

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1   | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                      | 1                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 36                | 338,985                | 207,765                                       | 210,285                                                            | -                                     | 207,765                                          | 2,520              | 0.02                              |
| 2   | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 351                         | 10,530                     | 2                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 12                | 113,400                | 696,600                                       | 707,130                                                            | -                                     | 696,600                                          | 10,530             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 351                         | 136,188                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 136,188                                       | -                                                                  | -                                     | 136,188                                          | 0.01               |                                   |
| 3   | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 120                         | 4,200                      | 3                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,750                         | 945,000                    | 22                | 878,850                | 66,150                                        | 70,350                                                             | -                                     | 66,150                                           | 4,200              | 0.02                              |
| 4   | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 2,900                       | 40,600                     | 4                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 116,640                | 247,860                                       | 288,460                                                            | -                                     | 247,860                                          | 40,600             | 0.02                              |
| 5   | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 5                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 29                | 145,800                | 157,950                                       | 159,390                                                            | -                                     | 157,950                                          | 1,440              | 0.02                              |
| 6   | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 120                         | 3,960                      | 6                                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,750                         | 877,500                    | 13                | 140,400                | 737,100                                       | 741,060                                                            | -                                     | 737,100                                          | 3,960              | 0.02                              |
| 7   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 7                             | 2   | 7     | 3007             | 120                         | 360,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 360,840                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 8   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 310                         | 155,310                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 155,310                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |
| 9   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.สามตำบล                | 2                    | 6                             | 0   | 76    | 2476             | 160                         | 396,160                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 396,160                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |      |
| 10  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.สามตำบล                | 2                    | 3                             | 1   | 34    | 1334             | 160                         | 213,440                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 213,440                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |      |
| 11  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                                     | 7   | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                    | 45                                       | 100                           | 6,750                      | 303,750           | 20                     | 227,813                                       | 75,938                                                             | 77,378                                | -                                                | 75,938             | 1,440                             | 0.02 |
| 12  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 120                         | 40,080                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,080                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  | 40,080             | 0.01                              |      |
| 13  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 250                         | 9,500                                     | 8   | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                    | 300                                      | 100                           | 6,750                      | 2,025,000         | 21                     | -                                             | 2,025,000                                                          | 2,034,500                             | -                                                | 2,025,000          | 9,500                             | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 14    | 1614             | 250                         | 403,500                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 403,500                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  | 403,500            | 0.01                              |      |
| 14  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                         | 2,760                                     | 9   | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                    | 91                                       | 100                           | 6,750                      | 614,250           | 17                     | 147,420                                       | 466,830                                                            | 469,590                               | -                                                | 466,830            | 2,760                             | 0.02 |
| 15  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     | 10  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                    | 108                                      | 100                           | 6,750                      | 729,000           | 21                     | 233,280                                       | 495,720                                                            | 498,960                               | -                                                | 495,720            | 3,240                             | 0.02 |
| 16  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,900                       | 34,800                                    | 11  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                    | 45                                       | 100                           | 6,750                      | 303,750           | 31                     | 157,950                                       | 145,800                                                            | 180,600                               | -                                                | 145,800            | 34,800                            | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 17  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     | 12  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 11                | 87,480                                        | 641,520                                                            | 644,760                               | -                                                | 641,520           | 3,240                             | 0.02                   |
| 18  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 120                         | 3,000                                     | 13  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 98                                   | 100                                      | 6,750                         | 661,500                    | 18                | 171,990                                       | 489,510                                                            | 492,510                               | -                                                | 489,510           | 3,000                             | 0.02                   |
| 19  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                         | 2,760                                     | 14  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 117                                  | 100                                      | 6,750                         | 789,750                    | 21                | 252,720                                       | 537,030                                                            | 539,790                               | -                                                | 537,030           | 2,760                             | 0.02                   |
| 20  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                         | 2,760                                     | 15  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 91                                   | 100                                      | 6,750                         | 614,250                    | 17                | 147,420                                       | 466,830                                                            | 469,590                               | -                                                | 466,830           | 2,760                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 98    | 1198             | 120                         | 143,760                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 143,760                                                            | -                                     | -                                                | 143,760           | 0.01                              |                        |
| 21  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 200                         | 1,800                                     | 16  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 41                | 225,990                                       | 17,010                                                             | 18,810                                | -                                                | 17,010            | 1,800                             | 0.02                   |
| 22  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                                     | 17  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 6                 | 19,440                                        | 304,560                                                            | 306,000                               | -                                                | 304,560           | 1,440                             | 0.02                   |
| 23  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 18  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 13                | 90,720                                        | 476,280                                                            | 478,800                               | -                                                | 476,280           | 2,520                             | 0.02                   |
| 24  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 3,240                                 | -                                                | -                 | -                                 | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 25  | น.ส.3        |           |        | ด.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 120                         | 60,480                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,480                                        | -                                                                  | -                                     | 60,480                                           | 0.01               |                                                |
| 26  | น.ส.3        |           |        | ด.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                                        | -                                                                  | -                                     | 96,000                                           | 0.01               |                                                |
| 27  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ด.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 19  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 19                | 158,760                | 408,240                                       | 410,760                                                            | -                                     | 408,240                                          | 2,520              | 0.02                                           |
| 28  | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                                     |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,800                                         | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                                |
| 29  | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                                     | 20  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 23                | 155,520                | 276,480                                       | 278,400                                                            | -                                     | 276,480                                          | 1,920              | 0.02                                           |
| 30  | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       | 21  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 11                | -                      | 216,000                                       | 216,960                                                            | -                                     | 216,000                                          | 960                | 0.02                                           |
| 31  | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 22  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 5                 | -                      | 486,000                                       | 488,160                                                            | -                                     | 486,000                                          | 2,160              | 0.02                                           |
| 32  | โฉนด         |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 15                | 109,350                | 437,400                                       | 441,400                                                            | -                                     | 441,400                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 80    | 1180             | 200                         | 236,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 236,000                                       | -                                                                  | -                                     | 236,000                                          | 0.01               |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 33  | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                      | 24                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 8                 | -                      | 546,750                           | 549,270                                       | -                                                                  | 546,750                               | 2,520                                            | 0.02               |
| 34  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 35  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 36  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 37  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 38  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 39  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |      |
| 40  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 41  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 42  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | 0.02 |
| 43  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             | 25                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น               | ตึก                 | 3                   | 224                  | 100                                  | 6,750                                    | 1,512,000                     | 11                         | 181,440           | 1,330,560              | 1,330,560                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 1,330,560          | 0.02                              |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 44  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | 0.02 |
| 45  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 46  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 47  | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 48  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 49  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 50  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 51  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 52  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                         | 3,000                                     | 26  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 66                | 277,020                | 87,480                                        | 90,480                                                             | -                                     | 87,480                                           | 3,000              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 200                         | 77,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 77,000                                                             | -                                     | -                                                | 77,000             | 0.01                              |   |
| 53  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 54  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |   |      |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|---|------|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |  |
| 55  | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | 0.02 |  |
| 56  | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
| 57  | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
| 58  | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
| 59  | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 27                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 16                | 47,520                 | 168,480                           | 172,680                                       | -                                                                  | 168,480                               | 4,200                                            | 0.02               |   |   |      |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 28                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 11                | 68,040                 | 498,960                           | 498,960                                       | -                                                                  | 498,960                               | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 29                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 97                | 492,480                | 155,520                           | 155,520                                       | -                                                                  | 155,520                               | -                                                | -                  | - | - | -    |  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 79    | 1179             | 200                         | 235,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 235,800                                       | -                                                                  | -                                     | 235,800                                          | 0.01               |   |   |      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |      |
| 60  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | 0.02 |
| 61  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 62  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 63  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 64  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 65  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 66  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |
| 67  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 68  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 69  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 70  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 71  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 72  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 73  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 74  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 75  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 76  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
| 77  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
| 78  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 79  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 7     | 7                | 200                         | 1,400                      | 30                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 31                | 156,938                | 11,813                            | 13,213                                        | -                                                                  | 11,813                                | 1,400                                            | 0.02               |      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 93    | 1593             | 200                         | 318,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 318,600                                       | -                                                                  | -                                     | 318,600                                          | 0.01               |      |
| 80  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 81  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |
| 82  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
| 83  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
| 84  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 85  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 86  | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |
| 87  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |
| 88  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 310                         | 4,650                      | 31                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 41                | 116,640                | 45,360                            | 50,010                                        | -                                                                  | 45,360                                | 4,650                                            | 0.02               |      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 310                         | 119,350                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 119,350                                       | -                                                                  | -                                     | 119,350                                          | 0.01               |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 89  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 32                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 11                | 77,760                 | 570,240                           | 575,040                                       | -                                                                  | 570,240                               | 4,800                                            | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 76    | 776              | 200                         | 155,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 155,200                                       | -                                                                  | -                                     | 155,200                                          | 0.01               |
| 90  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 91  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 92  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 93  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 94  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 95  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 96  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 97  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 98  | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 99  | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 100 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 101 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 102 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 103 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 500                         | 45,000                     | 33                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 11                | 58,320                 | 427,680                                       | 472,680                                                            | -                                     | -                                                | 472,680            | 0.02                              |
| 104 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 105 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 106 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 107 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 108 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 109 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 110 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 111 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 112 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 113 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 114 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 115 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 116 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 117 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 118 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 119 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 120 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 121 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 122 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                                    | 34  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 78                                   | 100                                      | 6,750                         | 526,500                    | 36                | 326,430                | 200,070                                       | 235,070                                                            | -                                     | 200,070                                          | 35,000             | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 350                         | 245,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 245,000                                                            | -                                     | -                                                | 245,000            | 0.01                              |   |
| 123 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 124 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 125 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 126 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 127 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |
| 128 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 129 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 130 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 131 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 132 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 133 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 200                         | 1,600                      | 35                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 11                | 25,920                 | 190,080                                       | 191,680                                                            | -                                     | 190,080                                          | 1,600              | 0.02                              |      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 92    | 1192             | 200                         | 238,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 238,400                                                            | -                                     | -                                                | 238,400            | 0.01                              |      |
| 134 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 135 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 136 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 137 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                         | 8,370                      | 36                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 17                | 174,960                | 554,040                                       | 562,410                                                            | -                                     | 554,040                                          | 8,370              | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 73    | 1573             | 310                         | 487,630                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 487,630                                                            | -                                     | -                                                | 487,630            | 0.01                                           |   |
| 138 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |
| 139 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |
| 140 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 141 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 142 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |   |
| 143 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
| 144 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
| 145 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |   |
| 146 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 500                         | 7,500                      | 37                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 23                | 309,825                | 54,675                            | 62,175                                        | -                                                                  | 54,675                                | 7,500                                            | 0.02               |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 85    | 1185             | 500                         | 592,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 592,500                                       | -                                                                  | -                                     | 592,500                                          | 0.01               |   |
| 147 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 148 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 149 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 150 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 151 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 152 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 153 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 154 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 155 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 156 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 157 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 158 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | 0.02 |
| 159 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 160 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 161 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | -    |
| 162 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - | - | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 163 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -                      |
| 164 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 160                         | 6,400                                     | 38  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 61                | 413,100                                       | 72,900                                                             | 79,300                                | -                                                | -                  | 79,300                                         | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 39  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 21                | 181,440                                       | 385,560                                                            | 385,560                               | -                                                | -                  | 385,560                                        | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 60    | 760              | 160                         | 121,600                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 121,600                               | -                                                | -                  | 121,600                                        | 0.01                   |
| 165 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -                      |
| 166 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 350                         | 3,500                                     | 40  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 31                | 105,300                                       | 97,200                                                             | 100,700                               | -                                                | 97,200             | 3,500                                          | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 350                         | 134,750                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 134,750                               | -                                                | -                  | 134,750                                        | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |      |
| 167 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 168 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 169 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | 0.02 |
| 170 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 180                         | 14,400                     | 41                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 26                | 204,120                | 281,880                                       | 296,280                                                            | -                                     | 281,880                                          | 14,400             | 0.02                                           |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 42                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 26                | 204,120                | 281,880                                       | 281,880                                                            | -                                     | 281,880                                          | -                  | -                                              | -    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 180                         | 57,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 57,600                                                             | -                                     | -                                                | 57,600             | 0.01                                           |      |
| 171 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    | - |
| 172 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 43                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 81                | 301,320                | 22,680                                        | 25,080                                                             | -                                     | 22,680                                           | 2,400              | 0.02                              |      |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 88    | 788              | 200                         | 157,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,600                                       | -                                                                  | -                                     | 157,600                                          | 0.01               |                                   |      |   |
| 173 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |   |
| 174 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |   |
| 175 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |   |
| 176 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 44                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 28                | 251,505                | 295,245                                       | 299,445                                                            | -                                     | 295,245                                          | 4,200              | 0.02                              |      |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 79    | 379              | 200                         | 75,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 75,800                                        | -                                                                  | -                                     | 75,800                                           | 0.01               |
| 177 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 178 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 179 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 180 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 181 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 182 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 183 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 184 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 185 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 186 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 187 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 310                         | 6,200                      | 45                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 6                 | 19,440                 | 304,560                                       | 310,760                                                            | -                                     | 304,560                                          | 6,200              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 310                         | 80,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 80,600                                                             | -                                     | -                                                | 80,600             | 0.01                              |
| 188 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 189 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 190 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 191 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | - |
| 192 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | - |
| 193 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 200                         | 1,200                                     | 46  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 61                | 172,125                | 30,375                                        | 31,575                                                             | -                                     | 30,375                                           | 1,200              | 0.02                              |   |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 200                         | 78,800                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 78,800                                                             | -                                     | -                                                | 78,800             | 0.01                              |   |   |
| 194 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | - |
| 195 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 500                         | 5,000                                     | 47  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 23                | 97,200                 | 172,800                                       | 177,800                                                            | -                                     | 172,800                                          | 5,000              | 0.02                              |   |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 500                         | 149,500                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 149,500                                                            | -                                     | -                                                | 149,500            | 0.01                              |   |   |
| 196 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 200                         | 2,600                                     | 48  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 50                                   | 100                                      | 6,750                         | 337,500                    | 121               | 313,875                | 23,625                                        | 26,225                                                             | -                                     | 26,225                                           | -                  | -                                 | - | - |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 200                         | 37,200                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 37,200                                                             | -                                     | -                                                | 37,200             | 0.01                              |   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |      |
| 197 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 198 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 199 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 200 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 201 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 202 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 203 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 204 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
| 205 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |
| 206 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |
| 207 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
| 208 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 209 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 210 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 211 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 212 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 213 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
| 214 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
| 215 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 216 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 217 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 218 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000                                        | -                                                                  | 10,000                                | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 200                         | 70,000                                    | 49  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 11                | 19,440                 | 142,560                                       | 212,560                                                            | -                                     | 212,560                                          | -                  | -                                 |
| 219 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 220 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 500                         | 9,000                                     | 50  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 15                | 97,200                 | 388,800                                       | 397,800                                                            | -                                     | 397,800                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 48    | 348              | 500                         | 174,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,000                                       | -                                                                  | -                                     | 174,000                                          | 0.01               |                                   |
| 221 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 222 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 223 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 51  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 6                 | 19,440                 | 304,560                                       | 316,560                                                            | -                                     | 304,560                                          | 12,000             | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 52  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 42                | 359,640                | 126,360                                       | 126,360                                                            | -                                     | 126,360                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 53  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 61                | 369,360                | 116,640                                       | 116,640                                                            | -                                     | 116,640                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 54  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 18                | 126,360                | 359,640                                       | 359,640                                                            | -                                     | 359,640                                          | -                  | -                                              |
| 224 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 225 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 226 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 227 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 228 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 55                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 24                | 550,800                | 97,200                                        | 102,000                                                            | -                                     | 97,200                                           | 4,800              | 0.02                                           |
| 229 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 230 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 231 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 232 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 233 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 234 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 235 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 236 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 237 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 238 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 239 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 200                         | 7,200                      | 56                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 11                | 29,160                 | 213,840                                       | 221,040                                                            | -                                     | 213,840                                          | 7,200              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 200                         | 72,800                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 72,800                                                             | -                                     | -                                                | 72,800             | 0.01                              |   |
| 240 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 241 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 242 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 243 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 244 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 252 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 253 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 254 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 255 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 256 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 257 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 258 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 259 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 260 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 500                         | 9,000                      | 57                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 18                | 94,770                 | 269,730                           | 278,730                                       | -                                                                  | -                                     | 278,730                                          | 0.02               |
| 261 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 262 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 263 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 264 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 265 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 266 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |   |
| 267 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 268 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 269 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |   |
| 270 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 271 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 272 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 273 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 274 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |
| 275 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 276 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 277 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 278 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 279 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 280 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 281 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 500                         | 67,500                     | 58                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 11                | 65,610                 | 481,140                                       | 548,640                                                            | -                                     | 548,640                                          | -                  | -                                 | -    |
| 282 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 283 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |      |
| 284 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |      |
| 285 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |      |
| 286 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 59                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                    | 78                                       | 100                           | 6,750                      | 526,500           | 56                     | 447,525                                       | 78,975                                                             | 82,975                                | -                                                | 78,975             | 4,000                             | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 80    | 1180             | 200                         | 236,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 236,000            | 0.01                              |      |
| 287 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |      |
| 288 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 289 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 290 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 291 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 292 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 293 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 300 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 301 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 302 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 303 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                      | 61                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 6                 | 21,870                 | 342,630                                       | 344,310                                                            | -                                     | 342,630                                          | 1,680              | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 120                         | 34,320                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 34,320                                                             | -                                     | -                                                | 34,320             | 0.01                                           |
| 304 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 305 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 306 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 307 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 200                         | 2,800                                     | 62  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 4                 | 14,580                 | 349,920                                       | 352,720                                                            | -                                     | 349,920                                          | 2,800              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 3   | 89    | 5989             | 200                         | 1,197,800                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,197,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,197,800                                        | 0.01               |                                   |
| 308 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 309 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 310 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 311 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 312 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 200                         | 3,400                                     | 63  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 66                                   | 100                                      | 6,750                         | 445,500                    | 41                | 320,760                | 124,740                                       | 128,140                                                            | -                                     | 124,740                                          | 3,400              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 84    | 2384             | 200                         | 476,800                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 476,800                                                            | -                                     | -                                                | 476,800            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |
| 313 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |
| 314 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |
| 315 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |
| 316 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |
| 317 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 318 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                     | 64                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 16                | 120,285                | 426,465                                       | 438,465                                                            | -                                     | 438,465                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 40    | 340              | 200                         | 68,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,000                                        | -                                                                  | -                                     | 68,000                                           | 0.01               |                                   |
| 319 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 320 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 321 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 322 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 323 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 324 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 65                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 81                | 413,100                | 72,900                                        | 76,900                                                             | -                                     | 72,900                                           | 4,000              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 66                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 61                | 369,360                | 116,640                                       | 116,640                                                            | -                                     | 116,640                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 80    | 780              | 200                         | 156,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 156,000                                                            | -                                     | -                                                | 156,000            | 0.01                                           |
| 325 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 326 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 327 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 328 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
| 329 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 330 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 331 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 332 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 500                         | 13,500                     | 67                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 26                | 306,180                | 422,820                           | 436,320                                       | -                                                                  | -                                     | 436,320                                          | 0.01               |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 500                         | 112,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 112,500                                       | -                                                                  | -                                     | 112,500                                          | 0.01               |   |
| 333 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 334 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 335 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 336 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 337 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 338 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 339 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 340 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 341 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 342 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 343 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 344 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |      |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |   |
| 345 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    | - |
| 346 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                         | 3,000                      | 68                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 31                | 206,550                | 36,450                            | 39,450                                        | -                                                                  | 36,450                                | 3,000                                            | 0.02               |   |      |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 84    | 284              | 200                         | 56,800                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 56,800                                        | -                                                                  | -                                     | 56,800                                           | 0.01               |   |      |   |
| 347 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    | - |
| 348 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    | - |
| 349 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |   |
| 350 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    | - |
| 351 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |   |
| 352 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |      |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |      |      |
| 353 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |      |
| 354 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |      |
| 355 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 69                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 18                | 142,155                | 404,595                           | 408,795                                       | -                                                                  | 404,595                               | 4,200                                            | 0.02               |   |      | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 79    | 379              | 200                         | 75,800                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 75,800                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | 0.02 |      |
| 356 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     | 70                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 8                 | 51,840                 | 596,160                           | 608,160                                       | -                                                                  | 596,160                               | 12,000                                           | 0.02               |   |      | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 71                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                           | 379,080                                       | -                                                                  | 379,080                               | -                                                | -                  | - | -    |      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 120                         | 36,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 36,000                                        | -                                                                  | -                                     | 36,000                                           | 0.01               |   |      | 0.01 |
| 357 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | -    |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 358 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 359 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |   |
| 360 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 361 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 362 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 363 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 364 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 365 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 366 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 367 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 72  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 6                 | 29,160                 | 456,840                                       | 459,000                                                            | -                                     | 456,840                                          | 2,160              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 73  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 56                | 229,500                | 40,500                                        | 40,500                                                             | -                                     | 40,500                                           | -                  | -                                 |
| 368 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 369 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 370 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 371 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 372 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 470                         | 23,500                                    | 74  | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 21                | 77,760                 | 165,240                                       | 188,740                                                            | -                                     | 165,240                                          | 23,500             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 75                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 21                | 103,680                | 220,320                                       | 220,320                                                            | -                                     | 220,320                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 76                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 17                | 77,760                 | 246,240                                       | 246,240                                                            | -                                     | 246,240                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 470                         | 164,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 164,500                                                            | -                                     | -                                                | 164,500            | 0.01                              |
| 373 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 374 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 375 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 376 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 377 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 77                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 5                 | 27,338                 | 519,413                                       | 523,613                                                            | -                                     | 519,413                                          | 4,200              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 79    | 379              | 200                         | 75,800                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,800                                         | -                                             | -                                                                  | 75,800                                | 0.01                                             |                    |
| 378 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 500                         | 10,000                     | 78                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 6                 | 21,870                 | 342,630                                        | 352,630                                       | -                                                                  | 342,630                               | 10,000                                           | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 500                         | 65,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,000                                         | -                                             | -                                                                  | 65,000                                | 0.01                                             |                    |
| 379 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 380 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 381 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 382 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 383 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 389 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 390 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 391 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 392 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 393 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 394 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 395 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 396 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | 79                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | 85,050                 | 218,700                           | 258,700                                       | -                                                                  | 218,700                               | 40,000                                           | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 80                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 24                   | 100                                  | 6,750                                    | 162,000                       | 51                         | -                 | 162,000                | 162,000                                       | -                                                                  | 162,000                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 81                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 40                   | 100                                  | 6,750                                    | 270,000                       | 31                         | 229,500           | 40,500                 | 40,500                                        | -                                                                  | 40,500                                | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 82                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 45                   | 100                                  | 6,750                                    | 303,750                       | 33                         | 258,188           | 45,563                 | 45,563                                        | -                                                                  | 45,563                                | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 83                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 25                   | 100                                  | 6,750                                    | 168,750                       | 14                         | 77,625            | 91,125                 | 91,125                                        | -                                                                  | 91,125                                | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 84                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 16                   | 100                                  | 6,750                                    | 108,000                       | 31                         | 100,440           | 7,560                  | 7,560                                         | -                                                                  | 7,560                                 | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 85                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 45                   | 100                                  | 6,750                                    | 303,750                       | 14                         | 182,250           | 121,500                | 121,500                                       | -                                                                  | 121,500                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 86                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 20                   | 100                                  | 6,750                                    | 135,000                       | 21                         | 125,550           | 9,450                  | 9,450                                         | -                                                                  | 9,450                                 | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 87                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 20                   | 100                                  | 6,750                                    | 135,000                       | 35                         | 125,550           | 9,450                  | 9,450                                         | -                                                                  | 9,450                                 | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 88                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 30                   | 100                                  | 6,750                                    | 202,500                       | 26                         | 188,325           | 14,175                 | 14,175                                        | -                                                                  | 14,175                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 89                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 40                   | 100                                  | 6,750                                    | 270,000                       | 37                         | 251,100           | 18,900                 | 18,900                                        | -                                                                  | 18,900                                | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 90                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 20                   | 100                                  | 6,750                                    | 135,000                       | 16                         | 29,700            | 105,300                | 105,300                                       | -                                                                  | 105,300                               | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 91                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 90                   | 100                                  | 6,750                                    | 607,500                       | 31                         | 315,900           | 291,600                | 291,600                                       | -                                                                  | 291,600                               | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 92                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 72                   | 100                                  | 6,750                                    | 486,000                       | 12                         | 68,040            | 417,960                | 417,960                                       | -                                                                  | 417,960                               | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 93                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 45                   | 100                                  | 6,750                                    | 303,750                       | 39                         | 258,188           | 45,563                 | 45,563                                        | -                                                                  | 45,563                                | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 94                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 60                   | 100                                  | 6,750                                    | 405,000                       | 24                         | 344,250           | 60,750                 | 60,750                                        | -                                                                  | 60,750                                | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 95                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 60                   | 100                                  | 6,750                                    | 405,000                       | 26                         | 344,250           | 60,750                 | 60,750                                        | -                                                                  | 60,750                                | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 96                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 24                   | 100                                  | 6,750                                    | 162,000                       | 2                          | -                 | 162,000                | 162,000                                       | -                                                                  | 162,000                               | -                                                | -                  |                                                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 97                                        | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 60                   | 100                                  | 6,750                                    | 405,000                       | 11                         | 48,600            | 356,400                | 356,400                                       | -                                                                  | 356,400                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 98                                        | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 13               | -                     | 648,000                                      | 648,000                                                           | -                                    | 648,000                                         | -                 | -                                             |
| 397 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 398 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 399 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 400 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                        | 1,680                     | 99                                        | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 19               | 255,150               | 109,350                                      | 111,030                                                           | -                                    | 109,350                                         | 1,680             | 0.02                                          |
| 401 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 402 | น.ส.3ก       |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.02              |                                               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.02              |                                               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 403 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 404 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 405 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 406 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 407 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 408 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 409 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 410 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 411 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 412 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 413 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 414 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 415 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
| 416 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                      | 100                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 10                | 72,900                 | 656,100                                       | 661,500                                                            | -                                     | 656,100                                          | 5,400              | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 200                         | 74,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,600                            | -                                             | -                                                                  | 74,600                                | 0.01                                             |                    |
| 417 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 101                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 142,560                | 505,440                           | 510,440                                       | -                                                                  | 505,440                               | 5,000                                            | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 102                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 21                | 233,280                | 495,720                           | 495,720                                       | -                                                                  | 495,720                               | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 200                         | 75,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | -                                                                  | 75,000                                | 0.01                                             |                    |
| 418 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 419 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 420 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 421 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |  |
| 427 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |  |
| 428 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |  |
| 429 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |  |
| 430 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |  |
| 431 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 103                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 18                | -                      | 546,750                                       | 550,750                                                            | -                                     | 546,750                                          | 4,000              | 0.02                              |      |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 104                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,750                         | 756,000                    | 12                | 105,840                | 650,160                                       | 650,160                                                            | -                                     | 650,160                                          | -                  | -                                 |      |  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 81    | 1981             | 200                         | 396,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 396,200                                                            | -                                     | -                                                | 396,200            | 0.01                              |      |  |
| 432 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |      |
| 433 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 434 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 435 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 436 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 437 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 438 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 439 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
| 440 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |      |
| 441 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 442 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 443 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 444 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 445 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 446 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | 0.02 |
| 447 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |
| 448 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 449 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 450 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 451 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 452 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 453 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                      | 105                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 36                | 258,188                | 45,563                                        | 49,163                                                             | -                                     | 45,563                                           | 3,600              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 106                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 21                | 156,938                | 11,813                                        | 11,813                                                             | -                                     | 11,813                                           | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 200                         | 46,400                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 46,400                                                             | -                                     | -                                                | 46,400             | 0.01                              |   |
| 454 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 455 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 456 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 457 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 458 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 459 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 460 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 120                         | 4,800                                     | 107 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 15                | 97,200                 | 388,800                                       | 393,600                                                            | -                                     | 388,800                                          | 4,800              | 0.02                                           |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 108 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 16                | 71,280                 | 252,720                                       | 252,720                                                            | -                                     | 252,720                                          | -                  | -                                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 109 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 15                | 197,438                | 106,313                                       | 106,313                                                            | -                                     | 106,313                                          | -                  | -                                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 110 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 5                 | 36,450                 | 328,050                                       | 328,050                                                            | -                                     | 328,050                                          | -                  | -                                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 111 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 21                | 77,760                 | 165,240                                       | 165,240                                                            | -                                     | 165,240                                          | -                  | -                                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 15                            | 3   | 60    | 6360             | 120                         | 763,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 763,200                                       | -                                                                  | -                                     | 763,200                                          | 0.01               |
| 461 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 462 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 463 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 464 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 465 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 466 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 467 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 468 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 469 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 470 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 471 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 472 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 473 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 474 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 475 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 476 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |      |   |
| 477 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 478 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 479 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 480 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 481 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02 |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    |   |
| 482 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |
| 483 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -    | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 484 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 485 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 486 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 487 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 488 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 200                         | 11,000                     | 112                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 18                | 78,975                 | 224,775                                       | 235,775                                                            | -                                     | 224,775                                          | 11,000             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 113                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 116,640                | 247,860                                       | 247,860                                                            | -                                     | 247,860                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 114                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 16                | 262,440                | 102,060                                       | 102,060                                                            | -                                     | 102,060                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 115                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 15                | 72,900                 | 291,600                                       | 291,600                                                            | -                                     | 291,600                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 1   | 20    | 2920             | 200                        | 584,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 584,000                                      | -                                                                 | -                                    | 584,000                                         | 0.01              |                                  |
| 489 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 490 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 491 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 492 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                        | 1,440                     | 116                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 9                | 27,338                | 276,413                                      | 277,853                                                           | -                                    | -                                               | 277,853           | 0.01                             |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 88    | 688              | 120                        | 82,560                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 82,560                                                            | -                                    | -                                               | -                 | 0.02                             |
| 493 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 494 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 495 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 120                        | 1,080                     | 117                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                  | 100                                     | 6,750                        | 243,000                   | 18               | 208,980               | 34,020                                       | 35,100                                                            | -                                    | 34,020                                          | 1,080             | 0.02                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 91    | 1591             | 120                         | 190,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 190,920                           | -                                             | -                                                                  | 190,920                               | 0.01                                             |                    |
| 496 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 497 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 498 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 499 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 500 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 501 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 502 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 503 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 504 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 505 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                      | 118                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 56                                   | 100                                      | 6,750                         | 378,000                    | 51                | 287,280                | 90,720                                        | 92,400                                                             | -                                     | 90,720                                           | 1,680              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 86    | 386              | 120                         | 46,320                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,320                                        | -                                                                  | -                                     | 46,320                                           | 0.01               |                                   |   |
| 506 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 507 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 508 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 509 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 510 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 519 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                                |
| 520 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 119                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 18                | 470,205                | 76,545                                        | 80,545                                                             | -                                     | 76,545                                           | 4,000              | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 200                         | 76,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 76,000                                                             | -                                     | -                                                | 76,000             | 0.01                                           |
| 521 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 660                         | 41,580                     | 120                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 11                | 165,240                | 320,760                                       | 362,340                                                            | -                                     | 320,760                                          | 41,580             | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 121                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 31                | 252,720                | 233,280                                       | 233,280                                                            | -                                     | 233,280                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 122                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 291,600                | 72,900                                        | 72,900                                                             | -                                     | 72,900                                           | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 123                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 116,640                | 247,860                                       | 247,860                                                            | -                                     | 247,860                                          | -                  | -                                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 37    | 737              | 660                         | 486,420                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 486,420                                                            | -                                     | 486,420                                          | 0.01               |                                                |
| 522 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 523 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 524 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 525 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 526 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 527 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 528 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |   |
| 529 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
| 530 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 124                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 3                 | 16,403                 | 530,348                                        | 534,548                                       | -                                                                  | 530,348                               | 4,200                                            | 0.02               |   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 79    | 1179             | 200                         | 235,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 235,800                                       | -                                                                  | -                                     | 235,800                                          | 0.01               |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 531 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 532 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 533 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 534 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 535 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 536 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |   |
| 537 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | - |
| 538 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | - |
| 539 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 125 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,750                         | 472,500                    | 14                | 85,050                 | 387,450                                       | 389,610                                                            | -                                     | 387,450                                 | 2,160              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 126 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1125                                 | 100                                      | 6,750                         | 7,593,750                  | 4                 | 303,750                | 7,290,000                                     | 7,290,000                                                          | -                                     | 7,290,000                               | -                  | -                                 |   |
| 540 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                                     | 127 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 11                | 144,585                | 280,665                                       | 282,585                                                            | -                                     | 280,665                                 | 1,920              | 0.02                              |   |
| 541 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 120                         | 4,560                                     | 128 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,012,500                  | 14                | 182,250                | 830,250                                       | 834,810                                                            | -                                     | 830,250                                 | 4,560              | 0.02                              |   |
| 542 | โฉนด         | 363       |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 |   |
| 543 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 120                         | 8,160                                     | 129 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 101               | 692,550                | 218,700                                       | 226,860                                                            | -                                     | 218,700                                 | 8,160              | 0.02                              |   |
| 544 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 120                         | 8,160                                     |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 8,160                                                              | -                                     | -                                       | -                  | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 545 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 130                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 11                | -                      | 405,000                                        | 406,800                                       | -                                                                  | 405,000                               | 1,800                                            | 0.02               |
| 546 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 120                         | 1,200                      | 131                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 19                | 75,600                 | 194,400                                        | 195,600                                       | -                                                                  | 195,600                               | -                                                | -                  |
| 547 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 132                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 60                | 258,188                | 45,563                                         | 47,003                                        | -                                                                  | 45,563                                | 1,440                                            | 0.02               |
| 548 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 200                         | 10,200                     | 133                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 142,560                | 505,440                                        | 515,640                                       | -                                                                  | 515,640                               | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 134                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 10                | -                      | 729,000                                        | 729,000                                       | -                                                                  | 729,000                               | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 49    | 1149             | 200                         | 229,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 229,800                                       | -                                                                  | -                                     | 229,800                                          | 0.01               |
| 549 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 120                         | 1,080                      | 135                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 71                | 206,550                | 36,450                                         | 37,530                                        | -                                                                  | 36,450                                | 1,080                                            | 0.02               |
| 550 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                         | 720                        | 136                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 71                | 150,660                | 11,340                                         | 12,060                                        | -                                                                  | 12,060                                | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 120                         | 17,280                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 17,280                                        | -                                                                  | -                                     | 17,280                                           | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 551 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 120                         | 1,080                                     | 137 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 26                | 102,060                | 140,940                                       | 142,020                                                            | -                                     | 142,020                                          | -                  | -                                 |
| 552 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 138 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 56                | 451,980                | 34,020                                        | 36,180                                                             | -                                     | 36,180                                           | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 32    | 332              | 120                         | 39,840                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 39,840                                                             | -                                     | -                                                | 39,840             | 0.01                              |
| 553 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 139 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 21                | 508,478                | 38,273                                        | 40,793                                                             | -                                     | 38,273                                           | 2,520              | 0.02                              |
| 554 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                                     | 140 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 142,560                | 505,440                                       | 508,320                                                            | -                                     | 505,440                                          | 2,880              | 0.02                              |
| 555 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 141 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 11                | 43,740                 | 320,760                                       | 322,440                                                            | -                                     | 320,760                                          | 1,680              | 0.02                              |
| 556 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 142 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 8                 | 29,160                 | 335,340                                       | 337,020                                                            | -                                     | 335,340                                          | 1,680              | 0.02                              |
| 557 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 143 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 51                | 464,738                | 82,013                                        | 84,533                                                             | -                                     | -                                                | 84,533             | 0.01                              |
| 558 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 144 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 36                | 338,985                | 207,765                                       | 210,285                                                            | -                                     | 207,765                                          | 2,520              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 559 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 145 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                                       | 381,240                                                            | -                                     | 379,080                                          | 2,160              | 0.02                              |
| 560 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 146 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 26                | 229,635                | 317,115                                       | 319,635                                                            | -                                     | 317,115                                          | 2,520              | 0.02                              |
| 561 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                         | 720                                       | 147 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 36                | 502,200                | 307,800                                       | 308,520                                                            | -                                     | 307,800                                          | 720                | 0.02                              |
| 562 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 148 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 11                | 64,800                 | 475,200                                       | 477,720                                                            | -                                     | 475,200                                          | 2,520              | 0.02                              |
| 563 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                                     | 149 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 16                | 118,800                | 421,200                                       | 423,600                                                            | -                                     | 421,200                                          | 2,400              | 0.02                              |
| 564 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 150 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 18                | 126,360                | 359,640                                       | 361,800                                                            | -                                     | 359,640                                          | 2,160              | 0.02                              |
| 565 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                                     | 151 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 142,560                | 505,440                                       | 508,320                                                            | -                                     | 505,440                                          | 2,880              | 0.02                              |
| 566 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                                     | 152 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 17                | 77,760                 | 246,240                                       | 247,680                                                            | -                                     | 246,240                                          | 1,440              | 0.02                              |
| 567 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                                     | 153 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 41                | 395,483                | 29,768                                        | 31,688                                                             | -                                     | 29,768                                           | 1,920              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 568 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 154                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 11                | 24,300                 | 178,200                                       | 180,600                                                            | -                                     | 178,200                                          | 2,400              | 0.02                              |
| 569 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 155                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 16                | 120,285                | 426,465                                       | 430,665                                                            | -                                     | 426,465                                          | 4,200              | 0.02                              |
| 570 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                        | 156                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 18                | 140,400                | 75,600                                        | 76,560                                                             | -                                     | 75,600                                           | 960                | 0.02                              |
| 571 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                      | 157                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 21                | 138,240                | 293,760                                       | 295,680                                                            | -                                     | 293,760                                          | 1,920              | 0.02                              |
| 572 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 158                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 13                | 48,600                 | 255,150                                       | 256,590                                                            | -                                     | 255,150                                          | 1,440              | 0.02                              |
| 573 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 159                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                                       | 381,480                                                            | -                                     | 379,080                                          | 2,400              | 0.02                              |
| 574 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 200                         | 2,800                      | 160                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 55                                   | 100                                      | 6,750                         | 371,250                    | 11                | 126,225                | 245,025                                       | 247,825                                                            | -                                     | 245,025                                          | 2,800              | 0.02                              |
| 575 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 7     | 7                | 120                         | 840                        | 161                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 8                 | 50,625                 | 118,125                                       | 118,965                                                            | -                                     | 118,125                                          | 840                | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 162                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 9                 | 27,338                 | 276,413                                       | 276,413                                                            | -                                     | 276,413                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 576 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 163                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 14                | 98,415                 | 448,335                           | 452,535                                       | -                                                                  | 448,335                               | 4,200                                            | 0.02               |
| 577 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 164                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 24                | 184,680                | 301,320                           | 303,480                                       | -                                                                  | 301,320                               | 2,160                                            | 0.02               |
| 578 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                      | 165                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 81                | 338,985                | 25,515                            | 27,195                                        | -                                                                  | 25,515                                | 1,680                                            | 0.02               |
| 579 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                         | 720                        | 166                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 26                | 137,700                | 24,300                            | 25,020                                        | -                                                                  | 24,300                                | 720                                              | 0.02               |
| 580 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                      | 167                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 16                | 93,555                 | 331,695                           | 333,615                                       | -                                                                  | 331,695                               | 1,920                                            | 0.02               |
| 581 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                         | 720                        | 168                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 9                 | 56,700                 | 105,300                           | 106,020                                       | -                                                                  | 105,300                               | 720                                              | 0.02               |
| 582 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 169                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 29                | -                      | 303,750                           | 305,190                                       | -                                                                  | 303,750                               | 1,440                                            | 0.02               |
| 583 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 170                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 349,920                | 136,080                           | 138,240                                       | -                                                                  | 136,080                               | 2,160                                            | 0.02               |
| 584 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                      | 171                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 21                | 136,080                | 289,170                           | 290,850                                       | -                                                                  | 289,170                               | 1,680                                            | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 585 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                      | 172                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 21                | 395,483                | 29,768                            | 31,688                                        | -                                                                  | 29,768                                | 1,920                                            | 0.02               |
| 586 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 173                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 28                | 223,560                | 262,440                           | 264,600                                       | -                                                                  | 262,440                               | 2,160                                            | 0.02               |
| 587 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 174                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 14                | 65,610                 | 298,890                           | 301,050                                       | -                                                                  | 298,890                               | 2,160                                            | 0.02               |
| 588 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 120                         | 2,040                      | 175                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 66                                   | 100                                      | 6,750                         | 445,500                    | 27                | 378,675                | 66,825                            | 68,865                                        | -                                                                  | 66,825                                | 2,040                                            | 0.02               |
| 589 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 176                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 92                | 369,360                | 116,640                           | 118,800                                       | -                                                                  | 116,640                               | 2,160                                            | 0.02               |
| 590 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 177                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | -                      | 303,750                           | 305,190                                       | -                                                                  | 303,750                               | 1,440                                            | 0.02               |
| 591 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 178                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 19                | 113,400                | 291,600                           | 293,400                                       | -                                                                  | 291,600                               | 1,800                                            | 0.02               |
| 592 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 179                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 14                | 72,900                 | 332,100                           | 333,900                                       | -                                                                  | 332,100                               | 1,800                                            | 0.02               |
| 593 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                      | 180                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 36                | 464,738                | 82,013                            | 84,533                                        | -                                                                  | 82,013                                | 2,520                                            | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 120                        | 108,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 108,000                                                           | -                                    | -                                               | 108,000           | 0.01                             |                       |
| 594 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                        | 3,000                                     | 181 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 26               | 170,100                                      | 234,900                                                           | 237,900                              | -                                               | 234,900           | 3,000                            | 0.02                  |
| 595 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                        | 1,920                                     | 182 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 31               | 401,760                                      | 30,240                                                            | 32,160                               | -                                               | -                 | 32,160                           | 0.3                   |
| 596 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                        | 1,440                                     | 183 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 18               | 78,975                                       | 224,775                                                           | 226,215                              | -                                               | 224,775           | 1,440                            | 0.02                  |
| 597 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                        | 2,520                                     | 184 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 14               | 98,415                                       | 448,335                                                           | 450,855                              | -                                               | 448,335           | 2,520                            | 0.02                  |
| 598 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                        | 1,680                                     | 185 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 36               | 225,990                                      | 138,510                                                           | 140,190                              | -                                               | 138,510           | 1,680                            | 0.02                  |
| 599 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 120                        | 4,080                                     | 186 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                 | 100                                     | 6,750                        | 911,250                   | 9                | 82,013                                       | 829,238                                                           | 833,318                              | -                                               | 829,238           | 4,080                            | 0.02                  |
| 600 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                        | 2,880                                     | 187 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 6                | -                                            | 648,000                                                           | 650,880                              | -                                               | 648,000           | 2,880                            | 0.02                  |
| 601 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                        | 3,240                                     | 188 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 18                                  | 100                                     | 6,750                        | 121,500                   | 16               | 26,730                                       | 94,770                                                            | 98,010                               | -                                               | 94,770            | 3,240                            | 0.02                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 602 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 189 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 31                | 309,825                | 54,675                                        | 56,355                                                             | -                                     | 54,675                                           | 1,680              | 0.02                              |
| 603 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 190 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 21                | 174,960                | 371,790                                       | 373,470                                                            | -                                     | 371,790                                          | 1,680              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 191 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 21                | 174,960                | 371,790                                       | 371,790                                                            | -                                     | 371,790                                          | -                  | -                                 |
| 604 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 192 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 20                | 109,350                | 255,150                                       | 256,830                                                            | -                                     | 255,150                                          | 1,680              | 0.02                              |
| 605 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 120                         | 1,080                                     | 193 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 11                | 29,160                 | 213,840                                       | 214,920                                                            | -                                     | 213,840                                          | 1,080              | 0.02                              |
| 606 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     | 194 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 15                | 72,900                 | 291,600                                       | 294,840                                                            | -                                     | 291,600                                          | 3,240              | 0.02                              |
| 607 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                         | 1,680                                     | 195 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 15                | 72,900                 | 291,600                                       | 293,280                                                            | -                                     | 291,600                                          | 1,680              | 0.02                              |
| 608 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 196 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 57                | 369,360                | 116,640                                       | 118,800                                                            | -                                     | 116,640                                          | 2,160              | 0.02                              |
| 609 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     | 197 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 11                | 87,480                 | 641,520                                       | 644,760                                                            | -                                     | 641,520                                          | 3,240              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 610 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                                     | 198 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 6,750                         | -                          | 11                | -                      | -                                             | 5,400                                                              | -                                     | -                                                | 5,400              | 0.02                              |
| 611 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       | 199 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 12                | 101,250                | 101,250                                       | 102,210                                                            | -                                     | 101,250                                          | 960                | 0.02                              |
| 612 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 200 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 6                 | 29,160                 | 456,840                                       | 459,000                                                            | -                                     | 456,840                                          | 2,160              | 0.02                              |
| 613 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                                     | 201 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 29                | 204,120                | 221,130                                       | 223,050                                                            | -                                     | 221,130                                          | 1,920              | 0.02                              |
| 614 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 202 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 26                | -                      | 243,000                                       | 243,000                                                            | -                                     | -                                                | 243,000            | -                                 |
| 615 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       | 203 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 26                | 188,325                | 14,175                                        | 15,135                                                             | -                                     | 14,175                                           | 960                | 0.02                              |
| 616 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                         | 2,760                                     | 204 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 91                                   | 100                                      | 6,750                         | 614,250                    | 13                | 98,280                 | 515,970                                       | 518,730                                                            | -                                     | 515,970                                          | 2,760              | 0.02                              |
| 617 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                                     | 205 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 16                | -                      | 546,750                                       | 549,270                                                            | -                                     | 546,750                                          | 2,520              | 0.02                              |
| 618 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       | 206 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 14                | -                      | 216,000                                       | 216,960                                                            | -                                     | 216,000                                          | 960                | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 619 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 207                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 18                | -                      | 729,000                                       | 732,240                                                            | -                                     | 729,000                                          | 3,240              | 0.02                              |
| 620 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 208                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,750                         | 2,025,000                  | 15                | 405,000                | 1,620,000                                     | 1,620,000                                                          | -                                     | 1,620,000                                        | -                  | -                                 |
| 621 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      | 209                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 78                                   | 100                                      | 6,750                         | 526,500                    | 2566              | 5,265                  | 521,235                                       | 523,635                                                            | -                                     | 521,235                                          | 2,400              | 0.02                              |
| 622 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 210                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 21                | 97,200                 | 206,550                                       | 207,990                                                            | -                                     | 206,550                                          | 1,440              | 0.02                              |
| 623 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 120                         | 5,400                      | 211                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,750                         | 2,430,000                  | 23                | 2,065,500              | 364,500                                       | 369,900                                                            | -                                     | 364,500                                          | 5,400              | 0.02                              |
| 624 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 120                         | 4,560                      | 212                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,012,500                  | 17                | 243,000                | 769,500                                       | 774,060                                                            | -                                     | 769,500                                          | 4,560              | 0.02                              |
| 625 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 213                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 18                | 189,540                | 539,460                                       | 542,700                                                            | -                                     | 539,460                                          | 3,240              | 0.02                              |
| 626 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 120                         | 3,960                      | 214                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,750                         | 877,500                    | 7                 | 61,425                 | 816,075                                       | 820,035                                                            | -                                     | 816,075                                          | 3,960              | 0.02                              |
| 627 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                        | 215                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 11                | 25,920                 | 190,080                                       | 191,040                                                            | -                                     | 190,080                                          | 960                | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 628 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                                     | 216 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 97                | 492,480                | 155,520                                       | 158,400                                                            | -                                     | 155,520                                          | 2,880              | 0.02                                           |
| 629 | อื่นๆ        | 2027      |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 64    | 5664             | 160                         | 906,240                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 906,240                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 630 | อื่นๆ        | 1667      |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 200                         | 42,600                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 42,600                                                             | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 631 | อื่นๆ        | 1675      |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 2                             | 2   | 76    | 1076             | 180                         | 193,680                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 193,680                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 632 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 120                         | 34,800                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 34,800                                                             | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 633 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 0   | 93    | 893              | 160                         | 142,880                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 142,880                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 634 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 635 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ด.สามตำบล                | 2                    | 14                            | 0   | 64    | 5664             | 160                         | 906,240                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 906,240                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                                           |
| 636 | อื่นๆ        |           |        | ด.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 120                         | 3,960                                     | 217 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,750                         | 877,500                    | 11                | 105,300                | 772,200                                       | 776,160                                                            | -                                     | 772,200                                          | 3,960              | 0.02                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 637 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               |                             |                                           |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              |                             |                                           |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 638 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 120                         | 6,120                                     | 218 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 204                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,377,000                  | 14                | 247,860                | 1,129,140                         | 1,135,260                                     | -                                                                  | 1,129,140                             | 6,120                                            | 0.02               |   |
| 639 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 120                         | 6,120                                     | 219 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 22                | 481,950                | 85,050                            | 91,170                                        | -                                                                  | 85,050                                | 6,120                                            | 0.02               |   |
| 640 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 120                         | 3,960                                     | 220 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,750                         | 877,500                    | 10                | 87,750                 | 789,750                           | 793,710                                       | -                                                                  | 789,750                               | 3,960                                            | 0.02               |   |
| 641 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 120                         | 7,080                                     | 221 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 234                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,579,500                  | 16                | 347,490                | 1,232,010                         | 1,239,090                                     | -                                                                  | 1,232,010                             | 7,080                                            | 0.02               |   |
| 642 | น.ส.3        |           |        | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 120                         | 816,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 816,000                                       | -                                                                  | -                                     | 816,000                                          | 0.01               |   |
| 643 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 0     | 4500             | 2,900                       | 13,050,000                                |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 13,050,000                                    | -                                                                  | -                                     | 13,050,000                                       | 0.01               |   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 2,900                       | 188,500                                   | 222 | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 5,500                         | 49,500                     | 13                | 27,225                 | 22,275                            | 210,775                                       | -                                                                  | -                                     | 210,775                                          | 0.3                |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 644 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 223                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 9                    | 100                                  | 6,750                                    | 60,750                        | 12                         | 8,505             | 52,245                                        | 52,245                                                             | -                                     | 52,245                                           | -                  | -                                 | -                      |
| 645 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 224                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 25                   | 100                                  | 6,750                                    | 168,750                       | 16                         | 37,125            | 131,625                                       | 131,625                                                            | -                                     | 131,625                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 646 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 225                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 112                  | 100                                  | 6,750                                    | 756,000                       | 24                         | 287,280           | 468,720                                       | 468,720                                                            | -                                     | 468,720                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 647 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 226                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 9                          | 7,290             | 73,710                                        | 73,710                                                             | -                                     | 73,710                                           | -                  | -                                 | -                      |
| 648 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             | 227                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 72                   | 100                                  | 6,600                                    | 475,200                       | 15                         | 95,040            | 380,160                                       | 380,160                                                            | -                                     | 380,160                                          | -                  | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 649 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 228                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 7                 | 45,360                 | 602,640                                       | 602,640                                                            | -                                     | 602,640                                          | -                  | -                                 | - |
| 650 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 229                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 12                | 15,120                 | 92,880                                        | 92,880                                                             | -                                     | 92,880                                           | -                  | -                                 | - |
| 651 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 230                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 6                 | 14,580                 | 228,420                                       | 228,420                                                            | -                                     | 228,420                                          | -                  | -                                 | - |
| 652 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 231                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 11                | 38,880                 | 285,120                                       | 285,120                                                            | -                                     | 285,120                                          | -                  | -                                 | - |
| 653 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 232                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 11                | 24,300                 | 178,200                                       | 178,200                                                            | -                                     | 178,200                                          | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 233                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 80                   | 100                                  | 7,450                                    | 596,000                       | 16                         | 131,120           | 464,880                | 464,880                                       | -                                                                  | -                                     | 464,880                                          | 0.02               |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 234                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น       | ตึก                 | 2                   | 30                   | 100                                  | 5,700                                    | 171,000                       | 27                         | 75,240            | 95,760                 | 95,760                                        | -                                                                  | -                                     | 95,760                                           | 0.02               |                                   |
| 654 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 235                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 18                         | 21,060            | 59,940                 | 59,940                                        | -                                                                  | 59,940                                | -                                                | -                  |                                   |
| 655 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 236                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 10                         | 8,100             | 72,900                 | 72,900                                        | -                                                                  | 72,900                                | -                                                | -                  |                                   |
| 656 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 657 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 237                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 3                    | 6                                    | 100                                      | 6,750                         | 40,500                     | 16                | 8,910                  | 31,590                            | 31,590                                        | -                                                                  | 31,590                                | -                                                | -                  |
| 658 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 238                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 7,450                         | 447,000                    | 10                | 44,700                 | 402,300                           | 402,300                                       | -                                                                  | 402,300                               | -                                                | -                  |
| 659 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 239                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 12                | 45,360                 | 278,640                           | 278,640                                       | -                                                                  | 278,640                               | -                                                | -                  |
| 660 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 240                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 20                                   | 100                                      | 5,500                         | 110,000                    | 11                | 13,200                 | 96,800                            | 96,800                                        | -                                                                  | 96,800                                | -                                                | -                  |
| 661 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 241                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 35                | 291,600                | 194,400                           | 194,400                                       | -                                                                  | -                                     | 194,400                                          | 0.3                |
| 662 | น.ส.3ก       |           |        | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 2,550                       | 79,050                     |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 79,050                                        | -                                                                  | -                                     | 79,050                                           | 0.3                |
| 663 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 242                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                         | 2                   | 9                    | 100                                  | 6,750                                    | 60,750                        | 17                         | 14,580            | 46,170                                        | 46,170                                                             | -                                     | 46,170                                           | -                  | -                                 |                        |
| 664 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 243                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                         | 2                   | 20                   | 100                                  | 6,750                                    | 135,000                       | 12                         | 18,900            | 116,100                                       | 116,100                                                            | -                                     | 116,100                                          | -                  | -                                 |                        |
| 665 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             | 244                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                         | 3                   | 64                   | 100                                  | 6,750                                    | 432,000                       | 9                          | 38,880            | 393,120                                       | 393,120                                                            | -                                     | 393,120                                          | -                  | -                                 |                        |
| 666 | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 5 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 2   | 94    | 294              | 1,350                       | 396,900                                   | -                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 396,900                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |                        |
| 667 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
| 668 | อื่นๆ        |           |        | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                                     | 245                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 101               | 369,360                                       | 116,640                                                            | 118,800                               | -                                                | 116,640            | 2,160                             | 0.02                   |
| 669 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                               |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 246                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 12                         | 11,340            | 69,660                 | 69,660                                        | -                                                                  | 69,660                                | -                                                | -                  |                                   |
| 670 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 247                                       | 528-โรงเลี้ยงสัตว์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 150                  | 100                                  | 2,000                                    | 300,000                       | 9                          | 27,000            | 273,000                | 273,000                                       | -                                                                  | 273,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 671 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 248                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 19                         | 22,680            | 58,320                 | 58,320                                        | -                                                                  | 58,320                                | -                                                | -                  |                                   |
| 672 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 249                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                   | 24                   | 100                                  | 6,750                                    | 162,000                       | 9                          | 14,580            | 147,420                | 147,420                                       | -                                                                  | 147,420                               | -                                                | -                  |                                   |
| 673 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 674 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                             | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                                 |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 250                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                   | 64                   | 100                                  | 6,750                                    | 432,000                       | 25                         | 172,800           | 259,200                | 259,200                                       | -                                                                  | 259,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 675 | โอนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 251                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                   | 9                    | 100                                  | 6,750                                    | 60,750                        | 15                         | 12,150            | 48,600                 | 48,600                                        | -                                                                  | 48,600                                | -                                                | -                  |                                   |
| 676 | โอนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 252                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 12                   | 100                                  | 5,500                                    | 66,000                        | 32                         | 35,640            | 30,360                 | 30,360                                        | -                                                                  | 30,360                                | -                                                | -                  |                                   |
| 677 | โอนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 253                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                   | 4                    | 100                                  | 6,750                                    | 27,000                        | 9                          | 2,430             | 24,570                 | 24,570                                        | -                                                                  | 24,570                                | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 254                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 9                    | 100                                  | 5,500                                    | 49,500                        | 6                          | 2,970             | 46,530                 | 46,530                                        | -                                                                  | 46,530                                | -                                                | -                  |                                   |
| 678 | โอนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 255                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 24                   | 100                                  | 6,750                                    | 162,000                       | 11                         | 19,440            | 142,560                | 142,560                                       | -                                                                  | 142,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 679 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 256                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 48                   | 100                                  | 6,600                                    | 316,800                       | 18                         | 82,368            | 234,432                | 234,432                                       | -                                                                  | 234,432                               | -                                                | -                  |                                   |
| 680 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 257                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 80                   | 100                                  | 6,750                                    | 540,000                       | 12                         | 75,600            | 464,400                | 464,400                                       | -                                                                  | 464,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 681 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 258                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 20                   | 100                                  | 6,750                                    | 135,000                       | 17                         | 32,400            | 102,600                | 102,600                                       | -                                                                  | 102,600                               | -                                                | -                  |                                   |
| 682 | โฉนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 259                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 120                  | 100                                  | 6,750                                    | 810,000                       | 8                          | 64,800            | 745,200                | 745,200                                       | -                                                                  | 745,200                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 683 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 260                                       | 200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)(65) | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 11                | 25,920                 | 190,080                                       | 190,080                                                            | -                                     | 190,080                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 261                                       | 200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)(65) | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 10                | 21,600                 | 194,400                                       | 194,400                                                            | -                                     | -                                                | 194,400            | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 262                                       | 200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)(65) | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 9                 | 19,440                 | 196,560                                       | 196,560                                                            | -                                     | -                                                | 196,560            | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 263                                       | 200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)(65) | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 15                | 43,200                 | 172,800                                       | 172,800                                                            | -                                     | -                                                | 172,800            | 0.02                              |
| 684 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 264                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น        | ตึก                 | 3                    | 6                                    | 100                                      | 6,750                         | 40,500                     | 12                | 5,670                  | 34,830                                        | 34,830                                                             | -                                     | 34,830                                           | -                  | -                                 |
| 685 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 265                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 3                 | 2,430                  | 78,570                                        | 78,570                                                             | -                                     | 78,570                                           | -                  | -                                 |
| 686 | โหนด         |           |        | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 266                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น        | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 13                | 38,880                 | 204,120                                       | 204,120                                                            | -                                     | 204,120                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |      |
| 687 | โหนด         |           |        | ด.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 267                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 13                         | 12,960            | 68,040                 | 68,040                                        | -                                                                  | 68,040                                | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 688 | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 1 ด.สามตำบล                | 1                    | 2                             | 3   | 96    | 1196             | 120                         | 143,520                                   |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 143,520                                       | -                                                                  | -                                     | 143,520                                          | 0.01               |                                   |   | 0.01 |
| 689 | โหนด         | 1         | 1      | ด.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 69    | 8969             | 160                         | 1,435,040                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,435,040                                     | -                                                                  | 1,435,040                             | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 690 | โหนด         | 2         | 2      | ด.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 47    | 6347             | 180                         | 1,142,460                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,142,460                                     | -                                                                  | 1,142,460                             | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 691 | น.ส.3        |           | 2      | ด.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 40    | 8440             | 120                         | 1,012,800                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,012,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,012,800                                        | 0.3                |                                   |   | 0.3  |
| 692 | น.ส.3ก       |           | 2      | ด.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 160                         | 1,582,400                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,582,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,582,400                                        | 0.3                |                                   |   | 0.3  |
| 693 | โหนด         | 4         | 3      | ด.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 120                         | 847,920                                   |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 847,920                                       | -                                                                  | 847,920                               | -                                                | -                  | -                                 | - | -    |
| 694 | น.ส.3ก       |           | 3      | ด.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 350                         | 1,552,600                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,552,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,552,600                                        | 0.3                |                                   |   | 0.3  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 695 | โฉนด         | 457       | 4      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 45    | 6945             | 120                         | 833,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 833,400                           | -                                             | 833,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 696 | โฉนด         | 5         | 4      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 180                         | 890,100                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 890,100                           | -                                             | 890,100                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 697 | น.ส.3ก       |           | 4      | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | -                                                                  | 96,000                                | 0.3                                              |                    |
| 698 | น.ส.3        |           | 4      | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                           | -                                             | -                                                                  | 351,000                               | 0.3                                              |                    |
| 699 | โฉนด         | 6         | 5      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 180                         | 66,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,600                            | -                                             | 66,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                            | -                                             | 18,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 700 | โฉนด         | 603       | 6      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 120                         | 749,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 749,520                           | -                                             | 749,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 701 | โฉนด         | 7         | 6      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 160                         | 999,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 999,360                           | -                                             | 999,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 160                         | 999,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 999,360                           | -                                             | 999,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 702 | โฉนด         | 8         | 7      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 51    | 851              | 160                         | 136,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 136,160                           | -                                             | 136,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 703 | น.ส.3        |           | 7      | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 3   | 63    | 12363            | 120                         | 1,483,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,483,560                         | -                                             | -                                                                  | 1,483,560                             | 0.3                                              |                    |
| 704 | น.ส.3        |           | 7      | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 3   | 63    | 12363            | 120                         | 1,483,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,483,560                         | -                                             | -                                                                  | 1,483,560                             | 0.3                                              |                    |
| 705 | น.ส.3ก       |           | 7      | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 26    | 3426             | 120                         | 411,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 411,120                           | -                                             | -                                                                  | 411,120                               | 0.3                                              |                    |
| 706 | โฉนด         | 9         | 8      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 120                         | 1,235,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,235,760                         | -                                             | 1,235,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 707 | โฉนด         | 10        | 9      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 77.6  | 2177.6           | 120                         | 261,312                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,312                           | -                                             | 261,312                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 708 | โฉนด         | 10        | 9      | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 200                         | 523,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 523,600                           | -                                             | 523,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 200                         | 523,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 523,600                           | -                                             | 523,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 709 | โฉนด         | 11        | 10     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 160                         | 919,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 919,840                           | -                                             | 919,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 710 | น.ส.3        |           | 10     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 15    | 10715            | 120                         | 1,285,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,285,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,285,800                                        | 0.3                |                                   |
| 711 | โฉนด         | 12        | 11     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 180                         | 871,920                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 871,920                                       | -                                                                  | 871,920                               | -                                                | -                  |                                   |
| 712 | น.ส.3        |           | 11     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 50    | 1450             | 120                         | 174,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,000                                       | -                                                                  | -                                     | 174,000                                          | 0.01               |                                   |
| 713 | โฉนด         | 13        | 12     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 34    | 5434             | 120                         | 652,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 652,080                                       | -                                                                  | 652,080                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 2   | 34    | 5434             | 120                         | 652,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 652,080                                       | -                                                                  | 652,080                               | -                                                | -                  |                                   |
| 714 | โฉนด         | 15        | 13     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                         | 774,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,240                                       | -                                                                  | 774,240                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                         | 774,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,240                                       | -                                                                  | 774,240                               | -                                                | -                  |                                   |
| 715 | โฉนด         | 17        | 14     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 180                         | 1,344,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,344,600                                     | -                                                                  | 1,344,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 716 | โฉนด         | 18        | 15     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 260                         | 1,310,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,310,920                                     | -                                                                  | 1,310,920                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 717 | น.ส.3        |           | 15     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.01                                             |                    |
| 718 | น.ส.3        |           | 15     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.01                                             |                    |
| 719 | โฉนด         | 19        | 16     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 120                         | 447,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,480                           | -                                             | 447,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 120                         | 447,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,480                           | -                                             | 447,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 720 | โฉนด         | 20        | 17     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 32    | 832              | 120                         | 99,840                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,840                            | -                                             | 99,840                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 721 | โฉนด         | 21        | 18     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 220                         | 707,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 707,520                           | -                                             | 707,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 220                         | 707,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 707,520                           | -                                             | 707,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 722 | น.ส.3        |           | 18     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 120                         | 1,139,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,139,280                         | -                                             | -                                                                  | 1,139,280                             | 0.3                                              |                    |
| 723 | โฉนด         | 22        | 19     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                         | 1,017,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,600                         | -                                             | 1,017,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                         | 1,017,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,600                                     | -                                                                  | 1,017,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 724 | น.ส.3        |           | 20     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                         | 120,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,240                                       | -                                                                  | -                                     | 120,240                                          | 0.3                |                                   |
| 725 | โฉนด         | 23        | 20     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 180                         | 1,780,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,780,200                                     | -                                                                  | 1,780,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 726 | โฉนด         | 28        | 21     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 5.8   | 205.8            | 120                         | 24,696                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,696                                        | -                                                                  | 24,696                                | -                                                | -                  |                                   |
| 727 | น.ส.3        |           | 22     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 1   | 29    | 5329             | 120                         | 639,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 639,480                                       | -                                                                  | -                                     | 639,480                                          | 0.3                |                                   |
| 728 | โฉนด         | 29        | 22     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                         | 230,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,280                                       | -                                                                  | 230,280                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                         | 230,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,280                                       | -                                                                  | 230,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 729 | โฉนด         | 30        | 23     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 160                         | 726,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,560                                       | -                                                                  | 726,560                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 160                         | 726,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,560                                       | -                                                                  | 726,560                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 730 | โฉนด         | 38        | 25     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                         | 496,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 496,920                | -                                             | 496,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 731 | โฉนด         | 38        | 25     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 2,900                       | 12,008,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 12,008,900             | -                                             | 12,008,900                                                         | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 732 | น.ส.3        |           | 25     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 120                         | 605,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 605,520                | -                                             | -                                                                  | 605,520                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 733 | โฉนด         | 45        | 26     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 30.1  | 2430.1           | 120                         | 291,612                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 291,612                | -                                             | 291,612                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 734 | โฉนด         | 45        | 26     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 30.1  | 2430.1           | 120                         | 291,612                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 291,612                | -                                             | 291,612                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 735 | โฉนด         | 45        | 26     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 120                         | 1,247,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,247,400              | -                                             | 1,247,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 120                         | 1,247,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,247,400              | -                                             | 1,247,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 736 | น.ส.3        |           | 26     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                         | 351,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 351,480                | -                                             | -                                                                  | 351,480                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 737 | โฉนด         | 48        | 28     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 56    | 7656             | 160                         | 1,224,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,224,960              | -                                             | 1,224,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 56    | 7656             | 160                        | 1,224,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,224,960                        | -                                            | 1,224,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 738 | โฉนด         | 49        | 29     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 120                        | 1,066,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,066,080                        | -                                            | 1,066,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 739 | โฉนด         | 50        | 30     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 200                        | 1,454,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,454,400                        | -                                            | 1,454,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 740 | โฉนด         | 54        | 31     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 24    | 4424             | 120                        | 530,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 530,880                          | -                                            | 530,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 741 | โฉนด         | 52        | 32     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 7     | 2707             | 120                        | 324,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 324,840                          | -                                            | 324,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 742 | โฉนด         | 56        | 33     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 120                        | 399,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,000                          | -                                            | 399,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 743 | น.ส.3        |           | 33     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | -                                                                 | 96,000                               | 0.3                                             |                   |
| 744 | น.ส.3ก       |           | 33     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 190                        | 918,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 918,840                          | -                                            | -                                                                 | 918,840                              | 0.3                                             |                   |
| 745 | โฉนด         | 58        | 34     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 120                        | 1,089,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,089,840                        | -                                            | 1,089,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 746 | น.ส.3ก       |           | 35     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                         | 157,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,560                           | -                                             | -                                                                  | 157,560                               | 0.3                                              |                    |
| 747 | โฉนด         | 59        | 35     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                         | 774,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,240                           | -                                             | 774,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 748 | โฉนด         | 60        | 36     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,280                           | -                                             | 932,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 749 | โฉนด         | 21        | 37     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 86    | 1886             | 120                         | 226,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 226,320                           | -                                             | 226,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 750 | โฉนด         | 62        | 38     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 120                         | 1,271,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,271,640                         | -                                             | 1,271,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 751 | โฉนด         | 65        | 39     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,320                           | -                                             | 277,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,320                           | -                                             | 277,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 752 | น.ส.3        |           | 39     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 24    | 6024             | 120                         | 722,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,880                           | -                                             | -                                                                  | 722,880                               | 0.3                                              |                    |
| 753 | น.ส.3        |           | 39     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 24    | 6024             | 120                         | 722,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,880                           | -                                             | -                                                                  | 722,880                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 754 | น.ส.3        |           | 39     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 24    | 6024             | 120                         | 722,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,880                           | -                                             | -                                                                  | 722,880                               | 0.3                                              |                    |
| 755 | น.ส.3        |           | 40     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,065,600                             | 0.3                                              |                    |
| 756 | น.ส.3        |           | 40     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,065,600                             | 0.3                                              |                    |
| 757 | น.ส.3        |           | 40     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,065,600                             | 0.3                                              |                    |
| 758 | โฉนด         | 66        | 40     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,000                         | -                                             | 1,053,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 759 | โฉนด         | 68        | 41     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 200                         | 1,858,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,858,400                         | -                                             | 1,858,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 760 | โฉนด         | 69        | 42     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 200                         | 1,737,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,737,200                         | -                                             | 1,737,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 761 | โฉนด         | 70        | 43     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 120                         | 17,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,040                            | -                                             | 17,040                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 762 | โฉนด         | 71        | 44     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 120                         | 399,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,960                           | -                                             | 399,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 763 | น.ส.3        |           | 44     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 21    | 7721             | 120                         | 926,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 926,520                                       | -                                                                  | -                                     | 926,520                                          | 0.3                |                                                |                        |
| 764 | โฉนด         | 72        | 45     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 120                         | 738,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 738,360                                       | -                                                                  | 738,360                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 765 | น.ส.3        |           | 45     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 2   | 54    | 11454            | 120                         | 1,374,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,374,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,374,480                                        | 0.3                |                                                |                        |
| 766 | น.ส.3        |           | 45     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 2   | 54    | 11454            | 120                         | 1,374,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,374,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,374,480                                        | 0.3                |                                                |                        |
| 767 | น.ส.3        |           | 46     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 120                         | 1,234,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,234,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,234,800                                        | 0.3                |                                                |                        |
| 768 | โฉนด         | 74        | 47     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 180                         | 109,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 109,080                                       | -                                                                  | 109,080                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 769 | โฉนด         | 75        | 48     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 180                         | 1,018,080                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,018,080                                     | -                                                                  | 1,018,080                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 770 | โฉนด         | 76        | 49     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 120                         | 750,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 750,480                                       | -                                                                  | 750,480                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 771 | โฉนด         | 77        | 50     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 120                         | 823,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 823,680                                       | -                                                                  | 823,680                               | -                                                | -                  |                                                |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 772 | โอนด         | 79        | 51     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 200                         | 747,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 747,400                           | -                                             | 747,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 773 | โอนด         | 80        | 52     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 160                         | 1,453,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,453,120                         | -                                             | 1,453,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 774 | โอนด         | 95        | 53     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 220                         | 1,240,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,240,800                         | -                                             | 1,240,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 775 | โอนด         | 96        | 54     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 2,900                       | 6,736,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,736,700                         | -                                             | 6,736,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 776 | น.ส.3ก       |           | 55     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 56                            | 1   | 61    | 22561            | 120                         | 2,707,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,707,320                         | -                                             | -                                                                  | 2,707,320                             | 0.3                                              |                    |
| 777 | โอนด         | 98        | 55     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                         | 981,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 981,240                           | -                                             | 981,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 778 | โอนด         | 73        | 56     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 160                         | 725,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 725,920                           | -                                             | 725,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 779 | โอนด         | 99        | 56     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 37    | 4937             | 160                         | 789,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 789,920                           | -                                             | 789,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 780 | โอนด         | 100       | 57     | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 781 | โอนด         | 101       | 58     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 120                         | 617,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 617,160                | -                                             | 617,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 782 | โอนด         | 102       | 59     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 192,960                | -                                             | 192,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 783 | ส.ป.ก.4-01   |           | 59     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 11    | 3511             | 120                         | 421,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 421,320                | -                                             | -                                                                  | 421,320                               | 0.01                                             |                    |                                   |
| 784 | โอนด         | 103       | 60     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 120                         | 350,520                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 350,520                | -                                             | 350,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 785 | โอนด         | 104       | 61     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 120                         | 1,295,880                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,295,880              | -                                             | 1,295,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 786 | โอนด         | 105       | 62     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 180                         | 581,040                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 581,040                | -                                             | 581,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 787 | โอนด         | 106       | 63     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 180                         | 1,218,060                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,218,060              | -                                             | 1,218,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 788 | น.ส.3        |           | 63     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 120                         | 1,029,720                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,029,720              | -                                             | -                                                                  | 1,029,720                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 789 | โอนด         | 24        | 64     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 160                         | 1,210,080                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,210,080              | -                                             | 1,210,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 160                         | 1,210,080                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,080                                     | -                                                                  | 1,210,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 790 | น.ส.3ก       | 24        | 64     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 120                         | 907,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 907,560                                       | -                                                                  | -                                     | 907,560                                          | 0.01               |                                   |
| 791 | โฉนด         | 26        | 65     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                                       | -                                                                  | 435,840                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                                       | -                                                                  | 435,840                               | -                                                | -                  |                                   |
| 792 | โฉนด         | 27        | 66     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                         | 505,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 505,000                                       | -                                                                  | 505,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 793 | ส.ป.ก.4-01   |           | 67     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,900                       | 69,600                                    | 268 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 142,560                | 505,440                                       | 575,040                                                            | -                                     | 505,440                                          | 69,600             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 269 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 19                | 119,070                | 306,180                                       | 306,180                                                            | -                                     | 306,180                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,900                       | 290,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,000                                       | -                                                                  | -                                     | 290,000                                          | 0.01               |                                   |
| 794 | โฉนด         | 81        | 67     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 78    | 2278             | 120                         | 273,360                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,360                                       | -                                                                  | 273,360                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 795 | โฉนด         | 82        | 68     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 120                         | 289,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,440                                       | -                                                                  | 289,440                               | -                                                | -                  |                                                |
| 796 | ส.ป.ก.4-01   |           | 68     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 12    | 3212             | 2,900                       | 9,314,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,314,800                                     | -                                                                  | -                                     | 9,314,800                                        | 0.01               |                                                |
| 797 | โฉนด         | 107       | 69     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 120                         | 314,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,160                                       | -                                                                  | 314,160                               | -                                                | -                  |                                                |
| 798 | ส.ป.ก.4-01   |           | 69     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 2,900                       | 5,272,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,272,200                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                                |
| 799 | น.ส.3        |           | 69     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 13    | 3313             | 120                         | 397,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 397,560                                       | -                                                                  | -                                     | 397,560                                          | 0.3                |                                                |
| 800 | โฉนด         | 108       | 70     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 120                         | 1,102,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,102,440                                     | -                                                                  | 1,102,440                             | -                                                | -                  |                                                |
| 801 | โฉนด         | 108       | 70     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 120                         | 1,102,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,102,440                                     | -                                                                  | 1,102,440                             | -                                                | -                  |                                                |
| 802 | ส.ป.ก.4-01   |           | 70     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 2,900                       | 40,600                     | 270                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                                       | 252,010                                                            | -                                     | 211,410                                          | 40,600             | 0.02                                           |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 2,900                       | 791,700                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 791,700                                       | -                                                                  | -                                     | 791,700                                          | 0.01               |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 803 | น.ส.3ก       |           | 70     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 0   | 96    | 12096            | 190                         | 2,298,240                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,298,240                                                          | -                                     | -                                                | 2,298,240          | 0.3                               |                        |
| 804 | ส.ป.ก.4-01   |           | 71     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 2,900                       | 145,000                                   | 271 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                                       | 379,080                                                            | 524,080                               | -                                                | 379,080            | 145,000                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 272 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 31                | 189,540                                       | 174,960                                                            | 174,960                               | -                                                | 174,960            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 273 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 117                                  | 100                                      | 6,750                         | 789,750                    | 36                | 671,288                                       | 118,463                                                            | 118,463                               | -                                                | 118,463            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 1   | 52    | 3352             | 2,900                       | 9,720,800                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 9,720,800                                                          | -                                     | -                                                | 9,720,800          | 0.01                              |                        |
| 805 | โฉนด         | 109       | 71     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                         | 120,240                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 120,240                               | -                                                | 120,240            | -                                 | -                      |
| 806 | ส.ป.ก.4-01   |           | 72     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,900                       | 290,000                                   | 274 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 31                | 157,950                                       | 145,800                                                            | 435,800                               | -                                                | 145,800            | 290,000                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 39    | 2339             | 2,900                       | 6,783,100                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 6,783,100                             | -                                                | -                  | 6,783,100                         | 0.01                   |
| 807 | โฉนด         | 14        | 72     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 180                         | 781,020                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 781,020                               | -                                                | 781,020            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                   |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                   |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 808 | น.ส.3ก       |           | 72     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 160                         | 1,210,080                                 |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,080                                     | -                                                                  | -                                     | 1,210,080                                        | 0.3                |                                   |
| 809 | โฉนด         | 16        | 73     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 22    | 622              | 120                         | 74,640                                    |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,640                                        | -                                                                  | 74,640                                | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 810 | ส.ป.ก.4-01   |           | 73     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 2,900                       | 9,923,800                                 | 275 | 200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)(65) | ไม้                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 24                | 451,980                | 34,020                                        | 9,957,820                                                          | -                                     | -                                                | 9,957,820          | 0.01                              |
| 811 | ส.ป.ก.4-01   |           | 74     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 2,900                       | 2,320,000                                 |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,320,000                                     | -                                                                  | -                                     | 2,320,000                                        | 0.01               |                                   |
| 812 | โฉนด         | 25        | 74     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 0     | 3500             | 120                         | 420,000                                   |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,000                                       | -                                                                  | 420,000                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 813 | น.ส.3ก       |           | 74     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 2   | 66    | 12266            | 120                         | 1,471,920                                 |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,471,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,471,920                                        | 0.3                |                                   |
| 814 | น.ส.3        |           | 74     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                         | 555,600                                   |     | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,600                                       | -                                                                  | -                                     | 555,600                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 815 | โฉนด         | 46        | 75     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 120                         | 313,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,680                           | -                                             | 313,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 816 | ส.ป.ก.4-01   |           | 75     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 2,900                       | 66,700                     | 276                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 22                | 206,550                | 400,950                           | 467,650                                       | -                                                                  | 400,950                               | 66,700                                           | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 91    | 1091             | 2,900                       | 3,163,900                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,163,900                         | -                                             | -                                                                  | 3,163,900                             | 0.01                                             |                    |
| 817 | ส.ป.ก.4-01   |           | 76     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 3     | 2603             | 2,900                       | 7,548,700                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,548,700                         | -                                             | -                                                                  | 7,548,700                             | 0.01                                             |                    |
| 818 | โฉนด         | 51        | 76     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 160                         | 304,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,480                           | -                                             | 304,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 160                         | 304,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,480                           | -                                             | 304,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 819 | น.ส.3        |           | 76     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 28    | 8428             | 120                         | 1,011,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,011,360                         | -                                             | -                                                                  | 1,011,360                             | 0.3                                              |                    |
| 820 | น.ส.3ก       |           | 77     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 120                         | 677,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 677,760                           | -                                             | -                                                                  | 677,760                               | 0.3                                              |                    |
| 821 | ส.ป.ก.4-01   |           | 77     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 75    | 9975             | 2,900                       | 28,927,500                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 28,927,500                        | -                                             | -                                                                  | 28,927,500                            | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 822 | โหนด         | 52        | 77     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 75    | 9975             | 120                         | 1,197,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,197,000                         | -                                             | 1,197,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 823 | น.ส.3        |           | 77     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 33                            | 3   | 87    | 13587            | 120                         | 1,630,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,630,440                         | -                                             | -                                                                  | 1,630,440                             | 0.3                                     |                    |
| 824 | ส.ป.ก.4-01   |           | 78     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 99    | 11599            | 2,900                       | 33,637,100                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,637,100                        | -                                             | -                                                                  | 33,637,100                            | 0.01                                    |                    |
| 825 | โหนด         | 78        | 78     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 200                         | 2,159,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,159,800                         | -                                             | 2,159,800                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 200                         | 2,159,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,159,800                         | -                                             | 2,159,800                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 826 | โหนด         | 78        | 78     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 61.7  | 9261.7           | 120                         | 1,111,404                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,111,404                         | -                                             | 1,111,404                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 827 | โหนด         | 78        | 78     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 61.7  | 9261.7           | 200                         | 1,852,340                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,852,340                         | -                                             | 1,852,340                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 0   | 61.7  | 9261.7           | 200                         | 1,852,340                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,852,340                         | -                                             | 1,852,340                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 828 | โหนด         | 78        | 78     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 61.7  | 9261.7           | 120                         | 1,111,404                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,111,404                         | -                                             | 1,111,404                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 829 | โหนด         | 110       | 79     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                         | 1,030,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,030,200                         | -                                             | 1,030,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 830 | ส.ป.ก.4-01   |           | 79     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 32                            | 1   | 85    | 12985            | 2,900                       | 37,656,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,656,500                        | -                                             | -                                                                  | 37,656,500                            | 0.01                                             |                    |
| 831 | น.ส.3        |           | 79     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 87    | 10787            | 120                         | 1,294,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,294,440                         | -                                             | -                                                                  | 1,294,440                             | 0.3                                              |                    |
| 832 | โหนด         | 111       | 80     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 180                         | 1,327,140                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,327,140                         | -                                             | 1,327,140                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 833 | โหนด         | 112       | 81     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 160                         | 1,436,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,436,960                         | -                                             | 1,436,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 834 | ส.ป.ก.4-01   |           | 81     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 81    | 11781            | 2,900                       | 34,164,900                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,164,900                        | -                                             | -                                                                  | 34,164,900                            | 0.01                                             |                    |
| 835 | น.ส.3        |           | 81     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 120                         | 713,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,160                           | -                                             | -                                                                  | 713,160                               | 0.3                                              |                    |
| 836 | โหนด         | 113       | 82     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                         | 192,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,480                           | -                                             | 192,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 837 | ส.ป.ก.4-01   |           | 82     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 4     | 2804             | 120                         | 336,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 336,480                           | -                                             | -                                                                  | 336,480                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 838 | ส.ป.ก.4-01   |           | 83     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 52    | 9252             | 120                         | 1,110,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,110,240                                     | -                                                                  | -                                     | 1,110,240                                        | 0.01               |                                   |
| 839 | โฉนด         | 114       | 83     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 52    | 1052             | 160                         | 168,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 168,320                                       | -                                                                  | 168,320                               | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 840 | ส.ป.ก.4-01   |           | 84     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 98    | 2598             | 120                         | 311,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 311,760                                       | -                                                                  | -                                     | 311,760                                          | 0.01               |                                   |
| 841 | โฉนด         | 115       | 84     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 120                         | 1,283,760                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,283,760                                     | -                                                                  | 1,283,760                             | -                                                | -                  |                                   |
| 842 | ส.ป.ก.4-01   |           | 85     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 2,900                       | 1,171,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,171,600                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 843 | โฉนด         | 121       | 85     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                         | 192,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,480                                       | -                                                                  | 192,480                               | -                                                | -                  |                                   |
| 844 | โฉนด         | 122       | 86     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 120                         | 1,113,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,113,600                                     | -                                                                  | 1,113,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 845 | ส.ป.ก.4-01   |           | 86     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 2,900                       | 522,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 522,000                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 846 | ส.ป.ก.4-01   |           | 87     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 2,900                       | 403,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 403,100                           | -                                             | -                                                                  | 403,100                               | 0.01                                             |                    |
| 847 | โฉนด         | 123       | 87     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 39    | 5539             | 120                         | 664,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 664,680                           | -                                             | 664,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 848 | ส.ป.ก.4-01   |           | 88     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 2,900                       | 597,400                    | 277                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 5                                    | 100                                      | 6,750                         | 33,750                     | 8                 | 2,700                  | 31,050                            | 628,450                                       | -                                                                  | 31,050                                | 597,400                                          | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 278                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 19                | 136,080                | 349,920                           | 349,920                                       | -                                                                  | 349,920                               | -                                                | -                  |
| 849 | โฉนด         | 124       | 88     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 120                         | 264,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,720                           | -                                             | 264,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 850 | โฉนด         | 125       | 89     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 120                         | 264,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,720                           | -                                             | 264,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 851 | ส.ป.ก.4-01   |           | 89     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 2,900                       | 49,300                     | 279                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 14                | 76,545                 | 348,705                           | 398,005                                       | -                                                                  | 348,705                               | 49,300                                           | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 280                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 13                | 103,680                | 544,320                           | 544,320                                       | -                                                                  | 544,320                               | -                                                | -                  |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 89    | 1389             | 2,900                       | 4,028,100                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,028,100                         | -                                             | -                                                                  | 4,028,100                             | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 852 | ส.ป.ก.4-01   |           | 90     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 2,900                       | 52,200                     | 281                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 21                | 155,520                | 330,480                           | 382,680                                       | -                                                                  | 330,480                               | 52,200                                           | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 16    | 1116             | 2,900                       | 3,236,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,236,400                                     | -                                                                  | -                                     | 3,236,400                                        | 0.01               |
| 853 | โฉนด         | 126       | 90     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 34    | 5034             | 160                         | 805,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 805,440                                       | -                                                                  | 805,440                               | -                                                | -                  |
| 854 | โฉนด         | 127       | 91     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 160                         | 1,791,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,791,840                                     | -                                                                  | 1,791,840                             | -                                                | -                  |
| 855 | ส.ป.ก.4-01   |           | 91     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 99    | 2199             | 2,900                       | 6,377,100                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,377,100                                     | -                                                                  | -                                     | 6,377,100                                        | 0.01               |
| 856 | น.ส.3ก       |           | 91     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 120                         | 482,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 482,400                                       | -                                                                  | -                                     | 482,400                                          | 0.3                |
| 857 | โฉนด         | 129       | 92     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 160                         | 1,532,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,532,640                                     | -                                                                  | 1,532,640                             | -                                                | -                  |
| 858 | ส.ป.ก.4-01   |           | 92     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 2,900                       | 24,299,100                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 24,299,100                                    | -                                                                  | -                                     | 24,299,100                                       | 0.01               |
| 859 | น.ส.3        |           | 92     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 3   | 63    | 12363            | 120                         | 1,483,560                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,483,560                                     | -                                                                  | -                                     | 1,483,560                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 860 | ส.ป.ก.4-01   |           | 93     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 2,900                       | 11,658,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 11,658,000                                    | -                                                                  | -                                     | 11,658,000                                       | 0.01               |
| 861 | โฉนด         | 130       | 93     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 120                         | 338,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 338,400                                       | -                                                                  | 338,400                               | -                                                | -                  |
| 862 | ส.ป.ก.4-01   |           | 94     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,900                       | 290,000                    | 282                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 26                | 226,800                | 313,200                           | 603,200                                       | -                                                                  | 313,200                               | 290,000                                          | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 2   | 50    | 2250             | 2,900                       | 6,525,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,525,000                                     | -                                                                  | -                                     | 6,525,000                                        | 0.01               |
| 863 | โฉนด         | 131       | 94     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                         | 798,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 798,000                                       | -                                                                  | 798,000                               | -                                                | -                  |
| 864 | โฉนด         | 131       | 94     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 160                         | 1,064,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,064,000                                     | -                                                                  | 1,064,000                             | -                                                | -                  |
| 865 | ส.ป.ก.4-01   |           | 95     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,900                       | 34,800                     | 283                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 31                | 258,188                | 45,563                            | 80,363                                        | -                                                                  | 45,563                                | 34,800                                           | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 2,900                       | 6,104,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,104,500                                     | -                                                                  | -                                     | 6,104,500                                        | 0.01               |
| 866 | โฉนด         | 132       | 95     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 302,040                                       | -                                                                  | 302,040                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 867 | ส.ป.ก.4-01   |           | 96     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,900                       | 290,000                    | 284                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 21                | 155,520                | 330,480                                       | 620,480                                                            | -                                     | 330,480                                          | 290,000            | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 42    | 642              | 2,900                       | 1,861,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,861,800                                                          | -                                     | -                                                | 1,861,800          | 0.01                              |
| 868 | โฉนด         | 133       | 96     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 120                         | 557,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 557,040                                                            | -                                     | 557,040                                          | -                  | -                                 |
| 869 | โฉนด         | 134       | 97     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 4     | 1504             | 120                         | 180,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 180,480                                                            | -                                     | 180,480                                          | -                  | -                                 |
| 870 | ส.ป.ก.4-01   |           | 97     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 4     | 704              | 2,900                       | 2,041,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,041,600                                                          | -                                     | -                                                | 2,041,600          | 0.01                              |
| 871 | โฉนด         | 180       | 98     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 160                         | 1,243,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,243,040                                                          | -                                     | 1,243,040                                        | -                  | -                                 |
| 872 | ส.ป.ก.4-01   |           | 98     | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 2,900                       | 78,300                     | 285                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 20                | 677,970                | 51,030                                        | 129,330                                                            | -                                     | 51,030                                           | 78,300             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 286                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 153                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,032,750                  | 26                | 877,838                | 154,913                                       | 154,913                                                            | -                                     | 154,913                                          | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 42    | 842              | 2,900                       | 2,441,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,441,800                                                          | -                                     | -                                                | 2,441,800          | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 873 | น.ส.3        |           | 98     | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 56    | 7656             | 120                        | 918,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 918,720                                      | -                                                                 | -                                    | 918,720                                         | 0.3               |                                  |
| 874 | ส.ป.ก.4-01   |           | 99     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 34    | 8634             | 2,900                      | 25,038,600                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,038,600                                   | -                                                                 | -                                    | 25,038,600                                      | 0.01              |                                  |
| 875 | โฉนด         | 146       | 99     | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 200                        | 686,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 686,800                                      | -                                                                 | 686,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 876 | ส.ป.ก.4-01   |           | 100    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | -                                    | 144,000                                         | 0.01              |                                  |
| 877 | โฉนด         | 147       | 100    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 878 | ส.ป.ก.4-01   |           | 101    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 37    | 5837             | 200                        | 1,167,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,167,400                                    | -                                                                 | -                                    | 1,167,400                                       | 0.01              |                                  |
| 879 | โฉนด         | 148       | 101    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 160                        | 853,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 853,920                                      | -                                                                 | 853,920                              | -                                               | -                 |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 160                        | 853,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 853,920                                      | -                                                                 | 853,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 880 | น.ส.3        |           | 101    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 120                        | 1,125,720                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,125,720                                    | -                                                                 | -                                    | 1,125,720                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 881 | น.ส.3        |           | 101    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 120                        | 1,125,720                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,125,720                                    | -                                                                 | -                                    | 1,125,720                              | 0.3               |                                  |
| 882 | โฉนด         | 152       | 102    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 160                        | 920,480                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 920,480                                      | -                                                                 | 920,480                              | -                                      | -                 |                                  |
| 883 | โฉนด         | 153       | 103    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 160                        | 855,840                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 855,840                                      | -                                                                 | 855,840                              | -                                      | -                 |                                  |
| 884 | โฉนด         | 154       | 104    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 24    | 2824             | 160                        | 451,840                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 451,840                                      | -                                                                 | 451,840                              | -                                      | -                 |                                  |
| 885 | ส.ป.ก.4-01   |           | 104    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                        | 290,880                                   | 287 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 21               | 401,760               | 30,240                                       | 321,120                                                           | -                                    | 30,240                                 | 290,880           | 0.02                             |
| 886 | โฉนด         | 155       | 105    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 160                        | 662,560                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 662,560                                      | -                                                                 | 662,560                              | -                                      | -                 |                                  |
| 887 | โฉนด         | 155       | 105    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 200                        | 828,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 828,200                                      | -                                                                 | 828,200                              | -                                      | -                 |                                  |
| 888 | โฉนด         | 156       | 106    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 120                        | 884,760                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 884,760                                      | -                                                                 | 884,760                              | -                                      | -                 |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 120                        | 884,760                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 884,760                                      | -                                                                 | 884,760                              | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 889 | ส.ป.ก.4-01   |           | 106    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 288                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 10                | 30,375                 | 273,375                                       | 275,775                                                            | -                                     | 273,375                                          | 2,400              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 0   | 61    | 5661             | 200                         | 1,132,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,132,200                                                          | -                                     | -                                                | 1,132,200          | 0.01                              |
| 890 | ส.ป.ก.4-01   |           | 107    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 82    | 10582            | 200                         | 2,116,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,116,400                                                          | -                                     | -                                                | 2,116,400          | 0.01                              |
| 891 | โฉนด         | 158       | 107    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 200                         | 2,058,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,058,000                                                          | -                                     | 2,058,000                                        | -                  | -                                 |
| 892 | โฉนด         | 158       | 107    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 160                         | 1,646,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,646,400                                                          | -                                     | 1,646,400                                        | -                  | -                                 |
| 893 | ส.ป.ก.4-01   |           | 108    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                      | 289                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 31                | -                      | 303,750                                       | 305,190                                                            | -                                     | 303,750                                          | 1,440              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 17                            | 2   | 38    | 7038             | 120                         | 844,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 844,560                                                            | -                                     | -                                                | 844,560            | 0.01                              |
| 894 | โฉนด         | 159       | 108    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 200                         | 1,090,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,090,000                                                          | -                                     | 1,090,000                                        | -                  | -                                 |
| 895 | โฉนด         | 162       | 109    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 33    | 2233             | 160                         | 357,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 357,280                                                            | -                                     | 357,280                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                        | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,000                                       | -                                                                 | 16,000                               | -                                      | -                 |                                  |
| 896 | น.ส.3        |           | 109    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 120                        | 495,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 495,480                                      | -                                                                 | -                                    | 495,480                                | 0.3               |                                  |
| 897 | โฉนด         | 169       | 110    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 120                        | 386,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,880                                      | -                                                                 | 386,880                              | -                                      | -                 |                                  |
| 898 | น.ส.3        |           | 110    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 120                        | 483,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 483,360                                      | -                                                                 | -                                    | 483,360                                | 0.3               |                                  |
| 899 | น.ส.3        |           | 110    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 120                        | 483,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 483,360                                      | -                                                                 | -                                    | 483,360                                | 0.3               |                                  |
| 900 | โฉนด         | 171       | 111    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                        | 1,078,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,078,200                                    | -                                                                 | 1,078,200                            | -                                      | -                 |                                  |
| 901 | น.ส.3        |           | 111    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 120                        | 109,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 109,080                                      | -                                                                 | -                                    | 109,080                                | 0.3               |                                  |
| 902 | น.ส.3        |           | 111    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 120                        | 109,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 109,080                                      | -                                                                 | -                                    | 109,080                                | 0.3               |                                  |
| 903 | โฉนด         | 172       | 112    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                                       | -                                                                 | 96,000                               | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 904 | โหนด         | 173       | 113    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 88    | 10088            | 120                         | 1,210,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,210,560              | -                                             | 1,210,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 905 | ส.ป.ก.4-01   |           | 114    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                | -                                             | -                                                                  | 676,800                               | 0.01                                             |                    |                                   |
| 906 | โหนด         | 174       | 114    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 76.4  | 2376.4           | 120                         | 285,168                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 285,168                | -                                             | 285,168                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 907 | โหนด         | 175       | 115    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 120                         | 968,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 968,640                | -                                             | 968,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 908 | โหนด         | 176       | 116    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 6     | 4206             | 120                         | 504,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 504,720                | -                                             | 504,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 2   | 6     | 4206             | 120                         | 504,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 504,720                | -                                             | 504,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 909 | น.ส.3ก       |           | 116    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 120                         | 424,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 424,200                | -                                             | -                                                                  | 424,200                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 910 | น.ส.3        |           | 116    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 120                         | 1,052,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,052,520              | -                                             | -                                                                  | 1,052,520                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 911 | โหนด         | 177       | 117    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 241,920                | -                                             | 241,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 912 | โหนด         | 178       | 118    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 180                         | 1,726,380                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,726,380                                     | -                                                                  | 1,726,380                             | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 913 | ส.ป.ก.4-01   |           | 119    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 277,320                                       | -                                                                  | -                                     | 277,320                                          | 0.01               |                                   |                        |
| 914 | โหนด         | 179       | 119    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 11    | 1511             | 180                         | 271,980                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 271,980                                       | -                                                                  | 271,980                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 915 | โหนด         | 180       | 120    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                         | 96,480                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 96,480                                        | -                                                                  | 96,480                                | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 916 | โหนด         | 181       | 121    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 120                         | 786,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 786,840                                       | -                                                                  | 786,840                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 917 | น.ส.3ก       |           | 122    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 823,200                                       | -                                                                  | -                                     | 823,200                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 918 | โหนด         | 182       | 122    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 120                         | 908,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 908,040                                       | -                                                                  | 908,040                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 919 | โหนด         | 185       | 124    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 120                         | 629,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 629,760                                       | -                                                                  | 629,760                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 920 | โหนด         | 186       | 125    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 120                         | 1,114,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,114,560                                     | -                                                                  | 1,114,560                             | -                                                | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 921 | โหนด         | 188       | 126    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 260                        | 1,021,020                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,021,020                                    | -                                                                 | 1,021,020                            | -                                               | -                 |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 260                        | 1,021,020                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,021,020                                    | -                                                                 | 1,021,020                            | -                                               | -                 |                                  |
| 922 | โหนด         | 189       | 127    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 98    | 11498            | 120                        | 1,379,760                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,379,760                                    | -                                                                 | 1,379,760                            | -                                               | -                 |                                  |
| 923 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 73.3  | 4373.3           | 120                        | 524,796                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,796                                      | -                                                                 | 524,796                              | -                                               | -                 |                                  |
| 924 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 73.3  | 4373.3           | 120                        | 524,796                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,796                                      | -                                                                 | 524,796                              | -                                               | -                 |                                  |
| 925 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 73.3  | 4373.3           | 120                        | 524,796                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,796                                      | -                                                                 | 524,796                              | -                                               | -                 |                                  |
| 926 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 73.3  | 4373.3           | 120                        | 524,796                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,796                                      | -                                                                 | 524,796                              | -                                               | -                 |                                  |
| 927 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 43.3  | 143.3            | 120                        | 17,196                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,196                                       | -                                                                 | 17,196                               | -                                               | -                 |                                  |
| 928 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 73.3  | 4373.3           | 120                        | 524,796                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,796                                      | -                                                                 | 524,796                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 929 | โหนด         | 190       | 128    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 38    | 6238             | 120                         | 748,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 748,560                | -                                 | 748,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 930 | โหนด         | 191       | 129    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 52    | 6052             | 120                         | 726,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 726,240                | -                                 | 726,240                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 931 | โหนด         | 192       | 130    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 4     | 3204             | 120                         | 384,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 384,480                | -                                 | 384,480                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 0   | 4     | 3204             | 120                         | 384,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 384,480                | -                                 | 384,480                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 932 | น.ส.3ก       |           | 130    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 41    | 2241             | 120                         | 268,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 268,920                | -                                 | -                                             | 268,920                                                            | 0.01                                  |                                                  |                    |
| 933 | โหนด         | 208       | 131    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 310                         | 2,656,390                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,656,390              | -                                 | 2,656,390                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 310                         | 2,656,390                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,656,390              | -                                 | 2,656,390                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 934 | น.ส.3        |           | 131    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 120                         | 217,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 217,200                | -                                 | -                                             | 217,200                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 935 | โหนด         | 209       | 132    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 120                         | 55,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 55,800                 | -                                 | 55,800                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 936 | โหนด         | 210       | 133    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                         | 775,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,200                           | -                                             | 775,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 937 | โหนด         | 211       | 134    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 120                         | 336,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 336,960                           | -                                             | 336,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 938 | โหนด         | 217       | 135    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 56.9  | 356.9            | 350                         | 124,915                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 124,915                           | -                                             | 124,915                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 939 | โหนด         | 218       | 136    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 120                         | 605,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,040                           | -                                             | 605,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 940 | น.ส.3        |           | 137    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 120                         | 1,209,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,209,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,209,600                             | 0.3                                              |                    |
| 941 | โหนด         | 219       | 137    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 120                         | 579,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 579,840                           | -                                             | 579,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 942 | น.ส.3        |           | 138    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                         | 96,480                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,480                            | -                                             | -                                                                  | 96,480                                | 0.3                                              |                    |
| 943 | โหนด         | 220       | 138    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 97    | 10997            | 120                         | 1,319,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,319,640                         | -                                             | 1,319,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 944 | โหนด         | 221       | 139    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 200                         | 1,170,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,170,800                         | -                                             | 1,170,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 945 | โหนด         | 223       | 140    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 120                         | 556,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 556,560                | -                                             | 556,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 120                         | 556,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 556,560                | -                                             | 556,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 946 | โหนด         | 225       | 141    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 310                         | 969,370                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 969,370                | -                                             | 969,370                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 947 | โหนด         | 151       | 142    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 83    | 9583             | 180                         | 1,724,940                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,724,940              | -                                             | 1,724,940                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 948 | โหนด         | 157       | 143    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 120                         | 1,138,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,138,320              | -                                             | 1,138,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 120                         | 1,138,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,138,320              | -                                             | 1,138,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 949 | ส.ป.ก.4-01   |           | 143    | หมู่ 5 ต.สามตำบล                | 1                    | 7                             | 2   | 93    | 3093             | 120                         | 371,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 371,160                | -                                             | -                                                                  | 371,160                               | 0.01                                             |                    |                                                |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 5     | 5                | 120                         | 600                        | 290                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 20                                   | 100                                      | 6,750                         | 135,000                    | 30                | 125,550                | 9,450                                         | 10,050                                                             | -                                     | 9,450                                            | 600                | 0.02                                           |
| 950 | น.ส.3ก       |           | 143    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                         | 265,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 265,200                | -                                             | -                                                                  | 265,200                               | 0.3                                              |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 951 | โหนด         | 212       | 144    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 120                         | 544,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 544,440                | -                                             | 544,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 952 | โหนด         | 213       | 145    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 277,800                | -                                             | 277,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 953 | โหนด         | 83        | 146    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 3     | 3503             | 120                         | 420,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 420,360                | -                                             | 420,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 954 | โหนด         | 742       | 146    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 3     | 3103             | 160                         | 496,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 496,480                | -                                             | 496,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 955 | โหนด         | 84        | 147    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 180                         | 670,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 670,500                | -                                             | 670,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 956 | น.ส.3        |           | 147    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                         | 812,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 812,040                | -                                             | -                                                                  | 812,040                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 957 | โหนด         | 85        | 148    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 23    | 4723             | 160                         | 755,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 755,680                | -                                             | 755,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 958 | โหนด         | 91        | 149    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                         | 568,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 568,200                | -                                             | 568,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 959 | โหนด         | 116       | 150    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 160                         | 1,323,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,323,200              | -                                             | 1,323,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 960 | น.ส.3ก       |           | 150    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 120                         | 1,259,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,259,520                         | -                                             | -                                                                  | 1,259,520                             | 0.3                                              |                    |
| 961 | โฉนด         | 117       | 151    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                         | 290,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,400                           | -                                             | 290,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 962 | น.ส.3ก       |           | 151    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 33    | 4933             | 120                         | 591,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 591,960                           | -                                             | -                                                                  | 591,960                               | 0.3                                              |                    |
| 963 | น.ส.3ก       |           | 152    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 2   | 94    | 12294            | 200                         | 2,458,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,458,800                         | -                                             | -                                                                  | 2,458,800                             | 0.3                                              |                    |
| 964 | โฉนด         | 118       | 152    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 200                         | 383,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 383,000                           | -                                             | 383,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 965 | โฉนด         | 262       | 153    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 180                         | 762,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,120                           | -                                             | 762,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 966 | น.ส.3        |           | 153    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 120                         | 193,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,440                           | -                                             | -                                                                  | 193,440                               | 0.3                                              |                    |
| 967 | น.ส.3ก       |           | 154    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 120                         | 197,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 197,760                           | -                                             | -                                                                  | 197,760                               | 0.01                                             |                    |
| 968 | โฉนด         | 120       | 154    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 91    | 11191            | 120                         | 1,342,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,342,920                         | -                                             | 1,342,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 969 | น.ส.3        |           | 155    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 500                         | 118,500                    | 291                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 240                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,584,000                  | 22                | 538,560                | 1,045,440                         | 1,163,940                                     | -                                                                  | -                                     | 1,163,940                               | 0.3                |
| 970 | โฉนด         | 135       | 155    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 46    | 5846             | 160                         | 935,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 935,360                                       | -                                                                  | 935,360                               | -                                       | -                  |
| 971 | โฉนด         | 116       | 156    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 42                            | 1   | 23.6  | 16923.6          | 200                         | 3,384,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,384,720                                     | -                                                                  | 3,384,720                             | -                                       | -                  |
| 972 | น.ส.3        |           | 156    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,053,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,000                               | 0.3                |
| 973 | น.ส.3        |           | 156    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,053,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,000                               | 0.3                |
| 974 | โฉนด         | 137       | 157    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 9     | 2909             | 160                         | 465,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 465,440                                       | -                                                                  | 465,440                               | -                                       | -                  |
| 975 | น.ส.3ก       |           | 157    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 120                         | 84,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 84,360                                        | -                                                                  | -                                     | 84,360                                  | 0.3                |
| 976 | โฉนด         | 108       | 158    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 65    | 9365             | 160                         | 1,498,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,498,400                                     | -                                                                  | 1,498,400                             | -                                       | -                  |
| 977 | น.ส.3        |           | 158    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 83    | 9983             | 120                         | 1,197,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,197,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,197,960                               | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 978 | โฉนด         | 139       | 159    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 180                        | 780,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 780,300                                      | -                                                                 | 780,300                              | -                                               | -                 |                                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 180                        | 780,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 780,300                                      | -                                                                 | 780,300                              | -                                               | -                 |                                  |
| 979 | โฉนด         | 141       | 160    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 200                        | 1,616,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,616,000                                    | -                                                                 | 1,616,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 980 | โฉนด         | 222       | 161    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 180                        | 309,060                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 309,060                                      | -                                                                 | 309,060                              | -                                               | -                 |                                  |
| 981 | น.ส.3ก       |           | 161    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 120                        | 459,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 459,600                                      | -                                                                 | -                                    | 459,600                                         | 0.3               |                                  |
| 982 | โฉนด         | 230       | 162    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 160                        | 322,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 322,560                                      | -                                                                 | 322,560                              | -                                               | -                 |                                  |
| 983 | โฉนด         | 231       | 163    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 63    | 1163             | 160                        | 186,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 186,080                                      | -                                                                 | 186,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 984 | น.ส.3ก       |           | 164    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 120                        | 350,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 350,520                                      | -                                                                 | -                                    | 350,520                                         | 0.3               |                                  |
| 985 | น.ส.3        |           | 164    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                        | 968,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 968,160                                      | -                                                                 | -                                    | 968,160                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 986 | โอนด         | 232       | 164    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 62    | 1862             | 160                        | 297,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 297,920               | -                                            | 297,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 987 | น.ส.3        |           | 165    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                        | 968,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 968,160               | -                                            | -                                                                 | 968,160                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 988 | โอนด         | 233       | 165    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 46    | 1646             | 160                        | 263,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 263,360               | -                                            | 263,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 989 | โอนด         | 234       | 166    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 180                        | 1,560,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,560,600             | -                                            | 1,560,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 990 | โอนด         | 235       | 167    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 160                        | 1,244,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,244,320             | -                                            | 1,244,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 991 | โอนด         | 255       | 168    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 120                        | 798,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 798,960               | -                                            | 798,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 992 | น.ส.3        |           | 169    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 4     | 5204             | 120                        | 624,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 624,480               | -                                            | -                                                                 | 624,480                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 993 | โอนด         | 256       | 169    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 180                        | 1,871,100                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,871,100             | -                                            | 1,871,100                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 994 | โอนด         | 257       | 170    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 99    | 11599            | 160                        | 1,855,840                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,855,840             | -                                            | 1,855,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 995  | โหนด         | 258       | 171    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 48    | 6848             | 160                         | 1,095,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,095,680                                     | -                                                                  | 1,095,680                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 996  | น.ส.3        |           | 171    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 96,960                                        | -                                                                  | -                                     | 96,960                                           | 0.3                |                                                |                        |
| 997  | โหนด         | 259       | 172    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 73    | 8173             | 120                         | 980,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 980,760                                       | -                                                                  | 980,760                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 998  | โหนด         | 260       | 173    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 87    | 9587             | 160                         | 1,533,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,533,920                                     | -                                                                  | 1,533,920                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 999  | โหนด         | 261       | 174    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 160                         | 1,695,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,695,520                                     | -                                                                  | 1,695,520                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 1000 | โหนด         | 262       | 175    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 220                         | 953,700                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 953,700                                       | -                                                                  | 953,700                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 1001 | โหนด         | 263       | 176    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 220                         | 1,264,780                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,264,780                                     | -                                                                  | 1,264,780                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 1002 | น.ส.3ก       |           | 176    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 51.1  | 4551.1           | 200                         | 910,220                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 910,220                                       | -                                                                  | -                                     | 910,220                                          | 0.3                |                                                |                        |
| 1003 | โหนด         | 264       | 177    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 160                         | 1,598,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,598,560                                     | -                                                                  | 1,598,560                             | -                                                | -                  |                                                |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1004 | น.ส.3ก       |           | 177    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 120                         | 240,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,960                           | -                                             | -                                                                  | 240,960                               | 0.3                                     |                    |
| 1005 | โฉนด         | 265       | 178    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 200                         | 1,977,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,977,200                         | -                                             | 1,977,200                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1006 | โฉนด         | 265       | 178    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 160                         | 1,581,760                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,581,760                         | -                                             | 1,581,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1007 | โฉนด         | 266       | 179    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 24    | 5224             | 160                         | 835,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 835,840                           | -                                             | 835,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1008 | โฉนด         | 267       | 180    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 190                         | 571,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 571,900                           | -                                             | 571,900                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1009 | โฉนด         | 268       | 181    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 200                         | 1,858,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,858,400                         | -                                             | 1,858,400                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1010 | โฉนด         | 269       | 182    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 160                         | 1,646,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,646,400                         | -                                             | 1,646,400                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 160                         | 1,646,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,646,400                         | -                                             | 1,646,400                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1011 | โฉนด         | 270       | 183    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 89    | 10589            | 310                         | 3,282,590                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,282,590                         | -                                             | 3,282,590                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1012 | โฉนด         | 3         | 184    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 41                            | 1   | 32    | 16532            | 120                         | 1,983,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,983,840                         | -                                             | 1,983,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1013 | น.ส.3        |           | 184    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 120                         | 799,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 799,440                           | -                                             | -                                                                  | 799,440                               | 0.3                                              |                    |
| 1014 | น.ส.3        |           | 184    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 120                         | 799,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 799,440                           | -                                             | -                                                                  | 799,440                               | 0.3                                              |                    |
| 1015 | น.ส.3        |           | 184    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 120                         | 799,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 799,440                           | -                                             | -                                                                  | 799,440                               | 0.3                                              |                    |
| 1016 | โฉนด         | 187       | 185    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 1     | 1701             | 220                         | 374,220                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 374,220                           | -                                             | 374,220                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1017 | โฉนด         | 196       | 186    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 200                         | 1,836,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,836,600                         | -                                             | 1,836,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1018 | น.ส.3        |           | 186    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1019 | น.ส.3        |           | 186    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1020 | โฉนด         | 203       | 187    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 120                         | 569,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 569,640                           | -                                             | 569,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1021 | โฉนด         | 204       | 188    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 94    | 10694            | 120                        | 1,283,280                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,283,280                        | -                                            | 1,283,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1022 | น.ส.3        |           | 188    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 120                        | 483,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 483,840                          | -                                            | -                                                                 | 483,840                              | 0.3                                             |                   |
| 1023 | น.ส.3ก       |           | 189    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 120                        | 361,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 361,200                          | -                                            | -                                                                 | 361,200                              | 0.3                                             |                   |
| 1024 | โฉนด         | 207       | 189    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 350                        | 1,626,100                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,626,100                        | -                                            | 1,626,100                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1025 | น.ส.3        |           | 189    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 120                        | 677,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 677,760                          | -                                            | -                                                                 | 677,760                              | 0.3                                             |                   |
| 1026 | โฉนด         | 214       | 190    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                        | 786,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 786,360                          | -                                            | 786,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1027 | โฉนด         | 216       | 191    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 310                        | 1,122,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,122,200                        | -                                            | 1,122,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 310                        | 1,122,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,122,200                        | -                                            | 1,122,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1028 | โฉนด         | 53        | 192    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 47    | 6347             | 120                        | 761,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 761,640                          | -                                            | 761,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1029 | โหนด         | 97        | 193    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 120                         | 326,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 326,280                           | -                                             | 326,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1030 | โหนด         | 86        | 194    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 89    | 11789            | 120                         | 1,414,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,414,680                         | -                                             | 1,414,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1031 | น.ส.3ก       |           | 195    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                         | 265,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 265,200                           | -                                             | -                                                                  | 265,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1032 | โหนด         | 87        | 195    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 37    | 5737             | 120                         | 688,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 688,440                           | -                                             | 688,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1033 | โหนด         | 88        | 196    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                           | -                                             | 654,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1034 | โหนด         | 89        | 197    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 120                         | 1,235,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,235,760                         | -                                             | 1,235,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1035 | โหนด         | 90        | 198    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 89    | 10189            | 120                         | 1,222,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,222,680                         | -                                             | 1,222,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1036 | น.ส.3        |           | 198    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 120                         | 960,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 960,000                           | -                                             | -                                                                  | 960,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1037 | โหนด         | 92        | 199    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 160                         | 1,775,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,775,680                         | -                                             | 1,775,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1038 | โหนด         | 93        | 200    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 180                         | 1,871,100                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,871,100                                     | -                                                                  | 1,871,100                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1039 | โหนด         | 94        | 201    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 180                         | 415,260                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 415,260                                       | -                                                                  | 415,260                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1040 | โหนด         | 237       | 202    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 93    | 11393            | 120                         | 1,367,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,367,160                                     | -                                                                  | 1,367,160                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1041 | โหนด         | 238       | 203    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                         | 1,053,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,480                                     | -                                                                  | 1,053,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1042 | น.ส.3ก       |           | 203    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 310                         | 311,860                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 311,860                                       | -                                                                  | -                                     | 311,860                                          | 0.3                |                                   |
| 1043 | โหนด         | 239       | 204    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 120                         | 265,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 265,680                                       | -                                                                  | 265,680                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1044 | โหนด         | 242       | 206    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 200                         | 1,292,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,000                                     | -                                                                  | 1,292,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1045 | น.ส.3ก       |           | 206    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 260                         | 2,781,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,781,480                                     | -                                                                  | -                                     | 2,781,480                                        | 0.3                |                                   |
| 1046 | โหนด         | 244       | 207    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 120                         | 362,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 362,640                                       | -                                                                  | 362,640                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1047 | โหนด         | 245       | 208    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 310                         | 2,315,700                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,315,700                         | -                                             | 2,315,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1048 | น.ส.3ก       |           | 208    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 310                         | 1,783,430                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,783,430                         | -                                             | -                                                                  | 1,783,430                             | 0.3                                              |                    |
| 1049 | โหนด         | 246       | 209    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 120                         | 1,187,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,280                         | -                                             | 1,187,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1050 | น.ส.3        |           | 209    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 0   | 92    | 11692            | 120                         | 1,403,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,403,040                         | -                                             | -                                                                  | 1,403,040                             | 0.3                                              |                    |
| 1051 | โหนด         | 247       | 210    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 160                         | 144,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,160                           | -                                             | 144,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1052 | โหนด         | 248       | 211    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 79    | 10379            | 160                         | 1,660,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,660,640                         | -                                             | 1,660,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1053 | น.ส.3        |           | 211    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 120                         | 180,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 180,840                           | -                                             | -                                                                  | 180,840                               | 0.3                                              |                    |
| 1054 | โหนด         | 249       | 212    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 200                         | 926,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 926,800                           | -                                             | 926,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1055 | โหนด         | 250       | 213    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 200                         | 1,958,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,958,600                         | -                                             | 1,958,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1056 | โฉนด         | 251       | 214    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 87    | 11187            | 200                         | 2,237,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,237,400                         | -                                             | 2,237,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1057 | โฉนด         | 252       | 215    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 310                         | 1,815,980                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,815,980                         | -                                             | 1,815,980                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1058 | โฉนด         | 253       | 216    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                           | -                                             | 435,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1059 | โฉนด         | 254       | 217    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 91    | 1091             | 120                         | 130,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 130,920                           | -                                             | 130,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 660                         | 2,266,440                  | 292                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 16                | 13,365                 | 47,385                            | 2,313,825                                     | -                                                                  | 2,313,825                             | -                                                | -                  |
| 1060 | โฉนด         | 279       | 219    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 660                         | 1,466,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,466,520                         | -                                             | 1,466,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1061 | โฉนด         | 280       | 220    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 660                         | 3,333,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,333,000                         | -                                             | 3,333,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1062 | น.ส.3        |           | 220    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 120                         | 432,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 432,000                           | -                                             | -                                                                  | 432,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1063 | น.ส.3        |           | 220    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 120                         | 432,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 432,000                           | -                                             | -                                                                  | 432,000                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1064 | น.ส.3ก       |           | 221    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 93    | 1093             | 160                         | 174,880                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,880                                       | -                                                                  | -                                     | 174,880                                          | 0.01               |                                   |
| 1065 | โฉนด         | 281       | 221    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 660                         | 5,066,160                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,066,160                                     | -                                                                  | 5,066,160                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1066 | โฉนด         | 282       | 222    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 660                         | 51,480                                    | 293 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 15                | 48,600                 | 194,400                                       | 245,880                                                            | -                                     | -                                                | 245,880            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                         | 66,000                                    | 294 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 10                | 81,000                 | 189,000                                       | 255,000                                                            | -                                     | 255,000                                          | -                  | -                                 |
| 1067 | โฉนด         | 297       | 223    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 120                         | 688,920                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 688,920                                       | -                                                                  | 688,920                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1068 | น.ส.3ก       |           | 223    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 66    | 8266             | 120                         | 991,920                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 991,920                                       | -                                                                  | -                                     | 991,920                                          | 0.3                |                                   |
| 1069 | โฉนด         | 298       | 224    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 120                         | 398,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,040                                       | -                                                                  | 398,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1070 | โฉนด         | 299       | 225    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 120                         | 617,160                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 617,160                                       | -                                                                  | 617,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1071 | น.ส.3ก       |           | 225    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 120                         | 108,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,120                                       | -                                                                  | -                                     | 108,120                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1072 | โฉนด         | 301       | 226    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 120                         | 689,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 689,880                           | -                                             | 689,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1073 | น.ส.3        |           | 227    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 120                         | 763,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 763,080                           | -                                             | -                                                                  | 763,080                               | 0.3                                              |                    |
| 1074 | โฉนด         | 302       | 227    | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 2   | 42.1  | 242.1            | 500                         | 121,050                    | 295                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 15                | 129,600                | 518,400                           | 639,450                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 16.67                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 106,596                                       | -                                                                  | 106,596                               | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 83.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 532,854                                       | 532,854                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1075 | โฉนด         | 303       | 228    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 750                         | 6,893,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,893,250                         | -                                             | 6,893,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1076 | โฉนด         | 304       | 229    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 750                         | 4,696,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,696,500                         | -                                             | 4,696,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1077 | โฉนด         | 305       | 230    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                         | 157,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,560                           | -                                             | 157,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1078 | น.ส.3ก       |           | 230    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                         | 1,078,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,078,200                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1079 | โฉนด         | 306       | 231    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 0   | 78.5  | 4078.5           | 500                         | 2,039,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,039,250                                     | -                                                                  | 2,039,250                             | -                                                | -                  |
| 1080 | โฉนด         | 306       | 231    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 560                         | 2,255,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,255,680                                     | -                                                                  | 2,255,680                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 560                         | 2,255,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,255,680                                     | -                                                                  | 2,255,680                             | -                                                | -                  |
| 1081 | โฉนด         | 307       | 232    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 750                         | 3,408,750                  | 296                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 19                | 68,040                 | 174,960                           | 3,583,710                                     | -                                                                  | 3,583,710                             | -                                                | -                  |
| 1082 | น.ส.3        |           | 232    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 120                         | 772,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 772,800                                       | -                                                                  | -                                     | 772,800                                          | 0.3                |
| 1083 | น.ส.3ก       |           | 233    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                         | 1,053,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,053,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,960                                        | 0.3                |
| 1084 | น.ส.3        |           | 234    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 120                         | 603,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 603,600                                       | -                                                                  | -                                     | 603,600                                          | 0.3                |
| 1085 | โฉนด         | 309       | 234    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 750                         | 20,250                     | 297                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 96                                   | 100                                      | 6,600                         | 633,600                    | 19                | 177,408                | 456,192                           | 476,442                                       | -                                                                  | -                                     | 476,442                                          | 0.3                |
| 1086 | โฉนด         | 312       | 236    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 74    | 9474             | 120                         | 1,136,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,136,880                                     | -                                                                  | 1,136,880                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1087 | โฉนด         | 313       | 237    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 120                         | 702,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,480                                       | -                                                                  | 702,480                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1088 | น.ส.3ก       |           | 237    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 55    | 7955             | 160                         | 1,272,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,272,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,272,800                                        | 0.3                |                                   |
| 1089 | น.ส.3ก       |           | 237    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 1090 | โฉนด         | 314       | 238    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 120                         | 1,005,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,005,480                                     | -                                                                  | 1,005,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1091 | น.ส.3        |           | 238    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,280                                       | -                                                                  | -                                     | 932,280                                          | 0.3                |                                   |
| 1092 | น.ส.3        |           | 238    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,280                                       | -                                                                  | -                                     | 932,280                                          | 0.3                |                                   |
| 1093 | น.ส.3        |           | 238    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,280                                       | -                                                                  | -                                     | 932,280                                          | 0.3                |                                   |
| 1094 | โฉนด         | 315       | 239    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 120                         | 1,066,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,066,080                                     | -                                                                  | 1,066,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1095 | น.ส.3ก       |           | 239    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 160                         | 709,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 709,760                                       | -                                                                  | -                                     | 709,760                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1096 | โฉนด         | 316       | 240    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                         | 290,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,400                           | -                                             | 290,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1097 | น.ส.3ก       |           | 240    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 160                         | 693,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 693,600                           | -                                             | -                                                                  | 693,600                               | 0.3                                              |                    |
| 1098 | โฉนด         | 317       | 241    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 120                         | 84,360                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,360                            | -                                             | 84,360                                                             | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 120                         | 84,360                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,360                            | -                                             | 84,360                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1099 | โฉนด         | 318       | 242    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 84    | 10084            | 120                         | 1,210,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,080                         | -                                             | 1,210,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1100 | น.ส.3        |           | 242    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 120                         | 1,343,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,343,880                             | 0.3                                              |                    |
| 1101 | น.ส.3        |           | 242    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 120                         | 1,343,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,343,880                             | 0.3                                              |                    |
| 1102 | น.ส.3        |           | 242    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 120                         | 1,343,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,343,880                             | 0.3                                              |                    |
| 1103 | น.ส.3        |           | 242    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 120                         | 1,343,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,343,880                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1104 | โหนด         | 319       | 243    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                         | 312,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 312,720                | -                                             | 312,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1105 | โหนด         | 57        | 244    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 17    | 4917             | 120                         | 590,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 590,040                | -                                             | 590,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1106 | โหนด         | 63        | 245    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 72    | 8472             | 120                         | 1,016,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,016,640              | -                                             | 1,016,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1107 | โหนด         | 63        | 245    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 31.6  | 8431.6           | 120                         | 1,011,792                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,011,792              | -                                             | 1,011,792                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1108 | โหนด         | 64        | 246    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 7     | 3107             | 120                         | 372,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 372,840                | -                                             | 372,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1109 | น.ส.3        |           | 246    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 120                         | 816,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 816,000                | -                                             | -                                                                  | 816,000                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 1110 | โหนด         | 67        | 247    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 160                         | 517,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 517,120                | -                                             | 517,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1111 | โหนด         | 148       | 248    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 1     | 3101             | 160                         | 496,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 496,160                | -                                             | 496,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 16,000                 | -                                             | 16,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1112 | โหนด         | 150       | 249    | ด.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 160                        | 1,516,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,516,480                        | -                                            | 1,516,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 160                        | 1,516,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,516,480                        | -                                            | 1,516,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1113 | โหนด         | 183       | 250    | ด.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 120                        | 640,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,440                          | -                                            | 640,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1114 | น.ส.3        |           | 250    | ด.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                        | 798,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 798,000                          | -                                            | -                                                                 | 798,000                              | 0.3                                             |                   |
| 1115 | โหนด         | 202       | 251    | ด.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 750                        | 3,408,750                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,408,750                        | -                                            | 3,408,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1116 | โหนด         | 206       | 252    | ด.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 15    | 415              | 660                        | 273,900                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 273,900                          | -                                            | 273,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1117 | น.ส.3ก       |           | 253    | ด.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 120                        | 956,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 956,520                          | -                                            | -                                                                 | 956,520                              | 0.3                                             |                   |
| 1118 | โหนด         | 215       | 253    | ด.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                        | 969,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 969,120                          | -                                            | 969,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1119 | โหนด         | 128       | 254    | ด.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 180                        | 379,620                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 379,620                          | -                                            | 379,620                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 1120 | โหนด         | 224       | 255    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 120                         | 750,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 750,960                | -                                             | 750,960                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1121 | โหนด         | 226       | 256    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 260                         | 444,340                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 444,340                | -                                             | 444,340                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1122 | น.ส.3ก       |           | 256    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 192,960                | -                                             | -                                                                  | 192,960                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1123 | โหนด         | 227       | 257    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                         | 312,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 312,720                | -                                             | 312,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1124 | น.ส.3ก       |           | 257    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 120                         | 629,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 629,280                | -                                             | -                                                                  | 629,280                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1125 | โหนด         | 228       | 258    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 24    | 1324             | 160                         | 211,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 211,840                | -                                             | 211,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1126 | โหนด         | 229       | 259    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 160                         | 45,760                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 45,760                 | -                                             | 45,760                                                             | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1127 | โหนด         | 241       | 260    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 120                         | 326,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 326,280                | -                                             | 326,280                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1128 | โหนด         | 243       | 261    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 56    | 10056            | 160                         | 1,608,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,608,960              | -                                             | 1,608,960                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1129 | น.ส.3        |           | 261    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 120                         | 313,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,680                                       | -                                                                  | -                                     | 313,680                                          | 0.3                |                                                |
| 1130 | โฉนด         | 271       | 262    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 120                         | 580,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 580,800                                       | -                                                                  | 580,800                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1131 | โฉนด         | 300       | 263    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 66    | 7466             | 120                         | 895,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 895,920                                       | -                                                                  | 895,920                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1132 | น.ส.3        |           | 263    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 120                         | 1,101,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,101,960                                        | 0.3                |                                                |
| 1133 | โฉนด         | 320       | 264    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 24    | 2824             | 350                         | 988,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 988,400                                       | -                                                                  | 988,400                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1134 | โฉนด         | 321       | 265    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 310                         | 2,315,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,315,700                                     | -                                                                  | 2,315,700                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1135 | น.ส.3ก       |           | 265    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 120                         | 1,259,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,259,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,259,520                                        | 0.3                |                                                |
| 1136 | น.ส.3ก       |           | 265    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 120                         | 1,259,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,259,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,259,520                                        | 0.3                |                                                |
| 1137 | โฉนด         | 322       | 266    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 56    | 356              | 200                         | 71,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 71,200                                        | -                                                                  | 71,200                                | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1138 | โหนด         | 323       | 267    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 160                        | 1,065,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,065,280                                    | -                                                                 | 1,065,280                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 160                        | 1,065,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,065,280                                    | -                                                                 | 1,065,280                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1139 | โหนด         | 324       | 268    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 56    | 6456             | 310                        | 2,001,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,001,360                                    | -                                                                 | 2,001,360                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1140 | โหนด         | 325       | 269    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 310                        | 1,534,190                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,534,190                                    | -                                                                 | 1,534,190                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1141 | โหนด         | 326       | 270    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 58    | 7858             | 160                        | 1,257,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,257,280                                    | -                                                                 | 1,257,280                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1142 | โหนด         | 327       | 271    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 350                        | 388,850                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 388,850                                      | -                                                                 | 388,850                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1143 | โหนด         | 47        | 271    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 350                        | 388,850                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 388,850                                      | -                                                                 | 388,850                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1144 | โหนด         | 330       | 272    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 120                        | 641,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 641,880                                      | -                                                                 | 641,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1145 | น.ส.3ก       |           | 272    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 23    | 5123             | 160                        | 819,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 819,680                                      | -                                                                 | -                                    | 819,680                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |     |
| 1146 | น.ส.3        |           | 273    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 2     | 4602             | 120                         | 552,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 552,240                                       | -                                                                  | -                                     | 552,240                                          | 0.3                |                                   |     |
| 1147 | โฉนด         | 197       | 273    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 120                         | 1,223,160                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,223,160                                     | -                                                                  | 1,223,160                             | -                                                | -                  |                                   |     |
| 1148 | โฉนด         | 398       | 274    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 47    | 6347             | 120                         | 761,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 761,640                                       | -                                                                  | 761,640                               | -                                                | -                  |                                   |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 3   | 47    | 6347             | 120                         | 761,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 761,640                                       | -                                                                  | 761,640                               | -                                                | -                  |                                   |     |
| 1149 | โฉนด         |           | 275    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 160                         | 144,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,160                                       | -                                                                  | 144,160                               | -                                                | -                  |                                   |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 160                         | 144,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,160                                       | -                                                                  | 144,160                               | -                                                | -                  |                                   |     |
| 1150 | น.ส.3        |           | 275    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 71    | 8371             | 120                         | 1,004,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,004,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,004,520                                        | 0.3                |                                   |     |
| 1151 | โฉนด         | 403       | 276    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 500                         | 72,500                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,500                                        | -                                                                  | 72,500                                | -                                                | -                  |                                   |     |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 500                         | 8,000                      | 298                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 3                                    | 64                                       | 100                           | 7,450                      | 476,800           | 10                     | 143,040                                       | 333,760                                                            | 341,760                               | -                                                | -                  | 341,760                           | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1152 | น.ส.3        |           | 276    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                           | -                                             | -                                                                  | 435,840                               | 0.3                                              |                    |
| 1153 | โฉนด         | 404       | 277    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 500                         | 69,000                     | 299                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 192                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,296,000                  | 18                | 336,960                | 959,040                           | -                                             | 1,028,040                                                          | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 25                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 75                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.03                                             |                    |
| 1154 | น.ส.3        |           | 277    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                         | 992,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 992,400                           | -                                             | -                                                                  | 992,400                               | 0.3                                              |                    |
| 1155 | โฉนด         | 405       | 278    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 500                         | 3,787,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,787,500                         | -                                             | -                                                                  | 3,787,500                             | 0.3                                              |                    |
| 1156 | โฉนด         | 333       | 279    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 180                         | 1,562,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,562,040                         | -                                             | 1,562,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 180                         | 1,562,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,562,040                         | -                                             | 1,562,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1157 | โฉนด         | 339       | 280    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                           | -                                             | 351,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1158 | น.ส.3        |           | 280    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 120                         | 945,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 945,360                           | -                                             | -                                                                  | 945,360                               | 0.3                                              |                    |
| 1159 | โฉนด         | 340       | 281    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 300                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 7                 | 56,700                 | 753,300                           | 18,000                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | -                 | 56,700                 | 753,300                           | 753,300                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 10                                       | -                             | 810,000                    | -                 | -                      | 753,300                           | 75,330                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | -                                        | -                             | 810,000                    | -                 | -                      | 753,300                           | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | -                                        | -                             | 810,000                    | -                 | -                      | 753,300                           | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 71    | 571              | 180                         | 102,780                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 102,780                           | -                                             | -                                                                  | 102,780                               | 0.01                                             |                    |
| 1160 | น.ส.3        |           | 281    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                         | 531,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 531,360                           | -                                             | -                                                                  | 531,360                               | 0.3                                              |                    |
| 1161 | โฉนด         | 341       | 282    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 22.4  | 722.4            | 180                         | 130,032                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 130,032                           | -                                             | 130,032                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                                        | -                                                                  | 18,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1162 | โอนด         | 341       | 282    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 31    | 4731             | 120                         | 567,720                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 567,720                                       | -                                                                  | 567,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1163 | น.ส.3        |           | 283    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 120                         | 956,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,520                                       | -                                                                  | -                                     | 956,520                                          | 0.3                |                                   |
| 1164 | โอนด         | 342       | 283    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 160                         | 1,179,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,179,680                                     | -                                                                  | 1,179,680                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1165 | น.ส.3ก       |           | 283    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 120                         | 1,283,760                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,283,760                                     | -                                                                  | -                                     | 1,283,760                                        | 0.3                |                                   |
| 1166 | โอนด         | 351       | 284    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 160                         | 387,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 387,840                                       | -                                                                  | 387,840                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1167 | น.ส.3ก       |           | 284    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 55    | 8755             | 120                         | 1,050,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,050,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,050,600                                        | 0.3                |                                   |
| 1168 | น.ส.3ก       |           | 285    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 55    | 5955             | 120                         | 714,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 714,600                                       | -                                                                  | -                                     | 714,600                                          | 0.3                |                                   |
| 1169 | โอนด         | 352       | 285    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 160                         | 224,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 224,960                                       | -                                                                  | 224,960                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1170 | โหนด         | 353       | 286    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 200                         | 727,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,200                           | -                                             | 727,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 200                         | 727,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,200                           | -                                             | 727,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1171 | โหนด         | 354       | 287    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 180                         | 597,060                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 597,060                           | -                                             | 597,060                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 180                         | 597,060                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 597,060                           | -                                             | 597,060                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1172 | น.ส.3        |           | 287    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,920                           | -                                             | -                                                                  | 241,920                               | 0.3                                     |                    |
| 1173 | โหนด         | 355       | 288    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 29    | 3329             | 180                         | 599,220                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 599,220                           | -                                             | 599,220                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 1   | 29    | 3329             | 180                         | 599,220                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 599,220                           | -                                             | 599,220                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1174 | โหนด         | 356       | 289    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 180                         | 1,744,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,744,560                         | -                                             | 1,744,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 180                         | 1,744,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,744,560                         | -                                             | 1,744,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1175 | น.ส.3        |           | 289    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                         | 96,480                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 96,480                 | -                                 | -                                             | 96,480                                                             | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 1176 | โฉนด         | 357       | 290    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 180                         | 1,508,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,508,220              | -                                 | 1,508,220                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1177 | น.ส.3ก       |           | 291    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 160                         | 208,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 208,160                | -                                 | -                                             | 208,160                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 1178 | โฉนด         | 358       | 291    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 200                         | 1,473,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,473,800              | -                                 | 1,473,800                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1179 | โฉนด         | 359       | 292    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 200                         | 1,574,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,574,800              | -                                 | 1,574,800                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1180 | โฉนด         | 370       | 293    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 350                         | 2,154,950                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,154,950              | -                                 | 2,154,950                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1181 | โฉนด         | 361       | 294    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 310                         | 842,890                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 842,890                | -                                 | 842,890                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1182 | โฉนด         | 362       | 295    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 120                         | 956,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 956,520                | -                                 | 956,520                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1183 | น.ส.3ก       |           | 296    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 180                         | 471,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 471,240                | -                                 | -                                             | 471,240                                                            | 0.01                                  |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1184 | โฉนด         | 363       | 296    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 350                         | 75,950                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,950                                        | -                                                                  | 75,950                                | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000                                        | -                                                                  | 35,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 1185 | โฉนด         | 364       | 297    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 120                         | 252,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 252,600                                       | -                                                                  | 252,600                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1186 | น.ส.3        |           | 298    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                                       | -                                                                  | -                                     | 654,000                                          | 0.3                |                                                |
| 1187 | โฉนด         | 365       | 298    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 81    | 10181            | 120                         | 1,221,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,221,720                                     | -                                                                  | 1,221,720                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1188 | น.ส.3        |           | 298    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                                       | -                                                                  | -                                     | 654,000                                          | 0.3                |                                                |
| 1189 | น.ส.3        |           | 298    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                                       | -                                                                  | -                                     | 654,000                                          | 0.3                |                                                |
| 1190 | โฉนด         | 366       | 299    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 350                         | 3,074,050                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,074,050                                     | -                                                                  | 3,074,050                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 350                         | 3,074,050                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,074,050                                     | -                                                                  | 3,074,050                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1191 | น.ส.3        |           | 299    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | -                                                                  | 192,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1192 | โฉนด         | 367       | 300    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 310                         | 1,783,430                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,783,430                         | -                                             | 1,783,430                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 310                         | 1,783,430                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,783,430                         | -                                             | 1,783,430                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1193 | น.ส.3        |           | 300    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 120                         | 157,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,080                           | -                                             | -                                                                  | 157,080                               | 0.3                                              |                    |
| 1194 | โฉนด         | 368       | 301    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 120                         | 1,115,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,115,040                         | -                                             | 1,115,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 120                         | 1,115,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,115,040                         | -                                             | 1,115,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1195 | โฉนด         | 369       | 302    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 120                         | 72,720                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,720                            | -                                             | 72,720                                                             | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 120                         | 72,720                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,720                            | -                                             | -                                                                  | 72,720                                | 0.01                                             |                    |
| 1196 | โฉนด         | 370       | 303    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 120                         | 1,090,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,090,800                         | -                                             | 1,090,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 1197 | น.ส.3ก       |           | 303    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 1198 | โฉนด         | 371       | 304    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 350                         | 2,474,500                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,474,500                                     | -                                                                  | 2,474,500                             | -                                                | -                  | -                                 |   |
| 1199 | น.ส.3        |           | 304    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 57    | 8157             | 120                         | 978,840                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                                       | -                                                                  | -                                     | 978,840                                          | 0.3                |                                   |   |
| 1200 | น.ส.3        |           | 304    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 57    | 8157             | 120                         | 978,840                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                                       | -                                                                  | -                                     | 978,840                                          | 0.3                |                                   |   |
| 1201 | น.ส.3        |           | 304    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 57    | 8157             | 120                         | 978,840                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                                       | -                                                                  | -                                     | 978,840                                          | 0.3                |                                   |   |
| 1202 | น.ส.3        |           | 305    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 1   | 93    | 11793            | 120                         | 1,415,160                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,415,160                                        | 0.3                |                                   |   |
| 1203 | โฉนด         | 372       | 305    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 310                         | 3,285,070                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,285,070                                     | -                                                                  | 3,285,070                             | -                                                | -                  |                                   |   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 310                         | 3,285,070                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,285,070                                     | -                                                                  | 3,285,070                             | -                                                | -                  |                                   |   |
| 1204 | น.ส.3        |           | 305    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 1   | 93    | 11793            | 120                         | 1,415,160                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,415,160                                        | 0.3                |                                   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1205 | น.ส.3        |           | 305    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 1   | 93    | 11793            | 120                         | 1,415,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,415,160                                        | 0.3                |                                                |
| 1206 | โฉนด         | 373       | 306    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 51    | 7151             | 310                         | 2,216,810                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,216,810                                     | -                                                                  | 2,216,810                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1207 | น.ส.3ก       |           | 307    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 61    | 8561             | 120                         | 1,027,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,027,320                                     | -                                                                  | -                                     | 1,027,320                                        | 0.3                |                                                |
| 1208 | โฉนด         | 374       | 307    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 260                         | 1,677,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,677,520                                     | -                                                                  | 1,677,520                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 260                         | 1,677,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,677,520                                     | -                                                                  | 1,677,520                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1209 | โฉนด         | 375       | 308    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 92    | 10492            | 260                         | 2,727,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,727,920                                     | -                                                                  | 2,727,920                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1210 | น.ส.3        |           | 308    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 120                         | 1,173,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,173,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,173,720                                        | 0.3                |                                                |
| 1211 | โฉนด         | 376       | 309    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 260                         | 2,519,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,519,920                                     | -                                                                  | 2,519,920                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 260                         | 2,519,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,519,920                                     | -                                                                  | 2,519,920                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1212 | โหนด         | 377       | 310    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 310                         | 280,550                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,550                           | -                                             | 280,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1213 | โหนด         | 378       | 311    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 380                         | 1,880,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,880,620                         | -                                             | 1,880,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 380                         | 1,880,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,880,620                         | -                                             | 1,880,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1214 | โหนด         | 379       | 312    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 380                         | 2,071,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,071,000                         | -                                             | 2,071,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 380                         | 2,071,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,071,000                         | -                                             | 2,071,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1215 | โหนด         | 380       | 313    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 500                         | 4,292,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,292,500                         | -                                             | 4,292,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1216 | โหนด         | 381       | 314    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 500                         | 101,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 101,000                           | -                                             | 101,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1217 | โหนด         | 382       | 315    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 78    | 8278             | 120                         | 993,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 993,360                           | -                                             | 993,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1218 | โหนด         | 383       | 316    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 500                         | 4,141,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,141,000                         | -                                             | 4,141,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1219 | โฉนด         | 384       | 317    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 500                         | 39,000                     | 301                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น                     | ตึก                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 15                | 12,150                 | 48,600                            | 87,600                                        | -                                                                  | -                                     | 87,600                                           | 0.3                |
| 1220 | น.ส.3ก       |           | 318    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 200                         | 1,252,400                  |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,252,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,252,400                                        | 0.3                |
| 1221 | โฉนด         | 385       | 318    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 500                         | 30,000                     |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 30,000                                        | -                                                                  | 30,000                                | -                                                | -                  |
| 1222 | น.ส.3        |           | 319    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                         | 871,200                    |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 871,200                                       | -                                                                  | -                                     | 871,200                                          | 0.3                |
| 1223 | โฉนด         | 386       | 319    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 500                         | 80,500                     |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 80,500                                        | -                                                                  | -                                     | 80,500                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     | 302                                       | 509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 289                                  | 100                                      | 6,800                         | 1,965,200                  | 13                | 314,432                | 1,650,768                         | 1,700,768                                     | -                                                                  | 1,700,768                             | -                                                | -                  |
| 1224 | โฉนด         | 387       | 320    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 500                         | 4,595,500                  |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,595,500                                     | -                                                                  | 4,595,500                             | -                                                | -                  |
| 1225 | โฉนด         | 388       | 321    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 1226 | น.ส.3        |           | 321    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 120                         | 688,920                    |                                           | -                                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 688,920                                       | -                                                                  | -                                     | 688,920                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1227 | โฉนด         | 189       | 322    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 160                         | 1,131,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,131,200                         | -                                             | 1,131,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1228 | น.ส.3ก       |           | 322    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 120                         | 544,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 544,920                           | -                                             | -                                                                  | 544,920                               | 0.3                                              |                    |
| 1229 | โฉนด         | 390       | 323    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                         | 775,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,200                           | -                                             | 775,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1230 | โฉนด         | 391       | 324    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,920                           | -                                             | 241,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,920                           | -                                             | 241,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1231 | โฉนด         | 392       | 325    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 440                         | 2,710,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,710,840                         | -                                             | 2,710,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1232 | โฉนด         | 393       | 326    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 500                         | 3,181,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,181,500                         | -                                             | 3,181,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1233 | โฉนด         | 395       | 327    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 2,200                       | 255,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 255,200                           | -                                             | 255,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1234 | น.ส.3ก       |           | 327    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 220                         | 2,086,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,086,920                         | -                                             | -                                                                  | 2,086,920                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1235 | โหนด         | 431       | 329    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 84    | 8484             | 120                        | 1,018,080                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,018,080                                    | -                                                                 | 1,018,080                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1236 | น.ส.3        |           | 329    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                        | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 240,000                                      | -                                                                 | -                                    | 240,000                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 1237 | โหนด         | 472       | 330    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 120                        | 336,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 336,000                                      | -                                                                 | 336,000                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1238 | น.ส.3        |           | 330    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                        | 531,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 531,360                                      | -                                                                 | -                                    | 531,360                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 1239 | น.ส.3        |           | 330    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                        | 531,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 531,360                                      | -                                                                 | -                                    | 531,360                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 1240 | โหนด         | 486       | 331    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 120                        | 1,186,320                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,186,320                                    | -                                                                 | 1,186,320                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1241 | โหนด         | 487       | 332    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 79    | 1579             | 120                        | 189,480                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 189,480                                      | -                                                                 | 189,480                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1242 | โหนด         | 488       | 333    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                        | 1,053,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,053,000                                    | -                                                                 | 1,053,000                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1243 | โหนด         | 490       | 335    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 120                        | 508,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 508,560                                      | -                                                                 | 508,560                              | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1244 | โหนด         | 491       | 336    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 86    | 10686            | 120                         | 1,282,320                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,282,320                                                          | -                                     | 1,282,320                                        | -                  | -                                              |                        |
| 1245 | โหนด         | 492       | 337    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 160                         | 643,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 643,200                                                            | -                                     | 643,200                                          | -                  | -                                              |                        |
| 1246 | น.ส.3ก       |           | 338    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                         | 531,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 531,360                                                            | -                                     | -                                                | 531,360            | 0.3                                            |                        |
| 1247 | โหนด         | 493       | 338    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 160                         | 320,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 320,640                                                            | -                                     | 320,640                                          | -                  | -                                              |                        |
| 1248 | โหนด         | 489       | 339    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 21    | 3721             | 120                         | 446,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 446,520                                                            | -                                     | 446,520                                          | -                  | -                                              |                        |
| 1249 | โหนด         | 494       | 339    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 120                         | 398,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 398,520                                                            | -                                     | 398,520                                          | -                  | -                                              |                        |
| 1250 | โหนด         | 495       | 340    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 200                         | 1,352,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,352,600                                                          | -                                     | 1,352,600                                        | -                  | -                                              |                        |
| 1251 | โหนด         | 508       | 341    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 120                         | 847,440                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 847,440                                                            | -                                     | 847,440                                          | -                  | -                                              |                        |
| 1252 | โหนด         | 527       | 342    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 97    | 11397            | 160                         | 1,823,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,823,520                                                          | -                                     | 1,823,520                                        | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1253 | โฉนด         | 528       | 343    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 160                         | 1,290,880                  |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,290,880                                     | -                                                                  | 1,290,880                             | -                                                | -                  |
| 1254 | โฉนด         | 529       | 344    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 160                         | 209,440                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 209,440                                       | -                                                                  | 209,440                               | -                                                | -                  |
| 1255 | โฉนด         | 406       | 345    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 380                         | 3,420                      | 303                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 20                | 32,400                 | 75,600                            | 79,020                                        | -                                                                  | -                                     | 79,020                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 380                         | 228,000                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 228,000                                       | -                                                                  | 228,000                               | -                                                | -                  |
| 1256 | โฉนด         | 407       | 346    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 2   | 10    | 610              | 120                         | 73,200                     | 304                                       | 512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 192                                  | 100                                      | 5,000                         | 960,000                    | 1                 | 9,600                  | 950,400                           | 1,023,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,023,600                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 305                                       | 511/1-ห้างสรรพสินค้า(65) 1ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 216                                  | 100                                      | 9,200                         | 1,987,200                  | 1                 | 19,872                 | 1,967,328                         | 1,967,328                                     | -                                                                  | -                                     | 1,967,328                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 306                                       | 523-ห้องน้ำรวม (65) 1ชั้น                 | ตึก                 | 3                    | 137.7                                | 100                                      | 5,750                         | 791,775                    | 1                 | 7,918                  | 783,857                           | 783,857                                       | -                                                                  | -                                     | 783,857                                          | 0.3                |
| 1257 | โฉนด         | 408       | 347    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 120                         | 1,150,920                  |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,150,920                                     | -                                                                  | 1,150,920                             | -                                                | -                  |
| 1258 | โฉนด         | 409       | 348    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 500                         | 1,616,000                  |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,616,000                                     | -                                                                  | 1,616,000                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1259 | โหนด         | 410       | 349    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 200                         | 787,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,800                           | -                                             | 787,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1260 | โหนด         | 411       | 350    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 500                         | 3,585,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,585,500                         | -                                             | 3,585,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1261 | โหนด         | 412       | 351    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 120                         | 836,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 836,280                           | -                                             | 836,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1262 | โหนด         | 413       | 352    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 41    | 6541             | 160                         | 1,046,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,046,560                         | -                                             | 1,046,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 1   | 41    | 6541             | 160                         | 1,046,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,046,560                         | -                                             | 1,046,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1263 | โหนด         | 413       | 352    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 25.8  | 6225.8           | 200                         | 1,245,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,245,160                         | -                                             | 1,245,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1264 | โหนด         | 413       | 352    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 2   | 25.8  | 6225.8           | 200                         | 1,245,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,245,160                         | -                                             | 1,245,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1265 | โหนด         | 413       | 352    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 2   | 25.8  | 6225.8           | 200                         | 1,245,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,245,160                         | -                                             | 1,245,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1266 | โหนด         | 414       | 353    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 200                         | 1,919,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,919,000                         | -                                             | 1,919,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1267 | น.ส.3ก       |           | 353    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 120                         | 688,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 688,920                                       | -                                                                  | -                                     | 688,920                                          | 0.3                |
| 1268 | น.ส.3        |           | 354    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 71    | 9971             | 120                         | 1,196,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,196,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,196,520                                        | 0.3                |
| 1269 | โฉนด         | 415       | 354    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 62    | 562              | 120                         | 67,440                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 67,440                                        | -                                                                  | 67,440                                | -                                                | -                  |
| 1270 | โฉนด         | 415       | 354    | หมู่ 5 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 1271 | โฉนด         | 412       | 355    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 310                         | 404,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 404,550                                       | -                                                                  | 404,550                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 310                         | 404,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 404,550                                       | -                                                                  | 404,550                               | -                                                | -                  |
| 1272 | โฉนด         | 417       | 356    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 380                         | 3,107,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,107,260                                     | -                                                                  | 3,107,260                             | -                                                | -                  |
| 1273 | โฉนด         | 418       | 357    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 120                         | 1,101,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,101,960                                     | -                                                                  | 1,101,960                             | -                                                | -                  |
| 1274 | น.ส.3        |           | 358    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 71    | 9971             | 120                         | 1,196,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,196,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,196,520                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1275 | น.ส.3ก       |           | 358    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                        | 132,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,360                          | -                                            | -                                                                 | 132,360                              | 0.3                                             |                   |
| 1276 | โฉนด         | 419       | 358    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 10    | 3410             | 270                        | 920,700                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 920,700                          | -                                            | 920,700                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1277 | น.ส.3        |           | 358    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 71    | 9971             | 120                        | 1,196,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,196,520                        | -                                            | -                                                                 | 1,196,520                            | 0.3                                             |                   |
| 1278 | โฉนด         | 420       | 359    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 230                        | 1,066,740                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,066,740                        | -                                            | 1,066,740                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1279 | น.ส.3        |           | 360    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 31                            | 3   | 91    | 12791            | 120                        | 1,534,920                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,534,920                        | -                                            | -                                                                 | 1,534,920                            | 0.3                                             |                   |
| 1280 | โฉนด         | 421       | 360    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 40    | 1040             | 440                        | 457,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 457,600                          | -                                            | 457,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1281 | โฉนด         | 422       | 361    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 6     | 1106             | 120                        | 132,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,720                          | -                                            | 132,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1282 | โฉนด         | 423       | 362    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 10.7  | 110.7            | 350                        | 38,745                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,745                           | -                                            | 38,745                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1283 | น.ส.3ก       |           | 362    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                        | 277,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,320                          | -                                            | -                                                                 | 277,320                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1284 | โหนด         | 424       | 363    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 260                         | 2,543,060                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,543,060                         | -                                             | 2,543,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 260                         | 2,543,060                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,543,060                         | -                                             | 2,543,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1285 | โหนด         | 425       | 364    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                         | 132,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,360                           | -                                             | 132,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                         | 132,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,360                           | -                                             | 132,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1286 | โหนด         | 426       | 365    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 160                         | 951,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 951,520                           | -                                             | 951,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 160                         | 951,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 951,520                           | -                                             | 951,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1287 | โหนด         | 47        | 366    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 120                         | 787,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,320                           | -                                             | 787,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 120                         | 787,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,320                           | -                                             | 787,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1288 | โหนด         | 428       | 367    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 200                         | 1,292,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,800                         | -                                             | 1,292,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1289 | โฉนด         | 428       | 367    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 200                         | 1,292,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,800                                     | -                                                                  | 1,292,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1290 | น.ส.3        |           | 367    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 13    | 4113             | 120                         | 493,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 493,560                                       | -                                                                  | -                                     | 493,560                                          | 0.3                |                                   |
| 1291 | โฉนด         | 429       | 368    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 200                         | 545,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 545,400                                       | -                                                                  | 545,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1292 | น.ส.3        |           | 368    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 120                         | 1,113,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,113,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,113,600                                        | 0.3                |                                   |
| 1293 | โฉนด         | 432       | 369    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 500                         | 3,131,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,131,000                                     | -                                                                  | 3,131,000                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 500                         | 3,131,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,131,000                                     | -                                                                  | 3,131,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1294 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,960                                       | -                                                                  | -                                     | 192,960                                          | 0.3                |                                   |
| 1295 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,960                                       | -                                                                  | -                                     | 192,960                                          | 0.3                |                                   |
| 1296 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,960                                       | -                                                                  | -                                     | 192,960                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1297 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 192,960                                                            | -                                     | -                                                | 192,960            | 0.3                               |                        |
| 1298 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 192,960                                                            | -                                     | -                                                | 192,960            | 0.3                               |                        |
| 1299 | น.ส.3        |           | 369    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 192,960                                                            | -                                     | -                                                | 192,960            | 0.3                               |                        |
| 1300 | โฉนด         | 433       | 370    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 180                         | 617,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 617,400                                                            | -                                     | 617,400                                          | -                  | -                                 |                        |
| 1301 | น.ส.3        |           | 370    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 2   | 98    | 12298            | 120                         | 1,475,760                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,475,760                                                          | -                                     | -                                                | 1,475,760          | 0.3                               |                        |
| 1302 | น.ส.3ก       |           | 370    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 56    | 8856             | 120                         | 1,062,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,062,720                                                          | -                                     | -                                                | 1,062,720          | 0.3                               |                        |
| 1303 | โฉนด         | 438       | 371    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 71    | 7571             | 120                         | 908,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 908,520                                                            | -                                     | 908,520                                          | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 71    | 7571             | 120                         | 908,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 908,520                                                            | -                                     | 908,520                                          | -                  | -                                 |                        |
| 1304 | โฉนด         | 439       | 372    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 120                         | 84,360                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 84,360                                                             | -                                     | 84,360                                           | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1305 | โฉนด         | 440       | 373    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 120                         | 169,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 169,680                | -                                             | 169,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1306 | โฉนด         | 441       | 374    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 180                         | 1,217,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,217,340              | -                                             | 1,217,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 180                         | 1,217,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,217,340              | -                                             | 1,217,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1307 | น.ส.3ก       |           | 374    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 61    | 8161             | 120                         | 979,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 979,320                | -                                             | -                                                                  | 979,320                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1308 | โฉนด         | 442       | 375    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 120                         | 229,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 229,800                | -                                             | 229,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 120                         | 229,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 229,800                | -                                             | 229,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1309 | น.ส.3        |           | 375    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 120                         | 361,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 361,200                | -                                             | -                                                                  | 361,200                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1310 | น.ส.3        |           | 376    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 654,000                | -                                             | -                                                                  | 654,000                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1311 | โฉนด         | 443       | 376    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 200                         | 1,151,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,151,400              | -                                             | 1,151,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1312 | น.ส.3ก       |           | 376    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 30    | 7430             | 120                         | 891,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 891,600                           | -                                             | -                                                                  | 891,600                               | 0.3                                              |                    |
| 1313 | โฉนด         | 444       | 377    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 200                         | 1,252,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,252,400                         | -                                             | 1,252,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1314 | โฉนด         | 445       | 378    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                         | 509,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 509,040                           | -                                             | 509,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1315 | น.ส.3ก       |           | 378    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 120                         | 931,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 931,800                           | -                                             | -                                                                  | 931,800                               | 0.3                                              |                    |
| 1316 | โฉนด         | 448       | 379    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 160                         | 208,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,800                           | -                                             | 208,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1317 | โฉนด         | 449       | 380    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 160                         | 951,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 951,520                           | -                                             | 951,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1318 | โฉนด         | 450       | 381    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 160                         | 321,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,280                           | -                                             | 321,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1319 | น.ส.3ก       |           | 381    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 120                         | 714,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 714,120                           | -                                             | -                                                                  | 714,120                               | 0.3                                              |                    |
| 1320 | โฉนด         | 451       | 382    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 120                         | 895,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 895,440                           | -                                             | 895,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1321 | น.ส.3        |           | 382    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                         | 386,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 386,400                           | -                                             | -                                                                  | 386,400                               | 0.3                                              |                    |
| 1322 | โฉนด         | 452       | 383    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 200                         | 1,232,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,232,200                         | -                                             | 1,232,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1323 | น.ส.3        |           | 383    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 68    | 8468             | 120                         | 1,016,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,016,160                         | -                                             | -                                                                  | 1,016,160                             | 0.3                                              |                    |
| 1324 | โฉนด         | 453       | 384    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                         | 740,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 740,800                           | -                                             | 740,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1325 | โฉนด         | 454       | 385    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 160                         | 1,775,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,775,680                         | -                                             | 1,775,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1326 | โฉนด         | 455       | 386    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 160                         | 1,178,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,178,400                         | -                                             | 1,178,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1327 | โฉนด         | 456       | 387    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 89    | 2689             | 160                         | 430,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 430,240                           | -                                             | 430,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1328 | น.ส.3ก       |           | 387    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                         | 1,307,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,520                         | -                                             | -                                                                  | 1,307,520                             | 0.3                                              |                    |
| 1329 | โฉนด         | 458       | 389    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 63    | 8763             | 160                         | 1,402,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,402,080                         | -                                             | 1,402,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1330 | โฉนด         | 459       | 390    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 160                         | 1,048,480                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,048,480                                     | -                                                                  | 1,048,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1331 | น.ส.3ก       |           | 390    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 120                         | 411,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 411,600                                       | -                                                                  | -                                     | 411,600                                          | 0.3                |                                   |
| 1332 | โฉนด         | 420       | 391    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 120                         | 787,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,320                                       | -                                                                  | 787,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1333 | โฉนด         | 461       | 392    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 160                         | 1,469,920                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,469,920                                     | -                                                                  | 1,469,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1334 | น.ส.3ก       |           | 392    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 120                         | 966,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 966,720                                       | -                                                                  | -                                     | 966,720                                          | 0.3                |                                   |
| 1335 | โฉนด         | 462       | 393    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 120                         | 1,234,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,234,800                                     | -                                                                  | 1,234,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1336 | โฉนด         | 463       | 394    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 120                         | 871,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 871,680                                       | -                                                                  | 871,680                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1337 | น.ส.3        |           | 394    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 120                         | 1,246,920                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,246,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,246,920                                        | 0.3                |                                   |
| 1338 | โฉนด         | 464       | 395    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 120                         | 362,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 362,160                                       | -                                                                  | 362,160                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1339 | น.ส.3        |           | 395    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 120                        | 543,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 543,960                                      | -                                                                 | -                                    | 543,960                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 1340 | โฉนด         | 465       | 396    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 78    | 8278             | 180                        | 1,490,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,490,040                                    | -                                                                 | 1,490,040                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1341 | โฉนด         | 466       | 397    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 180                        | 816,660                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 816,660                                      | -                                                                 | -                                    | 816,660                                         | 0.01              |                                  |                       |
| 1342 | โฉนด         | 467       | 398    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 85    | 10585            | 120                        | 1,270,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,270,200                                    | -                                                                 | 1,270,200                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1343 | โฉนด         | 468       | 399    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 2,900                      | 32,184,200                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 32,184,200                                   | -                                                                 | 32,184,200                           | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1344 | โฉนด         | 468       | 399    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 120                        | 1,331,760                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,331,760                                    | -                                                                 | 1,331,760                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1345 | น.ส.3ก       |           | 400    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                        | 569,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 569,160                                      | -                                                                 | -                                    | 569,160                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 1346 | โฉนด         | 469       | 400    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 1347 | โฉนด         | 970       | 401    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 64    | 7664             | 120                        | 919,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 919,680                                      | -                                                                 | 919,680                              | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1348 | โหนด         | 471       | 402    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 120                         | 750,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 750,000                                       | -                                                                  | 750,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1349 | น.ส.3ก       |           | 402    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                         | 532,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,320                                       | -                                                                  | -                                     | 532,320                                          | 0.3                |                                   |
| 1350 | โหนด         | 473       | 403    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 19    | 4319             | 120                         | 518,280                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 518,280                                       | -                                                                  | 518,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1351 | โหนด         | 474       | 404    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 120                         | 398,520                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,520                                       | -                                                                  | 398,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1352 | น.ส.3ก       |           | 404    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 1   | 81    | 10181            | 120                         | 1,221,720                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,221,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,221,720                                        | 0.3                |                                   |
| 1353 | น.ส.3        |           | 405    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 32                            | 0   | 88    | 12888            | 120                         | 1,546,560                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,546,560                                     | -                                                                  | -                                     | 1,546,560                                        | 0.3                |                                   |
| 1354 | น.ส.3ก       |           | 405    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 3   | 75    | 9175             | 120                         | 1,101,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,101,000                                        | 0.3                |                                   |
| 1355 | โหนด         | 477       | 405    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 7.8   | 3207.8           | 2,900                       | 9,302,620                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,302,620                                     | -                                                                  | 9,302,620                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1356 | โหนด         | 477       | 405    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 27.8  | 327.8            | 120                         | 39,336                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,336                                        | -                                                                  | -                                     | 39,336                                           | 0.01               |                                   |
| 1357 | โอนด         | 484       | 406    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 120                         | 410,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 410,160                                       | -                                                                  | 410,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1358 | น.ส.3        |           | 407    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 120                         | 6,600                      | 307                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 17                | 19,440                 | 61,560                                        | 68,160                                                             | -                                     | -                                                | 68,160             | 0.3                               |
| 1359 | โอนด         | 485       | 407    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 93.6  | 4193.6           | 120                         | 503,232                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 503,232                                       | -                                                                  | 503,232                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1360 | น.ส.3        |           | 407    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 120                         | 762,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,600                                       | -                                                                  | -                                     | 762,600                                          | 0.3                |                                   |
| 1361 | โอนด         | 496       | 408    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 160                         | 1,178,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,178,400                                     | -                                                                  | 1,178,400                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 160                         | 1,178,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,178,400                                     | -                                                                  | 1,178,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1362 | น.ส.3ก       |           | 408    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                         | 1,030,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,030,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,030,200                                        | 0.3                |                                   |
| 1363 | โอนด         | 497       | 409    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 49    | 6149             | 120                         | 737,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 737,880                                       | -                                                                  | 737,880                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1364 | โฉนด         | 498       | 410    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 86    | 10286            | 120                         | 1,234,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,234,320                         | -                                             | 1,234,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1365 | โฉนด         | 498       | 410    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 86    | 10286            | 120                         | 1,234,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,234,320                         | -                                             | 1,234,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1366 | โฉนด         | 499       | 411    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 160                         | 435,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,040                           | -                                             | 435,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1367 | น.ส.3        |           | 411    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 120                         | 424,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 424,200                           | -                                             | -                                                                  | 424,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1368 | โฉนด         | 500       | 412    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 350                         | 1,515,850                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,515,850                         | -                                             | 1,515,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 350                         | 1,515,850                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,515,850                         | -                                             | 1,515,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1369 | น.ส.3ก       |           | 413    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 120                         | 519,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 519,720                           | -                                             | -                                                                  | 519,720                               | 0.3                                              |                    |
| 1370 | โฉนด         | 501       | 413    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 310                         | 2,473,490                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,473,490                         | -                                             | 2,473,490                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1371 | น.ส.3        |           | 414    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 3     | 3503             | 120                         | 420,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,360                           | -                                             | -                                                                  | 420,360                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1372 | โหนด         | 502       | 414    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 310                         | 407,030                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 407,030                                       | -                                                                  | 407,030                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1373 | โหนด         | 503       | 415    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 310                         | 93,930                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,930                                        | -                                                                  | 93,930                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 310                         | 93,930                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,930                                        | -                                                                  | 93,930                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1374 | โหนด         | 504       | 416    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 310                         | 2,849,210                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,849,210                                     | -                                                                  | 2,849,210                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1375 | น.ส.3        |           | 416    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 66    | 9866             | 120                         | 1,183,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,183,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,183,920                                        | 0.3                |                                   |
| 1376 | โหนด         | 505       | 417    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 310                         | 186,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 186,620                                       | -                                                                  | 186,620                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 310                         | 186,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 186,620                                       | -                                                                  | 186,620                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1377 | โหนด         | 506       | 418    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 120                         | 1,198,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,920                                     | -                                                                  | 1,198,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1378 | น.ส.3ก       |           | 418    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,800                                       | -                                                                  | -                                     | 277,800                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1379 | โฉนด         | 509       | 419    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 350                         | 2,297,750                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,297,750                         | -                                             | 2,297,750                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1380 | น.ส.3ก       |           | 419    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 120                         | 1,077,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,077,720                         | -                                             | -                                                                  | 1,077,720                             | 0.3                                              |                    |
| 1381 | โฉนด         | 517       | 421    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 350                         | 2,614,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,614,500                         | -                                             | 2,614,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 350                         | 2,614,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,614,500                         | -                                             | -                                                                  | 2,614,500                             | 0.01                                             |                    |
| 1382 | น.ส.3ก       |           | 422    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 61    | 1361             | 180                         | 244,980                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 244,980                           | -                                             | -                                                                  | 244,980                               | 0.01                                             |                    |
| 1383 | โฉนด         | 518       | 422    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 310                         | 2,504,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,504,800                         | -                                             | 2,504,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1384 | โฉนด         | 538       | 423    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,000                         | -                                             | 1,053,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1385 | โฉนด         | 539       | 424    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 120                         | 1,138,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,800                         | -                                             | 1,138,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1386 | น.ส.3ก       |           | 425    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 91    | 691              | 310                         | 214,210                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,210                           | -                                             | -                                                                  | 214,210                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1387 | โฉนด         | 540       | 425    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 120                        | 228,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 228,840                          | -                                            | 228,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1388 | น.ส.3        |           | 425    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | -                                                                 | 96,000                               | 0.3                                             |                   |
| 1389 | โฉนด         | 544       | 426    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 70                            | 2   | 72    | 28272            | 120                        | 3,392,640                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,392,640                        | -                                            | 3,392,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1390 | น.ส.3        |           | 426    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 120                        | 168,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 168,240                          | -                                            | -                                                                 | 168,240                              | 0.3                                             |                   |
| 1391 | โฉนด         | 545       | 427    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 120                        | 604,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 604,560                          | -                                            | 604,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1392 | โฉนด         | 546       | 428    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 120                        | 1,052,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,052,520                        | -                                            | 1,052,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1393 | โฉนด         | 547       | 429    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                        | 762,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 762,120                          | -                                            | 762,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1394 | น.ส.3        |           | 429    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                        | 1,307,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,307,520                        | -                                            | -                                                                 | 1,307,520                            | 0.3                                             |                   |
| 1395 | โฉนด         | 548       | 430    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 2   | 90    | 11890            | 120                        | 1,426,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,426,800                        | -                                            | 1,426,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1396 | โฉนด         | 549       | 431    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 120                         | 495,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 495,960                | -                                             | 495,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1397 | น.ส.3        |           | 431    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 76    | 8876             | 120                         | 1,065,120                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,065,120              | -                                             | -                                                                  | 1,065,120                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1398 | น.ส.3        |           | 431    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 76    | 8876             | 120                         | 1,065,120                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,065,120              | -                                             | -                                                                  | 1,065,120                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1399 | น.ส.3        |           | 431    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 76    | 8876             | 120                         | 1,065,120                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,065,120              | -                                             | -                                                                  | 1,065,120                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1400 | โฉนด         | 550       | 432    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                         | 762,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 762,120                | -                                             | 762,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1401 | โฉนด         | 551       | 433    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 4     | 1204             | 120                         | 144,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 144,480                | -                                             | 144,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1402 | น.ส.3        |           | 433    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 66    | 8266             | 120                         | 991,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 991,920                | -                                             | -                                                                  | 991,920                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1403 | โฉนด         | 552       | 434    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 120                         | 374,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 374,760                | -                                             | 374,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1404 | น.ส.3        |           | 434    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 581,280                | -                                             | -                                                                  | 581,280                               | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1405 | น.ส.3        |           | 434    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,280                           | -                                             | -                                                                  | 581,280                               | 0.3                                              |                    |
| 1406 | น.ส.3        |           | 434    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,280                           | -                                             | -                                                                  | 581,280                               | 0.3                                              |                    |
| 1407 | โฉนด         | 553       | 435    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 72    | 1772             | 120                         | 212,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 212,640                           | -                                             | 212,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1408 | น.ส.3ก       |           | 435    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 200                         | 20,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,200                            | -                                             | -                                                                  | 20,200                                | 0.3                                              |                    |
| 1409 | โฉนด         | 554       | 436    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 97    | 11397            | 120                         | 1,367,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,367,640                         | -                                             | 1,367,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1410 | โฉนด         | 555       | 437    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                         | 968,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,160                           | -                                             | 968,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1411 | น.ส.3        |           | 437    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | -                                                                  | 192,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1412 | โฉนด         | 556       | 438    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 120                         | 1,283,760                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,283,760                         | -                                             | 1,283,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1413 | โฉนด         | 628       | 438    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 120                         | 1,187,760                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,760                         | -                                             | 1,187,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1414 | โหนด         | 557       | 439    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | 192,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1415 | น.ส.3        |           | 440    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 21    | 4121             | 120                         | 494,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 494,520                           | -                                             | -                                                                  | 494,520                               | 0.3                                              |                    |
| 1416 | โหนด         | 558       | 440    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 49    | 7749             | 120                         | 929,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 929,880                           | -                                             | 929,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1417 | โหนด         | 559       | 441    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 120                         | 1,052,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,052,520                         | -                                             | 1,052,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1418 | โหนด         | 560       | 442    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                           | -                                             | 290,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1419 | น.ส.3ก       |           | 442    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 0   | 68    | 11268            | 200                         | 2,253,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,253,600                         | -                                             | -                                                                  | 2,253,600                             | 0.3                                              |                    |
| 1420 | น.ส.3        |           | 442    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                         | 509,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 509,040                           | -                                             | -                                                                  | 509,040                               | 0.3                                              |                    |
| 1421 | โหนด         | 561       | 443    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                         | 520,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 520,200                           | -                                             | 520,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1422 | น.ส.3        |           | 444    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 72    | 9672             | 120                         | 1,160,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,160,640                         | -                                             | -                                                                  | 1,160,640                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1423 | โอนด         | 562       | 444    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 95    | 10795            | 120                         | 1,295,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,295,400              | -                                             | 1,295,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1424 | น.ส.3        |           | 445    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 1     | 2101             | 120                         | 252,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 252,120                | -                                             | -                                                                  | 252,120                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1425 | โอนด         | 563       | 445    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                         | 192,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 192,480                | -                                             | 192,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1426 | โอนด         | 564       | 446    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 90.7  | 2890.7           | 120                         | 346,884                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 346,884                | -                                             | 346,884                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1427 | โอนด         | 564       | 446    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 120                         | 1,173,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,173,720              | -                                             | 1,173,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1428 | โอนด         | 564       | 446    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 90.7  | 2890.7           | 120                         | 346,884                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 346,884                | -                                             | 346,884                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1429 | โอนด         | 565       | 447    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                         | 532,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 532,320                | -                                             | 532,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1430 | โอนด         | 566       | 448    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                         | 1,053,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,053,480              | -                                             | 1,053,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1431 | โอนด         | 567       | 449    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 92    | 11292            | 120                         | 1,355,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,355,040              | -                                             | 1,355,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1432 | น.ส.3        |           | 449    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 120                        | 1,246,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,246,920                                                         | -                                    | -                                               | 1,246,920         | 0.3                              |                       |
| 1433 | โฉนด         | 568       | 450    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 35    | 2135             | 180                        | 384,300                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 384,300                                                           | -                                    | 384,300                                         | -                 | -                                |                       |
| 1434 | โฉนด         | 568       | 450    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 35    | 5535             | 120                        | 664,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 664,200                                                           | -                                    | 664,200                                         | -                 | -                                |                       |
| 1435 | น.ส.3        |           | 450    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | -                                               | 192,000           | 0.3                              |                       |
| 1436 | โฉนด         | 205       | 451    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 120                        | 835,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 835,320                                                           | -                                    | 835,320                                         | -                 | -                                |                       |
| 1437 | น.ส.3        |           | 451    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 1   | 57    | 10557            | 120                        | 1,266,840                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,266,840                                                         | -                                    | -                                               | 1,266,840         | 0.3                              |                       |
| 1438 | น.ส.3        |           | 452    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 30                            | 1   | 97    | 12197            | 120                        | 1,463,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,463,640                                                         | -                                    | -                                               | 1,463,640         | 0.3                              |                       |
| 1439 | โฉนด         | 311       | 452    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 19    | 819              | 660                        | 540,540                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 540,540                                                           | -                                    | 540,540                                         | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                        | 66,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 66,000                                                            | -                                    | 66,000                                          | -                 | -                                |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1440 | โหนด         | 328       | 453    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 660                         | 2,127,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,127,840                         | -                                             | 2,127,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 660                         | 2,127,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,127,840                         | -                                             | 2,127,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1441 | น.ส.3ก       |           | 453    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 120                         | 629,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 629,760                           | -                                             | -                                                                  | 629,760                               | 0.3                                              |                    |
| 1442 | โหนด         | 329       | 454    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 560                         | 5,484,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,484,080                         | -                                             | 5,484,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 560                         | 5,484,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,484,080                         | -                                             | 5,484,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1443 | โหนด         | 332       | 455    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 750                         | 6,969,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,969,000                         | -                                             | 6,969,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1444 | โหนด         | 334       | 456    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 660                         | 3,730,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,730,320                         | -                                             | 3,730,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1445 | โหนด         | 335       | 457    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 81    | 881              | 470                         | 414,070                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 414,070                           | -                                             | 414,070                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 470                         | 47,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,000                            | -                                             | 47,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 1446 | โหนด         | 336       | 458    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 660                         | 1,066,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,066,560                                     | -                                                                  | 1,066,560                             | -                                       | -                  |                                   |
| 1447 | โหนด         | 337       | 459    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 660                         | 135,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 135,960                                       | -                                                                  | 135,960                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                         | 66,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,000                                        | -                                                                  | 66,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 1448 | โหนด         | 338       | 460    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 660                         | 5,199,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,199,480                                     | -                                                                  | 5,199,480                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 660                         | 5,199,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,199,480                                     | -                                                                  | 5,199,480                             | -                                       | -                  |                                   |
| 1449 | โหนด         | 343       | 461    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 82    | 682              | 160                         | 109,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,120                                       | -                                                                  | 109,120                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 1450 | โหนด         | 344       | 462    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 470                         | 2,986,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,986,850                                     | -                                                                  | 2,986,850                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 470                         | 2,986,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,986,850                                     | -                                                                  | 2,986,850                             | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1451 | โหนด         | 345       | 463    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 470                         | 3,129,260                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,129,260                                     | -                                                                  | 3,129,260                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 470                         | 3,129,260                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,129,260                                     | -                                                                  | 3,129,260                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1452 | โหนด         | 346       | 464    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 470                         | 4,031,190                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,031,190                                     | -                                                                  | 4,031,190                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 470                         | 4,031,190                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,031,190                                     | -                                                                  | 4,031,190                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1453 | โหนด         | 347       | 465    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 200                         | 585,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 585,000                                       | -                                                                  | 585,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1454 | น.ส.3        |           | 465    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,065,600                                        | 0.3                |                                   |
| 1455 | น.ส.3ก       |           | 466    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 180                         | 1,870,380                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,870,380                                     | -                                                                  | -                                     | 1,870,380                                        | 0.3                |                                   |
| 1456 | โหนด         | 348       | 466    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 750                         | 1,515,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,515,000                                     | -                                                                  | 1,515,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1457 | โหนด         | 349       | 467    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 180                         | 781,020                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 781,020                                       | -                                                                  | 781,020                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1458 | โหนด         | 350       | 468    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 99    | 10399            | 160                         | 1,663,840                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,663,840                         | -                                             | 1,663,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 3   | 99    | 10399            | 160                         | 1,663,840                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,663,840                         | -                                             | 1,663,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1459 | โหนด         | 400       | 469    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 660                         | 4,591,620                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,591,620                         | -                                             | 4,591,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1460 | โหนด         | 401       | 470    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 750                         | 454,500                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 454,500                           | -                                             | 454,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1461 | โหนด         | 519       | 471    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 1,000                       | 8,080,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,080,000                         | -                                             | 8,080,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1462 | โหนด         | 520       | 472    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 1,000                       | 7,373,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,373,000                         | -                                             | 7,373,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1463 | น.ส.3ก       |           | 472    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 15    | 3115             | 160                         | 498,400                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 498,400                           | -                                             | -                                                                  | 498,400                               | 0.3                                              |                    |
| 1464 | น.ส.3ก       |           | 473    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 160                         | 596,000                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 596,000                           | -                                             | -                                                                  | 596,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1465 | โหนด         | 525       | 473    | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 1,000                       | 24,000                     | 308                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 8                 | 51,840                 | 596,160                           | 620,160                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1470 | โหนด         | 533       | 478    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 470                         | 989,350                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 989,350                                        | -                                             | 989,350                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 470                         | 989,350                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 989,350                                        | -                                             | 989,350                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1471 | โหนด         | 534       | 479    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 750                         | 225,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 225,000                                        | -                                             | 225,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 750                         | 18,000                     | 309                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 18                | 168,480                | 479,520                                        | 497,520                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 62,190                                        | -                                                                  | 62,190                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 435,330                                       | -                                                                  | 435,330                               | -                                                | -                  |
| 1472 | น.ส.3ก       |           | 480    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 350                         | 2,542,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,542,400                                      | -                                             | -                                                                  | 2,542,400                             | 0.3                                              |                    |
| 1473 | โหนด         | 535       | 480    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 880                         | 7,643,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,643,680                                      | -                                             | 7,643,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1474 | โหนด         | 536       | 481    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 1,000                       | 7,777,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,777,000                                      | -                                             | 7,777,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1475 | น.ส.3        |           | 481    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 35    | 5135             | 120                         | 616,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 616,200                                                            | -                                     | -                                                | 616,200            | 0.3                               |                        |
| 1476 | โฉนด         | 541       | 483    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 39    | 6739             | 750                         | 5,054,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 5,054,250                                                          | -                                     | 5,054,250                                        | -                  | -                                 |                        |
| 1477 | โฉนด         | 542       | 484    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 630                         | 4,637,430                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 4,637,430                                                          | -                                     | 4,637,430                                        | -                  | -                                 |                        |
| 1478 | น.ส.3ก       |           | 484    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 310                         | 1,753,360                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,753,360                                                          | -                                     | -                                                | 1,753,360          | 0.3                               |                        |
| 1479 | โฉนด         | 543       | 485    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 880                         | 4,351,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 4,351,600                                                          | -                                     | 4,351,600                                        | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 880                         | 4,351,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 4,351,600                                                          | -                                     | 4,351,600                                        | -                  | -                                 |                        |
| 1480 | โฉนด         | 569       | 486    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
| 1481 | โฉนด         | 570       | 487    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 310                         | 343,170                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 343,170                                                            | -                                     | 343,170                                          | -                  | -                                 |                        |
| 1482 | โฉนด         | 573       | 488    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 260                         | 601,900                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 601,900                                                            | -                                     | 601,900                                          | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 260                        | 601,900                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 601,900                                      | -                                                                 | 601,900                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1483 | โหนด         | 574       | 489    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 180                        | 1,324,980                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,324,980                                    | -                                                                 | 1,324,980                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 180                        | 1,324,980                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,324,980                                    | -                                                                 | 1,324,980                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1484 | โหนด         | 575       | 490    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 93    | 10593            | 160                        | 1,694,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,694,880                                    | -                                                                 | 1,694,880                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1485 | โหนด         | 576       | 491    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 120                        | 593,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 593,880                                      | -                                                                 | 593,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1486 | โหนด         | 578       | 493    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 160                        | 967,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 967,680                                      | -                                                                 | 967,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1487 | โหนด         | 580       | 494    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 180                        | 999,900                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 999,900                                      | -                                                                 | 999,900                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1488 | น.ส.3ก       |           | 494    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 66    | 8266             | 160                        | 1,322,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,322,560                                    | -                                                                 | -                                    | 1,322,560                                       | 0.3               |                                  |
| 1489 | โหนด         | 581       | 495    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                      | -                                                                 | 320,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1490 | โฉนด         | 582       | 496    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 57    | 1457             | 120                         | 174,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,840                           | -                                             | 174,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1491 | โฉนด         | 587       | 497    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 200                         | 463,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 463,800                           | -                                             | 463,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1492 | น.ส.3ก       |           | 497    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 120                         | 12,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,120                            | -                                             | -                                                                  | 12,120                                | 0.3                                              |                    |
| 1493 | โฉนด         | 588       | 498    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 180                         | 452,340                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 452,340                           | -                                             | 452,340                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 180                         | 452,340                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 452,340                           | -                                             | 452,340                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1494 | โฉนด         | 489       | 499    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 310                         | 2,095,290                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,095,290                         | -                                             | 2,095,290                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 310                         | 2,095,290                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,095,290                         | -                                             | 2,095,290                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1495 | โฉนด         | 590       | 500    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 120                         | 1,198,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,440                         | -                                             | 1,198,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1496 | น.ส.3ก       |           | 500    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 350                         | 2,791,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,791,250                         | -                                             | -                                                                  | 2,791,250                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1497 | โหนด         | 591       | 501    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 92    | 10892            | 120                        | 1,307,040                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,307,040                        | -                                            | 1,307,040                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1498 | โหนด         | 592       | 502    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 58    | 7058             | 260                        | 1,835,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,835,080                        | -                                            | 1,835,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1499 | โหนด         | 593       | 503    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 120                        | 641,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 641,400                          | -                                            | 641,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1500 | โหนด         | 594       | 504    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 120                        | 1,187,280                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,187,280                        | -                                            | 1,187,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1501 | น.ส.3ก       |           | 504    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 21    | 2521             | 160                        | 403,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 403,360                          | -                                            | -                                                                 | 403,360                              | 0.3                                             |                   |
| 1502 | โหนด         | 595       | 505    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 120                        | 24,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,240                           | -                                            | 24,240                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1503 | โหนด         | 595       | 505    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 61.6  | 161.6            | 120                        | 19,392                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,392                           | -                                            | 19,392                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1504 | โหนด         | 596       | 506    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 350                        | 1,166,550                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,166,550                        | -                                            | 1,166,550                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1505 | โหนด         | 597       | 507    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 34    | 5834             | 120                        | 700,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 700,080                          | -                                            | 700,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1506 | โหนด         | 598       | 508    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 84    | 9284             | 260                         | 2,413,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,413,840                                     | -                                                                  | 2,413,840                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1507 | โหนด         | 599       | 509    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 120                         | 1,066,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,066,080                                     | -                                                                  | 1,066,080                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1508 | น.ส.3ก       |           | 509    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 310                         | 3,065,900                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,065,900                                     | -                                                                  | -                                     | 3,065,900                                        | 0.3                |                                                |
| 1509 | โหนด         | 600       | 510    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 120                         | 508,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 508,080                                       | -                                                                  | 508,080                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1510 | โหนด         | 601       | 511    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 120                         | 762,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,600                                       | -                                                                  | 762,600                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1511 | โหนด         | 602       | 512    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 22    | 4222             | 120                         | 506,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 506,640                                       | -                                                                  | 506,640                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1512 | โหนด         | 604       | 514    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 76.3  | 676.3            | 120                         | 81,156                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,156                                        | -                                                                  | 81,156                                | -                                                | -                  |                                                |
| 1513 | น.ส.3ก       |           | 514    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                         | 496,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 496,920                                       | -                                                                  | -                                     | 496,920                                          | 0.3                |                                                |
| 1514 | โหนด         | 605       | 515    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 120                         | 205,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 205,080                                       | -                                                                  | 205,080                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1515 | โหนด         | 606       | 516    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 74    | 8274             | 120                        | 992,880                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 992,880               | -                                            | 992,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1516 | โหนด         | 607       | 517    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 120                        | 786,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 786,840               | -                                            | 786,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1517 | โหนด         | 608       | 518    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 11    | 811              | 120                        | 97,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 97,320                | -                                            | 97,320                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1518 | โหนด         | 609       | 519    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 4     | 604              | 120                        | 72,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 72,480                | -                                            | 72,480                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1519 | โหนด         | 610       | 520    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                        | 957,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 957,000               | -                                            | 957,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1520 | โหนด         | 516       | 520    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                        | 957,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 957,000               | -                                            | 957,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                        | 957,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 957,000               | -                                            | 957,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1521 | โหนด         | 611       | 521    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 94    | 994              | 120                        | 119,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 119,280               | -                                            | 119,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1522 | น.ส.3ก       |           | 521    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 1   | 81    | 10181            | 120                        | 1,221,720                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,221,720             | -                                            | -                                                                 | 1,221,720                            | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1523 | โหนด         | 612       | 522    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 61    | 1361             | 120                        | 163,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 163,320               | -                                            | 163,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1524 | น.ส.3        |           | 522    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 120                        | 374,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 374,280               | -                                            | -                                                                 | 374,280                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1525 | น.ส.3ก       |           | 522    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 46    | 5846             | 120                        | 701,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 701,520               | -                                            | -                                                                 | 701,520                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1526 | โหนด         | 613       | 523    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 86    | 10286            | 120                        | 1,234,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,234,320             | -                                            | 1,234,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1527 | โหนด         | 614       | 524    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 44    | 5644             | 120                        | 677,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 677,280               | -                                            | 677,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1528 | โหนด         | 615       | 525    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 27    | 4327             | 120                        | 519,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 519,240               | -                                            | 519,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1529 | น.ส.3        |           | 525    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                        | 592,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 592,920               | -                                            | -                                                                 | 592,920                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1530 | น.ส.3ก       |           | 525    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 120                        | 424,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 424,200               | -                                            | -                                                                 | 424,200                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1531 | น.ส.3        |           | 525    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                        | 592,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 592,920               | -                                            | -                                                                 | 592,920                              | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1532 | โหนด         | 616       | 526    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                         | 740,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 740,800                                       | -                                                                  | 740,800                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1533 | โหนด         | 617       | 527    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 2.6   | 5502.6           | 120                         | 660,312                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 660,312                                       | -                                                                  | 660,312                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1534 | โหนด         | 618       | 528    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 200                         | 1,088,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,088,400                                     | -                                                                  | 1,088,400                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1535 | โหนด         | 619       | 529    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 180                         | 470,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 470,520                                       | -                                                                  | 470,520                               | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 180                         | 470,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 470,520                                       | -                                                                  | 470,520                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1536 | น.ส.3        |           | 529    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 5     | 1005             | 120                         | 120,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,600                                       | -                                                                  | -                                     | 120,600                                          | 0.01               |                                                |
| 1537 | โหนด         | 620       | 530    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 120                         | 533,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 533,280                                       | -                                                                  | 533,280                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1538 | น.ส.3        |           | 530    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 55    | 7155             | 120                         | 858,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 858,600                                       | -                                                                  | -                                     | 858,600                                          | 0.3                |                                                |
| 1539 | โหนด         | 621       | 531    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 120                         | 266,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 266,640                                       | -                                                                  | 266,640                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1540 | โฉนด         | 622       | 532    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 120                        | 278,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 278,760                          | -                                            | 278,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1541 | น.ส.3        |           | 532    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                        | 1,053,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,053,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,053,000                            | 0.3                                             |                   |
| 1542 | น.ส.3        |           | 533    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 120                        | 374,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 374,280                          | -                                            | -                                                                 | 374,280                              | 0.3                                             |                   |
| 1543 | โฉนด         | 623       | 533    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                        | 2,760                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,760                            | -                                            | 2,760                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 1544 | โฉนด         | 624       | 534    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24.8  | 24.8             | 120                        | 2,976                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,976                            | -                                            | 2,976                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 1545 | โฉนด         | 624       | 534    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                          | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1546 | โฉนด         | 625       | 535    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 750                        | 1,893,750                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,893,750                        | -                                            | 1,893,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1547 | โฉนด         | 626       | 536    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 750                        | 16,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,500                           | -                                            | 16,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1548 | โฉนด         | 627       | 537    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 750                        | 11,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,250                           | -                                            | 11,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1549 | โฉนด         | 629       | 539    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 750                         | 3,484,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,484,500                         | -                                             | 3,484,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1550 | โฉนด         | 630       | 540    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 500                         | 2,272,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,272,500                         | -                                             | 2,272,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1551 | โฉนด         | 632       | 542    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 466,720                           | -                                             | -                                                                  | 466,720                               | 0.01                                             |                    |
| 1552 | น.ส.3ก       |           | 543    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 120                         | 581,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,760                           | -                                             | -                                                                  | 581,760                               | 0.3                                              |                    |
| 1553 | โฉนด         | 634       | 543    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                         | 968,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,160                           | -                                             | 968,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1554 | น.ส.3        |           | 544    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                         | 157,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,560                           | -                                             | -                                                                  | 157,560                               | 0.3                                              |                    |
| 1555 | โฉนด         | 635       | 544    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 120                         | 653,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 653,520                           | -                                             | 653,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1556 | โฉนด         | 636       | 545    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 350                         | 1,766,100                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,766,100                         | -                                             | 1,766,100                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1557 | น.ส.3        |           | 545    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                         | 606,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 606,000                           | -                                             | -                                                                  | 606,000                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1558 | โหนด         | 637       | 546    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 310                        | 3,347,690                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,347,690                                                         | -                                    | 3,347,690                                       | -                 | -                                |                       |
| 1559 | โหนด         | 638       | 547    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 310                        | 1,844,810                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,844,810                                                         | -                                    | 1,844,810                                       | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 310                        | 1,844,810                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,844,810                                                         | -                                    | 1,844,810                                       | -                 | -                                |                       |
| 1560 | โหนด         | 648       | 547    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 51    | 6751             | 310                        | 2,092,810                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 2,092,810                                                         | -                                    | 2,092,810                                       | -                 | -                                |                       |
| 1561 | โหนด         | 639       | 548    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 310                        | 1,750,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,750,880                                                         | -                                    | 1,750,880                                       | -                 | -                                |                       |
| 1562 | น.ส.3        |           | 549    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 23    | 4723             | 120                        | 566,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 566,760                                                           | -                                    | -                                               | 566,760           | 0.3                              |                       |
| 1563 | โหนด         | 640       | 549    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 31    | 2731             | 120                        | 327,720                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 327,720                                                           | -                                    | 327,720                                         | -                 | -                                |                       |
| 1564 | โหนด         | 641       | 550    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 68    | 8468             | 120                        | 1,016,160                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,016,160                                                         | -                                    | 1,016,160                                       | -                 | -                                |                       |
| 1565 | โหนด         | 642       | 551    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 66    | 7466             | 160                        | 1,194,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,194,560                                                         | -                                    | 1,194,560                                       | -                 | -                                |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 1566 | โฉนด         | 643       | 552    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 160                         | 417,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 417,600                | -                                             | 417,600                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1567 | โฉนด         | 654       | 553    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 180                         | 832,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 832,680                | -                                             | 832,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1568 | น.ส.3        |           | 553    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                | -                                             | -                                                                  | 676,800                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1569 | โฉนด         | 645       | 554    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 68    | 7668             | 120                         | 920,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 920,160                | -                                             | 920,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1570 | น.ส.3ก       |           | 554    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 969,120                | -                                             | -                                                                  | 969,120                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1571 | น.ส.3        |           | 555    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 96,000                 | -                                             | -                                                                  | 96,000                                | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1572 | โฉนด         | 646       | 555    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                         | 592,920                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 592,920                | -                                             | 592,920                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1573 | น.ส.3        |           | 556    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 156,600                | -                                             | -                                                                  | 156,600                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 1574 | โฉนด         | 647       | 556    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 39    | 1139             | 120                         | 136,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 136,680                | -                                             | 136,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    | 310 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 18                                   | 100                                      | 6,750                         | 121,500                    | 19                | 34,020                 | 87,480                                        | 99,480                                                             | -                                     | 99,480                                           | -                  | -                                 |
| 1575 | โฉนด         | 649       | 558    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 49.4  | 1749.4           | 120                         | 209,928                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 209,928                                       | -                                                                  | 209,928                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1576 | โฉนด         | 649       | 558    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 160                         | 273,440                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,440                                       | -                                                                  | 273,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1577 | น.ส.3ก       |           | 559    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 2     | 1802             | 120                         | 216,240                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 216,240                                       | -                                                                  | -                                     | 216,240                                          | 0.3                |                                   |
| 1578 | โฉนด         | 650       | 559    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 160                         | 321,920                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,920                                       | -                                                                  | 321,920                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1579 | โฉนด         | 651       | 560    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 26    | 5026             | 120                         | 603,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 603,120                                       | -                                                                  | 603,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1580 | โฉนด         | 652       | 561    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                         | 1,017,600                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,600                                     | -                                                                  | 1,017,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1581 | น.ส.3ก       |           | 561    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 160                         | 306,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,400                                       | -                                                                  | -                                     | 306,400                                          | 0.3                |                                   |
| 1582 | โฉนด         | 653       | 562    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 180                         | 1,615,860                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,615,860                                     | -                                                                  | 1,615,860                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1583 | โหนด         | 564       | 563    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 72    | 8472             | 180                         | 1,524,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,524,960                         | -                                             | 1,524,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1584 | โหนด         | 655       | 564    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 64    | 8864             | 180                         | 1,595,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,595,520                         | -                                             | 1,595,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1585 | โหนด         | 656       | 565    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 88    | 10888            | 120                         | 1,306,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,306,560                         | -                                             | 1,306,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1586 | น.ส.3        |           | 565    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,960                            | -                                             | -                                                                  | 96,960                                | 0.3                                              |                    |
| 1587 | โหนด         | 657       | 566    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 160                         | 1,662,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,662,560                         | -                                             | 1,662,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1588 | โหนด         | 658       | 567    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 83    | 9583             | 180                         | 1,724,940                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,724,940                         | -                                             | 1,724,940                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1589 | โหนด         | 659       | 568    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 49    | 7349             | 160                         | 1,175,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,175,840                         | -                                             | 1,175,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1590 | โหนด         | 660       | 569    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 957,000                           | -                                             | 957,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1591 | โหนด         | 661       | 570    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 200                         | 181,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,000                           | -                                             | 181,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1592 | โหนด         | 662       | 571    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 76    | 8476             | 180                        | 1,525,680                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,525,680                        | -                                            | 1,525,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1593 | โหนด         | 663       | 572    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 59    | 7959             | 160                        | 1,273,440                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,273,440                        | -                                            | 1,273,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1594 | โหนด         | 664       | 573    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 20.8  | 4920.8           | 200                        | 984,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 984,160                          | -                                            | 984,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1595 | โหนด         | 664       | 573    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 180                        | 1,450,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,450,080                        | -                                            | 1,450,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1596 | โหนด         | 664       | 573    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 20.8  | 4920.8           | 200                        | 984,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 984,160                          | -                                            | 984,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1597 | น.ส.3ก       |           | 573    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 90    | 10690            | 120                        | 1,282,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,282,800                        | -                                            | -                                                                 | 1,282,800                            | 0.3                                             |                   |
| 1598 | โหนด         | 667       | 575    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 120                        | 580,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 580,320                          | -                                            | 580,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1599 | น.ส.3ก       |           | 576    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 310                        | 1,750,880                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,750,880                        | -                                            | -                                                                 | 1,750,880                            | 0.3                                             |                   |
| 1600 | โหนด         | 668       | 576    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                        | 386,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,400                          | -                                            | 386,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1601 | โหนด         | 670       | 577    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 27    | 4727             | 120                         | 567,240                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 567,240                | -                                             | 567,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1602 | โหนด         | 666       | 578    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                         | 192,480                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 192,480                | -                                             | 192,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1603 | โหนด         | 671       | 578    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                         | 192,480                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 192,480                | -                                             | 192,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1604 | โหนด         | 672       | 579    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 120                         | 288,480                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 288,480                | -                                             | 288,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1605 | โหนด         | 674       | 580    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 120                         | 1,175,160                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,175,160              | -                                             | 1,175,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1606 | โหนด         | 674       | 580    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 120                         | 1,175,160                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,175,160              | -                                             | 1,175,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1607 | โหนด         | 676       | 582    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                         | 871,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 871,200                | -                                             | 871,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1608 | โหนด         | 677       | 583    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 120                         | 228,840                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 228,840                | -                                             | 228,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1609 | น.ส.3ก       |           | 583    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                         | 1,126,200                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,126,200              | -                                             | -                                                                  | 1,126,200                             | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1610 | โหนด         | 681       | 585    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 200                        | 240,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,000                                      | -                                                                 | 240,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1611 | โหนด         | 680       | 586    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 61    | 1061             | 210                        | 222,810                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 222,810                                      | -                                                                 | 222,810                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1612 | โหนด         | 679       | 587    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 200                        | 827,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 827,400                                      | -                                                                 | 827,400                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 200                        | 827,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 827,400                                      | -                                                                 | 827,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1613 | โหนด         | 679       | 587    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 200                        | 827,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 827,400                                      | -                                                                 | 827,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1614 | โหนด         | 682       | 588    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 120                        | 169,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 169,200                                      | -                                                                 | 169,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1615 | โหนด         | 684       | 590    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 120                        | 860,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 860,040                                      | -                                                                 | 860,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1616 | น.ส.3ก       |           | 590    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 120                        | 545,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 545,400                                      | -                                                                 | -                                    | 545,400                                         | 0.3               |                                               |
| 1617 | น.ส.3        |           | 590    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                        | 1,065,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,065,600                                    | -                                                                 | -                                    | 1,065,600                                       | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1618 | โฉนด         | 685       | 591    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 78    | 11478            | 120                         | 1,377,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,377,360                         | -                                             | 1,377,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1619 | น.ส.3        |           | 591    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                         | 798,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,000                           | -                                             | -                                                                  | 798,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1620 | โฉนด         | 687       | 592    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 21    | 4121             | 120                         | 494,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 494,520                           | -                                             | 494,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1621 | โฉนด         | 688       | 593    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 78    | 9078             | 120                         | 1,089,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,089,360                         | -                                             | 1,089,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1622 | โฉนด         | 689       | 594    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                         | 786,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 786,360                           | -                                             | 786,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1623 | โฉนด         | 690       | 595    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 93    | 11393            | 120                         | 1,367,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,367,160                         | -                                             | 1,367,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1624 | โฉนด         | 691       | 596    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 34    | 6634             | 120                         | 796,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 796,080                           | -                                             | 796,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1625 | โฉนด         | 692       | 597    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 120                         | 495,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,480                           | -                                             | 495,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1626 | น.ส.3        |           | 597    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 120                         | 727,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,200                           | -                                             | -                                                                  | 727,200                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1627 | โฉนด         | 693       | 598    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 120                         | 738,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,360                                       | -                                                                  | 738,360                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1628 | น.ส.3        |           | 598    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 120                         | 581,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,760                                       | -                                                                  | -                                     | 581,760                                          | 0.3                |                                   |
| 1629 | โฉนด         | 694       | 599    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 120                         | 713,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,160                                       | -                                                                  | 713,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1630 | น.ส.3        |           | 600    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 120                         | 375,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 375,720                                       | -                                                                  | -                                     | 375,720                                          | 0.3                |                                   |
| 1631 | โฉนด         | 696       | 601    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 120                         | 229,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,320                                       | -                                                                  | 229,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1632 | น.ส.3        |           | 601    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 120                         | 384,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,000                                       | -                                                                  | -                                     | 384,000                                          | 0.3                |                                   |
| 1633 | โฉนด         | 697       | 602    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 120                         | 713,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,640                                       | -                                                                  | 713,640                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1634 | น.ส.3        |           | 602    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                                       | -                                                                  | -                                     | 351,000                                          | 0.3                |                                   |
| 1635 | โฉนด         | 698       | 603    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 72    | 8872             | 200                         | 1,774,400                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,774,400                                     | -                                                                  | 1,774,400                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 1636 | โหนด         | 699       | 604    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 39    | 5539             | 200                         | 1,107,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,107,800                                     | -                                                                  | 1,107,800                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 3   | 39    | 5539             | 200                         | 1,107,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,107,800                                     | -                                                                  | 1,107,800                             | -                                       | -                  |                                   |
| 1637 | น.ส.3ก       |           | 604    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 78    | 9078             | 180                         | 1,634,040                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,634,040                                     | -                                                                  | -                                     | 1,634,040                               | 0.3                |                                   |
| 1638 | โหนด         | 700       | 605    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 120                         | 713,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,640                                       | -                                                                  | 713,640                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1639 | น.ส.3        |           | 605    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 120                         | 605,520                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,520                                       | -                                                                  | -                                     | 605,520                                 | 0.3                |                                   |
| 1640 | โหนด         | 701       | 606    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 87    | 1387             | 120                         | 166,440                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 166,440                                       | -                                                                  | 166,440                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1641 | โหนด         | 702       | 607    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 120                         | 471,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 471,720                                       | -                                                                  | 471,720                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1642 | โหนด         | 703       | 608    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                                       | -                                                                  | 507,600                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                                       | -                                                                  | 507,600                               | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1643 | น.ส.3        |           | 608    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 37    | 4937             | 120                        | 592,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 592,440                          | -                                            | -                                                                 | 592,440                              | 0.3                                             |                   |
| 1644 | โฉนด         | 704       | 609    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                        | 386,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,400                          | -                                            | 386,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1645 | โฉนด         | 705       | 610    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 160                        | 386,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,560                          | -                                            | 386,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 160                        | 386,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,560                          | -                                            | 386,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1646 | โฉนด         | 706       | 611    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 310                        | 2,032,670                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,032,670                        | -                                            | 2,032,670                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1647 | น.ส.3        |           | 612    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 120                        | 326,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 326,280                          | -                                            | -                                                                 | 326,280                              | 0.3                                             |                   |
| 1648 | โฉนด         | 82        | 612    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 120                        | 871,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 871,680                          | -                                            | 871,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1649 | โฉนด         | 708       | 613    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 120                        | 301,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 301,560                          | -                                            | 301,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1650 | โฉนด         | 709       | 614    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 39    | 6339             | 120                        | 760,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 760,680                          | -                                            | 760,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1651 | โหนด         | 710       | 615    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 48    | 6848             | 120                         | 821,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 821,760                | -                                             | 821,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1652 | โหนด         | 711       | 616    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 49    | 2249             | 310                         | 697,190                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 697,190                | -                                             | 697,190                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1653 | โหนด         | 711       | 616    | หมู่ 2 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1654 | โหนด         | 712       | 617    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 569,160                | -                                             | 569,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1655 | โหนด         | 713       | 618    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 73    | 8973             | 120                         | 1,076,760                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,076,760              | -                                             | 1,076,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1656 | โหนด         | 714       | 619    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 38    | 5438             | 120                         | 652,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 652,560                | -                                             | 652,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1657 | โหนด         | 715       | 620    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 120                         | 325,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 325,320                | -                                             | 325,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1658 | โหนด         | 716       | 621    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 569,160                | -                                             | 569,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1659 | โหนด         | 718       | 621    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 43    | 6343             | 120                         | 761,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 761,160                | -                                             | 761,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1660 | โหนด         | 717       | 622    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                        | 1,053,960                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,053,960                                    | -                                                                 | 1,053,960                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1661 | โหนด         | 719       | 624    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 120                        | 834,840                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 834,840                                      | -                                                                 | 834,840                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1662 | โหนด         | 720       | 625    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 160                        | 596,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 596,640                                      | -                                                                 | 596,640                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1663 | โหนด         | 721       | 626    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                        | 1,005,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,005,000                                    | -                                                                 | 1,005,000                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1664 | โหนด         | 722       | 627    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 220                        | 2,198,900                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,198,900                                    | -                                                                 | 2,198,900                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1665 | โหนด         | 723       | 628    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 34    | 6234             | 160                        | 997,440                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 997,440                                      | -                                                                 | 997,440                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1666 | โหนด         | 724       | 629    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 41    | 5341             | 160                        | 854,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 854,560                                      | -                                                                 | 854,560                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1667 | โหนด         | 725       | 630    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 160                        | 806,080                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 806,080                                      | -                                                                 | 806,080                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1668 | โหนด         | 726       | 631    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 160                        | 610,880                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 610,880                                      | -                                                                 | 610,880                              | -                                               | -                 |                                               |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1669 | โหนด         | 727       | 632    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 39    | 6739             | 160                         | 1,078,240                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,078,240              | -                                             | 1,078,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1670 | โหนด         | 728       | 633    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 37    | 1437             | 160                         | 229,920                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 229,920                | -                                             | 229,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1671 | โหนด         | 729       | 634    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 2     | 4202             | 160                         | 672,320                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 672,320                | -                                             | 672,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1672 | โหนด         | 730       | 635    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 180                         | 943,920                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 943,920                | -                                             | 943,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1673 | โหนด         | 731       | 636    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 2   | 96.5  | 4696.5           | 500                         | 2,348,250                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,348,250              | -                                             | 2,348,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1674 | โหนด         | 731       | 636    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 2   | 96.5  | 4696.5           | 500                         | 2,348,250                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,348,250              | -                                             | 2,348,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1675 | โหนด         | 732       | 637    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 750                         | 1,893,750                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,893,750              | -                                             | 1,893,750                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1676 | โหนด         | 733       | 638    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 160                         | 338,080                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 338,080                | -                                             | 338,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1677 | โหนด         | 734       | 639    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 120                         | 616,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 616,680                | -                                             | 616,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1678 | โหนด         | 735       | 640    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | 192,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1679 | โหนด         | 736       | 641    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 350                         | 1,060,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,060,500                         | -                                             | 1,060,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 350                         | 1,060,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,060,500                         | -                                             | -                                                                  | 1,060,500                             | 0.01                                             |                    |
| 1680 | โหนด         | 737       | 642    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 18    | 4618             | 160                         | 738,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,880                           | -                                             | 738,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1681 | โหนด         | 738       | 643    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 90    | 11490            | 160                         | 1,838,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,838,400                         | -                                             | 1,838,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1682 | โหนด         | 740       | 644    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 21    | 6121             | 160                         | 979,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 979,360                           | -                                             | 979,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1683 | โหนด         | 741       | 645    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 94    | 11094            | 160                         | 1,775,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,775,040                         | -                                             | 1,775,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1684 | โหนด         | 743       | 647    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 120                         | 713,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,640                           | -                                             | 713,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1685 | โหนด         | 744       | 648    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 160                         | 579,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 579,200                           | -                                             | 579,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1686 | โหนด         | 745       | 649    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 160                        | 530,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 530,720                          | -                                            | 530,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1687 | โหนด         | 746       | 650    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 120                        | 240,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,960                          | -                                            | 240,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1688 | โหนด         | 747       | 651    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 120                        | 253,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,080                          | -                                            | 253,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1689 | โหนด         | 748       | 652    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 89    | 10189            | 120                        | 1,222,680                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,222,680                        | -                                            | 1,222,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1690 | โหนด         | 749       | 653    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                        | 471,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 471,240                          | -                                            | 471,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1691 | โหนด         | 750       | 654    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 160                        | 499,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 499,040                          | -                                            | 499,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1692 | โหนด         | 751       | 655    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 310                        | 1,596,810                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,596,810                        | -                                            | 1,596,810                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1693 | น.ส.3ก       |           | 655    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 48    | 6848             | 350                        | 2,396,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,396,800                        | -                                            | -                                                                 | 2,396,800                            | 0.3                                             |                   |
| 1694 | โหนด         | 752       | 656    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 20    | 1820             | 120                        | 218,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 218,400                          | -                                            | 218,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1695 | โหนด         | 753       | 657    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 39    | 739              | 200                         | 147,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 147,800                           | -                                             | 147,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1696 | โหนด         | 754       | 658    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 310                         | 112,530                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 112,530                           | -                                             | 112,530                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 310                         | 31,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 31,000                            | -                                             | 31,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1697 | โหนด         | 755       | 659    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 87    | 10787            | 120                         | 1,294,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,294,440                         | -                                             | 1,294,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1698 | โหนด         | 756       | 660    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,280                           | -                                             | 932,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1699 | โหนด         | 757       | 661    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 19    | 3519             | 160                         | 563,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 563,040                           | -                                             | 563,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1700 | โหนด         | 758       | 662    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 160                         | 853,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 853,920                           | -                                             | 853,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1701 | โหนด         | 759       | 663    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 64    | 8064             | 160                         | 1,290,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,290,240                         | -                                             | 1,290,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1702 | โหนด         | 760       | 664    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 260                         | 1,623,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,623,960                         | -                                             | 1,623,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1703 | โหนด         | 761       | 665    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 33    | 5733             | 160                         | 917,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 917,280                           | -                                             | 917,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1704 | โหนด         | 762       | 666    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 34    | 5034             | 160                         | 805,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 805,440                           | -                                             | 805,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1705 | น.ส.3ก       |           | 667    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 120                         | 121,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,200                           | -                                             | -                                                                  | 121,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1706 | โหนด         | 763       | 667    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 53    | 1753             | 200                         | 350,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 350,600                           | -                                             | 350,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1707 | โหนด         | 764       | 668    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                         | 968,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,160                           | -                                             | 968,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1708 | โหนด         | 764       | 668    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 120                         | 968,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,160                           | -                                             | 968,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1709 | โหนด         | 739       | 669    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 160                         | 371,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 371,040                           | -                                             | 371,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1710 | โหนด         | 35        | 673    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 2,900                       | 21,088,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,088,800                        | -                                             | 21,088,800                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1711 | โหนด         | 36        | 674    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 2,900                       | 10,251,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,251,500                        | -                                             | 10,251,500                                                         | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1712 | โหนด         | 37        | 675    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 2,900                      | 7,029,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,029,600                                    | -                                                                 | 7,029,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1713 | โหนด         | 39        | 676    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 2,900                      | 12,594,700                | 311                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 14               | 87,480                | 398,520                                      | 12,993,220                                                        | -                                    | 12,993,220                                      | -                 | -                                |
| 1714 | โหนด         | 40        | 677    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 2,900                      | 98,600                    | 312                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 6,750                        | 81,000                    | 15               | 16,200                | 64,800                                       | 163,400                                                           | -                                    | -                                               | 163,400           | 0.3                              |
| 1715 | น.ส.3ก       |           | 677    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 66    | 7466             | 310                        | 2,314,460                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,314,460                                    | -                                                                 | -                                    | 2,314,460                                       | 0.3               |                                  |
| 1716 | น.ส.3ก       |           | 678    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 50    | 9050             | 120                        | 1,086,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,086,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,086,000                                       | 0.3               |                                  |
| 1717 | โหนด         | 41        | 678    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 2,900                      | 6,443,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,443,800                                    | -                                                                 | 6,443,800                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1718 | โหนด         | 42        | 679    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 2,900                      | 9,079,900                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,079,900                                    | -                                                                 | 9,079,900                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1719 | โหนด         | 43        | 680    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 1,900                      | 8,827,400                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,827,400                                    | -                                                                 | 8,827,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1720 | น.ส.3ก       |           | 680    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 120                        | 847,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 847,920                                      | -                                                                 | -                                    | 847,920                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1721 | โฉนด         | 44        | 681    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 71    | 9171             | 1,200                       | 11,005,200                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,005,200                        | -                                             | 11,005,200                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1722 | โฉนด         | 142       | 682    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 2,900                       | 22,260,400                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,260,400                        | -                                             | 22,260,400                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1723 | น.ส.3ก       |           | 682    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                           | -                                             | -                                                                  | 156,600                               | 0.3                                              |                    |
| 1724 | โฉนด         | 143       | 683    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 2,900                       | 18,452,700                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,452,700                        | -                                             | 18,452,700                                                         | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 2,900                       | 18,452,700                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,452,700                        | -                                             | -                                                                  | 18,452,700                            | 0.01                                             |                    |
| 1725 | โฉนด         | 144       | 684    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 31    | 231              | 1,350                       | 311,850                    | 313                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 13                | 51,840                 | 272,160                           | 584,010                                       | -                                                                  | -                                     | 584,010                                          | 0.02               |
| 1726 | โฉนด         | 145       | 685    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 1,350                       | 13,062,600                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,062,600                        | -                                             | 13,062,600                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1727 | น.ส.3ก       |           | 686    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 120                         | 811,560                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 811,560                           | -                                             | -                                                                  | 811,560                               | 0.3                                              |                    |
| 1728 | โฉนด         | 160       | 686    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 2,550                       | 2,833,050                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,833,050                         | -                                             | 2,833,050                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 2,550                       | 2,833,050                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,833,050                                     | -                                                                  | -                                     | 2,833,050                                        | 0.01               |
| 1729 | โฉนด         | 161       | 687    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 1,550                       | 5,147,550                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 5,147,550                                     | -                                                                  | 5,147,550                             | -                                                | -                  |
| 1730 | โฉนด         | 163       | 688    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 2,900                       | 101,500                    | 314                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 20                | 48,600                 | 113,400                           | 214,900                                       | -                                                                  | 214,900                               | -                                                | -                  |
| 1731 | น.ส.3ก       |           | 688    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 8.8   | 3708.8           | 160                         | 593,408                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 593,408                                       | -                                                                  | -                                     | 593,408                                          | 0.3                |
| 1732 | โฉนด         | 164       | 689    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 2,900                       | 24,896,500                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 24,896,500                                    | -                                                                  | 24,896,500                            | -                                                | -                  |
| 1733 | น.ส.3ก       |           | 689    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 1   | 45    | 6545             | 160                         | 1,047,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,047,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,047,200                                        | 0.3                |
| 1734 | โฉนด         | 166       | 691    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 74.9  | 274.9            | 2,900                       | 797,210                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 797,210                                       | -                                                                  | 797,210                               | -                                                | -                  |
| 1735 | น.ส.3ก       |           | 691    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 35    | 7135             | 120                         | 856,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 856,200                                       | -                                                                  | -                                     | 856,200                                          | 0.3                |
| 1736 | โฉนด         | 166       | 691    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25.7  | 25.7             | 2,900                       | 74,530                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 74,530                                        | -                                                                  | 74,530                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1737 | โหนด         | 4430      | 692    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 95.9  | 195.9            | 120                         | 23,508                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,508                            | -                                             | 23,508                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1738 | โหนด         | 168       | 693    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 50.7  | 8950.7           | 120                         | 1,074,084                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,074,084                         | -                                             | 1,074,084                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1739 | โหนด         | 168       | 693    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 1,200                       | 10,777,200                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,777,200                        | -                                             | 10,777,200                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1740 | โหนด         | 193       | 695    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,550                       | 255,000                    | 315                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 6,600                         | 528,000                    | 10                | 52,800                 | 475,200                           | 730,200                                       | -                                                                  | -                                     | 730,200                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 2,550                       | 328,950                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,950                           | -                                             | -                                                                  | 328,950                               | 0.3                                              |                    |
| 1741 | โหนด         | 194       | 696    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 2,900                       | 7,322,500                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,322,500                         | -                                             | 7,322,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1742 | โหนด         | 195       | 697    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 2,900                       | 10,251,500                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,251,500                        | -                                             | 10,251,500                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 1743 | โหนด         | 197       | 698    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 1,800                       | 165,600                    | 316                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 56                                   | 100                                      | 6,600                         | 369,600                    | 13                | 59,136                 | 310,464                           | 476,064                                       | -                                                                  | -                                     | 476,064                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 1,800                       | 180,000                    | 317                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 15                | 12,150                 | 48,600                            | 228,600                                       | -                                                                  | -                                     | 228,600                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 1,800                       | 360,000                    |                                           | -                                              | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 360,000                                       | -                                                                  | -                                     | 360,000                                          | 0.01               |
| 1744 | โฉนด         | 198       | 699    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 2   | 18    | 618              | 1,800                       | 1,112,400                  | 318                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 49                                   | 100                                      | 6,800                         | 333,200                    | 13                | 53,312                 | 279,888                           | 1,392,288                                     | -                                                                  | -                                     | 1,392,288                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 319                                       | 512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น      | ตึก                 | 3                    | 135                                  | 100                                      | 5,000                         | 675,000                    | 13                | 108,000                | 567,000                           | 567,000                                       | -                                                                  | -                                     | 567,000                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 320                                       | 523-ห้องน้ำรวม (65) 1ชั้น                      | ตึก                 | 3                    | 90                                   | 100                                      | 5,750                         | 517,500                    | 13                | 82,800                 | 434,700                           | 434,700                                       | -                                                                  | -                                     | 434,700                                          | 0.3                |
| 1745 | โฉนด         | 199       | 700    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 1,800                       | 720,000                    | 321                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น                | ตึก                 | 3                    | 77                                   | 100                                      | 5,500                         | 423,500                    | 13                | 67,760                 | 355,740                           | 1,075,740                                     | -                                                                  | -                                     | 1,075,740                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 1,800                       | 167,400                    | 322                                       | 510-ภัตตาคาร(65) 1ชั้น                         | ไม้                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,200                         | 74,400                     | 13                | 40,920                 | 33,480                            | 200,880                                       | -                                                                  | -                                     | 200,880                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 1,800                       | 180,000                    |                                           | -                                              | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 180,000                                       | -                                                                  | -                                     | 180,000                                          | 0.01               |
| 1746 | โฉนด         | 200       | 701    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 120                         | 605,040                    |                                           | -                                              | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 605,040                                       | -                                                                  | 605,040                               | -                                                | -                  |
| 1747 | โฉนด         | 201       | 702    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 500                         | 5,500                      | 323                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น                    | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,600                         | 316,800                    | 10                | 31,680                 | 285,120                           | 290,620                                       | -                                                                  | -                                     | 290,620                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1748 | โหนด         | 272       | 703    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 2,900                       | 8,201,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,201,200                                     | -                                                                  | 8,201,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1749 | โหนด         | 274       | 704    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 2,900                       | 9,665,700                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,665,700                                     | -                                                                  | 9,665,700                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1750 | โหนด         | 275       | 705    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 2,900                       | 116,000                    | 324                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 25                | 32,400                 | 48,600                                        | 164,600                                                            | -                                     | -                                                | 164,600            | 0.3                               |
| 1751 | โหนด         | 276       | 706    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 2,900                       | 10,544,400                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,544,400                                    | -                                                                  | 10,544,400                            | -                                                | -                  |                                   |
| 1752 | โหนด         | 277       | 707    | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 2,900                       | 63,800                     | 325                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 13                | 51,840                 | 272,160                                       | 335,960                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 37.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 125,985                                                            | -                                     | 125,985                                          | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 62.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 209,975                                                            | 209,975                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1753 | โหนด         | 183       | 708    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 1,800                       | 7,446,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,446,600                                     | -                                                                  | 7,446,600                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 1,800                       | 7,446,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,446,600                                     | -                                                                  | 7,446,600                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1754 | โหนด         | 284       | 709    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 1,550                      | 5,792,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,792,350                                    | -                                                                 | 5,792,350                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 1,550                      | 5,792,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,792,350                                    | -                                                                 | 5,792,350                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1755 | โหนด         | 285       | 710    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 1,800                      | 7,817,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,817,400                                    | -                                                                 | 7,817,400                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 1,800                      | 7,817,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,817,400                                    | -                                                                 | -                                    | 7,817,400                                       | 0.01              |                                  |
| 1756 | โหนด         | 286       | 711    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | -                                    | 17,776,000                                      | 0.01              |                                  |
| 1757 | โหนด         | 287       | 712    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 2,200                      | 5,555,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,555,000                                    | -                                                                 | 5,555,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1758 | โหนด         | 288       | 713    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 2,200                      | 3,110,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,110,800                                    | -                                                                 | 3,110,800                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 2,200                      | 3,110,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,110,800                                    | -                                                                 | 3,110,800                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1759 | โหนด         | 290       | 714    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 2,550                       | 15,968,100                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,968,100                        | -                                             | 15,968,100                                                         | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 2,550                       | 15,968,100                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,968,100                        | -                                             | 15,968,100                                                         | -                                     | -                                       |                    |
| 1760 | โหนด         | 291       | 715    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 2,550                       | 91,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 91,800                            | -                                             | -                                                                  | 91,800                                | 0.3                                     |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 2,550                       | 469,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 469,200                           | -                                             | 469,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1761 | โหนด         | 192       | 716    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 2,550                       | 453,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 453,900                           | -                                             | 453,900                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1762 | โหนด         | 293       | 717    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 2,550                       | 23,179,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,179,500                        | -                                             | 23,179,500                                                         | -                                     | -                                       |                    |
| 1763 | โหนด         | 294       | 718    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 2,550                       | 12,877,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,877,500                        | -                                             | 12,877,500                                                         | -                                     | -                                       |                    |
| 1764 | โหนด         | 295       | 719    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 921,120                           | -                                             | 921,120                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 921,120                           | -                                             | 921,120                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1765 | โหนด         | 295       | 719    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 2,550                      | 19,573,800                                |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 19,573,800                                                        | -                                    | 19,573,800                                      | -                 | -                                |                       |
| 1766 | น.ส.3ก       |           | 719    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 180                        | 761,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 761,400                                                           | -                                    | -                                               | 761,400           | 0.3                              |                       |
| 1767 | โหนด         | 296       | 720    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 2,550                      | 84,150                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 84,150                                                            | -                                    | 84,150                                          | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,550                      | 61,200                                    | 326 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 6,750                        | 81,000                    | 15               | 52,650                                       | 28,350                                                            | 89,550                               | -                                               | -                 | 89,550                           | 0.3                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 2,550                      | 193,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 193,800                                                           | -                                    | -                                               | 193,800           | 0.01                             |                       |
| 1768 | โหนด         | 296       | 720    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 12,000                                                            | -                                    | 12,000                                          | -                 | -                                |                       |
| 1769 | โหนด         | 396       | 721    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 200                        | 2,200                                     |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 2,200                                                             | -                                    | 2,200                                           | -                 | -                                |                       |
| 1770 | น.ส.3ก       |           | 721    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 310                        | 2,752,800                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 2,752,800                                                         | -                                    | -                                               | 2,752,800         | 0.3                              |                       |
| 1771 | โหนด         | 399       | 722    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 315,120                                                           | -                                    | 315,120                                         | -                 | -                                |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                         | 315,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,120                                       | -                                                                  | 315,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1772 | โอนด         | 199       | 722    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 2,200                       | 5,777,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,777,200                                     | -                                                                  | 5,777,200                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 2,200                       | 5,777,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,777,200                                     | -                                                                  | 5,777,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1773 | โอนด         | 434       | 723    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 2,900                       | 1,171,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,171,600                                     | -                                                                  | 1,171,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1774 | โอนด         | 436       | 724    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 2,900                       | 2,343,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,343,200                                     | -                                                                  | 2,343,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1775 | โอนด         | 437       | 725    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 2,900                       | 25,482,300                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,482,300                                    | -                                                                  | 25,482,300                            | -                                                | -                  |                                   |
| 1776 | โอนด         | 446       | 726    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 2,550                       | 15,442,800                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,442,800                                    | -                                                                  | 15,442,800                            | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 2,550                       | 15,442,800                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,442,800                                    | -                                                                  | 15,442,800                            | -                                                | -                  |                                   |
| 1777 | โอนด         | 447       | 727    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 2,200                       | 15,758,600                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,758,600                                    | -                                                                  | 15,758,600                            | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1778 | น.ส.3ก       |           | 727    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 120                         | 727,200                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 727,200                                       | -                                                                  | -                                     | 727,200                                          | 0.3                |
| 1779 | โฉนด         | 475       | 728    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 2,900                       | 1,464,500                  | 327                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ไม้                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 15                | 39,488                 | 21,263                            | 1,485,763                                     | -                                                                  | -                                     | 1,485,763                                        | 0.3                |
| 1780 | โฉนด         | 478       | 729    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 84    | 9684             | 2,200                       | 21,304,800                 |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,304,800                                    | -                                                                  | 21,304,800                            | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 84    | 9684             | 2,200                       | 21,304,800                 |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,304,800                                    | -                                                                  | 21,304,800                            | -                                                | -                  |
| 1781 | โฉนด         | 478       | 730    | หมู่ 5 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,250                       | 27,000                     | 328                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 25                | 129,600                | 194,400                           | 221,400                                       | -                                                                  | 221,400                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 2,250                       | 20,250                     | 329                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 36                                   | 100                                      | 5,500                         | 198,000                    | 15                | 99,000                 | 99,000                            | 119,250                                       | -                                                                  | -                                     | 119,250                                          | 0.3                |
| 1782 | ส.ป.ก.4-01   | 479       | 730    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 59    | 2459             | 2,900                       | 7,131,100                  |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 7,131,100                                     | -                                                                  | -                                     | 7,131,100                                        | 0.01               |
| 1783 | น.ส.3ก       |           | 730    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 40    | 7640             | 120                         | 916,800                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 916,800                                       | -                                                                  | -                                     | 916,800                                          | 0.3                |
| 1784 | โฉนด         | 480       | 731    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 1,550                       | 7,201,300                  |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 7,201,300                                     | -                                                                  | 7,201,300                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 1,550                      | 7,201,300                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,201,300                                    | -                                                                 | 7,201,300                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1785 | โฉนด         | 481       | 732    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 1,550                      | 2,028,950                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,028,950                                    | -                                                                 | 2,028,950                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1786 | โฉนด         | 482       | 733    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 1,550                      | 12,680,550                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,680,550                                   | -                                                                 | 12,680,550                           | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 1,550                      | 12,680,550                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,680,550                                   | -                                                                 | 12,680,550                           | -                                               | -                 |                                               |
| 1787 | น.ส.3ก       |           | 733    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 120                        | 919,200                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 919,200                                      | -                                                                 | -                                    | 919,200                                         | 0.3               |                                               |
| 1788 | โฉนด         | 483       | 734    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 1,550                      | 1,246,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,246,200                                    | -                                                                 | 1,246,200                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1789 | โฉนด         | 507       | 735    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 0   | 96    | 10096            | 2,550                      | 25,744,800                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,744,800                                   | -                                                                 | 25,744,800                           | -                                               | -                 |                                               |
| 1790 | โฉนด         | 507       | 735    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 60.7  | 9160.7           | 2,900                      | 26,566,030                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,566,030                                   | -                                                                 | 26,566,030                           | -                                               | -                 |                                               |
| 1791 | โฉนด         | 510       | 736    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,200                      | 52,800                    | 330                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                  | 100                                     | 6,750                        | 540,000                   | 12               | 75,600                | 464,400                                      | 517,200                                                           | -                                    | -                                               | 517,200           | 0.3                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 2,200                       | 310,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 310,200                                       | -                                                                  | -                                     | 310,200                                          | 0.01               |                                   |
| 1792 | โอนด         | 513       | 737    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 2,200                       | 3,110,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,110,800                                     | -                                                                  | 3,110,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1793 | โอนด         | 515       | 738    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 2,200                       | 7,332,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,332,600                                     | -                                                                  | 7,332,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1794 | โอนด         | 521       | 739    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 420                         | 1,225,140                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,225,140                                     | -                                                                  | 1,225,140                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 420                         | 1,225,140                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,225,140                                     | -                                                                  | 1,225,140                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1795 | โอนด         | 522       | 740    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 1,000                       | 6,561,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,561,000                                     | -                                                                  | 6,561,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1796 | โอนด         | 571       | 741    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 2,900                       | 17,866,900                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,866,900                                    | -                                                                  | 17,866,900                            | -                                                | -                  |                                   |
| 1797 | โอนด         | 579       | 742    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 2,200                       | 17,083,000                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,083,000                                    | -                                                                  | 17,083,000                            | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 2,200                       | 17,083,000                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,083,000                                    | -                                                                  | 17,083,000                            | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1798 | โอนด         | 633       | 743    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 2,550                       | 214,200                    | 331                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 14                | 77,760                 | 354,240                                        | 568,440                                       | -                                                                  | -                                     | 568,440                                 | 0.3                |
| 1799 | โอนด         | 272       | 744    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24.4  | 24.4             | 2,900                       | 70,760                     | 332                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 56                                   | 100                                      | 6,600                         | 369,600                    | 13                | 59,136                 | 310,464                                        | 381,224                                       | -                                                                  | 381,224                               | -                                       | -                  |
| 1800 | โอนด         | 435       | 746    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 2,550                       | 4,378,350                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 4,378,350                                     | -                                                                  | 4,378,350                             | -                                       | -                  |
| 1801 | โอนด         | 514       | 748    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 2,200                       | 347,600                    | 333                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,450                         | 1,072,800                  | 18                | 278,928                | 793,872                                        | 1,141,472                                     | -                                                                  | -                                     | 1,141,472                               | 0.02               |
| 1802 | โอนด         | 572       | 749    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 120                         | 678,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 678,240                                       | -                                                                  | 678,240                               | -                                       | -                  |
| 1803 | โอนด         | 572       | 749    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 1,550                       | 8,760,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 8,760,600                                     | -                                                                  | 8,760,600                             | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 1,550                       | 8,760,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 8,760,600                                     | -                                                                  | 8,760,600                             | -                                       | -                  |
| 1804 | โอนด         | 840       | 750    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 1,900                       | 2,686,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 2,686,600                                     | -                                                                  | 2,686,600                             | -                                       | -                  |
| 1805 | น.ส.3ก       |           | 750    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 310                         | 1,779,710                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,779,710                                     | -                                                                  | -                                     | 1,779,710                               | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1806 | โหนด         | 842       | 751    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 2,900                       | 23,724,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 23,724,900             | -                                             | 23,724,900                                                         | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1807 | โหนด         | 665       | 752    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 200                         | 400,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 400,800                | -                                             | 400,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1808 | โหนด         | 669       | 753    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 73    | 1673             | 160                         | 267,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 267,680                | -                                             | 267,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1809 | โหนด         | 673       | 754    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                         | 120,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 120,240                | -                                             | 120,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1810 | โหนด         | 686       | 755    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 20    | 4420             | 120                         | 530,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 530,400                | -                                             | 530,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1811 | โหนด         | 765       | 756    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 25    | 4125             | 180                         | 742,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 742,500                | -                                             | 742,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1812 | โหนด         | 766       | 757    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 310                         | 561,100                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 561,100                | -                                             | 561,100                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1813 | โหนด         | 768       | 759    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 90    | 1990             | 120                         | 238,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 238,800                | -                                             | 238,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1814 | โหนด         | 770       | 761    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 160                         | 433,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 433,760                | -                                             | 433,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 160                         | 433,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 433,760                                        | -                                             | 433,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1815 | โฉนด         | 771       | 762    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 160                         | 2,400                      | 334                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 16                | 222,750                | 182,250                                        | 184,650                                       | -                                                                  | 184,650                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 49    | 1749             | 160                         | 279,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 279,840                                        | -                                             | -                                                                  | 279,840                               | 0.01                                             |                    |
| 1816 | ส.ป.ก.4-01   |           | 762    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 200                         | 7,000                      | 335                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | 212,625                | 91,125                                         | 98,125                                        | -                                                                  | 91,125                                | 7,000                                            | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 336                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | 85,050                 | 218,700                                        | 218,700                                       | -                                                                  | 218,700                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 29    | 1829             | 200                         | 365,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 365,800                                        | -                                             | -                                                                  | 365,800                               | 0.01                                             |                    |
| 1817 | โฉนด         | 772       | 763    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 160                         | 1,288,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,288,960                                      | -                                             | 1,288,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1818 | ส.ป.ก.4-01   |           | 763    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 200                         | 1,131,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,131,200                                      | -                                             | -                                                                  | 1,131,200                             | 0.01                                             |                    |
| 1819 | ส.ป.ก.4-01   |           | 764    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 200                         | 906,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 906,600                                        | -                                             | -                                                                  | 906,600                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1820 | โอนด         | 773       | 764    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 260                         | 1,074,580                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,074,580              | -                                             | 1,074,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1821 | โอนด         | 774       | 765    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 260                         | 732,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 732,160                | -                                             | 732,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1822 | โอนด         | 775       | 766    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 260                         | 627,120                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 627,120                | -                                             | 627,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1823 | โอนด         | 776       | 767    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 260                         | 2,097,680                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,097,680              | -                                             | 2,097,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1824 | โอนด         | 778       | 769    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 30    | 3630             | 120                         | 435,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 435,600                | -                                             | 435,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1825 | โอนด         | 779       | 770    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 30    | 5830             | 120                         | 699,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 699,600                | -                                             | 699,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1826 | น.ส.3ก       |           | 770    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 310                         | 1,470,330                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,470,330              | -                                             | -                                                                  | 1,470,330                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1827 | โอนด         | 780       | 771    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 90    | 10690            | 120                         | 1,282,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,282,800              | -                                             | 1,282,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1828 | โอนด         | 741       | 772    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 73    | 9373             | 120                         | 1,124,760                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,124,760              | -                                             | 1,124,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1829 | โหนด         | 782       | 773    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 77    | 10577            | 120                         | 1,269,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,269,240              | -                                             | 1,269,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1830 | โหนด         | 783       | 774    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 67    | 9567             | 120                         | 1,148,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,148,040              | -                                             | 1,148,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1831 | โหนด         | 785       | 775    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 44    | 6044             | 120                         | 725,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 725,280                | -                                             | 725,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1832 | โหนด         | 785       | 776    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 37    | 5737             | 120                         | 688,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 688,440                | -                                             | 688,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1833 | น.ส.3ก       |           | 777    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 180                         | 1,306,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,306,800              | -                                             | -                                                                  | 1,306,800                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1834 | โหนด         | 786       | 777    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 260                         | 100,100                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 100,100                | -                                             | 100,100                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1835 | น.ส.3ก       |           | 778    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 120                         | 1,005,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,005,960              | -                                             | -                                                                  | 1,005,960                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1836 | โหนด         | 787       | 778    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 92    | 2392             | 120                         | 287,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 287,040                | -                                             | 287,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1837 | โหนด         | 788       | 779    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 120                         | 350,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 350,040                | -                                             | 350,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1838 | ส.ป.ก.4-01   |           | 779    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 17    | 8517             | 120                         | 1,022,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,022,040                                                          | -                                     | -                                                | 1,022,040          | 0.01                                           |                        |
| 1839 | น.ส.3ก       |           | 779    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 120                         | 884,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 884,760                                                            | -                                     | -                                                | 884,760            | 0.3                                            |                        |
| 1840 | โฉนด         | 789       | 780    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 64    | 8464             | 160                         | 1,354,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,354,240                                                          | -                                     | 1,354,240                                        | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 0   | 64    | 8464             | 160                         | 1,354,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,354,240                                                          | -                                     | 1,354,240                                        | -                  | -                                              |                        |
| 1841 | ส.ป.ก.4-01   |           | 780    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 64    | 8064             | 120                         | 967,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 967,680                                                            | -                                     | -                                                | 967,680            | 0.01                                           |                        |
| 1842 | น.ส.3ก       |           | 780    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 120                         | 981,720                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 981,720                                                            | -                                     | -                                                | 981,720            | 0.3                                            |                        |
| 1843 | โฉนด         | 790       | 781    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 160                         | 1,516,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,516,480                                                          | -                                     | 1,516,480                                        | -                  | -                                              |                        |
| 1844 | ส.ป.ก.4-01   |           | 781    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 78    | 10278            | 120                         | 1,233,360                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,233,360                                                          | -                                     | -                                                | 1,233,360          | 0.01                                           |                        |
| 1845 | โฉนด         | 791       | 782    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                         | 320,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 320,000                                                            | -                                     | 320,000                                          | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1846 | โหนด         | 792       | 783    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 160                         | 1,564,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,564,320                                     | -                                                                  | 1,564,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1847 | ส.ป.ก.4-01   |           | 783    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 77    | 11377            | 2,900                       | 32,993,300                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,993,300                                    | -                                                                  | -                                     | 32,993,300                                       | 0.01               |                                   |
| 1848 | ส.ป.ก.4-01   |           | 784    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 1     | 6401             | 120                         | 768,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 768,120                                       | -                                                                  | -                                     | 768,120                                          | 0.01               |                                   |
| 1849 | โหนด         | 793       | 784    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 120                         | 156,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,120                                       | -                                                                  | 156,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1850 | โหนด         | 794       | 785    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 65    | 6965             | 120                         | 835,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 835,800                                       | -                                                                  | 835,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1851 | ส.ป.ก.4-01   |           | 785    | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                         | 720                        | 337                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 12                | 22,680                 | 139,320                                       | 140,040                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 1                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | -                          | -                 | 22,680                 | -                                             | -                                                                  | 140,040                               | 720                                              | 139,320            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 59    | 2859             | 120                         | 343,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 343,080                                       | -                                                                  | -                                     | 343,080                                          | 0.01               |                                   |
| 1852 | โหนด         | 795       | 786    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 120                         | 399,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,000                                       | -                                                                  | 399,000                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1853 | ส.ป.ก.4-01   |           | 786    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 25    | 4925             | 120                         | 591,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 591,000                                       | -                                                                  | -                                     | 591,000                                          | 0.01               |                                   |
| 1854 | ส.ป.ก.4-01   |           | 787    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 32                            | 3   | 71    | 13171            | 120                         | 1,580,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,580,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,580,520                                        | 0.01               |                                   |
| 1855 | โอนด         | 796       | 787    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 71    | 7571             | 120                         | 908,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 908,520                                       | -                                                                  | 908,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1856 | โอนด         | 797       | 788    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                         | 860,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 860,520                                       | -                                                                  | 860,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1857 | ส.ป.ก.4-01   |           | 788    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 71    | 9171             | 120                         | 1,100,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,100,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,100,520                                        | 0.01               |                                   |
| 1858 | ส.ป.ก.4-01   |           | 789    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 34    | 1634             | 120                         | 196,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 196,080                                       | -                                                                  | -                                     | 196,080                                          | 0.01               |                                   |
| 1859 | น.ส.3ก       |           | 789    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,720                                       | -                                                                  | -                                     | 120,720                                          | 0.01               |                                   |
| 1860 | โอนด         | 798       | 789    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 120                         | 556,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 556,080                                       | -                                                                  | 556,080                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1861 | น.ส.3ก       |           | 790    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 3   | 66    | 766              | 660                         | 505,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 505,560                                       | -                                                                  | -                                     | 505,560                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1862 | ส.ป.ก.4-01   |           | 790    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 120                         | 641,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 641,400                                       | -                                                                  | -                                     | 641,400                                          | 0.01               |                                   |
| 1863 | โฉนด         | 799       | 790    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 45    | 5745             | 120                         | 689,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 689,400                                       | -                                                                  | 689,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1864 | น.ส.3ก       |           | 790    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 500                         | 26,000                                    | 338 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 77                                   | 100                                      | 6,750                         | 519,750                    | 34                | 483,368                | 36,383                                        | 62,383                                                             | -                                     | -                                                | 62,383             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 339 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,750                         | 2,592,000                  | 24                | 492,480                | 2,099,520                                     | 2,099,520                                                          | -                                     | -                                                | 2,099,520          | 0.02                              |
| 1865 | โฉนด         | 800       | 791    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 26    | 4226             | 120                         | 507,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,120                                       | -                                                                  | 507,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1866 | ส.ป.ก.4-01   |           | 791    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 120                         | 363,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,120                                       | -                                                                  | -                                     | 363,120                                          | 0.01               |                                   |
| 1867 | น.ส.3ก       |           | 791    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 560                         | 1,524,880                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,524,880                                     | -                                                                  | -                                     | 1,524,880                                        | 0.3                |                                   |
| 1868 | ส.ป.ก.4-01   |           | 792    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 2,900                       | 5,518,700                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,518,700                                     | -                                                                  | -                                     | 5,518,700                                        | 0.01               |                                   |
| 1869 | โฉนด         | 801       | 792    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 160                         | 368,480                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 368,480                                       | -                                                                  | 368,480                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 160                         | 368,480                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 368,480                                       | -                                                                  | 368,480                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1870 | ส.ป.ก.4-01   |           | 793    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 60    | 1560             | 2,900                       | 4,524,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,524,000                                     | -                                                                  | -                                     | 4,524,000                                        | 0.01               |                                   |
| 1871 | โฉนด         | 802       | 793    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 220                         | 880                                       | 340 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 26                | 45,360                 | 62,640                                        | 63,520                                                             | -                                     | 63,520                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 99.9  | 1199.9           | 220                         | 263,978                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,978                                       | -                                                                  | -                                     | 263,978                                          | 0.01               |                                   |
| 1872 | โฉนด         | 803       | 794    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 350                         | 42,000                                    | 341 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 576                                  | 100                                      | 6,750                         | 3,888,000                  | 11                | 466,560                | 3,421,440                                     | 3,463,440                                                          | -                                     | 3,463,440                                        | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 33    | 433              | 350                         | 151,550                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 151,550                                       | -                                                                  | -                                     | 151,550                                          | 0.01               |                                   |
| 1873 | ส.ป.ก.4-01   |           | 794    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 53    | 6953             | 2,900                       | 20,163,700                                |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,163,700                                    | -                                                                  | -                                     | 20,163,700                                       | 0.01               |                                   |
| 1874 | ส.ป.ก.4-01   |           | 795    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,900                       | 34,800                                    | 342 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 10                | 32,400                 | 291,600                                       | 326,400                                                            | -                                     | 291,600                                          | 34,800             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 52    | 1852             | 2,900                       | 5,370,800                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,370,800                                     | -                                                                  | -                                     | 5,370,800                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 1875 | โฉนด         | 804       | 795    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 200                         | 6,000                                     | 343 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 8                 | 34,560                 | 397,440                                       | 403,440                                                            | -                                     | 403,440                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 344 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 8                 | 243,000                | 567,000                                       | 567,000                                                            | -                                     | 567,000                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 200                         | 74,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 74,000                                                             | -                                     | -                                       | 74,000             | 0.01                              |
| 1876 | โฉนด         | 805       | 796    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 56    | 7256             | 120                         | 870,720                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 870,720                                                            | -                                     | 870,720                                 | -                  | -                                 |
| 1877 | โฉนด         | 806       | 797    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 60    | 9260             | 260                         | 2,407,600                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,407,600                                                          | -                                     | 2,407,600                               | -                  | -                                 |
| 1878 | โฉนด         | 807       | 798    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 120                         | 1,560                                     | 345 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 50                                   | 100                                      | 6,750                         | 337,500                    | 39                | 313,875                | 23,625                                        | 25,185                                                             | -                                     | 25,185                                  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 72    | 1272             | 120                         | 152,640                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 152,640                                                            | -                                     | -                                       | 152,640            | 0.01                              |
| 1879 | โฉนด         | 808       | 799    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 72    | 8472             | 310                         | 2,626,320                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,626,320                                                          | -                                     | 2,626,320                               | -                  | -                                 |
| 1880 | โฉนด         | 809       | 800    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 160                         | 7,360                                     | 346 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 101               | 516,375                | 91,125                                        | 98,485                                                             | -                                     | 98,485                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | -                                                                  | 128,000                               | 0.01                                             |                    |
| 1881 | น.ส.3ก       |           | 800    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 2,900                       | 156,600                    | 347                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 432                                  | 100                                      | 7,450                         | 3,218,400                  | 11                | 386,208                | 2,832,192                         | 2,988,792                                     | -                                                                  | -                                     | 2,988,792                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 2,900                       | 261,000                    | 348                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 720                                  | 100                                      | 7,450                         | 5,364,000                  | 11                | 643,680                | 4,720,320                         | 4,981,320                                     | -                                                                  | -                                     | 4,981,320                                        | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 2,900                       | 1,667,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,667,500                         | -                                             | -                                                                  | 1,667,500                             | 0.01                                             |                    |
| 1882 | น.ส.3ก       |           | 801    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 2,550                       | 10,044,450                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,044,450                        | -                                             | -                                                                  | 10,044,450                            | 0.3                                              |                    |
| 1883 | โฉนด         | 810       | 801    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 310                         | 5,580                      | 349                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 3                 | 14,580                 | 471,420                           | 477,000                                       | -                                                                  | 477,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 310                         | 116,250                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 116,250                           | -                                             | -                                                                  | 116,250                               | 0.01                                             |                    |
| 1884 | น.ส.3ก       |           | 802    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 2,550                       | 21,366,450                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,366,450                        | -                                             | -                                                                  | 21,366,450                            | 0.3                                              |                    |
| 1885 | โฉนด         | 811       | 802    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 160                         | 1,225,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,225,600                         | -                                             | 1,225,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 160                         | 1,225,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,225,600                                     | -                                                                  | 1,225,600                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1886 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 1,550                       | 12,987,450                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,987,450                                    | -                                                                  | -                                     | 12,987,450                                       | 0.3                |                                                |
| 1887 | โฉนด         | 812       | 803    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 230                         | 1,765,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,765,480                                     | -                                                                  | 1,765,480                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 230                         | 1,765,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,765,480                                     | -                                                                  | 1,765,480                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1888 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1889 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1890 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1891 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1892 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1893 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 1894 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 1895 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 1896 | น.ส.3ก       |           | 803    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 1897 | โฉนด         | 813       | 804    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                         | 762,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,120                                       | -                                                                  | 762,120                               | -                                                | -                  | -                                 |
| 1898 | โฉนด         | 814       | 805    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 120                         | 931,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 931,800                                       | -                                                                  | 931,800                               | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 120                         | 931,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 931,800                                       | -                                                                  | -                                     | 931,800                                          | 0.01               |                                   |
| 1899 | โฉนด         | 815       | 806    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 89    | 10189            | 120                         | 1,222,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,222,680                                     | -                                                                  | 1,222,680                             | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 1   | 89    | 10189            | 120                         | 1,222,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,222,680                                     | -                                                                  | 1,222,680                             | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1900 | โหนด         | 816       | 807    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 350                         | 1,661,450                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,661,450                                     | -                                                                  | 1,661,450                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1901 | โหนด         | 817       | 808    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 350                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 31                | 379,080                | 349,920                                       | 353,160                                                            | -                                     | 353,160                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 3     | 803              | 120                         | 96,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,360                                        | -                                                                  | -                                     | 96,360                                           | 0.01               |                                   |
| 1902 | โหนด         | 818       | 809    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,000                                     | -                                                                  | 1,053,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1903 | โหนด         | 819       | 810    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 310                         | 2,754,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,754,040                                     | -                                                                  | 2,754,040                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 310                         | 2,754,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,754,040                                     | -                                                                  | 2,754,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1904 | น.ส.3ก       |           | 811    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,040                                       | -                                                                  | -                                     | 302,040                                          | 0.3                |                                   |
| 1905 | โหนด         | 820       | 811    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 19    | 3519             | 260                         | 914,940                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 914,940                                       | -                                                                  | 914,940                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1906 | โหนด         | 821       | 812    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                         | 1,078,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,200                                     | -                                                                  | 1,078,200                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1907 | โหนด         | 822       | 813    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 120                         | 811,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 811,080                | -                                             | 811,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1908 | โหนด         | 823       | 814    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 96    | 2596             | 120                         | 311,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 311,520                | -                                             | 311,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1909 | โหนด         | 824       | 815    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                         | 1,307,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,307,520              | -                                             | 1,307,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1910 | โหนด         | 825       | 816    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 120                         | 1,089,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,089,840              | -                                             | 1,089,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1911 | โหนด         | 826       | 817    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 120                         | 871,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 871,680                | -                                             | 871,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1912 | โหนด         | 827       | 818    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 120                         | 835,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 835,320                | -                                             | 835,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1913 | โหนด         | 828       | 819    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 0   | 24    | 2824             | 310                         | 875,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 875,440                | -                                             | 875,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1914 | โหนด         | 829       | 820    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 350                         | 2,327,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,327,500              | -                                             | 2,327,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 350                         | 2,327,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,327,500              | -                                             | 2,327,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1915 | โฉนด         | 830       | 821    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 120                        | 943,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 943,920                                      | -                                                                 | 943,920                              | -                                               | -                 |
| 1916 | โฉนด         | 831       | 822    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 120                        | 495,480                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 495,480                                      | -                                                                 | 495,480                              | -                                               | -                 |
| 1917 | โฉนด         | 832       | 823    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 16.2  | 1216.2           | 120                        | 145,944                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 145,944                                      | -                                                                 | 145,944                              | -                                               | -                 |
| 1918 | ส.ป.ก.4-01   |           | 823    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 37    | 10137            | 2,900                      | 29,397,300                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 29,397,300                                   | -                                                                 | -                                    | 29,397,300                                      | 0.01              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 1   | 37    | 10137            | 2,900                      | 29,397,300                | 351                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 1                                   | 100                                     | 6,750                        | 6,750                     | 19               | 1,890                 | 4,860                                         | 29,402,160                                   | -                                                                 | -                                    | 29,402,160                                      | 0.02              |
| 1919 | ส.ป.ก.4-01   |           | 824    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 91    | 691              | 2,900                      | 2,003,900                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 2,003,900                                    | -                                                                 | -                                    | 2,003,900                                       | 0.01              |
| 1920 | โฉนด         | 833       | 824    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 350                        | 5,250                     | 352                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 144                                 | 100                                     | 6,750                        | 972,000                   | 18               | 631,800               | 340,200                                       | 345,450                                      | -                                                                 | 345,450                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 350                        | 61,600                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 61,600                                       | -                                                                 | -                                    | 61,600                                          | 0.01              |
| 1921 | ส.ป.ก.4-01   |           | 825    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 54    | 9854             | 120                        | 1,182,480                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,182,480                                    | -                                                                 | -                                    | 1,182,480                                       | 0.01              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1922 | โหนด         | 834       | 825    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 350                         | 5,250                                     | 353 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 8                 | 89,100                 | 315,900                                       | 321,150                                                            | -                                     | 321,150                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 39    | 439              | 350                         | 153,650                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 153,650                                                            | -                                     | -                                                | 153,650            | 0.01                              |
| 1923 | โหนด         | 835       | 826    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 350                         | 2,721,950                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,721,950                                                          | -                                     | 2,721,950                                        | -                  | -                                 |
| 1924 | ส.ป.ก.4-01   |           | 826    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 77    | 2077             | 120                         | 249,240                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 249,240                                                            | -                                     | -                                                | 249,240            | 0.01                              |
| 1925 | โหนด         | 836       | 827    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                                     | 354 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 56                                   | 100                                      | 6,750                         | 378,000                    | 16                | 83,160                 | 294,840                                       | 298,080                                                            | -                                     | 298,080                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 355 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 11                | 36,450                 | 267,300                                       | 267,300                                                            | -                                     | 267,300                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 78    | 2178             | 120                         | 261,360                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 261,360                                                            | -                                     | -                                                | 261,360            | 0.01                              |
| 1926 | ส.ป.ก.4-01   |           | 827    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 120                         | 1,920                                     | 356 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 1                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 36                | 251,100                | 18,900                                        | 20,820                                                             | -                                     | -                                                | 20,820             | 0.01                              |
| 1927 | ส.ป.ก.4-01   |           | 828    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 76    | 776              | 120                         | 93,120                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 93,120                                                             | -                                     | -                                                | 93,120             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                                    | 357 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                  | 100                                     | 6,750                        | 324,000                   | 15               | 64,800                | 259,200                                      | 271,200                                                           | -                                    | 259,200                                         | 12,000            | 0.02                             |
| 1928 | โฉนด         | 837       | 828    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 76    | 10076            | 190                        | 1,914,440                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,914,440                                    | -                                                                 | 1,914,440                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1929 | ส.ป.ก.4-01   |           | 829    | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 120                        | 720                                       | 358 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 24                                  | 100                                     | 6,750                        | 162,000                   | 15               | 32,400                | 129,600                                      | 130,320                                                           | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 120                        | 59,040                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,040                                       | -                                                                 | -                                    | 59,040                                          | 0.01              |                                  |
| 1930 | โฉนด         | 838       | 829    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 2   | 98    | 11898            | 310                        | 3,688,380                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,688,380                                    | -                                                                 | 3,688,380                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 29                            | 2   | 98    | 11898            | 310                        | 3,688,380                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,688,380                                    | -                                                                 | 3,688,380                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1931 | น.ส.3ก       |           | 829    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 1,200                      | 2,526,000                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,526,000                                    | -                                                                 | -                                    | 2,526,000                                       | 0.3               |                                  |
| 1932 | ส.ป.ก.4-01   |           | 830    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 2,900                      | 498,800                                   | 359 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                  | 100                                     | 6,750                        | 324,000                   | 19               | 90,720                | 233,280                                      | 732,080                                                           | -                                    | 233,280                                         | 498,800           | 0.02                             |
| 1933 | โฉนด         | 839       | 830    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 43    | 1043             | 120                        | 125,160                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 125,160                                      | -                                                                 | 125,160                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1934 | โหนด         | 841       | 831    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 160                        | 481,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 481,600                                      | -                                                                 | 481,600                              | -                                               | -                 |
| 1935 | ส.ป.ก.4-01   |           | 831    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 2,900                      | 43,500                    | 360                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 9                                   | 100                                     | 6,750                        | 60,750                    | 26               | 56,498                | 4,253                                         | 47,753                                       | -                                                                 | 4,253                                | 43,500                                          | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 2,900                      | 565,500                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 565,500                                       | -                                            | -                                                                 | 565,500                              | 0.01                                            |                   |
| 1936 | โหนด         | 843       | 832    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 120                        | 580,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 580,320                                      | -                                                                 | 580,320                              | -                                               | -                 |
| 1937 | ส.ป.ก.4-01   |           | 832    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 36    | 5636             | 2,900                      | 16,344,400                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 16,344,400                                   | -                                                                 | -                                    | 16,344,400                                      | 0.01              |
| 1938 | ส.ป.ก.4-01   |           | 833    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 71    | 11171            | 2,900                      | 32,395,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 32,395,900                                   | -                                                                 | -                                    | 32,395,900                                      | 0.01              |
| 1939 | โหนด         | 844       | 833    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 71    | 9171             | 160                        | 1,467,360                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,467,360                                    | -                                                                 | 1,467,360                            | -                                               | -                 |
| 1940 | ส.ป.ก.4-01   |           | 834    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 200                        | 2,800                     | 361                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 38               | 309,825               | 54,675                                        | 57,475                                       | -                                                                 | 54,675                               | 2,800                                           | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 1   | 87    | 4187             | 200                        | 837,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 837,400                                      | -                                                                 | -                                    | 837,400                                         | 0.01              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1941 | โหนด         | 845       | 834    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 1     | 1701             | 160                         | 272,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 272,160                                       | -                                                                  | 272,160                               | -                                                | -                  |
| 1942 | โหนด         | 846       | 835    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 13    | 4113             | 160                         | 658,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 658,080                                       | -                                                                  | 658,080                               | -                                                | -                  |
| 1943 | น.ส.3ก       |           | 835    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 120                         | 578,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 578,400                                       | -                                                                  | -                                     | 578,400                                          | 0.3                |
| 1944 | ส.ป.ก.4-01   |           | 835    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 2,900                       | 29,000                     | 362                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 19                | 75,600                 | 194,400                           | 223,400                                       | -                                                                  | 194,400                               | 29,000                                           | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 2   | 3     | 3003             | 2,900                       | 8,708,700                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,708,700                                     | -                                                                  | -                                     | 8,708,700                                        | 0.01               |
| 1945 | โหนด         | 847       | 836    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 21    | 5321             | 160                         | 851,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 851,360                                       | -                                                                  | 851,360                               | -                                                | -                  |
| 1946 | ส.ป.ก.4-01   |           | 836    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 2,900                       | 104,400                    | 363                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 6                 | 29,160                 | 456,840                           | 561,240                                       | -                                                                  | 456,840                               | 104,400                                          | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 364                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 7                 | -                      | 486,000                           | 486,000                                       | -                                                                  | 486,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 85    | 785              | 2,900                       | 2,276,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,276,500                                     | -                                                                  | -                                     | 2,276,500                                        | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1947 | ส.ป.ก.4-01   |           | 837    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 95    | 595              | 2,900                      | 1,725,500                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,725,500                                                         | -                                    | -                                               | 1,725,500         | 0.01                             |
| 1948 | โฉนด         | 848       | 837    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 95    | 12395            | 160                        | 1,983,200                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,983,200                                                         | -                                    | 1,983,200                                       | -                 | -                                |
| 1949 | โฉนด         | 849       | 838    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 64    | 10864            | 160                        | 1,738,240                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,738,240                                                         | -                                    | 1,738,240                                       | -                 | -                                |
| 1950 | ส.ป.ก.4-01   |           | 838    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,900                      | 34,800                                    | 365 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 26               | 258,188               | 45,563                                       | 80,363                                                            | -                                    | 45,563                                          | 34,800            | 0.02                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 52    | 452              | 2,900                      | 1,310,800                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,310,800                                                         | -                                    | -                                               | 1,310,800         | 0.01                             |
| 1951 | โฉนด         | 850       | 839    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 13    | 2213             | 160                        | 354,080                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 354,080                                                           | -                                    | 354,080                                         | -                 | -                                |
| 1952 | ส.ป.ก.4-01   |           | 839    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 18    | 5018             | 2,900                      | 14,552,200                                |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 14,552,200                                                        | -                                    | -                                               | 14,552,200        | 0.01                             |
| 1953 | โฉนด         | 851       | 840    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 50    | 7050             | 120                        | 846,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 846,000                                                           | -                                    | 846,000                                         | -                 | -                                |
| 1954 | ส.ป.ก.4-01   |           | 840    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 2,900                      | 46,400                                    | 366 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 33               | 367,200               | 64,800                                       | 111,200                                                           | -                                    | 64,800                                          | 46,400            | 0.02                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 3   | 34    | 2734             | 2,900                       | 7,928,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,928,600                                     | -                                                                  | -                                     | 7,928,600                                        | 0.01               |                                   |
| 1955 | ส.ป.ก.4-01   |           | 841    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                      | 367                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 18                | 126,360                | 359,640                                       | 363,240                                                            | -                                     | 359,640                                          | 3,600              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                                        | -                                                                  | -                                     | 18,000                                           | 0.01               |                                   |
| 1956 | โฉนด         | 852       | 841    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 8     | 1008             | 120                         | 120,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,960                                       | -                                                                  | 120,960                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1957 | ส.ป.ก.4-01   |           | 842    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 368                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 47                | 258,188                | 45,563                                        | 47,963                                                             | -                                     | 45,563                                           | 2,400              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 200                         | 241,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,600                                       | -                                                                  | -                                     | 241,600                                          | 0.01               |                                   |
| 1958 | โฉนด         | 853       | 842    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 160                         | 5,760                      | 369                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,750                         | 972,000                    | 16                | 534,600                | 437,400                                       | 443,160                                                            | -                                     | 443,160                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 370                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 65                | 619,650                | 109,350                                       | 109,350                                                            | -                                     | 109,350                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่                        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |                            |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 371                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 108                  | 100                                 | 6,750                                   | 729,000                      | 16                        | 160,380          | 568,620                                      | 568,620                                                           | -                                    | 568,620                                         | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 84    | 1884             | 160                        | 301,440                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 301,440                                                           | -                                    | -                                               | 301,440           | 0.01                             |                       |
| 1959 | โฉนด         | 864       | 843    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 10    | 3410             | 120                        | 409,200                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 409,200                                                           | -                                    | 409,200                                         | -                 | -                                |                       |
| 1960 | ส.ป.ก.4-01   |           | 843    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 200                        | 522,000                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 522,000                                                           | -                                    | -                                               | 522,000           | 0.01                             |                       |
| 1961 | ส.ป.ก.4-01   |           | 844    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 50    | 7450             | 120                        | 894,000                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 894,000                                                           | -                                    | -                                               | 894,000           | 0.01                             |                       |
| 1962 | ส.ป.ก.4-01   |           | 845    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 22    | 822              | 200                        | 164,400                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 164,400                                                           | -                                    | -                                               | 164,400           | 0.01                             |                       |
| 1963 | น.ส.3ก       |           | 845    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 26    | 4226             | 120                        | 507,120                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 507,120                                                           | -                                    | -                                               | 507,120           | 0.3                              |                       |
| 1964 | ส.ป.ก.4-01   |           | 846    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 200                        | 1,675,800                                 |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,675,800                                                         | -                                    | -                                               | 1,675,800         | 0.01                             |                       |
| 1965 | โฉนด         | 865       | 846    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 79    | 1279             | 160                        | 204,640                                   |                            | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 204,640                                                           | -                                    | 204,640                                         | -                 | -                                |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1966 | ส.ป.ก.4-01   |           | 847    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 200                        | 424,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 424,200                                      | -                                                                 | -                                    | 424,200                                         | 0.01              |                                               |
| 1967 | โฉนด         | 857       | 847    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 160                        | 531,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 531,360                                      | -                                                                 | 531,360                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1968 | ส.ป.ก.4-01   |           | 848    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 2   | 82    | 12282            | 200                        | 2,456,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,456,400                                    | -                                                                 | -                                    | 2,456,400                                       | 0.01              |                                               |
| 1969 | โฉนด         | 858       | 848    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 82    | 1582             | 120                        | 189,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 189,840                                      | -                                                                 | 189,840                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1970 | โฉนด         | 859       | 849    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 39    | 5539             | 120                        | 664,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 664,680                                      | -                                                                 | 664,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1971 | โฉนด         | 854       | 849    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 120                        | 616,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,680                                      | -                                                                 | 616,680                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 120                        | 616,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,680                                      | -                                                                 | 616,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1972 | ส.ป.ก.4-01   |           | 849    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 200                        | 787,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 787,800                                      | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.02              |                                               |
| 1973 | ส.ป.ก.4-01   |           | 850    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 200                        | 1,292,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,292,800                                    | -                                                                 | -                                    | 1,292,800                                       | 0.01              |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1974 | โหนด         | 860       | 850    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 120                         | 3,720                      | 372                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,750                         | 850,500                    | 61                | 790,965                | 59,535                                        | 63,255                                                             | -                                     | 63,255                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 120                         | 15,960                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,960                                        | -                                                                  | -                                     | 15,960                                           | 0.01               |                                   |
| 1975 | ส.ป.ก.4-01   |           | 851    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 58    | 2658             | 200                         | 531,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 531,600                                       | -                                                                  | -                                     | 531,600                                          | 0.01               |                                   |
| 1976 | โหนด         | 861       | 851    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 58    | 8658             | 120                         | 1,038,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,038,960                                     | -                                                                  | 1,038,960                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1977 | ส.ป.ก.4-01   |           | 852    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                      | 373                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 11                | 87,480                 | 641,520                                       | 646,920                                                            | -                                     | 641,520                                          | 5,400              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 200                         | 686,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 686,000                                       | -                                                                  | -                                     | 686,000                                          | 0.01               |                                   |
| 1978 | โหนด         | 863       | 852    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 120                         | 834,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 834,840                                       | -                                                                  | 834,840                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1979 | ส.ป.ก.4-01   |           | 853    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 64    | 4564             | 120                         | 547,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 547,680                                       | -                                                                  | -                                     | 547,680                                          | 0.01               |                                   |
| 1980 | โหนด         | 865       | 853    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 64    | 2764             | 120                         | 331,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 331,680                                       | -                                                                  | 331,680                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1981 | โหนด         | 866       | 854    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 120                        | 276,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 276,840               | -                                            | 276,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1982 | ส.ป.ก.4-01   |           | 854    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 120                        | 276,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 276,840               | -                                            | -                                                                 | 276,840                              | 0.01                                            |                   |                                  |
| 1983 | ส.ป.ก.4-01   |           | 855    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 27    | 5527             | 120                        | 663,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 663,240               | -                                            | -                                                                 | 663,240                              | 0.01                                            |                   |                                  |
| 1984 | โหนด         | 867       | 855    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                        | 471,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 471,240               | -                                            | 471,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1985 | น.ส.3ก       |           | 855    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 120                        | 749,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 749,520               | -                                            | -                                                                 | 749,520                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1986 | โหนด         | 868       | 856    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 120                        | 1,150,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,150,920             | -                                            | 1,150,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1987 | ส.ป.ก.4-01   |           | 856    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 91    | 10791            | 120                        | 1,294,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,294,920             | -                                            | -                                                                 | 1,294,920                            | 0.01                                            |                   |                                  |
| 1988 | โหนด         | 869       | 857    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 120                        | 399,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 399,000               | -                                            | 399,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1989 | ส.ป.ก.4-01   |           | 857    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 25    | 9325             | 120                        | 1,119,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,119,000             | -                                            | -                                                                 | 1,119,000                            | 0.01                                            |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1990 | ส.ป.ก.4-01   |           | 858    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 0   | 96    | 12496            | 120                         | 1,499,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,499,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,499,520                                        | 0.01               |                                   |
| 1991 | โฉนด         | 870       | 858    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                         | 1,307,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,520                                     | -                                                                  | 1,307,520                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1992 | น.ส.3ก       |           | 858    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 120                         | 217,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 217,680                                       | -                                                                  | -                                     | 217,680                                          | 0.3                |                                   |
| 1993 | โฉนด         | 871       | 859    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 90    | 10690            | 120                         | 1,282,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,282,800                                     | -                                                                  | 1,282,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1994 | ส.ป.ก.4-01   |           | 859    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 2   | 90    | 12290            | 120                         | 1,474,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,474,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,474,800                                        | 0.01               |                                   |
| 1995 | ส.ป.ก.4-01   |           | 860    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 40    | 10840            | 120                         | 1,300,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,300,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,300,800                                        | 0.01               |                                   |
| 1996 | โฉนด         | 872       | 860    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 120                         | 724,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 724,800                                       | -                                                                  | 724,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1997 | โฉนด         | 873       | 861    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 68    | 8868             | 120                         | 1,064,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,064,160                                     | -                                                                  | 1,064,160                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1998 | ส.ป.ก.4-01   |           | 861    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 68    | 10468            | 120                         | 1,256,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,256,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,256,160                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1999 | ส.ป.ก.4-01   |           | 862    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                         | 568,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 568,200                           | -                                             | -                                                                  | 568,200                               | 0.01                                             |                    |
| 2000 | โฉนด         | 874       | 862    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 35    | 5135             | 120                         | 616,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 616,200                           | -                                             | 616,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2001 | โฉนด         | 875       | 863    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 42    | 5842             | 120                         | 701,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 701,040                           | -                                             | 701,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2002 | ส.ป.ก.4-01   |           | 863    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 42    | 7042             | 120                         | 845,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 845,040                           | -                                             | -                                                                  | 845,040                               | 0.01                                             |                    |
| 2003 | ส.ป.ก.4-01   |           | 864    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 57    | 2257             | 120                         | 270,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,840                           | -                                             | -                                                                  | 270,840                               | 0.01                                             |                    |
| 2004 | ส.ป.ก.4-01   |           | 865    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 59    | 2659             | 120                         | 319,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 319,080                           | -                                             | -                                                                  | 319,080                               | 0.01                                             |                    |
| 2005 | โฉนด         | 877       | 865    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 59    | 8759             | 120                         | 1,051,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,051,080                         | -                                             | 1,051,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2006 | โฉนด         | 878       | 866    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 61    | 9361             | 120                         | 1,123,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,123,320                         | -                                             | 1,123,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2007 | ส.ป.ก.4-01   |           | 866    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 61    | 8561             | 120                         | 1,027,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,027,320                         | -                                             | -                                                                  | 1,027,320                             | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2008 | น.ส.3ก       |           | 866    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 120                         | 1,150,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,150,920                         | -                                             | -                                                                  | 1,150,920                             | 0.3                                              |                    |
| 2009 | โฉนด         | 879       | 867    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 120                         | 1,295,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,295,880                         | -                                             | 1,295,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2010 | ส.ป.ก.4-01   |           | 867    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 3   | 99    | 12799            | 120                         | 1,535,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,535,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,535,880                             | 0.01                                             |                    |
| 2011 | ส.ป.ก.4-01   |           | 868    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 21    | 10121            | 120                         | 1,214,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,214,520                         | -                                             | -                                                                  | 1,214,520                             | 0.01                                             |                    |
| 2012 | โฉนด         | 880       | 868    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 120                         | 350,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 350,520                           | -                                             | 350,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2013 | โฉนด         | 881       | 869    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 8     | 2208             | 120                         | 264,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,960                           | -                                             | 264,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2014 | ส.ป.ก.4-01   |           | 869    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 120                         | 480                        | 374                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 15                                   | 100                                      | 6,750                         | 101,250                    | 14                | 60,750                 | 40,500                            | 40,980                                        | -                                                                  | 40,500                                | 480                                              | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 4     | 8304             | 120                         | 996,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 996,480                           | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 2015 | ส.ป.ก.4-01   |           | 870    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 6     | 7806             | 120                         | 936,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 936,720                           | -                                             | -                                                                  | 936,720                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |      |
| 2016 | โหนด         | 882       | 870    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 6     | 3806             | 120                        | 456,720                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 456,720                          | -                                            | 456,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |      |
| 2017 | โหนด         | 883       | 871    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 2   | 94    | 12294            | 120                        | 1,475,280                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,475,280                        | -                                            | 1,475,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |      |
| 2018 | ส.ป.ก.4-01   |           | 871    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 200                        | 78,800                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,800                           | -                                            | -                                                                 | 78,800                               | 0.01                                            |                   |      |
| 2019 | โหนด         | 884       | 872    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 47    | 7547             | 120                        | 905,640                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 905,640                          | -                                            | 905,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |      |
| 2020 | ส.ป.ก.4-01   |           | 872    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 200                        | 1,189,400                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,189,400                        | -                                            | -                                                                 | 1,189,400                            | 0.01                                            |                   |      |
| 2021 | โหนด         | 885       | 873    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                        | 992,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 992,400                          | -                                            | 992,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |      |
| 2022 | ส.ป.ก.4-01   |           | 873    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 70    | 9470             | 200                        | 1,894,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,894,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,894,000                            | 0.01                                            |                   |      |
| 2023 | โหนด         | 886       | 874    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 19    | 3919             | 120                        | 470,280                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,280                          | -                                            | 470,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |      |
| 2024 | ส.ป.ก.4-01   |           | 874    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                        | 2,400                     | 375                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                   | 45                                      | 100                          | 6,750                     | 303,750          | 38                    | 258,188                          | 45,563                                       | 47,963                                                            | -                                    | 45,563                                          | 2,400             | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 3   | 76    | 3176             | 200                         | 635,200                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 635,200                                                            | -                                     | -                                                | 635,200            | 0.01                              |                        |
| 2025 | ส.ป.ก.4-01   |           | 875    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 376 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 20                | 91,125                                        | 212,625                                                            | 215,025                               | -                                                | 212,625            | 2,400                             | 0.02                   |
| 2026 | โฉนด         | 887       | 875    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 76    | 9276             | 120                         | 1,113,120                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,113,120                                                          | -                                     | 1,113,120                                        | -                  | -                                 |                        |
| 2027 | ส.ป.ก.4-01   |           | 876    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                                     | 377 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 109               | 619,650                                       | 109,350                                                            | 114,750                               | -                                                | 109,350            | 5,400                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 200                         | 100,800                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 100,800                                                            | -                                     | -                                                | 100,800            | 0.01                              |                        |
| 2028 | โฉนด         | 891       | 879    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 956,040                                                            | -                                     | 956,040                                          | -                  | -                                 |                        |
| 2029 | น.ส.3ก       |           | 879    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 120                         | 1,005,960                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,005,960                                                          | -                                     | -                                                | 1,005,960          | 0.3                               |                        |
| 2030 | โฉนด         | 892       | 880    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 24    | 3624             | 120                         | 434,880                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 434,880                                                            | -                                     | 434,880                                          | -                  | -                                 |                        |
| 2031 | โฉนด         | 893       | 881    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 120                         | 289,440                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 289,440                                                            | -                                     | 289,440                                          | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2032 | โหนด         | 537       | 882    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 29    | 3329             | 120                        | 399,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,480                          | -                                            | 399,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2033 | โหนด         | 894       | 882    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 29    | 5329             | 120                        | 639,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 639,480                          | -                                            | 639,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2034 | โหนด         | 895       | 883    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 65    | 8165             | 120                        | 979,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 979,800                          | -                                            | 979,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2035 | น.ส.3ก       |           | 883    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 120                        | 1,029,720                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,029,720                        | -                                            | -                                                                 | 1,029,720                            | 0.3                                             |                   |
| 2036 | โหนด         | 897       | 884    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 39    | 1339             | 120                        | 160,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,680                          | -                                            | 160,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2037 | โหนด         | 896       | 884    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 39    | 1339             | 160                        | 214,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 214,240                          | -                                            | 214,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2038 | น.ส.3ก       |           | 885    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 76    | 676              |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 2039 | น.ส.3ก       |           | 885    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                        | 969,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 969,120                          | -                                            | -                                                                 | 969,120                              | 0.3                                             |                   |
| 2040 | โหนด         | 898       | 886    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 120                        | 653,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 653,520                          | -                                            | 653,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2041 | โหนด         | 899       | 887    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 120                        | 264,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 264,720                                      | -                                                                 | 264,720                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2042 | โหนด         | 900       | 888    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 38    | 7038             | 180                        | 1,266,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,266,840                                    | -                                                                 | 1,266,840                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2043 | โหนด         | 901       | 889    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 20    | 5220             | 120                        | 626,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 626,400                                      | -                                                                 | 626,400                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2044 | โหนด         | 903       | 890    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 82    | 9882             | 120                        | 1,185,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,185,840                                    | -                                                                 | 1,185,840                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2045 | โหนด         | 905       | 891    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 25    | 1325             | 120                        | 159,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 159,000                                      | -                                                                 | 159,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2046 | โหนด         | 905       | 892    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 190                        | 1,206,690                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,206,690                                    | -                                                                 | 1,206,690                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2047 | โหนด         | 906       | 893    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 58    | 7458             | 190                        | 1,417,020                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,417,020                                    | -                                                                 | 1,417,020                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2048 | โหนด         | 907       | 894    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 25    | 8125             | 160                        | 1,300,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,300,000                                    | -                                                                 | 1,300,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2049 | โหนด         | 908       | 895    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 75    | 10375            | 160                        | 1,660,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,660,000                                    | -                                                                 | 1,660,000                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2050 | โฉนด         | 909       | 896    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 310                         | 4,340                      | 378                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                                       | 215,750                                                            | -                                     | 215,750                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 46    | 546              | 310                         | 169,260                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 169,260                                                            | -                                     | -                                                | 169,260            | 0.01                              |
| 2051 | น.ส.3ก       |           | 896    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 120                         | 326,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 326,760                                                            | -                                     | -                                                | 326,760            | 0.3                               |
| 2052 | โฉนด         | 912       | 899    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 120                         | 471,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 471,720                                                            | -                                     | 471,720                                          | -                  | -                                 |
| 2053 | โฉนด         | 913       | 900    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 31    | 4731             | 120                         | 567,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 567,720                                                            | -                                     | 567,720                                          | -                  | -                                 |
| 2054 | โฉนด         | 914       | 901    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 33    | 4933             | 120                         | 591,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 591,960                                                            | -                                     | 591,960                                          | -                  | -                                 |
| 2055 | น.ส.3ก       |           | 901    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 660                         | 3,394,380                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 3,394,380                                                          | -                                     | -                                                | 3,394,380          | 0.3                               |
| 2056 | โฉนด         | 915       | 902    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                         | 8,370                      | 379                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 41                | 481,950                | 85,050                                        | 93,420                                                             | -                                     | 93,420                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 72    | 972              | 310                         | 301,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 301,320                                                            | -                                     | -                                                | 301,320            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2057 | น.ส.3ก       |           | 902    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 660                        | 264,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 264,000                                      | -                                                                 | -                                    | 264,000                                         | 0.3               |
| 2058 | โฉนด         | 916       | 903    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 4     | 2804             | 160                        | 448,640                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 448,640                                      | -                                                                 | 448,640                              | -                                               | -                 |
| 2059 | โฉนด         | 907       | 904    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 160                        | 2,880                     | 380                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 18               | 126,360               | 359,640                          | 362,520                                      | -                                                                 | 362,520                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 9                             | 0   | 24    | 3624             | 160                        | 579,840                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 579,840                                      | -                                                                 | -                                    | 579,840                                         | 0.01              |
| 2060 | น.ส.3ก       |           | 904    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 2   | 86    | 10286            | 660                        | 6,788,760                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 6,788,760                                    | -                                                                 | -                                    | 6,788,760                                       | 0.3               |
| 2061 | โฉนด         | 918       | 905    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 310                        | 5,580                     | 381                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 6                | 68,040                | 417,960                          | 423,540                                      | -                                                                 | 423,540                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 382                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 56               | 550,800               | 97,200                           | 97,200                                       | -                                                                 | 97,200                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 95    | 1195             | 310                        | 370,450                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 370,450                                      | -                                                                 | -                                    | 370,450                                         | 0.01              |
| 2062 | โฉนด         | 919       | 906    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 49    | 11349            | 120                        | 1,361,880                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,361,880                                    | -                                                                 | 1,361,880                            | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2063 | น.ส.3ก       |           | 906    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 160                        | 1,258,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,258,560                        | -                                            | -                                                                 | 1,258,560                            | 0.3                                             |                   |
| 2064 | โฉนด         | 921       | 908    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 84    | 1784             | 310                        | 553,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 553,040                          | -                                            | 553,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2065 | น.ส.3ก       |           | 909    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 160                        | 966,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 966,400                          | -                                            | -                                                                 | 966,400                              | 0.3                                             |                   |
| 2066 | โฉนด         | 922       | 909    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 4     | 1904             | 120                        | 228,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 228,480                          | -                                            | 228,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2067 | โฉนด         | 923       | 910    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 75    | 1275             | 120                        | 153,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,000                          | -                                            | 153,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2068 | โฉนด         | 925       | 912    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 19    | 3519             | 120                        | 422,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 422,280                          | -                                            | 422,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2069 | โฉนด         | 926       | 913    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 73    | 9773             | 220                        | 2,150,060                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,150,060                        | -                                            | 2,150,060                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2070 | น.ส.3ก       |           | 913    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 200                        | 847,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 847,600                          | -                                            | -                                                                 | 847,600                              | 0.3                                             |                   |
| 2071 | โฉนด         | 927       | 914    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 180                        | 1,435,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,435,500                        | -                                            | 1,435,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 180                         | 1,435,500                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,435,500                                     | -                                                                  | 1,435,500                             | -                                                | -                 |                                   |
| 2072 | น.ส.3ก       |           | 914    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 120                         | 641,880                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 641,880                                       | -                                                                  | -                                     | 641,880                                          | 0.3               |                                   |
| 2073 | โฉนด         | 928       | 915    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 120                         | 363,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,120                                       | -                                                                  | 363,120                               | -                                                | -                 |                                   |
| 2074 | โฉนด         | 929       | 916    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 200                         | 2,000                                     | 383 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 26                | 85,050                 | 117,450                                       | 119,450                                                            | -                                     | 119,450                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 384 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 14                | 116,640                | 531,360                                       | 531,360                                                            | -                                     | 531,360                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 200                         | 51,400                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,400                                        | -                                                                  | -                                     | 51,400                                           | 0.01              |                                   |
| 2075 | โฉนด         | 930       | 917    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 180                         | 3,240                                     | 385 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 26                | 451,980                | 34,020                                        | 37,260                                                             | -                                     | 37,260                                           | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 79    | 979              | 180                         | 176,220                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,220                                       | -                                                                  | -                                     | 176,220                                          | 0.01              |                                   |
| 2076 | น.ส.3ก       |           | 917    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 88    | 2288             | 120                         | 274,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 274,560                                       | -                                                                  | -                                     | 274,560                                          | 0.01              |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2077 | โหนด         | 931       | 918    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 310                         | 4,340                      | 386                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 11                | 164,025                | 200,475                           | 204,815                                       | -                                                                  | 204,815                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 80    | 1480             | 310                         | 458,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 458,800                                       | -                                                                  | -                                     | 458,800                                          | 0.01               |
| 2078 | โหนด         | 932       | 919    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 260                         | 2,807,740                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,807,740                                     | -                                                                  | 2,807,740                             | -                                                | -                  |
| 2079 | โหนด         | 933       | 920    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 0.36  | 0.36             | 200                         | 72                         | 387                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 19                | 102,060                | 262,440                           | 262,512                                       | -                                                                  | 262,512                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 63.64 | 1163.64          | 200                         | 232,728                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 232,728                                       | -                                                                  | -                                     | 232,728                                          | 0.01               |
| 2080 | โหนด         | 934       | 921    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 60    | 8060             | 120                         | 967,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 967,200                                       | -                                                                  | 967,200                               | -                                                | -                  |
| 2081 | โหนด         | 935       | 922    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                         | 762,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 762,120                                       | -                                                                  | 762,120                               | -                                                | -                  |
| 2082 | โหนด         | 936       | 923    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 120                         | 1,223,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,223,640                                     | -                                                                  | 1,223,640                             | -                                                | -                  |
| 2083 | โหนด         | 937       | 924    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 120                         | 617,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 617,160                                       | -                                                                  | 617,160                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2084 | โหนด         | 938       | 925    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 24    | 4024             | 120                         | 482,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 482,880                           | -                                             | 482,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2085 | โหนด         | 939       | 926    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 43    | 2043             | 120                         | 245,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 245,160                           | -                                             | 245,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2086 | โหนด         | 940       | 927    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 1     | 2101             | 120                         | 252,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 252,120                           | -                                             | 252,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2087 | โหนด         | 941       | 928    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 40    | 2340             | 120                         | 280,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,800                           | -                                             | 280,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2088 | โหนด         | 942       | 929    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 90    | 1790             | 120                         | 214,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,800                           | -                                             | 214,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2089 | โหนด         | 943       | 930    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 94    | 11094            | 120                         | 1,331,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,331,280                         | -                                             | 1,331,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2090 | โหนด         | 944       | 931    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 54    | 9054             | 120                         | 1,086,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,086,480                         | -                                             | 1,086,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2091 | โหนด         | 945       | 932    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 20    | 5220             | 120                         | 626,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 626,400                           | -                                             | 626,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2092 | โหนด         | 546       | 933    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,280                           | -                                             | 581,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2093 | น.ส.3ก       |           | 933    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 160                        | 160,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 160,480               | -                                            | -                                                                 | 160,480                              | 0.01                                            |                   |                                               |
| 2094 | โฉนด         | 997       | 934    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 120                        | 629,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 629,760               | -                                            | 629,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2095 | โฉนด         | 948       | 935    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 84    | 9284             | 120                        | 1,114,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,114,080             | -                                            | 1,114,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2096 | โฉนด         | 949       | 936    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 120                        | 314,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 314,160               | -                                            | 314,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2097 | โฉนด         | 950       | 937    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 120                        | 677,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 677,760               | -                                            | 677,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2098 | โฉนด         | 951       | 938    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 120                        | 1,077,240                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,077,240             | -                                            | 1,077,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2099 | โฉนด         | 952       | 939    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 11    | 5911             | 120                        | 709,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 709,320               | -                                            | 709,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2100 | โฉนด         | 953       | 940    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                        | 568,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 568,200               | -                                            | 568,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2101 | น.ส.3ก       |           | 941    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 400                        | 1,409,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,409,200             | -                                            | -                                                                 | 1,409,200                            | 0.3                                             |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2102 | โหนด         | 955       | 942    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 98    | 11498            | 120                         | 1,379,760                                 | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,379,760                                                          | -                                     | 1,379,760                                        | -                  | -                                 |
| 2103 | โหนด         | 956       | 943    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 120                         | 228,360                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 228,360                                                            | -                                     | 228,360                                          | -                  | -                                 |
| 2104 | โหนด         | 957       | 944    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 52    | 1552             | 120                         | 186,240                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 186,240                                                            | -                                     | 186,240                                          | -                  | -                                 |
| 2105 | ส.ป.ก.4-01   |           | 944    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 2,900                       | 78,300                                    | 388 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 12                | 277,020                | 451,980                                       | 530,280                                                            | -                                     | 451,980                                          | 78,300             | 0.02                              |
| 2106 | โหนด         | 958       | 945    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 52    | 1552             | 120                         | 186,240                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 186,240                                                            | -                                     | 186,240                                          | -                  | -                                 |
| 2107 | ส.ป.ก.4-01   |           | 945    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 2108 | โหนด         | 959       | 946    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 25    | 4125             | 120                         | 495,000                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 495,000                                                            | -                                     | 495,000                                          | -                  | -                                 |
| 2109 | น.ส.3ก       |           | 946    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 180                         | 54,540                                    | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 54,540                                                             | -                                     | -                                                | 54,540             | 0.3                               |
| 2110 | โหนด         | 960       | 947    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 83    | 9583             | 120                         | 1,149,960                                 | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,149,960                                                          | -                                     | 1,149,960                                        | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2111 | น.ส.3ก       |           | 947    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                           | -                                             | -                                                                  | 507,600                               | 0.3                                              |                    |
| 2112 | โฉนด         | 961       | 948    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 389                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 7                 | 25,515                 | 338,985                           | 340,785                                       | -                                                                  | 340,785                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 1   | 57    | 2557             | 120                         | 306,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,840                           | -                                             | -                                                                  | 306,840                               | 0.01                                             |                    |
| 2113 | น.ส.3ก       |           | 948    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 73    | 8573             | 160                         | 1,371,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,371,680                         | -                                             | -                                                                  | 1,371,680                             | 0.3                                              |                    |
| 2114 | น.ส.3ก       |           | 949    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                           | -                                             | -                                                                  | 156,600                               | 0.3                                              |                    |
| 2115 | โฉนด         | 962       | 949    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 120                         | 229,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,320                           | -                                             | 229,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2116 | น.ส.3ก       |           | 949    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                           | -                                             | -                                                                  | 156,600                               | 0.3                                              |                    |
| 2117 | น.ส.3ก       |           | 950    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 160                         | 1,612,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,612,800                         | -                                             | -                                                                  | 1,612,800                             | 0.3                                              |                    |
| 2118 | โฉนด         | 963       | 950    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,320                           | -                                             | 277,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2119 | โฉนด         | 964       | 951    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 120                         | 168,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 168,240                           | -                                             | 168,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2120 | โฉนด         | 965       | 952    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 120                         | 688,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 688,920                           | -                                             | 688,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2121 | โฉนด         | 966       | 953    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                      | 390                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 11                | 77,760                 | 570,240                           | 573,120                                       | -                                                                  | 573,120                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 48    | 1048             | 120                         | 125,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 125,760                           | -                                             | -                                                                  | 125,760                               | 0.01                                             |                    |
| 2122 | น.ส.3ก       |           | 953    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 3   | 43    | 6343             | 160                         | 1,014,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,014,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,014,880                             | 0.3                                              |                    |
| 2123 | โฉนด         | 967       | 954    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                         | 555,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,600                           | -                                             | 555,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2124 | โฉนด         | 968       | 955    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 310                         | 1,187,300                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,300                         | -                                             | 1,187,300                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2125 | น.ส.3ก       |           | 955    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 160                         | 177,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 177,120                           | -                                             | -                                                                  | 177,120                               | 0.3                                              |                    |
| 2126 | โฉนด         | 969       | 956    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 95    | 1395             | 310                         | 432,450                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 432,450                           | -                                             | 432,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 310                         | 31,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 31,000                                        | -                                                                  | 31,000                                | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 2127 | ส.ป.ก.4-01   |           | 957    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 120                         | 156,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 156,120                                       | -                                                                  | -                                     | 156,120                                          | 0.01               |                                   |                        |
| 2128 | โฉนด         | 970       | 957    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 1     | 2501             | 260                         | 650,260                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 650,260                                       | -                                                                  | 650,260                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 2129 | โฉนด         | 971       | 958    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       | 391 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 21                | 135,000                                       | 33,750                                                             | 34,710                                | -                                                | 34,710             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 51    | 551              | 120                         | 66,120                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 66,120                                        | -                                                                  | -                                     | 66,120                                           | 0.01               |                                   |                        |
| 2130 | ส.ป.ก.4-01   |           | 958    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 59    | 7159             | 120                         | 859,080                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 859,080                                       | -                                                                  | -                                     | 859,080                                          | 0.01               |                                   |                        |
| 2131 | ส.ป.ก.4-01   |           | 959    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 30    | 6630             | 200                         | 1,326,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,326,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,326,000                                        | 0.01               |                                   |                        |
| 2132 | โฉนด         | 972       | 959    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                                     | 392 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 41                | 275,400                                       | 48,600                                                             | 50,400                                | -                                                | 50,400             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 393 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 6                 | 68,040                                        | 417,960                                                            | 417,960                               | -                                                | 417,960            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 1   | 15    | 2915             | 120                         | 349,800                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 349,800                                       | -                                                                  | -                                     | 349,800                                          | 0.01               |                                   |
| 2133 | น.ส.3ก       |           | 960    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 120                         | 78,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,000                                        | -                                                                  | -                                     | 78,000                                           | 0.3                |                                   |
| 2134 | โฉนด         | 973       | 960    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 33    | 5733             | 120                         | 687,960                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 687,960                                       | -                                                                  | 687,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2135 | ส.ป.ก.4-01   |           | 960    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 200                         | 6,000                                     | 394 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 41                | 150,660                | 11,340                                        | 17,340                                                             | -                                     | 11,340                                           | 6,000              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 395 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 21                | 150,660                | 11,340                                        | 11,340                                                             | -                                     | 11,340                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 1   | 0     | 2500             | 200                         | 500,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,000                                       | -                                                                  | -                                     | 500,000                                          | 0.01               |                                   |
| 2136 | ส.ป.ก.4-01   |           | 961    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 3     | 2503             | 200                         | 500,600                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,600                                       | -                                                                  | -                                     | 500,600                                          | 0.01               |                                   |
| 2137 | โฉนด         | 974       | 961    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 120                         | 544,440                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 544,440                                       | -                                                                  | 544,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2138 | ส.ป.ก.4-01   |           | 962    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 200                         | 624,600                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,600                                       | -                                                                  | -                                     | 624,600                                          | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2139 | โหนด         | 975       | 962    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 23    | 3923             | 120                         | 470,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 470,760                           | -                                             | 470,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2140 | ส.ป.ก.4-01   |           | 963    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 200                         | 825,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 825,800                           | -                                             | -                                                                  | 825,800                               | 0.01                                             |                    |
| 2141 | โหนด         | 976       | 963    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 29    | 3229             | 120                         | 387,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 387,480                           | -                                             | 387,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2142 | โหนด         | 976       | 963    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 29    | 6129             | 120                         | 735,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 735,480                           | -                                             | 735,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 29    | 6129             | 120                         | 735,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 735,480                           | -                                             | 735,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2143 | โหนด         | 976       | 963    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 29    | 3229             | 120                         | 387,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 387,480                           | -                                             | 387,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2144 | โหนด         | 977       | 964    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                      | 396                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 101               | 413,100                | 72,900                            | 76,500                                        | -                                                                  | 76,500                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 40    | 740              | 200                         | 148,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 148,000                           | -                                             | -                                                                  | 148,000                               | 0.01                                             |                    |
| 2145 | โหนด         | 978       | 965    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                    | 397                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 46                | 277,020                | 87,480                            | 280,440                                       | -                                                                  | 280,440                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,960                                       | -                                                                  | 192,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2146 | ส.ป.ก.4-01   |           | 965    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 120                         | 336,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 336,960                                       | -                                                                  | -                                     | 336,960                                          | 0.01               |                                   |
| 2147 | ส.ป.ก.4-01   |           | 966    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                         | 1,053,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,480                                        | 0.01               |                                   |
| 2148 | โอนด         | 979       | 966    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 310                         | 4,340                      | 398                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 14                | 218,700                | 145,800                                       | 150,140                                                            | -                                     | 150,140                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 65    | 1165             | 310                         | 361,150                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 361,150                                       | -                                                                  | -                                     | 361,150                                          | 0.01               |                                   |
| 2149 | ส.ป.ก.4-01   |           | 967    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 45    | 7745             | 120                         | 929,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 929,400                                       | -                                                                  | -                                     | 929,400                                          | 0.01               |                                   |
| 2150 | ส.ป.ก.4-01   |           | 968    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 120                         | 1,246,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,246,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,246,920                                        | 0.01               |                                   |
| 2151 | โอนด         | 983       | 968    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 180                         | 3,060                      | 399                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 66                                   | 100                                      | 6,750                         | 445,500                    | 81                | 414,315                | 31,185                                        | 34,245                                                             | -                                     | 34,245                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 400                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 101               | 413,100                | 72,900                                        | 72,900                                                             | -                                     | 72,900                                           | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 74    | 674              | 180                        | 121,320                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,320                                      | -                                                                 | -                                    | 121,320                                         | 0.01              |                                  |
| 2152 | ส.ป.ก.4-01   |           | 969    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 42    | 5842             | 120                        | 701,040                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 701,040                                      | -                                                                 | -                                    | 701,040                                         | 0.01              |                                  |
| 2153 | โฉนด         | 984       | 969    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 120                        | 653,040                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 653,040                                      | -                                                                 | 653,040                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2154 | ส.ป.ก.4-01   |           | 970    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 51    | 9551             | 120                        | 1,146,120                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,146,120                                    | -                                                                 | -                                    | 1,146,120                                       | 0.01              |                                  |
| 2155 | โฉนด         | 986       | 971    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 120                        | 483,360                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 483,360                                      | -                                                                 | 483,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2156 | โฉนด         | 988       | 973    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                        | 2,160                                     | 401 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 23               | 174,960               | 311,040                                      | 313,200                                                           | -                                    | 313,200                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 21    | 921              | 120                        | 110,520                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 110,520                                      | -                                                                 | -                                    | 110,520                                         | 0.01              |                                  |
| 2157 | โฉนด         | 989       | 974    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 120                        | 824,160                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 824,160                                      | -                                                                 | 824,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2158 | โฉนด         | 990       | 975    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 120                        | 641,880                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 641,880                                      | -                                                                 | 641,880                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2159 | โหนด         | 991       | 976    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 180                         | 3,780                      | 402                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 64                | 527,310                | 39,690                            | 43,470                                        | -                                                                  | 43,470                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 89    | 589              | 180                         | 106,020                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 106,020                                       | -                                                                  | -                                     | 106,020                                          | 0.01               |
| 2160 | โหนด         | 992       | 977    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 180                         | 726,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 726,480                                       | -                                                                  | 726,480                               | -                                                | -                  |
| 2161 | โหนด         | 993       | 978    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 29    | 3329             | 180                         | 599,220                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 599,220                                       | -                                                                  | 599,220                               | -                                                | -                  |
| 2162 | โหนด         | 890       | 978    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 180                         | 743,220                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 743,220                                       | -                                                                  | 743,220                               | -                                                | -                  |
| 2163 | โหนด         | 994       | 979    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 55    | 5955             | 120                         | 714,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 714,600                                       | -                                                                  | 714,600                               | -                                                | -                  |
| 2164 | น.ส.3ก       |           | 979    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 160                         | 773,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 773,760                                       | -                                                                  | -                                     | 773,760                                          | 0.3                |
| 2165 | โหนด         | 995       | 980    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                         | 592,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 592,920                                       | -                                                                  | 592,920                               | -                                                | -                  |
| 2166 | โหนด         | 996       | 981    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 5     | 1705             | 120                         | 204,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 204,600                                       | -                                                                  | 204,600                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2167 | ส.ป.ก.4-01   |           | 982    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 36    | 5236             | 200                         | 1,047,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,047,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,047,200                                        | 0.01               |                                   |
| 2168 | น.ส.3ก       |           | 983    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 56    | 7256             | 160                         | 1,160,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,160,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,160,960                                        | 0.3                |                                   |
| 2169 | โฉนด         | 998       | 983    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 310                         | 11,160                     | 403                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,750                         | 972,000                    | 25                | 388,800                | 583,200                                       | 594,360                                                            | -                                     | 594,360                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 310                         | 132,060                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,060                                       | -                                                                  | -                                     | 132,060                                          | 0.01               |                                   |
| 2170 | โฉนด         | 999       | 984    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 75    | 9975             | 260                         | 2,593,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,593,500                                     | -                                                                  | 2,593,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2171 | น.ส.3ก       |           | 985    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 160                         | 950,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 950,880                                       | -                                                                  | -                                     | 950,880                                          | 0.3                |                                   |
| 2172 | โฉนด         | 1000      | 985    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 64    | 8864             | 260                         | 2,304,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,304,640                                     | -                                                                  | 2,304,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2173 | โฉนด         | 1000      | 985    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 91    | 2691             | 200                         | 538,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 538,200                                       | -                                                                  | 538,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2174 | โฉนด         | 1001      | 986    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 350                         | 2,085,650                  | 404                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 16                | 160,380                | 568,620                                       | 2,654,270                                                          | -                                     | 2,654,270                                        | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2175 | โหนด         | 1002      | 987    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 260                         | 731,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 731,120                           | -                                             | 731,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2176 | โหนด         | 1003      | 988    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 260                         | 3,900                      | 405                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 13                | 58,320                 | 306,180                           | 310,080                                       | -                                                                  | 310,080                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 69    | 1169             | 260                         | 303,940                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,940                           | -                                             | -                                                                  | 303,940                               | 0.01                                             |                    |
| 2177 | โหนด         | 1004      | 989    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 37    | 6537             | 120                         | 784,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 784,440                           | -                                             | 784,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2178 | โหนด         | 1006      | 991    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                         | 860,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 860,520                           | -                                             | 860,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2179 | โหนด         | 577       | 992    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 160                         | 64,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 64,000                            | -                                             | 64,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2180 | โหนด         | 1007      | 992    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2181 | โหนด         | 1008      | 993    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 350                         | 247,450                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,450                           | -                                             | 247,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 350                         | 247,450                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,450                           | -                                             | 247,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2182 | น.ส.3ก       |           | 994    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 97    | 11797            | 200                         | 2,359,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,359,400                                     | -                                                                  | -                                     | 2,359,400                                        | 0.01               |                                                |                        |
| 2183 | โฉนด         | 1009      | 994    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 120                         | 1,271,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,271,640                                     | -                                                                  | 1,271,640                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 2184 | โฉนด         | 1010      | 995    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 120                         | 1,247,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,247,400                                     | -                                                                  | 1,247,400                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 2185 | น.ส.3ก       |           | 995    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 120                         | 108,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 108,600                                       | -                                                                  | -                                     | 108,600                                          | 0.3                |                                                |                        |
| 2186 | โฉนด         | 1012      | 996    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                         | 774,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 774,240                                       | -                                                                  | 774,240                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 2187 | น.ส.3ก       |           | 996    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 120                         | 422,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 422,760                                       | -                                                                  | -                                     | 422,760                                          | 0.3                |                                                |                        |
| 2188 | โฉนด         | 910       | 997    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 260                         | 730,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 730,080                                       | -                                                                  | 730,080                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 2189 | โฉนด         | 1028      | 997    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 260                         | 522,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 522,080                                       | -                                                                  | 522,080                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 2190 | น.ส.3ก       |           | 997    | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 3   | 23    | 3923             | 120                         | 470,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 470,760                                       | -                                                                  | -                                     | 470,760                                          | 0.3                |                                                |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 2191 | โฉนด         | 1029      | 998    | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 260                         | 26,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,000                            | -                                             | 26,000                                                             | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 44    | 1244             | 260                         | 323,440                    | 406                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 41                | 466,560                | 181,440                           | 504,880                                       | -                                                                  | 504,880                               | -                                       | -                  |
| 2192 | โฉนด         | 911       | 998    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 260                         | 1,363,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,363,440                         | -                                             | 1,363,440                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 2193 | โฉนด         | 1030      | 999    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 260                         | 208,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,000                           | -                                             | 208,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2194 | น.ส.3ก       |           | 1000   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 2,900                       | 385,700                    | 407                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 28                                   | 100                                      | 6,750                         | 189,000                    | 9                 | 66,150                 | 122,850                           | 508,550                                       | -                                                                  | 122,850                               | 385,700                                 | 0.02               |
| 2195 | โฉนด         | 1031      | 1000   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 260                         | 3,900                      | 408                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 61                | 309,825                | 54,675                            | 58,575                                        | -                                                                  | 58,575                                | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 18    | 1718             | 260                         | 446,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 446,680                           | -                                             | -                                                                  | 446,680                               | 0.01                                    |                    |
| 2196 | โฉนด         | 1032      | 1001   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 39                            | 1   | 48    | 15748            | 120                         | 1,889,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,889,760                         | -                                             | 1,889,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 2197 | น.ส.3ก       |           | 1001   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 76    | 8876             | 120                         | 1,065,120                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,120                         | -                                             | -                                                                  | 1,065,120                             | 0.3                                     |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2198 | โหนด         | 1033      | 1002   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 310                         | 6,510                      | 409                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 71                | 464,738                | 82,013                            | 88,523                                        | -                                                                  | 88,523                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 52    | 1052             | 310                         | 326,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 326,120                                       | -                                                                  | -                                     | 326,120                                          | 0.01               |
| 2199 | น.ส.3ก       |           | 1002   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 120                         | 642,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 642,360                                       | -                                                                  | -                                     | 642,360                                          | 0.3                |
| 2200 | โหนด         | 1034      | 1003   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 260                         | 3,900                      | 410                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 50                                   | 100                                      | 6,750                         | 337,500                    | 51                | 313,875                | 23,625                            | 27,525                                        | -                                                                  | 27,525                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 2   | 52    | 2252             | 260                         | 585,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 585,520                                       | -                                                                  | -                                     | 585,520                                          | 0.01               |
| 2201 | โหนด         | 1035      | 1004   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 260                         | 5,460                      | 411                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 46                | 464,738                | 82,013                            | 87,473                                        | -                                                                  | 87,473                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 88    | 888              | 260                         | 230,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 230,880                                       | -                                                                  | -                                     | 230,880                                          | 0.01               |
| 2202 | โหนด         | 1036      | 1005   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 260                         | 8,840                      | 412                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 56                | 774,563                | 136,688                           | 145,528                                       | -                                                                  | 145,528                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 35    | 1535             | 260                         | 399,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 399,100                                       | -                                                                  | -                                     | 399,100                                          | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2203 | โหนด         | 1037      | 1006   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 260                         | 3,900                      | 413                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 51                | 376,650                | 28,350                            | 32,250                                        | -                                                                  | 32,250                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 9     | 1509             | 260                         | 392,340                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 392,340                                       | -                                                                  | -                                     | 392,340                                          | 0.01               |
| 2204 | โหนด         | 3293      | 1006   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 24    | 4424             | 260                         | 1,150,240                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,150,240                                     | -                                                                  | 1,150,240                             | -                                                | -                  |
| 2205 | โหนด         | 1038      | 1007   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 350                         | 2,800                      | 414                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 29                | 103,680                | 112,320                           | 115,120                                       | -                                                                  | 115,120                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 415                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 9                 | 72,900                 | 737,100                           | 737,100                                       | -                                                                  | 737,100                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 26    | 526              | 350                         | 184,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 184,100                                       | -                                                                  | -                                     | 184,100                                          | 0.01               |
| 2206 | โหนด         | 1039      | 1008   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 1   | 17    | 2117             | 350                         | 740,950                    | 416                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 31                | 688,500                | 121,500                           | 862,450                                       | -                                                                  | 862,450                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 17    | 617              | 350                         | 215,950                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 215,950                                       | -                                                                  | -                                     | 215,950                                          | 0.01               |
| 2207 | โหนด         | 1040      | 1009   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 310                         | 3,100                      | 417                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 56                | 172,125                | 30,375                            | 33,475                                        | -                                                                  | 33,475                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 68    | 1068             | 310                         | 331,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 331,080                           | -                                             | -                                                                  | 331,080                               | 0.01                                             |                    |
| 2208 | โฉนด         | 1041      | 1010   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 23    | 4323             | 310                         | 1,340,130                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,340,130                         | -                                             | 1,340,130                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2209 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1011   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 120                         | 1,560                      | 418                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | 85,050                 | 218,700                           | 220,260                                       | -                                                                  | 218,700                               | 1,560                                            | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | -                                                                  | 96,000                                | 0.01                                             |                    |
| 2210 | โฉนด         | 1043      | 1012   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 310                         | 254,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 254,200                           | -                                             | 254,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2211 | น.ส.3ก       |           | 1016   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 43                            | 2   | 6     | 17406            | 2,900                       | 50,477,400                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,477,400                        | -                                             | -                                                                  | 50,477,400                            | 0.01                                             |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 43                            | 2   | 6     | 17406            | 2,900                       | 50,477,400                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,477,400                        | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 2212 | โฉนด         | 1047      | 1016   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 350                         | 6,300                      | 419                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 26                | 204,120                | 281,880                           | 288,180                                       | -                                                                  | 288,180                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 350                         | 135,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 135,800                           | -                                             | -                                                                  | 135,800                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2213 | โฉนด         | 1048      | 1017   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                                     | 420 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 66                | -                                             | 486,000                                                            | 489,600                               | -                                                | 489,600            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 29    | 1129             | 200                         | 225,800                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 225,800                                                            | -                                     | -                                                | 225,800            | 0.01                              |                        |
| 2214 | น.ส.3ก       |           | 1019   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 190                         | 1,630,390                                 |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,630,390                                                          | -                                     | -                                                | 1,630,390          | 0.3                               |                        |
| 2215 | น.ส.3ก       |           | 1020   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 190                         | 1,611,200                                 |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,611,200                                                          | -                                     | -                                                | 1,611,200          | 0.3                               |                        |
| 2216 | โฉนด         | 1054      | 1023   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 9     | 3709             | 160                         | 593,440                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 593,440                                                            | -                                     | 593,440                                          | -                  | -                                 |                        |
| 2217 | โฉนด         | 1055      | 1024   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 350                         | 3,393,600                                 |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 3,393,600                                                          | -                                     | 3,393,600                                        | -                  | -                                 |                        |
| 2218 | โฉนด         | 1056      | 1025   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 350                         | 6,300                                     | 421 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 66                | 451,980                                       | 34,020                                                             | 40,320                                | -                                                | 40,320             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 35    | 335              | 350                         | 117,250                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 117,250                                                            | -                                     | -                                                | 117,250            | 0.01                              |                        |
| 2219 | โฉนด         | 1057      | 1026   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 350                         | 3,500                                     | 422 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 21                | 216,000                                       | 54,000                                                             | 57,500                                | -                                                | 57,500             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่                        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |                            |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 423                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                        | 2                   | 108                  | 100                                 | 6,750                                   | 729,000                      | 21                        | 233,280          | 495,720                                      | 495,720                                                           | -                                    | 495,720                                         | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 77    | 477              | 350                        | 166,950                                   |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 166,950                                                           | -                                    | -                                               | 166,950           | 0.01                             |                       |
| 2220 | โฉนด         | 1058      | 1027   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 260                        | 1,653,340                                 |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,653,340                                                         | -                                    | 1,653,340                                       | -                 | -                                |                       |
| 2221 | โฉนด         | 1059      | 1028   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 310                        | 1,971,290                                 |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,971,290                                                         | -                                    | 1,971,290                                       | -                 | -                                |                       |
| 2222 | โฉนด         | 1060      | 1029   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 310                        | 2,658,870                                 |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 2,658,870                                                         | -                                    | 2,658,870                                       | -                 | -                                |                       |
| 2223 | โฉนด         | 1061      | 1030   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 71    | 7571             | 120                        | 908,520                                   |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 908,520                                                           | -                                    | 908,520                                         | -                 | -                                |                       |
| 2224 | โฉนด         | 1062      | 1031   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 120                        | 1,029,240                                 |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,029,240                                                         | -                                    | 1,029,240                                       | -                 | -                                |                       |
| 2225 | น.ส.3ก       |           | 1031   | ด.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 120                        | 848,400                                   |                            | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 848,400                                                           | -                                    | -                                               | 848,400           | 0.3                              |                       |
| 2226 | โฉนด         | 1063      | 1032   | ด.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 350                        | 917,700                                   | 424                        | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                  | 100                                     | 6,750                        | 540,000                   | 11               | 64,800                                       | 475,200                                                           | 1,392,900                            | -                                               | 1,392,900         | -                                | -                     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           | 425 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 104                                 | 100                                     | 6,750                        | 702,000                   | 4                | 28,080                | 673,920                                      | 673,920                                                           | -                                    | 673,920                                | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           | 426 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 3                | 14,580                | 471,420                                      | 471,420                                                           | -                                    | 471,420                                | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 22    | 422              | 350                        | 147,700                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 147,700                                                           | -                                    | -                                      | 147,700           | 0.01                             |
| 2227 | น.ส.3ก       |           | 1032   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 79    | 10779            | 120                        | 1,293,480                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,293,480                                                         | -                                    | -                                      | 1,293,480         | 0.3                              |
| 2228 | โฉนด         | 1064      | 1033   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 39    | 4739             | 310                        | 1,469,090                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,469,090                                                         | -                                    | 1,469,090                              | -                 | -                                |
| 2229 | โฉนด         | 1065      | 1034   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                        | 2,520                                     | 427 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 8                | 43,740                | 503,010                                      | 505,530                                                           | -                                    | 505,530                                | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 120                        | 29,400                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 29,400                                                            | -                                    | -                                      | 29,400            | 0.01                             |
| 2230 | โฉนด         | 1067      | 1036   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 190                        | 4,560                                     | 428 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 25               | 259,200               | 388,800                                      | 393,360                                                           | -                                    | 393,360                                | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 71    | 1371             | 190                        | 260,490                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 260,490                                                           | -                                    | -                                      | 260,490           | 0.01                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2231 | โหนด         | 1068      | 1037   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                         | 3,000                      | 429                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 291,600                | 72,900                            | 75,900                                        | -                                                                  | 75,900                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 430                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 8                 | 34,560                 | 397,440                           | 397,440                                       | -                                                                  | 397,440                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 62    | 362              | 200                         | 72,400                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,400                            | -                                             | -                                                                  | 72,400                                | 0.01                                             |                    |
| 2232 | โหนด         | 1069      | 1038   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 45    | 5745             | 120                         | 689,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 689,400                           | -                                             | 689,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2233 | โหนด         | 1070      | 1039   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 8     | 4408             | 120                         | 528,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 528,960                           | -                                             | 528,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2234 | โหนด         | 1071      | 1040   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 310                         | 5,580                      | 431                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                           | 384,660                                       | -                                                                  | 384,660                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 432                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 11                | 65,610                 | 481,140                           | 481,140                                       | -                                                                  | 481,140                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 433                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 13                | 64,800                 | 340,200                           | 340,200                                       | -                                                                  | 340,200                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 81    | 881              | 310                         | 273,110                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,110                           | -                                             | -                                                                  | 273,110                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2235 | โฉนด         | 1072      | 1041   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 310                         | 2,344,530                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,344,530                                     | -                                                                  | 2,344,530                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2236 | น.ส.3ก       |           | 1042   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                         | 144,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                                       | -                                                                  | -                                     | 144,000                                          | 0.3                |                                   |
| 2237 | โฉนด         | 1073      | 1042   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 64    | 7664             | 120                         | 919,680                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 919,680                                       | -                                                                  | 919,680                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2238 | โฉนด         | 1074      | 1043   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,040                                       | -                                                                  | 956,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2239 | โฉนด         | 1074      | 1043   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,040                                       | -                                                                  | 956,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2240 | น.ส.3ก       |           | 1044   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 20    | 5620             | 120                         | 674,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 674,400                                       | -                                                                  | -                                     | 674,400                                          | 0.3                |                                   |
| 2241 | โฉนด         | 1075      | 1044   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 60    | 8460             | 120                         | 1,015,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,015,200                                     | -                                                                  | 1,015,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2242 | โฉนด         | 1067      | 1045   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 350                         | 9,450                                     | 434 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,750                         | 972,000                    | 16                | 213,840                | 758,160                                       | 767,610                                                            | -                                     | 767,610                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 54    | 554              | 350                         | 193,900                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,900                                       | -                                                                  | -                                     | 193,900                                          | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 2243 | โหนด         | 1077      | 1046   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 52    | 2152             | 120                        | 258,240                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 258,240                                                           | -                                    | 258,240                                         | -                 | -                                             |                       |
| 2244 | โหนด         | 1078      | 1047   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                        | 5,400                                     | 435 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 73               | 554,040                                      | 174,960                                                           | 180,360                              | -                                               | 180,360           | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 96    | 1296             | 200                        | 259,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 259,200                                                           | -                                    | -                                               | 259,200           | 0.01                                          |                       |
| 2245 | โหนด         | 1078      | 1047   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 220                        | 775,060                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 775,060                                                           | -                                    | 775,060                                         | -                 | -                                             |                       |
| 2246 | โหนด         | 1079      | 1048   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 220                        | 1,974,940                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,974,940                                                         | -                                    | 1,974,940                                       | -                 | -                                             |                       |
| 2247 | น.ส.3ก       |           | 1049   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 48,000                                                            | -                                    | -                                               | 48,000            | 0.3                                           |                       |
| 2248 | โหนด         | 1080      | 1049   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 160                        | 1,564,960                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,564,960                                                         | -                                    | 1,564,960                                       | -                 | -                                             |                       |
| 2249 | โหนด         | 1081      | 1050   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 5     | 3705             | 160                        | 592,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 592,800                                                           | -                                    | 592,800                                         | -                 | -                                             |                       |
| 2250 | โหนด         | 1082      | 1051   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 41    | 6541             | 160                        | 1,046,560                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,046,560                                                         | -                                    | 1,046,560                                       | -                 | -                                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2251 | โหนด         | 1083      | 1052   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 350                         | 2,932,650                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,932,650                                     | -                                                                  | 2,932,650                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2252 | โหนด         | 1084      | 1053   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 160                         | 3,680                      | 436                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 56                | 516,375                | 91,125                                        | 94,805                                                             | -                                     | 94,805                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 437                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 5                 | 24,300                 | 461,700                                       | 461,700                                                            | -                                     | 461,700                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 2   | 56    | 3056             | 160                         | 488,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 488,960                                       | -                                                                  | -                                     | 488,960                                          | 0.01               |                                   |
| 2253 | โหนด         | 1085      | 1054   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 310                         | 2,534,870                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,534,870                                     | -                                                                  | 2,534,870                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2254 | โหนด         | 1086      | 1055   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 58    | 7058             | 190                         | 1,341,020                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,341,020                                     | -                                                                  | 1,341,020                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2255 | โหนด         | 1087      | 1056   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 120                         | 944,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 944,400                                       | -                                                                  | 944,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2256 | น.ส.3ก       |           | 1056   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 1   | 73    | 10573            | 120                         | 1,268,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,268,760                                     | -                                                                  | -                                     | 1,268,760                                        | 0.3                |                                   |
| 2257 | โหนด         | 1088      | 1057   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 13    | 2913             | 120                         | 349,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 349,560                                       | -                                                                  | 349,560                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   |
| 2258 | โหนด         | 1089      | 1058   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 200                         | 1,955,400                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,955,400                                     | -                                                                  | 1,955,400                             | -                                                | -                 |                                   |
| 2259 | โหนด         | 1089      | 1058   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 190                         | 1,857,630                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,857,630                                     | -                                                                  | 1,857,630                             | -                                                | -                 |                                   |
| 2260 | โหนด         | 1090      | 1059   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 120                         | 325,320                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,320                                       | -                                                                  | 325,320                               | -                                                | -                 |                                   |
| 2261 | โหนด         | 1091      | 1060   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                                     | 438 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 8                 | 38,880                 | 447,120                                       | 450,720                                                            | -                                     | 450,720                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 22    | 422              | 200                         | 84,400                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,400                                        | -                                                                  | -                                     | 84,400                                           | 0.01              |                                   |
| 2262 | น.ส.3ก       |           | 1060   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 120                         | 724,800                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 724,800                                       | -                                                                  | -                                     | 724,800                                          | 0.3               |                                   |
| 2263 | โหนด         | 1092      | 1061   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 310                         | 7,440                                     | 439 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 13                | 103,680                | 544,320                                       | 551,760                                                            | -                                     | 551,760                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 86    | 886              | 310                         | 274,660                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 274,660                                       | -                                                                  | -                                     | 274,660                                          | 0.01              |                                   |
| 2264 | โหนด         | 1093      | 1062   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 120                         | 337,920                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 337,920                                       | -                                                                  | 337,920                               | -                                                | -                 |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 2265 | โหนด         | 1094      | 1063   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 350                         | 8,400                      | 440                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 3                 | 19,440                 | 628,560                           | 636,960                                       | -                                                                  | 636,960                               | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 64    | 664              | 350                         | 232,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,400                           | -                                             | -                                                                  | 232,400                               | 0.01                                    |                    |
| 2266 | โหนด         | 1095      | 1064   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                      | 441                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 36                | 619,650                | 109,350                           | 114,750                                       | -                                                                  | 114,750                               | -                                       | -                  |
| 2267 | โหนด         | 1095      | 1064   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 120                         | 265,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 265,680                           | -                                             | -                                                                  | 265,680                               | -                                       | -                  |
| 2268 | โหนด         | 1096      | 1065   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 13    | 2913             | 120                         | 349,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 349,560                           | -                                             | -                                                                  | 349,560                               | -                                       | -                  |
| 2269 | โหนด         | 1097      | 1066   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 120                         | 458,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 458,160                           | -                                             | -                                                                  | 458,160                               | -                                       | -                  |
| 2270 | โหนด         | 1097      | 1066   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 120                         | 458,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 458,160                           | -                                             | -                                                                  | 458,160                               | -                                       | -                  |
| 2271 | โหนด         | 1098      | 1067   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 66    | 8666             | 120                         | 1,039,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,039,920                         | -                                             | -                                                                  | 1,039,920                             | -                                       | -                  |
| 2272 | โหนด         | 1099      | 1068   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 56    | 1656             | 260                         | 430,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 430,560                           | -                                             | -                                                                  | 430,560                               | -                                       | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2273 | โหนด         | 1100      | 1069   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 63    | 2263             | 120                        | 271,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 271,560               | -                                            | 271,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2274 | โหนด         | 1101      | 1070   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 88    | 9688             | 220                        | 2,131,360                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,131,360             | -                                            | 2,131,360                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2275 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1070   | หมู่ 5<br>ต.สามตำบล             | 1                    | 7                             | 1   | 1     | 2901             | 120                        | 348,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 348,120               | -                                            | -                                                                 | 348,120                              | 0.01                                            |                   |                                  |
| 2276 | โหนด         | 1102      | 1071   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 120                        | 1,199,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,199,400             | -                                            | 1,199,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2277 | โหนด         | 1103      | 1072   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 63    | 7963             | 120                        | 955,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 955,560               | -                                            | 955,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2278 | โหนด         | 73        | 1073   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 260                        | 260,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 260,520               | -                                            | 260,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2279 | โหนด         | 1105      | 1074   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 3     | 2703             | 160                        | 432,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 432,480               | -                                            | 432,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2280 | โหนด         | 1106      | 1075   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 160                        | 337,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 337,440               | -                                            | 337,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2281 | น.ส.3ก       |           | 1075   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                        | 290,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 290,400               | -                                            | -                                                                 | 290,400                              | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2282 | น.ส.3ก       |           | 1076   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                | -                                             | -                                                                  | 676,800                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2283 | โฉนด         | 1107      | 1076   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 42    | 842              | 160                         | 134,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 134,720                | -                                             | 134,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2284 | โฉนด         | 1112      | 1077   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 120                         | 1,040,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,040,880              | -                                             | 1,040,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2285 | โฉนด         | 1114      | 1079   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 350                         | 1,201,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,201,900              | -                                             | 1,201,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 350                         | 1,201,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,201,900              | -                                             | 1,201,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2286 | โฉนด         | 1115      | 1080   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 3     | 2703             | 220                         | 594,660                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 594,660                | -                                             | 594,660                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2287 | น.ส.3ก       |           | 1080   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 120                         | 750,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 750,000                | -                                             | -                                                                  | 750,000                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2288 | โฉนด         | 1116      | 1081   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 220                         | 798,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 798,160                | -                                             | 798,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2289 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1081   | หมู่ 5 ต.สามตำบล                | 1                    | 5                             | 1   | 78    | 2178             | 120                         | 261,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 261,360                | -                                             | -                                                                  | 261,360                               | 0.01                                             |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2290 | โหนด         | 1117      | 1082   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 8     | 3608             | 160                         | 577,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 577,280                           | -                                             | 577,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2291 | โหนด         | 1118      | 1083   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 310                         | 748,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 748,960                           | -                                             | 748,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2292 | โหนด         | 1119      | 1084   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 957,000                           | -                                             | 957,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2293 | โหนด         | 1120      | 1085   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                         | 265,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 265,200                           | -                                             | 265,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2294 | โหนด         | 1121      | 1086   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      | 442                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 36                | 334,800                | 205,200                           | 207,600                                       | -                                                                  | 207,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 80    | 980              | 120                         | 117,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,600                           | -                                             | -                                                                  | 117,600                               | 0.01                                             |                    |
| 2295 | โหนด         | 1122      | 1087   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 220                         | 1,064,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,064,800                         | -                                             | 1,064,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2296 | โหนด         | 1123      | 1088   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 41    | 6941             | 220                         | 1,527,020                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,527,020                         | -                                             | 1,527,020                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2297 | โหนด         | 1124      | 1089   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 120                         | 240,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,480                           | -                                             | 240,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2298 | โหนด         | 1125      | 1090   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 120                        | 385,920                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,920                          | -                                            | 385,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2299 | โหนด         | 1126      | 1091   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 120                        | 824,160                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 824,160                          | -                                            | 824,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2300 | โหนด         | 1127      | 1092   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 220                        | 352,000                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,000                          | -                                            | 352,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2301 | โหนด         | 1128      | 1093   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 73    | 8173             | 220                        | 1,798,060                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,798,060                        | -                                            | 1,798,060                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2302 | โหนด         | 1129      | 1094   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                        | 3,600                     | 443                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 120                                 | 100                                     | 6,750                        | 810,000                   | 86               | 688,500               | 121,500                          | 125,100                                      | -                                                                 | 125,100                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 120                        | 30,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,000                           | -                                            | -                                                                 | 30,000                               | 0.01                                            |                   |
| 2303 | โหนด         | 1130      | 1095   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 120                        | 1,173,240                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,173,240                        | -                                            | 1,173,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2304 | โหนด         | 1131      | 1096   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 190                        | 1,188,260                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,188,260                        | -                                            | 1,188,260                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2305 | โหนด         | 1132      | 1097   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 160                        | 417,600                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 417,600                          | -                                            | 417,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2306 | น.ส.3ก       |           | 1097   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 120                        | 484,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 484,800                                      | -                                                                 | -                                    | 484,800                                         | 0.3               |                                               |
| 2307 | โฉนด         | 1133      | 1098   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 160                        | 709,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 709,120                                      | -                                                                 | 709,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2308 | โฉนด         | 1134      | 1099   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 16.6  | 6916.6           | 200                        | 1,383,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,383,320                                    | -                                                                 | 1,383,320                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2309 | โฉนด         | 1135      | 1100   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 260                        | 1,914,900                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,914,900                                    | -                                                                 | 1,914,900                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2310 | โฉนด         | 1136      | 1101   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 120                        | 725,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 725,760                                      | -                                                                 | 725,760                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2311 | โฉนด         | 1137      | 1102   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 120                        | 908,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 908,040                                      | -                                                                 | 908,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2312 | โฉนด         | 1138      | 1103   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 96    | 11296            | 120                        | 1,355,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,355,520                                    | -                                                                 | 1,355,520                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2313 | น.ส.3ก       |           | 1104   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 2   | 90    | 11890            | 120                        | 1,426,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,426,800                                    | -                                                                 | -                                    | 1,426,800                                       | 0.3               |                                               |
| 2314 | โฉนด         | 1139      | 1104   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                        | 520,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 520,200                                      | -                                                                 | 520,200                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2315 | โหนด         | 1140      | 1105   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 14    | 3014             | 120                         | 361,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 361,680                | -                                             | 361,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 2   | 14    | 3014             | 120                         | 361,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 361,680                | -                                             | 361,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2316 | โหนด         | 1141      | 1106   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 310                         | 872,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 872,960                | -                                             | 872,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2317 | โหนด         | 1142      | 1107   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 73                            | 2   | 80    | 29480            | 120                         | 3,537,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,537,600              | -                                             | 3,537,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2318 | โหนด         | 1143      | 1108   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 59    | 7159             | 180                         | 1,288,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,288,620              | -                                             | 1,288,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2319 | โหนด         | 1144      | 1109   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 160                         | 434,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 434,400                | -                                             | 434,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2320 | น.ส.3ก       |           | 1109   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 969,120                | -                                             | -                                                                  | 969,120                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 2321 | โหนด         | 1145      | 1110   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 74                            | 2   | 80    | 29880            | 120                         | 3,585,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,585,600              | -                                             | 3,585,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 2322 | โหนด         | 1146      | 1111   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 58    | 7858             | 120                         | 942,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 942,960                | -                                             | 942,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2323 | โหนด         | 1147      | 1112   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                        | 320,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                          | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2324 | โหนด         | 1148      | 1113   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 200                        | 443,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 443,600                          | -                                            | 443,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2325 | โหนด         | 1149      | 1114   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 180                        | 1,726,380                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,726,380                        | -                                            | 1,726,380                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2326 | โหนด         | 1150      | 1115   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                        | 496,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 496,920                          | -                                            | 496,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2327 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1116   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                        | 3,600                     | 444                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 10               | 30,375                | 273,375                          | 276,975                                      | -                                                                 | 273,375                              | 3,600                                           | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 8     | 608              | 200                        | 121,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,600                          | -                                            | -                                                                 | 121,600                              | 0.01                                            |                   |
| 2328 | โหนด         | 1152      | 1116   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 180                        | 2,700                     | 445                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 42                                  | 100                                     | 6,750                        | 283,500                   | 16               | 155,925               | 127,575                          | 130,275                                      | -                                                                 | 130,275                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 11    | 711              | 180                        | 127,980                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 127,980                          | -                                            | -                                                                 | 127,980                              | 0.01                                            |                   |
| 2329 | โหนด         | 1151      | 1116   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 180                        | 472,680                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 472,680                          | -                                            | 472,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2330 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1117   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 200                        | 13,200                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,200                                       | -                                                                 | -                                    | 13,200                                          | 0.01              |                                  |
| 2331 | โฉนด         | 1153      | 1118   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 350                        | 7,000                                     | 446 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 8                | 34,560                | 397,440                                      | 404,440                                                           | -                                    | 404,440                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 350                        | 176,750                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 176,750                                      | -                                                                 | -                                    | 176,750                                         | 0.01              |                                  |
| 2332 | โฉนด         | 1154      | 1119   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                        | 230,280                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,280                                      | -                                                                 | 230,280                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2333 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1119   | หมู่ 4 ต.สามตำบล                | 1                    | 10                            | 1   | 55    | 4155             | 200                        | 831,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 831,000                                      | -                                                                 | -                                    | 831,000                                         | 0.01              |                                  |
| 2334 | โฉนด         | 236       | 1120   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 660                        | 135,960                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 135,960                                      | -                                                                 | 135,960                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                        | 66,000                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,000                                       | -                                                                 | 66,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2335 | โฉนด         | 331       | 1121   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 180                        | 1,708,920                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,708,920                                    | -                                                                 | 1,708,920                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2336 | โฉนด         | 194       | 1122   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 500                        | 4,090,500                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,090,500                                    | -                                                                 | 4,090,500                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 2337 | โฉนด         | 511       | 1123   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 2338 | น.ส.3ก       |           | 1123   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 120                         | 314,160                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 314,160                                                            | -                                     | -                                                | 314,160            | 0.3                               |   |
| 2339 | โฉนด         | 512       | 1124   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,550                       | 61,200                                    | 447 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 15                | 108,000                | 432,000                                       | 493,200                                                            | -                                     | -                                                | 493,200            | 0.3                               |   |
| 2340 | โฉนด         | 523       | 1125   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 2,550                       | 13,392,600                                |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 13,392,600                                                         | -                                     | 13,392,600                                       | -                  | -                                 |   |
| 2341 | โฉนด         | 524       | 1126   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 15.5  | 115.5            | 2,550                       | 294,525                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 294,525                                                            | -                                     | -                                                | 294,525            | 0.02                              |   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,550                       | 255,000                                   | 448 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 25                | 275,400                | 48,600                                        | 303,600                                                            | -                                     | -                                                | 303,600            | 0.3                               |   |
| 2342 | โฉนด         | 583       | 1127   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 7     | 1407             | 180                         | 253,260                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 253,260                                                            | -                                     | 253,260                                          | -                  | -                                 |   |
| 2343 | โฉนด         | 584       | 1128   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 51    | 1351             | 120                         | 162,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 162,120                                                            | -                                     | 162,120                                          | -                  | -                                 |   |
| 2344 | โฉนด         | 585       | 1129   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 180                         | 834,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 834,120                                                            | -                                     | 834,120                                          | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 180                        | 834,120                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 834,120                                      | -                                                                 | 834,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2345 | โฉนด         | 586       | 1130   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 200                        | 1,898,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,898,000                                    | -                                                                 | 1,898,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2346 | โฉนด         | 862       | 1131   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 120                        | 197,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 197,760                                      | -                                                                 | 197,760                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2347 | โฉนด         | 1108      | 1132   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 25    | 625              | 120                        | 75,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,000                                       | -                                                                 | 75,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2348 | โฉนด         | 1110      | 1134   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 180                        | 1,723,500                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,723,500                                    | -                                                                 | 1,723,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2349 | โฉนด         | 1111      | 1135   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 55    | 7155             | 160                        | 1,144,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,144,800                                    | -                                                                 | 1,144,800                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2350 | โฉนด         | 1156      | 1136   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 32    | 1632             | 160                        | 261,120                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 261,120                                      | -                                                                 | 261,120                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 160                        | 3,360                     | 449                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 17               | 328,050               | 218,700                                      | 222,060                                                           | -                                    | 222,060                                         | -                 | -                                             |
| 2351 | น.ส.3ก       |           | 1136   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 120                        | 459,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 459,600                                      | -                                                                 | -                                    | 459,600                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2352 | โฉนด         | 1157      | 1137   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 88    | 588              | 180                         | 105,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 105,840                | -                                             | 105,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2353 | น.ส.3ก       |           | 1137   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 120                         | 108,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 108,600                | -                                             | -                                                                  | 108,600                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2354 | โฉนด         | 1159      | 1139   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 44    | 6444             | 120                         | 773,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 773,280                | -                                             | 773,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2355 | น.ส.3ก       |           | 1140   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 120                         | 896,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 896,400                | -                                             | -                                                                  | 896,400                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2356 | โฉนด         | 1161      | 1140   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 200                         | 1,191,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,191,800              | -                                             | 1,191,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2357 | โฉนด         | 1160      | 1141   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 160                         | 483,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 483,520                | -                                             | 483,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2358 | โฉนด         | 1162      | 1142   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 120                         | 265,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 265,680                | -                                             | 265,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2359 | โฉนด         | 1163      | 1143   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 160                         | 208,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 208,800                | -                                             | 208,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2360 | โฉนด         | 1164      | 1144   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 160                         | 725,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 725,920                | -                                             | 725,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2361 | ส.ป.ก.4-01   |           | 1144   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 37    | 6937             | 120                        | 832,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 832,440                          | -                                            | -                                                                 | 832,440                              | 0.01                                            |                   |
| 2362 | โฉนด         | 1165      | 1145   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                        | 740,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 740,800                          | -                                            | 740,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2363 | โฉนด         | 1165      | 1145   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                        | 740,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 740,800                          | -                                            | 740,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2364 | โฉนด         | 1165      | 1145   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                        | 740,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 740,800                          | -                                            | 740,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2365 | โฉนด         | 1165      | 1145   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                        | 555,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 555,600                          | -                                            | 555,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2366 | โฉนด         | 1165      | 1145   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                        | 555,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 555,600                          | -                                            | 555,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2367 | โฉนด         | 1166      | 1146   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 0   | 88    | 12488            | 160                        | 1,998,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,998,080                        | -                                            | 1,998,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2368 | โฉนด         | 1167      | 1147   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 160                        | 530,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 530,720                          | -                                            | 530,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2369 | โฉนด         | 1168      | 1148   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 49    | 7749             | 160                        | 1,239,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,239,840                        | -                                            | 1,239,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2370 | โฉนด         | 1169      | 1149   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 180                         | 1,016,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,016,640                                     | -                                                                  | 1,016,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2371 | โฉนด         | 1172      | 1150   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 160                         | 2,880                      | 450                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,750                         | 472,500                    | 66                | 401,625                | 70,875                                        | 73,755                                                             | -                                     | 73,755                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 22    | 1622             | 160                         | 259,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 259,520                                       | -                                                                  | -                                     | 259,520                                          | 0.01               |                                   |
| 2372 | น.ส.3ก       |           | 1150   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 78    | 10678            | 120                         | 1,281,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,281,360                                     | -                                                                  | -                                     | 1,281,360                                        | 0.3                |                                   |
| 2373 | โฉนด         | 1171      | 1151   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 62    | 1262             | 160                         | 201,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 201,920                                       | -                                                                  | 201,920                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2374 | โฉนด         | 1172      | 1152   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 27    | 3327             | 160                         | 532,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,320                                       | -                                                                  | 532,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2375 | โฉนด         | 1173      | 1153   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 0   | 96    | 12496            | 160                         | 1,999,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,999,360                                     | -                                                                  | 1,999,360                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2376 | โฉนด         | 1174      | 1154   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 160                         | 530,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 530,720                                       | -                                                                  | 530,720                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2377 | น.ส.3ก       |           | 1154   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                        | 241,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 241,920                                      | -                                                                 | -                                    | 241,920                                         | 0.3               |                                  |
| 2378 | โฉนด         | 1175      | 1155   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 220                        | 5,940                     | 451                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 54               | 619,650               | 109,350                                      | 115,290                                                           | -                                    | 115,290                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 452                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                  | 100                                     | 6,750                        | 425,250                   | 19               | 119,070               | 306,180                                      | 306,180                                                           | -                                    | 306,180                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 13    | 1813             | 220                        | 398,860                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 398,860                                      | -                                                                 | -                                    | 398,860                                         | 0.01              |                                  |
| 2379 | น.ส.3ก       |           | 1155   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 120                        | 108,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 108,600                                      | -                                                                 | -                                    | 108,600                                         | 0.3               |                                  |
| 2380 | โฉนด         | 76        | 1156   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 260                        | 6,500                     | 453                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 11               | 65,610                | 481,140                                      | 487,640                                                           | -                                    | 487,640                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 41    | 1541             | 260                        | 400,660                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,660                                      | -                                                                 | -                                    | 400,660                                         | 0.01              |                                  |
| 2381 | โฉนด         | 1179      | 1159   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 200                        | 1,432,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,432,600                                    | -                                                                 | 1,432,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2382 | น.ส.3ก       |           | 1159   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 160                        | 1,292,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,292,800                                    | -                                                                 | -                                    | 1,292,800                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2383 | โฉนด         | 1180      | 1160   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 200                         | 3,600                      | 454                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 9                 | 43,740                 | 442,260                           | 445,860                                       | -                                                                  | 445,860                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 455                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 378                                  | 100                                      | 6,750                         | 2,551,500                  | 3                 | 76,545                 | 2,474,955                         | 2,474,955                                     | -                                                                  | 2,474,955                             | -                                                | -                  |
| 2384 | โฉนด         | 1181      | 1161   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 200                         | 1,555,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,555,400                                     | -                                                                  | 1,555,400                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 200                         | 1,555,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,555,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,555,400                                        | 0.01               |
| 2385 | โฉนด         | 1182      | 1162   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 66.6  | 2066.6           | 200                         | 413,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 413,320                                       | -                                                                  | 413,320                               | -                                                | -                  |
| 2386 | โฉนด         | 1183      | 1163   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 88    | 1288             | 120                         | 154,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 154,560                                       | -                                                                  | 154,560                               | -                                                | -                  |
| 2387 | โฉนด         | 1184      | 1164   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 73    | 9773             | 120                         | 1,172,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,172,760                                     | -                                                                  | 1,172,760                             | -                                                | -                  |
| 2388 | น.ส.3ก       |           | 1165   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                         | 1,053,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,053,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,960                                        | 0.3                |
| 2389 | โฉนด         | 1185      | 1165   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 180                         | 1,417,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,417,320                                     | -                                                                  | 1,417,320                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2390 | โฉนด         | 1186      | 1166   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                         | 4,320                      | 456                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 26                | 272,160                | 375,840                           | 380,160                                       | -                                                                  | 380,160                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 82    | 682              | 180                         | 122,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 122,760                                       | -                                                                  | -                                     | 122,760                                          | 0.01               |
| 2391 | โฉนด         | 1187      | 1167   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 457                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 7                 | 34,020                 | 451,980                           | 456,780                                       | -                                                                  | 456,780                               | -                                                | -                  |
| 2392 | น.ส.3ก       |           | 1168   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 120                         | 423,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 423,720                                       | -                                                                  | -                                     | 423,720                                          | 0.3                |
| 2393 | โฉนด         | 1188      | 1168   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 8     | 3208             | 120                         | 384,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 384,960                                       | -                                                                  | 384,960                               | -                                                | -                  |
| 2394 | โฉนด         | 1189      | 1169   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 44    | 5644             | 120                         | 677,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 677,280                                       | -                                                                  | 677,280                               | -                                                | -                  |
| 2395 | โฉนด         | 1190      | 1170   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 13    | 813              | 120                         | 97,560                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 97,560                                        | -                                                                  | 97,560                                | -                                                | -                  |
| 2396 | โฉนด         | 1191      | 1171   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 47.9  | 247.9            | 200                         | 49,580                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 49,580                                        | -                                                                  | 49,580                                | -                                                | -                  |
| 2397 | น.ส.3ก       |           | 1171   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 96,000                                        | -                                                                  | -                                     | 96,000                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2398 | โหนด         | 1192      | 1172   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 89    | 10189            | 260                        | 2,649,140                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,649,140                                    | -                                                                 | 2,649,140                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2399 | โหนด         | 1193      | 1173   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 260                        | 733,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 733,200                                      | -                                                                 | 733,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2400 | น.ส.3ก       |           | 1173   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 120                        | 216,720                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 216,720                                      | -                                                                 | -                                    | 216,720                                         | 0.3               |                                  |
| 2401 | โหนด         | 1194      | 1174   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 220                        | 4,620                                     | 458 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 51               | 415,530               | 131,220                                      | 135,840                                                           | -                                    | 135,840                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 36    | 1636             | 220                        | 359,920                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 359,920                                      | -                                                                 | -                                    | 359,920                                         | 0.01              |                                  |
| 2402 | น.ส.3ก       |           | 1174   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 120                        | 387,840                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 387,840                                      | -                                                                 | -                                    | 387,840                                         | 0.3               |                                  |
| 2403 | โหนด         | 1195      | 1175   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                        | 8,370                                     | 459 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 21               | 233,280               | 495,720                                      | 504,090                                                           | -                                    | 504,090                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 310                        | 594,890                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 594,890                                      | -                                                                 | -                                    | 594,890                                         | 0.01              |                                  |
| 2404 | โหนด         | 1196      | 1176   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 310                        | 842,890                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 842,890                                      | -                                                                 | 842,890                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2405 | น.ส.3ก       |           | 1176   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                         | 253,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,560                                        | -                                             | -                                                                  | 253,560                               | 0.3                                              |                    |
| 2406 | โฉนด         | 1197      | 1177   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 120                         | 4,080                      | 460                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 10                | 91,125                 | 820,125                                        | 824,205                                       | -                                                                  | 824,205                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 3   | 10    | 3110             | 120                         | 373,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 373,200                                        | -                                             | -                                                                  | 373,200                               | 0.01                                             |                    |
| 2407 | โฉนด         | 1197      | 1177   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 60.8  | 1560.8           | 160                         | 249,728                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 249,728                                        | -                                             | 249,728                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2408 | โฉนด         | 1198      | 1178   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 60.8  | 1560.8           | 160                         | 249,728                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 249,728                                        | -                                             | 249,728                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2409 | โฉนด         | 1200      | 1179   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 70    | 1370             | 190                         | 260,300                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 260,300                                        | -                                             | 260,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2410 | น.ส.3ก       |           | 1180   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                         | 144,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                                        | -                                             | -                                                                  | 144,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2411 | โฉนด         | 1201      | 1180   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 260                         | 2,600                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,600                                          | -                                             | 2,600                                                              | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 99    | 1099             | 260                         | 285,740                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 285,740                                        | -                                             | -                                                                  | 285,740                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2412 | โฉนด         | 1202      | 1181   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 120                         | 738,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 738,840                | -                                             | 738,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2413 | น.ส.3ก       |           | 1181   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                         | 871,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 871,200                | -                                             | -                                                                  | 871,200                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2414 | โฉนด         | 1203      | 1182   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 42    | 6242             | 120                         | 749,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 749,040                | -                                             | 749,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2415 | น.ส.3ก       |           | 1182   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 654,000                | -                                             | -                                                                  | 654,000                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2416 | โฉนด         | 1204      | 1183   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                         | 1,126,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,126,200              | -                                             | 1,126,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2417 | น.ส.3ก       |           | 1183   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 46    | 5846             | 120                         | 701,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 701,520                | -                                             | -                                                                  | 701,520                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2418 | โฉนด         | 1205      | 1184   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 120                         | 288,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 288,480                | -                                             | 288,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2419 | โฉนด         | 1205      | 1184   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 120                         | 288,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 288,480                | -                                             | 288,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2420 | น.ส.3ก       |           | 1184   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 120                         | 1,186,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,186,800              | -                                             | -                                                                  | 1,186,800                             | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 2421 | น.ส.3ก       |           | 1185   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 2422 | โฉนด         | 1206      | 1185   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 350                         | 2,014,950                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,014,950                                                          | -                                     | 2,014,950                                        | -                  | -                                              | - |
| 2423 | โฉนด         | 1207      | 1186   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 310                         | 1,860                      | 461                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 16                | 35,640                 | 126,360                                       | 128,220                                                            | -                                     | 128,220                                          | -                  | -                                              | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 87.5  | 387.5            | 310                         | 120,125                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 120,125                                                            | -                                     | -                                                | 120,125            | 0.01                                           |   |
| 2424 | โฉนด         | 1208      | 1187   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 120                         | 604,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 604,560                                                            | -                                     | 604,560                                          | -                  | -                                              | - |
| 2425 | โฉนด         | 1209      | 1188   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 73    | 8573             | 120                         | 1,028,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,028,760                                                          | -                                     | 1,028,760                                        | -                  | -                                              | - |
| 2426 | โฉนด         | 1210      | 1189   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 120                         | 3,000                      | 462                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 26                | 229,635                | 317,115                                       | 320,115                                                            | -                                     | 320,115                                          | -                  | -                                              | - |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 463                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 11                | 19,440                 | 142,560                                       | 142,560                                                            | -                                     | 142,560                                          | -                  | -                                              | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 68    | 768              | 120                         | 92,160                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 92,160                                                             | -                                     | -                                                | 92,160             | 0.01                                           |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2427 | โหนด         | 1211      | 1190   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 120                         | 920,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 920,640                                       | -                                                                  | 920,640                               | -                                                | -                  |
| 2428 | โหนด         | 1212      | 1191   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 2     | 1802             | 120                         | 216,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 216,240                                       | -                                                                  | 216,240                               | -                                                | -                  |
| 2429 | โหนด         | 1213      | 1192   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 120                         | 9,840                      | 464                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 81                | 369,360                | 116,640                           | 126,480                                       | -                                                                  | 126,480                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 465                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 22                | 185,895                | 360,855                           | 360,855                                       | -                                                                  | 360,855                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 120                         | 49,920                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 49,920                                        | -                                                                  | -                                     | 49,920                                           | 0.01               |
| 2430 | โหนด         | 1214      | 1193   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 350                         | 2,225,650                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,225,650                                     | -                                                                  | 2,225,650                             | -                                                | -                  |
| 2431 | โหนด         | 1215      | 1194   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 310                         | 4,650                      | 466                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 23                | 131,220                | 233,280                           | 237,930                                       | -                                                                  | 237,930                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 310                         | 128,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 128,960                                       | -                                                                  | -                                     | 128,960                                          | 0.01               |
| 2432 | โหนด         | 1216      | 1195   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 180                         | 1,800                      | 467                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 16                | 53,460                 | 189,540                           | 191,340                                       | -                                                                  | 191,340                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 57    | 657              | 180                        | 118,260                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 118,260                                      | -                                                                 | -                                    | 118,260                                         | 0.01              |                                  |
| 2433 | โฉนด         | 1217      | 1196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 37    | 7737             | 160                        | 1,237,920                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,237,920                                    | -                                                                 | 1,237,920                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2434 | โฉนด         | 1218      | 1197   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 82    | 282              | 350                        | 98,700                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 98,700                                       | -                                                                 | 98,700                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2435 | โฉนด         | 1219      | 1198   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 120                        | 410,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 410,160                                      | -                                                                 | 410,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2436 | โฉนด         | 1220      | 1199   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 73    | 1273             | 120                        | 152,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,760                                      | -                                                                 | 152,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2437 | โฉนด         | 1221      | 1200   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 120                        | 991,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 991,440                                      | -                                                                 | 991,440                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2438 | น.ส.3ก       |           | 1200   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 120                        | 859,560                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 859,560                                      | -                                                                 | -                                    | 859,560                                         | 0.3               |                                  |
| 2439 | โฉนด         | 1222      | 1201   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 160                        | 3,840                     | 468                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 41               | 550,800               | 97,200                                       | 101,040                                                           | -                                    | 101,040                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 53.5  | 153.5            | 160                        | 24,560                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,560                                       | -                                                                 | -                                    | 24,560                                          | 0.01              |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2440 | โหนด         | 1222      | 1201   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 120                         | 3,000                      | 469                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 36                | 564,975                | 42,525                            | 45,525                                        | -                                                                  | 45,525                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 120                         | 18,240                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 18,240                                        | -                                                                  | -                                     | 18,240                                           | 0.01               |
| 2441 | โหนด         | 1223      | 1202   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 120                         | 4,200                      | 470                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 81                | 367,200                | 64,800                            | 69,000                                        | -                                                                  | 69,000                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 471                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 75                                   | 100                                      | 6,750                         | 506,250                    | 21                | 162,000                | 344,250                           | 344,250                                       | -                                                                  | 344,250                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 472                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 3                 | 24,300                 | 785,700                           | 785,700                                       | -                                                                  | 785,700                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 28    | 628              | 120                         | 75,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 75,360                                        | -                                                                  | -                                     | 75,360                                           | 0.01               |
| 2442 | โหนด         | 1224      | 1203   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 310                         | 4,960                      | 473                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 55                | 328,320                | 103,680                           | 108,640                                       | -                                                                  | 108,640                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 9     | 509              | 310                         | 157,790                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 157,790                                       | -                                                                  | -                                     | 157,790                                          | 0.01               |
| 2443 | น.ส.3ก       |           | 1204   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                         | 568,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 568,200                                       | -                                                                  | -                                     | 568,200                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2444 | โฉนด         | 1225      | 1204   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 1     | 2101             | 260                         | 546,260                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 546,260                                       | -                                                                  | 546,260                               | -                                                | -                  |
| 2445 | โฉนด         | 1226      | 1205   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 310                         | 6,510                      | 474                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 17                | 328,050                | 218,700                           | 225,210                                       | -                                                                  | 225,210                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 27    | 427              | 310                         | 132,370                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,370                           | -                                             | -                                                                  | 132,370                               | 0.01                                             |                    |
| 2446 | โฉนด         | 1227      | 1206   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 350                         | 11,200                     | 475                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,750                         | 850,500                    | 39                | 578,340                | 272,160                           | 283,360                                       | -                                                                  | 283,360                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 350                         | 190,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 190,750                           | -                                             | -                                                                  | 190,750                               | 0.01                                             |                    |
| 2447 | น.ส.3ก       |           | 1206   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                           | -                                             | -                                                                  | 654,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2448 | โฉนด         | 1258      | 1207   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 76    | 8476             | 120                         | 1,017,120                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,120                         | -                                             | 1,017,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2449 | โฉนด         | 1228      | 1208   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 350                         | 4,200                      | 476                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 26                | 127,575                | 176,175                           | 180,375                                       | -                                                                  | 180,375                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 350                         | 79,100                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,100                            | -                                             | -                                                                  | 79,100                                | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2450 | โหนด         | 1229      | 1209   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 310                         | 7,750                                     | 477 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 71                | 564,975                | 42,525                                        | 50,275                                                             | -                                     | 50,275                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 35    | 1235             | 310                         | 382,850                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 382,850                                                            | -                                     | -                                                | 382,850            | 0.01                              |
| 2451 | โหนด         | 1230      | 1210   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 180                         | 3,240                                     | 478 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 3                 | 19,440                 | 628,560                                       | 631,800                                                            | -                                     | 631,800                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 95    | 1095             | 180                         | 197,100                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 197,100                                                            | -                                     | -                                                | 197,100            | 0.01                              |
| 2452 | โหนด         | 1231      | 1211   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 160                         | 514,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 514,560                                                            | -                                     | 514,560                                          | -                  | -                                 |
| 2453 | น.ส.3ก       |           | 1211   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 569,160                                                            | -                                     | -                                                | 569,160            | 0.3                               |
| 2454 | โหนด         | 1232      | 1212   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 500                         | 7,500                                     | 479 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 16                | 80,190                 | 284,310                                       | 291,810                                                            | -                                     | 291,810                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 97    | 797              | 500                         | 398,500                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 398,500                                                            | -                                     | -                                                | 398,500            | 0.01                              |
| 2455 | โหนด         | 1233      | 1213   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 277,320                                                            | -                                     | 277,320                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |   |
| 2456 | โหนด         | 1234      | 1214   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 51.5  | 1351.5           | 160                        | 216,240                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 216,240                                      | -                                                                 | 216,240                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 2457 | โหนด         | 1235      | 1215   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 58    | 7458             | 220                        | 1,640,760                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,640,760                                    | -                                                                 | 1,640,760                            | -                                               | -                 |                                               |   |
| 2458 | โหนด         | 1235      | 1215   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 1.2   | 9001.2           | 500                        | 4,500,600                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,500,600                                    | -                                                                 | 4,500,600                            | -                                               | -                 |                                               |   |
| 2459 | โหนด         | 1237      | 1217   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 88    | 1188             | 120                        | 142,560                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 142,560                                      | -                                                                 | 142,560                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 2460 | โหนด         | 1238      | 1218   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 310                        | 9,300                                     | 480 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                   | 120                                     | 100                          | 6,750                     | 810,000          | 51                    | 688,500                                      | 121,500                                                           | 130,800                              | -                                               | 130,800           | -                                             | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 42    | 1142             | 310                        | 354,020                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 354,020                                      | -                                                                 | -                                    | 354,020                                         | 0.01              |                                               |   |
| 2461 | โหนด         | 1238      | 1218   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                        | 5,000                                     | 481 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                   | 100                                     | 100                          | 6,750                     | 675,000          | 31                    | 351,000                                      | 324,000                                                           | 329,000                              | -                                               | 329,000           | -                                             | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 94.1  | 594.1            | 200                        | 118,820                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 118,820                                      | -                                                                 | -                                    | 118,820                                         | 0.01              |                                               |   |
| 2462 | น.ส.3ก       |           | 1218   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 120                        | 702,960                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 702,960                                      | -                                                                 | -                                    | 702,960                                         | 0.3               |                                               |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2463 | โฉนด         | 1239      | 1219   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 120                        | 496,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 496,440                          | -                                            | 496,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2464 | โฉนด         | 1240      | 1220   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 120                        | 556,560                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 556,560                          | -                                            | 556,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2465 | โฉนด         | 1241      | 1221   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 310                        | 343,170                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 343,170                          | -                                            | 343,170                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2466 | น.ส.3ก       |           | 1221   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 120                        | 580,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 580,320                          | -                                            | -                                                                 | 580,320                              | 0.3                                             |                   |
| 2467 | โฉนด         | 1242      | 1222   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 310                        | 1,499,160                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,499,160                        | -                                            | 1,499,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2468 | น.ส.3ก       |           | 1222   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 120                        | 422,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 422,760                          | -                                            | -                                                                 | 422,760                              | 0.3                                             |                   |
| 2469 | โฉนด         | 1243      | 1223   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 310                        | 2,501,080                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,501,080                        | -                                            | 2,501,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2470 | โฉนด         | 1244      | 1224   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 120                        | 3,000                     | 482                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 99                                  | 100                                     | 6,750                        | 668,250                   | 31               | 347,490               | 320,760                          | 323,760                                      | -                                                                 | 323,760                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                        | 120,720                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,720                          | -                                            | -                                                                 | 120,720                              | 0.01                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2471 | น.ส.3ก       |           | 1224   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 120                         | 605,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,520                           | -                                             | -                                                                  | 605,520                               | 0.3                                              |                    |
| 2472 | โฉนด         | 1245      | 1225   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 230                         | 1,138,270                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,270                         | -                                             | 1,138,270                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2473 | โฉนด         | 1246      | 1226   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 200                         | 4,400                      | 483                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 11                | 24,300                 | 178,200                           | 182,600                                       | -                                                                  | 182,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 40    | 940              | 200                         | 188,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 188,000                           | -                                             | -                                                                  | 188,000                               | 0.01                                             |                    |
| 2474 | โฉนด         | 1252      | 1227   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 350                         | 2,119,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,119,600                         | -                                             | 2,119,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2475 | โฉนด         | 1251      | 1228   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 120                         | 1,173,240                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,173,240                         | -                                             | 1,173,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2476 | โฉนด         | 1250      | 1229   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 73    | 1873             | 350                         | 655,550                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 655,550                           | -                                             | 655,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2477 | โฉนด         | 1253      | 1230   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 42    | 6242             | 120                         | 749,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 749,040                           | -                                             | 749,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2478 | โฉนด         | 1257      | 1231   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 310                         | 842,890                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 842,890                           | -                                             | 842,890                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2479 | โฉนด         | 1259      | 1232   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 79    | 9179             | 120                         | 1,101,480                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,480                         | -                                             | 1,101,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2480 | โฉนด         | 1260      | 1233   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 55    | 6755             | 120                         | 810,600                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 810,600                           | -                                             | 810,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2481 | โฉนด         | 1261      | 1234   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 81    | 10581            | 120                         | 1,269,720                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,269,720                         | -                                             | 1,269,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2482 | น.ส.3ก       |           | 1234   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 120                         | 943,920                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 943,920                           | -                                             | -                                                                  | 943,920                               | 0.3                                              |                    |
| 2483 | โฉนด         | 1262      | 1235   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 59    | 7959             | 120                         | 955,080                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 955,080                           | -                                             | 955,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2484 | โฉนด         | 980       | 1236   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 260                         | 3,640                      | 484                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 6                 | 21,870                 | 342,630                           | 346,270                                       | -                                                                  | 346,270                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 18    | 1218             | 260                         | 316,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 316,680                           | -                                             | -                                                                  | 316,680                               | 0.01                                             |                    |
| 2485 | น.ส.3ก       |           | 1236   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | -                                                                  | 48,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2486 | โฉนด         | 981       | 1237   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 485                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 71                | 619,650                | 109,350                           | 112,590                                       | -                                                                  | 112,590                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 120                         | 259,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 259,560                                       | -                                                                  | -                                     | 259,560                                          | 0.01               |                                   |
| 2487 | โฉนด         | 1155      | 1238   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 200                         | 787,800                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,800                                       | -                                                                  | 787,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2488 | โฉนด         | 1254      | 1239   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 43    | 10743            | 120                         | 1,289,160                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,289,160                                     | -                                                                  | 1,289,160                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2489 | โฉนด         | 1266      | 1240   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                         | 1,053,960                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,960                                     | -                                                                  | 1,053,960                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2490 | โฉนด         | 1267      | 1241   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 120                         | 1,028,280                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,028,280                                     | -                                                                  | 1,028,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2491 | โฉนด         | 1267      | 1241   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 120                         | 1,028,280                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,028,280                                     | -                                                                  | 1,028,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2492 | โฉนด         | 1269      | 1242   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                         | 568,200                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 568,200                                       | -                                                                  | 568,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2493 | โฉนด         | 1270      | 1243   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 12    | 3212             | 120                         | 385,440                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 385,440                                       | -                                                                  | 385,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2494 | โฉนด         | 1271      | 1244   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 350                         | 5,250                                     | 486 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 41                | 258,188                | 45,563                                        | 50,813                                                             | -                                     | 50,813                                           | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 31    | 831              | 350                        | 290,850                   |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 290,850                                       | -                                            | -                                                                 | 290,850                              | 0.01                                            |                   |
| 2495 | น.ส.3ก       |           | 1244   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 120                        | 325,800                   |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 325,800                                       | -                                            | -                                                                 | 325,800                              | 0.3                                             |                   |
| 2496 | โฉนด         | 1272      | 1245   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 22    | 3822             | 350                        | 1,337,700                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,337,700                                     | -                                            | 1,337,700                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2497 | โฉนด         | 1273      | 1246   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 190                        | 5,130                     | 487                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 19ชั้น | ตึก                 | 2                    | 2052                                | 100                                     | 6,750                        | 13,851,000                | 13               | 2,216,160             | 11,634,840                                    | 11,639,970                                   | -                                                                 | 11,639,970                           | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 63    | 1663             | 190                        | 315,970                   |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,970                                       | -                                            | -                                                                 | 315,970                              | 0.01                                            |                   |
| 2498 | โฉนด         | 1274      | 1247   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 6.4   | 7906.4           | 200                        | 1,581,280                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,581,280                                     | -                                            | 1,581,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2499 | โฉนด         | 1274      | 1247   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 190                        | 878,940                   |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 878,940                                       | -                                            | 878,940                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2500 | โฉนด         | 1275      | 1248   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 83    | 9583             | 120                        | 1,149,960                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,149,960                                     | -                                            | 1,149,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2501 | โฉนด         | 1276      | 1249   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 120                        | 933,240                   |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 933,240                                       | -                                            | 933,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2502 | โฉนด         | 1277      | 1250   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 180                         | 181,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,080                           | -                                             | 181,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2503 | โฉนด         | 1278      | 1251   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 75    | 9975             | 120                         | 1,197,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,197,000                         | -                                             | 1,197,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2504 | น.ส.3ก       |           | 1251   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 120                         | 617,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 617,160                           | -                                             | -                                                                  | 617,160                               | 0.3                                              |                    |
| 2505 | โฉนด         | 1279      | 1252   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 5     | 3705             | 160                         | 592,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 592,800                           | -                                             | 592,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2506 | โฉนด         | 1280      | 1253   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 190                         | 938,790                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 938,790                           | -                                             | 938,790                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2507 | น.ส.3ก       |           | 1253   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 120                         | 313,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,200                           | -                                             | -                                                                  | 313,200                               | 0.3                                              |                    |
| 2508 | โฉนด         | 1281      | 1254   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 120                         | 180,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 180,360                           | -                                             | 180,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2509 | โฉนด         | 1282      | 1255   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 88    | 10088            | 120                         | 1,210,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,560                         | -                                             | 1,210,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2510 | โฉนด         | 1283      | 1256   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 120                         | 1,187,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,280                         | -                                             | 1,187,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2511 | โฉนด         | 1284      | 1257   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 350                        | 2,296,350                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,296,350                        | -                                            | 2,296,350                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2512 | โฉนด         | 1285      | 1258   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 350                        | 15,400                    | 488                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 11               | 65,610                | 481,140                          | 496,540                                      | -                                                                 | 496,540                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 489                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 84                                  | 100                                     | 6,750                        | 567,000                   | 85               | 430,920               | 136,080                          | 136,080                                      | -                                                                 | -                                    | 136,080                                         | 0.01              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 350                        | 89,950                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,950                           | -                                            | -                                                                 | 89,950                               | 0.01                                            |                   |
| 2513 | น.ส.3ก       |           | 1258   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 3   | 63    | 9563             | 120                        | 1,147,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,147,560                        | -                                            | -                                                                 | 1,147,560                            | 0.3                                             |                   |
| 2514 | โฉนด         | 1286      | 1259   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 96    | 10096            | 180                        | 1,817,280                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,817,280                        | -                                            | 1,817,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2515 | น.ส.3ก       |           | 1259   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 71    | 8371             | 120                        | 1,004,520                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,004,520                        | -                                            | -                                                                 | 1,004,520                            | 0.3                                             |                   |
| 2516 | โฉนด         | 1287      | 1260   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 120                        | 399,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,000                          | -                                            | 399,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2517 | โฉนด         | 1288      | 1261   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 88    | 10088            | 120                        | 1,210,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,210,560                        | -                                            | 1,210,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2518 | โหนด         | 1289      | 1262   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 120                         | 1,040,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,040,880                                     | -                                                                  | 1,040,880                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2519 | โหนด         | 1290      | 1263   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 61    | 1661             | 120                         | 199,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 199,320                                       | -                                                                  | 199,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2520 | โหนด         | 1291      | 1264   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 46    | 7046             | 120                         | 845,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 845,520                                       | -                                                                  | 845,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2521 | โหนด         | 1292      | 1265   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 180                         | 2,700                      | 490                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 61                | 307,800                | 97,200                                        | 99,900                                                             | -                                     | 99,900                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 88    | 588              | 180                         | 105,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,840                                       | -                                                                  | -                                     | 105,840                                          | 0.01               |                                   |
| 2522 | โหนด         | 1293      | 1266   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 310                         | 2,784,110                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,784,110                                     | -                                                                  | 2,784,110                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2523 | โหนด         | 1294      | 1267   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 260                         | 2,309,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,309,840                                     | -                                                                  | 2,309,840                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 260                         | 2,309,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,309,840                                     | -                                                                  | 2,309,840                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2524 | โหนด         | 1295      | 1268   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 52    | 6052             | 350                         | 2,118,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,118,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,118,200                                        | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 0   | 52    | 6052             | 350                        | 2,118,200                                 | 491 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                  | 100                                     | 6,750                        | 540,000                   | 6                | 32,400                                       | 507,600                                                           | 2,625,800                            | -                                               | 2,625,800         | -                                             | -                     |
| 2525 | โฉนด         | 1296      | 1269   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 310                        | 2,283,150                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 2,283,150                            | -                                               | 2,283,150         | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 310                        | 2,283,150                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 2,283,150                            | -                                               | 2,283,150         | -                                             | -                     |
| 2526 | โฉนด         | 1297      | 1270   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 350                        | 4,200                                     | 492 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                  | 100                                     | 6,750                        | 324,000                   | 71               | 301,320                                      | 22,680                                                            | 26,880                               | -                                               | 26,880            | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 44    | 1344             | 350                        | 470,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 470,400                              | -                                               | -                 | 470,400                                       | 0.01                  |
| 2527 | น.ส.3ก       |           | 1270   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 120                        | 1,113,600                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 1,113,600                            | -                                               | -                 | 1,113,600                                     | 0.3                   |
| 2528 | โฉนด         | 1298      | 1271   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                        | 4,200                                     | 493 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 16               | 120,285                                      | 426,465                                                           | 430,665                              | -                                               | 430,665           | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 49    | 1249             | 200                        | 249,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 249,800                              | -                                               | -                 | 249,800                                       | 0.01                  |
| 2529 | โฉนด         | 1299      | 1272   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                        | 1,800                                     | 494 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 101              | 258,188                                      | 45,563                                                            | 47,363                               | -                                               | 47,363            | -                                             | -                     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 15    | 1715             | 120                        | 205,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 205,800                                      | -                                                                 | -                                    | 205,800                                         | 0.01              |                                  |
| 2530 | โฉนด         | 1300      | 1273   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 53    | 8153             | 120                        | 978,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 978,360                                      | -                                                                 | 978,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2531 | โฉนด         | 1302      | 1274   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 53.8  | 8253.8           | 120                        | 990,456                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,456                                      | -                                                                 | 990,456                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2532 | โฉนด         | 1302      | 1274   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 74    | 8274             | 120                        | 992,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 992,880                                      | -                                                                 | 992,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2533 | โฉนด         | 1301      | 1275   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 120                        | 313,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 313,680                                      | -                                                                 | 313,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2534 | โฉนด         | 1303      | 1276   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 120                        | 750,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 750,480                                      | -                                                                 | 750,480                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2535 | โฉนด         | 1304      | 1277   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 73    | 8173             | 120                        | 980,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 980,760                                      | -                                                                 | 980,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2536 | โฉนด         | 1305      | 1278   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 120                        | 786,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 786,840                                      | -                                                                 | 786,840                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2537 | โฉนด         | 1306      | 1279   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 19    | 419              | 120                        | 50,280                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,280                                       | -                                                                 | 50,280                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2538 | โฉนด         | 1307      | 1280   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                | -                                 | 676,800                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2539 | โฉนด         | 1308      | 1281   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 27    | 3527             | 120                         | 423,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 423,240                | -                                 | 423,240                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2540 | น.ส.3ก       |           | 1282   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 120                         | 1,040,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,040,400              | -                                 | -                                             | 1,040,400                                                          | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 2541 | โฉนด         | 1309      | 1282   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 88    | 988              | 120                         | 118,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 118,560                | -                                 | 118,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2542 | โฉนด         | 1310      | 1283   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 52    | 1352             | 120                         | 162,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 162,240                | -                                 | 162,240                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2543 | โฉนด         | 1311      | 1284   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 85    | 11785            | 120                         | 1,414,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,414,200              | -                                 | 1,414,200                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2544 | น.ส.3ก       |           | 1284   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                | -                                 | -                                             | 676,800                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 2545 | โฉนด         | 1312      | 1285   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 39                            | 1   | 52    | 15752            | 120                         | 1,890,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,890,240              | -                                 | 1,890,240                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2546 | โฉนด         | 1312      | 1285   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 120                         | 508,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 508,560                | -                                 | 508,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2547 | โหนด         | 1313      | 1286   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 82    | 9882             | 190                        | 1,877,580                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,877,580                                    | -                                                                 | 1,877,580                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2548 | โหนด         | 1314      | 1287   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 65    | 8965             | 220                        | 1,972,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,972,300                                    | -                                                                 | 1,972,300                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2549 | โหนด         | 1315      | 1288   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 46    | 6246             | 220                        | 1,374,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,374,120                                    | -                                                                 | 1,374,120                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2550 | โหนด         | 1316      | 1289   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 220                        | 730,620                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 730,620                                      | -                                                                 | 730,620                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2551 | โหนด         | 1317      | 1290   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 220                        | 1,730,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,730,520                                    | -                                                                 | 1,730,520                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2552 | โหนด         | 1314      | 1291   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 220                        | 909,260                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 909,260                                      | -                                                                 | 909,260                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2553 | น.ส.3ก       |           | 1291   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                        | 798,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 798,000                                      | -                                                                 | -                                    | 798,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2554 | โหนด         | 1319      | 1292   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 310                        | 2,688,940                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,688,940                                    | -                                                                 | 2,688,940                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2555 | น.ส.3ก       |           | 1292   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 63    | 8363             | 120                        | 1,003,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,003,560                                    | -                                                                 | -                                    | 1,003,560                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2556 | โหนด         | 1720      | 1293   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 39    | 6339             | 120                         | 760,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 760,680                           | -                                             | 760,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2557 | โหนด         | 1321      | 1294   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 75    | 9175             | 120                         | 1,101,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,000                         | -                                             | 1,101,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2558 | โหนด         | 1722      | 1295   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 180                         | 1,688,580                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,688,580                         | -                                             | 1,688,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 180                         | 1,688,580                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,688,580                         | -                                             | 1,688,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2559 | โหนด         | 1323      | 1296   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 14    | 4614             | 120                         | 553,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 553,680                           | -                                             | 553,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2560 | น.ส.3ก       |           | 1296   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                         | 240,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,000                           | -                                             | -                                                                  | 240,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2561 | โหนด         | 1324      | 1297   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 29    | 4529             | 120                         | 543,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 543,480                           | -                                             | 543,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2562 | โหนด         | 1325      | 1298   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 74    | 9474             | 260                         | 2,463,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,463,240                         | -                                             | 2,463,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2563 | น.ส.3ก       |           | 1298   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2564 | โฉนด         | 1326      | 1299   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 92    | 10492            | 220                        | 2,308,240                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,308,240                        | -                                            | 2,308,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2565 | น.ส.3ก       |           | 1300   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                        | 1,017,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,017,600                        | -                                            | -                                                                 | 1,017,600                            | 0.3                                             |                   |
| 2566 | โฉนด         | 1327      | 1300   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 53    | 7353             | 120                        | 882,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 882,360                          | -                                            | 882,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2567 | โฉนด         | 1328      | 1301   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                        | 1,126,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,126,200                        | -                                            | 1,126,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2568 | โฉนด         | 1329      | 1302   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 200                        | 684,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 684,400                          | -                                            | 684,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2569 | น.ส.3ก       |           | 1302   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 3   | 23    | 5523             | 120                        | 662,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 662,760                          | -                                            | -                                                                 | 662,760                              | 0.3                                             |                   |
| 2570 | โฉนด         | 1330      | 1303   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 56    | 6456             | 200                        | 1,291,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,291,200                        | -                                            | 1,291,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2571 | โฉนด         | 1331      | 1304   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 200                        | 686,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 686,000                          | -                                            | 686,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2572 | น.ส.3ก       |           | 1304   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 120                        | 702,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 702,000                          | -                                            | -                                                                 | 702,000                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 2573 | โฉนด         | 1332      | 1305   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 120                        | 653,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 653,040               | -                                | 653,040                                      | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |
| 2574 | น.ส.3ก       |           | 1305   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                        | 569,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 569,160               | -                                | -                                            | 569,160                                                           | 0.3                                  |                                        |                   |
| 2575 | โฉนด         | 1331      | 1306   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 190                        | 574,180                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 574,180               | -                                | 574,180                                      | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |
| 2576 | น.ส.3ก       |           | 1306   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 76    | 8476             | 120                        | 1,017,120                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,017,120             | -                                | -                                            | 1,017,120                                                         | 0.3                                  |                                        |                   |
| 2577 | โฉนด         | 1334      | 1307   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 9     | 11309            | 190                        | 2,148,710                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,148,710             | -                                | 2,148,710                                    | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |
| 2578 | โฉนด         | 1335      | 1308   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 24    | 4024             | 160                        | 643,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 643,840               | -                                | 643,840                                      | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |
| 2579 | น.ส.3ก       |           | 1308   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 120                        | 617,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 617,160               | -                                | -                                            | 617,160                                                           | 0.3                                  |                                        |                   |
| 2580 | โฉนด         | 1336      | 1309   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 200                        | 1,353,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,353,400             | -                                | 1,353,400                                    | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |
| 2581 | โฉนด         | 1337      | 1310   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 120                        | 460,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 460,560               | -                                | 460,560                                      | -                                                                 | -                                    |                                        |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2582 | โหนด         | 1338      | 1311   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 120                         | 738,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,840                           | -                                             | 738,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2583 | โหนด         | 1339      | 1312   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                         | 1,053,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,960                         | -                                             | 1,053,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2584 | น.ส.3ก       |           | 1313   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 120                         | 108,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,120                           | -                                             | -                                                                  | 108,120                               | 0.3                                              |                    |
| 2585 | โหนด         | 1199      | 1315   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 350                         | 8,750                      | 495                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 16                | 120,285                | 426,465                           | 435,215                                       | -                                                                  | 435,215                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 48    | 348              | 350                         | 121,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,800                           | -                                             | -                                                                  | 121,800                               | 0.01                                             |                    |
| 2586 | โหนด         | 1255      | 1316   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 310                         | 5,580                      | 496                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 46                | 413,100                | 72,900                            | 78,480                                        | -                                                                  | 78,480                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 19    | 1719             | 310                         | 532,890                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,890                           | -                                             | -                                                                  | 532,890                               | 0.01                                             |                    |
| 2587 | โหนด         | 1268      | 1317   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                      | 497                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 5                 | 32,400                 | 615,600                           | 618,480                                       | -                                                                  | 618,480                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 120                         | 23,040                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,040                            | -                                             | -                                                                  | 23,040                                | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2588 | โหนด         | 1014      | 1319   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 500                         | 4,442,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,442,000                                     | -                                                                  | 4,442,000                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 500                         | 4,442,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,442,000                                     | -                                                                  | 4,442,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2589 | โหนด         | 1015      | 1320   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 660                         | 3,663,660                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,663,660                                     | -                                                                  | 3,663,660                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2590 | โหนด         | 1016      | 1321   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 56    | 7256             | 220                         | 1,596,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,596,320                                     | -                                                                  | 1,596,320                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 56    | 7256             | 220                         | 1,596,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,596,320                                     | -                                                                  | 1,596,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2591 | โหนด         | 1017      | 1322   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 310                         | 6,510                      | 498                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 9                 | 49,208                 | 497,543                                       | 504,053                                                            | -                                     | 504,053                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 96    | 1996             | 310                         | 618,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 618,760                                       | -                                                                  | -                                     | 618,760                                          | 0.01               |                                   |
| 2592 | โหนด         | 1018      | 1323   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 160                         | 967,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 967,680                                       | -                                                                  | 967,680                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2593 | น.ส.3ก       |           | 1323   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                         | 265,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 265,200                                       | -                                                                  | -                                     | 265,200                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 2594 | โหนด         | 1019      | 1324   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 2595 | โหนด         | 1019      | 1324   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 77    | 1277             | 160                         | 204,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 204,320                                                            | -                                     | 204,320                                          | -                  | -                                 | - |
| 2596 | น.ส.3ก       |           | 1325   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                         | 253,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 253,560                                                            | -                                     | -                                                | 253,560            | 0.3                               |   |
| 2597 | โหนด         | 1020      | 1325   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 180                         | 57,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 57,600                                                             | -                                     | 57,600                                           | -                  | -                                 |   |
| 2598 | โหนด         | 1021      | 1326   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 160                         | 3,360                      | 499                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 22                | 185,895                | 360,855                                       | 364,215                                                            | -                                     | 364,215                                          | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 160                         | 320,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 320,640                                                            | -                                     | -                                                | 320,640            | 0.01                              |   |
| 2599 | โหนด         | 1022      | 1327   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 120                         | 968,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 968,640                                                            | -                                     | 968,640                                          | -                  | -                                 |   |
| 2600 | โหนด         | 1023      | 1328   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 27    | 4727             | 160                         | 756,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 756,320                                                            | -                                     | 756,320                                          | -                  | -                                 |   |
| 2601 | โหนด         | 1024      | 1329   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 190                         | 573,420                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 573,420                                                            | -                                     | 573,420                                          | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2602 | น.ส.3ก       |           | 1329   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                        | 1,005,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,005,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,005,000                                       | 0.3               |
| 2603 | โฉนด         | 1025      | 1330   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 190                        | 1,571,300                 | 500                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 180                                 | 100                                     | 6,750                        | 1,215,000                 | 15               | 243,000               | 972,000                          | 2,543,300                                    | -                                                                 | 2,543,300                            | -                                               | -                 |
| 2604 | โฉนด         | 1026      | 1331   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 310                        | 1,467,850                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,467,850                                    | -                                                                 | 1,467,850                            | -                                               | -                 |
| 2605 | โฉนด         | 1027      | 1332   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 160                        | 8,000                     | 501                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 38               | 427,680               | 220,320                          | 228,320                                      | -                                                                 | 228,320                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 160                        | 233,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 233,920                                      | -                                                                 | -                                    | 233,920                                         | 0.01              |
| 2606 | โฉนด         | 1247      | 1333   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                        | 3,600                     | 502                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 53               | 277,020               | 87,480                           | 91,080                                       | -                                                                 | 91,080                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 503                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 61               | 307,800               | 97,200                           | 97,200                                       | -                                                                 | 97,200                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 84    | 1884             | 120                        | 226,080                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 226,080                                      | -                                                                 | -                                    | 226,080                                         | 0.01              |
| 2607 | โฉนด         | 1248      | 1334   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 88    | 9688             | 120                        | 1,162,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,162,560                                    | -                                                                 | 1,162,560                            | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2608 | โฉนด         | 1249      | 1335   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 350                         | 2,754,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,754,500                                     | -                                                                  | 2,754,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2609 | น.ส.3ก       |           | 1335   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 83    | 9983             | 120                         | 1,197,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,197,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,197,960                                        | 0.3                |                                   |
| 2610 | โฉนด         | 1265      | 1336   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 350                         | 1,166,550                  | 504                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 61                | 550,800                | 97,200                                        | 1,263,750                                                          | -                                     | 1,263,750                                        | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 350                         | 1,166,550                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,166,550                                     | -                                                                  | -                                     | 1,166,550                                        | 0.01               |                                   |
| 2611 | โฉนด         | 1340      | 1337   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 160                         | 194,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,400                                       | -                                                                  | 194,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2612 | โฉนด         | 1341      | 1338   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 200                         | 9,400                      | 505                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 2566              | 5,468                  | 541,283                                       | 550,683                                                            | -                                     | 550,683                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 200                         | 80,200                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,200                                        | -                                                                  | -                                     | 80,200                                           | 0.01               |                                   |
| 2613 | โฉนด         | 1342      | 1339   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 120                         | 5,280                      | 506                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 88                                   | 100                                      | 6,750                         | 594,000                    | 36                | 368,280                | 225,720                                       | 231,000                                                            | -                                     | 231,000                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 3     | 403              | 120                         | 48,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,360                                        | -                                                                  | -                                     | 48,360                                           | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2614 | โหนด         | 1343      | 1340   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 200                         | 1,716,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,716,200                                                          | -                                     | 1,716,200                                        | -                  | -                                              |                        |
| 2615 | โหนด         | 1344      | 1341   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 180                         | 4,500                                     | 507 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 3                 | 9,720                                         | 98,280                                                             | 102,780                               | -                                                | 102,780            | -                                              | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 508 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 11                | 58,320                                        | 427,680                                                            | 427,680                               | -                                                | 427,680            | -                                              | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 57    | 657              | 180                         | 118,260                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 118,260                                                            | -                                     | -                                                | 118,260            | 0.01                                           |                        |
| 2616 | น.ส.3ก       |           | 1341   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 120                         | 301,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 301,560                                                            | -                                     | -                                                | 301,560            | 0.3                                            |                        |
| 2617 | โหนด         | 1345      | 1342   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 180                         | 1,034,820                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,034,820                                                          | -                                     | 1,034,820                                        | -                  | -                                              |                        |
| 2618 | โหนด         | 1346      | 1343   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 350                         | 14,000                                    | 509 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 4                 | -                                             | 810,000                                                            | 824,000                               | -                                                | 824,000            | -                                              | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 80    | 580              | 350                         | 203,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 203,000                                                            | -                                     | -                                                | 203,000            | 0.01                                           |                        |
| 2619 | โหนด         | 1347      | 1344   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 350                         | 141,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 141,400                                                            | -                                     | 141,400                                          | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 2620 | โหนด         | 1358      | 1345   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 260                        | 1,915,940                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,915,940                                    | -                                                                 | 1,915,940                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2621 | โหนด         | 1349      | 1346   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 34    | 5034             | 160                        | 805,440                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 805,440                                      | -                                                                 | 805,440                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2622 | น.ส.3ก       |           | 1346   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                        | 312,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 312,720                                      | -                                                                 | -                                    | 312,720                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 2623 | โหนด         | 1350      | 1347   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 160                        | 1,405,280                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,405,280                                    | -                                                                 | 1,405,280                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2624 | น.ส.3ก       |           | 1347   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 120                        | 1,161,120                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,161,120                                    | -                                                                 | -                                    | 1,161,120                                       | 0.3               |                                  |                       |
| 2625 | โหนด         | 1351      | 1348   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 61                            | 2   | 36    | 24636            | 120                        | 2,956,320                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,956,320                                    | -                                                                 | 2,956,320                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2626 | โหนด         | 1352      | 1349   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 73    | 8973             | 160                        | 1,435,680                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,435,680                                    | -                                                                 | 1,435,680                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2627 | โหนด         | 1353      | 1350   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 160                        | 1,532,640                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,532,640                                    | -                                                                 | 1,532,640                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 160                        | 1,532,640                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,532,640                                    | -                                                                 | 1,532,640                            | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2628 | โฉนด         | 1354      | 1351   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     | 510                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 18                | 126,360                | 359,640                           | 375,640                                       | -                                                                  | 375,640                               | -                                                | -                  |
| 2629 | โฉนด         | 1355      | 1352   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 3     | 1403             | 160                         | 224,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 224,480                                       | -                                                                  | 224,480                               | -                                                | -                  |
| 2630 | โฉนด         | 1356      | 1353   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 48    | 2348             | 160                         | 375,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 375,680                                       | -                                                                  | 375,680                               | -                                                | -                  |
| 2631 | โฉนด         | 1357      | 1354   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 160                         | 12,160                     | 511                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,012,500                  | 13                | 162,000                | 850,500                           | 862,660                                       | -                                                                  | 862,660                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 160                         | 384,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 384,000                                       | -                                                                  | -                                     | 384,000                                          | 0.01               |
| 2632 | โฉนด         | 1358      | 1355   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 160                         | 1,403,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,403,360                                     | -                                                                  | 1,403,360                             | -                                                | -                  |
| 2633 | โฉนด         | 1359      | 1356   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 24    | 3624             | 160                         | 579,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 579,840                                       | -                                                                  | 579,840                               | -                                                | -                  |
| 2634 | น.ส.3ก       |           | 1356   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 10    | 4610             | 120                         | 553,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 553,200                                       | -                                                                  | -                                     | 553,200                                          | 0.3                |
| 2635 | โฉนด         | 1360      | 1357   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 28    | 4828             | 160                         | 772,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 772,480                                       | -                                                                  | 772,480                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2636 | โหนด         | 1361      | 1358   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                        | 18,000                    | 512                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 12               | 102,060               | 626,940                                      | 644,940                                                           | -                                    | 644,940                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 38    | 1038             | 180                        | 186,840                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 186,840                                                           | -                                    | -                                               | 186,840           | 0.01                             |
| 2637 | โหนด         | 1362      | 1359   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 160                        | 241,120                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 241,120                                                           | -                                    | 241,120                                         | -                 | -                                |
| 2638 | โหนด         | 1363      | 1360   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                        | 1,000,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,000,000                                                         | -                                    | 1,000,000                                       | -                 | -                                |
| 2639 | โหนด         | 1364      | 1361   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 81    | 10181            | 160                        | 1,628,960                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,628,960                                                         | -                                    | 1,628,960                                       | -                 | -                                |
| 2640 | โหนด         | 1365      | 1362   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 94    | 10694            | 160                        | 1,711,040                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,711,040                                                         | -                                    | 1,711,040                                       | -                 | -                                |
| 2641 | โหนด         | 1366      | 1363   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 160                        | 337,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 337,440                                                           | -                                    | 337,440                                         | -                 | -                                |
| 2642 | โหนด         | 1367      | 1364   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 160                        | 321,280                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 321,280                                                           | -                                    | 321,280                                         | -                 | -                                |
| 2643 | โหนด         | 1368      | 1365   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 160                        | 547,520                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 547,520                                                           | -                                    | 547,520                                         | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2644 | โหนด         | 1369      | 1366   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 160                         | 677,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 677,440                           | -                                             | 677,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2645 | โหนด         | 1370      | 1367   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 160                         | 3,200                      | 513                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                           | 382,280                                       | -                                                                  | -                                     | 382,280                                          | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 160                         | 341,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 341,120                           | -                                             | -                                                                  | 341,120                               | 0.01                                             |                    |
| 2646 | โหนด         | 1371      | 1368   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 160                         | 1,113,120                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,113,120                         | -                                             | 1,113,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2647 | โหนด         | 1332      | 1369   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 42    | 6242             | 160                         | 998,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 998,720                           | -                                             | 998,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2648 | โหนด         | 1373      | 1370   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 160                         | 596,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 596,000                           | -                                             | 596,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2649 | โหนด         | 1374      | 1371   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 350                         | 1,873,550                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,873,550                         | -                                             | 1,873,550                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2650 | โหนด         | 1975      | 1372   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 160                         | 353,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 353,600                           | -                                             | 353,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2651 | โหนด         | 1376      | 1373   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 28    | 5228             | 200                         | 1,045,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,045,600                         | -                                             | 1,045,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 0   | 28    | 5228             | 200                         | 1,045,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,045,600                                     | -                                                                  | 1,045,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2652 | โฉนด         | 1377      | 1374   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 52    | 6052             | 160                         | 968,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,320                                       | -                                                                  | 968,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2653 | โฉนด         | 1378      | 1375   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 180                         | 1,054,440                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,054,440                                     | -                                                                  | 1,054,440                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2654 | โฉนด         | 1379      | 1376   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 63    | 7963             | 160                         | 1,274,080                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,274,080                                     | -                                                                  | 1,274,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2655 | โฉนด         | 1380      | 1377   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 200                         | 1,434,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,434,200                                     | -                                                                  | 1,434,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2656 | โฉนด         | 1381      | 1378   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 160                         | 337,440                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 337,440                                       | -                                                                  | 337,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2657 | น.ส.3ก       |           | 1378   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 120                         | 690,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 690,360                                       | -                                                                  | -                                     | 690,360                                          | 0.3                |                                   |
| 2658 | โฉนด         | 1382      | 1379   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 200                         | 686,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 686,800                                       | -                                                                  | 686,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2659 | โฉนด         | 1383      | 1380   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 160                         | 1,421,440                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,421,440                                     | -                                                                  | 1,421,440                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2660 | โฉนด         | 1384      | 1381   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 160                        | 1,647,680                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,647,680                        | -                                            | 1,647,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2661 | น.ส.3ก       |           | 1381   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                        | 606,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 606,000                          | -                                            | -                                                                 | 606,000                              | 0.3                                             |                   |
| 2662 | โฉนด         | 1385      | 1382   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 160                        | 64,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,000                           | -                                            | 64,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2663 | น.ส.3ก       |           | 1383   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 82    | 9882             | 160                        | 1,581,120                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,581,120                        | -                                            | -                                                                 | 1,581,120                            | 0.3                                             |                   |
| 2664 | โฉนด         | 1386      | 1383   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 160                        | 6,400                     | 514                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 21               | 155,520               | 330,480                          | 336,880                                      | -                                                                 | 336,880                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 82    | 782              | 160                        | 125,120                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 125,120                          | -                                            | -                                                                 | 125,120                              | 0.01                                            |                   |
| 2665 | โฉนด         | 1387      | 1384   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 64    | 8064             | 160                        | 1,290,240                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,290,240                        | -                                            | 1,290,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2666 | โฉนด         | 1388      | 1385   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 1     | 5701             | 160                        | 912,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 912,160                          | -                                            | 912,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2667 | น.ส.3ก       |           | 1385   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                        | 507,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 507,600                          | -                                            | -                                                                 | 507,600                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2668 | โหนด         | 1389      | 1386   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 40    | 1340             | 160                         | 214,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,400                           | -                                             | 214,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2669 | โหนด         | 1390      | 1387   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 93    | 1293             | 200                         | 258,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 258,600                           | -                                             | 258,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2670 | โหนด         | 1391      | 1388   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 89    | 889              | 120                         | 106,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 106,680                           | -                                             | 106,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2671 | โหนด         | 1392      | 1389   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 2     | 3002             | 160                         | 480,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 480,320                           | -                                             | 480,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2672 | โหนด         | 1393      | 1390   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 21    | 4121             | 160                         | 659,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 659,360                           | -                                             | 659,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2673 | น.ส.3ก       |           | 1390   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 120                         | 447,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,000                           | -                                             | -                                                                  | 447,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2674 | โหนด         | 1394      | 1391   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 160                         | 1,016,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,016,160                         | -                                             | 1,016,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2675 | โหนด         | 1395      | 1392   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 120                         | 218,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 218,160                           | -                                             | 218,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2676 | โหนด         | 1396      | 1393   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 160                         | 1,177,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,177,760                         | -                                             | 1,177,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2677 | โหนด         | 1397      | 1394   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 160                        | 2,400                                     | 515 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                  | 100                                     | 6,750                        | 243,000                   | 19               | 68,040                | 174,960                                      | 177,360                                                           | -                                    | 177,360                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 91    | 391              | 160                        | 62,560                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 62,560                                                            | -                                    | -                                               | 62,560            | 0.01                             |
| 2678 | โหนด         | 1398      | 1395   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 160                        | 1,016,160                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,016,160                                                         | -                                    | 1,016,160                                       | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 160                        | 1,016,160                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,016,160                                                         | -                                    | 1,016,160                                       | -                 | -                                |
| 2679 | โหนด         | 1399      | 1396   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                        | 192,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | 192,000                                         | -                 | -                                |
| 2680 | น.ส.3ก       |           | 1397   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
| 2681 | โหนด         | 1400      | 1397   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 16    | 516              | 310                        | 159,960                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 159,960                                                           | -                                    | 159,960                                         | -                 | -                                |
| 2682 | โหนด         | 1409      | 1398   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                        | 290,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 290,400                                                           | -                                    | 290,400                                         | -                 | -                                |
| 2683 | โหนด         | 1415      | 1399   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 120                        | 1,150,920                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,150,920                                                         | -                                    | 1,150,920                                       | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2684 | โหนด         | 1416      | 1400   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 89    | 9389             | 120                         | 1,126,680                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,126,680                                     | -                                                                  | 1,126,680                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2685 | โหนด         | 1417      | 1401   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                                       | -                                                                  | 351,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2686 | น.ส.3ก       |           | 1401   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 13    | 3313             | 120                         | 397,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 397,560                                       | -                                                                  | -                                     | 397,560                                          | 0.3                |                                   |
| 2687 | โหนด         | 1418      | 1402   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 120                         | 192,960                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,960                                       | -                                                                  | 192,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2688 | โหนด         | 1419      | 1403   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 98    | 11498            | 120                         | 1,379,760                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,379,760                                     | -                                                                  | 1,379,760                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2689 | โหนด         | 1420      | 1404   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 569,160                                       | -                                                                  | -                                     | 569,160                                          | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 569,160                                       | -                                                                  | -                                     | 569,160                                          | 0.01               |                                   |
| 2690 | น.ส.3ก       |           | 1404   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 120                         | 520,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 520,680                                       | -                                                                  | -                                     | 520,680                                          | 0.3                |                                   |
| 2691 | โหนด         | 1421      | 1405   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 120                         | 326,280                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 326,280                                       | -                                                                  | 326,280                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2692 | น.ส.3ก       |           | 1405   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 120                         | 1,090,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,090,320                         | -                                             | -                                                                  | 1,090,320                             | 0.3                                              |                    |
| 2693 | โฉนด         | 1422      | 1406   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 120                         | 278,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,280                           | -                                             | 278,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2694 | โฉนด         | 1423      | 1407   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 6     | 806              | 120                         | 96,720                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,720                            | -                                             | 96,720                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2695 | โฉนด         | 1424      | 1408   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 120                         | 1,054,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,054,440                         | -                                             | 1,054,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2696 | โฉนด         | 1425      | 1409   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 120                         | 520,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 520,680                           | -                                             | 520,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2697 | โฉนด         | 1426      | 1410   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 43    | 5543             | 160                         | 886,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 886,880                           | -                                             | 886,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2698 | โฉนด         | 1430      | 1411   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 160                         | 546,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 546,880                           | -                                             | 546,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2699 | โฉนด         | 1431      | 1412   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 160                         | 224,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 224,960                           | -                                             | 224,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2700 | โฉนด         | 1436      | 1413   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 160                         | 1,791,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,791,840                         | -                                             | 1,791,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2701 | น.ส.3ก       |           | 1413   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 45    | 5745             | 120                         | 689,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 689,400                           | -                                             | -                                                                  | 689,400                               | 0.3                                              |                    |
| 2702 | โฉนด         | 1437      | 1414   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 160                         | 241,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,120                           | -                                             | 241,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2703 | โฉนด         | 1438      | 1415   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 160                         | 532,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,000                           | -                                             | 532,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2704 | โฉนด         | 1439      | 1416   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 52    | 1252             | 160                         | 200,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,320                           | -                                             | 200,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2705 | โฉนด         | 1440      | 1417   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 19    | 3519             | 160                         | 563,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 563,040                           | -                                             | 563,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2706 | โฉนด         | 1481      | 1418   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 200                         | 1,895,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,895,600                         | -                                             | 1,895,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2707 | โฉนด         | 1402      | 1419   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 120                         | 847,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 847,440                           | -                                             | 847,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2708 | น.ส.3ก       |           | 1419   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 120                         | 60,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,600                            | -                                             | -                                                                  | 60,600                                | 0.3                                              |                    |
| 2709 | โฉนด         | 1403      | 1420   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 120                         | 702,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,480                           | -                                             | 702,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2710 | น.ส.3ก       |           | 1420   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 120                         | 193,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 193,920                                       | -                                                                  | -                                     | 193,920                                          | 0.3                |
| 2711 | โฉนด         | 1404      | 1421   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 32                            | 2   | 98    | 13098            | 160                         | 2,095,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,095,680                                     | -                                                                  | 2,095,680                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 32                            | 2   | 98    | 13098            | 160                         | 2,095,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,095,680                                     | -                                                                  | -                                     | 2,095,680                                        | 0.01               |
| 2712 | โฉนด         | 1405      | 1422   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 160                         | 1,421,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,421,440                                     | -                                                                  | 1,421,440                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 160                         | 1,421,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,421,440                                     | -                                                                  | 1,421,440                             | -                                                | -                  |
| 2713 | โฉนด         | 1406      | 1423   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 160                         | 645,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 645,120                                       | -                                                                  | 645,120                               | -                                                | -                  |
| 2714 | น.ส.3ก       |           | 1423   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 120                         | 60,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 60,600                                        | -                                                                  | -                                     | 60,600                                           | 0.3                |
| 2715 | โฉนด         | 1407      | 1424   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 160                         | 887,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 887,520                                       | -                                                                  | 887,520                               | -                                                | -                  |
| 2716 | โฉนด         | 1408      | 1425   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 160                         | 241,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 241,120                                       | -                                                                  | 241,120                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 160                        | 241,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 241,120                                      | -                                                                 | 241,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2717 | น.ส.3ก       |           | 1425   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                       | -                                                                 | -                                    | 48,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2718 | น.ส.3ก       |           | 1433   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                        | 240,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,000                                      | -                                                                 | -                                    | 240,000                                         | 0.3               |                                               |
| 2719 | โฉนด         | 1410      | 1451   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 200                        | 463,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 463,800                                      | -                                                                 | 463,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2720 | โฉนด         | 1411      | 1452   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36.5  | 36.5             | 2,550                      | 93,075                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 93,075                                       | -                                                                 | 93,075                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2721 | โฉนด         | 1412      | 1453   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 5.2   | 8605.2           | 2,550                      | 21,943,260                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,943,260                                   | -                                                                 | 21,943,260                           | -                                               | -                 |                                               |
| 2722 | โฉนด         | 1412      | 1453   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 2,550                      | 20,861,550                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,861,550                                   | -                                                                 | 20,861,550                           | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 2,550                      | 20,861,550                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,861,550                                   | -                                                                 | -                                    | 20,861,550                                      | 0.01              |                                               |
| 2723 | โฉนด         | 1412      | 1453   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 5.2   | 8605.2           | 2,550                      | 21,943,260                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,943,260                                   | -                                                                 | 21,943,260                           | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 2   | 5.2   | 8605.2           | 2,550                      | 21,943,260                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,943,260                                   | -                                                                 | -                                    | 21,943,260                                      | 0.01              |                                               |
| 2724 | โฉนด         | 1414      | 1454   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 75    | 675              | 120                        | 81,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 81,000                                       | -                                                                 | 81,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2725 | โฉนด         | 1427      | 1455   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 1,900                      | 4,029,900                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,029,900                                    | -                                                                 | 4,029,900                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2726 | โฉนด         | 2428      | 1456   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 14    | 12314            | 200                        | 2,462,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,462,800                                    | -                                                                 | 2,462,800                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2727 | โฉนด         | 1429      | 1457   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 775,200                                      | -                                                                 | 775,200                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 775,200                                      | -                                                                 | 775,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2728 | โฉนด         | 1432      | 1458   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 160                        | 1,208,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,208,800                                    | -                                                                 | 1,208,800                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 160                        | 1,208,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,208,800                                    | -                                                                 | 1,208,800                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2729 | โฉนด         | 1432      | 1458   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 120                        | 906,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 906,600                                      | -                                                                 | 906,600                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 120                         | 906,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 906,600                                       | -                                                                  | 906,600                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2730 | โฉนด         | 1433      | 1459   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 2,550                       | 22,149,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,149,300                                    | -                                                                  | 22,149,300                            | -                                                | -                  |                                                |
| 2731 | โฉนด         | 1434      | 1460   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                                       | -                                                                  | 351,000                               | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                                       | -                                                                  | 351,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2732 | โฉนด         | 1435      | 1461   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 120                         | 641,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 641,880                                       | -                                                                  | 641,880                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2733 | โฉนด         | 1443      | 1462   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 180                         | 490,140                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 490,140                                       | -                                                                  | 490,140                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2734 | โฉนด         | 1443      | 1463   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 180                         | 1,415,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,880                                     | -                                                                  | 1,415,880                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2735 | โฉนด         | 1444      | 1464   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 120                         | 824,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 824,160                                       | -                                                                  | 824,160                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2736 | โฉนด         | 1445      | 1465   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 2,200                       | 11,110,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,110,000                                    | -                                                                  | 11,110,000                            | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2737 | โหนด         | 1447      | 1467   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 220                        | 2,043,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,043,360                                    | -                                                                 | 2,043,360                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 220                        | 2,043,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,043,360                                    | -                                                                 | 2,043,360                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2738 | โหนด         | 1448      | 1468   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 260                        | 2,177,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,177,500                                    | -                                                                 | 2,177,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2739 | โหนด         | 1449      | 1469   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 310                        | 1,157,230                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,157,230                                    | -                                                                 | 1,157,230                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 310                        | 1,157,230                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,157,230                                    | -                                                                 | 1,157,230                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2740 | โหนด         | 1450      | 1470   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 310                        | 1,532,950                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,532,950                                    | -                                                                 | 1,532,950                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2741 | โหนด         | 1451      | 1471   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 120                        | 884,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 884,760                                      | -                                                                 | 884,760                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2742 | โหนด         | 1452      | 1472   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 2,550                      | 16,740,750                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,740,750                                   | -                                                                 | 16,740,750                           | -                                               | -                 |                                               |
| 2743 | โหนด         | 1453      | 1473   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 71    | 8371             | 1,350                      | 11,300,850                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,300,850                                   | -                                                                 | 11,300,850                           | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2744 | น.ส.3ก       |           | 1485   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 120                         | 278,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,760                           | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 120                         | 278,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,760                           | -                                             | -                                                                  | 278,760                               | 0.01                                             |                    |
| 2745 | น.ส.3ก       |           | 1489   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 160                         | 515,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 515,200                           | -                                             | -                                                                  | 515,200                               | 0.3                                              |                    |
| 2746 | น.ส.3ก       |           | 1498   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 50    | 7450             | 120                         | 894,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 894,000                           | -                                             | -                                                                  | 894,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2747 | น.ส.3ก       |           | 1514   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 2,900                       | 19,331,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,331,400                        | -                                             | -                                                                  | 19,331,400                            | 0.3                                              |                    |
| 2748 | โฉนด         | 1413      | 1523   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 93                            | 1   | 70    | 37370            | 120                         | 4,484,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,484,400                         | -                                             | 4,484,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2749 | โฉนด         | 1456      | 1524   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 190                         | 1,530,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,530,640                         | -                                             | 1,530,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2750 | โฉนด         | 1457      | 1525   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 310                         | 3,161,070                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,161,070                         | -                                             | 3,161,070                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2751 | โฉนด         | 3458      | 1526   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 1,550                       | 15,642,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,642,600                        | -                                             | 15,642,600                                                         | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 1,550                       | 15,642,600                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,642,600                                    | -                                                                  | 15,642,600                            | -                                                | -                  |                                                |
| 2752 | โฉนด         | 1459      | 1527   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 310                         | 2,785,350                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,785,350                                     | -                                                                  | 2,785,350                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 310                         | 2,785,350                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,785,350                                     | -                                                                  | 2,785,350                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2753 | โฉนด         | 1460      | 1528   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 310                         | 2,348,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,348,250                                     | -                                                                  | 2,348,250                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 310                         | 2,348,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,348,250                                     | -                                                                  | 2,348,250                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2754 | โฉนด         | 1461      | 1529   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 220                         | 1,320                      | 516                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 17                | 38,880                 | 123,120                                       | 124,440                                                            | -                                     | -                                                | 124,440            | 0.3                                            |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 220                         | 1,597,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,597,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,597,200                                        | 0.01               |                                                |
| 2755 | โฉนด         | 1462      | 1530   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 260                         | 1,994,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,994,720                                     | -                                                                  | 1,994,720                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 260                         | 1,994,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,994,720                                     | -                                                                  | 1,994,720                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 2756 | โหนด         | 1463      | 1531   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 260                         | 1,154,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,154,400                                     | -                                                                  | 1,154,400                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 260                         | 1,154,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,154,400                                     | -                                                                  | 1,154,400                             | -                                       | -                  |                                   |
| 2757 | โหนด         | 1464      | 1532   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 47    | 5147             | 260                         | 1,338,220                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,338,220                                     | -                                                                  | 1,338,220                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 3   | 47    | 5147             | 260                         | 1,338,220                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,338,220                                     | -                                                                  | 1,338,220                             | -                                       | -                  |                                   |
| 2758 | โหนด         | 1465      | 1533   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 260                         | 1,943,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,943,240                                     | -                                                                  | 1,943,240                             | -                                       | -                  |                                   |
| 2759 | โหนด         | 1466      | 1534   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 260                         | 131,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,300                                       | -                                                                  | 131,300                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 260                         | 131,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,300                                       | -                                                                  | 131,300                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2760 | โหนด         | 1467      | 1535   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 310                         | 2,598,730                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,598,730                                     | -                                                                  | 2,598,730                             | -                                       | -                  |                                   |
| 2761 | โหนด         | 1468      | 1536   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 310                         | 3,192,380                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,192,380                                     | -                                                                  | 3,192,380                             | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 310                         | 3,192,380                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,192,380                                     | -                                                                  | 3,192,380                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2762 | โฉนด         | 1469      | 1537   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 200                         | 1,939,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,939,200                                     | -                                                                  | 1,939,200                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2763 | โฉนด         | 1470      | 1538   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 37                            | 1   | 40    | 14940            | 200                         | 2,988,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,988,000                                     | -                                                                  | 2,988,000                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 37                            | 1   | 40    | 14940            | 200                         | 2,988,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,988,000                                     | -                                                                  | 2,988,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2764 | โฉนด         | 1472      | 1540   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 310                         | 1,187,300                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,300                                     | -                                                                  | 1,187,300                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 310                         | 1,187,300                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,300                                     | -                                                                  | 1,187,300                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2765 | โฉนด         | 1473      | 1541   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 310                         | 1,059,580                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,059,580                                     | -                                                                  | 1,059,580                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 310                         | 1,059,580                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,059,580                                     | -                                                                  | 1,059,580                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2766 | โฉนด         | 1474      | 1542   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 440                         | 887,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 887,040                                       | -                                                                  | 887,040                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2767 | โหนด         | 1475      | 1543   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 380                        | 2,069,480                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,069,480                                    | -                                                                 | 2,069,480                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2768 | โหนด         | 1476      | 1544   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 380                        | 2,031,100                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,031,100                                    | -                                                                 | 2,031,100                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2769 | โหนด         | 1477      | 1545   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 380                        | 532,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 532,760                                      | -                                                                 | 532,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2770 | โหนด         | 1481      | 1546   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 210                        | 442,890                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 442,890                                      | -                                                                 | 442,890                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2771 | โหนด         | 1482      | 1547   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 73    | 673              | 210                        | 141,330                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 141,330                                      | -                                                                 | 141,330                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 210                        | 21,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,000                                       | -                                                                 | 21,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2772 | โหนด         | 1483      | 1548   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 210                        | 10,080                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,080                                       | -                                                                 | 10,080                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2773 | โหนด         | 1484      | 1549   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 3                             | 3   | 2     | 1502             | 190                        | 285,380                   | 517                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                 | 100                                     | 6,750                        | 1,012,500                 | 15               | 202,500               | 810,000                                      | 1,095,380                                                         | -                                    | -                                               | 1,095,380         | 0.02                             |
| 2774 | โหนด         | 1485      | 1550   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 500                        | 2,626,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,626,000                                    | -                                                                 | 2,626,000                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2775 | โหนด         | 1486      | 1551   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 2,200                       | 2,222,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,222,000                                     | -                                                                  | 2,222,000                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 2,200                       | 2,222,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,222,000                                     | -                                                                  | 2,222,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2776 | โหนด         | 1487      | 1552   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 500                         | 31,500                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 31,500                                        | -                                                                  | 31,500                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2777 | โหนด         | 1488      | 1553   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 500                         | 2,676,500                  | 518                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 20                                   | 100                                      | 6,750                         | 135,000                    | 10                | 13,500                 | 121,500                                       | 2,798,000                                                          | -                                     | 2,798,000                                        | -                  | -                                 |
| 2778 | โหนด         | 1489      | 1554   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 500                         | 2,777,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,777,500                                     | -                                                                  | 2,777,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2779 | โหนด         | 1490      | 1555   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 500                         | 3,282,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,282,500                                     | -                                                                  | 3,282,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2780 | โหนด         | 1491      | 1556   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 500                         | 1,868,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,868,500                                     | -                                                                  | 1,868,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2781 | โหนด         | 1492      | 1557   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,200                       | 52,800                     | 519                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 20                | 194,400                | 453,600                                       | 506,400                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 25                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 126,600                                                            | -                                     | 126,600                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2789 | โหนด         | 1500      | 1565   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 230                         | 300,150                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 300,150                                       | -                                                                  | 300,150                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2790 | โหนด         | 1501      | 1566   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 160                         | 790,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 790,560                                       | -                                                                  | 790,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2791 | โหนด         | 1502      | 1567   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 23    | 4323             | 210                         | 907,830                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 907,830                                       | -                                                                  | 907,830                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2792 | โหนด         | 1503      | 1568   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 120                         | 108,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,120                                       | -                                                                  | 108,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2793 | โหนด         | 1504      | 1569   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 270                         | 2,479,410                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,479,410                                     | -                                                                  | 2,479,410                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2794 | โหนด         | 1505      | 1570   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 7     | 2707             | 210                         | 568,470                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 568,470                                       | -                                                                  | 568,470                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2795 | โหนด         | 1506      | 1571   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 120                         | 217,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 217,200                                       | -                                                                  | 217,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2796 | โหนด         | 1507      | 1572   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 2797 | โหนด         | 1508      | 1573   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 350                         | 1,233,050                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,233,050                                     | -                                                                  | 1,233,050                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2798 | โหนด         | 1509      | 1574   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 156,600                | -                                             | 156,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2799 | โหนด         | 1510      | 1576   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 210                         | 1,419,390                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,419,390              | -                                             | 1,419,390                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2800 | โหนด         | 1511      | 1576   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 210                         | 1,419,390                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,419,390              | -                                             | 1,419,390                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2801 | โหนด         | 1512      | 1577   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 94    | 10294            | 210                         | 2,161,740                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,161,740              | -                                             | 2,161,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2802 | โหนด         | 1513      | 1578   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 120                         | 835,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 835,320                | -                                             | 835,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2803 | โหนด         | 1514      | 1579   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 310                         | 2,534,870                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,534,870              | -                                             | 2,534,870                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2804 | โหนด         | 1515      | 1580   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 210                         | 613,410                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 613,410                | -                                             | 613,410                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 210                         | 613,410                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 613,410                | -                                             | 613,410                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2805 | โหนด         | 1516      | 1581   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 350                         | 1,237,250                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,237,250              | -                                             | 1,237,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2806 | โหนด         | 1517      | 1582   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 73    | 9373             | 210                         | 1,968,330                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,968,330                                     | -                                                                  | 1,968,330                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 1   | 73    | 9373             | 210                         | 1,968,330                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,968,330                                     | -                                                                  | 1,968,330                             | -                                                | -                  |
| 2807 | โหนด         | 1518      | 1583   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 210                         | 696,570                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 696,570                                       | -                                                                  | 696,570                               | -                                                | -                  |
| 2808 | โหนด         | 1519      | 1584   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 200                         | 5,800                      | 520                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 117                                  | 100                                      | 6,750                         | 789,750                    | 15                | 157,950                | 631,800                           | 637,600                                       | -                                                                  | 637,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 521                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 117                                  | 100                                      | 6,750                         | 789,750                    | 15                | 157,950                | 631,800                           | 631,800                                       | -                                                                  | 631,800                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 60    | 1160             | 200                         | 232,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 232,000                                       | -                                                                  | -                                     | 232,000                                          | 0.01               |
| 2809 | โหนด         |           | 1584   | หมู่ 2<br>ต.สามตำบล             | 2                    | 2                             | 3   | 89    | 1189             | 200                         | 237,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 237,800                                       | -                                                                  | 237,800                               | -                                                | -                  |
| 2810 | โหนด         | 1520      | 1585   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 9     | 1809             | 120                         | 217,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 217,080                                       | -                                                                  | 217,080                               | -                                                | -                  |
| 2811 | โหนด         | 1579      | 1586   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 890                         | 186,010                    | 522                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 54                                   | 100                                      | 5,700                         | 307,800                    | 15                | 153,900                | 153,900                           | 339,910                                       | -                                                                  | -                                     | 339,910                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2812 | โหนด         | 1580      | 1587   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 200                        | 1,636,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,636,200                        | -                                            | 1,636,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2813 | โหนด         | 1581      | 1588   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 500                        | 2,929,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,929,000                        | -                                            | 2,929,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2814 | โหนด         | 1582      | 1589   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 500                        | 3,080,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,080,500                        | -                                            | 3,080,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2815 | โหนด         | 1596      | 1590   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 210                        | 1,735,020                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,735,020                        | -                                            | 1,735,020                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2816 | โหนด         | 1591      | 1591   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 24    | 4424             | 210                        | 929,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 929,040                          | -                                            | 929,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2817 | โหนด         | 1592      | 1592   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 73    | 8573             | 210                        | 1,800,330                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,800,330                        | -                                            | 1,800,330                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2818 | โหนด         | 1593      | 1593   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 210                        | 1,142,820                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,142,820                        | -                                            | 1,142,820                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2819 | โหนด         | 1594      | 1594   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 270                        | 1,687,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,687,500                        | -                                            | 1,687,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2820 | โหนด         | 1595      | 1595   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 160                        | 450,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 450,560                          | -                                            | 450,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 160                         | 450,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 450,560                                                            | -                                     | 450,560                                 | -                  | -                                              |                        |
| 2821 | โฉนด         | 1596      | 1596   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 69    | 8169             | 230                         | 1,878,870                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,878,870                                                          | -                                     | 1,878,870                               | -                  | -                                              |                        |
| 2822 | โฉนด         | 1597      | 1597   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 160                         | 612,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 612,800                                                            | -                                     | 612,800                                 | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 160                         | 612,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 612,800                                                            | -                                     | 612,800                                 | -                  | -                                              |                        |
| 2823 | โฉนด         | 1598      | 1598   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 310                         | 2,815,420                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,815,420                                                          | -                                     | 2,815,420                               | -                  | -                                              |                        |
| 2824 | โฉนด         | 1600      | 1600   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 380                         | 2,378,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,378,040                                                          | -                                     | 2,378,040                               | -                  | -                                              |                        |
| 2825 | โฉนด         | 1601      | 1601   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 270                         | 2,833,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,833,920                                                          | -                                     | 2,833,920                               | -                  | -                                              |                        |
| 2826 | โฉนด         | 1602      | 1602   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 160                         | 111,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 111,520                                                            | -                                     | 111,520                                 | -                  | -                                              |                        |
| 2827 | โฉนด         | 1603      | 1603   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                         | 1,053,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,053,480                                                          | -                                     | 1,053,480                               | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2828 | โหนด         | 1603      | 1603   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 200                         | 1,755,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,755,800                                     | -                                                                  | 1,755,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2829 | โหนด         | 1609      | 1604   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 310                         | 3,253,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,253,760                                     | -                                                                  | 3,253,760                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2830 | โหนด         | 1605      | 1605   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 92    | 392              | 160                         | 62,720                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,720                                        | -                                                                  | 62,720                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2831 | โหนด         | 1606      | 1606   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 27    | 4727             | 210                         | 992,670                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 992,670                                       | -                                                                  | 992,670                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2832 | โหนด         | 1607      | 1607   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 45                            | 1   | 72    | 18172            | 200                         | 3,634,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,634,400                                     | -                                                                  | 3,634,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2833 | โหนด         | 1612      | 1608   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 120                         | 943,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 943,920                                       | -                                                                  | 943,920                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2834 | โหนด         | 1613      | 1609   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 310                         | 2,658,870                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,658,870                                     | -                                                                  | 2,658,870                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2835 | โหนด         | 1614      | 1610   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 120                         | 543,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 543,960                                       | -                                                                  | 543,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2836 | โหนด         | 1615      | 1611   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 380                         | 3,606,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,606,200                                     | -                                                                  | 3,606,200                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2837 | โหนด         | 1236      | 1612   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 210                        | 1,356,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,356,600                                    | -                                                                 | 1,356,600                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 210                        | 1,356,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,356,600                                    | -                                                                 | 1,356,600                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2838 | โหนด         | 1616      | 1612   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 71.7  | 971.7            | 210                        | 204,057                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 204,057                                      | -                                                                 | 204,057                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2839 | โหนด         | 1617      | 1613   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 210                        | 2,182,110                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,182,110                                    | -                                                                 | 2,182,110                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2840 | โหนด         | 1618      | 1614   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 43    | 6343             | 210                        | 1,332,030                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,332,030                                    | -                                                                 | 1,332,030                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2841 | โหนด         | 1619      | 1615   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 11    | 3511             | 210                        | 737,310                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 737,310                                      | -                                                                 | 737,310                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2842 | โหนด         | 1627      | 1616   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 500                        | 505,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                                      | -                                                                 | 505,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2843 | โหนด         | 1628      | 1617   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 500                        | 4,595,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,595,500                                    | -                                                                 | 4,595,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2844 | โหนด         |           | 1618   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                        | 448,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 448,440                                      | -                                                                 | 448,440                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2845 | โฉนด         | 1632      | 1619   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                        | 351,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 351,480                          | -                                            | 351,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2846 | โฉนด         | 1633      | 1620   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                        | 290,880                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 290,880                          | -                                            | 290,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2847 | โฉนด         | 1641      | 1621   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 39    | 4739             | 500                        | 2,369,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,369,500                        | -                                            | 2,369,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2848 | โฉนด         | 1642      | 1622   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 120                        | 508,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 508,560                          | -                                            | 508,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2849 | โฉนด         | 1645      | 1623   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 2850 | โฉนด         | 1645      | 1623   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 440                        | 143,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 143,440                          | -                                            | 143,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 440                        | 44,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                           | -                                            | 44,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2851 | โฉนด         | 1646      | 1624   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 440                        | 4,132,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,132,920                        | -                                            | 4,132,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 440                        | 4,132,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,132,920                        | -                                            | -                                                                 | 4,132,920                            | 0.01                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2852 | โหนด         | 1650      | 1625   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 380                        | 2,685,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,685,080                                    | -                                                                 | 2,685,080                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 380                        | 2,685,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,685,080                                    | -                                                                 | 2,685,080                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2853 | โหนด         | 1651      | 1626   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 440                        | 2,486,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,486,880                                    | -                                                                 | 2,486,880                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 440                        | 2,486,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,486,880                                    | -                                                                 | 2,486,880                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2854 | น.ส.3ก       |           | 1633   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 160                        | 771,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 771,200                                      | -                                                                 | -                                    | 771,200                                         | 0.3               |                                  |
| 2855 | น.ส.3ก       |           | 1636   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                        | 192,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,480                                      | -                                                                 | -                                    | 192,480                                         | 0.3               |                                  |
| 2856 | น.ส.3ก       |           | 1641   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 20    | 5420             | 160                        | 867,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 867,200                                      | -                                                                 | -                                    | 867,200                                         | 0.01              |                                  |
| 2857 | น.ส.3ก       |           | 1646   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 1   | 49    | 6149             | 120                        | 737,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 737,880                                      | -                                                                 | -                                    | 737,880                                         | 0.3               |                                  |
| 2858 | น.ส.3ก       |           | 1649   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 120                        | 1,186,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,186,800                                    | -                                                                 | -                                    | 1,186,800                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2859 | น.ส.3ก       |           | 1650   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 84    | 984              | 120                         | 118,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 118,080                                       | -                                                                  | -                                     | 118,080                                          | 0.01               |                                   |
| 2860 | น.ส.3ก       |           | 1651   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 70    | 1770             | 120                         | 212,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 212,400                                       | -                                                                  | -                                     | 212,400                                          | 0.01               |                                   |
| 2861 | น.ส.3ก       |           | 1652   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 120                         | 1,040,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,040,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,040,400                                        | 0.3                |                                   |
| 2862 | น.ส.3ก       |           | 1660   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                                       | -                                                                  | -                                     | 156,600                                          | 0.3                |                                   |
| 2863 | น.ส.3ก       |           | 1661   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 957,000                                       | -                                                                  | -                                     | 957,000                                          | 0.3                |                                   |
| 2864 | น.ส.3ก       |           | 1662   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 120                         | 398,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,040                                       | -                                                                  | -                                     | 398,040                                          | 0.3                |                                   |
| 2865 | น.ส.3ก       |           | 1665   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 120                         | 859,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 859,560                                       | -                                                                  | -                                     | 859,560                                          | 0.3                |                                   |
| 2866 | น.ส.3ก       |           | 1670   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 40    | 9640             | 160                         | 1,542,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,542,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,542,400                                        | 0.3                |                                   |
| 2867 | น.ส.3ก       |           | 1674   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 120                         | 1,199,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,199,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,199,400                                        | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |     |
| 2868 | น.ส.3ก       |           | 1675   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 120                        | 253,080                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 253,080                                      | -                                                                 | -                                    | 253,080                                         | 0.3               |     |
| 2869 | น.ส.3ก       |           | 1677   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                        | 290,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 290,400                                      | -                                                                 | -                                    | 290,400                                         | 0.3               |     |
| 2870 | น.ส.3ก       |           | 1683   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 96    | 10096            | 160                        | 1,615,360                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,615,360                                    | -                                                                 | -                                    | 1,615,360                                       | 0.3               |     |
| 2871 | น.ส.3ก       |           | 1684   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 30    | 5430             | 120                        | 651,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 651,600                                      | -                                                                 | -                                    | 651,600                                         | 0.3               |     |
| 2872 | น.ส.3ก       |           | 1685   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 470                        | 14,100                    | 523                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                 | 100                                     | 6,750                        | 810,000                   | 18               | 210,600               | 599,400                          | 613,500                                      | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                    | -                   | 3                    | -                                   | 30                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | 184,050                                                           | -                                    | -                                               | 184,050           | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                    | -                   | 2                    | -                                   | 70                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | 429,450                                                           | 429,450                              | -                                               | -                 |     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 20    | 1520             | 470                        | 714,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 714,400                                      | -                                                                 | -                                    | 714,400                                         | 0.01              |     |
| 2873 | น.ส.3ก       |           | 1686   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 160                        | 710,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 710,400                                      | -                                                                 | -                                    | 710,400                                         | 0.3               |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 2874 | น.ส.3ก       |           | 1700   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 775,200                                      | -                                                                 | -                                    | 775,200                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 2875 | โฉนด         | 1263      | 1701   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 53.5  | 1153.5           | 500                        | 576,750                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 576,750                                      | -                                                                 | 576,750                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2876 | โฉนด         | 1264      | 1702   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 2   | 46.4  | 1046.4           | 500                        | 523,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 523,200                                      | -                                                                 | 523,200                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 46.4  | 1046.4           | 500                        | 523,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 523,200                                      | -                                                                 | -                                    | 523,200                                         | 0.01              |                                  |                       |
| 2877 | โฉนด         | 1265      | 1703   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 70.4  | 3870.4           | 500                        | 1,935,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,935,200                                    | -                                                                 | 1,935,200                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2878 | น.ส.3ก       |           | 1706   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 120                        | 1,114,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,114,560                                    | -                                                                 | -                                    | 1,114,560                                       | 0.3               |                                  |                       |
| 2879 | น.ส.3ก       |           | 1719   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 120                        | 860,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 860,040                                      | -                                                                 | -                                    | 860,040                                         | 0.3               |                                  |                       |
| 2880 | น.ส.3ก       |           | 1720   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 120                        | 1,114,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,114,560                                    | -                                                                 | -                                    | 1,114,560                                       | 0.3               |                                  |                       |
| 2881 | น.ส.3ก       |           | 1726   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 120                        | 121,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 121,200                                      | -                                                                 | -                                    | 121,200                                         | 0.3               |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2882 | น.ส.3ก       |           | 1734   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 160                        | 1,082,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,082,080                        | -                                            | -                                                                 | 1,082,080                            | 0.3                                             |                   |
| 2883 | โฉนด         | 1522      | 1735   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 1,900                      | 3,454,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,454,200                        | -                                            | 3,454,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2884 | โฉนด         | 1923      | 1736   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 220                        | 531,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 531,520                          | -                                            | 531,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2885 | น.ส.3ก       |           | 1736   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 160                        | 353,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 353,600                          | -                                            | -                                                                 | 353,600                              | 0.3                                             |                   |
| 2886 | โฉนด         | 1524      | 1737   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 220                        | 2,353,560                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,353,560                        | -                                            | 2,353,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2887 | โฉนด         | 1525      | 1738   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 13    | 4113             | 160                        | 658,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 658,080                          | -                                            | 658,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2888 | โฉนด         | 1526      | 1739   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 88    | 8888             | 500                        | 4,444,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,444,000                        | -                                            | 4,444,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2889 | โฉนด         | 1527      | 1740   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 500                        | 4,949,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,949,000                        | -                                            | 4,949,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2890 | น.ส.3ก       |           | 1740   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 120                        | 121,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,200                          | -                                            | -                                                                 | 121,200                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2891 | โหนด         | 1528      | 1741   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | 909,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2892 | โหนด         | 1529      | 1742   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 440                         | 3,551,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,551,680                         | -                                             | 3,551,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2893 | โหนด         | 1530      | 1743   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 440                         | 488,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 488,840                           | -                                             | 488,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2894 | โหนด         | 1531      | 1744   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 16    | 1016             | 380                         | 386,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 386,080                           | -                                             | 386,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,000                            | -                                             | 38,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2895 | โหนด         | 1432      | 1745   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 380                         | 1,456,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,456,920                         | -                                             | 1,456,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2896 | โหนด         | 1533      | 1746   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 380                         | 650,940                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 650,940                           | -                                             | 650,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 380                         | 650,940                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 650,940                           | -                                             | 650,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2897 | โหนด         | 1536      | 1747   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 380                         | 1,188,260                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,188,260                         | -                                             | 1,188,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2898 | น.ส.3ก       |           | 1748   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 120                         | 629,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 629,760                                       | -                                                                  | -                                     | 629,760                                          | 0.3                |                                                |
| 2899 | โฉนด         | 1537      | 1748   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 14    | 514              | 160                         | 82,240                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 82,240                                        | -                                                                  | 82,240                                | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2900 | โฉนด         | 1538      | 1749   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 120                         | 1,138,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,800                                     | -                                                                  | 1,138,800                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2901 | น.ส.3ก       |           | 1749   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                         | 1,078,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,078,200                                        | 0.3                |                                                |
| 2902 | โฉนด         | 1539      | 1750   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 45    | 1345             | 200                         | 269,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 269,000                                       | -                                                                  | 269,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2903 | น.ส.3ก       |           | 1751   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 15    | 715              | 120                         | 85,800                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,800                                        | -                                                                  | -                                     | 85,800                                           | 0.01               |                                                |
| 2904 | โฉนด         | 1540      | 1751   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 200                         | 1,433,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,433,400                                     | -                                                                  | 1,433,400                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2905 | น.ส.3ก       |           | 1751   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 660                         | 1,263,900                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,263,900                                     | -                                                                  | -                                     | 1,263,900                                        | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2906 | โฉนด         | 1541      | 1752   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 160                         | 1,018,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,018,080                         | -                                             | 1,018,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2907 | โฉนด         | 1542      | 1753   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 120                         | 545,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 545,400                           | -                                             | 545,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 120                         | 545,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 545,400                           | -                                             | 545,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2908 | น.ส.3ก       |           | 1753   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,960                            | -                                             | -                                                                  | 96,960                                | 0.3                                              |                    |
| 2909 | โฉนด         | 1543      | 1754   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 120                         | 993,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 993,840                           | -                                             | 993,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2910 | น.ส.3ก       |           | 1754   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 180                         | 290,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                           | -                                             | -                                                                  | 290,880                               | 0.3                                              |                    |
| 2911 | โฉนด         | 1544      | 1755   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                         | 860,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 860,520                           | -                                             | 860,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2912 | โฉนด         | 1545      | 1756   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 78.7  | 278.7            | 120                         | 33,444                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,444                            | -                                             | 33,444                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2913 | โฉนด         | 1546      | 1757   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 200                         | 1,191,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,191,800                         | -                                             | 1,191,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2914 | โหนด         | 1547      | 1758   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 77    | 577              | 160                         | 92,320                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 92,320                            | -                                             | 92,320                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2915 | โหนด         | 1548      | 1759   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 33    | 633              | 200                         | 126,600                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,600                           | -                                             | 126,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2916 | โหนด         | 1549      | 1760   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 200                         | 585,800                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 585,800                           | -                                             | 585,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2917 | โหนด         | 1550      | 1761   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 200                         | 222,200                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 222,200                           | -                                             | 222,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2918 | โหนด         | 1551      | 1762   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 200                         | 1,797,000                  | 524                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 13                | 356,400                | 291,600                           | 2,088,600                                     | -                                                                  | 2,088,600                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 200                         | 1,797,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,797,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,797,000                             | 0.01                                             |                    |
| 2919 | โหนด         | 1552      | 1763   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 380                         | 2,760,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,760,320                         | -                                             | 2,760,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2920 | โหนด         | 1553      | 1764   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 500                         | 1,866,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,866,500                         | -                                             | 1,866,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2921 | โหนด         | 1554      | 1765   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 440                         | 2,657,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,657,600                         | -                                             | 2,657,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2922 | น.ส.3ก       |           | 1766   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 10    | 1910             | 120                         | 229,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,200                           | -                                             | -                                                                  | 229,200                               | 0.01                                             |                    |
| 2923 | โฉนด         | 1555      | 1766   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 440                         | 2,440,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,440,680                         | -                                             | 2,440,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 440                         | 2,440,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,440,680                         | -                                             | 2,440,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2924 | โฉนด         | 1556      | 1767   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 200                         | 888,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 888,000                           | -                                             | 888,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2925 | โฉนด         | 1557      | 1768   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 160                         | 985,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 985,760                           | -                                             | 985,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2926 | โฉนด         | 1558      | 1769   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 120                         | 169,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 169,680                           | -                                             | 169,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2927 | โฉนด         | 1560      | 1770   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 500                         | 2,878,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,878,500                         | -                                             | 2,878,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2928 | โฉนด         | 1567      | 1771   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 500                         | 858,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 858,500                           | -                                             | 858,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 500                         | 858,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 858,500                           | -                                             | 858,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2929 | โหนด         | 1568      | 1772   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 440                         | 4,397,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,397,800                         | -                                             | 4,397,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2930 | โหนด         | 1569      | 1773   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                         | 351,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,480                           | -                                             | 351,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2931 | โหนด         | 1570      | 1774   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 330                         | 3,266,340                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,266,340                         | -                                             | 3,266,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2932 | โหนด         | 1570      | 1774   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 500                         | 4,949,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,949,000                         | -                                             | 4,949,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2933 | โหนด         | 1571      | 1775   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 120                         | 642,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 642,360                           | -                                             | 642,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2934 | โหนด         | 1572      | 1776   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 500                         | 2,929,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,929,000                         | -                                             | 2,929,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2935 | น.ส.3ก       |           | 1777   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 260                         | 7,280                      | 525                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,750                         | 756,000                    | 16                | 166,320                | 589,680                           | 596,960                                       | -                                                                  | 589,680                               | 7,280                                            | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 40    | 640              | 260                         | 166,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 166,400                           | -                                             | -                                                                  | 166,400                               | 0.01                                             |                    |
| 2936 | โหนด         | 1573      | 1777   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                         | 496,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 496,920                           | -                                             | 496,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2937 | โหนด         | 1574      | 1778   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 380                        | 612,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 612,560                          | -                                            | 612,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 380                        | 612,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 612,560                          | -                                            | 612,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2938 | น.ส.3ก       |           | 1779   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 310                        | 1,565,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,565,500                        | -                                            | -                                                                 | 1,565,500                            | 0.3                                             |                   |
| 2939 | โหนด         | 1575      | 1779   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 440                        | 840,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 840,840                          | -                                            | 840,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 440                        | 840,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 840,840                          | -                                            | 840,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2940 | โหนด         | 1576      | 1780   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                        | 812,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 812,040                          | -                                            | 812,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2941 | โหนด         | 1577      | 1781   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 500                        | 1,969,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,969,500                        | -                                            | 1,969,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2942 | โหนด         | 1578      | 1782   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 500                        | 2,424,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,424,000                        | -                                            | 2,424,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2943 | โหนด         | 1583      | 1783   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 200                        | 767,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 767,600                          | -                                            | 767,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2944 | โหนด         | 1584      | 1784   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 500                         | 2,979,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,979,500                         | -                                             | 2,979,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2945 | โหนด         | 1585      | 1785   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 2,550                       | 11,332,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,332,200                        | -                                             | 11,332,200                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 2946 | โหนด         | 1586      | 1786   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 2,200                       | 21,766,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,766,800                        | -                                             | 21,766,800                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 2947 | โหนด         | 1587      | 1787   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 2,200                       | 21,322,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,322,400                        | -                                             | 21,322,400                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 2948 | โหนด         | 1620      | 1788   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 180                         | 1,216,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,216,620                         | -                                             | 1,216,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 180                         | 1,216,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,216,620                         | -                                             | 1,216,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2949 | โหนด         | 1621      | 1789   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 180                         | 1,943,820                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,943,820                         | -                                             | 1,943,820                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 180                         | 1,943,820                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,943,820                         | -                                             | 1,943,820                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2950 | โหนด         | 1623      | 1790   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 2.6   | 502.6            | 180                         | 90,468                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,468                            | -                                             | 90,468                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2951 | โหนด         | 1626      | 1791   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 2,900                       | 26,946,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,946,800                        | -                                             | 26,946,800                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 2952 | โหนด         | 1629      | 1792   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 2,550                       | 8,241,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,241,600                         | -                                             | 8,241,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2953 | โหนด         | 1630      | 1793   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 890                         | 2,696,700                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,696,700                         | -                                             | 2,696,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2954 | โหนด         | 1635      | 1795   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 120                         | 726,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,720                           | -                                             | 726,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2955 | โหนด         | 1636      | 1796   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 6     | 5006             | 310                         | 1,551,860                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,551,860                         | -                                             | 1,551,860                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 2   | 6     | 5006             | 310                         | 1,551,860                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,551,860                         | -                                             | 1,551,860                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2956 | โหนด         | 1637      | 1797   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 120                         | 690,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 690,840                           | -                                             | 690,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2957 | โหนด         | 1638      | 1798   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 380                         | 3,336,020                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,336,020                         | -                                             | 3,336,020                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 380                         | 3,336,020                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,336,020                         | -                                             | 3,336,020                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 2958 | โหนด         | 1639      | 1799   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 440                         | 398,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,200                           | -                                             | 398,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 440                         | 398,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,200                           | -                                             | 398,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2959 | โหนด         | 1640      | 1800   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 120                         | 495,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,480                           | -                                             | 495,480                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2960 | โหนด         | 1643      | 1801   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,720                           | -                                             | 120,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2961 | โหนด         | 1644      | 1802   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 120                         | 205,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 205,560                           | -                                             | 205,560                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2962 | โหนด         | 1647      | 1803   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 310                         | 592,410                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 592,410                           | -                                             | 592,410                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 310                         | 592,410                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 592,410                           | -                                             | 592,410                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 2963 | โหนด         | 1548      | 1804   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 310                         | 404,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 404,550                           | -                                             | 404,550                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 310                         | 404,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 404,550                           | -                                             | 404,550                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2964 | โหนด         | 1659      | 1805   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 310                        | 467,170                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 467,170                                      | -                                                                 | 467,170                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2965 | โหนด         | 1608      | 1806   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 41    | 1141             | 120                        | 136,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 136,920                                      | -                                                                 | 136,920                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2966 | โหนด         | 4043      | 1806   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                        | 654,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 654,000                                      | -                                                                 | 654,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2967 | โหนด         | 1610      | 1808   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 120                        | 1,223,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,223,640                                    | -                                                                 | 1,223,640                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2968 | น.ส.3ก       |           | 1808   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 17    | 7717             | 180                        | 1,389,060                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,389,060                                    | -                                                                 | -                                    | 1,389,060                                       | 0.3               |                                               |
| 2969 | โหนด         | 1611      | 1809   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 99    | 10799            | 310                        | 3,347,690                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,347,690                                    | -                                                                 | 3,347,690                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2970 | โหนด         | 1622      | 1810   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 200                        | 1,532,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,532,000                                    | -                                                                 | 1,532,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2971 | โหนด         | 1622      | 1810   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 200                        | 1,532,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,532,000                                    | -                                                                 | 1,532,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2972 | โหนด         | 1622      | 1810   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 78    | 1578             | 160                        | 252,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 252,480                                      | -                                                                 | 252,480                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                        | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 16,000                                       | -                                                                 | 16,000                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2973 | โหนด         | 1624      | 1811   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 96    | 296              | 160                        | 47,360                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 47,360                                       | -                                                                 | 47,360                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                        | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 16,000                                       | -                                                                 | 16,000                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2974 | โหนด         | 1534      | 1818   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 120                        | 412,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 412,080                                      | -                                                                 | 412,080                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2975 | โหนด         | 1535      | 1819   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 120                        | 1,163,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,163,520                                    | -                                                                 | 1,163,520                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2976 | โหนด         | 1559      | 1820   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 160                        | 1,193,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,193,920                                    | -                                                                 | 1,193,920                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 160                        | 1,193,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,193,920                                    | -                                                                 | 1,193,920                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2977 | โหนด         | 1562      | 1822   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 2,900                      | 11,423,100                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 11,423,100                                   | -                                                                 | 11,423,100                           | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 2978 | โหนด         | 1563      | 1823   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 2,900                      | 20,795,900                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 20,795,900                                   | -                                                                 | 20,795,900                           | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2979 | โฉนด         | 1564      | 1824   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 2,900                      | 10,251,500                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 10,251,500            | -                                            | 10,251,500                                                        | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2980 | โฉนด         | 1565      | 1825   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 2,900                      | 2,636,100                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,636,100             | -                                            | 2,636,100                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2981 | โฉนด         | 1566      | 1826   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 2,900                      | 19,331,400                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,331,400            | -                                            | 19,331,400                                                        | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2982 | น.ส.3ก       |           | 1861   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 31                            | 1   | 93    | 12593            | 120                        | 1,511,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,511,160             | -                                            | -                                                                 | 1,511,160                            | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2983 | น.ส.3ก       |           | 1863   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 80    | 10480            | 540                        | 5,659,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,659,200             | -                                            | -                                                                 | 5,659,200                            | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2984 | น.ส.3ก       |           | 1864   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 120                        | 907,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 907,560               | -                                            | -                                                                 | 907,560                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2985 | น.ส.3ก       |           | 1884   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 57    | 7757             | 120                        | 930,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 930,840               | -                                            | -                                                                 | 930,840                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2986 | โฉนด         | 1478      | 1885   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 500                        | 3,933,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,933,000             | -                                            | 3,933,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2987 | น.ส.3ก       |           | 1886   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 120                        | 411,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 411,600               | -                                            | -                                                                 | 411,600                              | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2988 | โหนด         | 1480      | 1887   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 500                        | 802,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 802,000                                      | -                                                                 | 802,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2989 | โหนด         | 1589      | 1888   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 76.6  | 1976.6           | 210                        | 415,086                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 415,086                                      | -                                                                 | 415,086                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 210                        | 21,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,000                                       | -                                                                 | 21,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2990 | โหนด         | 1652      | 1889   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 24    | 5624             | 270                        | 1,518,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,518,480                                    | -                                                                 | 1,518,480                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2991 | น.ส.3ก       |           | 1889   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 70    | 9070             | 120                        | 1,088,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,088,400                                    | -                                                                 | -                                    | 1,088,400                                       | 0.3               |                                  |
| 2992 | โหนด         | 1656      | 1891   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 70.1  | 6870.1           | 120                        | 824,412                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 824,412                                      | -                                                                 | 824,412                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2993 | โหนด         | 1656      | 1891   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                        | 823,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 823,200                                      | -                                                                 | 823,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2994 | โหนด         | 1657      | 1892   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 160                        | 903,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 903,680                                      | -                                                                 | 903,680                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 160                        | 903,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 903,680                                      | -                                                                 | 903,680                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2995 | โฉนด         | 1653      | 1893   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 82    | 8682             | 500                         | 4,341,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,341,000                         | -                                             | 4,341,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2996 | โฉนด         | 1654      | 1894   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 500                         | 4,343,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,343,000                         | -                                             | 4,343,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2997 | โฉนด         | 1658      | 1895   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                         | 812,040                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 812,040                           | -                                             | 812,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2998 | โฉนด         | 1659      | 1896   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 120                         | 654,480                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,480                           | -                                             | 654,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2999 | โฉนด         | 1660      | 1897   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 200                         | 77,000                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,000                            | -                                             | 77,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3000 | โฉนด         | 1661      | 1898   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 160                         | 960                        | 526                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 57                | 150,660                | 11,340                            | 12,300                                        | -                                                                  | 12,300                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 75    | 675              | 160                         | 108,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,000                           | -                                             | -                                                                  | 108,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3001 | โฉนด         | 1663      | 1899   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 180                         | 8,640                      | 527                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,296,000                  | 5                 | 64,800                 | 1,231,200                         | 1,239,840                                     | -                                                                  | 1,239,840                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 180                         | 32,580                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,580                            | -                                             | -                                                                  | 32,580                                | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3002 | น.ส.3ก       |           | 1899   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 120                         | 432,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 432,000                                       | -                                                                  | -                                     | 432,000                                          | 0.3                |
| 3003 | โฉนด         | 1664      | 1900   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 180                         | 5,040                      | 528                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 112                                  | 100                                      | 6,750                         | 756,000                    | 14                | 136,080                | 619,920                           | 624,960                                       | -                                                                  | 624,960                               | -                                                | -                  |
| 3004 | โฉนด         | 1665      | 1901   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 200                         | 383,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 383,800                                       | -                                                                  | 383,800                               | -                                                | -                  |
| 3005 | โฉนด         | 1666      | 1902   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 120                         | 1,139,280                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,139,280                                     | -                                                                  | 1,139,280                             | -                                                | -                  |
| 3006 | น.ส.3ก       |           | 1902   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 44                            | 0   | 64    | 17664            | 120                         | 2,119,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,119,680                                     | -                                                                  | -                                     | 2,119,680                                        | 0.3                |
| 3007 | โฉนด         | 1667      | 1903   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 200                         | 12,200                     | 529                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 204                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,377,000                  | 16                | 757,350                | 619,650                           | 631,850                                       | -                                                                  | 631,850                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 200                         | 30,400                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 30,400                                        | -                                                                  | -                                     | 30,400                                           | 0.01               |
| 3008 | โฉนด         | 1668      | 1904   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 120                         | 254,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 254,520                                       | -                                                                  | 254,520                               | -                                                | -                  |
| 3009 | โฉนด         | 1669      | 1905   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 160                         | 4,800                      | 530                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 17                | 194,400                | 615,600                           | 620,400                                       | -                                                                  | 620,400                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 63    | 863              | 160                         | 138,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 138,080                                       | -                                                                  | 138,080                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3010 | โฉนด         | 1670      | 1906   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 160                         | 15,040                     | 531                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 3780                                 | 100                                      | 6,750                         | 25,515,000                 | 18                | 6,633,900              | 18,881,100                                    | 18,896,140                                                         | -                                     | 18,896,140                                       | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 160                         | 140,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,160                                       | -                                                                  | -                                     | 140,160                                          | 0.01               |                                   |
| 3011 | น.ส.3ก       |           | 1906   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 54    | 9054             | 120                         | 1,086,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,086,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,086,480                                        | 0.3                |                                   |
| 3012 | โฉนด         | 1671      | 1907   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 73    | 8973             | 160                         | 1,435,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,435,680                                     | -                                                                  | 1,435,680                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3013 | โฉนด         | 1672      | 1908   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 180                         | 9,720                      | 532                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,458,000                  | 13                | 233,280                | 1,224,720                                     | 1,234,440                                                          | -                                     | 1,234,440                                        | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 77    | 977              | 180                         | 175,860                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 175,860                                       | -                                                                  | -                                     | 175,860                                          | 0.01               |                                   |
| 3014 | โฉนด         | 1673      | 1909   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 160                         | 273,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,440                                       | -                                                                  | 273,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3015 | น.ส.3ก       |           | 1909   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 40    | 7640             | 120                         | 916,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 916,800                                       | -                                                                  | -                                     | 916,800                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3016 | โฉนด         | 1674      | 1910   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 160                         | 1,405,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,405,280              | -                                             | 1,405,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3017 | โฉนด         | 1675      | 1911   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 76    | 8476             | 180                         | 1,525,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,525,680              | -                                             | 1,525,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3018 | โฉนด         | 1678      | 1912   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 260                         | 524,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 524,160                | -                                             | 524,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 260                         | 524,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 524,160                | -                                             | 524,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3019 | น.ส.3ก       |           | 1912   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 120                         | 772,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 772,800                | -                                             | -                                                                  | 772,800                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 3020 | โฉนด         | 1639      | 1913   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 350                         | 954,450                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 954,450                | -                                             | 954,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3021 | น.ส.3ก       |           | 1914   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 3   | 43    | 9143             | 120                         | 1,097,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,097,160              | -                                             | -                                                                  | 1,097,160                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 3022 | โฉนด         | 1682      | 1914   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 160                         | 355,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 355,520                | -                                             | 355,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3023 | โฉนด         | 1683      | 1915   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 160                         | 354,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 354,880                | -                                             | 354,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 3024 | โหนด         | 1684      | 1916   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 160                         | 920,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 920,480                           | -                                             | 920,480                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3025 | โหนด         | 1685      | 1917   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 45    | 345              | 120                         | 41,400                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,400                            | -                                             | 41,400                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3026 | โหนด         | 1686      | 1918   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 200                         | 745,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 745,800                           | -                                             | 745,800                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3027 | โหนด         | 1687      | 1919   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 42    | 1542             | 160                         | 246,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 246,720                           | -                                             | 246,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3028 | โหนด         | 1688      | 1920   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 64    | 7664             | 160                         | 1,226,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,226,240                         | -                                             | 1,226,240                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 3029 | โหนด         | 1689      | 1921   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 160                         | 628,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 628,320                           | -                                             | 628,320                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3030 | โหนด         | 1690      | 1922   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 76    | 10076            | 160                         | 1,612,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,612,160                         | -                                             | 1,612,160                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 3031 | โหนด         | 1691      | 1923   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 160                         | 596,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 596,640                           | -                                             | 596,640                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3032 | โหนด         | 1692      | 1924   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 4     | 1204             | 160                         | 192,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,640                           | -                                             | 192,640                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3033 | โหนด         | 1693      | 1925   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 160                         | 1,469,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,469,280                         | -                                             | 1,469,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3034 | โหนด         | 1694      | 1926   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 84    | 9684             | 120                         | 1,162,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,162,080                         | -                                             | 1,162,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3035 | โหนด         | 1695      | 1927   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 160                         | 1,662,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,662,560                         | -                                             | 1,662,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3036 | โหนด         | 1696      | 1928   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 160                         | 740,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 740,800                           | -                                             | 740,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3037 | โหนด         | 1697      | 1929   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 17    | 3717             | 120                         | 446,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 446,040                           | -                                             | 446,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3038 | โหนด         | 1698      | 1930   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 160                         | 1,581,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,581,760                         | -                                             | 1,581,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3039 | น.ส.3ก       |           | 1931   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 2     | 4602             | 120                         | 552,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 552,240                           | -                                             | -                                                                  | 552,240                               | 0.3                                              |                    |
| 3040 | โหนด         | 1700      | 1931   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 160                         | 1,517,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,517,760                         | -                                             | 1,517,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3041 | โหนด         | 1701      | 1932   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 160                         | 822,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 822,240                           | -                                             | 822,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3042 | น.ส.3ก       |           | 1932   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                        | 654,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 654,000                                      | -                                                                 | -                                    | 654,000                                         | 0.3               |                                               |                       |
| 3043 | โฉนด         | 1702      | 1933   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                        | 1,000,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,000,000                                    | -                                                                 | 1,000,000                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3044 | โฉนด         | 1703      | 1934   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 10    | 3410             | 160                        | 545,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 545,600                                      | -                                                                 | 545,600                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3045 | โฉนด         | 1704      | 1935   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 120                        | 1,029,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,029,720                                    | -                                                                 | 1,029,720                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3046 | โฉนด         | 1705      | 1936   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 120                        | 374,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 374,280                                      | -                                                                 | 374,280                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3047 | น.ส.3ก       |           | 1937   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 29                            | 0   | 80    | 11680            | 120                        | 1,401,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,401,600                                    | -                                                                 | -                                    | 1,401,600                                       | 0.3               |                                               |                       |
| 3048 | โฉนด         | 1706      | 1937   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 62    | 7862             | 160                        | 1,257,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,257,920                                    | -                                                                 | 1,257,920                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3049 | โฉนด         | 1707      | 1938   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 64    | 8064             | 160                        | 1,290,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,290,240                                    | -                                                                 | 1,290,240                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 3050 | โฉนด         | 1717      | 1939   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 77    | 9377             | 120                        | 1,125,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,125,240                                    | -                                                                 | 1,125,240                            | -                                               | -                 |                                               |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3051 | โฉนด         | 1718      | 1940   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 42    | 5842             | 120                        | 701,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 701,040                          | -                                            | 701,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3052 | น.ส.3ก       |           | 1940   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                        | 654,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 654,000                          | -                                            | -                                                                 | 654,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3053 | โฉนด         | 1719      | 1941   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 87    | 10387            | 120                        | 1,246,440                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,246,440                        | -                                            | 1,246,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3054 | โฉนด         | 1720      | 1942   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 61    | 9361             | 120                        | 1,123,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,123,320                        | -                                            | 1,123,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3055 | โฉนด         | 1720      | 1942   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 61    | 9361             | 120                        | 1,123,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,123,320                        | -                                            | 1,123,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3056 | โฉนด         | 1721      | 1943   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                        | 532,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 532,320                          | -                                            | 532,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3057 | โฉนด         | 1721      | 1943   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                        | 532,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 532,320                          | -                                            | 532,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3058 | น.ส.3ก       |           | 1944   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 50    | 8250             | 120                        | 990,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,000                          | -                                            | -                                                                 | 990,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3059 | โฉนด         | 1723      | 1945   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 200                        | 281,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 281,200                          | -                                            | 281,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3060 | น.ส.3ก       |           | 1945   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 120                        | 578,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 578,400                                      | -                                                                 | -                                    | 578,400                                         | 0.3               |
| 3061 | โฉนด         | 1726      | 1948   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                        | 4,000                     | 533                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | -                    | 50                                  | 100                                     | 6,750                        | 337,500                   | 121              | 313,875               | 23,625                           | 23,625                                       | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                  | -                   | 2                    | 50                                  | 100                                     | 6,750                        | 337,500                   | -                | 313,875               | 23,625                           | 23,625                                       | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                    | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | 337,500                   | -                | -                     | 23,625                           | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 95    | 595              | 200                        | 119,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 119,000                                      | -                                                                 | -                                    | 119,000                                         | 0.01              |
| 3062 | โฉนด         | 1728      | 1950   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 200                        | 1,594,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,594,200                                    | -                                                                 | 1,594,200                            | -                                               | -                 |
| 3063 | โฉนด         | 1729      | 1951   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 200                        | 1,048,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,048,800                                    | -                                                                 | 1,048,800                            | -                                               | -                 |
| 3064 | โฉนด         | 1732      | 1954   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 79    | 9179             | 200                        | 1,835,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,835,800                                    | -                                                                 | 1,835,800                            | -                                               | -                 |
| 3065 | โฉนด         | 1734      | 1956   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                        | 277,800                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 277,800                                      | -                                                                 | 277,800                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3066 | โฉนด         | 1734      | 1956   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                        | 277,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 277,800                                                           | -                                    | 277,800                                         | -                 | -                                |                       |
| 3067 | โฉนด         | 1734      | 1956   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                        | 277,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 277,800                                                           | -                                    | 277,800                                         | -                 | -                                |                       |
| 3068 | โฉนด         | 1736      | 1957   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 12    | 3612             | 200                        | 722,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 722,400                                                           | -                                    | 722,400                                         | -                 | -                                |                       |
| 3069 | โฉนด         | 1737      | 1958   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                        | 18,000                                    | 534 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                 | 100                                     | 6,750                        | 2,430,000                 | 23               | 2,065,500                                    | 364,500                                                           | 382,500                              | -                                               | 382,500           | -                                | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 200                        | 158,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 158,000                                                           | -                                    | -                                               | 158,000           | 0.01                             |                       |
| 3070 | น.ส.3ก       |           | 1958   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 120                        | 772,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 772,800                                                           | -                                    | -                                               | 772,800           | 0.3                              |                       |
| 3071 | โฉนด         | 1738      | 1959   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 120                        | 1,186,320                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,186,320                                                         | -                                    | 1,186,320                                       | -                 | -                                |                       |
| 3072 | น.ส.3ก       |           | 1959   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 34                            | 3   | 99    | 13999            | 120                        | 1,679,880                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,679,880                                                         | -                                    | -                                               | 1,679,880         | 0.3                              |                       |
| 3073 | น.ส.3ก       |           | 1960   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                        | 992,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 992,400                                                           | -                                    | -                                               | 992,400           | 0.3                              |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3074 | โหนด         | 1739      | 1960   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 200                        | 1,330,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,330,800             | -                                            | 1,330,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3075 | โหนด         |           | 1960   | หมู่ 2<br>ต.สามตำบล             | 2                    | 2                             | 1   | 70    | 970              | 160                        | 155,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 155,200               | -                                            | 155,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3076 | โหนด         | 1740      | 1961   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 200                        | 1,877,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,877,000             | -                                            | 1,877,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3077 | โหนด         | 1741      | 1962   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 33    | 4933             | 200                        | 986,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 986,600               | -                                            | 986,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3078 | โหนด         | 1741      | 1962   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 33    | 4933             | 200                        | 986,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 986,600               | -                                            | 986,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3079 | โหนด         | 1743      | 1964   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 200                        | 1,574,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,574,800             | -                                            | 1,574,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3080 | โหนด         | 1743      | 1964   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 200                        | 1,574,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,574,800             | -                                            | 1,574,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3081 | โหนด         | 1745      | 1966   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 200                        | 585,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 585,800               | -                                            | 585,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3082 | โหนด         | 1746      | 1967   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 200                        | 1,090,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,090,800             | -                                            | 1,090,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3083 | น.ส.3ก       |           | 1969   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 120                         | 313,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,200                           | -                                             | -                                                                  | 313,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3084 | โฉนด         | 1751      | 1969   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 200                         | 686,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 686,000                           | -                                             | 686,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 200                         | 686,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 686,000                           | -                                             | 686,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3085 | โฉนด         | 1752      | 1970   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 200                         | 464,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 464,600                           | -                                             | 464,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3086 | น.ส.3ก       |           | 1971   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 48    | 6448             | 120                         | 773,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 773,760                           | -                                             | -                                                                  | 773,760                               | 0.3                                              |                    |
| 3087 | โฉนด         | 1753      | 1971   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 200                         | 727,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,200                           | -                                             | 727,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3088 | โฉนด         | 1758      | 1972   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 200                         | 2,097,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,097,600                         | -                                             | 2,097,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 200                         | 2,097,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,097,600                         | -                                             | 2,097,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3089 | โฉนด         | 1758      | 1972   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 200                         | 2,097,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,097,600                         | -                                             | 2,097,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3090 | น.ส.3ก       |           | 1972   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 12    | 3212             | 120                        | 385,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,440                                      | -                                                                 | -                                    | 385,440                                         | 0.3               |                                  |
| 3091 | โฉนด         | 1759      | 1973   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 200                        | 969,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 969,600                                      | -                                                                 | 969,600                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3092 | โฉนด         | 1763      | 1977   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 28    | 828              | 120                        | 99,360                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,360                                       | -                                                                 | 99,360                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3093 | โฉนด         | 1764      | 1978   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 71.5  | 2571.5           | 160                        | 411,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 411,440                                      | -                                                                 | 411,440                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3094 | โฉนด         | 1764      | 1978   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 71.5  | 2571.5           | 200                        | 514,300                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 514,300                                      | -                                                                 | 514,300                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3095 | โฉนด         | 1764      | 1978   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                        | 4,000                     | 535                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 21               | 155,520               | 330,480                                      | 334,480                                                           | -                                    | 334,480                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 1.5   | 701.5            | 200                        | 140,300                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,300                                      | -                                                                 | -                                    | 140,300                                         | 0.01              |                                  |
| 3096 | โฉนด         | 1767      | 1981   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 200                        | 1,716,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,716,200                                    | -                                                                 | 1,716,200                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 200                        | 1,716,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,716,200                                    | -                                                                 | 1,716,200                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 3097 | โหนด         | 1767      | 1981   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 200                        | 1,716,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,716,200                        | -                                            | 1,716,200                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 200                        | 1,716,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,716,200                        | -                                            | 1,716,200                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 3098 | โหนด         | 1768      | 1982   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 120                        | 714,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 714,120                          | -                                            | 714,120                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3099 | น.ส.3ก       |           | 1982   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 120                        | 580,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 580,800                          | -                                            | -                                                                 | 580,800                              | 0.3                                    |                   |
| 3100 | โหนด         | 1770      | 1984   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 38    | 2738             | 120                        | 328,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 328,560                          | -                                            | 328,560                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3101 | โหนด         | 1772      | 1986   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 2     | 1102             | 200                        | 220,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,400                          | -                                            | 220,400                                                           | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                        | 20,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,000                           | -                                            | 20,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 3102 | โหนด         | 1773      | 1987   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                        | 80,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                           | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                        | 80,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                           | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3103 | โหนด         | 1774      | 1988   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 75.3  | 4975.3           | 200                        | 995,060                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 995,060                                      | -                                                                 | 995,060                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3104 | โหนด         | 1774      | 1988   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 75.3  | 4975.3           | 120                        | 597,036                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 597,036                                      | -                                                                 | 597,036                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3105 | โหนด         | 1781      | 1992   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 120                        | 702,000                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 702,000                                      | -                                                                 | 702,000                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3106 | โหนด         | 1787      | 1994   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 22    | 422              | 120                        | 50,640                                    | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 50,640                                       | -                                                                 | 50,640                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3107 | โหนด         | 1788      | 1995   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 120                        | 847,440                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 847,440                                      | -                                                                 | 847,440                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3108 | โหนด         | 1662      | 1996   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 160                        | 46,560                                    | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 46,560                                       | -                                                                 | 46,560                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3109 | โหนด         | 1709      | 1998   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 120                        | 168,240                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 168,240                                      | -                                                                 | 168,240                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3110 | โหนด         | 1711      | 2000   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 200                        | 7,000                                     | 536 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 33               | 226,800                                      | 178,200                                                           | 185,200                              | -                                               | 185,200           | -                                | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 200                        | 200,000                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 200,000                                      | -                                                                 | -                                    | 200,000                                         | 0.01              |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                               |
| 3111 | โหนด         | 1712      | 2001   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 37    | 6937             | 120                        | 832,440                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 832,440                                      | -                                                                 | 832,440                              | -                                      | -                 |                                               |
| 3112 | โหนด         | 1713      | 2002   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 120                        | 906,600                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 906,600                                      | -                                                                 | 906,600                              | -                                      | -                 |                                               |
| 3113 | โหนด         | 1714      | 2003   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 120                        | 434,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,400                                      | -                                                                 | 434,400                              | -                                      | -                 |                                               |
| 3114 | โหนด         | 1716      | 2004   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                        | 4,000                                     | 537 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                  | 100                                     | 6,750                        | 243,000                   | 51               | 184,680               | 58,320                                       | 62,320                                                            | -                                    | 62,320                                 | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 1     | 801              | 200                        | 160,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,200                                      | -                                                                 | -                                    | 160,200                                | 0.01              |                                               |
| 3115 | โหนด         | 1777      | 2005   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                      | -                 |                                               |
| 3116 | โหนด         | 1778      | 2006   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 160                        | 515,840                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 515,840                                      | -                                                                 | 515,840                              | -                                      | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 160                        | 515,840                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 515,840                                      | -                                                                 | 515,840                              | -                                      | -                 |                                               |
| 3117 | โหนด         | 1779      | 2007   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 66    | 7466             | 120                        | 895,920                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 895,920                                      | -                                                                 | 895,920                              | -                                      | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3118 | โฉนด         | 1783      | 2008   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 660                         | 15,180                     | 538                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 8                 | -                      | 607,500                                       | 622,680                                                            | -                                     | 622,680                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 5     | 605              | 660                         | 399,300                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,300                                       | -                                                                  | -                                     | 399,300                                          | 0.01               |                                   |
| 3119 | น.ส.3ก       |           | 2008   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 120                         | 1,127,160                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,127,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,127,160                                        | 0.3                |                                   |
| 3120 | โฉนด         | 1788      | 2009   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 400                         | 335,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 335,200                                       | -                                                                  | -                                     | 335,200                                          | -                  | -                                 |
| 3121 | โฉนด         | 1789      | 2010   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 160                         | 177,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 177,760                                       | -                                                                  | -                                     | 177,760                                          | -                  | -                                 |
| 3122 | โฉนด         | 1791      | 2011   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 80    | 1280             | 120                         | 153,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 153,600                                       | -                                                                  | -                                     | 153,600                                          | -                  | -                                 |
| 3123 | โฉนด         | 1792      | 2012   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 54    | 954              | 120                         | 114,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,480                                       | -                                                                  | -                                     | 114,480                                          | -                  | -                                 |
| 3124 | โฉนด         | 1803      | 2013   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 120                         | 1,113,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,113,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,113,600                                        | -                  | -                                 |
| 3125 | โฉนด         | 1804      | 2014   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 120                         | 811,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 811,080                                       | -                                                                  | -                                     | 811,080                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3126 | โหนด         | 1805      | 2015   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 969,120                                                            | -                                     | 969,120                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3127 | โหนด         | 1806      | 2016   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 68    | 7668             | 120                         | 920,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 920,160                                                            | -                                     | 920,160                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3128 | โหนด         | 1807      | 2017   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 120                         | 180,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 180,840                                                            | -                                     | 180,840                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3129 | น.ส.3ก       |           | 2017   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 50    | 7050             | 120                         | 846,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 846,000                                                            | -                                     | -                                                | 846,000            | 0.3                                            |                        |
| 3130 | โหนด         | 1808      | 2018   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 120                         | 508,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 508,080                                                            | -                                     | 508,080                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3131 | โหนด         | 1811      | 2019   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 120                         | 1,077,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,077,240                                                          | -                                     | 1,077,240                                        | -                  | -                                              |                        |
| 3132 | น.ส.3ก       |           | 2019   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 60    | 10060            | 120                         | 1,207,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,207,200                                                          | -                                     | -                                                | 1,207,200          | 0.3                                            |                        |
| 3133 | โหนด         | 1812      | 2020   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 120                         | 750,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 750,480                                                            | -                                     | 750,480                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3134 | โหนด         | 1817      | 2021   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 9     | 2409             | 160                         | 385,440                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 385,440                                                            | -                                     | 385,440                                          | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3135 | น.ส.3ก       |           | 2021   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                        | 871,200                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 871,200                                      | -                                                                 | -                                    | 871,200                                         | 0.3               |
| 3136 | โฉนด         | 1818      | 2022   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 89    | 9789             | 120                        | 1,174,680                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,174,680                                    | -                                                                 | 1,174,680                            | -                                               | -                 |
| 3137 | โฉนด         | 1819      | 2023   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 22    | 1822             | 120                        | 218,640                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 218,640                                      | -                                                                 | 218,640                              | -                                               | -                 |
| 3138 | โฉนด         | 1820      | 2024   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 89    | 10589            | 120                        | 1,270,680                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,270,680                                    | -                                                                 | 1,270,680                            | -                                               | -                 |
| 3139 | โฉนด         | 1821      | 2025   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                        | 1,053,960                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,053,960                                    | -                                                                 | 1,053,960                            | -                                               | -                 |
| 3140 | โฉนด         | 1822      | 2026   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 120                        | 787,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 787,320                                      | -                                                                 | 787,320                              | -                                               | -                 |
| 3141 | โฉนด         | 1823      | 2027   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 63    | 8763             | 120                        | 1,051,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,051,560                                    | -                                                                 | 1,051,560                            | -                                               | -                 |
| 3142 | โฉนด         | 1823      | 2028   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                        | 2,520                     | 539                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 16               | 524,880               | 204,120                          | 206,640                                      | -                                                                 | 206,640                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 90    | 1890             | 120                        | 226,800                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 226,800                                      | -                                                                 | -                                    | 226,800                                         | 0.01              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3143 | โฉนด         | 1830      | 2029   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 120                         | 641,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 641,400                           | -                                             | 641,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3144 | น.ส.3ก       |           | 2029   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 120                         | 374,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 374,760                           | -                                             | -                                                                  | 374,760                               | 0.3                                              |                    |
| 3145 | โฉนด         | 1831      | 2030   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 120                         | 2,520                      | 540                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 71                | 415,530                | 131,220                           | 133,740                                       | -                                                                  | 133,740                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 94    | 594              | 120                         | 71,280                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 71,280                            | -                                             | -                                                                  | 71,280                                | 0.01                                             |                    |
| 3146 | น.ส.3ก       |           | 2030   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 120                         | 1,186,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,186,800                         | -                                             | -                                                                  | 1,186,800                             | 0.3                                              |                    |
| 3147 | โฉนด         | 1832      | 2031   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 541                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 31                | 189,540                | 174,960                           | 176,760                                       | -                                                                  | 176,760                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 60    | 960              | 120                         | 115,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 115,200                           | -                                             | -                                                                  | 115,200                               | 0.01                                             |                    |
| 3148 | น.ส.3ก       |           | 2031   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 80    | 9680             | 120                         | 1,161,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,161,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,161,600                             | 0.3                                              |                    |
| 3149 | โฉนด         | 1840      | 2032   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 310                         | 6,200                      | 542                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 31                | 252,720                | 233,280                           | 239,480                                       | -                                                                  | 239,480                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 310                         | 173,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 173,600                           | -                                             | -                                                                  | 173,600                               | 0.01                                             |                    |
| 3150 | โฉนด         | 1841      | 2033   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 260                         | 5,460                      | 543                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 51                | 415,530                | 131,220                           | 136,680                                       | -                                                                  | 136,680                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 6     | 406              | 260                         | 105,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,560                           | -                                             | -                                                                  | 105,560                               | 0.01                                             |                    |
| 3151 | น.ส.3ก       |           | 2033   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 160                         | 30,720                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,720                            | -                                             | -                                                                  | 30,720                                | 0.3                                              |                    |
| 3152 | โฉนด         | 1842      | 2034   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 260                         | 1,784,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,784,640                         | -                                             | 1,784,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3153 | น.ส.3ก       |           | 2035   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 2,550                       | 5,151,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,151,000                         | -                                             | -                                                                  | 5,151,000                             | 0.3                                              |                    |
| 3154 | โฉนด         | 1843      | 2035   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 260                         | 5,460                      | 544                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 41                | 393,660                | 153,090                           | 158,550                                       | -                                                                  | 158,550                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 260                         | 110,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 110,760                           | -                                             | -                                                                  | 110,760                               | 0.01                                             |                    |
| 3155 | โฉนด         | 1844      | 2036   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 260                         | 157,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,560                           | -                                             | 157,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3156 | น.ส.3ก       |           | 2036   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 1,650                      | 9,665,700                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,665,700                                     | -                                            | -                                                                 | 9,665,700                            | 0.3                                             |                   |
| 3157 | โฉนด         | 1846      | 2037   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 89    | 8989             | 350                        | 3,146,150                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,146,150                                     | -                                            | 3,146,150                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3158 | น.ส.3ก       |           | 2038   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                       | -                                            | -                                                                 | 144,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3159 | โฉนด         | 1847      | 2038   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 350                        | 3,252,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,252,200                                     | -                                            | 3,252,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3160 | โฉนด         | 1848      | 2039   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 350                        | 70,700                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 70,700                                        | -                                            | 70,700                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3161 | โฉนด         | 1849      | 2040   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 350                        | 7,000                     | 545                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 11               | -                     | 486,000                                       | 493,000                                      | -                                                                 | 493,000                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 350                        | 37,100                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,100                                        | -                                            | -                                                                 | 37,100                               | 0.01                                            |                   |
| 3162 | โฉนด         | 1851      | 2041   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 260                        | 6,500                     | 546                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 31               | 336,960               | 311,040                                       | 317,540                                      | -                                                                 | 317,540                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 81    | 881              | 260                        | 229,060                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 229,060                                       | -                                            | -                                                                 | 229,060                              | 0.01                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3163 | โหนด         | 1852      | 2042   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 310                         | 31,000                     | 547                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 71                | 301,320                | 22,680                                        | 53,680                                                             | -                                     | 53,680                                           | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 310                         | 20,460                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,460                                        | -                                                                  | -                                     | 20,460                                           | 0.01               |                                                |
| 3164 | โหนด         | 1853      | 2043   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 310                         | 1,565,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,500                                     | -                                                                  | 1,565,500                             | -                                                | -                  |                                                |
| 3165 | โหนด         | 1854      | 2044   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 310                         | 10,230                     | 548                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 6                 | 127,575                | 783,675                                       | 793,905                                                            | -                                     | 793,905                                          | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                         | 62,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,000                                        | -                                                                  | -                                     | 62,000                                           | 0.01               |                                                |
| 3166 | โหนด         | 1855      | 2045   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 260                         | 3,640                      | 549                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 116,640                | 247,860                                       | 251,500                                                            | -                                     | 251,500                                          | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 28    | 1128             | 260                         | 293,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 293,280                                       | -                                                                  | -                                     | 293,280                                          | 0.01               |                                                |
| 3167 | โหนด         | 1856      | 2046   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 260                         | 629,200                    | 550                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 31                | 379,080                | 349,920                                       | 979,120                                                            | -                                     | 979,120                                          | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 260                         | 109,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,200                                       | -                                                                  | -                                     | 109,200                                          | 0.01               |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3168 | โฉนด         | 1857      | 2047   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 260                         | 497,900                    | 551                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 11                | 247,860                | 481,140                           | 979,040                                       | -                                                                  | 979,040                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 552                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,750                         | 756,000                    | 16                | 166,320                | 589,680                           | 589,680                                       | -                                                                  | 589,680                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 15    | 615              | 260                         | 159,900                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 159,900                                       | -                                                                  | -                                     | 159,900                                          | 0.01               |
| 3169 | โฉนด         | 1858      | 2048   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 750                         | 47,250                     | 553                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 51                | 554,040                | 174,960                           | 222,210                                       | -                                                                  | 222,210                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 750                         | 450,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 450,000                                       | -                                                                  | -                                     | 450,000                                          | 0.01               |
| 3170 | น.ส.3ก       |           | 2048   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 120                         | 78,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 78,000                                        | -                                                                  | -                                     | 78,000                                           | 0.01               |
| 3171 | โฉนด         | 1860      | 2049   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 750                         | 6,750                      | 554                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 8                 | 72,900                 | 170,100                           | 176,850                                       | -                                                                  | 176,850                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 750                         | 279,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 279,750                                       | -                                                                  | -                                     | 279,750                                          | 0.01               |
| 3172 | น.ส.3ก       |           | 2049   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 200                         | 1,414,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,414,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,414,000                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3173 | โหนด         | 1864      | 2050   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                         | 1,126,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,126,200                                                          | -                                     | 1,126,200                                        | -                  | -                                              |                        |
| 3174 | น.ส.3ก       |           | 2050   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 2,900                       | 1,160,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,160,000                                                          | -                                     | -                                                | 1,160,000          | 0.3                                            |                        |
| 3175 | โหนด         | 1865      | 2051   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 120                         | 483,840                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 483,840                                                            | -                                     | 483,840                                          | -                  | -                                              |                        |
| 3176 | โหนด         | 1866      | 2052   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                                     | 555 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 16                | 121,500                                       | 47,250                                                             | 49,050                                | -                                                | 49,050             | -                                              | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 57    | 1357             | 120                         | 162,840                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 162,840                                                            | -                                     | -                                                | 162,840            | 0.01                                           |                        |
| 3177 | โหนด         | 1867      | 2053   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                                     | 556 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 51                | 309,825                                       | 54,675                                                             | 58,275                                | -                                                | 58,275             | -                                              | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 72    | 772              | 120                         | 92,640                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 92,640                                                             | -                                     | -                                                | 92,640             | 0.01                                           |                        |
| 3178 | โหนด         | 1868      | 2054   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |                        |
| 3179 | โหนด         | 1868      | 2054   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 57    | 457              | 160                         | 73,120                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 73,120                                                             | -                                     | 73,120                                           | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3180 | โหนด         | 1869      | 2055   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 120                         | 532,800                    | 557                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 76                | 282,488                | 21,263                            | 554,063                                       | -                                                                  | 554,063                               | -                                                | -                  |
| 3181 | โหนด         | 1870      | 2056   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 120                         | 8,160                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,160                                         | -                                                                  | 8,160                                 | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |
| 3182 | โหนด         | 1871      | 2057   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 90.8  | 190.8            | 120                         | 22,896                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 22,896                                        | -                                                                  | 22,896                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |
| 3183 | โหนด         | 1872      | 2058   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 750                         | 27,000                     | 558                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 51                | 492,480                | 155,520                           | 182,520                                       | -                                                                  | 182,520                               | -                                                | -                  |
| 3184 | โหนด         | 1873      | 2059   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 120                         | 434,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 434,400                                       | -                                                                  | 434,400                               | -                                                | -                  |
| 3185 | โหนด         | 2021      | 2060   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 559                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 51                | 619,650                | 109,350                           | 112,590                                       | -                                                                  | 112,590                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 120                         | 15,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 15,600                                        | -                                                                  | -                                     | 15,600                                           | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3186 | โฉนด         | 1876      | 2060   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 120                         | 738,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,840                                        | -                                             | 738,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3187 | น.ส.3ก       |           | 2060   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 160                         | 1,210,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,720                                      | -                                             | -                                                                  | 1,210,720                             | 0.3                                              |                    |
| 3188 | โฉนด         | 1877      | 2061   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 660                         | 33,660                     | 560                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 11                | 77,760                 | 570,240                                        | 603,900                                       | -                                                                  | 603,900                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 561                                       | 504-โรงจอดรถ(65) 1ชั้น      | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 2,500                         | 270,000                    | 26                | 113,400                | 156,600                                        | 156,600                                       | -                                                                  | 156,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 660                         | 170,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 170,280                                        | -                                             | -                                                                  | 170,280                               | 0.01                                             |                    |
| 3189 | น.ส.3ก       |           | 2062   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 120                         | 1,090,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,090,800                                      | -                                             | -                                                                  | 1,090,800                             | 0.3                                              |                    |
| 3190 | โฉนด         | 1878      | 2062   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 660                         | 54,780                     | 562                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 24                | 307,800                | 502,200                                        | 556,980                                       | -                                                                  | 556,980                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 660                         | 132,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,000                                        | -                                             | -                                                                  | 132,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3191 | โฉนด         | 1879      | 2063   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 120                         | 593,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 593,880                                        | -                                             | 593,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3192 | น.ส.3ก       |           | 2063   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 160                         | 515,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 515,200                                       | -                                                                  | -                                     | 515,200                                          | 0.3                |
| 3193 | โฉนด         | 1882      | 2064   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 120                         | 337,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 337,440                                       | -                                                                  | 337,440                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 120                         | 337,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 337,440                                       | -                                                                  | 337,440                               | -                                                | -                  |
| 3194 | โฉนด         | 1883      | 2065   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 750                         | 22,500                     | 563                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 153                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,032,750                  | 19                | 289,170                | 743,580                           | 766,080                                       | -                                                                  | 766,080                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 85    | 285              | 750                         | 213,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 213,750                                       | -                                                                  | -                                     | 213,750                                          | 0.01               |
| 3195 | น.ส.3ก       |           | 2066   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 39    | 4739             | 120                         | 568,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 568,680                                       | -                                                                  | -                                     | 568,680                                          | 0.3                |
| 3196 | โฉนด         | 1884      | 2066   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 750                         | 315,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 315,000                                       | -                                                                  | 315,000                               | -                                                | -                  |
| 3197 | โฉนด         | 1885      | 2067   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 660                         | 42,240                     | 564                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 11                | 43,740                 | 320,760                           | 363,000                                       | -                                                                  | 363,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 565                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 56                                   | 100                                      | 6,750                         | 378,000                    | 7                 | 26,460                 | 351,540                           | 351,540                                       | -                                                                  | 351,540                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 660                         | 396,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 396,000                                       | -                                                                  | -                                     | 396,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3198 | โฉนด         | 1886      | 2068   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 560                         | 43,680                                    | 566 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 21                | 194,400                | 48,600                                        | 92,280                                                             | -                                     | 92,280                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 560                         | 672,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 672,000                                       | -                                                                  | -                                     | 672,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3199 | น.ส.3ก       |           | 2068   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 180                         | 867,600                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 867,600                                       | -                                                                  | -                                     | 867,600                                          | 0.3                |                                   |
| 3200 | โฉนด         | 1887      | 2069   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 560                         | 45,360                                    | 567 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 26                | 127,575                | 176,175                                       | 221,535                                                            | -                                     | 221,535                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 560                         | 504,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 504,000                                       | -                                                                  | -                                     | 504,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3201 | น.ส.3ก       |           | 2070   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 2,550                       | 23,179,500                                |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,179,500                                    | -                                                                  | -                                     | 23,179,500                                       | 0.3                |                                   |
| 3202 | โฉนด         | 1891      | 2070   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 180                         | 2,700                                     | 568 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 41                | 188,325                | 14,175                                        | 16,875                                                             | -                                     | 16,875                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 87    | 587              | 180                         | 105,660                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,660                                       | -                                                                  | -                                     | 105,660                                          | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3203 | โฉนด         | 1895      | 2071   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 120                         | 9,240                      | 569                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 6                 | 25,920                 | 406,080                                       | 415,320                                                            | -                                     | 415,320                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 120                         | 228,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 228,000                                                            | -                                     | -                                                | 228,000            | 0.01                              |
| 3204 | โฉนด         | 1896      | 2072   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     | 570                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 22                | 247,860                | 481,140                                       | 493,140                                                            | -                                     | -                                                | 493,140            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 78    | 1878             | 120                         | 225,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 225,360                                                            | -                                     | -                                                | 225,360            | 0.01                              |
| 3205 | โฉนด         | 1896      | 2072   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 120                         | 9,360                      | 571                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 71                | 301,320                | 22,680                                        | 32,040                                                             | -                                     | -                                                | 32,040             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 44.9  | 1544.9           | 120                         | 185,388                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 185,388                                                            | -                                     | -                                                | 185,388            | 0.01                              |
| 3206 | โฉนด         | 1987      | 2073   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 180                         | 6,840                      | 572                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 47                | 309,825                | 54,675                                        | 61,515                                                             | -                                     | 61,515                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 180                         | 198,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 198,000                                                            | -                                     | -                                                | 198,000            | 0.01                              |
| 3207 | น.ส.3ก       |           | 2073   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 1   | 65    | 6965             | 120                         | 835,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 835,800                                                            | -                                     | -                                                | 835,800            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3208 | โหนด         | 1898      | 2074   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 180                         | 3,600                      | 573                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 39                | 309,825                | 54,675                                         | 58,275                                        | -                                                                  | 58,275                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 99    | 699              | 180                         | 125,820                    | 574                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 39                | 309,825                | 54,675                                         | 180,495                                       | -                                                                  | 180,495                               | -                                                | -                  |
| 3209 | โหนด         | 1899      | 2075   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 2,400                                         | -                                                                  | 2,400                                 | -                                                | -                  |
| 3210 | โหนด         | 1900      | 2076   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 654,000                                       | -                                                                  | 654,000                               | -                                                | -                  |
| 3211 | โหนด         | 1901      | 2077   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 65    | 965              | 120                         | 115,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 115,800                                       | -                                                                  | 115,800                               | -                                                | -                  |
| 3212 | โหนด         | 1902      | 2078   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 36    | 636              | 120                         | 76,320                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 76,320                                        | -                                                                  | 76,320                                | -                                                | -                  |
| 3213 | โหนด         | 1903      | 2079   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 120                         | 3,840                      | 575                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 21                | 376,650                | 28,350                                         | 32,190                                        | -                                                                  | 32,190                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 120                         | 72,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 72,000                                        | -                                                                  | -                                     | 72,000                                           | 0.01               |
| 3214 | โหนด         | 1904      | 2080   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                         | 1,307,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,307,520                                     | -                                                                  | 1,307,520                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3215 | โหนด         | 1905      | 2081   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 750                        | 303,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 303,000               | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3216 | โหนด         | 1907      | 2082   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 750                        | 909,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 909,000               | -                                            | 909,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 750                        | 909,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 909,000               | -                                            | 909,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3217 | น.ส.3ก       |           | 2099   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 120                        | 1,209,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,209,600             | -                                            | -                                                                 | 1,209,600                            | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3218 | น.ส.3ก       |           | 2102   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 775,200               | -                                            | -                                                                 | 775,200                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3219 | น.ส.3ก       |           | 2105   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                        | 823,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 823,200               | -                                            | -                                                                 | 823,200                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3220 | น.ส.3ก       |           | 2106   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                        | 823,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 823,200               | -                                            | -                                                                 | 823,200                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3221 | น.ส.3ก       |           | 2107   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                        | 676,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 676,800               | -                                            | -                                                                 | 676,800                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3222 | น.ส.3ก       |           | 2109   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                        | 871,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 871,200               | -                                            | -                                                                 | 871,200                              | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3223 | น.ส.3ก       |           | 2115   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                        | 823,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 823,200                          | -                                            | -                                                                 | 823,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3224 | โฉนด         | 4583      | 2115   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 160                        | 64,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,000                           | -                                            | 64,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3225 | น.ส.3ก       |           | 2118   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 120                        | 434,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,400                          | -                                            | -                                                                 | 434,400                              | 0.3                                             |                   |
| 3226 | น.ส.3ก       |           | 2121   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                          | -                                            | -                                                                 | 144,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3227 | น.ส.3ก       |           | 2123   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 40    | 9240             | 120                        | 1,108,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,108,800                        | -                                            | -                                                                 | 1,108,800                            | 0.3                                             |                   |
| 3228 | น.ส.3ก       |           | 2125   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | -                                                                 | 96,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3229 | น.ส.3ก       |           | 2128   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                           | -                                            | -                                                                 | 48,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3230 | น.ส.3ก       |           | 2129   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 120                        | 919,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 919,200                          | -                                            | -                                                                 | 919,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3231 | น.ส.3ก       |           | 2130   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 60    | 9660             | 120                        | 1,159,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,159,200                        | -                                            | -                                                                 | 1,159,200                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3232 | น.ส.3ก       |           | 2132   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                        | 386,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 386,400                                      | -                                                                 | -                                    | 386,400                                         | 0.3               |
| 3233 | โฉนด         | 4629      | 2133   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 2,200                      | 66,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 66,000                                       | -                                                                 | 66,000                               | -                                               | -                 |
| 3234 | น.ส.3ก       |           | 2134   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                        | 290,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 290,400                                      | -                                                                 | -                                    | 290,400                                         | 0.3               |
| 3235 | น.ส.3ก       |           | 2136   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 120                        | 338,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 338,400                                      | -                                                                 | -                                    | 338,400                                         | 0.3               |
| 3236 | น.ส.3ก       |           | 2138   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 120                        | 336,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 336,000                                      | -                                                                 | -                                    | 336,000                                         | 0.3               |
| 3237 | น.ส.3ก       |           | 2139   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 20    | 4420             | 120                        | 530,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 530,400                                      | -                                                                 | -                                    | 530,400                                         | 0.3               |
| 3238 | น.ส.3ก       |           | 2142   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 53    | 5753             | 310                        | 1,783,430                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,783,430                                    | -                                                                 | -                                    | 1,783,430                                       | 0.3               |
| 3239 | น.ส.3ก       |           | 2154   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 350                        | 1,093,050                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,093,050                                    | -                                                                 | -                                    | 1,093,050                                       | 0.3               |
| 3240 | น.ส.3ก       |           | 2159   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3241 | น.ส.3ก       |           | 2160   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                        | 157,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 157,560               | -                                            | -                                                                 | 157,560                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3242 | น.ส.3ก       |           | 2169   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 120                        | 327,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 327,240               | -                                            | -                                                                 | 327,240                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3243 | น.ส.3ก       |           | 2170   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 120                        | 242,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 242,400               | -                                            | -                                                                 | 242,400                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3244 | น.ส.3ก       |           | 2172   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 40    | 5240             | 400                        | 2,096,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,096,000             | -                                            | -                                                                 | 2,096,000                            | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3245 | น.ส.3ก       |           | 2175   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 180                        | 1,289,340                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,289,340             | -                                            | -                                                                 | 1,289,340                            | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3246 | น.ส.3ก       |           | 2177   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 120                        | 495,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 495,960               | -                                            | -                                                                 | 495,960                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3247 | โฉนด         | 1833      | 2179   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 81                            | 3   | 12    | 32712            | 120                        | 3,925,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,925,440             | -                                            | 3,925,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3248 | โฉนด         | 1588      | 2186   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3249 | โฉนด         | 1588      | 2186   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 2,200                      | 653,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 653,400               | -                                            | 653,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,200                       | 220,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 220,000                                       | -                                                                  | 220,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3250 | โฉนด         | 1625      | 2187   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 67.5  | 67.5             | 1,800                       | 121,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,500                                       | -                                                                  | 121,500                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3251 | โฉนด         | 1785      | 2188   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 400                         | 2,663,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,663,200                                     | -                                                                  | 2,663,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3252 | โฉนด         | 1786      | 2189   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 29    | 4529             | 470                         | 2,128,630                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,128,630                                     | -                                                                  | 2,128,630                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 29    | 4529             | 470                         | 2,128,630                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,128,630                                     | -                                                                  | 2,128,630                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3253 | โฉนด         | 1802      | 2190   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 400                         | 3,870,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,870,400                                     | -                                                                  | 3,870,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3254 | โฉนด         | 1809      | 2191   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 470                         | 2,891,910                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,891,910                                     | -                                                                  | 2,891,910                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3255 | น.ส.3ก       |           | 2192   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,040                                       | -                                                                  | -                                     | 956,040                                          | 0.3                |                                   |
| 3256 | โฉนด         | 1810      | 2192   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 64    | 1264             | 470                         | 594,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 594,080                                       | -                                                                  | 594,080                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3257 | น.ส.3ก       |           | 2193   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 12    | 3612             | 180                        | 650,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 650,160                                      | -                                                                 | -                                    | 650,160                                         | 0.3               |                                               |
| 3258 | โฉนด         | 1813      | 2193   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 23    | 4323             | 310                        | 1,340,130                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,340,130                                    | -                                                                 | 1,340,130                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3259 | โฉนด         | 1814      | 2194   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 10    | 3410             | 310                        | 1,057,100                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,057,100                                    | -                                                                 | 1,057,100                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3260 | โฉนด         | 1815      | 2195   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 91    | 11191            | 160                        | 1,790,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,790,560                                    | -                                                                 | 1,790,560                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3261 | โฉนด         | 1816      | 2196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 500                        | 1,816,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,816,000                                    | -                                                                 | 1,816,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3262 | โฉนด         | 1816      | 2196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 660                        | 2,397,120                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,397,120                                    | -                                                                 | 2,397,120                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3263 | โฉนด         | 1708      | 2198   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 7     | 2707             | 260                        | 703,820                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 703,820                                      | -                                                                 | 703,820                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3264 | โฉนด         | 1850      | 2198   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 260                        | 7,800                     | 576                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 51               | 307,800               | 97,200                                       | 105,000                                                           | -                                    | 105,000                                         | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 77    | 777              | 260                        | 202,020                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 202,020                                      | -                                                                 | -                                    | 202,020                                         | 0.01              |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3265 | น.ส.3ก       |           | 2198   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 1   | 77    | 9777             | 120                         | 1,173,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,173,240                                     | -                                                                  | -                                     | 1,173,240                                        | 0.3                |                                   |
| 3266 | น.ส.3ก       |           | 2200   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 1   | 57    | 7357             | 120                         | 882,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 882,840                                       | -                                                                  | -                                     | 882,840                                          | 0.3                |                                   |
| 3267 | น.ส.3ก       |           | 2203   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 59    | 6759             | 120                         | 811,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 811,080                                       | -                                                                  | -                                     | 811,080                                          | 0.3                |                                   |
| 3268 | น.ส.3ก       |           | 2209   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 56    | 6856             | 120                         | 822,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 822,720                                       | -                                                                  | -                                     | 822,720                                          | 0.3                |                                   |
| 3269 | น.ส.3ก       |           | 2213   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                         | 992,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 992,400                                       | -                                                                  | -                                     | 992,400                                          | 0.3                |                                   |
| 3270 | น.ส.3ก       |           | 2225   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 120                         | 848,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 848,400                                       | -                                                                  | -                                     | 848,400                                          | 0.3                |                                   |
| 3271 | น.ส.3ก       |           | 2231   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 3   | 67    | 11567            | 120                         | 1,388,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,388,040                                     | -                                                                  | -                                     | 1,388,040                                        | 0.3                |                                   |
| 3272 | น.ส.3ก       |           | 2233   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 47    | 8347             | 120                         | 1,001,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,001,640                                     | -                                                                  | -                                     | 1,001,640                                        | 0.3                |                                   |
| 3273 | น.ส.3ก       |           | 2236   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 17    | 3717             | 120                         | 446,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 446,040                                       | -                                                                  | -                                     | 446,040                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3274 | น.ส.3ก       |           | 2240   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 120                        | 1,199,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,199,880                        | -                                            | -                                                                 | 1,199,880                            | 0.3                                             |                   |
| 3275 | น.ส.3ก       |           | 2242   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 120                        | 72,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,240                           | -                                            | -                                                                 | 72,240                               | 0.3                                             |                   |
| 3276 | น.ส.3ก       |           | 2253   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 120                        | 640,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,440                          | -                                            | -                                                                 | 640,440                              | 0.3                                             |                   |
| 3277 | โฉนด         | 1715      | 2267   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 15    | 1615             | 120                        | 193,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 193,800                          | -                                            | 193,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3278 | โฉนด         | 1735      | 2268   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 200                        | 1,270,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,270,200                        | -                                            | 1,270,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3279 | โฉนด         | 1793      | 2269   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 200                        | 949,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 949,400                          | -                                            | 949,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 200                        | 949,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 949,400                          | -                                            | -                                                                 | 949,400                              | 0.01                                            |                   |
| 3280 | โฉนด         | 1794      | 2270   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 89    | 289              | 200                        | 57,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,800                           | -                                            | 57,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3281 | โฉนด         | 1825      | 2271   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 22    | 5022             | 120                        | 602,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 602,640                          | -                                            | 602,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3282 | โหนด         | 1826      | 2272   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 120                        | 398,040                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 398,040                                      | -                                                                 | 398,040                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3283 | โหนด         | 1827      | 2273   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                        | 774,240                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 774,240                                      | -                                                                 | 774,240                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3284 | โหนด         | 1827      | 2273   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                        | 774,240                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 774,240                                      | -                                                                 | 774,240                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3285 | โหนด         | 1828      | 2274   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 15    | 5115             | 120                        | 613,800                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 613,800                                      | -                                                                 | 613,800                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3286 | โหนด         | 1829      | 2275   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 61    | 9761             | 120                        | 1,171,320                                 | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,171,320                                    | -                                                                 | 1,171,320                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3287 | โหนด         | 1834      | 2276   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 16    | 316              | 350                        | 110,600                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 110,600                                      | -                                                                 | 110,600                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3288 | โหนด         | 1835      | 2277   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 310                        | 67,890                                    | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 67,890                                       | -                                                                 | 67,890                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 310                        | 31,000                                    | -   | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 31,000                                       | -                                                                 | 31,000                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 3289 | โหนด         | 1836      | 2278   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 350                        | 9,450                                     | 577 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 2566             | 7,290                                        | 721,710                                                           | 731,160                              | -                                               | 731,160           | -                                | -                     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 96    | 296              | 350                         | 103,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 103,600                           | -                                             | -                                                                  | 103,600                               | 0.01                                             |                    |
| 3290 | โฉนด         | 1837      | 2279   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 578                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 31                | 168,480                | 155,520                           | 157,920                                       | -                                                                  | 157,920                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 16    | 316              | 200                         | 63,200                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 63,200                            | -                                             | -                                                                  | 63,200                                | 0.01                                             |                    |
| 3291 | โฉนด         | 1838      | 2280   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 350                         | 670,250                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 670,250                           | -                                             | 670,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3292 | โฉนด         | 1839      | 2281   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 310                         | 2,723,970                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,723,970                         | -                                             | 2,723,970                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3293 | โฉนด         | 1845      | 2282   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      | 579                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 51                | 401,760                | 30,240                            | 32,640                                        | -                                                                  | -                                     | 32,640                                           | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 24    | 324              | 120                         | 38,880                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,880                            | -                                             | -                                                                  | 38,880                                | 0.01                                             |                    |
| 3294 | โฉนด         | 1859      | 2283   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 500                         | 1,616,000                  | 580                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 16                | -                      | 729,000                           | 2,345,000                                     | -                                                                  | 2,345,000                             | -                                                | -                  |
| 3295 | โฉนด         | 1859      | 2283   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 750                         | 2,424,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,424,000                         | -                                             | 2,424,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3296 | โหนด         | 1861      | 2284   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 13    | 3313             | 210                        | 695,730                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 695,730                          | -                                            | 695,730                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3297 | โหนด         | 1862      | 2285   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 400                        | 922,800                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 922,800                          | -                                            | 922,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3298 | โหนด         | 1863      | 2286   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                        | 981,240                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 981,240                          | -                                            | 981,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3299 | โหนด         | 1912      | 2287   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 83    | 9983             | 120                        | 1,197,960                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,197,960                        | -                                            | 1,197,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3300 | โหนด         | 1880      | 2287   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                    | 581                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 91               | 230,850               | 72,900                           | 84,900                                       | -                                                                 | 84,900                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 83    | 1683             | 120                        | 201,960                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 201,960                          | -                                            | -                                                                 | 201,960                              | 0.01                                            |                   |
| 3301 | โหนด         | 1881      | 2288   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 120                        | 641,400                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 641,400                          | -                                            | 641,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3302 | น.ส.3ก       |           | 2289   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 120                        | 678,720                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 678,720                          | -                                            | -                                                                 | 678,720                              | 0.3                                             |                   |
| 3303 | โหนด         | 1888      | 2289   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 120                        | 9,000                     | 582                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 11               | 65,610                | 481,140                          | 490,140                                      | -                                                                 | 490,140                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 583                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 8                 | 29,160                 | 335,340                           | 335,340                                       | -                                                                  | 335,340                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 3   | 30    | 2730             | 120                         | 327,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 327,600                                       | -                                                                  | -                                     | 327,600                                          | 0.01               |
| 3304 | โฉนด         | 1889      | 2290   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 160                         | 1,743,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,743,360                                     | -                                                                  | 1,743,360                             | -                                                | -                  |
| 3305 | โฉนด         | 1890      | 2291   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 160                         | 4,800                      | 584                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 31                | 275,400                | 48,600                            | 53,400                                        | -                                                                  | 53,400                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 160                         | 451,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 451,200                                       | -                                                                  | -                                     | 451,200                                          | 0.01               |
| 3306 | โฉนด         | 1892      | 2292   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20.25 | 20.25            | 120                         | 2,430                      | 585                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 51                | 508,478                | 38,273                            | 40,703                                        | -                                                                  | 40,703                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 16.75 | 316.75           | 120                         | 38,010                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 38,010                                        | -                                                                  | -                                     | 38,010                                           | 0.01               |
| 3307 | โฉนด         | 1893      | 2293   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 750                         | 51,750                     | 586                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,750                         | 972,000                    | 31                | 505,440                | 466,560                           | 518,310                                       | -                                                                  | 518,310                               | -                                                | -                  |
| 3308 | โฉนด         | 1898      | 2294   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 120                         | 4,320                      | 587                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 41                | 524,880                | 204,120                           | 208,440                                       | -                                                                  | 208,440                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 120                         | 56,400                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,400                                         | -                                             | -                                                                  | 56,400                                | 0.01                                             |                    |
| 3309 | โฉนด         | 1909      | 2295   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 660                         | 2,266,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,266,440                                      | -                                             | 2,266,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3310 | โฉนด         | 1910      | 2296   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                         | 66,000                     | 588                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 31                | 413,100                | 72,900                                         | 138,900                                       | -                                                                  | 138,900                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 660                         | 125,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 125,400                                        | -                                             | -                                                                  | 125,400                               | 0.01                                             |                    |
| 3311 | โฉนด         | 1912      | 2297   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 120                         | 264,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,720                                        | -                                             | 264,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3312 | โฉนด         | 1913      | 2298   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                         | 277,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,320                                        | -                                             | 277,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3313 | โฉนด         | 1914      | 2299   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 30    | 7830             | 160                         | 1,252,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,252,800                                      | -                                             | 1,252,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3314 | โฉนด         | 1915      | 2300   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                      | 589                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 18                | 168,480                | 479,520                                        | 482,400                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 60,300                                        | -                                                                  | 60,300                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3322 | โหนด         | 1920      | 2305   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 40    | 5240             | 120                         | 628,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 628,800                | -                                             | 628,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3323 | โหนด         | 1921      | 2306   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 160                         | 1,016,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,016,800              | -                                             | 1,016,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3324 | น.ส.3ก       |           | 2307   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 750                         | 2,257,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,257,500              | -                                             | -                                                                  | 2,257,500                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 3325 | โหนด         | 1922      | 2307   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 15    | 3515             | 160                         | 562,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 562,400                | -                                             | 562,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3326 | โหนด         | 1923      | 2308   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 160                         | 1,064,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,064,640              | -                                             | 1,064,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3327 | น.ส.3ก       |           | 2308   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 33    | 4933             | 180                         | 887,940                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 887,940                | -                                             | -                                                                  | 887,940                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 3328 | โหนด         | 1924      | 2309   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 27    | 3527             | 120                         | 423,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 423,240                | -                                             | 423,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3329 | โหนด         | 1925      | 2310   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                         | 532,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 532,320                | -                                             | 532,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 3330 | โหนด         | 1926      | 2311   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 160                         | 60,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 60,800                 | -                                             | 60,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3331 | น.ส.3ก       |           | 2311   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                        | 256,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 256,000                                      | -                                                                 | -                                    | 256,000                                         | 0.3               |                                               |
| 3332 | โฉนด         | 1927      | 2312   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 63    | 7963             | 160                        | 1,274,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,274,080                                    | -                                                                 | 1,274,080                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3333 | น.ส.3ก       |           | 2312   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 17    | 3717             | 160                        | 594,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 594,720                                      | -                                                                 | -                                    | 594,720                                         | 0.3               |                                               |
| 3334 | โฉนด         | 1928      | 2313   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 9     | 2909             | 160                        | 465,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 465,440                                      | -                                                                 | 465,440                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3335 | โฉนด         | 1929      | 2314   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 160                        | 871,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 871,360                                      | -                                                                 | 871,360                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3336 | โฉนด         | 1930      | 2315   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 58    | 1258             | 160                        | 201,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 201,280                                      | -                                                                 | 201,280                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3337 | โฉนด         | 1932      | 2316   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                        | 302,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 302,040                                      | -                                                                 | 302,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3338 | โฉนด         | 1933      | 2317   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                        | 120,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,240                                      | -                                                                 | 120,240                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3339 | โฉนด         | 1934      | 2318   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 120                        | 94,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,800                                       | -                                                                 | 94,800                               | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 3340 | โฉนด         | 1934      | 2318   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 3341 | น.ส.3ก       |           | 2319   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 160                         | 661,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 661,280                                       | -                                                                  | -                                     | 661,280                                          | 0.3                |                                   |   |
| 3342 | โฉนด         | 1935      | 2319   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 120                         | 872,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 872,160                                       | -                                                                  | 872,160                               | -                                                | -                  |                                   |   |
| 3343 | โฉนด         | 1936      | 2320   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                                       | -                                                                  | 654,000                               | -                                                | -                  |                                   |   |
| 3344 | น.ส.3ก       |           | 2321   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 120                         | 969,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 969,600                                       | -                                                                  | -                                     | 969,600                                          | 0.3                |                                   |   |
| 3345 | โฉนด         | 1937      | 2321   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 120                         | 702,480                    | 590                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 14                | 116,640                | 531,360                                       | 1,233,840                                                          | -                                     | 1,233,840                                        | -                  | -                                 |   |
| 3346 | โฉนด         | 1938      | 2322   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 120                         | 641,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 641,880                                       | -                                                                  | 641,880                               | -                                                | -                  |                                   |   |
| 3347 | โฉนด         | 1956      | 2323   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 120                         | 109,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,080                                       | -                                                                  | 109,080                               | -                                                | -                  |                                   |   |
| 3348 | โฉนด         | 1957      | 2324   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 120                         | 48,480                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,480                                        | -                                                                  | 48,480                                | -                                                | -                  |                                   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                                |
| 3349 | โหนด         | 1958      | 2325   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 120                         | 920,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 920,640                | -                                             | 920,640                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3350 | โหนด         | 1959      | 2326   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 120                         | 387,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 387,360                | -                                             | 387,360                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3351 | โหนด         | 1960      | 2327   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                         | 798,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 798,000                | -                                             | 798,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3352 | โหนด         | 1961      | 2328   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 68    | 7668             | 120                         | 920,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 920,160                | -                                             | 920,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3353 | โหนด         | 1962      | 2329   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 932,280                | -                                             | 932,280                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3354 | โหนด         | 1963      | 2330   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 120                         | 289,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 289,440                | -                                             | 289,440                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3355 | โหนด         | 1964      | 2331   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                         | 520,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 520,200                | -                                             | 520,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                         | 520,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 520,200                | -                                             | 520,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 3356 | โหนด         | 1965      | 2332   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 32.7  | 7932.7           | 120                         | 951,924                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 951,924                | -                                             | 951,924                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3357 | น.ส.3ก       |           | 2332   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 200                        | 1,635,400                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,635,400                                    | -                                                                 | -                                    | 1,635,400                                       | 0.3               |                                  |
| 3358 | น.ส.3ก       |           | 2333   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 47    | 5147             | 180                        | 926,460                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 926,460                                      | -                                                                 | -                                    | 926,460                                         | 0.3               |                                  |
| 3359 | โฉนด         | 1972      | 2333   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 660                        | 3,463,680                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,463,680                                    | -                                                                 | 3,463,680                            | -                                               | -                 |                                  |
| 3360 | โฉนด         | 1974      | 2335   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 52    | 6452             | 120                        | 774,240                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 774,240                                      | -                                                                 | 774,240                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3361 | โฉนด         | 1995      | 2336   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 95    | 11195            | 120                        | 1,343,400                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,343,400                                    | -                                                                 | 1,343,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 3362 | โฉนด         | 1996      | 2337   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 160                        | 2,400                                     | 591 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 15               | 81,000                | 324,000                                      | 326,400                                                           | -                                    | 326,400                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 11    | 1411             | 160                        | 225,760                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 225,760                                      | -                                                                 | -                                    | 225,760                                         | 0.01              |                                  |
| 3363 | โฉนด         | 1997      | 2338   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 200                        | 562,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 562,400                                      | -                                                                 | 562,400                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 200                        | 562,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 562,400                                      | -                                                                 | 562,400                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3364 | น.ส.3ก       |           | 2338   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 160                        | 1,436,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,436,320                        | -                                            | -                                                                 | 1,436,320                            | 0.3                                             |                   |
| 3365 | โฉนด         | 1998      | 2339   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 180                        | 399,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,240                          | -                                            | 399,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3366 | น.ส.3ก       |           | 2339   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 180                        | 906,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 906,840                          | -                                            | -                                                                 | 906,840                              | 0.3                                             |                   |
| 3367 | โฉนด         | 1999      | 2340   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 47    | 6347             | 310                        | 1,967,570                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,967,570                        | -                                            | 1,967,570                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3368 | น.ส.3ก       |           | 2340   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                          | -                                            | -                                                                 | 192,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3369 | โฉนด         | 2000      | 2341   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 750                        | 5,454,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,454,000                        | -                                            | 5,454,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3370 | โฉนด         | 2001      | 2342   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 120                        | 22,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 22,440                           | -                                            | 22,440                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3371 | โฉนด         | 2002      | 2343   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 120                        | 799,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 799,440                          | -                                            | 799,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3372 | โฉนด         | 2002      | 2344   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 120                        | 289,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 289,920                          | -                                            | 289,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3373 | โหนด         | 2004      | 2345   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 500                         | 252,500                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 252,500                                       | -                                                                  | 252,500                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3374 | โหนด         | 2005      | 2346   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 87                            | 3   | 48    | 35148            | 500                         | 17,574,000                                |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,574,000                                    | -                                                                  | 17,574,000                            | -                                                | -                  |                                                |
| 3375 | โหนด         | 2007      | 2347   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 200                         | 805,600                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 805,600                                       | -                                                                  | 805,600                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3376 | โหนด         | 2007      | 2347   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 1   | 12    | 12512            | 200                         | 2,502,400                                 |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,502,400                                     | -                                                                  | 2,502,400                             | -                                                | -                  |                                                |
| 3377 | โหนด         | 2008      | 2348   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 500                         | 13,000                                    | 592 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 17                | 38,880                 | 123,120                                       | 136,120                                                            | -                                     | -                                                | 136,120            | 0.3                                            |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 593 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 7,500                         | 240,000                    | 17                | 57,600                 | 182,400                                       | 182,400                                                            | -                                     | -                                                | 182,400            | 0.3                                            |
| 3378 | โหนด         | 2009      | 2349   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 51                            | 1   | 92    | 20592            | 500                         | 10,296,000                                |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,296,000                                    | -                                                                  | 10,296,000                            | -                                                | -                  |                                                |
| 3379 | น.ส.3ก       |           | 2349   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 210                         | 548,100                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 548,100                                       | -                                                                  | -                                     | 548,100                                          | 0.3                |                                                |
| 3380 | โหนด         | 2010      | 2350   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 0   | 32    | 5232             | 500                         | 2,616,000                                 | 594 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 75                                   | 100                                      | 6,750                         | 506,250                    | 32                | 273,375                | 232,875                                       | 2,848,875                                                          | -                                     | 2,848,875                                        | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 2   | 32    | 2232             | 500                         | 1,116,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,116,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,116,000                             | 0.01                                             |                    |
| 3381 | โฉนด         | 2011      | 2351   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 490                         | 2,523,990                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,523,990                         | -                                             | 2,523,990                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3382 | น.ส.3ก       |           | 2351   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 3   | 67    | 9167             | 120                         | 1,100,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,100,040                         | -                                             | -                                                                  | 1,100,040                             | 0.3                                              |                    |
| 3383 | โฉนด         | 2013      | 2352   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 84    | 9684             | 160                         | 1,549,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,549,440                         | -                                             | 1,549,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3384 | โฉนด         | 2014      | 2353   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 750                         | 51,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,000                            | -                                             | 51,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3385 | โฉนด         | 2015      | 2354   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 490                         | 117,110                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,110                           | -                                             | 117,110                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3386 | โฉนด         | 2016      | 2355   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 560                         | 1,468,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,468,320                         | -                                             | 1,468,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3387 | โฉนด         | 2017      | 2356   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 750                         | 3,257,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,257,250                         | -                                             | 3,257,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3388 | โฉนด         | 2018      | 2357   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 180                         | 4,860                      | 595                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 20                | 218,700                | 510,300                           | 515,160                                       | -                                                                  | 515,160                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 96    | 496              | 180                        | 89,280                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,280                                       | -                                                                 | -                                    | 89,280                                          | 0.01              |                                               |
| 3389 | โฉนด         | 2019      | 2358   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 180                        | 781,020                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 781,020                                      | -                                                                 | 781,020                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3390 | น.ส.3ก       |           | 2358   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 120                        | 823,680                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 823,680                                      | -                                                                 | -                                    | 823,680                                         | 0.3               |                                               |
| 3391 | โฉนด         | 2020      | 2359   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 180                        | 1,418,040                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,418,040                                    | -                                                                 | 1,418,040                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3392 | โฉนด         | 2022      | 2361   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 120                        | 362,640                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 362,640                                      | -                                                                 | 362,640                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3393 | โฉนด         | 2023      | 2362   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 180                        | 5,400                     | 596                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 24               | 153,900               | 251,100                                      | 256,500                                                           | -                                    | 256,500                                         | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 597                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                  | 100                                     | 6,750                        | 405,000                   | 24               | 153,900               | 251,100                                      | 251,100                                                           | -                                    | 251,100                                         | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 180                        | 86,220                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 86,220                                       | -                                                                 | -                                    | 86,220                                          | 0.01              |                                               |
| 3394 | โฉนด         | 2024      | 2363   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 180                        | 253,800                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,800                                      | -                                                                 | 253,800                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 180                         | 253,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,800                           | -                                             | 253,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3395 | โฉนด         | 2025      | 2364   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 120                         | 4,200                      | 598                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 17                | 116,640                | 369,360                           | 373,560                                       | -                                                                  | 373,560                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 599                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 31                | 379,080                | 349,920                           | 349,920                                       | -                                                                  | 349,920                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 83    | 1483             | 120                         | 177,960                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 177,960                           | -                                             | -                                                                  | 177,960                               | 0.01                                             |                    |
| 3396 | โฉนด         | 2026      | 2365   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 120                         | 2,760                      | 600                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 13                | 87,480                 | 459,270                           | 462,030                                       | -                                                                  | 462,030                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 0   | 21    | 2421             | 120                         | 290,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,520                           | -                                             | -                                                                  | 290,520                               | 0.01                                             |                    |
| 3397 | โฉนด         |           | 2366   | หมู่ 2 ต.สามตำบล                | 2                    | 14                            | 0   | 64    | 5664             | 160                         | 906,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 906,240                           | -                                             | 906,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3398 | โฉนด         | 2027      | 2366   | หมู่ 2 ต.สามตำบล                | 2                    | 14                            | 0   | 64    | 5664             | 160                         | 906,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 906,240                           | -                                             | 906,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3399 | โฉนด         | 2027      | 2366   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 160                         | 2,400                      | 601                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 21                | 338,985                | 25,515                            | 27,915                                        | -                                                                  | 27,915                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 602                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 104                                  | 100                                      | 6,750                         | 702,000                    | 9                 | 63,180                 | 638,820                           | 638,820                                       | -                                                                  | 638,820                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 603                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                           | 211,410                                       | -                                                                  | 211,410                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 604                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 21                | 97,200                 | 206,550                           | 206,550                                       | -                                                                  | 206,550                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 0   | 49    | 5649             | 160                         | 903,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 903,840                                       | -                                                                  | -                                     | 903,840                                          | 0.01               |
| 3400 | โฉนด         | 2028      | 2367   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 160                         | 6,080                      | 605                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,750                         | 945,000                    | 11                | 113,400                | 831,600                           | 837,680                                       | -                                                                  | 837,680                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 160                         | 288,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 288,000                                       | -                                                                  | -                                     | 288,000                                          | 0.01               |
| 3401 | โฉนด         | 2029      | 2368   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 180                         | 3,780                      | 606                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 5                 | 27,338                 | 519,413                           | 523,193                                       | -                                                                  | 523,193                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 607                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,113,750                  | 21                | 356,400                | 757,350                           | 757,350                                       | -                                                                  | 757,350                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 8     | 1508             | 180                         | 271,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 271,440                                       | -                                                                  | -                                     | 271,440                                          | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3402 | น.ส.3ก       |           | 2368   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 120                         | 603,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 603,600                                       | -                                                                  | -                                     | 603,600                                          | 0.3                |
| 3403 | โฉนด         | 2030      | 2369   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 220                         | 3,300                      | 608                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 309,825                | 54,675                            | 57,975                                        | -                                                                  | 57,975                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 220                         | 506,660                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 506,660                           | -                                             | -                                                                  | 506,660                               | 0.01                                             |                    |
| 3404 | น.ส.3ก       |           | 2369   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | -                                                                  | 363,600                               | 0.3                                              |                    |
| 3405 | โฉนด         | 2031      | 2370   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                      | 609                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 20                | 164,025                | 382,725                           | 386,325                                       | -                                                                  | 386,325                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 0   | 81    | 2481             | 120                         | 297,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 297,720                           | -                                             | -                                                                  | 297,720                               | 0.01                                             |                    |
| 3406 | โฉนด         | 2032      | 2371   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 310                         | 9,300                      | 610                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 36                | 225,990                | 138,510                           | 147,810                                       | -                                                                  | 147,810                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 611                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,750                         | 425,250                    | 41                | 306,180                | 119,070                           | 119,070                                       | -                                                                  | 119,070                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 98    | 1098             | 310                         | 340,380                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 340,380                           | -                                             | -                                                                  | 340,380                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3407 | น.ส.3ก       |           | 2371   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                         | 775,200                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,200                                       | -                                                                  | -                                     | 775,200                                          | 0.3                |                                                |
| 3408 | โฉนด         | 2033      | 2372   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 58    | 6658             | 120                         | 798,960                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,960                                       | -                                                                  | 798,960                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3409 | โฉนด         | 2034      | 2373   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 200                         | 909,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                                       | -                                                                  | 909,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3410 | โฉนด         | 2035      | 2374   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 120                         | 240,960                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,960                                       | -                                                                  | 240,960                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3411 | โฉนด         | 2036      | 2375   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 260                         | 1,887,600                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,887,600                                     | -                                                                  | 1,887,600                             | -                                                | -                  |                                                |
| 3412 | โฉนด         | 2037      | 2376   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 260                         | 2,340                                     | 612 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 73                | 184,680                | 58,320                                        | 60,660                                                             | -                                     | 60,660                                           | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 71    | 771              | 260                         | 200,460                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,460                                       | -                                                                  | -                                     | 200,460                                          | 0.01               |                                                |
| 3413 | โฉนด         | 2038      | 2377   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 260                         | 16,120                                    | 613 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 31                | 225,990                | 17,010                                        | 33,130                                                             | -                                     | 33,130                                           | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 614 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 73                | 184,680                | 58,320                                        | 58,320                                                             | -                                     | 58,320                                           | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 615                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                         | 2                   | 30                   | 100                                  | 6,750                                    | 202,500                       | 8                          | 16,200            | 186,300                | 186,300                                       | -                                                                  | 186,300                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 616                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                         | 2                   | 96                   | 100                                  | 6,750                                    | 648,000                       | 9                          | 58,320            | 589,680                | 589,680                                       | -                                                                  | 589,680                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 260                         | 182,000                                   |                             | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 182,000                                       | -                                                                  | -                                     | 182,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3414 | น.ส.3ก       |           | 2377   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 120                         | 896,400                                   |                             | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 896,400                                       | -                                                                  | -                                     | 896,400                                          | 0.3                |                                   |
| 3415 | โฉนด         | 2039      | 2378   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 660                         | 11,880                                    | 617                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 26                | 204,120                | 281,880                                       | 293,760                                                            | -                                     | 293,760                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 660                         | 197,340                                   |                             | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 197,340                                       | -                                                                  | -                                     | 197,340                                          | 0.01               |                                   |
| 3416 | โฉนด         | 2048      | 2379   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                                 |                             | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                                     | -                                                                  | 1,065,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3417 | โฉนด         | 2049      | 2380   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                                   |                             | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,800                                       | -                                                                  | 277,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3418 | โฉนด         | 2050      | 2381   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 750                         | 18,750                                    | 618                         | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 13                | 97,200                 | 510,300                                       | 529,050                                                            | -                                     | 529,050                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 750                         | 192,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,750                           | -                                             | -                                                                  | 192,750                               | 0.01                                             |                    |
| 3419 | โฉนด         | 2051      | 2382   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 750                         | 10,500                     | 619                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 36                | 309,825                | 54,675                            | 65,175                                        | -                                                                  | 65,175                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 620                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 13                | 116,640                | 612,360                           | 612,360                                       | -                                                                  | 612,360                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 750                         | 306,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,000                           | -                                             | -                                                                  | 306,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3420 | โฉนด         | 2052      | 2383   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 560                         | 6,720                      | 621                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 13                | 51,840                 | 272,160                           | 278,880                                       | -                                                                  | 278,880                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 11    | 611              | 560                         | 342,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 342,160                           | -                                             | -                                                                  | 342,160                               | 0.01                                             |                    |
| 3421 | น.ส.3ก       |           | 2383   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 120                         | 48,480                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,480                            | -                                             | -                                                                  | 48,480                                | 0.3                                              |                    |
| 3422 | โฉนด         | 2053      | 2384   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 560                         | 11,760                     | 622                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 11                | 65,610                 | 481,140                           | 492,900                                       | -                                                                  | 492,900                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 70    | 570              | 560                         | 319,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 319,200                           | -                                             | -                                                                  | 319,200                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3423 | น.ส.3ก       |           | 2384   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 20    | 6020             | 120                         | 722,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,400                                       | -                                                                  | -                                     | 722,400                                          | 0.3                |                                                |
| 3424 | โฉนด         |           | 2385   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 2   | 15    | 615              | 560                         | 344,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 344,400                                       | -                                                                  | -                                     | 344,400                                          | 0.3                |                                                |
| 3425 | น.ส.3ก       |           | 2390   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 70    | 10670            | 120                         | 1,280,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,280,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,280,400                                        | 0.3                |                                                |
| 3426 | น.ส.3ก       |           | 2391   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                                       | -                                                                  | -                                     | 507,600                                          | 0.3                |                                                |
| 3427 | น.ส.3ก       |           | 2392   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                                       | -                                                                  | -                                     | 507,600                                          | 0.3                |                                                |
| 3428 | น.ส.3ก       |           | 2397   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 40    | 1040             | 120                         | 124,800                    | 623                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 20                | 72,900                 | 170,100                                       | 294,900                                                            | -                                     | -                                                | 294,900            | 0.3                                            |
| 3429 | โฉนด         | 1790      | 2404   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 500                         | 10,000                     | 624                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 71                | 451,980                | 34,020                                        | 44,020                                                             | -                                     | 44,020                                           | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 3   | 9.2   | 3109.2           | 500                         | 1,554,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,554,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,554,600                                        | 0.01               |                                                |
| 3430 | น.ส.3ก       |           | 2406   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 32                            | 2   | 82    | 13082            | 120                         | 1,569,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,569,840                                     | -                                                                  | -                                     | 1,569,840                                        | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3431 | น.ส.3ก       |           | 2411   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 120                         | 217,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 217,200                                       | -                                                                  | -                                     | 217,200                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 3432 | น.ส.3ก       |           | 2414   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 79    | 9979             | 120                         | 1,197,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,197,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,197,480                                        | 0.3                |                                   |                        |
| 3433 | น.ส.3ก       |           | 2415   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 120                         | 169,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 169,200                                       | -                                                                  | -                                     | 169,200                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 3434 | น.ส.3ก       |           | 2423   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 120                         | 459,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 459,600                                       | -                                                                  | -                                     | 459,600                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 3435 | น.ส.3ก       |           | 2427   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                         | 992,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 992,400                                       | -                                                                  | -                                     | 992,400                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 3436 | น.ส.3ก       |           | 2436   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 37    | 4937             | 120                         | 592,440                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 592,440                                       | -                                                                  | -                                     | 592,440                                          | 0.3                |                                   |                        |
| 3437 | น.ส.3ก       |           | 2441   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 80    | 10480            | 120                         | 1,257,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,257,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,257,600                                        | 0.3                |                                   |                        |
| 3438 | โฉนด         | 1801      | 2454   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 50    | 1050             | 120                         | 126,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 126,000                                       | -                                                                  | 126,000                               | -                                                | -                  |                                   |                        |
| 3439 | น.ส.3ก       |           | 2455   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 160                         | 676,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 676,800                                       | -                                                                  | -                                     | 676,800                                          | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3440 | โหนด         | 1874      | 2455   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 120                         | 5,880                      | 625                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 195                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,316,250                  | 6                 | 78,975                 | 1,237,275                         | 1,243,155                                     | -                                                                  | 1,243,155                             | -                                                | -                  |
| 3441 | น.ส.3ก       |           | 2456   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 160                         | 661,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 661,280                                       | -                                                                  | -                                     | 661,280                                          | 0.3                |
| 3442 | โหนด         | 1875      | 2456   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 42    | 442              | 160                         | 70,720                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 70,720                                        | -                                                                  | 70,720                                | -                                                | -                  |
| 3443 | โหนด         | 1911      | 2457   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 120                         | 1,258,560                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,258,560                                     | -                                                                  | 1,258,560                             | -                                                | -                  |
| 3444 | โหนด         | 1911      | 2457   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 120                         | 1,258,560                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,258,560                                     | -                                                                  | 1,258,560                             | -                                                | -                  |
| 3445 | โหนด         | 1939      | 2459   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 34    | 6634             | 160                         | 1,061,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,061,440                                     | -                                                                  | 1,061,440                             | -                                                | -                  |
| 3446 | น.ส.3ก       |           | 2459   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 120                         | 593,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 593,880                                       | -                                                                  | -                                     | 593,880                                          | 0.3                |
| 3447 | น.ส.3ก       |           | 2460   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 750                         | 5,899,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 5,899,500                                     | -                                                                  | -                                     | 5,899,500                                        | 0.3                |
| 3448 | โหนด         | 1940      | 2460   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 14    | 3414             | 160                         | 546,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 546,240                                       | -                                                                  | 546,240                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3449 | น.ส.3ก       |           | 2461   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 1,000                      | 1,810,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,810,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,810,000                            | 0.3                                             |                   |
| 3450 | โฉนด         | 1941      | 2461   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 54    | 10654            | 160                        | 1,704,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,704,640                        | -                                            | 1,704,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3451 | โฉนด         | 1942      | 2462   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 84    | 10084            | 160                        | 1,613,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,613,440                        | -                                            | 1,613,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3452 | น.ส.3ก       |           | 2462   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                        | 932,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 932,280                          | -                                            | -                                                                 | 932,280                              | 0.3                                             |                   |
| 3453 | โฉนด         | 1943      | 2463   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 160                        | 1,064,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,064,640                        | -                                            | 1,064,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3454 | น.ส.3ก       |           | 2463   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 880                        | 3,370,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,370,400                        | -                                            | -                                                                 | 3,370,400                            | 0.3                                             |                   |
| 3455 | โฉนด         | 1944      | 2464   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 38    | 6238             | 160                        | 998,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 998,080                          | -                                            | 998,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3456 | น.ส.3ก       |           | 2464   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 880                        | 1,240,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,240,800                        | -                                            | -                                                                 | 1,240,800                            | 0.3                                             |                   |
| 3457 | โฉนด         | 1945      | 2465   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 120                        | 871,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 871,680                          | -                                            | 871,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3458 | น.ส.3ก       |           | 2465   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 120                         | 313,200                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,200                                       | -                                                                  | -                                     | 313,200                                          | 0.3                |                                   |
| 3459 | โฉนด         | 1946      | 2466   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 84    | 9284             | 120                         | 1,114,080                                 | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,114,080                                     | -                                                                  | 1,114,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3460 | น.ส.3ก       |           | 2466   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                                       | -                                                                  | -                                     | 507,600                                          | 0.3                |                                   |
| 3461 | โฉนด         | 1957      | 2467   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 120                         | 168,720                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 168,720                                       | -                                                                  | 168,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3462 | น.ส.3ก       |           | 2467   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 120                         | 543,960                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 543,960                                       | -                                                                  | -                                     | 543,960                                          | 0.3                |                                   |
| 3463 | น.ส.3ก       |           | 2468   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 120                         | 578,400                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 578,400                                       | -                                                                  | -                                     | 578,400                                          | 0.3                |                                   |
| 3464 | โฉนด         | 1948      | 2468   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 120                         | 787,320                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,320                                       | -                                                                  | 787,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3465 | น.ส.3ก       |           | 2469   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 88    | 1988             | 120                         | 238,560                                   | -   | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 238,560                                       | -                                                                  | -                                     | 238,560                                          | 0.3                |                                   |
| 3466 | โฉนด         | 1549      | 2469   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                                     | 626 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 15                | 129,600                | 518,400                                       | 521,280                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3473 | โฉนด         | 1953      | 2473   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                                        | -                                             | 435,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3474 | น.ส.3ก       |           | 2473   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 30    | 5430             | 160                         | 868,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 868,800                                        | -                                             | -                                                                  | 868,800                               | 0.3                                              |                    |
| 3475 | โฉนด         | 1954      | 2474   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 120                         | 2,160                      | 627                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | -                      | 486,000                                        | 488,160                                       | -                                                                  | 488,160                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 85    | 1185             | 120                         | 142,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 142,200                                        | -                                             | -                                                                  | 142,200                               | 0.01                                             |                    |
| 3476 | น.ส.3ก       |           | 2474   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 200                         | 381,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 381,400                                        | -                                             | -                                                                  | 381,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3477 | โฉนด         | 1955      | 2475   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                         | 132,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,360                                        | -                                             | 132,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3478 | โฉนด         | 1966      | 2476   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 490                         | 888,860                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 888,860                                        | -                                             | 888,860                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 490                         | 888,860                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 888,860                                        | -                                             | 888,860                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3479 | น.ส.3ก       |           | 2476   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                      | 628                                       | 528-โรงเรียนสตรี (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 54                                   | 100                                      | 2,000                         | 108,000                    | 13                | 45,360                 | 62,640                                         | 66,240                                        | -                                                                  | -                                     | 66,240                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 120                         | 204,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,000                                       | -                                                                  | -                                     | 204,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3480 | โฉนด         | 1967      | 2477   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 660                         | 27,060                                    | 629 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 31                | 379,080                | 349,920                                       | 376,980                                                            | -                                     | 376,980                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 660                         | 264,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,000                                       | -                                                                  | -                                     | 264,000                                          | 0.01               |                                   |
| 3481 | น.ส.3ก       |           | 2477   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 20    | 1220             | 120                         | 146,400                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 146,400                                       | -                                                                  | -                                     | 146,400                                          | 0.01               |                                   |
| 3482 | โฉนด         | 1968      | 2478   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 660                         | 9,900                                     | 630 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 51                | 307,800                | 97,200                                        | 107,100                                                            | -                                     | 107,100                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 660                         | 215,160                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 215,160                                       | -                                                                  | -                                     | 215,160                                          | 0.01               |                                   |
| 3483 | น.ส.3ก       |           | 2478   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 120                         | 702,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,000                                       | -                                                                  | -                                     | 702,000                                          | 0.3                |                                   |
| 3484 | โฉนด         | 1969      | 2479   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 430                         | 12,900                                    | 631 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 22                | 275,400                | 534,600                                       | 547,500                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 10                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 54,750                                                             | -                                     | 54,750                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 90                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | 492,750                                                            | 492,750                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 430                         | 18,490                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 18,490                                        | -                                                                  | -                                     | 18,490                                           | 0.01               |
| 3485 | น.ส.3ก       |           | 2479   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 38    | 5838             | 120                         | 700,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 700,560                                       | -                                                                  | -                                     | 700,560                                          | 0.3                |
| 3486 | โฉนด         | 1970      | 2480   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 750                         | 1,439,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,439,250                                     | -                                                                  | 1,439,250                             | -                                                | -                  |
| 3487 | น.ส.3ก       |           | 2480   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 2,900                       | 278,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 278,400                                       | -                                                                  | -                                     | 278,400                                          | 0.01               |
| 3488 | โฉนด         | 1971      | 2481   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 660                         | 23,100                     | 632                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 19                | 136,080                | 349,920                                        | 373,020                                       | -                                                                  | 373,020                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 633                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 18                | 94,770                 | 269,730                                        | 269,730                                       | -                                                                  | 269,730                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 85    | 585              | 660                         | 386,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 386,100                                       | -                                                                  | -                                     | 386,100                                          | 0.01               |
| 3489 | น.ส.3ก       |           | 2481   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 120                         | 872,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 872,640                                       | -                                                                  | -                                     | 872,640                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3490 | โฉนด         | 1975      | 2482   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 26    | 3826             | 120                         | 459,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 459,120                | -                                 | 459,120                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3491 | น.ส.3ก       |           | 2482   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 2,550                       | 7,211,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 7,211,400              | -                                 | -                                             | 7,211,400                                                          | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3492 | โฉนด         | 1976      | 2483   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 45    | 1145             | 120                         | 137,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 137,400                | -                                 | 137,400                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3493 | น.ส.3ก       |           | 2483   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                         | 157,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 157,560                | -                                 | -                                             | 157,560                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3494 | น.ส.3ก       |           | 2483   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 160                         | 6,720                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,720                  | -                                 | -                                             | 6,720                                                              | 0.01                                  |                                                  |                    |
| 3495 | โฉนด         | 1977      | 2484   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 120                         | 338,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 338,400                | -                                 | 338,400                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3496 | โฉนด         | 1978      | 2485   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 120                         | 374,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 374,760                | -                                 | 374,760                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3497 | น.ส.3ก       |           | 2485   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 120                         | 872,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 872,640                | -                                 | -                                             | 872,640                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3498 | น.ส.3ก       |           | 2486   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 1   | 29    | 4929             | 120                         | 591,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 591,480                | -                                 | -                                             | 591,480                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3499 | โฉนด         | 1979      | 2486   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 52    | 6052             | 120                        | 726,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 726,240                          | -                                            | 726,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3500 | โฉนด         | 1980      | 2487   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 120                        | 834,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 834,840                          | -                                            | 834,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3501 | น.ส.3ก       |           | 2487   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 120                        | 1,088,880                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,088,880                        | -                                            | -                                                                 | 1,088,880                            | 0.3                                             |                   |
| 3502 | โฉนด         | 1981      | 2488   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 35    | 5135             | 120                        | 616,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,200                          | -                                            | 616,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3503 | น.ส.3ก       |           | 2488   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 30    | 6630             | 630                        | 4,176,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,176,900                        | -                                            | -                                                                 | 4,176,900                            | 0.3                                             |                   |
| 3504 | น.ส.3ก       |           | 2489   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 120                        | 253,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,080                          | -                                            | -                                                                 | 253,080                              | 0.3                                             |                   |
| 3505 | โฉนด         | 1982      | 2489   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 68    | 8868             | 200                        | 1,773,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,773,600                        | -                                            | 1,773,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3506 | โฉนด         | 1983      | 2490   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 99    | 11599            | 160                        | 1,855,840                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,855,840                        | -                                            | 1,855,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3507 | น.ส.3ก       |           | 2490   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 60    | 8460             | 120                        | 1,015,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,015,200                        | -                                            | -                                                                 | 1,015,200                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3508 | โฉนด         | 1984      | 2491   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 46    | 7046             | 160                         | 1,127,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,127,360                         | -                                             | 1,127,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3509 | น.ส.3ก       |           | 2491   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                         | 775,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,200                           | -                                             | -                                                                  | 775,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3510 | น.ส.3ก       |           | 2492   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 160                         | 727,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,200                           | -                                             | -                                                                  | 727,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3511 | โฉนด         | 1985      | 2492   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 72    | 2072             | 160                         | 331,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 331,520                           | -                                             | 331,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3512 | โฉนด         | 1986      | 2493   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 120                         | 290,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,400                           | -                                             | 290,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3513 | โฉนด         | 1987      | 2494   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 160                         | 870,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 870,720                           | -                                             | 870,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3514 | โฉนด         | 1988      | 2495   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 160                         | 419,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 419,520                           | -                                             | 419,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3515 | โฉนด         | 1989      | 2496   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 5     | 2905             | 160                         | 464,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 464,800                           | -                                             | 464,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3516 | โฉนด         | 1990      | 2497   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 99    | 11599            | 120                         | 1,391,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,391,880                         | -                                             | 1,391,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3517 | โฉนด         | 1992      | 2499   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 58    | 8658             | 160                         | 1,385,280                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,385,280                         | -                                             | 1,385,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3518 | โฉนด         | 1993      | 2500   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 79    | 1079             | 120                         | 129,480                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 129,480                           | -                                             | 129,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3519 | น.ส.3ก       |           | 2501   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 160                         | 451,200                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 451,200                           | -                                             | -                                                                  | 451,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3520 | โฉนด         | 1994      | 2501   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 46    | 7046             | 160                         | 1,127,360                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,127,360                         | -                                             | 1,127,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3521 | โฉนด         | 2006      | 2502   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 2,900                       | 3,210,300                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,210,300                         | -                                             | -                                                                  | 3,210,300                             | 0.01                                             |                    |
| 3522 | โฉนด         | 2041      | 2505   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 400                         | 12,000                     | 634                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 19                | 85,050                 | 218,700                           | 230,700                                       | -                                                                  | 230,700                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 635                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 14                | 87,480                 | 398,520                           | 398,520                                       | -                                                                  | 398,520                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 1   | 11    | 3311             | 400                         | 1,324,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,324,400                         | -                                             | -                                                                  | 1,324,400                             | 0.01                                             |                    |
| 3523 | โฉนด         | 2042      | 2506   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 350                         | 10,500                     | 636                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 20                | 97,200                 | 226,800                           | 237,300                                       | -                                                                  | 237,300                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 637                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 23                | -                      | 364,500                                       | 364,500                                                            | -                                     | 364,500                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 9                             | 1   | 90    | 3790             | 350                         | 1,326,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,326,500                                                          | -                                     | -                                                | 1,326,500          | 0.01                              |
| 3524 | โฉนด         | 2043      | 2507   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 470                         | 18,800                     | 638                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 13                | 77,760                 | 408,240                                       | 427,040                                                            | -                                     | 427,040                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 639                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                                       | 379,080                                                            | -                                     | 379,080                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 69    | 869              | 470                         | 408,430                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 408,430                                                            | -                                     | -                                                | 408,430            | 0.01                              |
| 3525 | โฉนด         | 2044      | 2508   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 750                         | 4,317,750                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 4,317,750                                                          | -                                     | 4,317,750                                        | -                  | -                                 |
| 3526 | โฉนด         | 2045      | 2509   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 470                         | 9,400                      | 640                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 15                | 216,000                | 216,000                                       | 225,400                                                            | -                                     | 225,400                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 93    | 793              | 470                         | 372,710                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 372,710                                                            | -                                     | -                                                | 372,710            | 0.01                              |
| 3527 | โฉนด         | 2046      | 2510   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 62                            | 2   | 44    | 25044            | 120                         | 3,005,280                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 3,005,280                                                          | -                                     | 3,005,280                                        | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3528 | โหนด         | 2047      | 2511   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,440                           | -                                             | 448,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3529 | โหนด         | 2055      | 2512   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 9     | 409              | 350                         | 143,150                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 143,150                           | -                                             | 143,150                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3530 | โหนด         | 2056      | 2513   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 120                         | 8,640                      | 641                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 15                | 16,200                 | 64,800                            | 73,440                                        | -                                                                  | -                                     | 73,440                                           | 0.3                |
| 3531 | โหนด         | 2057      | 2514   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 120                         | 325,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,800                           | -                                             | 325,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3532 | โหนด         | 2058      | 2515   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 642                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 52                | 309,825                | 54,675                            | 56,475                                        | -                                                                  | 56,475                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 9     | 1209             | 120                         | 145,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,080                           | -                                             | -                                                                  | 145,080                               | 0.01                                             |                    |
| 3533 | โหนด         | 2059      | 2516   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 27    | 4327             | 120                         | 519,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 519,240                           | -                                             | 519,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3534 | โหนด         | 2060      | 2517   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 120                         | 60,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,600                            | -                                             | 60,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3535 | โหนด         | 2061      | 2518   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 120                         | 666,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,120                           | -                                             | 666,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 3536 | โฉนด         | 2062      | 2519   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 120                        | 726,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 726,720                          | -                                            | 726,720                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3537 | น.ส.3ก       |           | 2519   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 180                        | 541,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 541,800                          | -                                            | -                                                                 | 541,800                              | 0.3                                    |                   |
| 3538 | โฉนด         | 2063      | 2520   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 120                        | 48,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,480                           | -                                            | 48,480                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 3539 | โฉนด         | 2064      | 2521   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 120                        | 1,042,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,042,320                        | -                                            | 1,042,320                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 3540 | โฉนด         | 2066      | 2523   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                        | 241,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 241,920                          | -                                            | 241,920                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3541 | โฉนด         | 2067      | 2524   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,120                          | -                                            | 315,120                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3542 | โฉนด         | 2068      | 2525   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 120                        | 557,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 557,040                          | -                                            | 557,040                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3543 | โฉนด         | 2069      | 2526   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                        | 314,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 314,640                          | -                                            | 314,640                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 3544 | โฉนด         | 2070      | 2527   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 78    | 8278             | 120                        | 993,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 993,360                          | -                                            | 993,360                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3545 | โหนด         | 2071      | 2528   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                        | 520,200                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 520,200                          | -                                            | 520,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3546 | โหนด         | 2072      | 2529   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 21    | 2521             | 180                        | 453,780                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 453,780                          | -                                            | 453,780                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3547 | น.ส.3ก       |           | 2529   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 230                        | 1,904,860                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,904,860                        | -                                            | -                                                                 | 1,904,860                            | 0.3                                             |                   |
| 3548 | โหนด         | 2073      | 2530   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 120                        | 1,680                     | 643                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 71               | 338,985               | 25,515                           | 27,195                                       | -                                                                 | 27,195                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 29    | 829              | 120                        | 99,480                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,480                           | -                                            | -                                                                 | 99,480                               | 0.01                                            |                   |
| 3549 | โหนด         | 2074      | 2531   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 310                        | 14,880                    | 644                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                 | 100                                     | 6,750                        | 972,000                   | 17               | 233,280               | 738,720                          | 753,600                                      | -                                                                 | 753,600                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 645                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                 | 100                                     | 6,750                        | 972,000                   | 17               | 233,280               | 738,720                          | 738,720                                      | -                                                                 | 738,720                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 91    | 491              | 310                        | 152,210                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,210                          | -                                            | -                                                                 | 152,210                              | 0.01                                            |                   |
| 3550 | โหนด         | 2075      | 2532   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 310                        | 1,249,920                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,249,920                        | -                                            | 1,249,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 3551 | โหนด         | 2076      | 2533   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 160                        | 1,228,160                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,228,160                                    | -                                                                 | 1,228,160                            | -                                      | -                 |
| 3552 | โหนด         | 2077      | 2534   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                        | 8,370                     | 646                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 18               | 189,540               | 539,460                          | 547,830                                      | -                                                                 | 547,830                              | -                                      | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 13    | 713              | 310                        | 221,030                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 221,030                                      | -                                                                 | -                                    | 221,030                                | 0.01              |
| 3553 | โหนด         | 2078      | 2535   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                        | 8,370                     | 647                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                 | 100                                     | 6,750                        | 729,000                   | 21               | 233,280               | 495,720                          | 504,090                                      | -                                                                 | 504,090                              | -                                      | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 43    | 843              | 310                        | 261,330                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 261,330                                      | -                                                                 | -                                    | 261,330                                | 0.01              |
| 3554 | โหนด         | 2081      | 2538   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 120                        | 933,240                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 933,240                                      | -                                                                 | 933,240                              | -                                      | -                 |
| 3555 | โหนด         | 2082      | 2539   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 120                        | 557,040                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 557,040                                      | -                                                                 | 557,040                              | -                                      | -                 |
| 3556 | โหนด         | 2085      | 2542   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 310                        | 531,030                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 531,030                                      | -                                                                 | 531,030                              | -                                      | -                 |
| 3557 | โหนด         | 2081      | 2543   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 180                        | 2,880                     | 648                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 11               | 51,840                | 380,160                          | 383,040                                      | -                                                                 | 383,040                              | -                                      | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 1   | 96    | 2596             | 180                         | 467,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 467,280                                       | -                                                                  | -                                     | 467,280                                          | 0.01               |
| 3558 | โฉนด         | 2092      | 2544   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 160                         | 775,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 775,680                                       | -                                                                  | 775,680                               | -                                                | -                  |
| 3559 | โฉนด         | 2093      | 2545   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 310                         | 12,710                     | 649                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,113,750                  | 19                | 1,035,788              | 77,963                            | 90,673                                        | -                                                                  | 90,673                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 310                         | 142,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 142,600                                       | -                                                                  | -                                     | 142,600                                          | 0.01               |
| 3560 | โฉนด         | 2094      | 2546   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 310                         | 1,157,230                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,157,230                                     | -                                                                  | 1,157,230                             | -                                                | -                  |
| 3561 | โฉนด         | 2095      | 2547   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 65    | 6965             | 310                         | 2,159,150                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,159,150                                     | -                                                                  | 2,159,150                             | -                                                | -                  |
| 3562 | โฉนด         | 2096      | 2548   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 310                         | 8,370                      | 650                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 31                | 677,970                | 51,030                            | 59,400                                        | -                                                                  | 59,400                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 310                         | 83,390                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 83,390                                        | -                                                                  | -                                     | 83,390                                           | 0.01               |
| 3563 | น.ส.3ก       |           | 2548   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 16    | 4416             | 160                         | 706,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 706,560                                       | -                                                                  | -                                     | 706,560                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3564 | โหนด         | 2097      | 2549   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 310                         | 2,316,940                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,316,940                         | -                                             | 2,316,940                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 310                         | 2,316,940                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,316,940                         | -                                             | 2,316,940                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3565 | โหนด         | 2098      | 2550   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 350                         | 4,200                      | 651                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 18                | 84,240                 | 239,760                           | 243,960                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 18.75                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 45,743                                        | -                                                                  | 45,743                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 81.25                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 198,218                                       | 198,218                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 350                         | 93,450                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,450                            | -                                             | -                                                                  | 93,450                                | 0.01                                             |                    |
| 3566 | โหนด         | 2099      | 2551   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 350                         | 1,272,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,272,600                         | -                                             | 1,272,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3567 | โหนด         | 2100      | 2552   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 350                         | 1,237,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,237,250                         | -                                             | 1,237,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 350                         | 1,237,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,237,250                         | -                                             | 1,237,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3568 | โหนด         | 2101      | 2553   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 120                         | 484,320                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 484,320                                       | -                                                                  | 484,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3569 | โหนด         | 2102      | 2554   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 120                         | 460,080                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 460,080                                       | -                                                                  | 460,080                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3570 | โหนด         | 2103      | 2555   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                         | 509,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 509,040                                       | -                                                                  | 509,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3571 | โหนด         | 2104      | 2556   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                                     | 652 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 51                | 338,985                | 25,515                                        | 27,315                                                             | -                                     | 27,315                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 59    | 1559             | 120                         | 187,080                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 187,080                                       | -                                                                  | -                                     | 187,080                                          | 0.01               |                                   |
| 3572 | โหนด         | 2105      | 2557   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                         | 798,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,000                                       | -                                                                  | 798,000                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                         | 798,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,000                                       | -                                                                  | 798,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3573 | โหนด         | 2106      | 2558   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,960                                        | -                                                                  | 96,960                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3574 | โหนด         | 2107      | 2559   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 660                         | 19,140                                    | 653 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 79                | 415,530                | 131,220                                       | 150,360                                                            | -                                     | 150,360                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 660                         | 264,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,000                           | -                                             | -                                                                  | 264,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3575 | โฉนด         | 2109      | 2561   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 750                         | 1,506,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,506,000                         | -                                             | 1,506,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 750                         | 1,506,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,506,000                         | -                                             | 1,506,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3576 | โฉนด         | 2110      | 2562   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 750                         | 30,000                     | 654                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 23                | 116,640                | 207,360                           | 237,360                                       | -                                                                  | 237,360                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 655                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                           | 211,410                                       | -                                                                  | 211,410                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 656                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                           | 211,410                                       | -                                                                  | 211,410                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 750                         | 522,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 522,750                           | -                                             | -                                                                  | 522,750                               | 0.01                                             |                    |
| 3577 | น.ส.3ก       |           | 2562   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                         | 386,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 386,400                           | -                                             | -                                                                  | 386,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3578 | โฉนด         | 2111      | 2563   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 750                         | 26,250                     | 657                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                           | 405,330                                       | -                                                                  | 405,330                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 658                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 56                                   | 100                                      | 6,750                         | 378,000                    | 13                | 60,480                 | 317,520                           | 317,520                                       | -                                                                  | 317,520                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 659                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 13                | 102,060                | 140,940                           | 140,940                                       | -                                                                  | 140,940                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 70    | 1270             | 750                         | 952,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 952,500                                       | -                                                                  | -                                     | 952,500                                          | 0.01               |
| 3579 | โฉนด         | 2112      | 2564   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 660                         | 16,500                     | 660                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 31                | 284,310                | 262,440                           | 278,940                                       | -                                                                  | 278,940                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 71    | 571              | 660                         | 376,860                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 376,860                                       | -                                                                  | -                                     | 376,860                                          | 0.01               |
| 3580 | โฉนด         | 2113      | 2565   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                         | 981,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 981,240                                       | -                                                                  | 981,240                               | -                                                | -                  |
| 3581 | โฉนด         | 2114      | 2566   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      | 661                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 9                 | 43,740                 | 442,260                           | 444,660                                       | -                                                                  | 444,660                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 30    | 830              | 120                         | 99,600                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 99,600                                        | -                                                                  | -                                     | 99,600                                           | 0.01               |
| 3582 | น.ส.3ก       |           | 2566   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 120                         | 313,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 313,200                                       | -                                                                  | -                                     | 313,200                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3583 | โฉนด         | 2115      | 2567   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 120                         | 569,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 569,160                           | -                                             | 569,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3584 | โฉนด         | 2116      | 2568   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                      | 662                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 117                                  | 100                                      | 6,750                         | 789,750                    | 14                | 142,155                | 647,595                           | 651,195                                       | -                                                                  | 651,195                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 69    | 969              | 120                         | 116,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 116,280                           | -                                             | -                                                                  | 116,280                               | 0.01                                             |                    |
| 3585 | น.ส.3ก       |           | 2568   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 120                         | 313,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,200                           | -                                             | -                                                                  | 313,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3586 | โฉนด         | 2117      | 2569   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 11    | 1511             | 120                         | 181,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,320                           | -                                             | 181,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3587 | น.ส.3ก       |           | 2570   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 120                         | 944,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 944,400                           | -                                             | -                                                                  | 944,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3588 | โฉนด         | 2119      | 2571   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 97    | 9797             | 120                         | 1,175,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,175,640                         | -                                             | 1,175,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3589 | โฉนด         | 2120      | 2572   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 120                         | 181,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,800                           | -                                             | 181,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3590 | น.ส.3ก       |           | 2572   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                           | -                                             | -                                                                  | 507,600                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3591 | โฉนด         | 2121      | 2573   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 99    | 10399            | 560                         | 5,823,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,823,440                         | -                                             | 5,823,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3592 | โฉนด         | 2122      | 2574   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 560                         | 26,880                     | 663                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,296,000                  | 13                | 207,360                | 1,088,640                         | 1,115,520                                     | -                                                                  | 1,115,520                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 56    | 556              | 560                         | 311,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 311,360                           | -                                             | -                                                                  | 311,360                               | 0.01                                             |                    |
| 3593 | น.ส.3ก       |           | 2574   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                         | 555,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,600                           | -                                             | -                                                                  | 555,600                               | 0.3                                              |                    |
| 3594 | โฉนด         | 2123      | 2575   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 310                         | 11,160                     | 664                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 41                | 524,880                | 204,120                           | 215,280                                       | -                                                                  | 215,280                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 93    | 593              | 310                         | 183,830                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,830                           | -                                             | -                                                                  | 183,830                               | 0.01                                             |                    |
| 3595 | โฉนด         | 2124      | 2576   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 310                         | 2,127,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,127,840                         | -                                             | 2,127,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3596 | โฉนด         | 2125      | 2577   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 63.4  | 5163.4           | 120                         | 619,608                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 619,608                           | -                                             | 619,608                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3597 | โฉนด         | 2126      | 2578   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 310                         | 4,960                      | 665                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 6                 | 9,720                  | 152,280                           | 157,240                                       | -                                                                  | 157,240                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 36    | 536              | 310                        | 166,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 166,160                          | -                                            | -                                                                 | 166,160                              | 0.01                                            |                   |
| 3598 | โฉนด         | 2127      | 2579   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 310                        | 906,750                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 906,750                          | -                                            | 906,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3599 | โฉนด         | 2128      | 2580   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 310                        | 2,782,870                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,782,870                        | -                                            | 2,782,870                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3600 | โฉนด         | 2129      | 2581   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 310                        | 2,473,490                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,473,490                        | -                                            | 2,473,490                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3601 | โฉนด         | 2130      | 2582   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 310                        | 4,650                     | 666                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 31               | 157,950               | 145,800                          | 150,450                                      | -                                                                 | 150,450                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 667                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 21               | 388,800               | 97,200                           | 97,200                                       | -                                                                 | 97,200                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 310                        | 152,520                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,520                          | -                                            | -                                                                 | 152,520                              | 0.01                                            |                   |
| 3602 | โฉนด         | 2131      | 2583   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 310                        | 2,035,150                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,035,150                        | -                                            | 2,035,150                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3603 | โฉนด         | 2132      | 2584   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 120                        | 653,040                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 653,040                          | -                                            | 653,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 3604 | น.ส.3ก       |           | 2584   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 120                         | 436,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 436,320                           | -                                             | -                                                                  | 436,320                               | 0.3                                     |                    |
| 3605 | โฉนด         | 2133      | 2585   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 120                         | 482,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 482,400                           | -                                             | 482,400                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3606 | โฉนด         | 2134      | 2586   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 120                         | 1,198,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,920                         | -                                             | 1,198,920                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 3607 | โฉนด         | 2135      | 2587   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 120                         | 931,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 931,800                           | -                                             | 931,800                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3608 | โฉนด         | 2136      | 2588   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 310                         | 2,754,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,754,040                         | -                                             | 2,754,040                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 3609 | โฉนด         | 2137      | 2589   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 350                         | 9,450                      | 668                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 17                | 174,960                | 554,040                           | 563,490                                       | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 11.11                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 62,604                                        | -                                                                  | 62,604                                | 0.3                                     |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 77.78                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 438,283                                       | 438,283                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 350                         | 60,900                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,900                            | -                                             | -                                                                  | 60,900                                | 0.01                                    |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3610 | โฉนด         | 2138      | 2590   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 6.4   | 106.4            | 310                         | 32,984                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,984                            | -                                             | 32,984                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3611 | น.ส.3ก       |           | 2590   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 120                         | 217,200                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 217,200                           | -                                             | -                                                                  | 217,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3612 | โฉนด         | 2139      | 2591   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 310                         | 344,410                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 344,410                           | -                                             | 344,410                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3613 | โฉนด         | 2140      | 2592   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 310                         | 4,340                      | 669                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 11                | 247,860                | 481,140                           | 485,480                                       | -                                                                  | 485,480                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 28    | 428              | 310                         | 132,680                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,680                           | -                                             | -                                                                  | 132,680                               | 0.01                                             |                    |
| 3614 | โฉนด         | 2141      | 2593   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 69    | 8969             | 310                         | 2,780,390                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,780,390                         | -                                             | 2,780,390                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3615 | โฉนด         | 2142      | 2594   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 310                         | 11,780                     | 670                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | -                      | 648,000                           | 659,780                                       | -                                                                  | 659,780                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 671                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 41                | 262,440                | 102,060                           | 102,060                                       | -                                                                  | 102,060                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 2   | 76    | 5876             | 310                         | 1,821,560                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,821,560                         | -                                             | -                                                                  | 1,821,560                             | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3616 | โหนด         | 2143      | 2595   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 190                        | 611,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 611,800               | -                                            | 611,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3617 | โหนด         | 2144      | 2596   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 73    | 8173             | 260                        | 2,124,980                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,124,980             | -                                            | 2,124,980                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3618 | โหนด         | 2145      | 2597   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                        | 1,053,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,053,480             | -                                            | 1,053,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3619 | น.ส.3ก       |           | 2598   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 120                        | 181,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 181,800               | -                                            | -                                                                 | 181,800                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3620 | โหนด         | 2146      | 2598   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 2   | 94    | 12294            | 160                        | 1,967,040                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,967,040             | -                                            | 1,967,040                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3621 | โหนด         | 2147      | 2599   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 160                        | 160,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 160,000               | -                                            | 160,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3622 | น.ส.3ก       |           | 2599   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 120                        | 24,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,240                | -                                            | -                                                                 | 24,240                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3623 | โหนด         | 2148      | 2600   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 3   | 91    | 11991            | 160                        | 1,918,560                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,918,560             | -                                            | 1,918,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3624 | โหนด         | 2149      | 2601   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 660                        | 3,333,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,333,000             | -                                            | 3,333,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3625 | โหนด         | 2150      | 2602   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 78    | 8278             | 660                         | 5,463,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,463,480              | -                                             | 5,463,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3626 | โหนด         | 2151      | 2603   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 660                         | 4,863,540                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,863,540              | -                                             | -                                                                  | 4,863,540                             | 0.01                                             |                    |                                                |
| 3627 | โหนด         | 2152      | 2604   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 660                         | 1,463,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,463,880              | -                                             | 1,463,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3628 | โหนด         | 2153      | 2605   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 660                         | 6,532,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,532,680              | -                                             | 6,532,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3629 | โหนด         | 2154      | 2606   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 92    | 10492            | 160                         | 1,678,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,678,720              | -                                             | 1,678,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3630 | โหนด         | 2155      | 2607   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 160                         | 1,210,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,210,080              | -                                             | 1,210,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3631 | โหนด         | 2156      | 2608   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 160                         | 1,064,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,064,640              | -                                             | 1,064,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 3632 | น.ส.3ก       |           | 2608   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 120                         | 411,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 411,600                | -                                             | -                                                                  | 411,600                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 3633 | โหนด         | 2157      | 2609   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 15    | 3115             | 160                         | 498,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 498,400                | -                                             | 498,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3634 | โหนด         | 2158      | 2610   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 160                        | 1,695,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,695,520             | -                                            | 1,695,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3635 | น.ส.3ก       |           | 2610   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 120                        | 1,040,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,040,400             | -                                            | -                                                                 | 1,040,400                            | 0.3                                             |                   |                                               |
| 3636 | โหนด         | 2159      | 2611   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 43    | 6343             | 160                        | 1,014,880                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,014,880             | -                                            | 1,014,880                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3637 | โหนด         | 2160      | 2612   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 63    | 7963             | 120                        | 955,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 955,560               | -                                            | 955,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3638 | โหนด         | 2161      | 2613   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 120                        | 544,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 544,440               | -                                            | 544,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3639 | โหนด         | 2162      | 2614   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                        | 969,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 969,120               | -                                            | 969,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3640 | โหนด         | 2163      | 2615   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 180                        | 1,670,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,670,400             | -                                            | 1,670,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3641 | โหนด         | 2164      | 2616   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 120                        | 520,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 520,680               | -                                            | 520,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 3642 | โหนด         | 2165      | 2617   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 200                        | 706,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 706,200               | -                                            | 706,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 200                        | 706,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 706,200                          | -                                            | 706,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3643 | โฉนด         | 2166      | 2618   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                        | 132,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,360                          | -                                            | 132,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 120                        | 132,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,360                          | -                                            | 132,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3644 | โฉนด         | 2167      | 2619   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 120                        | 1,090,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,320                        | -                                            | 1,090,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3645 | โฉนด         | 2168      | 2620   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 120                        | 1,088,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,088,880                        | -                                            | 1,088,880                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3646 | โฉนด         | 2169      | 2621   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 15    | 3915             | 120                        | 469,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 469,800                          | -                                            | 469,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3647 | โฉนด         | 2170      | 2622   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 58    | 8258             | 120                        | 990,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,960                          | -                                            | 990,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3648 | โฉนด         | 2170      | 2622   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 2.2   | 10302.2          | 120                        | 1,236,264                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,236,264                        | -                                            | 1,236,264                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3649 | โฉนด         | 2171      | 2623   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 31    | 1231             | 120                        | 147,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 147,720                          | -                                            | 147,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3650 | โหนด         | 2172      | 2624   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 310                         | 686,340                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 686,340                           | -                                             | -                                                                  | 686,340                               | 0.01                                             |                    |
| 3651 | โหนด         | 2172      | 2624   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 14    | 1014             | 310                         | 314,340                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,340                           | -                                             | 314,340                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3652 | โหนด         | 2173      | 2625   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 310                         | 1,874,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,874,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,874,880                             | 0.01                                             |                    |
| 3653 | โหนด         | 2173      | 2625   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 48    | 1548             | 310                         | 479,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 479,880                           | -                                             | 479,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3654 | โหนด         | 2174      | 2626   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 310                         | 7,440                      | 672                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 7                 | 45,360                 | 602,640                           | 610,080                                       | -                                                                  | 610,080                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 55    | 955              | 310                         | 296,050                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,050                           | -                                             | -                                                                  | 296,050                               | 0.01                                             |                    |
| 3655 | โหนด         | 2175      | 2627   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 350                         | 79,800                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,800                            | -                                             | 79,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000                            | -                                             | 35,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3656 | โหนด         | 2176      | 2628   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 310                         | 2,790                      | 673                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 35                                   | 100                                      | 6,750                         | 236,250                    | 21                | 189,000                | 47,250                            | 50,040                                        | -                                                                  | 50,040                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 310                        | 136,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 136,400                                       | -                                            | -                                                                 | 136,400                              | 0.01                                            |                   |
| 3657 | น.ส.3ก       |           | 2660   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 70    | 9870             | 120                        | 1,184,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,184,400                                     | -                                            | -                                                                 | 1,184,400                            | 0.3                                             |                   |
| 3658 | น.ส.3ก       |           | 2661   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 1   | 25    | 5725             | 120                        | 687,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 687,000                                       | -                                            | -                                                                 | 687,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3659 | น.ส.3ก       |           | 2667   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 775,200                                       | -                                            | -                                                                 | 775,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3660 | น.ส.3ก       |           | 2668   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 28    | 4828             | 120                        | 579,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 579,360                                       | -                                            | -                                                                 | 579,360                              | 0.3                                             |                   |
| 3661 | น.ส.3ก       |           | 2670   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3662 | น.ส.3ก       |           | 2678   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 60    | 8460             | 120                        | 1,015,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,015,200                                     | -                                            | -                                                                 | 1,015,200                            | 0.3                                             |                   |
| 3663 | น.ส.3ก       |           | 2726   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 120                        | 361,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 361,200                                       | -                                            | -                                                                 | 361,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3664 | น.ส.3ก       |           | 2728   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 350                        | 1,303,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,303,750                                     | -                                            | -                                                                 | 1,303,750                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3665 | น.ส.3ก       |           | 2738   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 80    | 9680             | 120                        | 1,161,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,161,600                                                         | -                                    | -                                               | 1,161,600         | 0.3                              |                       |
| 3666 | น.ส.3ก       |           | 2739   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 310                        | 3,124,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,124,800                                                         | -                                    | -                                               | 3,124,800         | 0.3                              |                       |
| 3667 | น.ส.3ก       |           | 2740   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 120                        | 944,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 944,400                                                           | -                                    | -                                               | 944,400           | 0.3                              |                       |
| 3668 | น.ส.3ก       |           | 2741   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                        | 823,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 823,200                                                           | -                                    | -                                               | 823,200           | 0.3                              |                       |
| 3669 | น.ส.3ก       |           | 2745   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 15    | 3115             | 120                        | 373,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 373,800                                                           | -                                    | -                                               | 373,800           | 0.3                              |                       |
| 3670 | น.ส.3ก       |           | 2747   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 120                        | 715,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 715,080                                                           | -                                    | -                                               | 715,080           | 0.3                              |                       |
| 3671 | น.ส.3ก       |           | 2748   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 160                        | 353,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 353,600                                                           | -                                    | -                                               | 353,600           | 0.3                              |                       |
| 3672 | น.ส.3ก       |           | 2749   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 1   | 65    | 8165             | 120                        | 979,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 979,800                                                           | -                                    | -                                               | 979,800           | 0.3                              |                       |
| 3673 | น.ส.3ก       |           | 2751   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 160                        | 804,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 804,800                                                           | -                                    | -                                               | 804,800           | 0.3                              |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3674 | น.ส.3ก       |           | 2752   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 25    | 3725             | 120                         | 447,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,000                           | -                                             | -                                                                  | 447,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3675 | น.ส.3ก       |           | 2753   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 120                         | 1,053,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,053,000                             | 0.3                                              |                    |
| 3676 | น.ส.3ก       |           | 2754   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 40    | 5240             | 200                         | 1,048,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,048,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,048,000                             | 0.3                                              |                    |
| 3677 | น.ส.3ก       |           | 2758   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 200                         | 1,776,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,776,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,776,000                             | 0.3                                              |                    |
| 3678 | น.ส.3ก       |           | 2764   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 120                         | 532,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,800                           | -                                             | -                                                                  | 532,800                               | 0.3                                              |                    |
| 3679 | น.ส.3ก       |           | 2765   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                         | 1,017,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,017,600                             | 0.3                                              |                    |
| 3680 | น.ส.3ก       |           | 2769   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 160                         | 1,195,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,195,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,195,200                             | 0.3                                              |                    |
| 3681 | น.ส.3ก       |           | 2770   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                         | 1,000,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,000,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,000,000                             | 0.3                                              |                    |
| 3682 | น.ส.3ก       |           | 2770   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                         | 1,000,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,000,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,000,000                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3683 | น.ส.3ก       |           | 2770   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                         | 1,000,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,000,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,000,000                                        | 0.3                |
| 3684 | น.ส.3ก       |           | 2770   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                         | 1,000,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,000,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,000,000                                        | 0.3                |
| 3685 | น.ส.3ก       |           | 2770   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 160                         | 1,000,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,000,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,000,000                                        | 0.3                |
| 3686 | น.ส.3ก       |           | 2771   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 70    | 1270             | 160                         | 203,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 203,200                                       | -                                                                  | -                                     | 203,200                                          | 0.3                |
| 3687 | น.ส.3ก       |           | 2776   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 660                         | 2,666,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,666,400                                     | -                                                                  | -                                     | 2,666,400                                        | 0.3                |
| 3688 | น.ส.3ก       |           | 2777   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 120                         | 19,440                     | 674                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 101               | 692,550                | 218,700                           | 238,140                                       | -                                                                  | 218,700                               | 19,440                                           | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 675                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,750                         | 911,250                    | 51                | 692,550                | 218,700                           | 218,700                                       | -                                                                  | 218,700                               | -                                                | -                  |
| 3689 | น.ส.3ก       |           | 2779   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 24    | 4824             | 120                         | 578,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 578,880                                       | -                                                                  | -                                     | 578,880                                          | 0.3                |
| 3690 | น.ส.3ก       |           | 2785   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                         | 96,480                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 96,480                                        | -                                                                  | -                                     | 96,480                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3691 | น.ส.3ก       |           | 2790   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                         | 606,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 606,000                           | -                                             | -                                                                  | 606,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3692 | น.ส.3ก       |           | 2799   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 10    | 3010             | 120                         | 361,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 361,200                           | -                                             | -                                                                  | 361,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3693 | น.ส.3ก       |           | 2802   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 44    | 9244             | 120                         | 1,109,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,109,280                         | -                                             | -                                                                  | 1,109,280                             | 0.3                                              |                    |
| 3694 | น.ส.3ก       |           | 2804   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 120                         | 629,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 629,280                           | -                                             | -                                                                  | 629,280                               | 0.3                                              |                    |
| 3695 | น.ส.3ก       |           | 2805   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 120                         | 459,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 459,600                           | -                                             | -                                                                  | 459,600                               | 0.3                                              |                    |
| 3696 | น.ส.3ก       |           | 2808   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,600                           | -                                             | -                                                                  | 507,600                               | 0.3                                              |                    |
| 3697 | น.ส.3ก       |           | 2815   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,280                           | -                                             | -                                                                  | 581,280                               | 0.3                                              |                    |
| 3698 | น.ส.3ก       |           | 2817   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 120                         | 447,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,960                           | -                                             | -                                                                  | 447,960                               | 0.3                                              |                    |
| 3699 | น.ส.3ก       |           | 2823   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 120                         | 145,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,440                           | -                                             | -                                                                  | 145,440                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3700 | น.ส.3ก       |           | 2845   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 4     | 3204             | 120                        | 384,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 384,480                          | -                                            | -                                                                 | 384,480                              | 0.3                                             |                   |
| 3701 | น.ส.3ก       |           | 2853   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 1,000                      | 3,834,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,834,000                        | -                                            | -                                                                 | 3,834,000                            | 0.3                                             |                   |
| 3702 | น.ส.3ก       |           | 2854   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 3     | 3103             | 120                        | 372,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 372,360                          | -                                            | -                                                                 | 372,360                              | 0.3                                             |                   |
| 3703 | น.ส.3ก       |           | 2862   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 210                        | 252,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 252,000                          | -                                            | -                                                                 | 252,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3704 | น.ส.3ก       |           | 2863   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 17    | 3717             | 260                        | 966,420                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 966,420                          | -                                            | -                                                                 | 966,420                              | 0.3                                             |                   |
| 3705 | น.ส.3ก       |           | 2873   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 120                        | 920,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 920,640                          | -                                            | -                                                                 | 920,640                              | 0.3                                             |                   |
| 3706 | น.ส.3ก       |           | 2881   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                        | 775,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 775,200                          | -                                            | -                                                                 | 775,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3707 | น.ส.3ก       |           | 2884   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | -                                                                 | 96,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3708 | น.ส.3ก       |           | 2890   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 60    | 8460             | 120                        | 1,015,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,015,200                        | -                                            | -                                                                 | 1,015,200                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3709 | น.ส.3ก       |           | 2897   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 120                         | 447,960                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,960                                       | -                                                                  | -                                     | 447,960                                          | 0.3                |                                   |
| 3710 | น.ส.3ก       |           | 2898   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 120                         | 1,052,520                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,052,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,052,520                                        | 0.3                |                                   |
| 3711 | น.ส.3ก       |           | 2912   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 91    | 10791            | 120                         | 1,294,920                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,294,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,294,920                                        | 0.3                |                                   |
| 3712 | น.ส.3ก       |           | 2913   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                         | 253,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,560                                       | -                                                                  | -                                     | 253,560                                          | 0.3                |                                   |
| 3713 | น.ส.3ก       |           | 2916   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                         | 871,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 871,200                                       | -                                                                  | -                                     | 871,200                                          | 0.3                |                                   |
| 3714 | น.ส.3ก       |           | 2917   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 120                         | 508,080                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 508,080                                       | -                                                                  | -                                     | 508,080                                          | 0.3                |                                   |
| 3715 | น.ส.3ก       |           | 2922   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 33                            | 2   | 78    | 13478            | 120                         | 1,617,360                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,617,360                                     | -                                                                  | -                                     | 1,617,360                                        | 0.3                |                                   |
| 3716 | น.ส.3ก       |           | 2923   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 33                            | 1   | 65    | 13365            | 120                         | 1,603,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,603,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,603,800                                        | 0.3                |                                   |
| 3717 | น.ส.3ก       |           | 2924   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 120                         | 314,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,160                                       | -                                                                  | -                                     | 314,160                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3718 | น.ส.3ก       |           | 2926   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 1   | 97    | 10997            | 1,800                       | 19,794,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,794,600                        | -                                             | -                                                                  | 19,794,600                            | 0.3                                              |                    |
| 3719 | น.ส.3ก       |           | 2935   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 1,350                       | 11,851,650                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,851,650                        | -                                             | -                                                                  | 11,851,650                            | 0.3                                              |                    |
| 3720 | น.ส.3ก       |           | 2938   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 120                         | 375,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 375,720                           | -                                             | -                                                                  | 375,720                               | 0.3                                              |                    |
| 3721 | น.ส.3ก       |           | 2939   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 120                         | 702,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,960                           | -                                             | -                                                                  | 702,960                               | 0.3                                              |                    |
| 3722 | น.ส.3ก       |           | 2942   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                         | 860,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 860,520                           | -                                             | -                                                                  | 860,520                               | 0.3                                              |                    |
| 3723 | น.ส.3ก       |           | 2946   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 160                         | 384,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,000                           | -                                             | -                                                                  | 384,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3724 | น.ส.3ก       |           | 2964   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 2,200                       | 7,768,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,768,200                         | -                                             | -                                                                  | 7,768,200                             | 0.3                                              |                    |
| 3725 | น.ส.3ก       |           | 2965   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 120                         | 896,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 896,400                           | -                                             | -                                                                  | 896,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3726 | น.ส.3ก       |           | 2966   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 120                         | 276,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 276,360                           | -                                             | -                                                                  | 276,360                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3727 | น.ส.3ก       |           | 2976   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 120                        | 727,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 727,200                                      | -                                                                 | -                                    | 727,200                                         | 0.3               |
| 3728 | โฉนด         | 2178      | 2979   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 750                        | 3,636,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 3,636,000                                    | -                                                                 | 3,636,000                            | -                                               | -                 |
| 3729 | โฉนด         | 2179      | 2980   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 31.9  | 6231.9           | 120                        | 747,828                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 747,828                                      | -                                                                 | 747,828                              | -                                               | -                 |
| 3730 | โฉนด         | 2179      | 2980   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 7     | 3507             | 120                        | 420,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 420,840                                      | -                                                                 | 420,840                              | -                                               | -                 |
| 3731 | โฉนด         |           | 2980   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
| 3732 | โฉนด         |           | 2980   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
| 3733 | โฉนด         | 2180      | 2981   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 81.3  | 6381.3           | 120                        | 765,756                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 765,756                                      | -                                                                 | 765,756                              | -                                               | -                 |
| 3734 | น.ส.3ก       |           | 2998   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 120                        | 242,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 242,400                                      | -                                                                 | -                                    | 242,400                                         | 0.3               |
| 3735 | โฉนด         | 1908      | 3085   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 120                        | 252,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 252,600                                      | -                                                                 | 252,600                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3736 | น.ส.3ก       |           | 3154   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                        | 265,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 265,200                                      | -                                                                 | -                                    | 265,200                                         | 0.3               |
| 3737 | โฉนด         | 1680      | 3226   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 200                        | 846,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 846,000                                      | -                                                                 | 846,000                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 200                        | 846,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 846,000                                      | -                                                                 | 846,000                              | -                                               | -                 |
| 3738 | โฉนด         | 1681      | 3227   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 200                        | 1,838,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,838,200                                    | -                                                                 | 1,838,200                            | -                                               | -                 |
| 3739 | โฉนด         | 1754      | 3228   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 160                        | 1,791,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,791,840                                    | -                                                                 | 1,791,840                            | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 160                        | 1,791,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,791,840                                    | -                                                                 | 1,791,840                            | -                                               | -                 |
| 3740 | โฉนด         | 1755      | 3229   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 200                        | 1,030,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,030,200                                    | -                                                                 | 1,030,200                            | -                                               | -                 |
| 3741 | โฉนด         | 1756      | 3230   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 60    | 1560             | 200                        | 312,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 312,000                                      | -                                                                 | 312,000                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                        | 20,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 20,000                                       | -                                                                 | 20,000                               | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3742 | โหนด         | 1757      | 3231   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 200                        | 6,400                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 6,400                 | -                                | 6,400                                        | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3743 | น.ส.3ก       |           | 3234   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 50    | 7050             | 120                        | 846,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 846,000               | -                                | -                                            | 846,000                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3744 | น.ส.3ก       |           | 3295   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 36                            | 1   | 73    | 14573            | 120                        | 1,748,760                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,748,760             | -                                | -                                            | 1,748,760                                                         | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3745 | น.ส.3ก       |           | 3296   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 3     | 3103             | 120                        | 372,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 372,360               | -                                | -                                            | 372,360                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3746 | น.ส.3ก       |           | 3299   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 120                        | 1,138,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,138,800             | -                                | -                                            | 1,138,800                                                         | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3747 | น.ส.3ก       |           | 3300   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 40    | 6840             | 120                        | 820,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 820,800               | -                                | -                                            | 820,800                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3748 | น.ส.3ก       |           | 3303   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                        | 555,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 555,600               | -                                | -                                            | 555,600                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3749 | น.ส.3ก       |           | 3314   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 120                        | 276,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 276,360               | -                                | -                                            | 276,360                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3750 | น.ส.3ก       |           | 3349   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 40    | 5240             | 120                        | 628,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 628,800               | -                                | -                                            | 628,800                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3751 | โหนด         | 1401      | 3401   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 87.7  | 2587.7           | 120                         | 310,524                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 310,524                                       | -                                                                  | 310,524                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3752 | โหนด         | 1795      | 3402   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 200                         | 1,939,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,939,200                                     | -                                                                  | 1,939,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 3753 | โหนด         | 1798      | 3405   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 120                         | 629,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 629,760                                       | -                                                                  | 629,760                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3754 | น.ส.3ก       |           | 3406   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 83    | 11183            | 120                         | 1,341,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,341,960                                     | -                                                                  | -                                     | 1,341,960                                        | 0.3                |                                   |
| 3755 | โหนด         | 1800      | 3407   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 65    | 6965             | 120                         | 835,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 835,800                                       | -                                                                  | 835,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3756 | น.ส.3ก       |           | 3433   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 0   | 96    | 11296            | 120                         | 1,355,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,355,520                                     | -                                                                  | -                                     | 1,355,520                                        | 0.3                |                                   |
| 3757 | น.ส.3ก       |           | 3450   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                         | 144,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                                       | -                                                                  | -                                     | 144,000                                          | 0.3                |                                   |
| 3758 | น.ส.3ก       |           | 3527   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                         | 315,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,120                                       | -                                                                  | -                                     | 315,120                                          | 0.3                |                                   |
| 3759 | น.ส.3ก       |           | 3528   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                         | 1,030,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,030,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,030,200                                        | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3760 | น.ส.3ก       |           | 3531   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 16    | 3616             | 120                         | 433,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 433,920                           | -                                             | -                                                                  | 433,920                               | 0.3                                              |                    |
| 3761 | น.ส.3ก       |           | 3532   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 120                         | 1,199,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,199,400                         | -                                             | -                                                                  | 1,199,400                             | 0.3                                              |                    |
| 3762 | น.ส.3ก       |           | 3537   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 120                         | 84,840                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,840                            | -                                             | -                                                                  | 84,840                                | 0.3                                              |                    |
| 3763 | น.ส.3ก       |           | 3541   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 120                         | 375,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 375,720                           | -                                             | -                                                                  | 375,720                               | 0.3                                              |                    |
| 3764 | น.ส.3ก       |           | 3544   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 120                         | 726,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,720                           | -                                             | -                                                                  | 726,720                               | 0.3                                              |                    |
| 3765 | น.ส.3ก       |           | 3547   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 120                         | 751,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 751,440                           | -                                             | -                                                                  | 751,440                               | 0.3                                              |                    |
| 3766 | น.ส.3ก       |           | 3554   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 66    | 9466             | 260                         | 2,461,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,461,160                         | -                                             | -                                                                  | 2,461,160                             | 0.3                                              |                    |
| 3767 | น.ส.3ก       |           | 3557   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 120                         | 872,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 872,640                           | -                                             | -                                                                  | 872,640                               | 0.3                                              |                    |
| 3768 | น.ส.3ก       |           | 3558   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 3   | 95    | 11195            | 120                         | 1,343,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,400                         | -                                             | -                                                                  | 1,343,400                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3769 | น.ส.3ก       |           | 3560   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 120                        | 714,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 714,120                          | -                                            | -                                                                 | 714,120                              | 0.3                                             |                   |
| 3770 | น.ส.3ก       |           | 3562   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 260                        | 704,860                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 704,860                          | -                                            | -                                                                 | 704,860                              | 0.3                                             |                   |
| 3771 | น.ส.3ก       |           | 3568   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 120                        | 1,113,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,113,600                        | -                                            | -                                                                 | 1,113,600                            | 0.3                                             |                   |
| 3772 | น.ส.3ก       |           | 3569   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                        | 531,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 531,360                          | -                                            | -                                                                 | 531,360                              | 0.3                                             |                   |
| 3773 | น.ส.3ก       |           | 3570   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 120                        | 180,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,840                          | -                                            | -                                                                 | 180,840                              | 0.3                                             |                   |
| 3774 | น.ส.3ก       |           | 3571   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 2   | 90    | 10690            | 120                        | 1,282,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,282,800                        | -                                            | -                                                                 | 1,282,800                            | 0.3                                             |                   |
| 3775 | น.ส.3ก       |           | 3572   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 10    | 5810             | 120                        | 697,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 697,200                          | -                                            | -                                                                 | 697,200                              | 0.3                                             |                   |
| 3776 | น.ส.3ก       |           | 3573   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 2   | 74    | 11074            | 310                        | 3,432,940                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,432,940                        | -                                            | -                                                                 | 3,432,940                            | 0.3                                             |                   |
| 3777 | น.ส.3ก       |           | 3574   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 2   | 58    | 11058            | 120                        | 1,326,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,326,960                        | -                                            | -                                                                 | 1,326,960                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 3778 | น.ส.3ก       |           | 3575   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 120                        | 12,120                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 12,120                                                            | -                                    | -                                               | 12,120            | 0.3                              |                       |
| 3779 | น.ส.3ก       |           | 3591   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 120                        | 422,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 422,760                                                           | -                                    | -                                               | 422,760           | 0.3                              |                       |
| 3780 | น.ส.3ก       |           | 3592   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                        | 786,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 786,360                                                           | -                                    | -                                               | 786,360           | 0.3                              |                       |
| 3781 | น.ส.3ก       |           | 3594   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 260                        | 837,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 837,200                                                           | -                                    | -                                               | 837,200           | 0.3                              |                       |
| 3782 | น.ส.3ก       |           | 3595   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 120                        | 653,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 653,520                                                           | -                                    | -                                               | 653,520           | 0.3                              |                       |
| 3783 | น.ส.3ก       |           | 3596   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 48,000                                                            | -                                    | -                                               | 48,000            | 0.3                              |                       |
| 3784 | น.ส.3ก       |           | 3598   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 42    | 5442             | 120                        | 653,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 653,040                                                           | -                                    | -                                               | 653,040           | 0.3                              |                       |
| 3785 | น.ส.3ก       |           | 3599   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 120                        | 422,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 422,760                                                           | -                                    | -                                               | 422,760           | 0.3                              |                       |
| 3786 | น.ส.3ก       |           | 3600   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 120                        | 1,040,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,040,880                                                         | -                                    | -                                               | 1,040,880         | 0.3                              |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 3787 | น.ส.3ก       |           | 3605   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | -                                                                  | 363,600                               | 0.3                                              |                   |
| 3788 | น.ส.3ก       |           | 3606   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | -                                                                  | 363,600                               | 0.3                                              |                   |
| 3789 | น.ส.3ก       |           | 3607   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,600                             | -                                             | -                                                                  | 3,600                                 | 0.01                                             |                   |
| 3790 | น.ส.3ก       |           | 3617   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 95    | 10795            | 120                         | 1,295,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,295,400                         | -                                             | -                                                                  | 1,295,400                             | 0.3                                              |                   |
| 3791 | น.ส.3ก       |           | 3618   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 27                            | 1   | 97    | 10997            | 120                         | 1,319,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,319,640                         | -                                             | -                                                                  | 1,319,640                             | 0.3                                              |                   |
| 3792 | น.ส.3ก       |           | 3623   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 120                         | 1,029,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,029,240                         | -                                             | -                                                                  | 1,029,240                             | 0.3                                              |                   |
| 3793 | น.ส.3ก       |           | 3631   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 120                         | 314,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,160                           | -                                             | -                                                                  | 314,160                               | 0.3                                              |                   |
| 3794 | น.ส.3ก       |           | 3632   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 120                         | 629,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 629,280                           | -                                             | -                                                                  | 629,280                               | 0.3                                              |                   |
| 3795 | น.ส.3ก       |           | 3634   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 120                         | 618,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 618,120                           | -                                             | -                                                                  | 618,120                               | 0.3                                              |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3796 | น.ส.3ก       |           | 3635   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 120                        | 412,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 412,080                          | -                                            | -                                                                 | 412,080                              | 0.3                                             |                   |
| 3797 | น.ส.3ก       |           | 3637   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                        | 509,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 509,040                          | -                                            | -                                                                 | 509,040                              | 0.3                                             |                   |
| 3798 | น.ส.3ก       |           | 3639   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 120                        | 557,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 557,520                          | -                                            | -                                                                 | 557,520                              | 0.3                                             |                   |
| 3799 | น.ส.3ก       |           | 3641   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 120                        | 836,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 836,280                          | -                                            | -                                                                 | 836,280                              | 0.3                                             |                   |
| 3800 | น.ส.3ก       |           | 3644   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 120                        | 896,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 896,880                          | -                                            | -                                                                 | 896,880                              | 0.3                                             |                   |
| 3801 | น.ส.3ก       |           | 3645   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                        | 606,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 606,000                          | -                                            | -                                                                 | 606,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3802 | น.ส.3ก       |           | 3653   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 50    | 8250             | 120                        | 990,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,000                          | -                                            | -                                                                 | 990,000                              | 0.3                                             |                   |
| 3803 | น.ส.3ก       |           | 3654   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 3   | 87    | 11587            | 120                        | 1,390,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,390,440                        | -                                            | -                                                                 | 1,390,440                            | 0.3                                             |                   |
| 3804 | น.ส.3ก       |           | 3655   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 70    | 8270             | 120                        | 992,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 992,400                          | -                                            | -                                                                 | 992,400                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3805 | น.ส.3ก       |           | 3662   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 120                         | 581,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,760                                       | -                                                                  | -                                     | 581,760                                          | 0.3                |                                   |
| 3806 | น.ส.3ก       |           | 3666   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 27    | 6727             | 470                         | 3,161,690                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,161,690                                     | -                                                                  | -                                     | 3,161,690                                        | 0.3                |                                   |
| 3807 | น.ส.3ก       |           | 3671   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                                       | -                                                                  | -                                     | 823,200                                          | 0.3                |                                   |
| 3808 | น.ส.3ก       |           | 3678   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 29    | 3329             | 120                         | 399,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,480                                       | -                                                                  | -                                     | 399,480                                          | 0.3                |                                   |
| 3809 | น.ส.3ก       |           | 3679   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 120                         | 1,066,080                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,066,080                                     | -                                                                  | -                                     | 1,066,080                                        | 0.3                |                                   |
| 3810 | น.ส.3ก       |           | 3680   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 120                         | 1,138,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,138,800                                        | 0.3                |                                   |
| 3811 | น.ส.3ก       |           | 3685   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,640                                       | -                                                                  | -                                     | 314,640                                          | 0.3                |                                   |
| 3812 | น.ส.3ก       |           | 3686   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,640                                       | -                                                                  | -                                     | 314,640                                          | 0.3                |                                   |
| 3813 | น.ส.3ก       |           | 3687   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                         | 1,053,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,053,480                                        | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3814 | น.ส.3ก       |           | 3688   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,720                           | -                                             | -                                                                  | 120,720                               | 0.3                                              |                    |
| 3815 | น.ส.3ก       |           | 3689   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,065,600                             | 0.3                                              |                    |
| 3816 | น.ส.3ก       |           | 3699   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                         | 312,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 312,720                           | -                                             | -                                                                  | 312,720                               | 0.3                                              |                    |
| 3817 | น.ส.3ก       |           | 3706   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 120                         | 579,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 579,840                           | -                                             | -                                                                  | 579,840                               | 0.3                                              |                    |
| 3818 | น.ส.3ก       |           | 3708   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 120                         | 823,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | -                                                                  | 823,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3819 | น.ส.3ก       |           | 3709   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | -                                                                  | 96,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3820 | น.ส.3ก       |           | 3733   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 17    | 4517             | 120                         | 542,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 542,040                           | -                                             | -                                                                  | 542,040                               | 0.3                                              |                    |
| 3821 | น.ส.3ก       |           | 3752   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 3   | 47    | 9147             | 120                         | 1,097,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,097,640                         | -                                             | -                                                                  | 1,097,640                             | 0.3                                              |                    |
| 3822 | น.ส.3ก       |           | 3753   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 120                         | 362,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 362,160                           | -                                             | -                                                                  | 362,160                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3823 | น.ส.3ก       |           | 3755   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 20    | 5620             | 350                        | 1,967,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,967,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,967,000                                       | 0.3               |
| 3824 | น.ส.3ก       |           | 3756   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 400                        | 1,928,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,928,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,928,000                                       | 0.3               |
| 3825 | น.ส.3ก       |           | 3760   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 120                        | 555,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 555,600                                      | -                                                                 | -                                    | 555,600                                         | 0.3               |
| 3826 | น.ส.3ก       |           | 3762   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                        | 860,520                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 860,520                                      | -                                                                 | -                                    | 860,520                                         | 0.3               |
| 3827 | น.ส.3ก       |           | 3763   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 120                        | 5,640                     | 676                                       | 400-ประเภทตึกแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                  | 100                                     | 7,450                        | 596,000                   | 15               | 119,200               | 476,800                          | 482,440                                      | -                                                                 | -                                    | 482,440                                         | 0.3               |
| 3828 | น.ส.3ก       |           | 3764   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 120                        | 399,960                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 399,960                                      | -                                                                 | -                                    | 399,960                                         | 0.3               |
| 3829 | น.ส.3ก       |           | 3765   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 120                        | 727,200                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 727,200                                      | -                                                                 | -                                    | 727,200                                         | 0.3               |
| 3830 | น.ส.3ก       |           | 3772   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                        | 909,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 909,000                                      | -                                                                 | -                                    | 909,000                                         | 0.3               |
| 3831 | น.ส.3ก       |           | 3773   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 0   | 80    | 9680             | 120                        | 1,161,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,161,600                                    | -                                                                 | -                                    | 1,161,600                                       | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3832 | น.ส.3ก       |           | 3778   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 43    | 7543             | 120                         | 905,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 905,160                           | -                                             | -                                                                  | 905,160                               | 0.3                                              |                    |
| 3833 | น.ส.3ก       |           | 3780   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 46    | 7046             | 120                         | 845,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 845,520                           | -                                             | -                                                                  | 845,520                               | 0.3                                              |                    |
| 3834 | น.ส.3ก       |           | 3781   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 44    | 6044             | 160                         | 967,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 967,040                           | -                                             | -                                                                  | 967,040                               | 0.3                                              |                    |
| 3835 | โฉนด         | 1749      | 3787   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 200                         | 363,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | 363,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3836 | โฉนด         | 1750      | 3788   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 200                         | 6,600                      | 677                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,750                         | 877,500                    | 15                | 175,500                | 702,000                           | 708,600                                       | -                                                                  | 708,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 85    | 2385             | 200                         | 477,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 477,000                           | -                                             | -                                                                  | 477,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3837 | น.ส.3ก       |           | 3805   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 25    | 4125             | 120                         | 495,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,000                           | -                                             | -                                                                  | 495,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3838 | น.ส.3ก       |           | 3812   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,040                           | -                                             | -                                                                  | 956,040                               | 0.3                                              |                    |
| 3839 | น.ส.3ก       |           | 3824   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 120                         | 218,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 218,160                           | -                                             | -                                                                  | 218,160                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3840 | น.ส.3ก       |           | 3828   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 160                        | 547,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 547,520                          | -                                            | -                                                                 | 547,520                              | 0.3                                             |                   |
| 3841 | น.ส.3ก       |           | 3832   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 120                        | 724,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 724,800                          | -                                            | -                                                                 | 724,800                              | 0.3                                             |                   |
| 3842 | น.ส.3ก       |           | 3835   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 55    | 3655             | 120                        | 438,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 438,600                          | -                                            | -                                                                 | 438,600                              | 0.01                                            |                   |
| 3843 | น.ส.3ก       |           | 3842   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 82    | 2882             | 120                        | 345,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 345,840                          | -                                            | -                                                                 | 345,840                              | 0.01                                            |                   |
| 3844 | น.ส.3ก       |           | 3843   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 3   | 75    | 11575            | 120                        | 1,389,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,389,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,389,000                            | 0.3                                             |                   |
| 3845 | น.ส.3ก       |           | 3843   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 75    | 4075             |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3846 | น.ส.3ก       |           | 3850   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                        | 363,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 363,600                          | -                                            | -                                                                 | 363,600                              | 0.3                                             |                   |
| 3847 | น.ส.3ก       |           | 3851   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                        | 363,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 363,600                          | -                                            | -                                                                 | 363,600                              | 0.3                                             |                   |
| 3848 | น.ส.3ก       |           | 3853   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 120                        | 12,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,120                           | -                                            | -                                                                 | 12,120                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3849 | น.ส.3ก       |           | 3858   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 448,440                                       | -                                                                  | -                                     | 448,440                                          | 0.3                |
| 3850 | น.ส.3ก       |           | 3859   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 120                         | 242,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 242,400                                       | -                                                                  | -                                     | 242,400                                          | 0.3                |
| 3851 | น.ส.3ก       |           | 3864   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 969,120                                       | -                                                                  | -                                     | 969,120                                          | 0.3                |
| 3852 | น.ส.3ก       |           | 3870   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 120                         | 436,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 436,320                                       | -                                                                  | -                                     | 436,320                                          | 0.3                |
| 3853 | น.ส.3ก       |           | 3875   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 59    | 7559             | 160                         | 1,209,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,209,440                                     | -                                                                  | -                                     | 1,209,440                                        | 0.3                |
| 3854 | น.ส.3ก       |           | 3879   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 120                         | 1,125,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,125,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,125,720                                        | 0.3                |
| 3855 | น.ส.3ก       |           | 3886   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 96,000                                        | -                                                                  | -                                     | 96,000                                           | 0.3                |
| 3856 | น.ส.3ก       |           | 3888   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                         | 303,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 303,000                                       | -                                                                  | -                                     | 303,000                                          | 0.3                |
| 3857 | น.ส.3ก       |           | 3891   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3858 | น.ส.3ก       |           | 3895   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | -                                                                  | 909,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3859 | น.ส.3ก       |           | 3905   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 160                         | 290,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,240                           | -                                             | -                                                                  | 290,240                               | 0.3                                              |                    |
| 3860 | น.ส.3ก       |           | 3910   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 1   | 41    | 5341             | 180                         | 961,380                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 961,380                           | -                                             | -                                                                  | 961,380                               | 0.3                                              |                    |
| 3861 | น.ส.3ก       |           | 3914   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 0   | 36    | 5236             | 120                         | 628,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 628,320                           | -                                             | -                                                                  | 628,320                               | 0.3                                              |                    |
| 3862 | น.ส.3ก       |           | 3918   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 120                         | 579,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 579,840                           | -                                             | -                                                                  | 579,840                               | 0.3                                              |                    |
| 3863 | น.ส.3ก       |           | 3921   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 3   | 67    | 9567             | 120                         | 1,148,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,148,040                         | -                                             | -                                                                  | 1,148,040                             | 0.3                                              |                    |
| 3864 | น.ส.3ก       |           | 3923   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 120                         | 618,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 618,120                           | -                                             | -                                                                  | 618,120                               | 0.3                                              |                    |
| 3865 | น.ส.3ก       |           | 3934   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 28                            | 0   | 92    | 11292            | 120                         | 1,355,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,355,040                         | -                                             | -                                                                  | 1,355,040                             | 0.3                                              |                    |
| 3866 | น.ส.3ก       |           | 3936   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                         | 315,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,120                           | -                                             | -                                                                  | 315,120                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3867 | น.ส.3ก       |           | 3942   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,440                           | -                                             | -                                                                  | 448,440                               | 0.3                                              |                    |
| 3868 | น.ส.3ก       |           | 3950   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 120                         | 482,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 482,400                           | -                                             | -                                                                  | 482,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3869 | น.ส.3ก       |           | 3967   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 120                         | 666,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,600                           | -                                             | -                                                                  | 666,600                               | 0.3                                              |                    |
| 3870 | น.ส.3ก       |           | 3977   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                         | 351,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,480                           | -                                             | -                                                                  | 351,480                               | 0.3                                              |                    |
| 3871 | น.ส.3ก       |           | 3978   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 120                         | 240,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,480                           | -                                             | -                                                                  | 240,480                               | 0.3                                              |                    |
| 3872 | น.ส.3ก       |           | 3980   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 1   | 45    | 6945             | 120                         | 833,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 833,400                           | -                                             | -                                                                  | 833,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3873 | น.ส.3ก       |           | 3984   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 2   | 58    | 5858             | 120                         | 702,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,960                           | -                                             | -                                                                  | 702,960                               | 0.3                                              |                    |
| 3874 | น.ส.3ก       |           | 3987   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                         | 351,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,480                           | -                                             | -                                                                  | 351,480                               | 0.3                                              |                    |
| 3875 | น.ส.3ก       |           | 3991   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                         | 1,030,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,030,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,030,200                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   |
| 3876 | น.ส.3ก       |           | 3992   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 220                         | 2,640                      | 678                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 18                | 168,480                | 479,520                                       | 482,160                                                            | -                                     | -                                                | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 60,270                                | -                                                | 60,270            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 421,890                               | 421,890                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 220                         | 26,400                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 26,400                                                             | -                                     | -                                                | 26,400            | 0.01                              |
| 3877 | น.ส.3ก       |           | 3995   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 1   | 57    | 7357             | 120                         | 882,840                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 882,840                                                            | -                                     | -                                                | 882,840           | 0.3                               |
| 3878 | น.ส.3ก       |           | 3996   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                | 96,000            | 0.3                               |
| 3879 | น.ส.3ก       |           | 3997   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 120                         | 398,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 398,040                                                            | -                                     | -                                                | 398,040           | 0.3                               |
| 3880 | น.ส.3ก       |           | 4003   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 120                         | 157,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 157,560                                                            | -                                     | -                                                | 157,560           | 0.3                               |
| 3881 | น.ส.3ก       |           | 4005   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 62    | 962              | 120                         | 115,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 115,440                                                            | -                                     | -                                                | 115,440           | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3882 | น.ส.3ก       |           | 4006   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 120                        | 241,440                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 241,440                          | -                                            | -                                                                 | 241,440                              | 0.3                                             |                   |
| 3883 | น.ส.3ก       |           | 4009   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 120                        | 1,235,760                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,235,760                        | -                                            | -                                                                 | 1,235,760                            | 0.3                                             |                   |
| 3884 | น.ส.3ก       |           | 4017   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                        | 351,480                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 351,480                          | -                                            | -                                                                 | 351,480                              | 0.3                                             |                   |
| 3885 | โฉนด         | 2185      | 4020   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                          | -                                            | 128,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3886 | โฉนด         | 2186      | 4022   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 160                        | 1,600                     | 679                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                 | 100                                     | 6,750                        | 810,000                   | 3                | 24,300                | 785,700                          | 787,300                                      | -                                                                 | 787,300                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 2   | 97    | 3097             | 160                        | 495,520                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 495,520                          | -                                            | -                                                                 | 495,520                              | 0.01                                            |                   |
| 3887 | โฉนด         | 2187      | 4023   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 38                            | 2   | 49.2  | 15449.2          | 120                        | 1,853,904                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,853,904                        | -                                            | 1,853,904                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3888 | โฉนด         | 2188      | 4024   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 750                        | 36,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                           | -                                            | 36,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3889 | น.ส.3ก       |           | 4025   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 260                        | 784,680                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 784,680                          | -                                            | -                                                                 | 784,680                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3890 | โฉนด         | 2182      | 4025   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 120                        | 374,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 374,760                          | -                                            | 374,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3891 | โฉนด         | 2183      | 4026   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 120                        | 690,840                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 690,840                          | -                                            | 690,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3892 | น.ส.3ก       |           | 4026   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 120                        | 362,640                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 362,640                          | -                                            | -                                                                 | 362,640                              | 0.3                                             |                   |
| 3893 | โฉนด         | 2191      | 4027   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 120                        | 168,240                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 168,240                          | -                                            | 168,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3894 | โฉนด         | 2191      | 4027   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 120                        | 168,240                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 168,240                          | -                                            | 168,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3895 | โฉนด         | 2189      | 4028   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                        | 2,880                     | 680                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 29               | 311,040               | 336,960                          | 339,840                                      | -                                                                 | -                                    | 339,840                                         | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 120                        | 119,040                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,040                          | -                                            | -                                                                 | 119,040                              | 0.01                                            |                   |
| 3896 | โฉนด         | 2190      | 4029   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                          | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3897 | น.ส.3ก       |           | 4035   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 120                        | 1,017,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,017,600                        | -                                            | -                                                                 | 1,017,600                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3898 | น.ส.3ก       |           | 4038   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 40    | 10440            | 160                         | 1,670,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,670,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,670,400                                        | 0.3                |                                   |
| 3899 | น.ส.3ก       |           | 4041   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 160                         | 160,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 160,320                                       | -                                                                  | -                                     | 160,320                                          | 0.3                |                                   |
| 3900 | น.ส.3ก       |           | 4054   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 180                         | 1,363,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,363,500                                     | -                                                                  | -                                     | 1,363,500                                        | 0.3                |                                   |
| 3901 | น.ส.3ก       |           | 4061   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 120                         | 386,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 386,880                                       | -                                                                  | -                                     | 386,880                                          | 0.3                |                                   |
| 3902 | น.ส.3ก       |           | 4062   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 3   | 87    | 10787            | 120                         | 1,294,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,294,440                                     | -                                                                  | -                                     | 1,294,440                                        | 0.3                |                                   |
| 3903 | น.ส.3ก       |           | 4063   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 120                         | 436,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 436,320                                       | -                                                                  | -                                     | 436,320                                          | 0.3                |                                   |
| 3904 | น.ส.3ก       |           | 4067   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 56    | 6456             | 120                         | 774,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,720                                       | -                                                                  | -                                     | 774,720                                          | 0.3                |                                   |
| 3905 | น.ส.3ก       |           | 4068   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 200                         | 585,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 585,800                                       | -                                                                  | -                                     | 585,800                                          | 0.3                |                                   |
| 3906 | น.ส.3ก       |           | 4070   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 45    | 2145             | 120                         | 257,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 257,400                                       | -                                                                  | -                                     | 257,400                                          | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3907 | น.ส.3ก       |           | 4079   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                        | 1,005,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,005,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,005,000                                       | 0.3               |                                  |
| 3908 | น.ส.3ก       |           | 4080   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                        | 386,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,400                                      | -                                                                 | -                                    | 386,400                                         | 0.3               |                                  |
| 3909 | น.ส.3ก       |           | 4081   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 120                        | 8,640                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,640                                        | -                                                                 | -                                    | 8,640                                           | 0.3               |                                  |
| 3910 | น.ส.3ก       |           | 4085   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 180                        | 378,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 378,900                                      | -                                                                 | -                                    | 378,900                                         | 0.3               |                                  |
| 3911 | น.ส.3ก       |           | 4086   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 59    | 8359             | 120                        | 1,003,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,003,080                                    | -                                                                 | -                                    | 1,003,080                                       | 0.3               |                                  |
| 3912 | น.ส.3ก       |           | 4087   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 0   | 88    | 8888             | 120                        | 1,066,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,066,560                                    | -                                                                 | -                                    | 1,066,560                                       | 0.3               |                                  |
| 3913 | น.ส.3ก       |           | 4090   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 120                        | 266,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 266,160                                      | -                                                                 | -                                    | 266,160                                         | 0.3               |                                  |
| 3914 | น.ส.3ก       |           | 4093   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                        | 192,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,480                                      | -                                                                 | -                                    | 192,480                                         | 0.3               |                                  |
| 3915 | น.ส.3ก       |           | 4094   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                        | 277,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,800                                      | -                                                                 | -                                    | 277,800                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3916 | น.ส.3ก       |           | 4099   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 3   | 11    | 1511             | 230                         | 347,530                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 347,530                                                            | -                                     | -                                                | 347,530            | 0.3                               |                        |
| 3917 | น.ส.3ก       |           | 4100   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 750                         | 3,787,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 3,787,500                                                          | -                                     | -                                                | 3,787,500          | 0.3                               |                        |
| 3918 | น.ส.3ก       |           | 4102   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 3   | 35    | 6335             | 750                         | 4,751,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 4,751,250                                                          | -                                     | -                                                | 4,751,250          | 0.3                               |                        |
| 3919 | น.ส.3ก       |           | 4103   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 120                         | 848,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 848,400                                                            | -                                     | -                                                | 848,400            | 0.3                               |                        |
| 3920 | น.ส.3ก       |           | 4108   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 120                         | 410,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 410,640                                                            | -                                     | -                                                | 410,640            | 0.3                               |                        |
| 3921 | น.ส.3ก       |           | 4109   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 120                         | 1,090,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,090,800                                                          | -                                     | -                                                | 1,090,800          | 0.3                               |                        |
| 3922 | น.ส.3ก       |           | 4114   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 3   | 44    | 344              | 120                         | 41,280                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 41,280                                                             | -                                     | -                                                | 41,280             | 0.3                               |                        |
| 3923 | น.ส.3ก       |           | 4116   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 120,720                                                            | -                                     | -                                                | 120,720            | 0.3                               |                        |
| 3924 | น.ส.3ก       |           | 4119   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 120                         | 1,199,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,199,880                                                          | -                                     | -                                                | 1,199,880          | 0.3                               |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3925 | น.ส.3ก       |           | 4120   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 120                         | 508,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 508,560                           | -                                             | -                                                                  | 508,560                               | 0.3                                              |                    |
| 3926 | น.ส.3ก       |           | 4123   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 120                         | 605,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,040                           | -                                             | -                                                                  | 605,040                               | 0.3                                              |                    |
| 3927 | น.ส.3ก       |           | 4124   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 14    | 3414             | 120                         | 409,680                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 409,680                           | -                                             | -                                                                  | 409,680                               | 0.3                                              |                    |
| 3928 | น.ส.3ก       |           | 4128   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 45    | 945              | 120                         | 113,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,400                           | -                                             | -                                                                  | 113,400                               | 0.01                                             |                    |
| 3929 | น.ส.3ก       |           | 4145   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 2,900                       | 8,494,100                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,494,100                         | -                                             | -                                                                  | 8,494,100                             | 0.3                                              |                    |
| 3930 | น.ส.3ก       |           | 4148   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,960                            | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 3931 | น.ส.3ก       |           | 4160   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 120                         | 715,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 715,080                           | -                                             | -                                                                  | 715,080                               | 0.3                                              |                    |
| 3932 | น.ส.3ก       |           | 4185   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 120                         | 6,720                      | 681                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 23                | 58,320                 | 103,680                           | 110,400                                       | -                                                                  | -                                     | 110,400                                          | 0.3                |
| 3933 | น.ส.3ก       |           | 4187   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 120                         | 787,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 787,800                           | -                                             | -                                                                  | 787,800                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3934 | น.ส.3ก       |           | 4189   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 120                        | 618,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 618,120                          | -                                            | -                                                                 | 618,120                              | 0.3                                             |                   |
| 3935 | น.ส.3ก       |           | 4212   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                        | 24,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,000                           | -                                            | -                                                                 | 24,000                               | 0.01                                            |                   |
| 3936 | น.ส.3ก       |           | 4213   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3937 | น.ส.3ก       |           | 4214   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 65                            | 0   | 37    | 26037            | 120                        | 3,124,440                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,124,440                        | -                                            | -                                                                 | 3,124,440                            | 0.01                                            |                   |
| 3938 | น.ส.3ก       |           | 4215   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 78.3  | 4878.3           | 120                        | 585,396                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 585,396                          | -                                            | -                                                                 | 585,396                              | 0.3                                             |                   |
| 3939 | น.ส.3ก       |           | 4223   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 38    | 338              | 120                        | 40,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,560                           | -                                            | -                                                                 | 40,560                               | 0.01                                            |                   |
| 3940 | น.ส.3ก       |           | 4224   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 92.5  | 4292.5           | 120                        | 515,100                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 515,100                          | -                                            | -                                                                 | 515,100                              | 0.3                                             |                   |
| 3941 | น.ส.3ก       |           | 4228   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 72.5  | 2272.5           | 120                        | 272,700                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 272,700                          | -                                            | -                                                                 | 272,700                              | 0.3                                             |                   |
| 3942 | น.ส.3ก       |           | 4230   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 120                        | 545,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 545,400                          | -                                            | -                                                                 | 545,400                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3943 | น.ส.3ก       |           | 4237   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                         | 303,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,000                                       | -                                                                  | -                                     | 303,000                                          | 0.3                |                                   |
| 3944 | น.ส.3ก       |           | 4238   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 74.5  | 2474.5           | 120                         | 296,940                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,940                                       | -                                                                  | -                                     | 296,940                                          | 0.3                |                                   |
| 3945 | น.ส.3ก       |           | 4239   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 54.3  | 2454.3           | 120                         | 294,516                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 294,516                                       | -                                                                  | -                                     | 294,516                                          | 0.3                |                                   |
| 3946 | น.ส.3ก       |           | 4249   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                         | 230,280                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,280                                       | -                                                                  | -                                     | 230,280                                          | 0.3                |                                   |
| 3947 | น.ส.3ก       |           | 4258   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 1,350                       | 676,350                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 676,350                                       | -                                                                  | -                                     | 676,350                                          | 0.3                |                                   |
| 3948 | น.ส.3ก       |           | 4294   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 2,900                       | 11,130,200                                | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,130,200                                    | -                                                                  | -                                     | 11,130,200                                       | 0.3                |                                   |
| 3949 | น.ส.3ก       |           | 4295   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 2,900                       | 21,967,500                                | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,967,500                                    | -                                                                  | -                                     | 21,967,500                                       | 0.3                |                                   |
| 3950 | น.ส.3ก       |           | 4296   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 2,900                       | 17,574,000                                | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,574,000                                    | -                                                                  | -                                     | 17,574,000                                       | 0.3                |                                   |
| 3951 | น.ส.3ก       |           | 4297   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 2,900                       | 205,900                                   | 682 | 504-โรงจอดรถ(65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 2,500                         | 60,000                     | 20                | 55,800                 | 4,200                                         | 210,100                                                            | -                                     | -                                                | 210,100            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 3952 | น.ส.3ก       |           | 4298   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 2,900                       | 234,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 234,900                           | -                                             | -                                                                  | 234,900                               | 0.01                                             |                   |
| 3953 | น.ส.3ก       |           | 4310   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 120                         | 108,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,600                           | -                                             | -                                                                  | 108,600                               | 0.3                                              |                   |
| 3954 | น.ส.3ก       |           | 4338   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 310                         | 1,408,950                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,408,950                         | -                                             | -                                                                  | 1,408,950                             | 0.3                                              |                   |
| 3955 | น.ส.3ก       |           | 4340   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 310                         | 407,030                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 407,030                           | -                                             | -                                                                  | 407,030                               | 0.3                                              |                   |
| 3956 | น.ส.3ก       |           | 4341   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 310                         | 438,340                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 438,340                           | -                                             | -                                                                  | 438,340                               | 0.3                                              |                   |
| 3957 | น.ส.3ก       |           | 4343   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                         | 606,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 606,000                           | -                                             | -                                                                  | 606,000                               | 0.3                                              |                   |
| 3958 | น.ส.3ก       |           | 4353   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 160                         | 64,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 64,000                            | -                                             | -                                                                  | 64,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3959 | น.ส.3ก       |           | 4354   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 350                         | 707,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 707,000                           | -                                             | -                                                                  | 707,000                               | 0.3                                              |                   |
| 3960 | น.ส.3ก       |           | 4364   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                         | 96,480                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,480                            | -                                             | -                                                                  | 96,480                                | 0.3                                              |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3961 | น.ส.3ก       |           | 4368   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 2   | 46    | 7846             | 120                         | 941,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 941,520                           | -                                             | -                                                                  | 941,520                               | 0.3                                              |                    |
| 3962 | น.ส.3ก       |           | 4374   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 120                         | 896,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 896,400                           | -                                             | -                                                                  | 896,400                               | 0.3                                              |                    |
| 3963 | น.ส.3ก       |           | 4380   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                         | 303,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,000                           | -                                             | -                                                                  | 303,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3964 | โอนด         | 3037      | 4381   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 43                            | 1   | 72    | 17372            | 200                         | 3,474,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,474,400                         | -                                             | 3,474,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3965 | น.ส.3ก       |           | 4382   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                           | -                                             | -                                                                  | 290,880                               | 0.3                                              |                    |
| 3966 | น.ส.3ก       |           | 4383   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                           | -                                             | -                                                                  | 290,880                               | 0.3                                              |                    |
| 3967 | น.ส.3ก       |           | 4384   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                           | -                                             | -                                                                  | 290,880                               | 0.3                                              |                    |
| 3968 | น.ส.3ก       |           | 4385   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 120                         | 351,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,480                           | -                                             | -                                                                  | 351,480                               | 0.3                                              |                    |
| 3969 | น.ส.3ก       |           | 4390   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 120                         | 472,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 472,680                           | -                                             | -                                                                  | 472,680                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3970 | น.ส.3ก       |           | 4391   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 120                         | 763,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 763,560                                       | -                                                                  | -                                     | 763,560                                          | 0.3                |                                   |
| 3971 | น.ส.3ก       |           | 4392   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 89    | 8989             | 120                         | 1,078,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,680                                     | -                                                                  | -                                     | 1,078,680                                        | 0.3                |                                   |
| 3972 | น.ส.3ก       |           | 4396   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 89    | 8989             | 120                         | 1,078,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,680                                     | -                                                                  | -                                     | 1,078,680                                        | 0.3                |                                   |
| 3973 | น.ส.3ก       |           | 4400   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 120                         | 145,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,440                                       | -                                                                  | -                                     | 145,440                                          | 0.3                |                                   |
| 3974 | น.ส.3ก       |           | 4403   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 120                         | 266,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 266,640                                       | -                                                                  | -                                     | 266,640                                          | 0.3                |                                   |
| 3975 | น.ส.3ก       |           | 4404   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 120                         | 266,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 266,640                                       | -                                                                  | -                                     | 266,640                                          | 0.3                |                                   |
| 3976 | น.ส.3ก       |           | 4405   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                         | 230,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,280                                       | -                                                                  | -                                     | 230,280                                          | 0.3                |                                   |
| 3977 | น.ส.3ก       |           | 4408   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                                       | -                                                                  | -                                     | 290,880                                          | 0.3                |                                   |
| 3978 | น.ส.3ก       |           | 4409   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                                       | -                                                                  | -                                     | 290,880                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3979 | น.ส.3ก       |           | 4410   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                         | 2,400                      | 683                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 20                                   | 100                                      | 6,750                         | 135,000                    | 25                | 54,000                 | 81,000                                        | 83,400                                                             | -                                     | -                                                | 83,400             | 0.3                               |
| 3980 | น.ส.3ก       |           | 4413   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 120                         | 1,151,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,151,400                                                          | -                                     | -                                                | 1,151,400          | 0.3                               |
| 3981 | น.ส.3ก       |           | 4415   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 363,600                                                            | -                                     | -                                                | 363,600            | 0.3                               |
| 3982 | น.ส.3ก       |           | 4431   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 120                         | 484,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 484,800                                                            | -                                     | -                                                | 484,800            | 0.3                               |
| 3983 | น.ส.3ก       |           | 4473   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 684                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,750                         | 708,750                    | 13                | 113,400                | 595,350                                       | 598,590                                                            | -                                     | 595,350                                          | 3,240              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 61    | 1261             | 120                         | 151,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 151,320                                                            | -                                     | -                                                | 151,320            | 0.01                              |
| 3984 | น.ส.3ก       |           | 4474   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 120                         | 556,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 556,080                                                            | -                                     | -                                                | 556,080            | 0.3                               |
| 3985 | น.ส.3ก       |           | 4475   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 120                         | 507,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 507,600                                                            | -                                     | -                                                | 507,600            | 0.3                               |
| 3986 | น.ส.3ก       |           | 4476   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 1   | 89    | 10589            | 120                         | 1,270,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,270,680                                                          | -                                     | -                                                | 1,270,680          | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3987 | น.ส.3ก       |           | 4478   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                         | 1,005,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,005,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,005,000                                        | 0.3                |
| 3988 | น.ส.3ก       | 24        | 4478   | หมู่ 3 ต.สามตำบล                | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 2,550                       | 15,300                     | 685                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 13                | 103,680                | 544,320                           | 559,620                                       | -                                                                  | -                                     | 559,620                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 686                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 10                | 24,300                 | 218,700                           | 218,700                                       | -                                                                  | -                                     | 218,700                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 2,550                       | 147,900                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 147,900                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 3989 | น.ส.3ก       |           | 4486   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 120                         | 665,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 665,640                                       | -                                                                  | -                                     | 665,640                                          | 0.3                |
| 3990 | น.ส.3ก       |           | 4487   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 310                         | 844,130                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 844,130                                       | -                                                                  | -                                     | 844,130                                          | 0.3                |
| 3991 | น.ส.3ก       |           | 4488   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 89    | 8989             | 880                         | 7,910,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 7,910,320                                     | -                                                                  | -                                     | 7,910,320                                        | 0.3                |
| 3992 | น.ส.3ก       |           | 4489   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 880                         | 1,155,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,155,440                                     | -                                                                  | -                                     | 1,155,440                                        | 0.3                |
| 3993 | น.ส.3ก       |           | 4490   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 200                         | 625,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 625,400                                       | -                                                                  | -                                     | 625,400                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 3994 | น.ส.3ก       |           | 4511   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | -                                                                  | 48,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3995 | น.ส.3ก       |           | 4516   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 120                         | 1,005,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,005,480                         | -                                             | -                                                                  | 1,005,480                             | 0.3                                              |                   |
| 3996 | น.ส.3ก       |           | 4567   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                           | -                                             | -                                                                  | 156,600                               | 0.3                                              |                   |
| 3997 | น.ส.3ก       |           | 4568   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 120                         | 98,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,400                            | -                                             | -                                                                  | 98,400                                | 0.01                                             |                   |
| 3998 | น.ส.3ก       |           | 4571   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 32    | 432              | 160                         | 69,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,120                            | -                                             | -                                                                  | 69,120                                | 0.3                                              |                   |
| 3999 | น.ส.3ก       |           | 4572   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 1,550                       | 291,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 291,400                           | -                                             | -                                                                  | 291,400                               | 0.3                                              |                   |
| 4000 | น.ส.3ก       |           | 4581   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 120                         | 362,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 362,640                           | -                                             | -                                                                  | 362,640                               | 0.3                                              |                   |
| 4001 | น.ส.3ก       |           | 4586   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 350                         | 198,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 198,800                           | -                                             | -                                                                  | 198,800                               | 0.01                                             |                   |
| 4002 | น.ส.3ก       |           | 4587   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 260                         | 2,598,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,598,700                         | -                                             | -                                                                  | 2,598,700                             | 0.01                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4003 | น.ส.3ก       |           | 4594   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 560                         | 2,371,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,371,040                                     | -                                                                  | -                                     | 2,371,040                                        | 0.3                |                                   |
| 4004 | น.ส.3ก       |           | 4605   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 44    | 5644             | 120                         | 677,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 677,280                                       | -                                                                  | -                                     | 677,280                                          | 0.3                |                                   |
| 4005 | น.ส.3ก       |           | 4609   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 160                         | 1,161,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,161,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,161,600                                        | 0.3                |                                   |
| 4006 | น.ส.3ก       |           | 4610   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 160                         | 240,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,480                                       | -                                                                  | -                                     | 240,480                                          | 0.3                |                                   |
| 4007 | น.ส.3ก       |           | 4613   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 120                         | 654,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                                       | -                                                                  | -                                     | 654,000                                          | 0.3                |                                   |
| 4008 | น.ส.3ก       |           | 4615   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 120                         | 157,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,080                                       | -                                                                  | -                                     | 157,080                                          | 0.3                |                                   |
| 4009 | น.ส.3ก       |           | 4637   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 120                         | 36,960                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,960                                        | -                                                                  | -                                     | 36,960                                           | 0.01               |                                   |
| 4010 | น.ส.3ก       |           | 4638   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 10    | 310              | 120                         | 37,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,200                                        | -                                                                  | -                                     | 37,200                                           | 0.01               |                                   |
| 4011 | น.ส.3ก       |           | 4639   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 14    | 314              | 120                         | 37,680                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,680                                        | -                                                                  | -                                     | 37,680                                           | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4012 | น.ส.3ก       |           | 4640   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 9     | 309              | 120                        | 37,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,080                           | -                                            | -                                                                 | 37,080                               | 0.01                                            |                   |
| 4013 | น.ส.3ก       |           | 4645   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 120                        | 172,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,800                          | -                                            | -                                                                 | 172,800                              | 0.01                                            |                   |
| 4014 | น.ส.3ก       |           | 4646   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 120                        | 265,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 265,200                          | -                                            | -                                                                 | 265,200                              | 0.3                                             |                   |
| 4015 | น.ส.3ก       |           | 4647   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 16    | 316              | 180                        | 56,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 56,880                           | -                                            | -                                                                 | 56,880                               | 0.01                                            |                   |
| 4016 | น.ส.3ก       |           | 4649   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4017 | น.ส.3ก       |           | 4657   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 62    | 962              | 120                        | 115,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 115,440                          | -                                            | -                                                                 | 115,440                              | 0.01                                            |                   |
| 4018 | น.ส.3ก       |           | 4658   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 200                        | 381,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 381,400                          | -                                            | -                                                                 | 381,400                              | 0.3                                             |                   |
| 4019 | น.ส.3ก       |           | 4669   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 180                        | 581,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 581,040                          | -                                            | -                                                                 | 581,040                              | 0.3                                             |                   |
| 4020 | น.ส.3ก       |           | 4670   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 120                        | 339,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 339,360                          | -                                            | -                                                                 | 339,360                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 4021 | น.ส.3ก       |           | 4684   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 1,000                      | 3,636,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,636,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,636,000         | 0.3                                           |                       |
| 4022 | น.ส.3ก       |           | 4685   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 1,000                      | 3,434,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,434,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,434,000         | 0.3                                           |                       |
| 4023 | น.ส.3ก       |           | 4686   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 1,000                      | 3,434,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,434,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,434,000         | 0.3                                           |                       |
| 4024 | น.ส.3ก       |           | 4687   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 1,000                      | 3,232,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,232,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,232,000         | 0.3                                           |                       |
| 4025 | น.ส.3ก       |           | 4688   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 1,000                      | 130,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 130,000                                                           | -                                    | -                                               | 130,000           | 0.01                                          |                       |
| 4026 | น.ส.3ก       |           | 4689   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 1,000                      | 3,030,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,030,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,030,000         | 0.3                                           |                       |
| 4027 | น.ส.3ก       |           | 4692   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 2   | 10    | 3810             | 120                        | 457,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 457,200                                                           | -                                    | -                                               | 457,200           | 0.3                                           |                       |
| 4028 | น.ส.3ก       |           | 4693   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 120                        | 798,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 798,480                                                           | -                                    | -                                               | 798,480           | 0.3                                           |                       |
| 4029 | น.ส.3ก       |           | 4694   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 120                        | 12,120                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 12,120                                                            | -                                    | -                                               | 12,120            | 0.3                                           |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4030 | น.ส.3ก       |           | 4698   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 260                         | 2,544,100                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,544,100                                     | -                                                                  | -                                     | 2,544,100                                        | 0.3                |
| 4031 | น.ส.3ก       |           | 4700   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 120                         | 739,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 739,320                                       | -                                                                  | -                                     | 739,320                                          | 0.3                |
| 4032 | น.ส.3ก       |           | 4702   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 310                         | 1,249,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,249,920                                     | -                                                                  | -                                     | 1,249,920                                        | 0.3                |
| 4033 | น.ส.3ก       |           | 4703   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 17    | 2117             | 310                         | 656,270                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 656,270                                       | -                                                                  | -                                     | 656,270                                          | 0.3                |
| 4034 | น.ส.3ก       |           | 4704   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 200                         | 2,059,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,059,600                                     | -                                                                  | -                                     | 2,059,600                                        | 0.3                |
| 4035 | น.ส.3ก       |           | 4705   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 180                         | 653,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 653,760                                       | -                                                                  | -                                     | 653,760                                          | 0.3                |
| 4036 | น.ส.3ก       |           | 4706   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 180                         | 1,199,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,199,160                                     | -                                                                  | -                                     | 1,199,160                                        | 0.3                |
| 4037 | น.ส.3ก       |           | 4723   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 120                         | 713,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 713,640                                       | -                                                                  | -                                     | 713,640                                          | 0.3                |
| 4038 | น.ส.3ก       |           | 4745   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 880                         | 352,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 352,000                                       | -                                                                  | -                                     | 352,000                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 4039 | โหนด         | 2571      | 4748   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 4040 | น.ส.3ก       |           | 4769   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 120                         | 108,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 108,120                                                            | -                                     | -                                                | 108,120            | 0.3                                            |   |
| 4041 | น.ส.3ก       |           | 4770   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 120                         | 10,680                                    | 687 | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,900,800                  | 15                | 380,160                | 1,520,640                                     | 1,531,320                                                          | -                                     | -                                                | 1,531,320          | 0.02                                           |   |
| 4042 | น.ส.3ก       |           | 4771   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 120                         | 933,240                                   | 688 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 13                | 86,400                 | 453,600                                       | 1,386,840                                                          | -                                     | 453,600                                          | 933,240            | 0.02                                           |   |
| 4043 | น.ส.3ก       |           | 4772   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                         | 812,040                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 812,040                                                            | -                                     | -                                                | 812,040            | 0.3                                            |   |
| 4044 | น.ส.3ก       |           | 4773   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 909,000                                                            | -                                     | -                                                | 909,000            | 0.3                                            |   |
| 4045 | น.ส.3ก       |           | 4774   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 120                         | 799,920                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 799,920                                                            | -                                     | -                                                | 799,920            | 0.3                                            |   |
| 4046 | น.ส.3ก       |           | 4775   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 120                         | 23,880                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 23,880                                                             | -                                     | -                                                | 23,880             | 0.01                                           |   |
| 4047 | น.ส.3ก       |           | 4782   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 120                         | 678,720                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 678,720                                                            | -                                     | -                                                | 678,720            | 0.3                                            |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 4048 | น.ส.3ก       |           | 4782   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 4049 | น.ส.3ก       |           | 4785   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 120                         | 775,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 775,680                                       | -                                                                  | -                                     | 775,680                                          | 0.3                |   |
| 4050 | น.ส.3ก       |           | 4785   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
| 4051 | น.ส.3ก       |           | 4811   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 120                         | 424,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 424,200                                       | -                                                                  | -                                     | 424,200                                          | 0.3                |   |
| 4052 | น.ส.3ก       |           | 4812   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 120                         | 424,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 424,200                                       | -                                                                  | -                                     | 424,200                                          | 0.3                |   |
| 4053 | น.ส.3ก       |           | 4854   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 160                         | 1,162,880                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,162,880                                     | -                                                                  | -                                     | 1,162,880                                        | 0.3                |   |
| 4054 | น.ส.3ก       |           | 4855   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 921,120                                       | -                                                                  | -                                     | 921,120                                          | 0.3                |   |
| 4055 | น.ส.3ก       |           | 4856   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 909,000                                       | -                                                                  | -                                     | 909,000                                          | 0.3                |   |
| 4056 | น.ส.3ก       |           | 4857   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 909,000                                       | -                                                                  | -                                     | 909,000                                          | 0.3                |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 4057 | น.ส.3ก       |           | 4858   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | -                                                                  | 909,000                               | 0.3                                              |                   |
| 4058 | น.ส.3ก       |           | 4859   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | -                                                                  | 909,000                               | 0.3                                              |                   |
| 4059 | น.ส.3ก       |           | 4862   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 120                         | 1,187,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,187,760                         | -                                             | -                                                                  | 1,187,760                             | 0.3                                              |                   |
| 4060 | น.ส.3ก       |           | 4881   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 180                         | 253,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,800                           | -                                             | -                                                                  | 253,800                               | 0.3                                              |                   |
| 4061 | น.ส.3ก       |           | 4882   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,640                           | -                                             | -                                                                  | 314,640                               | 0.3                                              |                   |
| 4062 | น.ส.3ก       |           | 4894   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 120                         | 169,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 169,200                           | -                                             | -                                                                  | 169,200                               | 0.3                                              |                   |
| 4063 | น.ส.3ก       |           | 4907   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 160                         | 693,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 693,600                           | -                                             | -                                                                  | 693,600                               | 0.3                                              |                   |
| 4064 | น.ส.3ก       |           | 4915   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 120                         | 836,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 836,280                           | -                                             | -                                                                  | 836,280                               | 0.3                                              |                   |
| 4065 | น.ส.3ก       |           | 4916   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 120                         | 399,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,960                           | -                                             | -                                                                  | 399,960                               | 0.3                                              |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4066 | น.ส.3ก       |           | 4917   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 9                             | 3   | 23    | 3923             | 120                        | 470,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,760                          | -                                            | -                                                                 | 470,760                              | 0.3                                             |                   |
| 4067 | น.ส.3ก       |           | 4918   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 120                        | 908,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 908,040                          | -                                            | -                                                                 | 908,040                              | 0.3                                             |                   |
| 4068 | น.ส.3ก       |           | 4921   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 120                        | 630,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 630,240                          | -                                            | -                                                                 | 630,240                              | 0.01                                            |                   |
| 4069 | น.ส.3ก       |           | 4923   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 310                        | 62,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 62,620                           | -                                            | -                                                                 | 62,620                               | 0.3                                             |                   |
| 4070 | น.ส.3ก       |           | 4924   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 310                        | 62,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 62,620                           | -                                            | -                                                                 | 62,620                               | 0.3                                             |                   |
| 4071 | น.ส.3ก       |           | 4924   | หมู่ 6 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4072 | น.ส.3ก       |           | 4925   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 310                        | 2,943,140                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,943,140                        | -                                            | -                                                                 | 2,943,140                            | 0.3                                             |                   |
| 4073 | น.ส.3ก       |           | 4926   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 310                        | 2,223,010                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,223,010                        | -                                            | -                                                                 | 2,223,010                            | 0.3                                             |                   |
| 4074 | น.ส.3ก       |           | 4926   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 310                        | 2,223,010                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,223,010                        | -                                            | -                                                                 | 2,223,010                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4075 | น.ส.3ก       |           | 4927   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 120                         | 750,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 750,480                           | -                                             | -                                                                  | 750,480                               | 0.3                                              |                    |
| 4076 | น.ส.3ก       |           | 4928   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 120                         | 738,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,360                           | -                                             | -                                                                  | 738,360                               | 0.3                                              |                    |
| 4077 | น.ส.3ก       |           | 4929   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 120                         | 411,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 411,600                           | -                                             | -                                                                  | 411,600                               | 0.3                                              |                    |
| 4078 | น.ส.3ก       |           | 4930   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                         | 496,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 496,920                           | -                                             | -                                                                  | 496,920                               | 0.3                                              |                    |
| 4079 | น.ส.3ก       |           | 4931   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 91    | 591              | 120                         | 70,920                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 70,920                            | -                                             | -                                                                  | 70,920                                | 0.01                                             |                    |
| 4080 | น.ส.3ก       |           | 4932   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 1,000                       | 1,212,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,212,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,212,000                             | 0.3                                              |                    |
| 4081 | น.ส.3ก       |           | 4933   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 1,000                       | 80,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000                            | -                                             | -                                                                  | 80,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4082 | น.ส.3ก       |           | 4934   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 120                         | 1,199,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,199,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,199,880                             | 0.3                                              |                    |
| 4083 | น.ส.3ก       |           | 4935   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 120                         | 569,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 569,640                           | -                                             | -                                                                  | 569,640                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 4084 | น.ส.3ก       |           | 4936   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 180                        | 1,616,580                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,616,580                                                         | -                                    | -                                               | 1,616,580         | 0.3                              |                       |
| 4085 | น.ส.3ก       |           | 4937   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 880                        | 1,244,320                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,244,320                                                         | -                                    | -                                               | 1,244,320         | 0.3                              |                       |
| 4086 | น.ส.3ก       |           | 4938   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 120                        | 993,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 993,840                                                           | -                                    | -                                               | 993,840           | 0.3                              |                       |
| 4087 | น.ส.3ก       |           | 4939   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 315,120                                                           | -                                    | -                                               | 315,120           | 0.3                              |                       |
| 4088 | น.ส.3ก       |           | 4940   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 120                        | 254,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 254,520                                                           | -                                    | -                                               | 254,520           | 0.3                              |                       |
| 4089 | น.ส.3ก       |           | 4941   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 120                        | 206,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 206,040                                                           | -                                    | -                                               | 206,040           | 0.3                              |                       |
| 4090 | น.ส.3ก       |           | 4942   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               | 303,000           | 0.3                              |                       |
| 4091 | น.ส.3ก       |           | 4943   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 2,550                      | 79,050                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 79,050                                                            | -                                    | -                                               | 79,050            | 0.3                              |                       |
| 4092 | น.ส.3ก       |           | 4944   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 2,550                      | 89,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 89,250                                                            | -                                    | -                                               | 89,250            | 0.3                              |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |     |
| 4093 | น.ส.3ก       |           | 4945   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 2,550                       | 89,250                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 89,250                                        | -                                                                  | -                                     | 89,250                                           | 0.3                |     |
| 4094 | น.ส.3ก       |           | 4946   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 2,550                       | 9,014,250                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 9,014,250                                     | -                                                                  | -                                     | 9,014,250                                        | 0.3                |     |
| 4095 | น.ส.3ก       |           | 4947   | หมู่ 3 ต.สามตำบล                | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,550                       | 61,200                     | 689                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 192                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,267,200                  | 11                | 152,064                | 1,115,136                         | 1,176,336                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 50                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 588,168                                                            | -                                     | -                                                | 588,168            | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 2                   | -                   | 2                    | -                                    | 50                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 588,168                                                            | 588,168                               | -                                                | -                  |     |
| 4096 | น.ส.3ก       |           | 4948   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 120                         | 16,440                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 16,440                                        | -                                                                  | -                                     | 16,440                                           | 0.01               |     |
| 4097 | น.ส.3ก       |           | 4949   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 120                         | 836,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 836,280                                       | -                                                                  | -                                     | 836,280                                          | 0.3                |     |
| 4098 | น.ส.3ก       |           | 4950   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 120                         | 9,720                      | 690                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 15                | 64,800                 | 259,200                           | 268,920                                       | -                                                                  | 259,200                               | 9,720                                            | 0.02               |     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 120                         | 132,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 132,000                                       | -                                                                  | -                                     | 132,000                                          | 0.01               |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4099 | น.ส.3ก       |           | 4951   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 120                         | 581,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,760                           | -                                             | -                                                                  | 581,760                               | 0.3                                              |                    |
| 4100 | น.ส.3ก       |           | 4952   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 120                         | 666,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,600                           | -                                             | -                                                                  | 666,600                               | 0.3                                              |                    |
| 4101 | น.ส.3ก       |           | 4953   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 120                         | 933,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 933,240                           | -                                             | -                                                                  | 933,240                               | 0.3                                              |                    |
| 4102 | น.ส.3ก       |           | 4955   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 120                         | 484,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 484,800                           | -                                             | -                                                                  | 484,800                               | 0.3                                              |                    |
| 4103 | น.ส.3ก       |           | 4956   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 921,120                           | -                                             | -                                                                  | 921,120                               | 0.3                                              |                    |
| 4104 | น.ส.3ก       |           | 4957   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 120                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | -                                                                  | 909,000                               | 0.3                                              |                    |
| 4105 | น.ส.3ก       |           | 4958   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 160                         | 16,160                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,160                            | -                                             | -                                                                  | 16,160                                | 0.3                                              |                    |
| 4106 | น.ส.3ก       |           | 4959   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 120                         | 521,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 521,160                           | -                                             | -                                                                  | 521,160                               | 0.3                                              |                    |
| 4107 | น.ส.3ก       |           | 4960   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 160                         | 21,120                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,120                            | -                                             | -                                                                  | 21,120                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4108 | น.ส.3ก       |           | 4961   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 180                         | 1,399,860                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,399,860                         | -                                             | -                                                                  | 1,399,860                             | 0.3                                              |                    |
| 4109 | น.ส.3ก       |           | 4962   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 1,900                       | 10,746,400                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,746,400                        | -                                             | -                                                                  | 10,746,400                            | 0.3                                              |                    |
| 4110 | น.ส.3ก       |           | 4963   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,900                       | 69,600                     | 691                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 192                                  | 100                                      | 7,450                         | 1,430,400                  | 17                | 343,296                | 1,087,104                         | 1,156,704                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-1                 | -                   | 3                    | -                                    | 25                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 289,176                                       | -                                                                  | -                                     | 289,176                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 2                   | -                   | 2                    | -                                    | 75                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 867,528                                       | 867,528                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 2,900                       | 66,700                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,700                            | -                                             | -                                                                  | 66,700                                | 0.01                                             |                    |
| 4111 | น.ส.3ก       |           | 4964   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 2,900                       | 7,029,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,029,600                         | -                                             | -                                                                  | 7,029,600                             | 0.3                                              |                    |
| 4112 | น.ส.3ก       |           | 4965   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,900                       | 69,600                     | 692                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 192                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,296,000                  | 13                | 207,360                | 1,088,640                         | 1,158,240                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 6.25                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 72,390                                        | -                                                                  | -                                     | 72,390                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่ 1-2         | -                   | 2                    | -                                    | 93.75                                    | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | 1,085,850                                        | 1,085,850          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 2,900                       | 11,600                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 11,600                                                             | -                                     | -                                                | 11,600             | 0.01                              |                        |
| 4113 | น.ส.3ก       |           | 4965   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 2,900                       | 8,201,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 8,201,200                                                          | -                                     | -                                                | 8,201,200          | 0.3                               |                        |
| 4114 | น.ส.3ก       |           | 4966   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 120                         | 884,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 884,760                                                            | -                                     | -                                                | 884,760            | 0.3                               |                        |
| 4115 | น.ส.3ก       |           | 4967   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 120                         | 84,840                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 84,840                                                             | -                                     | -                                                | 84,840             | 0.3                               |                        |
| 4116 | น.ส.3ก       |           | 4968   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                                       |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 960                                                                | -                                     | -                                                | 960                | 0.3                               |                        |
| 4117 | น.ส.3ก       |           | 4969   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 120                         | 6,720                                     |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 6,720                                                              | -                                     | -                                                | 6,720              | 0.3                               |                        |
| 4118 | น.ส.3ก       |           | 4970   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 49.2  | 2949.2           | 2,900                       | 8,552,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 8,552,680                                                          | -                                     | -                                                | 8,552,680          | 0.3                               |                        |
| 4119 | น.ส.3ก       |           | 4971   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 80.5  | 3080.5           | 2,900                       | 8,933,450                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 8,933,450                                                          | -                                     | -                                                | 8,933,450          | 0.3                               |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4120 | น.ส.3ก       |           | 4972   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 2,900                       | 89,900                     | 693                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65)1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 20                                   | 100                                      | 6,600                         | 132,000                    | 10                | 13,200                 | 118,800                           | 208,700                                       | -                                                                  | -                                     | 208,700                                          | 0.3                |
| 4121 | น.ส.3ก       |           | 4973   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 2,900                       | 182,700                    | 694                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65)1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,600                         | 79,200                     | 15                | 15,840                 | 63,360                            | 246,060                                       | -                                                                  | -                                     | 246,060                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 695                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65)1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,600                         | 79,200                     | 15                | 15,840                 | 63,360                            | 63,360                                        | -                                                                  | -                                     | 63,360                                           | 0.3                |
| 4122 | น.ส.3ก       |           | 4975   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 120                         | 24,240                     |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 24,240                                        | -                                                                  | -                                     | 24,240                                           | 0.3                |
| 4123 | น.ส.3ก       |           | 4976   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 120                         | 266,640                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 266,640                                       | -                                                                  | -                                     | 266,640                                          | 0.3                |
| 4124 | น.ส.3ก       |           | 4977   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 363,600                                       | -                                                                  | -                                     | 363,600                                          | 0.3                |
| 4125 | น.ส.3ก       |           | 4978   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 7                             | 1   | 8.8   | 2908.8           | 2,900                       | 8,435,520                  |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,435,520                                     | -                                                                  | -                                     | 8,435,520                                        | 0.3                |
| 4126 | น.ส.3ก       |           | 4980   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 120                         | 775,680                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 775,680                                       | -                                                                  | -                                     | 775,680                                          | 0.3                |
| 4127 | น.ส.3ก       |           | 4981   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 2,900                       | 545,200                    | 696                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65)1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 105                                  | 100                                      | 6,600                         | 693,000                    | 18                | 180,180                | 512,820                           | 1,058,020                                     | -                                                                  | -                                     | 1,058,020                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 697 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง | ตึก                 | 3                    | 406                                  | 100                                      | 7,500                         | 3,045,000                  | 5                 | 152,250                | 2,892,750                                     | 2,892,750                                                          | -                                     | -                                                | 2,892,750          | 0.3                               |
| 4128 | น.ส.3ก       |           | 4982   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 120                         | 26,160                                    | 698 | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 240                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,584,000                  | 15                | 316,800                | 1,267,200                                     | 1,293,360                                                          | -                                     | -                                                | 1,293,360          | 0.3                               |
| 4129 | น.ส.3ก       |           | 4983   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 1,000                       | 275,000                                   | 699 | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 240                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,584,000                  | 15                | 316,800                | 1,267,200                                     | 1,542,200                                                          | -                                     | -                                                | 1,542,200          | 0.3                               |
| 4130 | น.ส.3ก       |           | 4985   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 1,000                       | 98,000                                    |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 98,000                                                             | -                                     | -                                                | 98,000             | 0.3                               |
| 4131 | น.ส.3ก       |           | 4986   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 120                         | 266,640                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 266,640                                                            | -                                     | -                                                | 266,640            | 0.3                               |
| 4132 | น.ส.3ก       |           | 4987   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 77    | 277              | 1,000                       | 277,000                                   | 700 | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 240                                  | 100                                      | 6,600                         | 1,584,000                  | 15                | 316,800                | 1,267,200                                     | 1,544,200                                                          | -                                     | -                                                | 1,544,200          | 0.3                               |
| 4133 | น.ส.3ก       |           | 4988   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 260                         | 312,000                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 312,000                                                            | -                                     | -                                                | 312,000            | 0.01                              |
| 4134 | น.ส.3ก       |           | 4989   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 350                         | 919,100                                   |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 919,100                                                            | -                                     | -                                                | 919,100            | 0.3                               |
| 4135 | น.ส.3ก       |           | 4990   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 120                         | 19,080                                    |     | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 19,080                                                             | -                                     | -                                                | 19,080             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4136 | น.ส.3ก       |           | 4992   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 2,550                       | 153,000                    | 701                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65)1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,600                         | 316,800                    | 12                | 44,352                 | 272,448                                        | 425,448                                       | -                                                                  | -                                     | 425,448                                          | 0.3                |
| 4137 | น.ส.3ก       |           | 4993   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 120                         | 218,160                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 218,160                                       | -                                                                  | -                                     | 218,160                                          | 0.3                |
| 4138 | น.ส.3ก       |           | 4994   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 160                         | 208,800                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 208,800                                       | -                                                                  | -                                     | 208,800                                          | 0.3                |
| 4139 | น.ส.3ก       |           | 4995   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 160                         | 1,679,360                  |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,679,360                                     | -                                                                  | -                                     | 1,679,360                                        | 0.3                |
| 4140 | น.ส.3ก       |           | 4996   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 160                         | 1,614,720                  |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,614,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,614,720                                        | 0.3                |
| 4141 | น.ส.3ก       |           | 4997   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 120                         | 1,187,280                  |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,187,280                                     | -                                                                  | -                                     | 1,187,280                                        | 0.3                |
| 4142 | น.ส.3ก       |           | 4998   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 120                         | 1,199,880                  |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,199,880                                     | -                                                                  | -                                     | 1,199,880                                        | 0.3                |
| 4143 | น.ส.3ก       |           | 4999   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                         | 96,960                     |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 96,960                                        | -                                                                  | -                                     | 96,960                                           | 0.3                |
| 4144 | น.ส.3ก       |           | 5000   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 120                         | 545,400                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 545,400                                       | -                                                                  | -                                     | 545,400                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4145 | น.ส.3ก       |           | 5001   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 63    | 1163             | 160                        | 186,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 186,080                          | -                                            | -                                                                 | 186,080                              | 0.01                                            |                   |
| 4146 | น.ส.3ก       |           | 5002   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4147 | น.ส.3ก       |           | 5003   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4148 | น.ส.3ก       |           | 5005   | หมู่ 5 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4149 | น.ส.3ก       |           | 5012   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 42    | 442              | 120                        | 53,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,040                           | -                                            | -                                                                 | 53,040                               | 0.01                                            |                   |
| 4150 | โฉนด         | 3027      | 5371   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 52.8  | 7352.8           | 500                        | 3,676,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,676,400                        | -                                            | 3,676,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4151 | โฉนด         | 3186      | 5530   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 67.2  | 7167.2           | 120                        | 860,064                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 860,064                          | -                                            | 860,064                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4152 | โฉนด         | 2419      | 5696   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 69                            | 1   | 46.8  | 27746.8          | 200                        | 5,549,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,549,360                        | -                                            | 5,549,360                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 69                            | 1   | 46.8  | 27746.8          | 200                        | 5,549,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,549,360                        | -                                            | 5,549,360                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4153 | โหนด         | 2201      | 7140   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 1,650                       | 3,499,650                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,499,650                         | -                                             | 3,499,650                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 1,650                       | 3,499,650                  | 702                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 10                | 24,300                 | 218,700                           | 3,718,350                                     | -                                                                  | 3,718,350                             | -                                                | -                  |
| 4154 | โหนด         | 2203      | 7142   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 2,900                       | 9,665,700                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,665,700                         | -                                             | 9,665,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4155 | โหนด         | 2204      | 7143   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 2,900                       | 8,787,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,787,000                         | -                                             | 8,787,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4156 | โหนด         | 2206      | 7145   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 2,550                       | 104,550                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 104,550                           | -                                             | 104,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4157 | โหนด         | 2207      | 7146   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 2,550                       | 109,650                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,650                           | -                                             | 109,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4158 | โหนด         | 2208      | 7147   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 2,550                       | 117,300                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,300                           | -                                             | 117,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4159 | โหนด         | 2200      | 7155   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 750                         | 60,000                     | 703                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 2                 | 11,340                 | 555,660                           | 615,660                                       | -                                                                  | 615,660                               | -                                                | -                  |
| 4160 | โหนด         | 2209      | 7160   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 120                         | 642,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 642,360                           | -                                             | 642,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4161 | โหนด         | 2234      | 7161   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 0   | 19.2  | 10019.2          | 1,000                       | 10,019,200                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,019,200                        | -                                             | 10,019,200                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 4162 | โหนด         | 2235      | 7162   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 1,000                       | 2,525,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,525,000                         | -                                             | 2,525,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4163 | โหนด         | 2236      | 7163   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 1,000                       | 2,525,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,525,000                         | -                                             | 2,525,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4164 | โหนด         | 2237      | 7164   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 1,000                       | 2,525,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,525,000                         | -                                             | 2,525,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4165 | โหนด         | 2238      | 7165   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 1,000                       | 5,353,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,353,000                         | -                                             | 5,353,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4166 | โหนด         | 2239      | 7166   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 2,900                       | 142,100                    | 704                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 15                | 12,150                 | 48,600                            | 190,700                                       | -                                                                  | -                                     | 190,700                                          | 0.3                |
| 4167 | โหนด         | 2239      | 7166   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 69.2  | 4969.2           | 120                         | 596,304                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 596,304                           | -                                             | 596,304                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4168 | โหนด         | 2229      | 7668   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 500                         | 36,500                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,500                            | -                                             | 36,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4169 | โหนด         | 2230      | 7669   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 120                         | 254,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 254,520                           | -                                             | 254,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4170 | โหนด         | 2213      | 7671   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 74    | 9474             | 120                         | 1,136,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,136,880                         | -                                             | 1,136,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4171 | โหนด         | 2224      | 7672   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 94    | 11494            | 120                         | 1,379,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,379,280                         | -                                             | 1,379,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4172 | โหนด         | 2226      | 7673   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 310                         | 624,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,960                           | -                                             | 624,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4173 | โหนด         | 2227      | 7674   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 310                         | 687,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 687,580                           | -                                             | 687,580                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 310                         | 687,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 687,580                           | -                                             | 687,580                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4174 | โหนด         | 2228      | 7675   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 310                         | 1,251,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,251,160                         | -                                             | 1,251,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4175 | โหนด         | 2221      | 7676   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 160                         | 726,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,560                           | -                                             | 726,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4176 | โหนด         | 2222      | 7677   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 160                         | 726,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 726,560                           | -                                             | 726,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4177 | โหนด         | 2225      | 7678   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 120                         | 823,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,680                           | -                                             | 823,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4178 | โหนด         | 2223      | 7679   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 120                         | 447,960                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 447,960                                       | -                                                                  | 447,960                               | -                                                | -                  |
| 4179 | โหนด         | 2224      | 7680   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 310                         | 3,004,520                  |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,004,520                                     | -                                                                  | 3,004,520                             | -                                                | -                  |
| 4180 | โหนด         | 2216      | 8085   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 2,900                       | 127,600                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 127,600                                       | -                                                                  | 127,600                               | -                                                | -                  |
| 4181 | โหนด         | 2217      | 8086   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 2,200                       | 209,000                    | 705                                       | 510-กวดาคาร(65) 1ชั้น                     | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,200                         | 297,600                    | 10                | 89,280                 | 208,320                           | 417,320                                       | -                                                                  | -                                     | 417,320                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 2,200                       | 440,000                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 440,000                                       | -                                                                  | -                                     | 440,000                                          | 0.01               |
| 4182 | โหนด         | 2218      | 8087   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 2,200                       | 15,100,800                 |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 15,100,800                                    | -                                                                  | 15,100,800                            | -                                                | -                  |
| 4183 | โหนด         | 2219      | 8088   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 2                             | 0   | 4.1   | 804.1            | 480                         | 385,968                    | 706                                       | 512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 5,000                         | 360,000                    | 1                 | -                      | 360,000                           | 745,968                                       | -                                                                  | -                                     | 745,968                                          | 0.3                |
| 4184 | โหนด         | 2220      | 8089   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 47    | 5147             | 160                         | 823,520                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 823,520                                       | -                                                                  | 823,520                               | -                                                | -                  |
| 4185 | โหนด         | 2220      | 8089   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 12                            | 3   | 97.5  | 5197.5           | 2,900                       | 15,072,750                 |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 15,072,750                                    | -                                                                  | -                                     | 15,072,750                                       | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4186 | โหนด         | 2246      | 8118   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 350                        | 776,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 776,300                                      | -                                                                 | 776,300                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 350                        | 776,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 776,300                                      | -                                                                 | 776,300                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4187 | โหนด         | 2248      | 8164   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 200                        | 1,535,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,535,200                                    | -                                                                 | 1,535,200                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 200                        | 1,535,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,535,200                                    | -                                                                 | 1,535,200                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4188 | โหนด         | 2249      | 8165   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 87    | 9587             | 160                        | 1,533,920                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,533,920                                    | -                                                                 | 1,533,920                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4189 | โหนด         | 2250      | 8166   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 160                        | 1,259,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,259,200                                    | -                                                                 | 1,259,200                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4190 | โหนด         | 2251      | 8167   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 160                        | 596,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 596,640                                      | -                                                                 | 596,640                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4191 | โหนด         | 2252      | 8168   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 160                        | 774,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 774,400                                      | -                                                                 | 774,400                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4192 | โหนด         | 2184      | 8177   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 500                        | 2,525,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,525,000                                    | -                                                                 | 2,525,000                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4193 | โหนด         | 2192      | 8179   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 29.2  | 1329.2           | 120                        | 159,504                   | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 159,504               | -                                            | 159,504                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4194 | โหนด         | 2193      | 8180   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 120                        | 157,080                   | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 157,080               | -                                            | 157,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4195 | โหนด         | 2195      | 8182   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 78.7  | 1278.7           | 120                        | 153,444                   | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 153,444               | -                                            | 153,444                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4196 | โหนด         | 2196      | 8183   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 160                        | 515,200                   | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 515,200               | -                                            | 515,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4197 | โหนด         | 2210      | 8187   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 750                        | 18,750                    | 707                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 96                                  | 100                                     | 6,600                        | 633,600                   | 18               | 164,736               | 468,864                                      | 487,614                                                           | -                                    | -                                               | 487,614           | 0.3                              |
| 4198 | โหนด         | 2211      | 8188   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 750                        | 18,750                    | 708                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น  | ตึก                 | -                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 11               | 77,760                | 570,240                                      | 588,990                                                           | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                   | 9.38                                    | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | 55,247                               | -                                               | 55,247            | 0.3                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                   | 90.62                                   | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | 533,743                              | -                                               | 533,743           | -                                |
| 4199 | โหนด         | 2198      | 8189   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 210                        | 1,992,060                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,992,060             | -                                            | 1,992,060                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 210                         | 1,992,060                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,992,060                                                          | -                                     | 1,992,060                                        | -                  | -                                 |                        |
| 4200 | โฉนด         | 2247      | 8190   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                         | 786,360                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 786,360                                                            | -                                     | 786,360                                          | -                  | -                                 |                        |
| 4201 | โฉนด         | 2254      | 8191   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 350                         | 1,060,500                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,060,500                                                          | -                                     | 1,060,500                                        | -                  | -                                 |                        |
| 4202 | โฉนด         | 2255      | 8192   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 200                         | 7,200                                     | 709 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 36                | 338,985                                       | 207,765                                                            | 214,965                               | -                                                | 214,965            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 200                         | 60,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 60,000                                                             | -                                     | -                                                | 60,000             | 0.01                              |                        |
| 4203 | โฉนด         | 2256      | 8193   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 200                         | 603,600                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 603,600                                                            | -                                     | 603,600                                          | -                  | -                                 |                        |
| 4204 | โฉนด         | 2258      | 8195   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 120                         | 520,200                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 520,200                                                            | -                                     | 520,200                                          | -                  | -                                 |                        |
| 4205 | โฉนด         | 2259      | 8196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 33.6  | 9433.6           | 120                         | 1,132,032                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,132,032                                                          | -                                     | 1,132,032                                        | -                  | -                                 |                        |
| 4206 | โฉนด         | 2261      | 8202   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 2,550                       | 16,225,650                                |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 16,225,650                                                         | -                                     | 16,225,650                                       | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4207 | โฉนด         | 2260      | 8204   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 220                         | 3,080                      | 710                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 14                | 65,610                 | 298,890                           | 301,970                                       | -                                                                  | 301,970                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 20    | 1220             | 220                         | 268,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 268,400                                       | -                                                                  | -                                     | 268,400                                          | 0.01               |
| 4208 | โฉนด         | 2269      | 8205   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 350                         | 1,414,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,414,000                                     | -                                                                  | 1,414,000                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 350                         | 1,414,000                  | 711                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 13                | 9,720                  | 51,030                            | 1,465,030                                     | -                                                                  | 1,465,030                             | -                                                | -                  |
| 4209 | โฉนด         | 2270      | 8206   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 310                         | 1,908,670                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,908,670                                     | -                                                                  | 1,908,670                             | -                                                | -                  |
| 4210 | โฉนด         | 2271      | 8207   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 310                         | 718,890                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 718,890                                       | -                                                                  | 718,890                               | -                                                | -                  |
| 4211 | โฉนด         | 2263      | 8208   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 2,550                       | 191,250                    | 712                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 6,600                         | 422,400                    | 14                | 76,032                 | 346,368                           | 537,618                                       | -                                                                  | -                                     | 537,618                                          | 0.3                |
| 4212 | โฉนด         | 2262      | 8210   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 200                         | 868,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 868,600                                       | -                                                                  | 868,600                               | -                                                | -                  |
| 4213 | โฉนด         | 2275      | 8220   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 18.6  | 218.6            | 440                         | 96,184                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 96,184                                        | -                                                                  | 96,184                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4214 | โหนด         | 2264      | 8222   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
| 4215 | โหนด         | 2265      | 8223   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                        | 290,880                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 290,880                                      | -                                                                 | 290,880                              | -                                               | -                 | -                                |
| 4216 | โหนด         | 2266      | 8224   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                                      | -                                                                 | 303,000                              | -                                               | -                 | -                                |
| 4217 | โหนด         | 2267      | 8225   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                                      | -                                                                 | 303,000                              | -                                               | -                 | -                                |
| 4218 | โหนด         | 2268      | 8226   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 1,200                      | 1,682,400                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,682,400                                    | -                                                                 | 1,682,400                            | -                                               | -                 | -                                |
| 4219 | โหนด         | 2276      | 8232   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 500                        | 2,070,500                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,070,500                                    | -                                                                 | 2,070,500                            | -                                               | -                 | -                                |
| 4220 | โหนด         | 2277      | 8233   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 120                        | 968,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 968,640                                      | -                                                                 | 968,640                              | -                                               | -                 | -                                |
| 4221 | โหนด         | 2273      | 8235   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 49    | 6549             | 160                        | 1,047,840                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,047,840                                    | -                                                                 | 1,047,840                            | -                                               | -                 | -                                |
| 4222 | โหนด         | 2274      | 8236   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 160                        | 1,016,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,016,800                                    | -                                                                 | 1,016,800                            | -                                               | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4223 | โหนด         | 2279      | 8237   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 4     | 1204             | 120                        | 144,480                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,480                                      | -                                                                 | 144,480                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4224 | โหนด         | 2280      | 8238   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 160                        | 1,179,040                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,179,040                                    | -                                                                 | 1,179,040                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4225 | โหนด         | 2281      | 8239   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 160                        | 1,001,280                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,001,280                                    | -                                                                 | 1,001,280                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4226 | โหนด         | 2282      | 8240   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 160                        | 1,534,560                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,534,560                                    | -                                                                 | 1,534,560                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4227 | โหนด         | 2283      | 8253   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 660                        | 3,333,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,333,000                                    | -                                                                 | 3,333,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4228 | โหนด         | 2284      | 8254   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 660                        | 136,620                   | 713                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                 | 100                                     | 6,750                        | 1,296,000                 | 15               | 259,200               | 1,036,800                                    | 1,173,420                                                         | -                                    | 1,173,420                                       | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 714                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 11               | 77,760                | 570,240                                      | 570,240                                                           | -                                    | 570,240                                         | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                        | 66,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,000                                       | -                                                                 | -                                    | 66,000                                          | 0.01              |                                               |
| 4229 | โหนด         | 2289      | 8266   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 180                        | 525,780                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 525,780                                      | -                                                                 | 525,780                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4230 | โหนด         | 2290      | 8267   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 180                        | 525,780                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 525,780                          | -                                            | 525,780                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4231 | โหนด         | 2288      | 8275   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 89    | 9789             | 160                        | 1,566,240                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,566,240                        | -                                            | 1,566,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4232 | โหนด         | 2285      | 8295   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 470                        | 13,160                    | 715                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 51               | 508,478               | 38,273                           | 51,433                                       | -                                                                 | -                                    | 51,433                                          | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 470                        | 517,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 517,000                          | -                                            | -                                                                 | 517,000                              | 0.01                                            |                   |
| 4233 | โหนด         | 2286      | 8296   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 4     | 904              | 470                        | 424,880                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 424,880                          | -                                            | 424,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4234 | โหนด         | 2287      | 8297   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 120                        | 738,840                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 738,840                          | -                                            | 738,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4235 | โหนด         | 2292      | 8299   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 660                        | 11,880                    | 716                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 23               | -                     | 486,000                          | 497,880                                      | -                                                                 | 497,880                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 95    | 895              | 660                        | 590,700                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 590,700                          | -                                            | -                                                                 | 590,700                              | 0.01                                            |                   |
| 4236 | โหนด         | 2293      | 8300   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 350                        | 2,791,250                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,791,250                        | -                                            | 2,791,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 4237 | โฉนด         | 2295      | 8301   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 500                         | 12,000                     | 717                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 192                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,296,000                  | 15                | 259,200                | 1,036,800                                     | 1,048,800                                                          | -                                     | -                                       | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 131,100                               | -                                       | 131,100            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-2                 | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 917,700                               | 917,700                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 500                         | 28,500                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 28,500                                                             | -                                     | -                                       | 28,500             | 0.01                              |
| 4238 | โฉนด         | 2296      | 8317   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 180                         | 1,508,220                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,508,220                                                          | -                                     | 1,508,220                               | -                  | -                                 |
| 4239 | โฉนด         | 2297      | 8318   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 350                         | 530,250                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 530,250                                                            | -                                     | 530,250                                 | -                  | -                                 |
| 4240 | โฉนด         | 2298      | 8319   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 85.7  | 2785.7           | 120                         | 334,284                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 334,284                                                            | -                                     | 334,284                                 | -                  | -                                 |
| 4241 | โฉนด         | 2298      | 8319   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 160                         | 450,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 450,560                                                            | -                                     | 450,560                                 | -                  | -                                 |
| 4242 | โฉนด         | 2299      | 8330   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 260                         | 16,900                     | 718                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 24                | 277,020                | 451,980                                       | 468,880                                                            | -                                     | 468,880                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 719 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 56                | 367,200                | 64,800                                        | 64,800                                                             | -                                     | 64,800                                           | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 720 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 6                 | 29,160                 | 456,840                                       | 456,840                                                            | -                                     | 456,840                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 24    | 724              | 260                         | 188,240                                   |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 188,240                                                            | -                                     | -                                                | 188,240           | 0.01                              |
| 4243 | โหนด         | 2302      | 8428   | ด.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 1   | 0     | 10100            | 660                         | 6,666,000                                 | 721 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 30                | 364,500                | 364,500                                       | 7,030,500                                                          | -                                     | 7,030,500                                        | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 722 | 511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 7,500                         | 675,000                    | 8                 | 54,000                 | 621,000                                       | 621,000                                                            | -                                     | 621,000                                          | -                 | -                                 |
| 4244 | โหนด         | 2303      | 8429   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 79    | 279              | 660                         | 184,140                                   |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 184,140                                                            | -                                     | 184,140                                          | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 660                         | 19,800                                    | 723 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 15                | 162,000                | 648,000                                       | 667,800                                                            | -                                     | -                                                | -                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่                                  | -                   | 3                    | -                                    | 30                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 200,340                               | -                                                | 200,340           | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่                                  | -                   | 2                    | -                                    | 70                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 467,460                               | 467,460                                          | -                 | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4245 | โหนด         | 2304      | 8430   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 660                         | 3,066,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,066,360                                     | -                                                                  | 3,066,360                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4246 | โหนด         | 2305      | 8435   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 660                         | 3,466,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,466,320                                     | -                                                                  | 3,466,320                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 660                         | 3,466,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,466,320                                     | -                                                                  | 3,466,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4247 | โหนด         | 2306      | 8436   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 660                         | 158,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 158,400                                       | -                                                                  | 158,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4248 | โหนด         | 2307      | 8437   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 660                         | 151,140                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 151,140                                       | -                                                                  | 151,140                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4249 | โหนด         | 2308      | 8438   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 750                         | 30,000                     | 724                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 16                | 106,920                | 379,080                                       | 409,080                                                            | -                                     | 409,080                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 725                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 13                | 204,120                | 281,880                                       | 281,880                                                            | -                                     | 281,880                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 750                         | 132,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,750                                       | -                                                                  | -                                     | 132,750                                          | 0.01               |                                   |
| 4250 | โหนด         | 2309      | 8449   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 310                         | 248,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 248,000                                       | -                                                                  | 248,000                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                        |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                        |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4251 | โหนด         | 2311      | 8460   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 9.7   | 5209.7           | 200                        | 1,041,940                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,041,940                        | -                                            | 1,041,940                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 0   | 9.7   | 5209.7           | 200                        | 1,041,940                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,041,940                        | -                                            | 1,041,940                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4252 | โหนด         | 2312      | 8470   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                        | 2,880                     | 726                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น    | (65) ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3                    | 80                                  | 100                                     | 5,700                        | 456,000                   | 20               | 342,000               | 114,000                          | 116,880                                      | -                                                                 | -                                    | 116,880                                         | 0.3               |
| 4253 | โหนด         | 2314      | 8479   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 120                        | 22,560                    |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 22,560                           | -                                            | 22,560                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4254 | โหนด         | 3137      | 8481   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 50                            | 0   | 34.4  | 20034.4          | 200                        | 4,006,880                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,006,880                        | -                                            | 4,006,880                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4255 | โหนด         | 2313      | 8482   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 44    | 5644             | 120                        | 677,280                   |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 677,280                          | -                                            | 677,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4256 | โหนด         | 2319      | 8495   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 350                        | 2,934,050                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,934,050                        | -                                            | 2,934,050                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4257 | โหนด         | 2320      | 8496   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 350                        | 2,545,200                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,545,200                        | -                                            | 2,545,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 350                        | 2,545,200                 |                                           | -                   | -                      | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,545,200                        | -                                            | 2,545,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4258 | โหนด         | 2321      | 8497   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 82    | 11482            | 160                         | 1,837,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,837,120                                     | -                                                                  | 1,837,120                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4259 | โหนด         | 2327      | 8504   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 440                         | 798,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,160                                       | -                                                                  | 798,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4260 | โหนด         | 2328      | 8505   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 440                         | 577,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 577,720                                       | -                                                                  | 577,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4261 | โหนด         | 2329      | 8506   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 440                         | 3,021,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,021,920                                     | -                                                                  | 3,021,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4262 | โหนด         | 2330      | 8507   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 440                         | 1,820,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,820,280                                     | -                                                                  | 1,820,280                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 440                         | 1,820,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,820,280                                     | -                                                                  | 1,820,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4263 | โหนด         | 2331      | 8508   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 120                         | 241,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,440                                       | -                                                                  | 241,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4264 | โหนด         | 2332      | 8509   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                         | 812,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 812,040                                       | -                                                                  | 812,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4265 | โหนด         | 2333      | 8510   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 84    | 9684             | 120                         | 1,162,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,162,080                                     | -                                                                  | 1,162,080                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 4266 | โหนด         | 2334      | 8511   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 200                        | 82,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 82,800                           | -                                            | 82,800                                                            | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                        | 20,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,000                           | -                                            | 20,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4267 | โหนด         | 2335      | 8512   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 440                        | 1,774,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,774,080                        | -                                            | 1,774,080                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 440                        | 1,774,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,774,080                        | -                                            | 1,774,080                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 4268 | โหนด         | 2336      | 8513   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 500                        | 121,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,000                          | -                                            | 121,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4269 | โหนด         | 2337      | 8514   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 440                        | 885,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 885,280                          | -                                            | 885,280                                                           | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 440                        | 885,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 885,280                          | -                                            | 885,280                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4270 | โหนด         | 2338      | 8515   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 500                        | 3,585,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,585,500                        | -                                            | 3,585,500                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 4271 | โหนด         | 2339      | 8516   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 96    | 10096            | 500                        | 5,048,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,048,000                        | -                                            | 5,048,000                                                         | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4272 | โหนด         | 2340      | 8517   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 969,120                                       | -                                                                  | 969,120                               | -                                                | -                  |
| 4273 | โหนด         | 2341      | 8518   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 56    | 6056             | 120                         | 726,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 726,720                                       | -                                                                  | 726,720                               | -                                                | -                  |
| 4274 | โหนด         | 2342      | 8519   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 440                         | 7,040                      | 727                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 20                | 129,600                | 302,400                           | 309,440                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 18.75                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 58,020                                                             | -                                     | 58,020                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 81.25                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 251,420                                                            | 251,420                               | -                                                | -                  |
| 4275 | โหนด         | 2343      | 8520   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 440                         | 1,998,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,998,040                                     | -                                                                  | 1,998,040                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 440                         | 1,998,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,998,040                                     | -                                                                  | 1,998,040                             | -                                                | -                  |
| 4276 | โหนด         | 2344      | 8521   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 43.2  | 543.2            | 200                         | 108,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 108,640                                       | -                                                                  | 108,640                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 20,000                                        | -                                                                  | 20,000                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4277 | โหนด         | 2345      | 8522   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 380                        | 1,111,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,111,500                        | -                                            | 1,111,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 380                        | 1,111,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,111,500                        | -                                            | 1,111,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4278 | โหนด         | 2346      | 8523   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 120                        | 713,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 713,640                          | -                                            | 713,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4279 | โหนด         | 2347      | 8524   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 120                        | 192,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,480                          | -                                            | 192,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4280 | โหนด         | 2348      | 8525   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                        | 1,005,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,005,000                        | -                                            | 1,005,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 120                        | 1,005,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,005,000                        | -                                            | 1,005,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4281 | โหนด         | 2349      | 8526   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 120                        | 1,271,640                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,271,640                        | -                                            | 1,271,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 120                        | 1,271,640                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,271,640                        | -                                            | 1,271,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4282 | โหนด         | 2350      | 8527   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 380                        | 3,795,060                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,795,060                        | -                                            | 3,795,060                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4283 | โหนด         | 2351      | 8528   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 380                         | 1,724,060                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,724,060                         | -                                             | 1,724,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4284 | โหนด         | 3252      | 8529   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 380                         | 3,682,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,682,960                         | -                                             | 3,682,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4285 | โหนด         | 2353      | 8530   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 380                         | 3,601,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,601,640                         | -                                             | 3,601,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 380                         | 3,601,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,601,640                         | -                                             | 3,601,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4286 | โหนด         | 2354      | 8531   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 921,120                           | -                                             | 921,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4287 | โหนด         | 2355      | 8532   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 120                         | 168,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 168,720                           | -                                             | 168,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4288 | โหนด         | 2356      | 8533   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                         | 1,030,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,030,200                         | -                                             | 1,030,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4289 | โหนด         | 2357      | 8534   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 440                         | 4,484,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,484,920                         | -                                             | 4,484,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4290 | โหนด         | 2358      | 8535   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 380                         | 1,757,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,757,880                         | -                                             | 1,757,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 380                        | 1,757,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,757,880                                    | -                                                                 | 1,757,880                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4291 | โฉนด         | 2359      | 8536   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 380                        | 3,759,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,759,720                                    | -                                                                 | 3,759,720                            | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 380                        | 3,759,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,759,720                                    | -                                                                 | 3,759,720                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4292 | โฉนด         | 2360      | 8537   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 36    | 436              | 380                        | 165,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 165,680                                      | -                                                                 | 165,680                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4293 | โฉนด         | 2361      | 8538   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 380                        | 3,799,620                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,799,620                                    | -                                                                 | 3,799,620                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4294 | โฉนด         | 2362      | 8539   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 440                        | 3,553,440                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,553,440                                    | -                                                                 | 3,553,440                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4295 | โฉนด         | 2363      | 8540   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 350                        | 1,517,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,517,250                                    | -                                                                 | 1,517,250                            | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 350                        | 1,517,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,517,250                                    | -                                                                 | 1,517,250                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4296 | โฉนด         | 2364      | 8541   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 89    | 9389             | 310                        | 2,910,590                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,910,590                                    | -                                                                 | 2,910,590                            | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4297 | โหนด         | 2366      | 8543   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 21    | 2521             | 120                        | 302,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 302,520                                      | -                                                                 | 302,520                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4298 | โหนด         | 2367      | 8544   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 350                        | 954,450                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 954,450                                      | -                                                                 | 954,450                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4299 | โหนด         | 2368      | 8545   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 350                        | 1,449,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,449,350                                    | -                                                                 | 1,449,350                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 350                        | 1,449,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,449,350                                    | -                                                                 | 1,449,350                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4300 | โหนด         | 2369      | 8546   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 310                        | 2,722,730                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,722,730                                    | -                                                                 | 2,722,730                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 310                        | 2,722,730                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,722,730                                    | -                                                                 | 2,722,730                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4301 | โหนด         | 2370      | 8547   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 350                        | 1,131,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,131,200                                    | -                                                                 | 1,131,200                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4302 | โหนด         | 2371      | 8548   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 120                        | 1,090,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,800                                    | -                                                                 | 1,090,800                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 120                        | 1,090,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,800                                    | -                                                                 | 1,090,800                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4303 | โหนด         | 2372      | 8549   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 350                        | 1,307,950                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,307,950                        | -                                            | 1,307,950                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4304 | โหนด         | 2373      | 8550   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 63.3  | 3363.3           | 200                        | 672,660                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 672,660                          | -                                            | 672,660                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4305 | โหนด         | 2374      | 8551   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 30.7  | 6130.7           | 200                        | 1,226,140                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,226,140                        | -                                            | 1,226,140                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4306 | โหนด         | 2374      | 8551   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 350                        | 2,156,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,156,350                        | -                                            | 2,156,350                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 350                        | 2,156,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,156,350                        | -                                            | 2,156,350                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4307 | โหนด         | 2375      | 8552   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 310                        | 594,890                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 594,890                          | -                                            | 594,890                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 310                        | 594,890                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 594,890                          | -                                            | 594,890                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4308 | โหนด         | 2376      | 8553   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 13.3  | 8813.3           | 120                        | 1,057,596                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,057,596                        | -                                            | 1,057,596                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4309 | โหนด         | 2376      | 8553   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 310                        | 2,722,730                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,722,730                        | -                                            | 2,722,730                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 310                         | 2,722,730                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,722,730                                     | -                                                                  | 2,722,730                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4310 | โฉนด         | 2376      | 8553   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 0   | 13.3  | 8813.3           | 200                         | 1,762,660                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,762,660                                     | -                                                                  | 1,762,660                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4311 | โฉนด         | 2377      | 8554   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 180                         | 1,798,380                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,798,380                                     | -                                                                  | 1,798,380                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 180                         | 1,798,380                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,798,380                                     | -                                                                  | 1,798,380                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4312 | โฉนด         | 2378      | 8555   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 88    | 9688             | 380                         | 3,681,440                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,681,440                                     | -                                                                  | 3,681,440                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 88    | 9688             | 380                         | 3,681,440                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,681,440                                     | -                                                                  | 3,681,440                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4313 | โฉนด         | 2379      | 8556   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 380                         | 2,414,900                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,414,900                                     | -                                                                  | 2,414,900                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 380                         | 2,414,900                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,414,900                                     | -                                                                  | 2,414,900                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4314 | โฉนด         | 2380      | 8557   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 380                         | 1,493,780                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,493,780                                     | -                                                                  | 1,493,780                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 380                        | 1,493,780                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,493,780                                    | -                                                                 | 1,493,780                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4315 | โหนด         | 2381      | 8558   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 440                        | 4,129,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,129,400                                    | -                                                                 | 4,129,400                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 440                        | 4,129,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,129,400                                    | -                                                                 | 4,129,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4316 | โหนด         | 2382      | 8559   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 83    | 10783            | 310                        | 3,342,730                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,342,730                                    | -                                                                 | 3,342,730                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 3   | 83    | 10783            | 310                        | 3,342,730                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,342,730                                    | -                                                                 | 3,342,730                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4317 | โหนด         | 2383      | 8560   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 500                        | 2,975,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,975,500                                    | -                                                                 | 2,975,500                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 500                        | 2,975,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,975,500                                    | -                                                                 | 2,975,500                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4318 | โหนด         | 2384      | 8561   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 260                        | 2,204,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,204,800                                    | -                                                                 | 2,204,800                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4319 | โหนด         | 2385      | 8562   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 260                        | 2,309,840                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,309,840                                    | -                                                                 | 2,309,840                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4320 | โอนด         | 2386      | 8563   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 260                         | 1,942,200                  |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,942,200                                     | -                                                                  | 1,942,200                             | -                                                | -                  |
| 4321 | โอนด         | 2387      | 8564   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 260                         | 1,443,260                  |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,443,260                                     | -                                                                  | 1,443,260                             | -                                                | -                  |
| 4322 | โอนด         | 2388      | 8565   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 260                         | 1,205,880                  |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,205,880                                     | -                                                                  | 1,205,880                             | -                                                | -                  |
| 4323 | โอนด         | 8389      | 8566   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 260                         | 470,600                    |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 470,600                                       | -                                                                  | 470,600                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 260                         | 470,600                    |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 470,600                                       | -                                                                  | 470,600                               | -                                                | -                  |
| 4324 | โอนด         | 2390      | 8567   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 260                         | 2,080                      | 728                                       | 504-โรงจอดรถ(65) 1ชั้น | ไม้                 | -                    | 32                                   | 100                                      | 2,500                         | 80,000                     | 20                | 74,400                 | 5,600                             | 7,680                                         | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-1            | -                   | 3                    | 32                                   | 100                                      | 2,500                         | -                          | -                 | 74,400                 | -                                 | -                                             | 7,680                                                              | -                                     | 7,680                                            | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 53    | 2153             | 260                         | 559,780                    |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 559,780                                       | -                                                                  | -                                     | 559,780                                          | 0.01               |
| 4325 | โอนด         | 2391      | 8568   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 220                         | 2,242,460                  |                                           | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,242,460                                     | -                                                                  | 2,242,460                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4326 | โหนด         | 2392      | 8569   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 220                         | 1,308,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,308,340              | -                                             | 1,308,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4327 | โหนด         | 2393      | 8570   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 190                         | 210,330                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 210,330                | -                                             | 210,330                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4328 | โหนด         | 2394      | 8571   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 80    | 9280             | 190                         | 1,763,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,763,200              | -                                             | 1,763,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4329 | โหนด         | 2395      | 8572   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 120                         | 362,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 362,640                | -                                             | 362,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4330 | โหนด         | 2396      | 8573   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 310                         | 1,345,090                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,345,090              | -                                             | 1,345,090                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4331 | โหนด         | 2397      | 8574   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 160                         | 176,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 176,480                | -                                             | 176,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4332 | โหนด         | 2398      | 8575   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 95    | 10795            | 260                         | 2,806,700                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,806,700              | -                                             | 2,806,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4333 | โหนด         | 2399      | 8576   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 43    | 5543             | 160                         | 886,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 886,880                | -                                             | 886,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4334 | โหนด         | 2400      | 8577   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 200                         | 77,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 77,600                 | -                                             | 77,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 4335 | โหนด         | 2401      | 8578   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 47    | 5147             | 180                        | 926,460                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 926,460                                      | -                                                                 | 926,460                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4336 | โหนด         | 2402      | 8579   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 36    | 5636             | 160                        | 901,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 901,760                                      | -                                                                 | 901,760                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4337 | โหนด         | 2403      | 8580   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 200                        | 403,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 403,200                                      | -                                                                 | 403,200                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4338 | โหนด         | 2404      | 8581   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 200                        | 888,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 888,800                                      | -                                                                 | 888,800                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4339 | โหนด         | 2405      | 8582   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 200                        | 1,656,400                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,656,400                                    | -                                                                 | 1,656,400                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4340 | โหนด         | 2406      | 8583   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 180                        | 1,325,700                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,325,700                                    | -                                                                 | 1,325,700                            | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 180                        | 1,325,700                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,325,700                                    | -                                                                 | 1,325,700                            | -                                      | -                 |                                  |
| 4341 | โหนด         | 2407      | 8584   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 120                        | 375,240                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 375,240                                      | -                                                                 | 375,240                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4342 | โหนด         | 2408      | 8585   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 180                        | 1,799,100                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,799,100                                    | -                                                                 | 1,799,100                            | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4343 | โหนด         | 2409      | 8586   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 200                         | 181,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,800                           | -                                             | 181,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 200                         | 181,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,800                           | -                                             | 181,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4344 | โหนด         | 2410      | 8587   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 180                         | 817,380                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 817,380                           | -                                             | 817,380                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4345 | โหนด         | 2411      | 8588   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 200                         | 93,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,000                            | -                                             | 93,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4346 | โหนด         | 2412      | 8589   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 180                         | 271,260                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 271,260                           | -                                             | 271,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4347 | โหนด         | 2413      | 8590   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 200                         | 1,151,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,151,400                         | -                                             | 1,151,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4348 | โหนด         | 2414      | 8591   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 200                         | 424,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 424,200                           | -                                             | 424,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4349 | โหนด         | 2415      | 8592   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 200                         | 909,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | 909,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4350 | โหนด         | 2416      | 8593   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 22    | 5422             | 160                         | 867,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 867,520                           | -                                             | 867,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4351 | โหนด         | 2417      | 8594   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 160                         | 1,548,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,548,160                         | -                                             | 1,548,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4352 | โหนด         | 2418      | 8595   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 49    | 6149             | 120                         | 737,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 737,880                           | -                                             | 737,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4353 | โหนด         | 2420      | 8597   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 160                         | 1,065,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,920                         | -                                             | 1,065,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 160                         | 1,065,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,920                         | -                                             | 1,065,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4354 | โหนด         | 2421      | 8598   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 45    | 6145             | 160                         | 983,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 983,200                           | -                                             | 983,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 45    | 6145             | 160                         | 983,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 983,200                           | -                                             | 983,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4355 | โหนด         | 2422      | 8599   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 440                         | 1,285,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,285,240                         | -                                             | 1,285,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 440                         | 1,285,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,285,240                         | -                                             | 1,285,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4356 | โหนด         | 2423      | 8600   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 270                         | 515,970                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 515,970                           | -                                             | 515,970                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4357 | โหนด         | 2424      | 8601   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 95    | 10395            | 270                         | 2,806,650                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,806,650                                     | -                                                                  | 2,806,650                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4358 | โหนด         | 2425      | 8602   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 105                           | 1   | 17.2  | 42117.2          | 120                         | 5,054,064                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,054,064                                     | -                                                                  | 5,054,064                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 105                           | 1   | 17.2  | 42117.2          | 120                         | 5,054,064                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,054,064                                     | -                                                                  | 5,054,064                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4359 | โหนด         | 2426      | 8603   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 120                         | 593,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 593,880                                       | -                                                                  | 593,880                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4360 | โหนด         | 2427      | 8604   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 120                         | 495,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,960                                       | -                                                                  | 495,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4361 | โหนด         | 2428      | 8605   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 120                         | 1,138,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,320                                     | -                                                                  | 1,138,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4362 | โหนด         | 2429      | 8606   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 120                         | 944,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 944,880                                       | -                                                                  | 944,880                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4363 | โหนด         | 2430      | 8607   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 120                         | 266,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 266,160                                       | -                                                                  | 266,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4364 | โหนด         | 2431      | 8608   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 200                         | 644,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 644,800                                       | -                                                                  | 644,800                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4365 | โหนด         | 2432      | 8609   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 180                        | 1,780,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,780,920             | -                                            | 1,780,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 2   | 94    | 9894             | 180                        | 1,780,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,780,920             | -                                            | 1,780,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4366 | โหนด         | 2434      | 8611   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 310                        | 2,031,430                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,031,430             | -                                            | 2,031,430                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4367 | โหนด         | 2535      | 8612   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 72    | 1372             | 270                        | 370,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 370,440               | -                                            | 370,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4368 | โหนด         | 2436      | 8613   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 120                        | 399,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 399,000               | -                                            | 399,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4369 | โหนด         | 2437      | 8614   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 53    | 853              | 120                        | 102,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 102,360               | -                                            | 102,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4370 | โหนด         | 2438      | 8615   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 180                        | 1,563,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,563,480             | -                                            | 1,563,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4371 | โหนด         | 2439      | 8616   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 160                        | 807,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 807,360               | -                                            | 807,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4372 | โหนด         | 2440      | 8617   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 160                        | 1,162,880                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,162,880             | -                                            | 1,162,880                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 160                         | 1,162,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,162,880                         | -                                             | 1,162,880                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4373 | โฉนด         | 2441      | 8618   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 160                         | 274,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 274,080                           | -                                             | 274,080                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4374 | โฉนด         | 2442      | 8619   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 160                         | 419,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 419,520                           | -                                             | 419,520                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 160                         | 419,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 419,520                           | -                                             | 419,520                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4375 | โฉนด         | 2443      | 8620   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 27    | 3527             | 160                         | 564,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 564,320                           | -                                             | 564,320                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4376 | โฉนด         | 2444      | 8621   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 65    | 8565             | 180                         | 1,541,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,541,700                         | -                                             | 1,541,700                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 65    | 8565             | 180                         | 1,541,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,541,700                         | -                                             | 1,541,700                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4377 | โฉนด         | 2445      | 8622   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 180                         | 651,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 651,600                           | -                                             | 651,600                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4378 | โฉนด         | 2446      | 8623   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 63    | 7963             | 120                         | 955,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 955,560                           | -                                             | 955,560                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 4379 | โหนด         | 2447      | 8624   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 48    | 6448             | 120                         | 773,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 773,760                | -                                             | 773,760                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4380 | โหนด         | 2448      | 8625   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 21    | 2621             | 160                         | 419,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 419,360                | -                                             | 419,360                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4381 | โหนด         | 2449      | 8626   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 120                         | 447,480                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 447,480                | -                                             | 447,480                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4382 | โหนด         | 2450      | 8627   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 88    | 8888             | 120                         | 1,066,560                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,066,560              | -                                             | 1,066,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4383 | โหนด         | 2451      | 8628   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 120                         | 1,173,720                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,173,720              | -                                             | 1,173,720                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4384 | โหนด         | 2425      | 8629   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 180                         | 797,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 797,760                | -                                             | 797,760                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 180                         | 797,760                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 797,760                | -                                             | 797,760                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4385 | โหนด         | 2453      | 8630   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 23    | 4323             | 160                         | 691,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 691,680                | -                                             | 691,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 23    | 4323             | 160                         | 691,680                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 691,680                | -                                             | 691,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4386 | โหนด         | 2454      | 8631   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 180                        | 617,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 617,400                                      | -                                                                 | 617,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4387 | โหนด         | 2455      | 8632   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                        | 969,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 969,120                                      | -                                                                 | 969,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4388 | โหนด         | 2456      | 8633   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 26    | 3426             | 120                        | 411,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 411,120                                      | -                                                                 | 411,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4389 | โหนด         | 2457      | 8634   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 120                        | 702,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 702,000                                      | -                                                                 | 702,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4390 | โหนด         | 2458      | 8635   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 200                        | 1,999,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,999,000                                    | -                                                                 | 1,999,000                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 200                        | 1,999,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,999,000                                    | -                                                                 | 1,999,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4391 | โหนด         | 2459      | 8636   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 200                        | 1,715,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,715,400                                    | -                                                                 | 1,715,400                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 200                        | 1,715,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,715,400                                    | -                                                                 | 1,715,400                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4392 | โหนด         | 2460      | 8637   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 160                        | 1,292,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,292,160                                    | -                                                                 | 1,292,160                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4393 | โหนด         | 2461      | 8638   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                         | 253,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 253,560                | -                                             | 253,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4394 | โหนด         | 2462      | 8639   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 120                         | 1,259,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,259,520              | -                                             | 1,259,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4395 | โหนด         | 2463      | 8640   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 45    | 5745             | 120                         | 689,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 689,400                | -                                             | 689,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4396 | โหนด         | 2464      | 8641   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                         | 592,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 592,920                | -                                             | 592,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4397 | โหนด         | 2465      | 8642   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 96    | 11696            | 120                         | 1,403,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,403,520              | -                                             | 1,403,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4398 | โหนด         | 2466      | 8643   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 5     | 4105             | 160                         | 656,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 656,800                | -                                             | 656,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4399 | โหนด         | 2467      | 8644   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 54    | 754              | 180                         | 135,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 135,720                | -                                             | 135,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4400 | โหนด         | 2468      | 8645   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 71    | 8771             | 120                         | 1,052,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,052,520              | -                                             | 1,052,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4401 | โหนด         | 2469      | 8646   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 47    | 7147             | 120                         | 857,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 857,640                | -                                             | 857,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 4402 | โหนด         | 2470      | 8647   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 41    | 5741             | 120                         | 688,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 688,920                                       | -                                                                  | 688,920                               | -                                       | -                  |                                   |
| 4403 | โหนด         | 2471      | 8648   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 88    | 10888            | 180                         | 1,959,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,959,840                                     | -                                                                  | 1,959,840                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 27                            | 0   | 88    | 10888            | 180                         | 1,959,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,959,840                                     | -                                                                  | 1,959,840                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4404 | โหนด         | 2472      | 8649   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 80.4  | 5280.4           | 120                         | 633,648                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 633,648                                       | -                                                                  | 633,648                               | -                                       | -                  |                                   |
| 4405 | โหนด         | 2472      | 8649   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 80.4  | 5280.4           | 120                         | 633,648                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 633,648                                       | -                                                                  | 633,648                               | -                                       | -                  |                                   |
| 4406 | โหนด         | 2473      | 8650   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 24    | 824              | 880                         | 725,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 725,120                                       | -                                                                  | 725,120                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 880                         | 88,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                                        | -                                                                  | 88,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 4407 | โหนด         | 2474      | 8651   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 880                         | 6,310,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,310,480                                     | -                                                                  | 6,310,480                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4408 | โหนด         | 2475      | 8652   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 180                         | 1,107,540                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,107,540                                     | -                                                                  | 1,107,540                             | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 180                         | 1,107,540                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,107,540                                     | -                                                                  | 1,107,540                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4409 | โฉนด         | 2476      | 8653   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 96    | 596              | 180                         | 107,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 107,280                                       | -                                                                  | 107,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4410 | โฉนด         | 2477      | 8654   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 81    | 1381             | 180                         | 248,580                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 248,580                                       | -                                                                  | 248,580                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4411 | โฉนด         | 2478      | 8655   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 1,000                       | 808,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 808,000                                       | -                                                                  | 808,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4412 | โฉนด         | 2479      | 8656   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 39                            | 2   | 65.2  | 15865.2          | 200                         | 3,173,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,173,040                                     | -                                                                  | 3,173,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4413 | โฉนด         | 2480      | 8657   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 1,000                       | 3,026,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,026,000                                     | -                                                                  | 3,026,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4414 | โฉนด         | 2481      | 8658   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 71    | 8371             | 180                         | 1,506,780                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,506,780                                     | -                                                                  | 1,506,780                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4415 | โฉนด         | 2482      | 8659   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 43    | 7143             | 160                         | 1,142,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,142,880                                     | -                                                                  | 1,142,880                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4416 | โฉนด         | 2483      | 8660   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 160                         | 1,097,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,097,600                                     | -                                                                  | 1,097,600                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 160                        | 1,097,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,097,600                                    | -                                                                 | 1,097,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4417 | โฉนด         | 2484      | 8661   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 35    | 5135             | 180                        | 924,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 924,300                                      | -                                                                 | 924,300                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4418 | โฉนด         | 2485      | 8662   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 180                        | 325,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 325,800                                      | -                                                                 | 325,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4419 | โฉนด         | 2486      | 8663   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 80    | 880              | 160                        | 140,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,800                                      | -                                                                 | 140,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4420 | โฉนด         | 2487      | 8664   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 180                        | 1,761,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,761,300                                    | -                                                                 | 1,761,300                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4421 | โฉนด         | 2488      | 8665   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 160                        | 1,049,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,049,120                                    | -                                                                 | 1,049,120                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4422 | โฉนด         | 2489      | 8666   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 21    | 2921             | 160                        | 467,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 467,360                                      | -                                                                 | 467,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4423 | โฉนด         | 2490      | 8667   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 160                        | 694,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 694,240                                      | -                                                                 | 694,240                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4424 | โฉนด         | 2491      | 8668   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 67    | 767              | 120                        | 92,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 92,040                                       | -                                                                 | 92,040                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 4425 | โหนด         | 2492      | 8669   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 120                        | 943,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 943,920                          | -                                            | 943,920                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4426 | โหนด         | 2493      | 8670   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 17    | 1117             | 180                        | 201,060                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 201,060                          | -                                            | 201,060                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4427 | โหนด         | 2494      | 8671   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 160                        | 1,532,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,532,000                        | -                                            | 1,532,000                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 160                        | 1,532,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,532,000                        | -                                            | 1,532,000                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 4428 | โหนด         | 2495      | 8672   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 83    | 783              | 160                        | 125,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 125,280                          | -                                            | 125,280                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4429 | โหนด         | 2496      | 8673   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 2     | 2602             | 120                        | 312,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 312,240                          | -                                            | 312,240                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4430 | โหนด         | 2497      | 8674   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 24    | 4024             | 160                        | 643,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 643,840                          | -                                            | 643,840                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4431 | โหนด         | 2498      | 8675   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                        | 1,126,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,126,200                        | -                                            | 1,126,200                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                        | 1,126,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,126,200                        | -                                            | 1,126,200                                                         | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4432 | โหนด         | 2499      | 8676   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 160                         | 628,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 628,320                | -                                             | 628,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4433 | โหนด         | 2500      | 8677   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 180                         | 1,452,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,452,240              | -                                             | 1,452,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4434 | โหนด         | 2501      | 8678   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 30    | 7030             | 180                         | 1,265,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,265,400              | -                                             | 1,265,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4435 | โหนด         | 2502      | 8679   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 180                         | 1,069,740                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,069,740              | -                                             | 1,069,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 180                         | 1,069,740                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,069,740              | -                                             | 1,069,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4436 | โหนด         | 2503      | 8680   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 88    | 10888            | 160                         | 1,742,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,742,080              | -                                             | 1,742,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4437 | โหนด         | 2504      | 8681   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 54    | 9054             | 120                         | 1,086,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,086,480              | -                                             | 1,086,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4438 | โหนด         | 2505      | 8682   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 42    | 8242             | 160                         | 1,318,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,318,720              | -                                             | 1,318,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 2   | 42    | 8242             | 160                         | 1,318,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,318,720              | -                                             | 1,318,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 4439 | โหนด         | 2506      | 8683   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 160                        | 1,371,040                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,371,040                                    | -                                                                 | -                                    | 1,371,040                                       | 0.01              |                                  |                       |
| 4440 | โหนด         | 2507      | 8684   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 160                        | 1,662,560                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,662,560                                    | -                                                                 | 1,662,560                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4441 | โหนด         | 2508      | 8685   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 160                        | 676,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 676,800                                      | -                                                                 | 676,800                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4442 | โหนด         | 2510      | 8687   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 180                        | 561,420                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 561,420                                      | -                                                                 | 561,420                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4443 | โหนด         | 2511      | 8688   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 32                            | 1   | 81    | 12981            | 180                        | 2,336,580                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,336,580                                    | -                                                                 | 2,336,580                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4444 | โหนด         | 2512      | 8689   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 200                        | 826,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 826,600                                      | -                                                                 | 826,600                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 200                        | 826,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 826,600                                      | -                                                                 | 826,600                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4445 | โหนด         | 2513      | 8690   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 180                        | 19,080                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,080                                       | -                                                                 | 19,080                               | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 4446 | โหนด         | 2514      | 8691   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 120                        | 1,223,160                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,223,160                                    | -                                                                 | 1,223,160                            | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4447 | โหนด         | 2515      | 8692   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 93.6  | 4193.6           | 120                         | 503,232                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 503,232                           | -                                             | 503,232                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4448 | โหนด         | 2516      | 8693   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 120                         | 111,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,600                           | -                                             | 111,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4449 | โหนด         | 2517      | 8694   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 64    | 7664             | 440                         | 3,372,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,372,160                         | -                                             | 3,372,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4450 | โหนด         | 2518      | 8695   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 44    | 6844             | 210                         | 1,437,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,437,240                         | -                                             | 1,437,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4451 | โหนด         | 2519      | 8696   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 210                         | 1,864,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,864,800                         | -                                             | 1,864,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4452 | โหนด         | 2520      | 8697   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 95    | 9995             | 210                         | 2,098,950                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,098,950                         | -                                             | 2,098,950                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4453 | โหนด         | 2521      | 8698   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 69    | 8569             | 210                         | 1,799,490                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,799,490                         | -                                             | 1,799,490                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4454 | โหนด         | 2522      | 8699   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 54    | 7054             | 210                         | 1,481,340                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,481,340                         | -                                             | 1,481,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4455 | โหนด         | 2523      | 8700   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 230                         | 624,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,450                           | -                                             | 624,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4456 | โหนด         | 2524      | 8701   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 23    | 3923             | 230                        | 902,290                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 902,290                          | -                                            | 902,290                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4457 | โหนด         | 2525      | 8702   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 230                        | 2,506,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,506,080                        | -                                            | 2,506,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4458 | โหนด         | 2526      | 8703   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 37.6  | 9437.6           | 200                        | 1,887,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,887,520                        | -                                            | 1,887,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4459 | โหนด         | 2527      | 8704   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 120                        | 580,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 580,800                          | -                                            | 580,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4460 | โหนด         | 2528      | 8705   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 310                        | 2,190,460                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,190,460                        | -                                            | 2,190,460                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4461 | โหนด         | 2529      | 8706   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 8     | 508              | 380                        | 193,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 193,040                          | -                                            | 193,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4462 | โหนด         | 2530      | 8707   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 440                        | 2,621,960                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,621,960                        | -                                            | 2,621,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4463 | โหนด         | 2531      | 8708   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 200                        | 1,272,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,272,600                        | -                                            | 1,272,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4464 | โหนด         | 2532      | 8709   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 310                        | 1,499,160                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,499,160                        | -                                            | 1,499,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4465 | โหนด         | 2533      | 8710   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 380                        | 1,455,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,455,400                                    | -                                                                 | 1,455,400                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 380                        | 1,455,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,455,400                                    | -                                                                 | 1,455,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4466 | โหนด         | 2534      | 8711   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                        | 40,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,200                                       | -                                                                 | 40,200                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4467 | โหนด         | 2535      | 8712   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 200                        | 1,999,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,999,800                                    | -                                                                 | 1,999,800                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4468 | โหนด         | 2536      | 8713   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 88    | 1088             | 120                        | 130,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 130,560                                      | -                                                                 | 130,560                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4469 | โหนด         | 2537      | 8714   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 48    | 5648             | 120                        | 677,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 677,760                                      | -                                                                 | 677,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4470 | โหนด         | 2538      | 8715   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 180                        | 671,220                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 671,220                                      | -                                                                 | 671,220                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4471 | โหนด         | 2539      | 8716   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 120                        | 848,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 848,400                                      | -                                                                 | 848,400                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4472 | โหนด         | 2540      | 8717   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 200                        | 280,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 280,400                                      | -                                                                 | 280,400                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4473 | โหนด         | 2540      | 8717   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 310                         | 434,620                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,620                           | -                                             | 434,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4474 | โหนด         | 2541      | 8718   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 37                            | 1   | 85    | 14985            | 160                         | 2,397,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,397,600                         | -                                             | 2,397,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4475 | โหนด         | 2542      | 8719   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 40    | 5640             | 120                         | 676,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 676,800                           | -                                             | 676,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4476 | โหนด         | 2543      | 8720   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 120                         | 471,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 471,720                           | -                                             | 471,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 120                         | 471,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 471,720                           | -                                             | 471,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4477 | โหนด         | 2544      | 8721   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 500                         | 3,737,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,737,000                         | -                                             | 3,737,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4478 | โหนด         | 2545      | 8722   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 500                         | 3,232,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,232,000                         | -                                             | 3,232,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4479 | โหนด         | 2546      | 8723   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 120                         | 1,211,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,211,040                         | -                                             | 1,211,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4480 | โหนด         | 2547      | 8724   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 500                         | 15,000                     | 729                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 12                | 307,800                | 502,200                           | 517,200                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4483 | โหนด         | 2550      | 8727   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 73.6  | 2173.6           | 200                        | 434,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,720                                      | -                                                                 | 434,720                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4484 | โหนด         | 2550      | 8727   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 500                        | 1,107,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,107,000                                    | -                                                                 | 1,107,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4485 | โหนด         | 2551      | 8728   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 71    | 7571             | 440                        | 3,331,240                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,331,240                                    | -                                                                 | 3,331,240                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4486 | โหนด         | 2552      | 8729   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                        | 762,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 762,120                                      | -                                                                 | 762,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4487 | โหนด         | 2553      | 8730   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 500                        | 2,723,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,723,000                                    | -                                                                 | 2,723,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4488 | โหนด         | 2554      | 8731   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 270                        | 1,197,720                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,197,720                                    | -                                                                 | 1,197,720                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4489 | โหนด         | 2555      | 8732   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 270                        | 1,223,910                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,223,910                                    | -                                                                 | 1,223,910                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4490 | โหนด         | 2556      | 8733   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 440                        | 3,238,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,238,840                                    | -                                                                 | 3,238,840                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4491 | โหนด         | 2557      | 8734   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 17    | 717              | 120                        | 86,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 86,040                                       | -                                                                 | 86,040                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4492 | โหนด         | 2558      | 8735   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 16    | 1216             | 120                         | 145,920                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,920                           | -                                             | 145,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4493 | โหนด         | 2559      | 8736   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 48    | 2848             | 120                         | 341,760                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 341,760                           | -                                             | 341,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4494 | โหนด         | 2560      | 8737   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 160                         | 709,760                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 709,760                           | -                                             | 709,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 160                         | 709,760                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 709,760                           | -                                             | 709,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4495 | โหนด         | 2561      | 8738   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 200                         | 141,400                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 141,400                           | -                                             | 141,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4496 | โหนด         | 2562      | 8739   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 72    | 1172             | 180                         | 210,960                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 210,960                           | -                                             | 210,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4497 | โหนด         | 2563      | 8740   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 180                         | 1,620                      | 731                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 2566              | 1,620                  | 160,380                           | 162,000                                       | -                                                                  | 162,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 58    | 758              | 180                         | 136,440                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 136,440                           | -                                             | -                                                                  | 136,440                               | 0.01                                             |                    |
| 4498 | โหนด         | 2564      | 8741   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 180                         | 1,271,880                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,271,880                         | -                                             | 1,271,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 180                         | 1,271,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,271,880                                     | -                                                                  | 1,271,880                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4499 | โฉนด         | 2565      | 8742   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 38    | 5838             | 160                         | 934,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 934,080                                       | -                                                                  | 934,080                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4500 | โฉนด         | 2566      | 8743   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 500                         | 1,161,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,161,500                                     | -                                                                  | 1,161,500                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4501 | โฉนด         | 2567      | 8744   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 500                         | 4,747,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,747,000                                     | -                                                                  | 4,747,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4502 | โฉนด         | 2568      | 8745   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 500                         | 101,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 101,000                                       | -                                                                  | 101,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4503 | โฉนด         | 2569      | 8746   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 500                         | 2,068,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,068,500                                     | -                                                                  | 2,068,500                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4504 | โฉนด         | 2570      | 8747   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 48    | 1748             | 380                         | 664,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 664,240                                       | -                                                                  | 664,240                               | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                     | 732                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 19                | 22,680                 | 58,320                                        | 96,320                                                             | -                                     | -                                                | 96,320             | 0.3                                            |
| 4505 | โฉนด         | 2517      | 8748   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 200                         | 908,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 908,200                                       | -                                                                  | 908,200                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 200                         | 908,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 908,200                                       | -                                                                  | 908,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4506 | โหนด         | 2572      | 8749   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 24    | 4824             | 160                         | 771,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 771,840                                       | -                                                                  | 771,840                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 0   | 24    | 4824             | 160                         | 771,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 771,840                                       | -                                                                  | 771,840                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4507 | โหนด         | 2573      | 8750   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 17    | 1217             | 120                         | 146,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 146,040                                       | -                                                                  | 146,040                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4508 | โหนด         | 2574      | 8751   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 200                         | 89,400                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,400                                        | -                                                                  | 89,400                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4509 | โหนด         | 2575      | 8752   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 120                         | 36,720                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,720                                        | -                                                                  | 36,720                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4510 | โหนด         | 2576      | 8753   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 180                         | 636,300                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 636,300                                       | -                                                                  | 636,300                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4511 | โหนด         | 2577      | 8754   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 180                         | 818,100                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 818,100                                       | -                                                                  | 818,100                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4512 | โหนด         | 2579      | 8756   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 200                         | 1,434,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,434,200                                                          | -                                     | 1,434,200                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4513 | โหนด         | 2580      | 8757   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 120                         | 557,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 557,040                                                            | -                                     | 557,040                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4514 | โหนด         | 2581      | 8758   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 200                         | 261,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 261,800                                                            | -                                     | 261,800                                          | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 200                         | 261,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 261,800                                                            | -                                     | 261,800                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4515 | โหนด         | 2582      | 8759   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 160                         | 1,404,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,404,640                                                          | -                                     | 1,404,640                                        | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 160                         | 1,404,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,404,640                                                          | -                                     | 1,404,640                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4516 | โหนด         | 2583      | 8760   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 120                         | 884,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 884,280                                                            | -                                     | 884,280                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4517 | โหนด         | 2584      | 8761   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 200                         | 706,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 706,200                                                            | -                                     | 706,200                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4518 | โหนด         | 2585      | 8762   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 200                         | 1,110,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,110,200                                                          | -                                     | 1,110,200                                        | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 200                         | 1,110,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,110,200              | -                                             | 1,110,200                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4519 | โฉนด         | 2586      | 8763   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 120                         | 629,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 629,280                | -                                             | 629,280                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4520 | โฉนด         | 2587      | 8764   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 67    | 1167             | 120                         | 140,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 140,040                | -                                             | 140,040                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4521 | โฉนด         | 2588      | 8765   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 48    | 6448             | 880                         | 5,674,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,674,240              | -                                             | 5,674,240                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 0   | 48    | 6448             | 880                         | 5,674,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,674,240              | -                                             | 5,674,240                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4522 | โฉนด         | 2589      | 8766   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 160                         | 773,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 773,760                | -                                             | 773,760                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4523 | โฉนด         | 2590      | 8767   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 120                         | 908,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 908,040                | -                                             | 908,040                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4524 | โฉนด         | 2591      | 8768   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 270                         | 514,890                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 514,890                | -                                             | 514,890                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 4525 | โฉนด         | 2592      | 8769   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 92    | 10492            | 270                         | 2,832,840                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,832,840              | -                                             | 2,832,840                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 4526 | โหนด         | 2593      | 8770   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 380                         | 1,994,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,994,240                         | -                                             | 1,994,240                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4527 | โหนด         | 2594      | 8771   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 120                         | 738,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,360                           | -                                             | 738,360                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4528 | โหนด         | 2595      | 8772   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 75    | 9175             | 230                         | 2,110,250                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,110,250                         | -                                             | 2,110,250                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4529 | โหนด         | 2596      | 8773   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 440                         | 4,042,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,042,280                         | -                                             | 4,042,280                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4530 | โหนด         | 2597      | 8774   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 70    | 7870             | 120                         | 944,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 944,400                           | -                                             | 944,400                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4531 | โหนด         | 2598      | 8775   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 270                         | 2,831,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,831,760                         | -                                             | 2,831,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 270                         | 2,831,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,831,760                         | -                                             | 2,831,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4532 | โหนด         | 2599      | 8776   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 270                         | 758,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 758,160                           | -                                             | 758,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4533 | โหนด         | 2600      | 8777   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 180                         | 981,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 981,000                           | -                                             | 981,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 180                        | 981,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 981,000                                      | -                                                                 | 981,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4534 | โหนด         | 2601      | 8778   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 200                        | 626,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 626,200                                      | -                                                                 | 626,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4535 | โหนด         | 2602      | 8779   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 160                        | 596,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 596,640                                      | -                                                                 | 596,640                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4536 | โหนด         | 2603      | 8780   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 160                        | 1,178,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,178,400                                    | -                                                                 | 1,178,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4537 | โหนด         | 2604      | 8781   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 200                        | 1,553,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,553,000                                    | -                                                                 | 1,553,000                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 1   | 65    | 7765             | 200                        | 1,553,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,553,000                                    | -                                                                 | 1,553,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4538 | โหนด         | 2605      | 8782   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 180                        | 1,507,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,507,500                                    | -                                                                 | 1,507,500                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4539 | โหนด         | 2606      | 8783   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 1   | 41    | 10141            | 200                        | 2,028,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,028,200                                    | -                                                                 | 2,028,200                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4540 | โหนด         | 2607      | 8784   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 200                        | 1,352,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,352,600                                    | -                                                                 | 1,352,600                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4541 | โหนด         | 2608      | 8785   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 90    | 10690            | 160                         | 1,710,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,710,400                                     | -                                                                  | 1,710,400                             | -                                                | -                  |
| 4542 | โหนด         | 2609      | 8786   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 277,800                                       | -                                                                  | 277,800                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 277,800                                       | -                                                                  | 277,800                               | -                                                | -                  |
| 4543 | โหนด         | 2610      | 8787   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 160                         | 984,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 984,480                                       | -                                                                  | 984,480                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 160                         | 984,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 984,480                                       | -                                                                  | 984,480                               | -                                                | -                  |
| 4544 | โหนด         | 2611      | 8788   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 73    | 8973             | 160                         | 1,435,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,435,680                                     | -                                                                  | 1,435,680                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 1   | 73    | 8973             | 160                         | 1,435,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,435,680                                     | -                                                                  | 1,435,680                             | -                                                | -                  |
| 4545 | โหนด         | 2612      | 8789   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 200                         | 482,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 482,400                                       | -                                                                  | 482,400                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 200                         | 482,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 482,400                                       | -                                                                  | 482,400                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4546 | โหนด         | 2613      | 8790   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 160                         | 984,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 984,480                           | -                                             | 984,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 53    | 6153             | 160                         | 984,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 984,480                           | -                                             | 984,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4547 | โหนด         | 2614      | 8791   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 160                         | 321,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,920                           | -                                             | 321,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                            | -                                             | 16,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4548 | โหนด         | 2617      | 8794   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 120                         | 532,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,800                           | -                                             | 532,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4549 | โหนด         | 2618      | 8795   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 969,120                           | -                                             | 969,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4550 | โหนด         | 2619      | 8796   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 120                         | 606,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 606,000                           | -                                             | 606,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4551 | โหนด         | 2619      | 8796   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 39.9  | 5039.9           | 120                         | 604,788                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 604,788                           | -                                             | 604,788                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4552 | โหนด         | 2620      | 8797   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 71.1  | 6171.1           | 120                         | 740,532                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 740,532                           | -                                             | 740,532                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4553 | โหนด         | 2602      | 8797   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 120                         | 739,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 739,320                                       | -                                                                  | 739,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4554 | โหนด         | 2621      | 8798   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 120                         | 799,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 799,440                                       | -                                                                  | 799,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4555 | โหนด         | 2622      | 8799   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 500                         | 5,549,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,549,000                                     | -                                                                  | 5,549,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4556 | โหนด         | 2624      | 8801   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 56    | 6456             | 120                         | 774,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,720                                       | -                                                                  | 774,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4557 | โหนด         | 2625      | 8802   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 270                         | 622,890                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 622,890                                       | -                                                                  | 622,890                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 7     | 2307             | 270                         | 622,890                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 622,890                                       | -                                                                  | 622,890                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4558 | โหนด         | 2626      | 8803   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 120                         | 1,198,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,440                                     | -                                                                  | 1,198,440                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 120                         | 1,198,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,440                                     | -                                                                  | 1,198,440                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4559 | โหนด         | 2627      | 8804   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 70    | 9070             | 120                         | 1,088,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,088,400                                     | -                                                                  | 1,088,400                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 2   | 70    | 9070             | 120                         | 1,088,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,088,400                                     | -                                                                  | 1,088,400                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4560 | โฉนด         | 2628      | 8805   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 65    | 8965             | 180                         | 1,613,700                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,613,700                                     | -                                                                  | 1,613,700                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4561 | โฉนด         | 2629      | 8806   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 2   | 90    | 12690            | 380                         | 4,822,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,822,200                                     | -                                                                  | 4,822,200                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 31                            | 2   | 90    | 12690            | 380                         | 4,822,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,822,200                                     | -                                                                  | 4,822,200                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4562 | โฉนด         | 2630      | 8807   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 71    | 371              | 440                         | 163,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 163,240                                       | -                                                                  | 163,240                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 440                         | 44,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000                                        | -                                                                  | 44,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 4563 | โฉนด         | 2631      | 8808   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 380                         | 54,720                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,720                                        | -                                                                  | 54,720                                | -                                       | -                  |                                   |
| 4564 | โฉนด         | 2632      | 8809   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 440                         | 2,309,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,309,120                                     | -                                                                  | 2,309,120                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 440                         | 2,309,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,309,120                                     | -                                                                  | 2,309,120                             | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4565 | โหนด         | 2633      | 8810   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 500                        | 3,989,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,989,500                                     | -                                            | 3,989,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4566 | โหนด         | 2634      | 8811   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 440                        | 3,864,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,864,520                                     | -                                            | 3,864,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 440                        | 3,864,520                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,864,520                                     | -                                            | 3,864,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4567 | โหนด         | 2635      | 8812   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 24    | 2824             | 180                        | 508,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 508,320                                       | -                                            | 508,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 24    | 2824             | 180                        | 508,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 508,320                                       | -                                            | 508,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4568 | โหนด         | 2636      | 8813   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 200                        | 1,090,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,000                                     | -                                            | 1,090,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4569 | โหนด         | 2637      | 8814   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 200                        | 1,453,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,453,600                                     | -                                            | 1,453,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 200                        | 1,453,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,453,600                                     | -                                            | 1,453,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4570 | โหนด         | 2638      | 8815   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 94    | 10694            | 180                        | 1,924,920                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,924,920                                     | -                                            | 1,924,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 2   | 94    | 10694            | 180                         | 1,924,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,924,920                                     | -                                                                  | 1,924,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4571 | โฉนด         | 2639      | 8816   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 180                         | 1,762,740                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,762,740                                     | -                                                                  | 1,762,740                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 180                         | 1,762,740                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,762,740                                     | -                                                                  | 1,762,740                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4572 | โฉนด         | 2640      | 8817   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 200                         | 868,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 868,600                                       | -                                                                  | 868,600                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 200                         | 868,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 868,600                                       | -                                                                  | 868,600                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4573 | โฉนด         | 2641      | 8818   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 440                         | 80,960                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,960                                        | -                                                                  | 80,960                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 440                         | 44,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000                                        | -                                                                  | 44,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4574 | โฉนด         | 2642      | 8819   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 440                         | 88,880                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,880                                        | -                                                                  | 88,880                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4575 | โฉนด         | 2643      | 8820   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 440                         | 666,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,600                                       | -                                                                  | 666,600                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 440                         | 666,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,600                           | -                                             | 666,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4576 | โหนด         | 2644      | 8821   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 440                         | 1,555,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,555,400                         | -                                             | 1,555,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 440                         | 1,555,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,555,400                         | -                                             | 1,555,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4577 | โหนด         | 2645      | 8822   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 24    | 3624             | 380                         | 1,377,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,377,120                         | -                                             | 1,377,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 24    | 3624             | 380                         | 1,377,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,377,120                         | -                                             | 1,377,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4578 | โหนด         | 2646      | 8823   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 310                         | 2,752,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,752,800                         | -                                             | 2,752,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4579 | โหนด         | 2647      | 8824   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 310                         | 1,343,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,850                         | -                                             | 1,343,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 310                         | 1,343,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,343,850                         | -                                             | 1,343,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4580 | โหนด         | 2648      | 8825   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 180                         | 325,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,080                           | -                                             | 325,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 180                         | 325,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,080                           | -                                             | 325,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4581 | โฉนด         | 2649      | 8826   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 45    | 6545             | 120                         | 785,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 785,400                           | -                                             | 785,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4582 | โฉนด         | 2650      | 8827   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 120                         | 1,283,760                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,283,760                         | -                                             | 1,283,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4583 | โฉนด         | 2651      | 8828   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 180                         | 1,654,380                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,654,380                         | -                                             | 1,654,380                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 180                         | 1,654,380                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,654,380                         | -                                             | 1,654,380                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4584 | โฉนด         | 2652      | 8829   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 120                         | 811,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 811,560                           | -                                             | 811,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4585 | โฉนด         | 2653      | 8830   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 120                         | 472,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 472,680                           | -                                             | 472,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4586 | โฉนด         | 2654      | 8831   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 200                         | 241,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,600                           | -                                             | 241,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 200                         | 241,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,600                           | -                                             | 241,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4587 | โหนด         | 2655      | 8832   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 180                         | 180,540                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 180,540                           | -                                             | 180,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                            | -                                             | 18,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4588 | โหนด         | 2656      | 8833   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 440                         | 2,797,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,797,960                         | -                                             | 2,797,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4589 | โหนด         | 2657      | 8834   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 500                         | 1,157,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,157,500                         | -                                             | 1,157,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4590 | โหนด         | 2658      | 8835   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 72    | 3172             | 160                         | 507,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,520                           | -                                             | 507,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4591 | โหนด         | 2659      | 8836   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 36    | 5236             | 440                         | 2,303,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,303,840                         | -                                             | 2,303,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4592 | โหนด         | 2660      | 8837   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 84    | 10484            | 120                         | 1,258,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,258,080                         | -                                             | 1,258,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4593 | โหนด         | 2661      | 8838   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 40    | 6040             | 500                         | 3,020,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,020,000                         | -                                             | 3,020,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4594 | โหนด         | 2662      | 8839   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                         | 592,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 592,920                           | -                                             | 592,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4595 | โหนด         | 2663      | 8840   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 28    | 4428             | 120                         | 531,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 531,360                | -                                             | 531,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4596 | โหนด         | 2664      | 8841   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 56    | 7256             | 120                         | 870,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 870,720                | -                                             | 870,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4597 | โหนด         | 2665      | 8842   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 380                         | 3,491,060                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,491,060              | -                                             | 3,491,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4598 | โหนด         | 2666      | 8843   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 120                         | 229,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 229,320                | -                                             | 229,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4599 | โหนด         | 2667      | 8844   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 67    | 767              | 440                         | 337,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 337,480                | -                                             | 337,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4600 | โหนด         | 2668      | 8845   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 500                         | 3,282,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,282,500              | -                                             | 3,282,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4601 | โหนด         | 2669      | 8846   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 120                         | 1,198,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,198,920              | -                                             | 1,198,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4602 | โหนด         | 2670      | 8847   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 120                         | 508,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 508,080                | -                                             | 508,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4603 | โหนด         | 2671      | 8848   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 83                            | 1   | 22    | 33322            | 120                         | 3,998,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,998,640              | -                                             | 3,998,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4604 | โหนด         | 2672      | 8849   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                         | 1,078,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,078,200                         | -                                             | 1,078,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4605 | โหนด         | 2673      | 8850   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 31.2  | 1531.2           | 120                         | 183,744                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,744                           | -                                             | 183,744                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 3   | 31.2  | 1531.2           | 120                         | 183,744                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,744                           | -                                             | 183,744                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4606 | โหนด         | 2674      | 8851   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 120                         | 241,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,440                           | -                                             | 241,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4607 | โหนด         | 2675      | 8852   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 17    | 4117             | 160                         | 658,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 658,720                           | -                                             | 658,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4608 | โหนด         | 2676      | 8853   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 63    | 9963             | 160                         | 1,594,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,594,080                         | -                                             | 1,594,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 3   | 63    | 9963             | 160                         | 1,594,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,594,080                         | -                                             | 1,594,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4609 | โหนด         | 2677      | 8854   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 35    | 7935             | 160                         | 1,269,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,269,600                         | -                                             | 1,269,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 3   | 35    | 7935             | 160                         | 1,269,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,269,600                         | -                                             | 1,269,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4610 | โหนด         | 2678      | 8855   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 36    | 5236             | 120                         | 628,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 628,320                                                            | -                                     | 628,320                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4611 | โหนด         | 2679      | 8856   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 1   | 81    | 12181            | 160                         | 1,948,960                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,948,960                                                          | -                                     | 1,948,960                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4612 | โหนด         | 2680      | 8857   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 76    | 11676            | 160                         | 1,868,160                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,868,160                                                          | -                                     | 1,868,160                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4613 | โหนด         | 2681      | 8858   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 16    | 3616             | 180                         | 650,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 650,880                                                            | -                                     | 650,880                                          | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 16    | 3616             | 180                         | 650,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 650,880                                                            | -                                     | 650,880                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4614 | โหนด         | 2682      | 8859   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 36    | 3636             | 120                         | 436,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 436,320                                                            | -                                     | 436,320                                          | -                  | -                                              |                        |
| 4615 | โหนด         | 2683      | 8860   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 44    | 6044             | 180                         | 1,087,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,087,920                                                          | -                                     | 1,087,920                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4616 | โหนด         | 2684      | 8861   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 160                         | 1,614,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,614,720                                                          | -                                     | 1,614,720                                        | -                  | -                                              |                        |
| 4617 | โหนด         | 2685      | 8862   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 0     | 10900            | 160                         | 1,744,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,744,000                                                          | -                                     | 1,744,000                                        | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4618 | โหนด         | 2686      | 8863   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 52    | 8052             | 160                         | 1,288,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,288,320                                     | -                                                                  | 1,288,320                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 52    | 8052             | 160                         | 1,288,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,288,320                                     | -                                                                  | 1,288,320                             | -                                                | -                  |
| 4619 | โหนด         | 2687      | 8864   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 99.9  | 1399.9           | 160                         | 223,984                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 223,984                                       | -                                                                  | 223,984                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                                | -                  |
| 4620 | โหนด         | 2688      | 8865   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 19    | 4319             | 270                         | 1,166,130                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,166,130                                     | -                                                                  | 1,166,130                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 19    | 4319             | 270                         | 1,166,130                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,166,130                                     | -                                                                  | 1,166,130                             | -                                                | -                  |
| 4621 | โหนด         | 2689      | 8866   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 99    | 10399            | 440                         | 4,575,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,575,560                                     | -                                                                  | 4,575,560                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 3   | 99    | 10399            | 440                         | 4,575,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,575,560                                     | -                                                                  | 4,575,560                             | -                                                | -                  |
| 4622 | โหนด         | 2690      | 8867   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 500                         | 93,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 93,000                                        | -                                                                  | -                                     | 93,000                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                        | -                                                                  | 50,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4623 | โหนด         | 2691      | 8868   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 200                         | 565,600                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 565,600                                       | -                                                                  | 565,600                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 200                         | 565,600                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 565,600                                       | -                                                                  | 565,600                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4624 | โหนด         | 2692      | 8869   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 200                         | 201,200                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 201,200                                       | -                                                                  | 201,200                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 200                         | 201,200                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 201,200                                       | -                                                                  | 201,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4625 | โหนด         | 2693      | 8870   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 200                         | 1,898,800                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,898,800                                     | -                                                                  | 1,898,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4626 | โหนด         | 2694      | 8871   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 310                         | 1,497,920                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,497,920                                     | -                                                                  | 1,497,920                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 310                         | 1,497,920                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,497,920                                     | -                                                                  | 1,497,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4627 | โหนด         | 2695      | 8872   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 880                         | 47,520                                    | 733 | 504-โรงจอดรถ(65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 54                                   | 100                                      | 2,500                         | 135,000                    | 16                | 97,200                 | 37,800                                        | 85,320                                                             | -                                     | -                                                | 85,320             | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 880                        | 616,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,000                                      | -                                                                 | -                                    | 616,000                                         | 0.01              |                                  |
| 4628 | โฉนด         | 8873      | 8873   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 880                        | 2,751,760                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,751,760                                    | -                                                                 | 2,751,760                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 880                        | 2,751,760                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,751,760                                    | -                                                                 | 2,751,760                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4629 | โฉนด         | 2697      | 8874   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 500                        | 1,060,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,060,500                                    | -                                                                 | 1,060,500                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4630 | โฉนด         | 22698     | 8875   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 880                        | 8,088,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,088,080                                    | -                                                                 | 8,088,080                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4631 | โฉนด         | 2699      | 8876   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 1,000                      | 4,343,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,343,000                                    | -                                                                 | 4,343,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4632 | โฉนด         | 2700      | 8877   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 1,000                      | 9,292,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,292,000                                    | -                                                                 | 9,292,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4633 | โฉนด         | 2701      | 8878   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 1,000                      | 404,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 404,000                                      | -                                                                 | 404,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4634 | โฉนด         | 2702      | 8879   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 120                        | 872,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 872,640                                      | -                                                                 | 872,640                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4635 | โหนด         | 2703      | 8880   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 880                        | 1,596,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,596,320                                    | -                                                                 | 1,596,320                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 880                        | 1,596,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,596,320                                    | -                                                                 | 1,596,320                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4636 | โหนด         | 2704      | 8881   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 880                        | 5,777,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,777,200                                    | -                                                                 | 5,777,200                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 1   | 65    | 6565             | 880                        | 5,777,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,777,200                                    | -                                                                 | 5,777,200                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4637 | โหนด         | 2705      | 8882   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 120                        | 277,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,320                                      | -                                                                 | 277,320                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4638 | โหนด         | 2706      | 8883   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 82    | 8682             | 160                        | 1,389,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,389,120                                    | -                                                                 | 1,389,120                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 82    | 8682             | 160                        | 1,389,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,389,120                                    | -                                                                 | 1,389,120                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4639 | โหนด         | 2707      | 8884   | ด.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 200                        | 1,574,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,574,800                                    | -                                                                 | 1,574,800                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 200                        | 1,574,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,574,800                                    | -                                                                 | 1,574,800                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 4640 | โหนด         | 2708      | 8885   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 200                         | 181,800                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,800                           | -                                             | 181,800                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4641 | โหนด         | 2709      | 8886   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 200                         | 1,494,800                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,494,800                         | -                                             | 1,494,800                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4642 | โหนด         | 2710      | 8887   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 200                         | 80,800                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,800                            | -                                             | 80,800                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 4643 | โหนด         | 2711      | 8888   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 880                         | 6,214,560                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,214,560                         | -                                             | 6,214,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 880                         | 6,214,560                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,214,560                         | -                                             | 6,214,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4644 | โหนด         | 2712      | 8889   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 880                         | 135,520                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 135,520                           | -                                             | 135,520                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 880                         | 88,000                     | 734                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 144                                  | 100                                      | 6,750                         | 972,000                    | 20                | 291,600                | 680,400                           | 768,400                                       | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 66.67                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 512,292                                       | 512,292                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 33.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 256,108                                       | -                                                                  | 256,108                               | 0.3                                     |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 4645 | โหนด         | 2713      | 8890   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 880                         | 4,799,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,799,520                                     | -                                                                  | 4,799,520                             | -                                                | -                  |   |
| 4646 | โหนด         | 2714      | 8891   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 880                         | 19,800                     | 735                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 15                | 121,500                | 486,000                           | 505,800                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 13.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 67,423                                                             | -                                     | 67,423                                           | 0.3                |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 86.67                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 438,377                                                            | -                                     | 438,377                                          | -                  | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 88.5  | 288.5            | 880                         | 253,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 253,880                                       | -                                                                  | -                                     | 253,880                                          | 0.01               |   |
| 4647 | โหนด         | 2715      | 8892   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 32    | 632              | 880                         | 556,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 556,160                                       | -                                                                  | 556,160                               | -                                                | -                  |   |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 880                         | 21,120                     | 736                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 16                | 356,400                | 291,600                           | 312,720                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 39,090                                                             | -                                     | 39,090                                           | 0.3                |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 273,630                                                            | -                                     | 273,630                                          | -                  | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 880                         | 66,880                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,880                                        | -                                                                  | -                                     | 66,880                                           | 0.01               |                                   |
| 4648 | โฉนด         | 2716      | 8893   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 1,000                       | 147,000                    | 737                                       | 400-ประเภทตึกแถว (65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 7,450                         | 596,000                    | 17                | 143,040                | 452,960                                       | 599,960                                                            | -                                     | -                                                | 599,960            | 0.3                               |
| 4649 | โฉนด         | 2717      | 8894   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 59    | 10359            | 160                         | 1,657,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,657,440                                     | -                                                                  | 1,657,440                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 3   | 59    | 10359            | 160                         | 1,657,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,657,440                                     | -                                                                  | 1,657,440                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4650 | โฉนด         | 2718      | 8895   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 2   | 78    | 11878            | 160                         | 1,900,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,900,480                                     | -                                                                  | 1,900,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4651 | โฉนด         | 2719      | 8896   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 180                         | 762,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,120                                       | -                                                                  | 762,120                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 180                         | 762,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,120                                       | -                                                                  | 762,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4652 | โฉนด         | 2720      | 8897   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,640                                       | -                                                                  | 314,640                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4653 | โฉนด         | 2721      | 8898   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 55.6  | 10855.6          | 200                         | 2,171,120                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,171,120                                     | -                                                                  | 2,171,120                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 4654 | โหนด         | 2721      | 8898   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 160                         | 1,743,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,743,360                         | -                                             | 1,743,360                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4655 | โหนด         | 2722      | 8899   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 26    | 5026             | 880                         | 4,422,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,422,880                         | -                                             | 4,422,880                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 2   | 26    | 5026             | 880                         | 4,422,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,422,880                         | -                                             | 4,422,880                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4656 | โหนด         | 2723      | 8900   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 880                         | 7,018,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,018,000                         | -                                             | 7,018,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 880                         | 7,018,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,018,000                         | -                                             | 7,018,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4657 | โหนด         | 2724      | 8901   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 880                         | 8,969,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,969,840                         | -                                             | 8,969,840                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4658 | โหนด         | 2725      | 8902   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 880                         | 3,288,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,288,560                         | -                                             | 3,288,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4659 | โหนด         | 2726      | 8903   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 880                         | 2,488,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,488,640                         | -                                             | 2,488,640                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4660 | โหนด         | 2726      | 8903   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 38.1  | 2838.1           | 500                         | 1,419,050                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,419,050                         | -                                             | 1,419,050                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4661 | โหนด         | 2727      | 8904   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 83    | 10783            | 540                        | 5,822,820                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,822,820                        | -                                            | 5,822,820                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 3   | 83    | 10783            | 540                        | 5,822,820                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,822,820                        | -                                            | 5,822,820                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4662 | โหนด         | 2728      | 8905   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 88    | 10088            | 120                        | 1,210,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,210,560                        | -                                            | 1,210,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4663 | โหนด         | 2730      | 8907   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 180                        | 1,453,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,453,680                        | -                                            | 1,453,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4664 | โหนด         | 2731      | 8908   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 180                        | 635,580                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 635,580                          | -                                            | 635,580                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 180                        | 635,580                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 635,580                          | -                                            | 635,580                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4665 | โหนด         | 2732      | 8909   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 160                        | 1,130,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,130,560                        | -                                            | 1,130,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4666 | โหนด         | 2733      | 8910   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 540                        | 759,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 759,240                          | -                                            | 759,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 540                        | 759,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 759,240                          | -                                            | 759,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4667 | โหนด         | 2734      | 8911   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 46    | 1646             | 160                        | 263,360                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 263,360                                      | -                                                                 | 263,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4668 | โหนด         | 2735      | 8912   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 69    | 8169             | 180                        | 1,470,420                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,470,420                                    | -                                                                 | 1,470,420                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4669 | โหนด         | 2737      | 8914   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 630                        | 12,600                    | 738                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 64                                  | 100                                     | 6,750                        | 432,000                   | 17               | 103,680               | 328,320                                      | 340,920                                                           | -                                    | -                                               | 340,920           | 0.3                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 5     | 1805             | 630                        | 1,137,150                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,137,150                                    | -                                                                 | -                                    | 1,137,150                                       | 0.01              |                                  |
| 4670 | โหนด         | 2738      | 8915   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 33    | 4133             | 180                        | 743,940                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 743,940                                      | -                                                                 | 743,940                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4671 | โหนด         | 2739      | 8916   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 200                        | 1,090,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,090,000                                       | 0.01              |                                  |
| 4672 | โหนด         | 2739      | 8916   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 50.5  | 550.5            | 200                        | 110,100                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 110,100                                      | -                                                                 | 110,100                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4673 | โหนด         | 2740      | 8917   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 1,000                      | 8,383,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,383,000                                    | -                                                                 | 8,383,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4674 | โหนด         | 2741      | 8918   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 1,000                      | 85,000                    | 739                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 32                                  | 100                                     | 6,750                        | 216,000                   | 17               | 51,840                | 164,160                                      | 249,160                                                           | -                                    | -                                               | 249,160           | 0.3                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4675 | โหนด         | 2742      | 8919   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 1   | 89    | 8989             | 1,000                      | 8,989,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,989,000                        | -                                            | 8,989,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4676 | โหนด         | 2748      | 8920   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 1,000                      | 1,010,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,010,000                        | -                                            | 1,010,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4677 | โหนด         | 2743      | 8920   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 880                        | 1,240,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,240,800                        | -                                            | 1,240,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 880                        | 1,240,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,240,800                        | -                                            | 1,240,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4678 | โหนด         | 2745      | 8922   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 43.2  | 2343.2           | 1,000                      | 2,343,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,343,200                        | -                                            | 2,343,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4679 | โหนด         | 2746      | 8923   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23.3  | 23.3             | 1,000                      | 23,300                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 23,300                           | -                                            | 23,300                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4680 | โหนด         | 2747      | 8924   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 1,000                      | 2,424,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,424,000                        | -                                            | 2,424,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4681 | โหนด         | 2749      | 8926   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 880                        | 8,443,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,443,600                        | -                                            | 8,443,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4682 | โหนด         | 2750      | 8927   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 500                         | 18,500                     | 740                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 10                | 81,000                 | 729,000                           | 747,500                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 10                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 74,750                                                             | -                                     | 74,750                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 90                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 672,750                                                            | 672,750                               | -                                                | -                  |
| 4683 | โฉนด         | 2751      | 8928   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 120                         | 945,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 945,360                                       | -                                                                  | 945,360                               | -                                                | -                  |
| 4684 | โฉนด         | 2752      | 8929   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 630                         | 3,046,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,046,680                                     | -                                                                  | 3,046,680                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 0   | 36    | 4836             | 630                         | 3,046,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,046,680                                     | -                                                                  | 3,046,680                             | -                                                | -                  |
| 4685 | โฉนด         | 2753      | 8930   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 17    | 4117             | 180                         | 741,060                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 741,060                                       | -                                                                  | 741,060                               | -                                                | -                  |
| 4686 | โฉนด         | 2754      | 8931   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 96    | 10496            | 160                         | 1,679,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,679,360                                     | -                                                                  | 1,679,360                             | -                                                | -                  |
| 4687 | โฉนด         | 2755      | 8932   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 1,000                       | 8,686,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,686,000                                     | -                                                                  | 8,686,000                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4688 | โฉนด         | 2756      | 8933   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 18    | 618              | 630                         | 389,340                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 389,340                                       | -                                                                  | 389,340                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4689 | โฉนด         | 2757      | 8934   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 72    | 472              | 630                         | 297,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 297,360                                       | -                                                                  | 297,360                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4690 | โฉนด         | 2758      | 8935   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 630                         | 296,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,100                                       | -                                                                  | 296,100                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4691 | โฉนด         | 2759      | 8936   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 630                         | 1,010,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,010,520                                     | -                                                                  | 1,010,520                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 630                         | 1,010,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,010,520                                     | -                                                                  | 1,010,520                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4692 | โฉนด         | 2760      | 8937   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 630                         | 2,532,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,532,600                                     | -                                                                  | 2,532,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4693 | โฉนด         | 2761      | 8938   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 880                         | 4,977,280                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,977,280                                     | -                                                                  | 4,977,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4694 | โฉนด         | 2762      | 8939   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 880                         | 15,840                     | 741                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 13                | 77,760                 | 408,240                                       | 424,080                                                            | -                                     | 424,080                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 48    | 248              | 880                         | 218,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 218,240                                       | -                                                                  | -                                     | 218,240                                          | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 4695 | โหนด         | 2763      | 8940   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 880                         | 241,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,120                           | -                                             | 241,120                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4696 | โหนด         | 2764      | 8941   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 880                         | 3,288,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,288,560                         | -                                             | 3,288,560                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4697 | โหนด         | 2765      | 8942   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 35    | 235              | 880                         | 206,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 206,800                           | -                                             | 206,800                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4698 | โหนด         | 2766      | 8943   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 1   | 99.1  | 9399.1           | 750                         | 7,049,325                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,049,325                         | -                                             | 7,049,325                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4699 | โหนด         | 2767      | 8944   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 38    | 5438             | 180                         | 978,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                           | -                                             | 978,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 2   | 38    | 5438             | 180                         | 978,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                           | -                                             | 978,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 4700 | โหนด         | 2768      | 8945   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 180                         | 1,835,460                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,835,460                         | -                                             | 1,835,460                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 180                         | 1,835,460                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,835,460                         | -                                             | 1,835,460                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 4701 | โหนด         | 2769      | 8946   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 200                         | 1,512,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,512,600                         | -                                             | 1,512,600                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 4702 | โอนด         | 2770      | 8947   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 59    | 7159             | 750                         | 5,369,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,369,250                                     | -                                                                  | 5,369,250                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4703 | โอนด         | 2771      | 8948   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 87    | 9587             | 570                         | 5,464,590                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,464,590                                     | -                                                                  | 5,464,590                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4704 | โอนด         | 2772      | 8949   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 1,000                       | 2,323,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,323,000                                     | -                                                                  | 2,323,000                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4705 | โอนด         | 2773      | 8950   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 1,000                       | 4,242,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,242,000                                     | -                                                                  | 4,242,000                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4706 | โอนด         | 2774      | 8951   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 1,000                       | 7,066,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,066,000                                     | -                                                                  | 7,066,000                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4707 | โอนด         | 2775      | 8952   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 880                         | 1,503,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,503,920                                     | -                                                                  | 1,503,920                             | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 880                         | 1,503,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,503,920                                     | -                                                                  | 1,503,920                             | -                                       | -                  |                                   |
| 4708 | โอนด         | 2776      | 8953   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                                        | -                                                                  | 12,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 4709 | โอนด         | 2777      | 8954   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 180                         | 1,162,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,162,800                                     | -                                                                  | 1,162,800                             | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4710 | โหนด         | 2778      | 8955   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 180                         | 235,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,620                           | -                                             | 235,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 1   | 9     | 1309             | 180                         | 235,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,620                           | -                                             | 235,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4711 | โหนด         | 2779      | 8956   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 11    | 3511             | 750                         | 2,633,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,633,250                         | -                                             | 2,633,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4712 | โหนด         | 2780      | 8957   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 57    | 8557             | 180                         | 1,540,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,540,260                         | -                                             | 1,540,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 57    | 8557             | 180                         | 1,540,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,540,260                         | -                                             | 1,540,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4713 | โหนด         | 2781      | 8958   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 90    | 9490             | 750                         | 7,117,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,117,500                         | -                                             | 7,117,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4714 | โหนด         | 2782      | 8959   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 750                         | 675,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,750                           | -                                             | 675,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 750                         | 675,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,750                           | -                                             | 675,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4715 | โหนด         | 2783      | 8960   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 750                         | 2,721,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,721,000                         | -                                             | 2,721,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4716 | โหนด         | 2784      | 8961   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 1,000                       | 7,171,000                  | 742                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 35                                   | 100                                      | 6,750                         | 236,250                    | 14                | 42,525                 | 193,725                                       | 7,364,725                                                          | -                                     | 7,364,725                                        | -                  | -                                 |
| 4717 | โหนด         | 2785      | 8962   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 1,000                       | 202,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 202,000                                                            | -                                     | 202,000                                          | -                  | -                                 |
| 4718 | โหนด         | 2786      | 8963   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 180                         | 1,707,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,707,480                                                          | -                                     | 1,707,480                                        | -                  | -                                 |
| 4719 | โหนด         | 2787      | 8964   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 180                         | 489,420                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 489,420                                                            | -                                     | 489,420                                          | -                  | -                                 |
| 4720 | โหนด         | 2788      | 8965   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 77    | 8977             | 180                         | 1,615,860                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,615,860                                                          | -                                     | 1,615,860                                        | -                  | -                                 |
| 4721 | โหนด         | 2789      | 8966   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 743                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 15                | 16,200                 | 64,800                                        | -                                                                  | 69,600                                | -                                                | 69,600             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 25                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 200                         | 113,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 113,600                                                            | -                                     | -                                                | 113,600            | 0.01                              |
| 4722 | โหนด         | 2790      | 8967   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 12    | 512              | 180                         | 92,160                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 92,160                                                             | -                                     | 92,160                                           | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                        | 18,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,000                                       | -                                                                 | 18,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4723 | โหนด         | 2791      | 8968   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 180                        | 1,271,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,271,880                                    | -                                                                 | 1,271,880                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 180                        | 1,271,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,271,880                                    | -                                                                 | 1,271,880                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4724 | โหนด         | 2792      | 8969   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 2     | 1802             | 160                        | 288,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,320                                      | -                                                                 | 288,320                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4725 | โหนด         | 2793      | 8970   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 78    | 9878             | 160                        | 1,580,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,580,480                                    | -                                                                 | 1,580,480                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4726 | โหนด         | 2794      | 8971   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 72    | 10072            | 120                        | 1,208,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,208,640                                    | -                                                                 | 1,208,640                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4727 | โหนด         | 2795      | 8972   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 180                        | 290,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 290,160                                      | -                                                                 | 290,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4728 | โหนด         | 2796      | 8973   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 200                        | 1,756,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,756,600                                    | -                                                                 | 1,756,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 4729 | โหนด         | 2797      | 8974   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 50    | 5450             | 200                        | 1,090,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,000                                    | -                                                                 | 1,090,000                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4730 | โหนด         | 2798      | 8975   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 120                        | 36,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,360                           | -                                            | 36,360                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4731 | โหนด         | 2799      | 8976   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 1,000                      | 7,373,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,373,000                        | -                                            | 7,373,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4732 | โหนด         | 2800      | 8977   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 750                        | 7,723,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,723,500                        | -                                            | 7,723,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 750                        | 7,723,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,723,500                        | -                                            | 7,723,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4733 | โหนด         | 2801      | 8978   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 200                        | 1,050,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,050,400                        | -                                            | 1,050,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4734 | โหนด         | 2802      | 8979   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 200                        | 161,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 161,600                          | -                                            | 161,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4735 | โหนด         | 2803      | 8980   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 98    | 498              | 200                        | 99,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,600                           | -                                            | 99,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4736 | โหนด         | 2805      | 8982   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 0   | 49.5  | 10049.5          | 200                        | 2,009,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,009,900                        | -                                            | 2,009,900                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4737 | โหนด         | 2805      | 8982   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 350                        | 3,499,650                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,499,650                        | -                                            | 3,499,650                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 350                         | 3,499,650                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,499,650                         | -                                             | 3,499,650                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4738 | โฉนด         | 2806      | 8983   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 57    | 6957             | 200                         | 1,391,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,391,400                         | -                                             | 1,391,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4739 | โฉนด         | 2807      | 8984   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 310                         | 593,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 593,650                           | -                                             | 593,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4740 | โฉนด         | 2808      | 8985   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 17    | 4517             | 160                         | 722,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,720                           | -                                             | 722,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 17    | 4517             | 160                         | 722,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,720                           | -                                             | 722,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4741 | โฉนด         | 2809      | 8986   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 68    | 8868             | 160                         | 1,418,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,418,880                         | -                                             | 1,418,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4742 | โฉนด         | 2810      | 8987   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 4743 | โฉนด         | 2810      | 8987   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 64    | 4764             | 160                         | 762,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 762,240                           | -                                             | 762,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4744 | โฉนด         | 2811      | 8988   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 48    | 9648             | 160                         | 1,543,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,543,680                         | -                                             | 1,543,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4745 | โหนด         | 2812      | 8989   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 78    | 3478             | 160                         | 556,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 556,480                           | -                                             | 556,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4746 | โหนด         | 2813      | 8990   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 200                         | 847,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 847,600                           | -                                             | 847,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4747 | โหนด         | 2814      | 8991   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 95    | 495              | 200                         | 99,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,000                            | -                                             | 99,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4748 | โหนด         | 2815      | 8992   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 200                         | 1,494,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,494,000                         | -                                             | 1,494,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4749 | โหนด         | 2816      | 8993   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 880                         | 1,244,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,244,320                         | -                                             | 1,244,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 880                         | 1,244,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,244,320                         | -                                             | 1,244,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4750 | โหนด         | 2817      | 8994   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 160                         | 353,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 353,600                           | -                                             | 353,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4751 | โหนด         | 2818      | 8995   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 55    | 7155             | 120                         | 858,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 858,600                           | -                                             | 858,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4752 | โหนด         | 2819      | 8996   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 260                         | 496,860                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 496,860                           | -                                             | 496,860                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4753 | โหนด         | 2820      | 8997   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 63    | 7163             | 310                         | 2,220,530                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,220,530                         | -                                             | 2,220,530                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4754 | โหนด         | 2821      | 8998   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 1     | 2901             | 120                         | 348,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 348,120                           | -                                             | 348,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4755 | โหนด         | 2823      | 9101   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 310                         | 718,890                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 718,890                           | -                                             | 718,890                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 310                         | 718,890                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 718,890                           | -                                             | 718,890                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4756 | โหนด         | 2824      | 9102   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 160                         | 855,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 855,200                           | -                                             | 855,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4757 | โหนด         | 2825      | 9103   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 180                         | 853,740                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 853,740                           | -                                             | 853,740                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4758 | โหนด         | 2322      | 9104   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                         | 256,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,000                           | -                                             | 256,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4759 | โหนด         | 2316      | 9109   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 3                             | 1   | 43.3  | 1343.3           | 200                         | 268,660                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,660                           | -                                             | 268,660                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4760 | โหนด         | 2317      | 9110   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 22.6  | 6322.6           | 200                         | 1,264,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,264,520                         | -                                             | 1,264,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4761 | โหนด         | 2318      | 9111   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 63.3  | 3363.3           | 200                         | 672,660                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 672,660                           | -                                             | 672,660                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4762 | โหนด         | 2826      | 9116   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 500                         | 2,723,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,723,000                         | -                                             | 2,723,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4763 | โหนด         | 2826      | 9116   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 35.9  | 5435.9           | 200                         | 1,087,180                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,087,180                         | -                                             | 1,087,180                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4764 | โหนด         | 2827      | 9117   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 74    | 9474             | 160                         | 1,515,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,515,840                         | -                                             | 1,515,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4765 | โหนด         | 2828      | 9118   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 120                         | 350,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 350,040                           | -                                             | 350,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4766 | โหนด         | 2829      | 9119   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 12    | 4812             | 160                         | 769,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 769,920                           | -                                             | 769,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 0   | 12    | 4812             | 160                         | 769,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 769,920                           | -                                             | 769,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4767 | โหนด         | 2830      | 9120   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 180                         | 1,344,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,344,600                         | -                                             | 1,344,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4768 | โหนด         | 2831      | 9121   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 120                         | 1,114,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,114,560                         | -                                             | 1,114,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4769 | โหนด         | 2832      | 9122   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                        | 363,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 363,600                          | -                                            | 363,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4770 | โหนด         | 2833      | 9123   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 120                        | 798,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 798,000                          | -                                            | 798,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4771 | โหนด         | 2834      | 9124   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 880                        | 1,599,840                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,599,840                        | -                                            | 1,599,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 880                        | 1,599,840                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,599,840                        | -                                            | 1,599,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4772 | โหนด         | 2835      | 9125   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 1,000                      | 6,969,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,969,000                        | -                                            | 6,969,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4773 | โหนด         | 2836      | 9126   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 1,000                      | 84,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 84,000                           | -                                            | 84,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4774 | โหนด         | 2837      | 9127   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 83.4  | 5183.4           | 200                        | 1,036,680                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,036,680                        | -                                            | 1,036,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4775 | โหนด         | 2837      | 9127   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 750                        | 3,857,250                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,857,250                        | -                                            | 3,857,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 3   | 43    | 5143             | 750                        | 3,857,250                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,857,250                        | -                                            | 3,857,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4776 | โหนด         | 2838      | 9128   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 350                         | 1,802,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,802,850                         | -                                             | 1,802,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4777 | โหนด         | 2839      | 9129   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 200                         | 989,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 989,800                           | -                                             | 989,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4778 | โหนด         | 2840      | 9130   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 14    | 3014             | 120                         | 361,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 361,680                           | -                                             | 361,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4779 | โหนด         | 2841      | 9131   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 120                         | 945,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 945,360                           | -                                             | 945,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4780 | โหนด         | 2842      | 9132   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 67    | 7567             | 120                         | 908,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 908,040                           | -                                             | 908,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4781 | โหนด         | 2843      | 9133   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 54    | 1554             | 200                         | 310,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 310,800                           | -                                             | 310,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4782 | โหนด         | 2844      | 9134   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 1,000                       | 4,238,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,238,000                         | -                                             | 4,238,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4783 | โหนด         | 2845      | 9135   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 180                         | 434,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,160                           | -                                             | 434,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 180                         | 434,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,160                           | -                                             | 434,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4784 | โหนด         | 2846      | 9136   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 1,000                       | 202,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 202,000                                       | -                                                                  | 202,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4785 | โหนด         | 2847      | 9137   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 1,000                       | 5,555,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,555,000                                     | -                                                                  | 5,555,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4786 | โหนด         | 2848      | 9138   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 28    | 5628             | 750                         | 4,221,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,221,000                                     | -                                                                  | 4,221,000                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 0   | 28    | 5628             | 750                         | 4,221,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,221,000                                     | -                                                                  | 4,221,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4787 | โหนด         | 2848      | 9138   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 28    | 5628             | 500                         | 2,814,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,814,000                                     | -                                                                  | 2,814,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4788 | โหนด         | 2850      | 9140   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 1,000                       | 8,181,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,181,000                                     | -                                                                  | 8,181,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 4789 | โหนด         | 2851      | 9141   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 880                         | 7,377,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,377,040                                     | -                                                                  | 7,377,040                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 880                         | 7,377,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,377,040                                     | -                                                                  | -                                     | 7,377,040                                        | 0.01               |                                                |
| 4790 | โหนด         | 2852      | 9142   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 880                         | 5,507,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,507,040                                     | -                                                                  | 5,507,040                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 880                        | 5,507,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,507,040                                    | -                                                                 | 5,507,040                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4791 | โฉนด         | 2853      | 9143   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 14    | 3014             | 310                        | 934,340                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 934,340                                      | -                                                                 | 934,340                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4792 | โฉนด         | 2854      | 9144   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 42    | 6642             | 470                        | 3,121,740                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,121,740                                    | -                                                                 | 3,121,740                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 2   | 42    | 6642             | 470                        | 3,121,740                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,121,740                                    | -                                                                 | 3,121,740                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4793 | โฉนด         | 2855      | 9145   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 1,000                      | 9,999,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,999,000                                    | -                                                                 | 9,999,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4794 | โฉนด         | 2856      | 9146   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 1,000                      | 9,898,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,898,000                                    | -                                                                 | 9,898,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4795 | โฉนด         | 2857      | 9147   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 1,000                      | 9,393,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,393,000                                    | -                                                                 | 9,393,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4796 | โฉนด         | 2858      | 9148   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 440                        | 1,063,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,063,040                                    | -                                                                 | 1,063,040                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 440                        | 1,063,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,063,040                                    | -                                                                 | 1,063,040                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4797 | โหนด         | 2859      | 9149   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 120                         | 763,560                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 763,560                                       | -                                                                  | 763,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4798 | โหนด         | 2860      | 9150   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 120                         | 1,115,040                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,115,040                                     | -                                                                  | 1,115,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4799 | โหนด         | 2861      | 9151   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 330                         | 1,533,180                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,533,180                                     | -                                                                  | 1,533,180                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4800 | โหนด         | 2862      | 9152   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 120                         | 12,240                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,240                                        | -                                                                  | 12,240                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                                    | 744 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 6                 | 38,880                 | 609,120                                       | 12,000                                                             | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 68.75                                    | -                             | 648,000                    | -                 | -                      | 609,120                                       | 418,770                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 31.25                                    | -                             | 648,000                    | -                 | -                      | 609,120                                       | 190,350                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 4801 | โหนด         | 2863      | 9153   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 28    | 428              | 500                         | 214,000                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,000                                       | -                                                                  | 214,000                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                                    | 745 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 5                 | 3,038                  | 57,713                                        | 107,713                                                            | -                                     | 107,713                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4802 | โหนด         | 2894      | 9154   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 500                         | 250,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 250,500                                       | -                                                                  | 250,500                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4803 | โหนด         | 2865      | 9155   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 260                         | 1,888,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,888,640                                     | -                                                                  | 1,888,640                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 260                         | 1,888,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,888,640                                     | -                                                                  | 1,888,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4804 | โหนด         | 2866      | 9156   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 260                         | 1,809,860                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,809,860                                     | -                                                                  | 1,809,860                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 260                         | 1,809,860                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,809,860                                     | -                                                                  | 1,809,860                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4805 | โหนด         | 2867      | 9157   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 350                         | 56,350                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,350                                        | -                                                                  | 56,350                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4806 | โหนด         | 2868      | 9158   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 170                         | 1,218,390                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,218,390                                     | -                                                                  | 1,218,390                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4807 | โหนด         | 2869      | 9159   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 160                         | 548,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 548,800                                       | -                                                                  | 548,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4808 | โหนด         | 2870      | 9160   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 1,000                       | 3,733,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,733,000                                     | -                                                                  | 3,733,000                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4809 | โหนด         | 2871      | 9161   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 1,000                       | 8,181,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,181,000                         | -                                             | 8,181,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4810 | โหนด         | 2872      | 9162   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 160                         | 612,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 612,800                           | -                                             | 612,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4811 | โหนด         | 2873      | 9163   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 160                         | 288,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,960                           | -                                             | 288,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4812 | โหนด         | 2874      | 9164   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 160                         | 822,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 822,240                           | -                                             | 822,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4813 | โหนด         | 2875      | 9165   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 98    | 10698            | 160                         | 1,711,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,711,680                         | -                                             | 1,711,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4814 | โหนด         | 2876      | 9166   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 160                         | 288,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,960                           | -                                             | 288,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4815 | โหนด         | 2877      | 9167   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 160                         | 1,243,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,243,040                         | -                                             | 1,243,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4816 | โหนด         | 2878      | 9168   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 466,720                           | -                                             | 466,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 466,720                           | -                                             | 466,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4817 | โหนด         | 1880      | 9170   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 500                        | 452,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 452,500               | -                                            | 452,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4818 | โหนด         | 1881      | 9171   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 97    | 9797             | 500                        | 4,898,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 4,898,500             | -                                            | 4,898,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4819 | โหนด         | 2882      | 9172   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 200                        | 442,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 442,800               | -                                            | 442,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4820 | โหนด         | 2883      | 9173   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 84    | 8484             | 200                        | 1,696,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,696,800             | -                                            | 1,696,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4821 | โหนด         | 2884      | 9174   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 1,000                      | 8,581,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 8,581,000             | -                                            | 8,581,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 1,000                      | 8,581,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 8,581,000             | -                                            | 8,581,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4822 | โหนด         | 2885      | 9175   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 1,000                      | 3,131,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,131,000             | -                                            | 3,131,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4823 | โหนด         | 2886      | 9176   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 1,000                      | 3,333,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,333,000             | -                                            | 3,333,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4824 | โหนด         | 2887      | 9177   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 1,000                      | 7,575,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 7,575,000             | -                                            | 7,575,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 4825 | โหนด         | 2888      | 9178   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 1,000                      | 3,535,000                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,535,000                                                         | -                                    | 3,535,000                                       | -                 | -                                             |                       |
| 4826 | โหนด         | 2889      | 9179   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 630                        | 6,291,810                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 6,291,810                                                         | -                                    | 6,291,810                                       | -                 | -                                             |                       |
| 4827 | โหนด         | 2890      | 9180   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 630                        | 5,021,730                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,021,730                                                         | -                                    | 5,021,730                                       | -                 | -                                             |                       |
| 4828 | โหนด         | 2891      | 9181   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 630                        | 15,120                                    | 746 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 15               | 129,600                                      | 518,400                                                           | 533,520                              | -                                               | -                 | 15,120                                        | 0.02                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | ชั้นที่                    | -                   | 2                    | -                                   | 12.5                                    | -                            | 648,000                   | -                | -                                            | 518,400                                                           | 64,800                               | -                                               | -                 | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | ชั้นที่                    | -                   | 2                    | -                                   | 87.5                                    | -                            | 648,000                   | -                | -                                            | 518,400                                                           | 453,600                              | -                                               | -                 | -                                             | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 63    | 1063             | 630                        | 669,690                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 669,690                                                           | -                                    | -                                               | 669,690           | 0.01                                          |                       |
| 4829 | โหนด         | 2892      | 9182   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 440                        | 1,905,640                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,905,640                                                         | -                                    | 1,905,640                                       | -                 | -                                             |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 440                        | 1,905,640                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,905,640                                                         | -                                    | 1,905,640                                       | -                 | -                                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4830 | โหนด         | 2893      | 9183   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 180                        | 797,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 797,760                                       | -                                            | 797,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 180                        | 797,760                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 797,760                                       | -                                            | 797,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4831 | โหนด         | 2894      | 9184   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 200                        | 464,600                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 464,600                                       | -                                            | 464,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4832 | โหนด         | 2895      | 9185   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 120                        | 1,138,320                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,138,320                                     | -                                            | 1,138,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4833 | โหนด         | 2896      | 9186   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 68    | 7668             | 120                        | 920,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 920,160                                       | -                                            | 920,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4834 | โหนด         | 2897      | 9187   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 1,000                      | 7,979,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,979,000                                     | -                                            | 7,979,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4835 | โหนด         | 2898      | 9188   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 1,000                      | 7,979,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,979,000                                     | -                                            | 7,979,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4836 | โหนด         | 2899      | 9189   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 1,000                      | 73,000                    | 747                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 6,750                        | 1,350,000                 | 12               | 189,000               | 1,161,000                                     | 1,234,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,234,000                                       | 0.02              |
| 4837 | โหนด         | 2900      | 9190   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 1,000                      | 187,000                   | 748                                       | 400-ประเภทตึกแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                 | 100                                     | 7,450                        | 2,235,000                 | 20               | 670,500               | 1,564,500                                     | 1,751,500                                    | -                                                                 | -                                    | 1,751,500                                       | 0.02              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4838 | โฉนด         | 2901      | 9191   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 1,000                       | 5,151,000                  | 749                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 10                | 54,000                 | 486,000                           | 5,637,000                                     | -                                                                  | 5,637,000                             | -                                                | -                  |
| 4839 | โฉนด         | 2902      | 9192   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 12    | 3612             | 260                         | 939,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 939,120                                       | -                                                                  | 939,120                               | -                                                | -                  |
| 4840 | โฉนด         | 2903      | 9193   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 87    | 10387            | 200                         | 2,077,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,077,400                                     | -                                                                  | 2,077,400                             | -                                                | -                  |
| 4841 | โฉนด         | 2904      | 9194   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 220                         | 2,128,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,128,720                                     | -                                                                  | 2,128,720                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 76    | 9676             | 220                         | 2,128,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,128,720                                     | -                                                                  | 2,128,720                             | -                                                | -                  |
| 4842 | โฉนด         | 2905      | 9195   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 19    | 3519             | 160                         | 563,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 563,040                                       | -                                                                  | -                                     | 563,040                                          | 0.01               |
| 4843 | โฉนด         | 2906      | 9196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 160                         | 1,288,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,288,960                                     | -                                                                  | 1,288,960                             | -                                                | -                  |
| 4844 | โฉนด         | 2879      | 9196   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 56    | 6856             | 160                         | 1,096,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,096,960                                     | -                                                                  | 1,096,960                             | -                                                | -                  |
| 4845 | โฉนด         | 2907      | 9197   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 80    | 10480            | 260                         | 2,724,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,724,800                                     | -                                                                  | 2,724,800                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4846 | โหนด         | 2908      | 9198   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60.4  | 6060.4           | 200                         | 1,212,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,212,080                         | -                                             | 1,212,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4847 | โหนด         | 2909      | 9199   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 7     | 1707             | 180                         | 307,260                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 307,260                           | -                                             | 307,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4848 | โหนด         | 2910      | 9200   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 4     | 5604             | 220                         | 1,232,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,232,880                         | -                                             | 1,232,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4849 | โหนด         | 2911      | 9201   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 310                         | 1,814,740                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,814,740                         | -                                             | 1,814,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4850 | โหนด         | 2912      | 9202   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 350                         | 2,474,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,474,500                         | -                                             | 2,474,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4851 | โหนด         | 2913      | 9203   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 26    | 3826             | 310                         | 1,186,060                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,186,060                         | -                                             | 1,186,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4852 | โหนด         | 2914      | 9204   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 160                         | 384,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,640                           | -                                             | 384,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4853 | โหนด         | 2915      | 9205   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 24    | 4424             | 230                         | 1,017,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,017,520                         | -                                             | 1,017,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4854 | โหนด         | 2916      | 9206   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 54    | 7454             | 270                         | 2,012,580                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,012,580                         | -                                             | 2,012,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4855 | โฉนด         | 2917      | 9207   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 50    | 7450             | 270                         | 2,011,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,011,500              | -                                             | 2,011,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4856 | โฉนด         | 2918      | 9208   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 200                         | 1,312,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,312,200              | -                                             | 1,312,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4857 | โฉนด         | 9219      | 9209   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 180                         | 1,145,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,145,340              | -                                             | 1,145,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4858 | โฉนด         | 2920      | 9210   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 180                         | 1,145,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,145,340              | -                                             | 1,145,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4859 | โฉนด         | 2921      | 9211   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 180                         | 981,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 981,720                | -                                             | 981,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4860 | โฉนด         | 2922      | 9212   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 3   | 43    | 4743             | 180                         | 853,740                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 853,740                | -                                             | 853,740                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4861 | โฉนด         | 2923      | 9213   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 180                         | 1,723,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,723,500              | -                                             | 1,723,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4862 | โฉนด         | 2924      | 9214   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 58    | 7458             | 160                         | 1,193,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,193,280              | -                                             | 1,193,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 2   | 58    | 7458             | 160                         | 1,193,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,193,280              | -                                             | 1,193,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4863 | โหนด         | 2925      | 9215   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 200                        | 848,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 848,400               | -                                            | 848,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4864 | โหนด         | 2926      | 9216   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 80    | 9680             | 200                        | 1,936,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,936,000             | -                                            | 1,936,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4865 | โหนด         | 2934      | 9278   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 250                        | 1,867,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,867,500             | -                                            | 1,867,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4866 | โหนด         | 2934      | 9278   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 200                        | 1,414,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,414,000             | -                                            | 1,414,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4867 | โหนด         | 2935      | 9279   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 500                        | 2,521,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,521,000             | -                                            | 2,521,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4868 | โหนด         | 2937      | 9281   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 200                        | 707,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 707,000               | -                                            | 707,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4869 | โหนด         | 2938      | 9282   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 200                        | 686,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 686,800               | -                                            | 686,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4870 | โหนด         | 2939      | 9283   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 200                        | 686,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 686,800               | -                                            | 686,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4871 | โหนด         | 2940      | 9284   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 200                        | 686,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 686,800               | -                                            | 686,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4872 | โหนด         | 2941      | 9285   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 200                        | 646,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 646,400               | -                                            | 646,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4873 | โหนด         | 2942      | 9286   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 200                        | 646,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 646,400               | -                                            | 646,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4874 | โหนด         | 2943      | 9287   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 200                        | 646,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 646,400               | -                                            | 646,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4875 | โหนด         | 2944      | 9288   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4876 | โหนด         | 2945      | 9289   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4877 | โหนด         | 2946      | 9290   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4878 | โหนด         | 2947      | 9291   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4879 | โหนด         | 2948      | 9292   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4880 | โหนด         | 2949      | 9293   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 505,000               | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4881 | โหนด         | 2950      | 9294   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                          | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4882 | โหนด         | 2951      | 9295   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 200                        | 969,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 969,600                          | -                                            | 969,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4883 | โหนด         | 2952      | 9296   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4884 | โหนด         | 2953      | 9297   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 43                            | 2   | 52.8  | 17452.8          | 200                        | 3,490,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,490,560                        | -                                            | 3,490,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4885 | โหนด         | 2954      | 9298   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 200                        | 525,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 525,200                          | -                                            | 525,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4886 | โหนด         | 2955      | 9299   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 200                        | 525,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 525,200                          | -                                            | 525,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4887 | โหนด         | 2956      | 9300   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                          | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4888 | โหนด         | 2957      | 9301   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                          | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4889 | โหนด         | 2958      | 9302   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                          | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4890 | โหนด         | 2959      | 9303   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                        | 505,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                                      | -                                                                 | 505,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4891 | โหนด         | 2960      | 9304   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 200                        | 525,200                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 525,200                                      | -                                                                 | 525,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4892 | โหนด         | 2961      | 9305   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 3     | 1103             | 160                        | 176,480                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 176,480                                      | -                                                                 | 176,480                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4893 | โหนด         | 2962      | 9306   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 500                        | 1,561,500                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,561,500                                    | -                                                                 | 1,561,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4894 | โหนด         | 2963      | 9307   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 880                        | 6,836,720                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,836,720                                    | -                                                                 | 6,836,720                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 880                        | 6,836,720                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,836,720                                    | -                                                                 | 6,836,720                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4895 | โหนด         | 2964      | 9308   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 200                        | 6,000                     | 750                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                 | 100                                     | 6,750                        | 810,000                   | 15               | 162,000               | 648,000                                      | -                                                                 | 654,000                              | -                                               | 654,000           | 0.3                                           |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                    | -                   | 3                    | -                                   | 10                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.3               |                                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                    | -                   | 2                    | -                                   | 90                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.03              |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 66.4  | 1466.4           | 200                         | 293,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 293,280                           | -                                             | -                                                                  | 293,280                               | 0.01                                             |                    |
| 4896 | โฉนด         | 2965      | 9309   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 53                            | 2   | 76.8  | 21476.8          | 200                         | 4,295,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,295,360                         | -                                             | 4,295,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 53                            | 2   | 76.8  | 21476.8          | 200                         | 4,295,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,295,360                         | -                                             | -                                                                  | 4,295,360                             | 0.01                                             |                    |
| 4897 | โฉนด         | 2966      | 9310   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 880                         | 15,840                     | 751                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 17                | 155,520                | 492,480                           | 508,320                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 2                    | -                                    | 90.62                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 460,640                                       | 460,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 9.38                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 47,680                                        | -                                                                  | 47,680                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 54    | 554              | 880                         | 487,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 487,520                           | -                                             | -                                                                  | 487,520                               | 0.01                                             |                    |
| 4898 | โฉนด         | 2967      | 9311   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 120                         | 533,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 533,280                           | -                                             | 533,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4899 | โฉนด         | 2968      | 9312   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 1,000                       | 3,000                      | 752                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 19                | 22,680                 | 58,320                            | 61,320                                        | -                                                                  | -                                     | 61,320                                           | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4900 | โหนด         | 2969      | 9313   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 84    | 384              | 200                        | 76,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 76,800                | -                                            | 76,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4901 | โหนด         | 2970      | 9314   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 200                        | 1,858,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,858,400             | -                                            | 1,858,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4902 | โหนด         | 2971      | 9315   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 200                        | 1,939,200                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,939,200             | -                                            | 1,939,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4903 | โหนด         | 2972      | 9316   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 200                        | 808,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 808,000               | -                                            | 808,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4904 | โหนด         | 2973      | 9317   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 180                        | 1,472,580                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,472,580             | -                                            | 1,472,580                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4905 | โหนด         | 2974      | 9318   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 180                        | 727,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 727,200               | -                                            | 727,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4906 | โหนด         | 2975      | 9319   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 180                        | 1,236,240                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,236,240             | -                                            | 1,236,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4907 | โหนด         | 2976      | 9320   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 180                        | 1,072,620                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,072,620             | -                                            | 1,072,620                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4908 | โหนด         | 2977      | 9321   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 200                        | 1,494,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,494,000             | -                                            | 1,494,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4909 | โหนด         | 2978      | 9322   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 1,000                      | 132,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,000                          | -                                            | 132,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4910 | โหนด         | 2979      | 9323   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 1,000                      | 2,222,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,222,000                        | -                                            | 2,222,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4911 | โหนด         | 2980      | 9324   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 1,000                      | 3,737,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,737,000                        | -                                            | 3,737,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4912 | โหนด         | 2981      | 9325   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 1,000                      | 8,282,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,282,000                        | -                                            | 8,282,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4913 | โหนด         | 2982      | 9326   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 1,000                      | 202,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 202,000                          | -                                            | 202,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4914 | โหนด         | 2983      | 9327   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4915 | โหนด         | 2984      | 9328   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 1,000                      | 101,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,000                          | -                                            | 101,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4916 | โหนด         | 2985      | 9329   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4917 | โหนด         | 2986      | 9330   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 4     | 304              | 880                        | 267,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 267,520                          | -                                            | 267,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4918 | โฉนด         | 2987      | 9331   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 37.1  | 2737.1           | 120                         | 328,452                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,452                                       | -                                                                  | 328,452                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4919 | โฉนด         | 2987      | 9331   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                      | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,400                                         | -                                                                  | 5,400                                 | -                                                | -                  |                                   |
| 4920 | โฉนด         | 2988      | 9332   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 880                         | 4,444,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,444,000                                     | -                                                                  | 4,444,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4921 | โฉนด         | 2989      | 9333   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 84    | 8484             | 1,000                       | 8,484,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,484,000                                     | -                                                                  | 8,484,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4922 | โฉนด         | 2990      | 9334   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 1,000                       | 7,777,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,777,000                                     | -                                                                  | 7,777,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4923 | โฉนด         | 2991      | 9335   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,440                                       | -                                                                  | 448,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4924 | โฉนด         | 2992      | 9336   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 120                         | 5,640                      | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,640                                         | -                                                                  | 5,640                                 | -                                                | -                  |                                   |
| 4925 | โฉนด         | 2993      | 9337   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 1,000                       | 30,000                     | 753                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 16                | 178,200                | 631,800                                       | 661,800                                                            | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 30                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 198,540                                                            | -                                     | 198,540                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่             | -                   | 2                    | -                                    | 70                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 463,260                               | 463,260                                          | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 1,000                       | 31,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 31,000                                                             | -                                     | -                                                | 31,000             | 0.01                                           |
| 4926 | โหนด         | 2994      | 9338   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 120                         | 678,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 678,720                                                            | -                                     | 678,720                                          | -                  | -                                              |
| 4927 | โหนด         | 2995      | 9339   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 120                         | 496,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 496,920                                                            | -                                     | 496,920                                          | -                  | -                                              |
| 4928 | โหนด         | 2996      | 9340   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 120                         | 387,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 387,840                                                            | -                                     | 387,840                                          | -                  | -                                              |
| 4929 | โหนด         | 2997      | 9341   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 200                         | 565,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 565,600                                                            | -                                     | 565,600                                          | -                  | -                                              |
| 4930 | โหนด         | 2998      | 9342   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 88    | 8888             | 200                         | 1,777,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,777,600                                                          | -                                     | 1,777,600                                        | -                  | -                                              |
| 4931 | โหนด         | 2999      | 9343   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 77    | 1377             | 440                         | 605,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 605,880                                                            | -                                     | 605,880                                          | -                  | -                                              |
| 4932 | โหนด         | 3000      | 9344   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                         | 786,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 786,360                                                            | -                                     | 786,360                                          | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 120                         | 786,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 786,360                                       | -                                                                  | 786,360                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4933 | โฉนด         | 3001      | 9345   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 160                         | 48,480                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,480                                        | -                                                                  | 48,480                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4934 | โฉนด         | 3002      | 9346   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 94    | 11094            | 120                         | 1,331,280                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,331,280                                     | -                                                                  | 1,331,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4935 | โฉนด         | 3003      | 9347   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 2     | 3002             | 160                         | 480,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 480,320                                       | -                                                                  | 480,320                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 2   | 2     | 3002             | 160                         | 480,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 480,320                                       | -                                                                  | 480,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4936 | โฉนด         | 3004      | 9348   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 440                         | 1,907,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,907,400                                     | -                                                                  | 1,907,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4937 | โฉนด         | 3005      | 9349   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 380                         | 1,757,880                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,757,880                                     | -                                                                  | 1,757,880                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4938 | โฉนด         | 3006      | 9350   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 93    | 10193            | 440                         | 4,484,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,484,920                                     | -                                                                  | 4,484,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4939 | โฉนด         | 3007      | 9351   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 33    | 9733             | 160                         | 1,557,280                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,557,280                                     | -                                                                  | 1,557,280                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4940 | โหนด         | 3008      | 9352   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 120                        | 1,053,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,053,480                                     | -                                            | 1,053,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4941 | โหนด         | 3009      | 9353   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 310                        | 3,033,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,033,350                                     | -                                            | 3,033,350                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4942 | โหนด         | 3009      | 9353   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 1   | 54.7  | 9354.7           | 200                        | 1,870,940                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,870,940                                     | -                                            | 1,870,940                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4943 | โหนด         | 3010      | 9354   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 440                        | 2,042,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,042,480                                     | -                                            | 2,042,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 42    | 4642             | 440                        | 2,042,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,042,480                                     | -                                            | 2,042,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4944 | โหนด         | 3011      | 9355   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 200                        | 1,555,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,555,400                                     | -                                            | 1,555,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4945 | โหนด         | 3012      | 9356   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 98.4  | 6698.4           | 200                        | 1,339,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,339,680                                     | -                                            | 1,339,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4946 | โหนด         | 3013      | 9357   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 160                        | 1,372,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,372,320                                     | -                                            | 1,372,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 160                        | 1,372,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,372,320                                     | -                                            | 1,372,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4947 | โหนด         | 3014      | 9358   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 230                        | 2,203,170                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 2,203,170                                    | -                                                                 | 2,203,170                            | -                                               | -                 |
| 4948 | โหนด         | 3015      | 9359   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 230                        | 2,018,250                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 2,018,250                                    | -                                                                 | 2,018,250                            | -                                               | -                 |
| 4949 | โหนด         | 3016      | 9360   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 88.9  | 11188.9          | 500                        | 5,594,450                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 5,594,450                                    | -                                                                 | 5,594,450                            | -                                               | -                 |
| 4950 | โหนด         | 3016      | 9360   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 99    | 1299             | 230                        | 298,770                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 298,770                                      | -                                                                 | 298,770                              | -                                               | -                 |
| 4951 | โหนด         | 3018      | 9362   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 1,000                      | 9,393,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 9,393,000                                    | -                                                                 | 9,393,000                            | -                                               | -                 |
| 4952 | โหนด         | 3018      | 9362   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 82.9  | 9382.9           | 500                        | 4,691,450                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 4,691,450                                    | -                                                                 | 4,691,450                            | -                                               | -                 |
| 4953 | โหนด         | 3019      | 9363   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 1,000                      | 60,000                    | 754                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 13               | 103,680               | 544,320                                       | 604,320                                      | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                  | -                   | 2                    | -                                   | 87.5                                    | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | 528,780                                                           | 528,780                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                  | -                   | 3                    | -                                   | 12.5                                    | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | 75,540                                                            | -                                    | 75,540                                          | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4954 | โหนด         | 3020      | 9364   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 1,000                       | 3,535,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,535,000                                     | -                                                                  | 3,535,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4955 | โหนด         | 3021      | 9365   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 1,000                       | 3,838,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,838,000                                     | -                                                                  | 3,838,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4956 | โหนด         | 3022      | 9366   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 1,000                       | 5,656,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,656,000                                     | -                                                                  | 5,656,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4957 | โหนด         | 3023      | 9367   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 1,000                       | 1,919,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,919,000                                     | -                                                                  | 1,919,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4958 | โหนด         | 3024      | 9368   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                         | 303,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,000                                       | -                                                                  | 303,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4959 | โหนด         | 3026      | 9370   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 120                         | 993,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 993,840                                       | -                                                                  | 993,840                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4960 | โหนด         | 3028      | 9372   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 1,000                       | 2,020,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,020,000                                     | -                                                                  | 2,020,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4961 | โหนด         | 3029      | 9373   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 200                         | 1,170,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,170,000                                     | -                                                                  | 1,170,000                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 2   | 50    | 5850             | 200                         | 1,170,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,170,000                                     | -                                                                  | 1,170,000                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4962 | โหนด         | 3030      | 9374   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 14    | 4214             | 310                         | 1,306,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,306,340              | -                                             | 1,306,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4963 | โหนด         | 3031      | 9375   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 120                         | 653,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 653,520                | -                                             | 653,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4964 | โหนด         | 3032      | 9376   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 97    | 10597            | 380                         | 4,026,860                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,026,860              | -                                             | 4,026,860                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4965 | โหนด         | 3033      | 9377   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 160                         | 517,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 517,120                | -                                             | 517,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4966 | โหนด         | 3035      | 9379   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 880                         | 88,880                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 88,880                 | -                                             | 88,880                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4967 | โหนด         | 3038      | 9382   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 500                         | 3,737,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,737,000              | -                                             | 3,737,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4968 | โหนด         | 3039      | 9383   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 120                         | 630,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 630,240                | -                                             | 630,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4969 | โหนด         | 3040      | 9384   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 1,000                       | 5,757,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,757,000              | -                                             | 5,757,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 4970 | โหนด         | 3041      | 9385   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 750                         | 6,135,750                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,135,750              | -                                             | 6,135,750                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 750                        | 6,135,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,135,750                                     | -                                            | 6,135,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4971 | โหนด         | 3042      | 9386   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 750                        | 4,620,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,620,750                                     | -                                            | 4,620,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 750                        | 4,620,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,620,750                                     | -                                            | 4,620,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4972 | โหนด         | 3043      | 9387   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 750                        | 75,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,000                                        | -                                            | 75,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 750                        | 89,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,250                                        | -                                            | -                                                                 | 89,250                               | 0.01                                            |                   |
| 4973 | โหนด         | 3044      | 9388   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 750                        | 1,439,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,439,250                                     | -                                            | 1,439,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 750                        | 1,439,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,439,250                                     | -                                            | 1,439,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4974 | โหนด         | 3045      | 9389   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 25.8  | 4625.8           | 500                        | 2,312,900                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,312,900                                     | -                                            | 2,312,900                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 25.8  | 4625.8           | 500                        | 2,312,900                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,312,900                                     | -                                            | 2,312,900                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4975 | โหนด         | 3046      | 9390   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 750                        | 1,818,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,818,000                        | -                                            | 1,818,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 750                        | 1,818,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,818,000                        | -                                            | 1,818,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4976 | โหนด         | 3047      | 9391   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 750                        | 2,045,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,045,250                        | -                                            | 2,045,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 750                        | 2,045,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,045,250                        | -                                            | 2,045,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4977 | โหนด         | 3047      | 9391   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 26.7  | 226.7            | 750                        | 170,025                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,025                          | -                                            | 170,025                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4978 | โหนด         | 3048      | 9392   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 750                        | 1,515,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,515,000                        | -                                            | 1,515,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 750                        | 1,515,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,515,000                        | -                                            | 1,515,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4979 | โหนด         | 3049      | 9393   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 750                        | 303,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                          | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 750                        | 303,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                          | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4980 | โหนด         | 3050      | 9394   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 750                         | 300,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 300,000                                       | -                                                                  | -                                     | 300,000                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 750                         | 27,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 27,000                                        | -                                                                  | 27,000                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 10    | 1510             | 750                         | 1,132,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,132,500                                     | -                                                                  | -                                     | 1,132,500                                        | 0.01               |
| 4981 | โหนด         | 3051      | 9395   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 50    | 2850             | 750                         | 2,137,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,137,500                                     | -                                                                  | 2,137,500                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 750                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 75,000                                        | -                                                                  | 75,000                                | -                                                | -                  |
| 4982 | โหนด         | 3025      | 9396   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 750                         | 3,105,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,105,750                                     | -                                                                  | 3,105,750                             | -                                                | -                  |
| 4983 | โหนด         | 3052      | 9396   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 750                         | 3,405,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,405,750                                     | -                                                                  | 3,405,750                             | -                                                | -                  |
| 4984 | โหนด         | 3053      | 9397   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 581,280                                       | -                                                                  | 581,280                               | -                                                | -                  |
| 4985 | โหนด         | 3054      | 9398   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 160                         | 1,017,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,017,440                                     | -                                                                  | 1,017,440                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4986 | โหนด         | 3055      | 9399   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 466,720                                       | -                                                                  | 466,720                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 466,720                                       | -                                                                  | 466,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4987 | โหนด         | 3056      | 9400   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 1,000                       | 7,979,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,979,000                                     | -                                                                  | 7,979,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4988 | โหนด         | 3057      | 9401   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 880                         | 2,310,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,310,880                                     | -                                                                  | 2,310,880                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4989 | โหนด         | 3058      | 9402   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 880                         | 88,880                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,880                                        | -                                                                  | 88,880                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4990 | โหนด         | 3059      | 9403   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 880                         | 622,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 622,160                                       | -                                                                  | 622,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4991 | โหนด         | 3060      | 9404   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 880                         | 8,532,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,532,480                                     | -                                                                  | 8,532,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 4992 | โหนด         | 3061      | 9405   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 39    | 4739             | 750                         | 3,554,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,554,250                                     | -                                                                  | 3,554,250                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 3   | 39    | 4739             | 750                         | 3,554,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,554,250                                     | -                                                                  | 3,554,250                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4993 | โหนด         | 3062      | 9406   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 69    | 969              | 630                        | 610,470                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 610,470                          | -                                            | 610,470                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 630                        | 63,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 63,000                           | -                                            | 63,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4994 | โหนด         | 3063      | 9407   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 880                        | 3,903,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,903,680                        | -                                            | 3,903,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 880                        | 3,903,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,903,680                        | -                                            | 3,903,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4995 | โหนด         | 3064      | 9408   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 1,000                      | 36,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                           | -                                            | 36,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4996 | โหนด         | 3065      | 9409   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 1,000                      | 51,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,000                           | -                                            | 51,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4997 | โหนด         | 3066      | 9410   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 1,000                      | 53,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,000                           | -                                            | 53,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4998 | โหนด         | 3067      | 9411   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 1,000                      | 9,090,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,090,000                        | -                                            | 9,090,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4999 | โหนด         | 3068      | 9412   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                        | 120,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,240                          | -                                            | 120,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5000 | โหนด         | 3069      | 9413   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 34                            | 1   | 64.4  | 13764.4          | 500                        | 6,882,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 6,882,200             | -                                            | 6,882,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5001 | โหนด         | 3070      | 9414   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5002 | โหนด         | 3071      | 9415   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 6.7   | 106.7            | 880                        | 93,896                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 93,896                | -                                            | 93,896                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5003 | โหนด         | 3072      | 9416   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 1,000                      | 9,292,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 9,292,000             | -                                            | 9,292,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5004 | โหนด         | 3073      | 9417   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 1,000                      | 6,666,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 6,666,000             | -                                            | 6,666,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5005 | โหนด         | 3074      | 9418   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 1,000                      | 5,959,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,959,000             | -                                            | 5,959,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5006 | โหนด         | 3075      | 9419   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 1,000                      | 5,656,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,656,000             | -                                            | 5,656,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5007 | โหนด         | 3076      | 9420   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 880                        | 3,462,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,462,800             | -                                            | 3,462,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5008 | โหนด         | 3077      | 9421   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 750                        | 3,708,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,708,750             | -                                            | 3,708,750                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 1   | 45    | 4945             | 750                         | 3,708,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,708,750                                     | -                                                                  | 3,708,750                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5009 | โฉนด         | 3078      | 9422   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 750                         | 7,196,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,196,250                                     | -                                                                  | 7,196,250                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 750                         | 7,196,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,196,250                                     | -                                                                  | 7,196,250                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5010 | โฉนด         | 3079      | 9423   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 43    | 7943             | 750                         | 5,957,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,957,250                                     | -                                                                  | 5,957,250                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5011 | โฉนด         | 3080      | 9424   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 1,000                       | 1,111,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,111,000                                     | -                                                                  | 1,111,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5012 | โฉนด         | 3081      | 9425   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 880                         | 5,866,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,866,080                                     | -                                                                  | 5,866,080                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5013 | โฉนด         | 3082      | 9426   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 880                         | 2,662,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,662,880                                     | -                                                                  | 2,662,880                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5014 | โฉนด         | 3083      | 9427   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 880                         | 3,818,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,818,320                                     | -                                                                  | 3,818,320                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 39    | 4339             | 880                         | 3,818,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,818,320                                     | -                                                                  | 3,818,320                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5015 | โหนด         | 3084      | 9428   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 880                         | 1,063,040                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,063,040                                     | -                                                                  | 1,063,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5016 | โหนด         | 3085      | 9429   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 1,000                       | 9,898,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,898,000                                     | -                                                                  | 9,898,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5017 | โหนด         | 3086      | 9430   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 72    | 11272            | 540                         | 6,086,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,086,880                                     | -                                                                  | 6,086,880                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5018 | โหนด         | 3087      | 9431   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 880                         | 6,751,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,751,360                                     | -                                                                  | 6,751,360                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5019 | โหนด         | 3088      | 9432   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 880                         | 1,951,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,951,840                                     | -                                                                  | 1,951,840                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 18    | 2218             | 880                         | 1,951,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,951,840                                     | -                                                                  | 1,951,840                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5020 | โหนด         | 3089      | 9433   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 750                         | 22,500                     | 755                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 17                | 194,400                | 615,600                                       | 638,100                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 40                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 255,240                                                            | -                                     | 255,240                                          | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 60                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 382,860                                                            | 382,860                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 62    | 562              | 750                         | 421,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 421,500                                       | -                                                                  | -                                     | 421,500                                          | 0.01               |                                                |
| 5021 | โฉนด         | 3090      | 9434   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 750                         | 18,000                     | 756                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 17                | 19,440                 | 61,560                                        | 79,560                                                             | -                                     | -                                                | 79,560             | 0.3                                            |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 61    | 661              | 750                         | 495,750                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,750                                       | -                                                                  | -                                     | 495,750                                          | 0.01               |                                                |
| 5022 | โฉนด         | 3091      | 9435   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 120                         | 472,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 472,200                                       | -                                                                  | 472,200                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5023 | โฉนด         | 3092      | 9436   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 89    | 9389             | 440                         | 4,131,160                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,131,160                                     | -                                                                  | 4,131,160                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5024 | โฉนด         | 3093      | 9437   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 440                         | 1,459,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,459,480                                     | -                                                                  | 1,459,480                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5025 | โฉนด         | 3094      | 9438   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 11.2  | 11611.2          | 200                         | 2,322,240                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,322,240                                     | -                                                                  | 2,322,240                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5026 | โฉนด         | 3095      | 9439   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 440                         | 1,372,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,372,360                                     | -                                                                  | 1,372,360                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 440                         | 1,372,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,372,360                                     | -                                                                  | 1,372,360                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5027 | โหนด         | 3096      | 9440   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 500                         | 134,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 134,000                           | -                                             | 134,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5028 | โหนด         | 3097      | 9441   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 120                         | 1,077,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,077,720                         | -                                             | 1,077,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5029 | โหนด         | 3098      | 9442   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 90    | 9090             | 1,000                       | 9,090,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,090,000                         | -                                             | 9,090,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5030 | โหนด         | 3098      | 9442   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 69.8  | 9069.8           | 500                         | 4,534,900                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,534,900                         | -                                             | 4,534,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5031 | โหนด         | 3099      | 9443   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 880                         | 4,532,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,532,880                         | -                                             | 4,532,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5032 | โหนด         | 3100      | 9444   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 1,000                       | 9,999,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,999,000                         | -                                             | 9,999,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5033 | โหนด         | 3101      | 9445   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 92    | 9292             | 1,000                       | 9,292,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,292,000                         | -                                             | 9,292,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5034 | โหนด         | 3102      | 9446   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 1,000                       | 110,000                    | 757                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 11                | 77,760                 | 570,240                           | 680,240                                       | -                                                                  | -                                     | 680,240                                          | 0.3                |
| 5035 | โหนด         | 3103      | 9447   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 1,000                       | 8,585,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,585,000                         | -                                             | 8,585,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 5036 | โหนด         | 3104      | 9448   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 1,000                      | 8,686,000                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 8,686,000                                                         | -                                    | 8,686,000                                       | -                 | -                                |                       |
| 5037 | โหนด         | 3105      | 9449   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 1,000                      | 9,595,000                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 9,595,000                                                         | -                                    | 9,595,000                                       | -                 | -                                |                       |
| 5038 | โหนด         | 3106      | 9450   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 75    | 9175             | 630                        | 5,780,250                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,780,250                                                         | -                                    | 5,780,250                                       | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 3   | 75    | 9175             | 630                        | 5,780,250                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,780,250                                                         | -                                    | 5,780,250                                       | -                 | -                                |                       |
| 5039 | โหนด         | 3107      | 9451   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 1,000                      | 24,000                                    | 758 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 8                | 51,840                                       | 596,160                                                           | 620,160                              | -                                               | -                 | -                                | -                     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | ชั้นที่                    | -                   | 3                    | -                                   | 12.5                                    | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 77,520                               | -                                               | 77,520            | 0.3                              |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | ชั้นที่                    | -                   | 2                    | -                                   | 87.5                                    | -                            | -                         | -                | -                                            | -                                                                 | 542,640                              | 542,640                                         | -                 | -                                |                       |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 1,000                      | 37,000                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 37,000                                                            | -                                    | -                                               | 37,000            | 0.01                             |                       |
| 5040 | โหนด         | 3108      | 9452   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 1,000                      | 184,000                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 184,000                                                           | -                                    | 184,000                                         | -                 | -                                |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 1,000                       | 100,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5041 | โฉนด         | 3109      | 9453   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 1,000                       | 30,000                     | 759                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 12                | 113,400                | 696,600                           | 726,600                                       | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 7.5                                      | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 54,495                                        | -                                                                  | 54,495                                | 0.3                                     |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 92.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 672,105                                       | -                                                                  | 672,105                               | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 1,000                       | 24,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,000                            | -                                             | -                                                                  | 24,000                                | 0.01                                    |                    |
| 5042 | โฉนด         | 3110      | 9454   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 1,000                       | 6,060,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,060,000                         | -                                             | 6,060,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5043 | โฉนด         | 3111      | 9455   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 1,000                       | 5,757,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,757,000                         | -                                             | 5,757,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5044 | โฉนด         | 3112      | 9456   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 1,000                       | 1,717,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,717,000                         | -                                             | 1,717,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5045 | โฉนด         | 3113      | 9457   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 28    | 4828             | 440                         | 2,124,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,124,320                         | -                                             | 2,124,320                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 12                            | 0   | 28    | 4828             | 440                         | 2,124,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,124,320                                     | -                                                                  | 2,124,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5046 | โฉนด         | 3114      | 9458   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 36                            | 2   | 24.8  | 14624.8          | 200                         | 2,924,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,924,960                                     | -                                                                  | 2,924,960                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5047 | โฉนด         | 3115      | 9459   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 880                         | 5,418,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,418,160                                     | -                                                                  | 5,418,160                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5048 | โฉนด         | 3116      | 9460   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 880                         | 3,110,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,110,800                                     | -                                                                  | 3,110,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5049 | โฉนด         | 3117      | 9461   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 880                         | 5,507,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,507,040                                     | -                                                                  | 5,507,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5050 | โฉนด         | 3118      | 9462   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 74    | 2574             | 310                         | 797,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 797,940                                       | -                                                                  | 797,940                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5051 | โฉนด         | 3119      | 9463   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 14    | 4214             | 310                         | 1,306,340                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,306,340                                     | -                                                                  | 1,306,340                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5052 | โฉนด         | 3120      | 9464   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 500                         | 3,383,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,383,500                                     | -                                                                  | 3,383,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5053 | โฉนด         | 3121      | 9465   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 88.6  | 388.6            | 200                         | 77,720                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,720                                        | -                                                                  | 77,720                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5054 | โหนด         | 3122      | 9466   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 91    | 11591            | 500                        | 5,795,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,795,500                                    | -                                                                 | 5,795,500                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 28                            | 3   | 91    | 11591            | 500                        | 5,795,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,795,500                                    | -                                                                 | 5,795,500                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5055 | โหนด         | 3123      | 9467   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 2   | 90    | 12690            | 630                        | 7,994,700                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,994,700                                    | -                                                                 | 7,994,700                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5056 | โหนด         | 3124      | 9468   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 120                        | 605,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 605,040                                      | -                                                                 | 605,040                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5057 | โหนด         | 3125      | 9469   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 120                        | 325,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 325,320                                      | -                                                                 | 325,320                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5058 | โหนด         | 3126      | 9470   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 25    | 10525            | 120                        | 1,263,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,263,000                                    | -                                                                 | 1,263,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5059 | โหนด         | 2127      | 9471   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 58    | 10658            | 120                        | 1,278,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,278,960                                    | -                                                                 | 1,278,960                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5060 | โหนด         | 3128      | 9472   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 50    | 9450             | 120                        | 1,134,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,134,000                                    | -                                                                 | 1,134,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5061 | โหนด         | 3129      | 9473   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 47    | 9547             | 120                        | 1,145,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,145,640                                    | -                                                                 | 1,145,640                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 3   | 47    | 9547             | 120                         | 1,145,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,145,640                                     | -                                                                  | 1,145,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5062 | โหนด         | 3130      | 9474   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 32                            | 3   | 95    | 13195            | 120                         | 1,583,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,583,400                                     | -                                                                  | 1,583,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5063 | โหนด         | 3131      | 9475   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 33                            | 3   | 58.4  | 13558.4          | 200                         | 2,711,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,711,680                                     | -                                                                  | 2,711,680                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5064 | โหนด         | 3132      | 9476   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 98    | 11098            | 1,000                       | 11,098,000                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,098,000                                    | -                                                                  | 11,098,000                            | -                                                | -                  |                                   |
| 5065 | โหนด         | 3133      | 9477   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 90    | 9890             | 880                         | 8,703,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,703,200                                     | -                                                                  | 8,703,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5066 | โหนด         | 3134      | 9478   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 6.25  | 6.25             | 880                         | 5,500                                     |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,500                                         | -                                                                  | -                                     | 5,500                                            | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 59.75 | 1059.75          | 880                         | 932,580                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,580                                       | -                                                                  | -                                     | 932,580                                          | 0.01               |                                   |
| 5067 | โหนด         | 3135      | 9479   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 880                         | 3,907,200                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,907,200                                     | -                                                                  | 3,907,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5068 | โหนด         | 3136      | 9480   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 48    | 5248             | 1,000                       | 5,248,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,248,000                                     | -                                                                  | 5,248,000                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5069 | โหนด         | 3138      | 9482   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 13.2  | 9813.2           | 200                         | 1,962,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,962,640                         | -                                             | 1,962,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5070 | โหนด         | 3138      | 9482   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 93    | 9793             | 880                         | 8,617,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,617,840                         | -                                             | 8,617,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5071 | โหนด         | 3138      | 9482   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 2   | 13.2  | 9813.2           | 200                         | 1,962,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,962,640                         | -                                             | 1,962,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5072 | โหนด         | 3140      | 9484   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 37    | 5337             | 120                         | 640,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 640,440                           | -                                             | 640,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5073 | โหนด         | 3141      | 9485   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 0   | 68    | 12068            | 200                         | 2,413,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,413,600                         | -                                             | 2,413,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5074 | โหนด         | 3141      | 9485   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 0   | 68    | 12068            | 630                         | 7,602,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,602,840                         | -                                             | 7,602,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5075 | โหนด         | 3142      | 9486   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 98    | 1598             | 880                         | 1,406,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,406,240                         | -                                             | 1,406,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5076 | โหนด         | 3143      | 9487   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 14    | 4214             | 160                         | 674,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 674,240                           | -                                             | 674,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5077 | โหนด         | 3144      | 9488   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 21    | 6521             | 470                         | 3,064,870                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,064,870                         | -                                             | 3,064,870                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 1   | 21    | 6521             | 470                         | 3,064,870                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,064,870                         | -                                             | 3,064,870                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5078 | โฉนด         | 3145      | 9489   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 97    | 11397            | 270                         | 3,077,190                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,077,190                         | -                                             | 3,077,190                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5079 | โฉนด         | 3146      | 9490   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 350                         | 1,802,850                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,802,850                         | -                                             | 1,802,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5080 | โฉนด         | 3147      | 9491   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                         | 981,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 981,240                           | -                                             | 981,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5081 | โฉนด         | 3148      | 9492   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 1,000                       | 202,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 202,000                           | -                                             | 202,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5082 | โฉนด         | 3149      | 9493   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 120                         | 1,235,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,235,760                         | -                                             | 1,235,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5083 | โฉนด         | 3150      | 9494   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 120                         | 2,880                      | 760                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 12                | 90,720                 | 557,280                           | 560,160                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 70,020                                        | -                                                                  | 70,020                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 490,140                                       | -                                                                  | 490,140                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 120                        | 360                                       |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 360                                          | -                                                                 | -                                    | 360                                             | 0.01              |                                  |
| 5084 | โฉนด         | 3151      | 9495   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                                      | -                                                                 | 303,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5085 | โฉนด         | 3152      | 9496   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,120                                      | -                                                                 | 315,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5086 | โฉนด         | 3152      | 9496   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,120                                      | -                                                                 | 315,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5087 | โฉนด         | 3153      | 9497   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                                      | -                                                                 | 303,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5088 | โฉนด         | 3154      | 9498   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 120                        | 327,240                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 327,240                                      | -                                                                 | 327,240                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5089 | โฉนด         | 3155      | 9499   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 120                        | 14,520                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,520                                       | -                                                                 | 14,520                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5090 | โฉนด         | 3156      | 9500   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                        | 290,880                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 290,880                                      | -                                                                 | 290,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5091 | โฉนด         | 3157      | 9501   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 120                        | 303,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                                      | -                                                                 | 303,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 5092 | โหนด         | 3158      | 9502   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,880                                       | -                                                                  | 290,880                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5093 | โหนด         | 3159      | 9503   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 750                         | 6,805,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,805,500                                     | -                                                                  | 6,805,500                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5094 | โหนด         | 3160      | 9504   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 87    | 987              | 750                         | 740,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 740,250                                       | -                                                                  | 740,250                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5095 | โหนด         | 3162      | 9506   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 5096 | โหนด         | 3163      | 9507   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 79    | 10379            | 630                         | 6,538,770                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,538,770                                     | -                                                                  | 6,538,770                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 3   | 79    | 10379            | 630                         | 6,538,770                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,538,770                                     | -                                                                  | 6,538,770                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5097 | โหนด         | 3164      | 9508   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 32    | 7632             | 540                         | 4,121,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,121,280                                     | -                                                                  | 4,121,280                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 32    | 7632             | 540                         | 4,121,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,121,280                                     | -                                                                  | 4,121,280                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5098 | โหนด         | 3165      | 9509   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 57    | 9757             | 630                        | 6,146,910                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,146,910                                     | -                                            | 6,146,910                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 57    | 9757             | 630                        | 6,146,910                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,146,910                                     | -                                            | 6,146,910                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5099 | โหนด         | 3166      | 9510   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 630                        | 6,350,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,350,400                                     | -                                            | 6,350,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5100 | โหนด         | 3167      | 9511   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 880                        | 7,373,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,373,520                                     | -                                            | 7,373,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 880                        | 7,373,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,373,520                                     | -                                            | 7,373,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5101 | โหนด         | 3168      | 9512   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 34    | 634              | 880                        | 557,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 557,920                                       | -                                            | 557,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5102 | โหนด         | 3169      | 9513   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 1,000                      | 6,262,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,262,000                                     | -                                            | 6,262,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5103 | โหนด         | 3170      | 9514   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 1,000                      | 230,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,000                                       | -                                            | 230,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 1,000                      | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                       | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5104 | โหนด         | 3171      | 9515   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 1,000                       | 2,828,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,828,000                         | -                                             | 2,828,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5105 | โหนด         | 3172      | 9516   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 37.6  | 10237.6          | 200                         | 2,047,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,047,520                         | -                                             | 2,047,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5106 | โหนด         | 3173      | 9517   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 50                            | 1   | 84    | 20184            | 200                         | 4,036,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,036,800                         | -                                             | 4,036,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5107 | โหนด         | 3174      | 9518   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 45                            | 2   | 44.8  | 18244.8          | 120                         | 2,189,376                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,189,376                         | -                                             | 2,189,376                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5108 | โหนด         | 3175      | 9519   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 75.2  | 3875.2           | 120                         | 465,024                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 465,024                           | -                                             | 465,024                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5109 | โหนด         | 3176      | 9520   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 88.4  | 5288.4           | 120                         | 634,608                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 634,608                           | -                                             | 634,608                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5110 | โหนด         | 3177      | 9521   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 79                            | 3   | 52.4  | 31952.4          | 120                         | 3,834,288                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,834,288                         | -                                             | 3,834,288                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5111 | โหนด         | 3178      | 9522   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 45                            | 1   | 68    | 18168            | 120                         | 2,180,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,180,160                         | -                                             | 2,180,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5112 | โหนด         | 3179      | 9523   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 95                            | 0   | 0.4   | 38000.4          | 120                         | 4,560,048                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,560,048                         | -                                             | 4,560,048                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5113 | โหนด         | 3180      | 9524   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 0.4   | 8100.4           | 120                         | 972,048                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 972,048                           | -                                             | 972,048                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5114 | โหนด         | 3181      | 9525   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 120                         | 678,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 678,720                           | -                                             | 678,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5115 | โหนด         | 3182      | 9526   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 55                            | 0   | 96    | 22096            | 120                         | 2,651,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,651,520                         | -                                             | 2,651,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5116 | โหนด         | 3183      | 9527   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 5117 | โหนด         | 3184      | 9528   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 41.6  | 9841.6           | 120                         | 1,180,992                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,180,992                         | -                                             | 1,180,992                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5118 | โหนด         | 3185      | 9529   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 30    | 5430             | 120                         | 651,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 651,600                           | -                                             | 651,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5119 | โหนด         | 3187      | 9531   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 15.2  | 10415.2          | 120                         | 1,249,824                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,249,824                         | -                                             | 1,249,824                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5120 | โหนด         | 3188      | 9532   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 49.7  | 1349.7           | 120                         | 161,964                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,964                           | -                                             | 161,964                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5121 | โหนด         | 3189      | 9533   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 120                         | 775,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,680                           | -                                             | 775,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5122 | โหนด         | 3190      | 9534   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 120                         | 763,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 763,560                           | -                                             | 763,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5123 | โหนด         | 3191      | 9535   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 500                         | 4,999,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,999,500                         | -                                             | 4,999,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5124 | โหนด         | 3192      | 9536   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | 363,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 120                         | 363,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 363,600                           | -                                             | 363,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5125 | โหนด         | 3193      | 9537   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 1   | 21    | 2121             | 1,000                       | 2,121,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,121,000                         | -                                             | 2,121,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5126 | โหนด         | 3194      | 9538   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 120                         | 860,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 860,520                           | -                                             | 860,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5127 | โหนด         | 3195      | 9539   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 880                         | 440,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 440,880                           | -                                             | 440,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5128 | โหนด         | 3196      | 9540   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 97    | 9797             | 1,000                       | 9,797,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,797,000                         | -                                             | 9,797,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5129 | โหนด         | 3198      | 9542   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                         | 315,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,120                           | -                                             | 315,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5130 | โหนด         | 3199      | 9543   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 7.2   | 11607.2          | 120                         | 1,392,864                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,392,864                         | -                                             | 1,392,864                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5131 | โหนด         | 3200      | 9544   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 43                            | 2   | 36.8  | 17436.8          | 120                         | 2,092,416                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,092,416                         | -                                             | 2,092,416                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5132 | โหนด         | 3201      | 9545   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 44    | 6444             | 120                         | 773,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 773,280                           | -                                             | 773,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5133 | โหนด         | 3204      | 9548   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 3   | 74.8  | 10374.8          | 200                         | 2,074,960                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,074,960                         | -                                             | 2,074,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5134 | โหนด         | 3205      | 9549   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 58                            | 0   | 22    | 23222            | 200                         | 4,644,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,644,400                         | -                                             | 4,644,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5135 | โหนด         | 3206      | 9550   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 42                            | 3   | 66    | 17166            | 200                         | 3,433,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,433,200                         | -                                             | 3,433,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 42                            | 3   | 66    | 17166            | 200                         | 3,433,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,433,200                         | -                                             | 3,433,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5136 | โหนด         | 3207      | 9551   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 30    | 6630             | 200                         | 1,326,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,326,000                         | -                                             | 1,326,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5137 | โหนด         | 3203      | 9574   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 56    | 9656             | 200                         | 1,931,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,931,200                         | -                                             | 1,931,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5138 | โหนด         | 3017      | 9661   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 97                            | 3   | 88    | 39188            | 200                        | 7,837,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,837,600                                    | -                                                                 | 7,837,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5139 | โหนด         | 2736      | 9813   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 41                            | 3   | 9.6   | 16709.6          | 200                        | 3,341,920                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,341,920                                    | -                                                                 | 3,341,920                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5140 | โหนด         | 3209      | 9922   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 77    | 377              | 200                        | 75,400                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,400                                       | -                                                                 | 75,400                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5141 | โหนด         | 3210      | 9923   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 59    | 7959             | 380                        | 3,024,420                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,024,420                                    | -                                                                 | 3,024,420                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5142 | โหนด         | 3211      | 9924   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 52                            | 2   | 8     | 21008            | 500                        | 10,504,000                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,504,000                                   | -                                                                 | 10,504,000                           | -                                               | -                 |                                  |
| 5143 | โหนด         | 3213      | 9926   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 66                            | 2   | 64    | 26664            | 500                        | 13,332,000                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,332,000                                   | -                                                                 | 13,332,000                           | -                                               | -                 |                                  |
| 5144 | โหนด         | 3214      | 9927   | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 540                        | 9,720                     | 761                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 20               | 364,500               | 121,500                                      | 131,220                                                           | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 3   | 95    | 1595             | 540                        | 861,300                   | 762                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 16               | 267,300               | 218,700                                      | 1,080,000                                                         | -                                    | 1,080,000                                       | -                 | -                                |
| 5145 | โหนด         | 3215      | 9928   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 46                            | 1   | 52    | 18552            | 200                        | 3,710,400                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,710,400                                    | -                                                                 | 3,710,400                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5146 | โหนด         | 3216      | 9929   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 53                            | 2   | 0     | 21400            | 200                         | 4,280,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,280,000                                     | -                                                                  | 4,280,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5147 | โหนด         | 3218      | 9931   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 101                           | 3   | 92    | 40792            | 200                         | 8,158,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,158,400                                     | -                                                                  | 8,158,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5148 | โหนด         | 3219      | 9932   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 8.6   | 6108.6           | 200                         | 1,221,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,221,720                                     | -                                                                  | 1,221,720                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5149 | โหนด         | 3219      | 9932   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 20    | 4420             | 200                         | 884,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 884,000                                       | -                                                                  | 884,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5150 | โหนด         | 1220      | 9933   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 34                            | 2   | 34    | 13834            | 630                         | 8,715,420                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,715,420                                     | -                                                                  | 8,715,420                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 34                            | 2   | 34    | 13834            | 630                         | 8,715,420                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,715,420                                     | -                                                                  | 8,715,420                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5151 | โหนด         | 3220      | 9933   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 34                            | 2   | 34    | 13834            | 120                         | 1,660,080                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,660,080                                     | -                                                                  | 1,660,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5152 | โหนด         | 3221      | 9934   | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 630                         | 18,900                     | 763                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 12                | 113,400                | 696,600                                       | -                                                                  | 715,500                               | -                                                | 715,500            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 20                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | ชั้นที่                                  | -                   | 2                    | -                                    | 80                                       | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      | 0.03 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 630                         | 7,560                                     | 764 | 512-สถานีบริการน้ำมันเชีอเพลิง(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 48                                   | 100                                      | 5,000                         | 240,000                    | 10                | 72,000                                        | 168,000                                                            | 175,560                               | -                                                | -                  | 175,560                           | 0.3                    |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 3   | 99    | 5999             | 630                         | 3,779,370                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 3,779,370                             | -                                                | -                  | 3,779,370                         | 0.01                   |      |
| 5153 | โฉนด         | 3222      | 9935   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 54    | 10654            | 750                         | 7,990,500                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 7,990,500                             | -                                                | 7,990,500          | -                                 | -                      |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 26                            | 2   | 54    | 10654            | 750                         | 7,990,500                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 7,990,500                             | -                                                | 7,990,500          | -                                 | -                      |      |
| 5154 | โฉนด         | 3223      | 9936   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 69    | 3969             | 540                         | 2,143,260                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 2,143,260                             | -                                                | 2,143,260          | -                                 | -                      |      |
| 5155 | โฉนด         | 3224      | 9937   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 17    | 6917             | 180                         | 1,245,060                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 1,245,060                             | -                                                | 1,245,060          | -                                 | -                      |      |
| 5156 | โฉนด         | 3225      | 9938   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 35                            | 0   | 87.6  | 14087.6          | 500                         | 7,043,800                                 |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 7,043,800                             | -                                                | 7,043,800          | -                                 | -                      |      |
| 5157 | โฉนด         | 3226      | 9939   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 64    | 464              | 1,000                       | 464,000                                   |     | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | 464,000                               | -                                                | 464,000            | -                                 | -                      |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 1,000                       | 100,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | 100,000                                          | -                  | -                                 |                        |
| 5158 | โหนด         | 3227      | 9940   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 35    | 6335             | 120                         | 760,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 760,200                                                            | -                                     | 760,200                                          | -                  | -                                 |                        |
| 5159 | โหนด         | 3228      | 9941   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 88    | 11288            | 180                         | 2,031,840                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,031,840                                                          | -                                     | 2,031,840                                        | -                  | -                                 |                        |
| 5160 | โหนด         | 3228      | 9941   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 88    | 11288            | 120                         | 1,354,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,354,560                                                          | -                                     | 1,354,560                                        | -                  | -                                 |                        |
| 5161 | โหนด         | 3229      | 9942   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 29.6  | 1929.6           | 160                         | 308,736                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 308,736                                                            | -                                     | 308,736                                          | -                  | -                                 |                        |
| 5162 | โหนด         | 3230      | 9943   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 160                         | 240,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 240,480                                                            | -                                     | 240,480                                          | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 160                         | 240,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 240,480                                                            | -                                     | 240,480                                          | -                  | -                                 |                        |
| 5163 | โหนด         | 3231      | 9944   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 84    | 8884             | 180                         | 1,599,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,599,120                                                          | -                                     | 1,599,120                                        | -                  | -                                 |                        |
| 5164 | โหนด         | 3232      | 9945   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 200                         | 1,473,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,473,000                                                          | -                                     | 1,473,000                                        | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 200                         | 1,473,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,473,000                                     | -                                                                  | 1,473,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5165 | โฉนด         | 3233      | 9946   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 200                         | 1,372,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,372,800                                     | -                                                                  | 1,372,800                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5166 | โฉนด         | 3234      | 9947   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 160                         | 1,565,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,600                                     | -                                                                  | 1,565,600                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 160                         | 1,565,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,600                                     | -                                                                  | 1,565,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5167 | โฉนด         | 3235      | 9948   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 160                         | 1,227,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,227,520                                     | -                                                                  | 1,227,520                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 160                         | 1,227,520                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,227,520                                     | -                                                                  | 1,227,520                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5168 | โฉนด         | 3236      | 9949   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 68    | 7268             | 180                         | 1,308,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,308,240                                     | -                                                                  | 1,308,240                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5169 | โฉนด         | 3237      | 9950   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 78    | 9078             | 160                         | 1,452,480                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,452,480                                     | -                                                                  | 1,452,480                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5170 | โฉนด         | 3238      | 9951   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 180                         | 434,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,160                                       | -                                                                  | 434,160                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 180                        | 434,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,160                                      | -                                                                 | 434,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5171 | โฉนด         | 3235      | 9952   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 180                        | 1,562,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,562,040                                    | -                                                                 | 1,562,040                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5172 | โฉนด         | 1280      | 9953   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 180                        | 1,217,340                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,217,340                                    | -                                                                 | 1,217,340                            | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 3   | 63    | 6763             | 180                        | 1,217,340                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,217,340                                    | -                                                                 | 1,217,340                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5173 | โฉนด         | 3241      | 9954   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 120                        | 326,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 326,760                                      | -                                                                 | 326,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5174 | โฉนด         | 3241      | 9954   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 23    | 523              | 120                        | 62,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 62,760                                       | -                                                                 | 62,760                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5175 | โฉนด         | 3242      | 9955   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 200                        | 222,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 222,200                                      | -                                                                 | 222,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5176 | โฉนด         | 3243      | 9956   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                        | 25,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,600                                       | -                                                                 | 25,600                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5177 | โฉนด         | 3244      | 9957   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 120                        | 508,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 508,080                                      | -                                                                 | 508,080                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5178 | โหนด         | 3245      | 9958   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 120                        | 1,090,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,320                                    | -                                                                 | 1,090,320                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 120                        | 1,090,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,320                                    | -                                                                 | 1,090,320                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5179 | โหนด         | 3246      | 9959   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 120                        | 217,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 217,680                                      | -                                                                 | 217,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5180 | โหนด         | 3247      | 9960   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                        | 120,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,240                                      | -                                                                 | 120,240                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5181 | โหนด         | 3248      | 9961   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 36    | 4436             | 120                        | 532,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 532,320                                      | -                                                                 | 532,320                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5182 | โหนด         | 1249      | 9962   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 97    | 10997            | 120                        | 1,319,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,319,640                                    | -                                                                 | 1,319,640                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5183 | โหนด         | 3250      | 9963   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                        | 253,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,560                                      | -                                                                 | 253,560                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5184 | โหนด         | 3251      | 9964   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 200                        | 1,696,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,696,000                                    | -                                                                 | 1,696,000                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 0   | 80    | 8480             | 200                        | 1,696,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,696,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,696,000                                       | 0.01              |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5185 | โหนด         | 3252      | 9965   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 0   | 88    | 8888             | 200                         | 1,777,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,777,600                         | -                                             | 1,777,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5186 | โหนด         | 3253      | 9966   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 180                         | 635,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 635,580                           | -                                             | 635,580                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5187 | โหนด         | 3254      | 9967   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 180                         | 1,034,820                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,034,820                         | -                                             | 1,034,820                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5188 | โหนด         | 3255      | 9968   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 120                         | 289,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,920                           | -                                             | 289,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5189 | โหนด         | 3256      | 9969   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                         | 120,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,240                           | -                                             | 120,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5190 | โหนด         | 3257      | 9970   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                         | 471,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 471,240                           | -                                             | 471,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5191 | โหนด         | 3258      | 9971   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 200                         | 200,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,400                           | -                                             | 200,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5192 | โหนด         | 3258      | 9971   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 120                         | 120,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,240                           | -                                             | 120,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5193 | โหนด         | 3259      | 9972   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 200                         | 34,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,600                            | -                                             | 34,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5194 | โฉนด         | 3260      | 9973   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 71.6  | 1171.6           | 200                         | 234,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 234,320                           | -                                             | 234,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 3   | 71.6  | 1171.6           | 200                         | 234,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 234,320                           | -                                             | 234,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5195 | โฉนด         | 3260      | 9973   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 160                         | 369,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 369,760                           | -                                             | 369,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 160                         | 369,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 369,760                           | -                                             | 369,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5196 | โฉนด         | 3261      | 9974   | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 200                         | 10,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,600                            | -                                             | 10,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5197 | โฉนด         | 3262      | 9975   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 120                         | 108,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,600                           | -                                             | 108,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5198 | โฉนด         | 3263      | 9976   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 120                         | 895,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 895,440                           | -                                             | 895,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5199 | โฉนด         | 3264      | 9977   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 84    | 10084            | 120                         | 1,210,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,210,080                         | -                                             | 1,210,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5200 | โฉนด         | 3265      | 9978   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 120                         | 604,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 604,560                           | -                                             | 604,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5201 | โหนด         | 3266      | 9979   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 35                            | 2   | 54    | 14254            | 160                         | 2,280,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,280,640                         | -                                             | 2,280,640                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 35                            | 2   | 54    | 14254            | 160                         | 2,280,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,280,640                         | -                                             | 2,280,640                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5202 | โหนด         | 3267      | 9980   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 200                         | 1,575,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,575,600                         | -                                             | 1,575,600                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5203 | โหนด         | 3268      | 9981   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 180                         | 1,307,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,520                         | -                                             | 1,307,520                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 0   | 64    | 7264             | 180                         | 1,307,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,520                         | -                                             | 1,307,520                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5204 | โหนด         | 3269      | 9982   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 38    | 5438             | 180                         | 978,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                           | -                                             | 978,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 2   | 38    | 5438             | 180                         | 978,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 978,840                           | -                                             | 978,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5205 | โหนด         | 3270      | 9983   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 58    | 6258             | 120                         | 750,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 750,960                           | -                                             | 750,960                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5206 | โหนด         | 3271      | 9984   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                         | 156,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,600                           | -                                             | 156,600                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 5207 | โหนด         | 3272      | 9985   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 180                        | 453,060                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 453,060                          | -                                            | 453,060                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5208 | โหนด         | 3273      | 9986   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 89    | 9789             | 120                        | 1,174,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,174,680                        | -                                            | 1,174,680                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 1   | 89    | 9789             | 120                        | 1,174,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,174,680                        | -                                            | 1,174,680                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 5209 | โหนด         | 3274      | 9987   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 200                        | 1,007,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,007,600                        | -                                            | 1,007,600                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 5210 | โหนด         | 3275      | 9988   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                        | 471,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 471,240                          | -                                            | 471,240                                                           | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                        | 471,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 471,240                          | -                                            | 471,240                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5211 | โหนด         | 2376      | 9989   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 120                        | 714,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 714,120                          | -                                            | 714,120                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5212 | โหนด         | 3277      | 9990   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 160                        | 1,225,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,225,600                        | -                                            | 1,225,600                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 60    | 7660             | 160                        | 1,225,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,225,600                        | -                                            | 1,225,600                                                         | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5213 | โหนด         | 3278      | 9991   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 72    | 1372             | 160                         | 219,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 219,520                                        | -                                             | 219,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                         | -                                             | 16,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5214 | โหนด         | 3279      | 9992   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 180                         | 199,260                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 199,260                                        | -                                             | 199,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 180                         | 199,260                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 199,260                                        | -                                             | 199,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5215 | โหนด         | 3280      | 9993   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 3     | 3503             | 160                         | 560,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 560,480                                        | -                                             | 560,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 3   | 3     | 3503             | 160                         | 560,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 560,480                                        | -                                             | 560,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5216 | โหนด         | 3281      | 9994   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 38    | 5838             | 160                         | 934,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 934,080                                        | -                                             | 934,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5217 | โหนด         | 3282      | 9995   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 180                         | 1,272,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,272,600                                      | -                                             | 1,272,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5218 | โหนด         | 3283      | 9996   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 160                         | 887,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 887,520                                        | -                                             | 887,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 5219 | โหนด         | 3284      | 9997   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 200                         | 100,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 100,200                | -                                             | 100,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5220 | โหนด         | 3285      | 9998   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 55    | 7155             | 180                         | 1,287,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,287,900              | -                                             | 1,287,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5221 | โหนด         | 3286      | 9999   | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 97    | 11797            | 160                         | 1,887,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,887,520              | -                                             | 1,887,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5222 | โหนด         | 3287      | 10000  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 160                         | 321,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 321,280                | -                                             | 321,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 160                         | 321,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 321,280                | -                                             | 321,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5223 | โหนด         | 3288      | 10001  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 160                         | 466,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 466,720                | -                                             | 466,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5224 | โหนด         | 3289      | 10002  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 160                         | 1,210,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,210,080              | -                                             | 1,210,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5225 | โหนด         | 3290      | 10003  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 160                         | 660,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 660,640                | -                                             | 660,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 5226 | โหนด         | 3291      | 10004  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 1   | 97    | 12197            | 160                         | 1,951,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,951,520              | -                                             | 1,951,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5227 | โหนด         | 3292      | 10005  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 160                         | 1,321,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,321,920                         | -                                             | 1,321,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5228 | โหนด         | 3293      | 10006  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 67    | 8767             | 120                         | 1,052,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,052,040                         | -                                             | 1,052,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5229 | โหนด         | 3294      | 10007  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 120                         | 435,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,360                           | -                                             | 435,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5230 | โหนด         | 3295      | 10008  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                         | 277,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,800                           | -                                             | 277,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5231 | โหนด         | 3296      | 10009  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 200                         | 624,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,600                           | -                                             | 624,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 200                         | 624,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,600                           | -                                             | 624,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5232 | โหนด         | 3297      | 10010  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 200                         | 1,413,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,413,200                         | -                                             | 1,413,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5233 | โหนด         | 3298      | 10011  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 54    | 6654             | 180                         | 1,197,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,197,720                         | -                                             | 1,197,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5234 | โหนด         | 3299      | 10012  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 200                         | 65,200                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,200                            | -                                             | 65,200                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000                                        | -                                                                  | 20,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 5235 | โฉนด         | 3300      | 10013  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 180                         | 1,415,880                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,880                                     | -                                                                  | 1,415,880                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 180                         | 1,415,880                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,880                                     | -                                                                  | 1,415,880                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5236 | โฉนด         | 3301      | 10014  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 160                         | 1,288,960                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,288,960                                     | -                                                                  | 1,288,960                             | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 160                         | 1,288,960                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,288,960                                     | -                                                                  | 1,288,960                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5237 | โฉนด         | 3303      | 10016  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 53    | 7753             | 210                         | 1,628,130                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,628,130                                     | -                                                                  | 1,628,130                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5238 | โฉนด         | 3304      | 10017  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 210                         | 21,000                                    | 765 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 15                                   | 100                                      | 6,750                         | 101,250                    | 14                | 18,225                 | 83,025                                        | 104,025                                                            | -                                     | -                                                | 104,025            | 0.3                                            |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 75    | 1275             | 210                         | 267,750                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,750                                       | -                                                                  | -                                     | 267,750                                          | 0.01               |                                                |
| 5239 | โฉนด         | 3305      | 10018  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 210                         | 1,101,240                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,240                                     | -                                                                  | 1,101,240                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5240 | โหนด         | 3306      | 10019  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 43    | 5543             | 120                         | 665,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 665,160                           | -                                             | 665,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5241 | โหนด         | 3307      | 10020  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 500                         | 1,967,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,967,500                         | -                                             | 1,967,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5242 | โหนด         | 3308      | 10021  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 270                         | 1,198,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,800                         | -                                             | 1,198,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 270                         | 1,198,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,800                         | -                                             | 1,198,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5243 | โหนด         | 3309      | 10101  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 120                         | 351,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 351,000                           | -                                             | 351,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5244 | โหนด         | 3310      | 10102  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 2     | 10602            | 230                         | 2,438,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,438,460                         | -                                             | 2,438,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5245 | โหนด         | 3312      | 10104  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 210                         | 2,160,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,160,900                         | -                                             | 2,160,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5246 | โหนด         | 3312      | 10104  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 90    | 10290            | 120                         | 1,234,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,234,800                         | -                                             | 1,234,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5247 | โหนด         | 3313      | 10105  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 30    | 4230             | 210                         | 888,300                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 888,300                           | -                                             | 888,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5248 | โฉนด         | 3314      | 10106  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 120                         | 956,520                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 956,520                | -                                             | 956,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5249 | โฉนด         | 3315      | 10107  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 83    | 9583             | 270                         | 2,587,410                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,587,410              | -                                             | 2,587,410                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5250 | โฉนด         | 3316      | 10108  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 42                            | 1   | 65    | 16965            | 310                         | 5,259,150                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,259,150              | -                                             | 5,259,150                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5251 | โฉนด         | 3317      | 10109  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 2     | 1202             | 120                         | 144,240                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 144,240                | -                                             | 144,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5252 | โฉนด         | 3318      | 10110  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 310                         | 1,282,470                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,282,470              | -                                             | 1,282,470                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5253 | โฉนด         | 3316      | 10111  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 120                         | 616,680                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 616,680                | -                                             | 616,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5254 | โฉนด         | 3320      | 10112  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 440                         | 88,880                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 88,880                 | -                                             | 88,880                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5255 | โฉนด         | 3321      | 10113  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 180                         | 762,840                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 762,840                | -                                             | 762,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                         | 4,320                      | 766                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 17                | 155,520                | 492,480                                       | 496,800                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่             | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 62,100                                                             | -                                     | 62,100                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่             | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | 434,700                                                            | 434,700                               | -                                                | -                  |
| 5256 | โฉนด         | 3322      | 10114  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 52    | 5652             | 440                         | 2,486,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,486,880                                     | -                                                                  | 2,486,880                             | -                                                | -                  |
| 5257 | โฉนด         | 3323      | 10115  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 84    | 9284             | 120                         | 1,114,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,114,080                                     | -                                                                  | 1,114,080                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 0   | 84    | 9284             | 120                         | 1,114,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,114,080                                     | -                                                                  | 1,114,080                             | -                                                | -                  |
| 5258 | โฉนด         | 3324      | 10142  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 230                         | 1,900,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,900,260                                     | -                                                                  | 1,900,260                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 230                         | 1,900,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,900,260                                     | -                                                                  | 1,900,260                             | -                                                | -                  |
| 5259 | โฉนด         | 3325      | 10143  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 200                         | 1,231,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,231,400                                     | -                                                                  | 1,231,400                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 1   | 57    | 6157             | 200                         | 1,231,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,231,400                                     | -                                                                  | 1,231,400                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5260 | โหนด         | 3326      | 10144  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 1   | 53    | 5353             | 200                        | 1,070,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,070,600                                     | -                                            | 1,070,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5261 | โหนด         | 3327      | 10145  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 270                        | 979,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 979,560                                       | -                                            | 979,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 270                        | 979,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 979,560                                       | -                                            | 979,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5262 | โหนด         | 3327      | 10145  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 120                        | 435,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 435,360                                       | -                                            | 435,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 120                        | 435,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 435,360                                       | -                                            | 435,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5263 | โหนด         | 3328      | 10146  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 380                        | 611,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 611,040                                       | -                                            | 611,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 380                        | 611,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 611,040                                       | -                                            | 611,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5264 | โหนด         | 3329      | 10147  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 500                        | 804,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 804,000                                       | -                                            | 804,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 500                        | 804,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 804,000                                       | -                                            | 804,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5265 | โฉนด         | 3329      | 10147  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 270                         | 434,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,160                                        | -                                             | 434,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 270                         | 434,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,160                                        | -                                             | 434,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5266 | โฉนด         | 3330      | 10148  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 230                         | 369,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 369,840                                        | -                                             | 369,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 230                         | 369,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 369,840                                        | -                                             | 369,840                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5267 | โฉนด         | 3331      | 10149  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 270                         | 1,988,550                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,988,550                                      | -                                             | 1,988,550                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 270                         | 1,988,550                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,988,550                                      | -                                             | 1,988,550                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5268 | โฉนด         | 3332      | 10150  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 500                         | 856,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 856,500                                        | -                                             | 856,500                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5269 | โฉนด         | 3332      | 10150  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 380                         | 650,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 650,940                                        | -                                             | 650,940                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 380                         | 650,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 650,940                                        | -                                             | 650,940                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5270 | โหนด         | 3333      | 10151  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 380                         | 3,184,020                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,184,020                         | -                                             | 3,184,020                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 380                         | 3,184,020                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,184,020                         | -                                             | 3,184,020                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5271 | โหนด         | 3335      | 10153  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 380                         | 2,685,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,685,080                         | -                                             | 2,685,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 66    | 7066             | 380                         | 2,685,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,685,080                         | -                                             | 2,685,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5272 | โหนด         | 3336      | 10154  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 440                         | 3,199,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,199,680                         | -                                             | 3,199,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5273 | โหนด         | 3337      | 10155  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 440                         | 3,688,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,688,520                         | -                                             | 3,688,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 440                         | 3,688,520                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,688,520                         | -                                             | -                                                                  | 3,688,520                             | 0.01                                             |                    |
| 5274 | โหนด         | 3338      | 10156  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 160                         | 1,259,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,259,840                         | -                                             | 1,259,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5275 | โหนด         | 7339      | 10157  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 27    | 3127             | 440                         | 1,375,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,375,880                         | -                                             | 1,375,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                        |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5276 | โหนด         | 3340      | 10158  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 31    | 3531             | 440                         | 1,553,640                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,553,640                                      | -                                             | 1,553,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5277 | โหนด         | 3341      | 10159  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 90    | 11490            | 230                         | 2,642,700                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,642,700                                      | -                                             | 2,642,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 28                            | 2   | 90    | 11490            | 230                         | 2,642,700                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,642,700                                      | -                                             | 2,642,700                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5278 | โหนด         | 3342      | 10160  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 230                         | 6,900                      | 767                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น                            | ตึก                 | 3                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 20                | 194,400                | 453,600                                        | 460,500                                       | -                                                                  | -                                     | 460,500                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 230                         | 1,380                      | 768                                       | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (65) | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 24                                   | 100                                      | 3,400                         | 81,600                     | 20                | 61,200                 | 20,400                                         | 21,780                                        | -                                                                  | -                                     | 21,780                                           | 0.3                |
| 5279 | โหนด         | 3343      | 10161  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 440                         | 1,686,960                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,686,960                                      | -                                             | 1,686,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 440                         | 1,686,960                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,686,960                                      | -                                             | 1,686,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5280 | โหนด         | 3344      | 10162  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 440                         | 2,529,560                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,529,560                                      | -                                             | 2,529,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 440                         | 2,529,560                  |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,529,560                                      | -                                             | 2,529,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5281 | โหนด         | 3345      | 10163  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 440                         | 2,977,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,977,480                         | -                                             | 2,977,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 440                         | 2,977,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,977,480                         | -                                             | 2,977,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5282 | โหนด         | 3346      | 10164  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 120                         | 883,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,800                           | -                                             | 883,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 120                         | 883,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,800                           | -                                             | 883,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5283 | โหนด         | 3347      | 10165  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 120                         | 278,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,280                           | -                                             | 278,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5284 | โหนด         | 3348      | 10166  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 200                         | 321,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,600                           | -                                             | 321,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5285 | โหนด         | 3349      | 10167  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 180                         | 1,034,820                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,034,820                         | -                                             | 1,034,820                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5286 | โหนด         | 3350      | 10168  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 11    | 7111             | 230                         | 1,635,530                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,635,530                         | -                                             | 1,635,530                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5287 | โหนด         | 3351      | 10169  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 500                         | 207,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 207,000                           | -                                             | 207,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5288 | โฉนด         | 3353      | 10171  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 500                         | 4,393,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,393,500                         | -                                             | 4,393,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5289 | โฉนด         | 3354      | 10172  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 270                         | 324,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 324,000                           | -                                             | 324,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5290 | โฉนด         | 3355      | 10173  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 270                         | 1,632,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,632,960                         | -                                             | 1,632,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 0   | 48    | 6048             | 270                         | 1,632,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,632,960                         | -                                             | 1,632,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5291 | โฉนด         | 3356      | 10174  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 270                         | 810                        | 769                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 25                | 32,400                 | 48,600                            | 49,410                                        | -                                                                  | -                                     | 49,410                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 78    | 1578             | 270                         | 426,060                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 426,060                           | -                                             | -                                                                  | 426,060                               | 0.01                                             |                    |
| 5292 | โฉนด         | 3357      | 10175  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 24    | 3224             | 230                         | 741,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 741,520                           | -                                             | 741,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 230                         | 23,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,000                            | -                                             | 23,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5293 | โหนด         | 3358      | 10176  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 22    | 5822             | 210                        | 1,222,620                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,222,620                                     | -                                            | 1,222,620                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5294 | โหนด         | 3359      | 10177  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 59    | 1959             | 270                        | 528,930                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 528,930                                       | -                                            | 528,930                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 270                        | 27,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,000                                        | -                                            | 27,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 5295 | โหนด         | 3360      | 10178  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 3   | 79    | 8779             | 380                        | 3,336,020                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,336,020                                     | -                                            | 3,336,020                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5296 | โหนด         | 3361      | 10179  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 26    | 10226            | 160                        | 1,636,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,636,160                                     | -                                            | 1,636,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 25                            | 2   | 26    | 10226            | 160                        | 1,636,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,636,160                                     | -                                            | 1,636,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5297 | โหนด         | 3362      | 10180  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 66    | 7466             | 120                        | 895,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 895,920                                       | -                                            | 895,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5298 | โหนด         | 3363      | 10181  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 32    | 11232            | 160                        | 1,797,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,797,120                                     | -                                            | 1,797,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 28                            | 0   | 32    | 11232            | 160                        | 1,797,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,797,120                                     | -                                            | 1,797,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5299 | โหนด         | 3364      | 10182  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 54    | 8654             | 160                        | 1,384,640                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,384,640                        | -                                            | 1,384,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5300 | โหนด         | 3365      | 10183  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 12    | 3612             | 440                        | 1,589,280                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,589,280                        | -                                            | 1,589,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5301 | โหนด         | 3366      | 10184  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 7     | 6307             | 160                        | 1,009,120                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,009,120                        | -                                            | 1,009,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 3   | 7     | 6307             | 160                        | 1,009,120                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,009,120                        | -                                            | 1,009,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5302 | โหนด         | 3367      | 10185  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 440                        | 3,327,720                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,327,720                        | -                                            | 3,327,720                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 63    | 7563             | 440                        | 3,327,720                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,327,720                        | -                                            | 3,327,720                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5303 | โหนด         | 3368      | 10186  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 95    | 10795            | 440                        | 4,749,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,749,800                        | -                                            | 4,749,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5304 | โหนด         | 3334      | 10252  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 91                            | 3   | 60    | 36760            | 500                        | 18,380,000                | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,380,000                       | -                                            | 18,380,000                                                        | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 91                            | 3   | 60    | 36760            | 500                        | 18,380,000                | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,380,000                       | -                                            | 18,380,000                                                        | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5305 | โหนด         | 3369      | 10439  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 69    | 9369             | 440                        | 4,122,360                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,122,360                                    | -                                                                 | 4,122,360                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5306 | โหนด         | 3371      | 10441  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 70.6  | 1470.6           | 160                        | 235,296                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 235,296                                      | -                                                                 | 235,296                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5307 | โหนด         | 3371      | 10441  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 30.6  | 8330.6           | 120                        | 999,672                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 999,672                                      | -                                                                 | 999,672                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5308 | โหนด         | 3372      | 10442  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 14    | 3814             | 160                        | 610,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 610,240                                      | -                                                                 | 610,240                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5309 | โหนด         | 3373      | 10443  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 98    | 298              | 180                        | 53,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,640                                       | -                                                                 | 53,640                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5310 | โหนด         | 3374      | 10444  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 68    | 8468             | 160                        | 1,354,880                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,354,880                                    | -                                                                 | 1,354,880                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5311 | โหนด         | 3375      | 10445  | ต.สามตำบล                       | 4                    | 0                             | 2   | 63    | 263              | 1,000                      | 263,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 263,000                                      | -                                                                 | -                                    | 263,000                                         | 0.3               |                                  |
| 5312 | โหนด         | 3376      | 10446  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 43                            | 2   | 98    | 17498            | 210                        | 3,674,580                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,674,580                                    | -                                                                 | 3,674,580                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5313 | โหนด         | 3377      | 10447  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 88    | 11688            | 200                        | 2,337,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,337,600                                    | -                                                                 | 2,337,600                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5314 | โหนด         | 3378      | 10448  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 33    | 5733             | 160                         | 917,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 917,280                           | -                                             | 917,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 14                            | 1   | 33    | 5733             | 160                         | 917,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 917,280                           | -                                             | 917,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5315 | โหนด         | 3379      | 10449  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 53    | 8153             | 160                         | 1,304,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,304,480                         | -                                             | 1,304,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 1   | 53    | 8153             | 160                         | 1,304,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,304,480                         | -                                             | 1,304,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5316 | โหนด         | 3380      | 10450  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 55                            | 2   | 90    | 22290            | 310                         | 6,909,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,909,900                         | -                                             | 6,909,900                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5317 | โหนด         | 3381      | 10451  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 44    | 11644            | 230                         | 2,678,120                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,678,120                         | -                                             | 2,678,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 29                            | 0   | 44    | 11644            | 230                         | 2,678,120                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,678,120                         | -                                             | 2,678,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5318 | โหนด         | 3382      | 10452  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 4     | 6004             | 230                         | 1,380,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,380,920                         | -                                             | 1,380,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5319 | โหนด         | 3383      | 10453  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 380                         | 1,995,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,995,760                         | -                                             | 1,995,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 5320 | โหนด         | 3384      | 10454  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 58    | 7458             | 270                         | 2,013,660                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,013,660                                     | -                                                                  | 2,013,660                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5321 | โหนด         | 3385      | 10455  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 36    | 5636             | 630                         | 3,550,680                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,550,680                                     | -                                                                  | 3,550,680                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5322 | โหนด         | 3386      | 10456  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 200                         | 1,737,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,737,200                                     | -                                                                  | 1,737,200                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5323 | โหนด         | 3387      | 10457  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 1,000                       | 7,474,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,474,000                                     | -                                                                  | 7,474,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5324 | โหนด         | 3388      | 10458  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 120                         | 775,680                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 775,680                                       | -                                                                  | 775,680                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5325 | โหนด         | 3389      | 10459  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 1,000                       | 2,222,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,222,000                                     | -                                                                  | 2,222,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5326 | โหนด         | 3390      | 10460  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 1,000                       | 30,000                                    | 770 | 400-ประเภทตึกแถว (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 7,450                         | 89,400                     | 15                | 17,880                 | 71,520                                        | 101,520                                                            | -                                     | -                                                | 101,520            | 0.3                                            |
| 5327 | โหนด         | 3391      | 10461  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 17    | 2117             | 1,000                       | 2,117,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,117,000                                     | -                                                                  | 2,117,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5328 | โหนด         | 3392      | 10462  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                         | 315,120                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,120                                       | -                                                                  | 315,120                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 5329 | โหนด         | 3393      | 10463  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 16    | 5216             | 150                        | 782,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 782,400                                                           | -                                    | 782,400                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5330 | โหนด         | 3394      | 10464  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 22    | 6622             | 150                        | 993,300                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 993,300                                                           | -                                    | 993,300                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5331 | โหนด         | 3395      | 10465  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 120                        | 824,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 824,160                                                           | -                                    | 824,160                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5332 | โหนด         | 3396      | 10466  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 92    | 10092            | 120                        | 1,211,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,211,040                                                         | -                                    | 1,211,040                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5333 | โหนด         | 3397      | 10467  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 120                        | 169,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 169,680                                                           | -                                    | 169,680                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5334 | โหนด         | 3398      | 10468  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 120                        | 1,163,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,163,040                                                         | -                                    | 1,163,040                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5335 | โหนด         | 3399      | 10469  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 120                        | 605,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 605,040                                                           | -                                    | 605,040                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5336 | โหนด         | 3400      | 10470  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 270                        | 162,540                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 162,540                                                           | -                                    | 162,540                                         | -                 | -                                             |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 270                        | 162,540                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 162,540                                                           | -                                    | 162,540                                         | -                 | -                                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 5337 | โหนด         | 3402      | 10472  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 500                         | 2,626,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,626,000                                                          | -                                     | 2,626,000                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5338 | โหนด         | 3403      | 10473  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 310                         | 372,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 372,000                                                            | -                                     | 372,000                                          | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 310                         | 372,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 372,000                                                            | -                                     | 372,000                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5339 | โหนด         | 3404      | 10474  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 75    | 1075             | 310                         | 333,250                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 333,250                                                            | -                                     | 333,250                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5340 | โหนด         | 3405      | 10475  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 310                         | 2,688,940                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,688,940                                                          | -                                     | 2,688,940                                        | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 310                         | 2,688,940                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,688,940                                                          | -                                     | 2,688,940                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5341 | โหนด         | 3406      | 10476  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 200                         | 640,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 640,000                                                            | -                                     | 640,000                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5342 | โหนด         | 3406      | 10476  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 230                         | 736,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 736,000                                                            | -                                     | 736,000                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5343 | โหนด         | 3407      | 10477  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 160                         | 645,760                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 645,760                                                            | -                                     | 645,760                                          | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5344 | โหนด         | 3408      | 10478  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 21    | 2521             | 160                         | 403,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 403,360                           | -                                             | 403,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5345 | โหนด         | 3409      | 10479  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 48    | 1548             | 160                         | 247,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,680                           | -                                             | 247,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5346 | โหนด         | 3410      | 10480  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 67    | 8767             | 380                         | 3,331,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,331,460                         | -                                             | 3,331,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 3   | 67    | 8767             | 380                         | 3,331,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,331,460                         | -                                             | 3,331,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5347 | โหนด         | 3411      | 10481  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 270                         | 1,250,100                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,250,100                         | -                                             | 1,250,100                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 2   | 30    | 4630             | 270                         | 1,250,100                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,250,100                         | -                                             | 1,250,100                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5348 | โหนด         | 3412      | 10482  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 160                         | 628,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 628,960                           | -                                             | 628,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5349 | โหนด         | 3413      | 10483  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 310                         | 745,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 745,240                           | -                                             | 745,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 310                         | 745,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 745,240                           | -                                             | 745,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5350 | โหนด         | 3414      | 10484  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 200                         | 1,353,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,353,400              | -                                             | 1,353,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5351 | โหนด         | 3415      | 10485  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 87    | 9987             | 200                         | 1,997,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,997,400              | -                                             | 1,997,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5352 | โหนด         | 3416      | 10486  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 200                         | 140,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 140,600                | -                                             | 140,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5353 | โหนด         | 3417      | 10487  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 78    | 9478             | 200                         | 1,895,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,895,600              | -                                             | 1,895,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5354 | โหนด         | 3418      | 10488  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 67    | 8767             | 120                         | 1,052,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,052,040              | -                                             | 1,052,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5355 | โหนด         | 3419      | 10489  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 380                         | 2,184,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,184,620              | -                                             | 2,184,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5356 | โหนด         | 3420      | 10490  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 380                         | 2,723,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,723,460              | -                                             | 2,723,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5357 | โหนด         | 3421      | 10491  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 380                         | 2,838,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,838,600              | -                                             | 2,838,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5358 | โหนด         | 3422      | 10492  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 40                            | 0   | 20    | 16020            | 210                         | 3,364,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,364,200              | -                                             | 3,364,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 40                            | 0   | 20    | 16020            | 210                        | 3,364,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,364,200                        | -                                            | 3,364,200                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 5359 | โหนด         | 3423      | 10493  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 160                        | 449,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 449,280                          | -                                            | 449,280                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5360 | โหนด         | 3424      | 10494  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 120                        | 727,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 727,200                          | -                                            | 727,200                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5361 | โหนด         | 3425      | 10495  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                        | 230,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,280                          | -                                            | 230,280                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5362 | โหนด         | 3426      | 10496  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 120                        | 96,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,960                           | -                                            | 96,960                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 5363 | โหนด         | 3427      | 10497  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 120                        | 812,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 812,040                          | -                                            | 812,040                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5364 | โหนด         | 3428      | 10498  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 120                        | 945,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 945,360                          | -                                            | 945,360                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5365 | โหนด         | 3429      | 10499  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 120                        | 48,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,480                           | -                                            | 48,480                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 5366 | โหนด         | 3430      | 10500  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                        | 509,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 509,040                          | -                                            | 509,040                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 5367 | โหนด         | 3431      | 10501  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 120                        | 411,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 411,600               | -                                            | 411,600                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5368 | โหนด         | 3432      | 10502  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 83    | 283              | 160                        | 45,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 45,280                | -                                            | 45,280                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5369 | โหนด         | 3433      | 10503  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 50    | 8250             | 160                        | 1,320,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,320,000             | -                                            | 1,320,000                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5370 | โหนด         | 3437      | 10504  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 35                            | 1   | 36    | 14136            | 120                        | 1,696,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,696,320             | -                                            | 1,696,320                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5371 | โหนด         | 3438      | 10505  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 54    | 5854             | 160                        | 936,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 936,640               | -                                            | 936,640                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5372 | โหนด         | 3439      | 10506  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 53    | 6553             | 160                        | 1,048,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,048,480             | -                                            | 1,048,480                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5373 | โหนด         | 3440      | 10507  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 51    | 7151             | 160                        | 1,144,160                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,144,160             | -                                            | 1,144,160                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 3   | 51    | 7151             | 160                        | 1,144,160                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,144,160             | -                                            | 1,144,160                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 5374 | โหนด         | 3441      | 10508  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 83    | 9983             | 120                        | 1,197,960                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,197,960             | -                                            | 1,197,960                                                         | -                                    | -                                      |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5375 | โหนด         | 3442      | 10509  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 60    | 6860             | 180                        | 1,234,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,234,800             | -                                            | 1,234,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5376 | โหนด         | 3443      | 10510  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 32                            | 1   | 37    | 12937            | 210                        | 2,716,770                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,716,770             | -                                            | 2,716,770                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 32                            | 1   | 37    | 12937            | 210                        | 2,716,770                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,716,770             | -                                            | 2,716,770                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5377 | โหนด         | 3444      | 10511  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 440                        | 2,533,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,533,080             | -                                            | 2,533,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5378 | โหนด         | 3445      | 10512  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 440                        | 1,288,760                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,288,760             | -                                            | 1,288,760                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5379 | โหนด         | 3446      | 10513  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 200                        | 1,494,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,494,000             | -                                            | 1,494,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5380 | โหนด         | 3447      | 10514  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 210                        | 337,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 337,680               | -                                            | 337,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5381 | โหนด         | 3447      | 10514  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 200                        | 321,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 321,600               | -                                            | 321,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5382 | โหนด         | 3447      | 10514  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 8     | 1608             | 200                        | 321,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 321,600               | -                                            | 321,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5383 | โหนด         | 3449      | 10516  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 120                         | 72,240                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,240                            | -                                             | 72,240                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5384 | โหนด         | 3450      | 10517  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 120                         | 144,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,960                           | -                                             | 144,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5385 | โหนด         | 3451      | 10518  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 120                         | 1,005,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,005,480                         | -                                             | 1,005,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5386 | โหนด         | 3452      | 10519  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 180                         | 397,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 397,800                           | -                                             | 397,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 10    | 2210             | 180                         | 397,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 397,800                           | -                                             | 397,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5387 | โหนด         | 3453      | 10520  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 200                         | 401,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 401,600                           | -                                             | 401,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5388 | โหนด         | 3454      | 10521  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 200                         | 60,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,600                            | -                                             | 60,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5389 | โหนด         | 3455      | 10522  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 200                         | 624,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,600                           | -                                             | 624,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5390 | โหนด         | 3456      | 10523  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 500                         | 3,737,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,737,000                         | -                                             | 3,737,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5391 | โหนด         | 3457      | 10524  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 500                         | 3,787,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,787,500                                     | -                                                                  | 3,787,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5392 | โหนด         | 3458      | 10525  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 500                         | 3,686,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,686,500                                     | -                                                                  | 3,686,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5393 | โหนด         | 3459      | 10526  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 29    | 5329             | 160                         | 852,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 852,640                                       | -                                                                  | 852,640                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5394 | โหนด         | 3460      | 10527  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 500                         | 753,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 753,500                                       | -                                                                  | 753,500                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5395 | โหนด         | 3461      | 10528  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 32    | 5632             | 440                         | 2,478,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,478,080                                     | -                                                                  | 2,478,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5396 | โหนด         | 3462      | 10529  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 31    | 5931             | 120                         | 711,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 711,720                                       | -                                                                  | 711,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5397 | โหนด         | 3463      | 10530  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 72    | 9272             | 380                         | 3,523,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,523,360                                     | -                                                                  | 3,523,360                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5398 | โหนด         | 3464      | 10531  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 66    | 7866             | 310                         | 2,438,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,438,460                                     | -                                                                  | 2,438,460                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5399 | โหนด         | 3465      | 10532  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 6     | 1606             | 310                         | 497,860                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 497,860                                       | -                                                                  | 497,860                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 5400 | โหนด         | 3466      | 10533  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 270                        | 432,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 432,000                                      | -                                                                 | 432,000                              | -                                      | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 270                        | 432,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 432,000                                      | -                                                                 | 432,000                              | -                                      | -                 |
| 5401 | โหนด         | 3467      | 10534  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 5     | 1705             | 310                        | 528,550                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 528,550                                      | -                                                                 | 528,550                              | -                                      | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 5     | 1705             | 310                        | 528,550                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 528,550                                      | -                                                                 | 528,550                              | -                                      | -                 |
| 5402 | โหนด         | 3468      | 10535  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 310                        | 2,002,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 2,002,600                                    | -                                                                 | 2,002,600                            | -                                      | -                 |
| 5403 | โหนด         | 3496      | 10536  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 310                        | 1,937,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,937,500                                    | -                                                                 | 1,937,500                            | -                                      | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 15                            | 2   | 50    | 6250             | 310                        | 1,937,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,937,500                                    | -                                                                 | 1,937,500                            | -                                      | -                 |
| 5404 | โหนด         | 3470      | 10537  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 11    | 2711             | 120                        | 325,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 325,320                                      | -                                                                 | 325,320                              | -                                      | -                 |
| 5405 | โหนด         | 3471      | 10538  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 500                        | 3,737,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 3,737,000                                    | -                                                                 | 3,737,000                            | -                                      | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5406 | โหนด         | 3472      | 10539  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 500                         | 3,787,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,787,500              | -                                             | 3,787,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5407 | โหนด         | 3473      | 10540  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 500                         | 3,787,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,787,500              | -                                             | 3,787,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5408 | โหนด         | 3474      | 10541  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 500                         | 3,686,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,686,500              | -                                             | 3,686,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5409 | โหนด         | 3475      | 10542  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 500                         | 3,737,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,737,000              | -                                             | 3,737,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5410 | โหนด         | 3476      | 10543  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 200                         | 1,494,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,494,800              | -                                             | 1,494,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5411 | โหนด         | 3477      | 10544  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 120                         | 762,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 762,120                | -                                             | 762,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5412 | โหนด         | 3478      | 10545  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 314,640                | -                                             | 314,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5413 | โหนด         | 3479      | 10546  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 26    | 3826             | 120                         | 459,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 459,120                | -                                             | 459,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 5414 | โหนด         | 3480      | 10547  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 310                         | 2,002,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,002,600              | -                                             | 2,002,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5415 | โฉนด         | 3481      | 10548  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 52    | 8052             | 270                         | 2,174,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,174,040                         | -                                             | 2,174,040                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5416 | โฉนด         | 3482      | 10549  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 49    | 7349             | 270                         | 1,984,230                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,984,230                         | -                                             | 1,984,230                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5417 | โฉนด         | 3483      | 10550  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 160                         | 208,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,160                           | -                                             | 208,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 160                         | 208,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,160                           | -                                             | 208,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5418 | โฉนด         | 3484      | 10551  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 40                            | 1   | 52    | 16152            | 200                         | 3,230,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,230,400                         | -                                             | 3,230,400                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5419 | โฉนด         | 3485      | 10552  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 55    | 6355             | 180                         | 1,143,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,143,900                         | -                                             | 1,143,900                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5420 | โฉนด         | 3486      | 10553  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 1,000                       | 9,393,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,393,000                         | -                                             | 9,393,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5421 | โฉนด         | 3487      | 10554  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 82    | 9482             | 180                         | 1,706,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,706,760                         | -                                             | 1,706,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 82    | 9482             | 180                         | 1,706,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,706,760                         | -                                             | 1,706,760                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 5422 | โหนด         | 3488      | 10555  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 160                        | 1,000,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,000,640                                    | -                                                                 | 1,000,640                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5423 | โหนด         | 3489      | 10556  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 77    | 7877             | 160                        | 1,260,320                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,260,320                                    | -                                                                 | 1,260,320                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                        | 16,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 16,000                                       | -                                                                 | 16,000                               | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5424 | โหนด         | 3490      | 10557  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 880                        | 9,855,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 9,855,120                                    | -                                                                 | 9,855,120                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 27                            | 3   | 99    | 11199            | 880                        | 9,855,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 9,855,120                                    | -                                                                 | 9,855,120                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5425 | โหนด         | 3491      | 10558  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 2   | 66    | 10666            | 880                        | 9,386,080                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 9,386,080                                    | -                                                                 | 9,386,080                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5426 | โหนด         | 3492      | 10559  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 1,000                      | 7,070,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 7,070,000                                    | -                                                                 | 7,070,000                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5427 | โหนด         | 3493      | 10560  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 39    | 5539             | 750                        | 4,154,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 4,154,250                                    | -                                                                 | 4,154,250                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 5428 | โหนด         | 3494      | 10561  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 180                        | 1,723,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,723,500                                    | -                                                                 | 1,723,500                            | -                                               | -                 |                                               |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 3   | 75    | 9575             | 180                        | 1,723,500                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,723,500                                    | -                                                                 | 1,723,500                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5429 | โฉนด         | 3495      | 10562  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 19                            | 1   | 73    | 7773             | 180                        | 1,399,140                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,399,140                                    | -                                                                 | 1,399,140                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5430 | โฉนด         | 3496      | 10563  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 160                        | 1,308,320                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,308,320                                    | -                                                                 | 1,308,320                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5431 | โฉนด         | 3497      | 10564  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 200                        | 1,814,800                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,814,800                                    | -                                                                 | 1,814,800                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5432 | โฉนด         | 3497      | 10564  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 200                        | 1,814,800                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,814,800                                    | -                                                                 | 1,814,800                            | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5433 | โฉนด         | 3498      | 10565  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 33    | 4533             | 160                        | 725,280                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 725,280                                      | -                                                                 | 725,280                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5434 | โฉนด         | 3499      | 10566  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 30    | 5430             | 160                        | 868,800                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 868,800                                      | -                                                                 | 868,800                              | -                                               | -                 |                                  |                       |
| 5435 | โฉนด         | 3500      | 10567  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 91.1  | 8191.1           | 200                        | 1,638,220                                 | 771 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 1                                   | 100                                     | 6,750                        | 6,750                     | 3                | 203                                          | 6,548                                                             | 1,644,768                            | -                                               | 1,644,768         | -                                | -                     |
| 5436 | โฉนด         | 3501      | 10568  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 81    | 9781             | 160                        | 1,564,960                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,564,960                                    | -                                                                 | 1,564,960                            | -                                               | -                 |                                  |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5437 | โหนด         | 3502      | 10569  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 69    | 8969             | 200                         | 1,793,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,793,800                         | -                                             | 1,793,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5438 | โหนด         | 3503      | 10570  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 20    | 5620             | 160                         | 899,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 899,200                           | -                                             | 899,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5439 | โหนด         | 3504      | 10571  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 92    | 11292            | 180                         | 2,032,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,032,560                         | -                                             | 2,032,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5440 | โหนด         | 3505      | 10572  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 26    | 3826             | 120                         | 459,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 459,120                           | -                                             | 459,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5441 | โหนด         | 3506      | 10573  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 120                         | 1,174,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,174,200                         | -                                             | 1,174,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5442 | โหนด         | 3507      | 10574  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 63    | 8363             | 880                         | 7,359,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,359,440                         | -                                             | 7,359,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 63    | 8363             | 880                         | 7,359,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,359,440                         | -                                             | 7,359,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5443 | โหนด         | 3508      | 10575  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 98    | 898              | 1,000                       | 898,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 898,000                           | -                                             | 898,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5444 | โหนด         | 3509      | 10576  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 85    | 10985            | 160                         | 1,757,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,757,600                         | -                                             | 1,757,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5445 | โหนด         | 3510      | 10577  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 56    | 6456             | 880                        | 5,681,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,681,280                        | -                                            | 5,681,280                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5446 | โหนด         | 3511      | 10578  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 52    | 7652             | 120                        | 918,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 918,240                          | -                                            | 918,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 52    | 7652             | 120                        | 918,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 918,240                          | -                                            | 918,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5447 | โหนด         | 3512      | 10579  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 200                        | 1,796,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,796,200                        | -                                            | 1,796,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5448 | โหนด         | 3512      | 10579  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 81    | 8981             | 200                        | 1,796,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,796,200                        | -                                            | 1,796,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5449 | โหนด         | 3513      | 10580  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 200                        | 683,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 683,600                          | -                                            | 683,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5450 | โหนด         | 3514      | 10581  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 180                        | 507,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 507,600                          | -                                            | 507,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5451 | โหนด         | 3515      | 10582  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 180                        | 544,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 544,680                          | -                                            | 544,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5452 | โหนด         | 3516      | 10583  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 880                        | 7,373,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,373,520                        | -                                            | 7,373,520                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 880                         | 7,373,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,373,520                                     | -                                                                  | 7,373,520                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5453 | โหนด         | 3517      | 10584  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 26    | 2226             | 880                         | 1,958,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,958,880                                     | -                                                                  | 1,958,880                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 880                         | 88,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                                        | -                                                                  | 88,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 5454 | โหนด         | 3518      | 10585  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 73    | 8173             | 160                         | 1,307,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,680                                     | -                                                                  | 1,307,680                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5455 | โหนด         | 3519      | 10586  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 40    | 6640             | 160                         | 1,062,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,062,400                                     | -                                                                  | 1,062,400                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                                        | -                                                                  | 16,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 5456 | โหนด         | 3520      | 10587  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 39                            | 0   | 60    | 15660            | 270                         | 4,228,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,228,200                                     | -                                                                  | 4,228,200                             | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 39                            | 0   | 60    | 15660            | 270                         | 4,228,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,228,200                                     | -                                                                  | 4,228,200                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5457 | โหนด         | 3521      | 10588  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 77    | 2577             | 380                         | 979,260                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 979,260                                       | -                                                                  | 979,260                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,000                                        | -                                                                  | 38,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 5458 | โฉนด         | 3522      | 10589  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 500                         | 1,614,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,614,000                                     | -                                                                  | 1,614,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5459 | โฉนด         | 3523      | 10590  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 440                         | 3,866,280                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,866,280                                     | -                                                                  | 3,866,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5460 | โฉนด         | 3524      | 10591  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 440                         | 3,599,640                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,599,640                                     | -                                                                  | 3,599,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5461 | โฉนด         | 3525      | 10592  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 500                         | 4,797,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,797,500                                     | -                                                                  | 4,797,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5462 | โฉนด         | 3526      | 10593  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 440                         | 1,194,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,194,600                                     | -                                                                  | 1,194,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5463 | โฉนด         | 3527      | 10594  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 62    | 6662             | 380                         | 2,531,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,531,560                                     | -                                                                  | 2,531,560                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5464 | โฉนด         | 3528      | 10595  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 3   | 55    | 5955             | 120                         | 714,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 714,600                                       | -                                                                  | 714,600                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5465 | โฉนด         | 3529      | 10596  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 43    | 5543             | 120                         | 665,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 665,160                                       | -                                                                  | 665,160                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5466 | โหนด         | 3530      | 10597  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 65    | 6965             | 120                         | 835,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 835,800                           | -                                             | 835,800                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5467 | โหนด         | 3531      | 10598  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 22    | 3822             | 180                         | 687,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 687,960                           | -                                             | 687,960                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5468 | โหนด         | 3532      | 10599  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 42    | 5842             | 160                         | 934,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 934,720                           | -                                             | 934,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5469 | โหนด         | 3434      | 10642  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 83.6  | 2383.6           | 200                         | 476,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 476,720                           | -                                             | 476,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5470 | โหนด         | 3533      | 10682  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 28    | 4828             | 230                         | 1,110,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,110,440                         | -                                             | 1,110,440                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5471 | โหนด         | 3534      | 10683  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 31                            | 0   | 88    | 12488            | 310                         | 3,871,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,871,280                         | -                                             | 3,871,280                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5472 | โหนด         | 3535      | 10684  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5473 | โหนด         | 3536      | 10685  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 50                            | 1   | 80    | 20180            | 200                         | 4,036,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,036,000                         | -                                             | 4,036,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 50                            | 1   | 80    | 20180            | 200                         | 4,036,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,036,000                                     | -                                                                  | 4,036,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5474 | โฉนด         | 3537      | 10686  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 3     | 5503             | 160                         | 880,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 880,480                                       | -                                                                  | 880,480                               | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 3   | 3     | 5503             | 160                         | 880,480                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 880,480                                       | -                                                                  | 880,480                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5475 | โฉนด         | 3538      | 10687  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 31    | 4731             | 310                         | 1,466,610                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,466,610                                     | -                                                                  | 1,466,610                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5476 | โฉนด         | 3539      | 10688  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 32    | 5232             | 310                         | 1,621,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,621,920                                     | -                                                                  | 1,621,920                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5477 | โฉนด         | 3540      | 10689  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 82    | 1082             | 120                         | 129,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 129,840                                       | -                                                                  | 129,840                               | -                                                | -                  |                                                |
| 5478 | โฉนด         | 3541      | 10690  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 68    | 9268             | 120                         | 1,112,160                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,112,160                                     | -                                                                  | 1,112,160                             | -                                                | -                  |                                                |
| 5479 | โฉนด         | 3542      | 10691  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 89    | 3389             | 270                         | 915,030                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 915,030                                       | -                                                                  | 915,030                               | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 270                         | 27,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 27,000                                        | -                                                                  | 27,000                                | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5480 | โหนด         | 3543      | 10692  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 73    | 9773             | 270                         | 2,638,710                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,638,710                         | -                                             | 2,638,710                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5481 | โหนด         | 3544      | 10693  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 62    | 9862             | 270                         | 2,662,740                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,662,740                         | -                                             | 2,662,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 2   | 62    | 9862             | 270                         | 2,662,740                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,662,740                         | -                                             | 2,662,740                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5482 | โหนด         | 3545      | 10694  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 86    | 11086            | 440                         | 4,877,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,877,840                         | -                                             | 4,877,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 27                            | 2   | 86    | 11086            | 440                         | 4,877,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,877,840                         | -                                             | 4,877,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5483 | โหนด         | 3546      | 10695  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 24    | 2224             | 380                         | 845,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 845,120                           | -                                             | 845,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5484 | โหนด         | 3547      | 10696  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 27    | 5527             | 160                         | 884,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 884,320                           | -                                             | 884,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5485 | โหนด         | 3548      | 10697  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 3     | 5503             | 120                         | 660,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 660,360                           | -                                             | 660,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5486 | โหนด         | 3549      | 10698  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 37                            | 3   | 91    | 15191            | 120                         | 1,822,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,822,920                         | -                                             | 1,822,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5487 | โหนด         | 3549      | 10698  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 1   | 79.5  | 6179.5           | 120                         | 741,540                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 741,540                           | -                                             | 741,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5488 | โหนด         | 3550      | 10699  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 16    | 5616             | 160                         | 898,560                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 898,560                           | -                                             | 898,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5489 | โหนด         | 3551      | 10700  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 76    | 8076             | 120                         | 969,120                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 969,120                           | -                                             | 969,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5490 | โหนด         | 3552      | 10701  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                         | 871,200                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 871,200                           | -                                             | 871,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5491 | โหนด         | 3553      | 10702  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 120                         | 630,240                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 630,240                           | -                                             | 630,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5492 | โหนด         | 1554      | 10703  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 200                         | 221,400                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 221,400                           | -                                             | 221,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5493 | โหนด         | 3555      | 10704  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 440                         | 1,198,120                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,120                         | -                                             | 1,198,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 440                         | 1,198,120                  | 772                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 10                | 8,100                  | 72,900                            | 1,271,020                                     | -                                                                  | 1,271,020                             | -                                                | -                  |
| 5494 | โหนด         | 3556      | 10705  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 440                         | 3,864,520                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,864,520                         | -                                             | 3,864,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5495 | โหนด         | 3557      | 10706  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 70    | 9070             | 160                         | 1,451,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,451,200                         | -                                             | 1,451,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 22                            | 2   | 70    | 9070             | 160                         | 1,451,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,451,200                         | -                                             | 1,451,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5496 | โหนด         | 3558      | 10707  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 64    | 6864             | 120                         | 823,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,680                           | -                                             | 823,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5497 | โหนด         | 3559      | 10708  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 440                         | 1,196,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,196,360                         | -                                             | 1,196,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 440                         | 1,196,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,196,360                         | -                                             | 1,196,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5498 | โหนด         | 3560      | 10709  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 330                         | 231,990                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 231,990                           | -                                             | 231,990                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5499 | โหนด         | 3561      | 10710  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 440                         | 2,488,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,488,640                         | -                                             | 2,488,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5500 | โหนด         | 3562      | 10711  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 440                         | 1,907,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,907,400                         | -                                             | 1,907,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 440                         | 1,907,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,907,400                         | -                                             | 1,907,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5501 | โหนด         | 3563      | 10712  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 440                         | 1,239,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,239,040                         | -                                             | 1,239,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5502 | โหนด         | 3564      | 10713  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 3   | 91    | 9991             | 120                         | 1,198,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,920                         | -                                             | 1,198,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5503 | โหนด         | 3565      | 10714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 120                         | 410,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 410,640                           | -                                             | 410,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5504 | โหนด         | 3566      | 10715  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 37    | 6537             | 120                         | 784,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 784,440                           | -                                             | 784,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5505 | โหนด         | 3567      | 10716  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 43    | 6343             | 200                         | 1,268,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,268,600                         | -                                             | 1,268,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5506 | โหนด         | 3568      | 10717  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 440                         | 618,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 618,640                           | -                                             | 618,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5507 | โหนด         | 3469      | 10718  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 440                         | 574,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 574,200                           | -                                             | 574,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5508 | โหนด         | 3570      | 10719  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 26    | 3426             | 120                         | 411,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 411,120                           | -                                             | 411,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5509 | โหนด         | 3571      | 10720  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 43    | 10743            | 160                         | 1,718,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,718,880                         | -                                             | 1,718,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5510 | โหนด         | 1572      | 10721  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 440                        | 352,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 352,000               | -                                            | 352,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5511 | โหนด         | 1573      | 10722  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 380                        | 763,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 763,040               | -                                            | 763,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5512 | โหนด         | 3574      | 10723  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 91    | 1791             | 120                        | 214,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 214,920               | -                                            | 214,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5513 | โหนด         | 3575      | 10724  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 120                        | 253,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 253,560               | -                                            | 253,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5514 | โหนด         | 3576      | 10725  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 70    | 7470             | 120                        | 896,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 896,400               | -                                            | 896,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5515 | โหนด         | 3579      | 10728  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 880                        | 1,774,080                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,774,080             | -                                            | 1,774,080                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5516 | โหนด         | 3580      | 10729  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 880                        | 7,195,760                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 7,195,760             | -                                            | 7,195,760                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5517 | โหนด         | 3581      | 10730  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 880                        | 881,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 881,760               | -                                            | 881,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 5518 | โหนด         | 3582      | 10731  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 61    | 6561             | 500                        | 3,280,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 3,280,500             | -                                            | 3,280,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5519 | โหนด         | 3583      | 10732  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 880                         | 3,466,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,466,320                         | -                                             | 3,466,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5520 | โหนด         | 3584      | 10733  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 3.5   | 5403.5           | 880                         | 4,755,080                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,755,080                         | -                                             | 4,755,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5521 | โหนด         | 3585      | 10734  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 95    | 1195             | 880                         | 1,051,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,051,600                         | -                                             | 1,051,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5522 | โหนด         | 3586      | 10735  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 55    | 6755             | 880                         | 5,944,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,944,400                         | -                                             | 5,944,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5523 | โหนด         | 3587      | 10736  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 880                         | 1,066,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,066,560                         | -                                             | 1,066,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5524 | โหนด         | 1588      | 10737  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 880                         | 8,532,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,532,480                         | -                                             | 8,532,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5525 | โหนด         | 3589      | 10738  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 880                         | 977,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 977,680                           | -                                             | 977,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5526 | โหนด         | 3590      | 10739  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 8     | 6008             | 310                         | 1,862,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,862,480                         | -                                             | 1,862,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5527 | โหนด         | 3591      | 10740  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 750                         | 93,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,750                            | -                                             | 93,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 750                        | 75,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 75,000                                                            | -                                    | 75,000                                          | -                 | -                                             |                       |
| 5528 | โฉนด         | 3592      | 10741  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 72    | 7272             | 750                        | 5,454,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,454,000                                                         | -                                    | 5,454,000                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5529 | โฉนด         | 3592      | 10741  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 750                        | 204,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 204,000                                                           | -                                    | 204,000                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5530 | โฉนด         | 3593      | 10742  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 750                        | 5,681,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,681,250                                                         | -                                    | 5,681,250                                       | -                 | -                                             |                       |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 750                        | 5,681,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 5,681,250                                                         | -                                    | 5,681,250                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5531 | โฉนด         | 3594      | 10743  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 750                        | 7,044,750                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 7,044,750                                                         | -                                    | 7,044,750                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5532 | โฉนด         | 3594      | 10743  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 93    | 293              | 750                        | 219,750                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 219,750                                                           | -                                    | 219,750                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5533 | โฉนด         | 3595      | 10744  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 750                        | 2,424,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 2,424,000                                                         | -                                    | 2,424,000                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5534 | โฉนด         | 3596      | 10745  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 77    | 9377             | 120                        | 1,125,240                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,125,240                                                         | -                                    | 1,125,240                                       | -                 | -                                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 5535 | โหนด         | 3597      | 10746  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 120                         | 715,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 715,080                                                            | -                                     | 715,080                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5536 | โหนด         | 3598      | 10747  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 25    | 5325             | 410                         | 2,183,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,183,250                                                          | -                                     | 2,183,250                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5537 | โหนด         | 3599      | 10748  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 52    | 5252             | 500                         | 2,626,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,626,000                                                          | -                                     | 2,626,000                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5538 | โหนด         | 2929      | 11046  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 40.6  | 9340.6           | 200                         | 1,868,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,868,120                                                          | -                                     | 1,868,120                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5539 | โหนด         | 3600      | 11168  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 33.9  | 633.9            | 500                         | 316,950                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 316,950                                                            | -                                     | 316,950                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5540 | โหนด         | 3601      | 11169  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 380                         | 382,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 382,280                                                            | -                                     | 382,280                                          | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 380                         | 382,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 382,280                                                            | -                                     | 382,280                                          | -                  | -                                              |                        |
| 5541 | โหนด         | 3602      | 11170  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 180                         | 1,071,180                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,071,180                                                          | -                                     | 1,071,180                                        | -                  | -                                              |                        |
| 5542 | โหนด         | 3603      | 11171  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 3   | 63    | 11163            | 180                         | 2,009,340                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 2,009,340                                                          | -                                     | 2,009,340                                        | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5543 | โหนด         | 3604      | 11172  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 120                        | 180,840                   |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,840                                       | -                                            | 180,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5544 | โหนด         | 3605      | 11173  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 200                        | 1,473,800                 |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,473,800                                     | -                                            | 1,473,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5545 | โหนด         | 3606      | 11174  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 97    | 997              | 120                        | 119,640                   |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,640                                       | -                                            | 119,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5546 | โหนด         | 2931      | 11258  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 2   | 78.7  | 278.7            | 2,900                      | 808,230                   | 773                                       | 512-สถานีบริการน้ำมันเชีอเพลิง(65) 1ชั้น      | ตึก                 | 3                    | 375                                 | 100                                     | 5,000                        | 1,875,000                 | 19               | -                     | 1,875,000                                     | 2,683,230                                    | -                                                                 | -                                    | 2,683,230                                       | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 774                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                  | 100                                     | 6,800                        | 326,400                   | 19               | -                     | 326,400                                       | 326,400                                      | -                                                                 | -                                    | 326,400                                         | 0.3               |
| 5547 | โหนด         | 2932      | 11259  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 77.5  | 77.5             | 2,900                      | 224,750                   |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 224,750                                       | -                                            | -                                                                 | 224,750                              | 0.3                                             |                   |
| 5548 | โหนด         | 2933      | 11260  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 86.8  | 86.8             | 2,900                      | 251,720                   |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 251,720                                       | -                                            | -                                                                 | 251,720                              | 0.3                                             |                   |
| 5549 | โหนด         | 3608      | 11489  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 56    | 1756             | 500                        | 878,000                   |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 878,000                                       | -                                            | 878,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5550 | โหนด         | 2930      | 11670  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 66.1  | 5666.1           | 500                        | 2,833,050                 |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,833,050                                     | -                                            | 2,833,050                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5551 | โหนด         | 3609      | 11741  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 200                        | 1,575,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,575,600                                    | -                                                                 | 1,575,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5552 | โหนด         | 3611      | 11840  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 120                        | 533,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 533,280                                      | -                                                                 | 533,280                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5553 | โหนด         | 3621      | 11841  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 52    | 452              | 500                        | 226,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 226,000                                      | -                                                                 | 226,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5554 | โหนด         | 3612      | 11841  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 5555 | โหนด         | 3613      | 11842  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 180                        | 345,420                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 345,420                                      | -                                                                 | 345,420                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5556 | โหนด         | 3614      | 11843  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 15    | 1315             | 120                        | 157,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 157,800                                      | -                                                                 | 157,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5557 | โหนด         | 3615      | 11844  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 1   | 65    | 7365             | 120                        | 883,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 883,800                                      | -                                                                 | 883,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5558 | โหนด         | 3616      | 11845  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 500                        | 192,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,500                                      | -                                                                 | 192,500                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5559 | โหนด         | 3617      | 11846  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                        | 11,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,200                                       | -                                                                 | 11,200                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5560 | โหนด         | 3618      | 11847  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 500                         | 4,088,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,088,500                                     | -                                                                  | 4,088,500                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5561 | โหนด         | 3619      | 11848  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 540                         | 3,974,940                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,974,940                                     | -                                                                  | 3,974,940                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5562 | โหนด         | 3620      | 11849  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 200                         | 141,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 141,400                                       | -                                                                  | 141,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5563 | โหนด         | 3621      | 11850  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 83    | 8783             | 120                         | 1,053,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,053,960                                     | -                                                                  | 1,053,960                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5564 | โหนด         | 3622      | 11851  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 86    | 9886             | 120                         | 1,186,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,186,320                                     | -                                                                  | 1,186,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 5565 | โหนด         | 3623      | 11852  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                        | -                                                                  | 50,000                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 500                         | 6,000                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,000                                         | -                                                                  | -                                     | 6,000                                            | 0.01               |                                   |
| 5566 | โหนด         | 3624      | 11853  | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 440                         | 13,200                     | 775                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 17                | 194,400                | 615,600                                       | 628,800                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1                   | -                   | 3                    | -                                    | 40                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 251,520                                                            | -                                     | 251,520                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1           | -                   | 2                    | -                                   | 60                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | 377,280                              | 377,280                                | -                 | -                                             |
| 5567 | โฉนด         | 3625      | 11854  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 180                        | 1,380,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,380,960                                                         | -                                    | 1,380,960                              | -                 | -                                             |
| 5568 | โฉนด         | 3626      | 11855  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 120                        | 1,102,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,102,440                                                         | -                                    | 1,102,440                              | -                 | -                                             |
| 5569 | โฉนด         | 3627      | 11856  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 72    | 7672             | 120                        | 920,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 920,640                                                           | -                                    | 920,640                                | -                 | -                                             |
| 5570 | โฉนด         | 3628      | 11857  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 34    | 3834             | 120                        | 460,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 460,080                                                           | -                                    | 460,080                                | -                 | -                                             |
| 5571 | โฉนด         | 3629      | 11858  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 500                        | 1,210,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,210,000                                                         | -                                    | 1,210,000                              | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 500                        | 1,210,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,210,000                                                         | -                                    | 1,210,000                              | -                 | -                                             |
| 5572 | โฉนด         | 3630      | 11898  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 440                        | 2,044,240                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 2,044,240                                                         | -                                    | 2,044,240                              | -                 | -                                             |
| 5573 | โฉนด         | 3631      | 11899  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 120                        | 12,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 12,120                                                            | -                                    | 12,120                                 | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5574 | โหนด         | 3632      | 11900  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 200                         | 1,434,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,434,200                                     | -                                                                  | 1,434,200                             | -                                                | -                  |
| 5575 | โหนด         | 3633      | 11901  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 1,000                       | 9,898,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 9,898,000                                     | -                                                                  | 9,898,000                             | -                                                | -                  |
| 5576 | โหนด         | 4195      | 12372  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 120                         | 1,114,560                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,114,560                                     | -                                                                  | 1,114,560                             | -                                                | -                  |
| 5577 | โหนด         | 3436      | 12379  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 51.2  | 1551.2           | 120                         | 186,144                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 186,144                                       | -                                                                  | 186,144                               | -                                                | -                  |
| 5578 | โหนด         | 3637      | 12390  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                         | 4,320                      | 776                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 27                | 285,120                | 362,880                           | 367,200                                       | -                                                                  | 367,200                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 49    | 1049             | 180                         | 188,820                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 188,820                                       | -                                                                  | -                                     | 188,820                                          | 0.01               |
| 5579 | โหนด         | 3638      | 12391  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 49    | 5749             | 180                         | 1,034,820                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,034,820                                     | -                                                                  | 1,034,820                             | -                                                | -                  |
| 5580 | โหนด         | 3641      | 12413  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 310                         | 7,750                      | 777                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 21                | 174,960                | 371,790                           | 379,540                                       | -                                                                  | 379,540                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 61    | 561              | 310                         | 173,910                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 173,910                                       | -                                                                  | -                                     | 173,910                                          | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5581 | โหนด         | 3644      | 12445  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 79    | 9179             | 120                         | 1,101,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,101,480                                     | -                                                                  | 1,101,480                             | -                                                | -                  |
| 5582 | โหนด         | 2177      | 12446  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 778                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 21                | 207,360                | 440,640                           | 445,440                                       | -                                                                  | 445,440                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 779                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 273                                  | 100                                      | 6,750                         | 1,842,750                  | 24                | 1,566,338              | 276,413                           | 276,413                                       | -                                                                  | 276,413                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 780                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 3                 | 21,870                 | 707,130                           | 707,130                                       | -                                                                  | 707,130                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 56    | 1156             | 200                         | 231,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 231,200                                       | -                                                                  | -                                     | 231,200                                          | 0.01               |
| 5583 | โหนด         | 2194      | 12449  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 48.4  | 1248.4           | 120                         | 149,808                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 149,808                                       | -                                                                  | 149,808                               | -                                                | -                  |
| 5584 | โหนด         | 2205      | 12456  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 38.2  | 38.2             | 120                         | 4,584                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,584                                         | -                                                                  | 4,584                                 | -                                                | -                  |
| 5585 | โหนด         | 2199      | 12460  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 57.3  | 57.3             | 500                         | 28,650                     | 781                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 11                | 65,610                 | 481,140                           | 509,790                                       | -                                                                  | 509,790                               | -                                                | -                  |
| 5586 | โหนด         | 2231      | 12465  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 2,900                       | 287,100                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 287,100                                       | -                                                                  | 287,100                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5587 | โฉนด         | 2278      | 12472  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 80.1  | 80.1             | 120                         | 9,612                      | 782                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 16                | 17,820                 | 63,180                            | 72,792                                        | -                                                                  | -                                     | 72,792                                           | 0.3                |
| 5588 | โฉนด         | 3435      | 12479  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 77.4  | 3777.4           | 2,900                       | 10,954,460                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 10,954,460                                    | -                                                                  | 10,954,460                            | -                                                | -                  |
| 5589 | โฉนด         | 3645      | 12483  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 11    | 3111             | 160                         | 497,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 497,760                                       | -                                                                  | 497,760                               | -                                                | -                  |
| 5590 | โฉนด         | 3646      | 12484  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 45    | 5345             | 120                         | 641,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 641,400                                       | -                                                                  | 641,400                               | -                                                | -                  |
| 5591 | โฉนด         | 3647      | 12490  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 310                         | 4,960                      | 783                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 11                | 51,840                 | 380,160                           | 385,120                                       | -                                                                  | 385,120                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 310                         | 249,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 249,240                                       | -                                                                  | -                                     | 249,240                                          | 0.01               |
| 5592 | โฉนด         | 3648      | 12491  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 20    | 2820             | 310                         | 874,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 874,200                                       | -                                                                  | 874,200                               | -                                                | -                  |
| 5593 | โฉนด         | 3649      | 12499  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 260                         | 2,651,220                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,651,220                                     | -                                                                  | 2,651,220                             | -                                                | -                  |
| 5594 | โฉนด         | 1976      | 13376  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 74    | 2874             | 120                         | 344,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 344,880                                       | -                                                                  | 344,880                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5595 | โหนด         | 1977      | 13377  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 96    | 2196             | 120                        | 263,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 263,520                                      | -                                                                 | 263,520                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5596 | โหนด         | 1978      | 13378  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 69    | 2969             | 120                        | 356,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 356,280                                      | -                                                                 | 356,280                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5597 | โหนด         | 1979      | 13379  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 49    | 4049             | 120                        | 485,880                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 485,880                                      | -                                                                 | 485,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5598 | โหนด         | 1980      | 13380  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 66    | 1366             | 120                        | 163,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 163,920                                      | -                                                                 | 163,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5599 | โหนด         | 1981      | 13381  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 36    | 2136             | 120                        | 256,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 256,320                                      | -                                                                 | 256,320                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5600 | โหนด         | 1982      | 13382  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 4     | 3204             | 120                        | 384,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 384,480                                      | -                                                                 | 384,480                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5601 | โหนด         | 1983      | 13383  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 72    | 7472             | 120                        | 896,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 896,640                                      | -                                                                 | 896,640                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5602 | โหนด         | 1984      | 13384  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 59    | 2159             | 120                        | 259,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 259,080                                      | -                                                                 | 259,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5603 | โหนด         | 1985      | 13385  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 96    | 1596             | 120                        | 191,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 191,520                                      | -                                                                 | 191,520                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5604 | โหนด         | 1986      | 13386  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 96    | 3796             | 120                        | 455,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 455,520                          | -                                            | 455,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5605 | โหนด         | 1987      | 13387  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 1     | 3401             | 120                        | 408,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 408,120                          | -                                            | 408,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5606 | โหนด         | 1988      | 13388  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 58    | 1558             | 120                        | 186,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 186,960                          | -                                            | 186,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5607 | โหนด         | 1989      | 13389  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 47    | 4447             | 120                        | 533,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 533,640                          | -                                            | 533,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5608 | โหนด         | 1990      | 13390  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 37    | 2637             | 380                        | 1,002,060                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,002,060                        | -                                            | 1,002,060                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5609 | โหนด         | 1991      | 13391  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 500                        | 24,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,500                           | -                                            | 24,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 5610 | โหนด         | 1992      | 13392  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 1   | 2     | 902              | 280                        | 252,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 252,560                          | -                                            | 252,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5611 | โหนด         | 1993      | 13393  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 68    | 1968             | 380                        | 747,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 747,840                          | -                                            | 747,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5612 | โหนด         | 1994      | 13394  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 120                        | 459,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 459,600                          | -                                            | 459,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                               |
| 5613 | โหนด         | 1995      | 13395  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 25    | 1825             | 120                        | 219,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,000                                      | -                                                                 | 219,000                              | -                                      | -                 |                                               |
| 5614 | โหนด         | 1996      | 13396  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 53    | 2153             | 120                        | 258,360                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 258,360                                      | -                                                                 | 258,360                              | -                                      | -                 |                                               |
| 5615 | โหนด         | 1997      | 13397  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 39    | 1939             | 260                        | 504,140                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 504,140                                      | -                                                                 | 504,140                              | -                                      | -                 |                                               |
| 5616 | โหนด         | 1998      | 13398  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 260                        | 26,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,000                                       | -                                                                 | 26,000                               | -                                      | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 3   | 1     | 7501             | 260                        | 1,950,260                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,950,260                                    | -                                                                 | -                                    | 1,950,260                              | 0.01              |                                               |
| 5617 | โหนด         | 1999      | 13399  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 91    | 1191             | 440                        | 524,040                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 524,040                                      | -                                                                 | 524,040                              | -                                      | -                 |                                               |
| 5618 | โหนด         | 2000      | 13400  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 330                        | 35,640                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,640                                       | -                                                                 | 35,640                               | -                                      | -                 |                                               |
| 5619 | โหนด         | 2001      | 13401  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 200                        | 12,200                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,200                                       | -                                                                 | 12,200                               | -                                      | -                 |                                               |
| 5620 | โหนด         | 2002      | 13402  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 330                        | 66,990                    | 784                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 30                                  | 100                                     | 6,750                        | 202,500                   | 9                | 18,225                | 184,275                                      | 251,265                                                           | -                                    | 251,265                                | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5621 | โหนด         | 3642      | 13602  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 260                         | 575,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 575,640                                       | -                                                                  | 575,640                               | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 260                         | 575,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 575,640                                       | -                                                                  | 575,640                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5622 | โหนด         | 2009      | 13751  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 99    | 1499             | 120                         | 179,880                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 179,880                                       | -                                                                  | 179,880                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5623 | โหนด         | 2010      | 13752  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 6     | 5506             | 120                         | 660,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 660,720                                       | -                                                                  | 660,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5624 | โหนด         | 2011      | 13753  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 22    | 3622             | 120                         | 434,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 434,640                                       | -                                                                  | 434,640                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5625 | โหนด         | 2012      | 13754  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 9     | 2709             | 120                         | 325,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,080                                       | -                                                                  | 325,080                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5626 | โหนด         | 2013      | 13755  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 18    | 1918             | 120                         | 230,160                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,160                                       | -                                                                  | 230,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5627 | โหนด         | 2014      | 13756  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 81    | 2381             | 120                         | 285,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 285,720                                       | -                                                                  | 285,720                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5628 | โหนด         | 2015      | 13757  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 440                         | 6,160                      | 785                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 13                | 58,320                 | 306,180                                       | 312,340                                                            | -                                     | 312,340                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 11    | 1611             | 440                        | 708,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 708,840                                      | -                                                                 | -                                    | 708,840                                         | 0.01              |                                  |
| 5629 | โฉนด         | 2016      | 13758  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 500                        | 44,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                       | -                                                                 | 44,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 5630 | โฉนด         | 2017      | 13759  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 1   | 45    | 945              | 440                        | 415,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 415,800                                      | -                                                                 | 415,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5631 | โฉนด         | 2018      | 13760  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 230                        | 23,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 23,000                                       | -                                                                 | 23,000                               | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 2     | 2802             | 230                        | 644,460                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 644,460                                      | -                                                                 | -                                    | 644,460                                         | 0.01              |                                  |
| 5632 | โฉนด         | 2019      | 13761  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 230                        | 23,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 23,000                                       | -                                                                 | 23,000                               | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 11                            | 1   | 10    | 4510             | 230                        | 1,037,300                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,037,300                                    | -                                                                 | -                                    | 1,037,300                                       | 0.01              |                                  |
| 5633 | โฉนด         | 2020      | 13762  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 20    | 1820             | 500                        | 910,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 910,000                                      | -                                                                 | 910,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5634 | โฉนด         | 2021      | 13763  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 45    | 345              | 500                        | 172,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,500                                      | -                                                                 | 172,500                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5635 | โหนด         | 3653      | 13907  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 3   | 55    | 7555             | 160                         | 1,208,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,208,800                         | -                                             | 1,208,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5636 | โหนด         | 3654      | 13913  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 880                         | 6,221,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,221,600                         | -                                             | 6,221,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5637 | โหนด         | 3635      | 13920  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 5     | 1705             | 180                         | 306,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,900                           | -                                             | 306,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 1   | 5     | 1705             | 180                         | 306,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,900                           | -                                             | 306,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5638 | โหนด         | 3636      | 13921  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 85    | 10185            | 230                         | 2,342,550                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,342,550                         | -                                             | 2,342,550                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5639 | โหนด         | 2266      | 14794  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 30    | 2230             | 310                         | 691,300                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 691,300                           | -                                             | 691,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5640 | โหนด         | 3640      | 15336  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 120                         | 533,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 533,280                           | -                                             | 533,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5641 | โหนด         | 3639      | 15337  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 120                         | 1,042,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,042,320                         | -                                             | 1,042,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5642 | โหนด         | 3650      | 15339  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 38    | 338              | 160                         | 54,080                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,080                            | -                                             | 54,080                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5643 | โหนด         | 3651      | 15340  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 160                         | 63,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 63,360                            | -                                             | 63,360                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5644 | โหนด         | 3652      | 15341  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 160                         | 80,160                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,160                            | -                                             | 80,160                                                             | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 160                         | 80,160                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,160                            | -                                             | 80,160                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5645 | โหนด         | 2634      | 15660  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 180                         | 1,635,480                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,635,480                         | -                                             | 1,635,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5646 | โหนด         | 3659      | 15984  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 160                         | 402,080                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 402,080                           | -                                             | 402,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5647 | โหนด         | 3660      | 15985  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 25    | 2925             | 200                         | 585,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 585,000                           | -                                             | 585,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5648 | โหนด         | 3661      | 15986  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 89    | 9789             | 120                         | 1,174,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,174,680                         | -                                             | 1,174,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5649 | โหนด         | 3662      | 15987  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 120                         | 289,920                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,920                           | -                                             | 289,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5650 | โหนด         | 3663      | 15988  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 200                         | 2,800                      | 786                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 19                | -                      | 364,500                           | 367,300                                       | -                                                                  | 367,300                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 86    | 1586             | 200                        | 317,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 317,200                          | -                                            | -                                                                 | 317,200                              | 0.01                                            |                   |
| 5651 | โฉนด         | 3664      | 15989  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 5652 | โฉนด         | 3665      | 15990  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 82    | 8282             | 200                        | 1,656,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,656,400                        | -                                            | 1,656,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5653 | โฉนด         | 3666      | 15991  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 56    | 8056             | 160                        | 1,288,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,288,960                        | -                                            | 1,288,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5654 | โฉนด         | 3667      | 15992  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 52    | 7252             | 180                        | 1,305,360                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,305,360                        | -                                            | 1,305,360                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5655 | โฉนด         | 3668      | 15993  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 39    | 5139             | 180                        | 925,020                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 925,020                          | -                                            | 925,020                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5656 | โฉนด         | 3669      | 15994  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 160                        | 1,030,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,030,400                        | -                                            | 1,030,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5657 | โฉนด         | 3669      | 15994  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 120                        | 772,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 772,800                          | -                                            | 772,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5658 | โฉนด         | 3670      | 15995  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 95    | 10795            | 120                        | 1,295,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,295,400                        | -                                            | 1,295,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5659 | โหนด         | 3671      | 15996  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 2   | 74    | 10274            | 120                         | 1,232,880                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,232,880                         | -                                             | 1,232,880                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5660 | โหนด         | 3672      | 15997  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 200                         | 927,600                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 927,600                           | -                                             | 927,600                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5661 | โหนด         | 3673      | 15998  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 200                         | 1,734,800                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,734,800                         | -                                             | 1,734,800                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5662 | โหนด         | 3674      | 15999  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 200                         | 6,400                      | 787                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,750                         | 850,500                    | 29                | 722,925                | 127,575                           | 133,975                                       | -                                                                  | 133,975                               | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 70    | 870              | 200                         | 174,000                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,000                           | -                                             | -                                                                  | 174,000                               | 0.01                                    |                    |
| 5663 | โหนด         | 3675      | 16000  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 19    | 5119             | 750                         | 3,839,250                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,839,250                         | -                                             | 3,839,250                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5664 | โหนด         | 3676      | 16001  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 2   | 98    | 11498            | 630                         | 7,243,740                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,243,740                         | -                                             | 7,243,740                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5665 | โหนด         | 3677      | 16002  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 46    | 5046             | 630                         | 3,178,980                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,178,980                         | -                                             | 3,178,980                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5666 | โหนด         | 3678      | 16003  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 33                            | 1   | 46.5  | 13346.5          | 120                         | 1,601,580                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,601,580                         | -                                             | 1,601,580                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5667 | โฉนด         | 3679      | 16004  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 93    | 10993            | 160                         | 1,758,880                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,758,880                         | -                                             | 1,758,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5668 | โฉนด         | 3680      | 16005  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 89    | 11389            | 160                         | 1,822,240                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,822,240                         | -                                             | 1,822,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5669 | โฉนด         | 3681      | 16006  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 750                         | 15,000                     | 788                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 10                | 10,800                 | 97,200                            | 112,200                                       | -                                                                  | -                                     | 112,200                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 2   | 5     | 3405             | 750                         | 2,553,750                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,553,750                         | -                                             | -                                                                  | 2,553,750                             | 0.01                                             |                    |
| 5670 | โฉนด         | 1682      | 16007  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 120                         | 1,089,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,089,840                         | -                                             | 1,089,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5671 | โฉนด         | 3683      | 16008  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 880                         | 3,110,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,110,800                         | -                                             | 3,110,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5672 | โฉนด         | 3684      | 16009  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 120                         | 678,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 678,720                           | -                                             | 678,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5673 | โฉนด         | 3685      | 16010  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 32    | 6032             | 630                         | 3,800,160                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,800,160                         | -                                             | 3,800,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5674 | โฉนด         | 3686      | 16011  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 880                         | 88,000                     | 789                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 300                                  | 100                                      | 5,700                         | 1,710,000                  | 10                | 513,000                | 1,197,000                         | 1,285,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,285,000                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 35    | 1335             | 880                        | 1,174,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,174,800                                                         | -                                    | -                                               | 1,174,800         | 0.01                                          |                       |
| 5675 | โฉนด         | 3687      | 16012  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 14    | 5014             | 200                        | 1,002,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,002,800                                                         | -                                    | 1,002,800                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5676 | โฉนด         | 3688      | 16013  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 14    | 3814             | 120                        | 457,680                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 457,680                                                           | -                                    | 457,680                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5677 | โฉนด         | 3689      | 16014  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 61    | 2161             | 180                        | 388,980                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 388,980                                                           | -                                    | 388,980                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5678 | โฉนด         | 3690      | 16015  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 88    | 10488            | 120                        | 1,258,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,258,560                                                         | -                                    | 1,258,560                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5679 | โฉนด         | 3691      | 16016  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | 192,000                                         | -                 | -                                             |                       |
| 5680 | โฉนด         | 3692      | 16017  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 50    | 9450             | 120                        | 1,134,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,134,000                                                         | -                                    | 1,134,000                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5681 | โฉนด         | 3693      | 16018  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 42    | 9042             | 120                        | 1,085,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,085,040                                                         | -                                    | 1,085,040                                       | -                 | -                                             |                       |
| 5682 | โฉนด         | 3694      | 16019  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 120                        | 991,440                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 991,440                                                           | -                                    | 991,440                                         | -                 | -                                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5683 | โฉนด         | 3696      | 16021  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 31    | 4331             | 120                        | 519,720                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 519,720                          | -                                            | 519,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5684 | โฉนด         | 3697      | 16022  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 94    | 4194             | 160                        | 671,040                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 671,040                          | -                                            | 671,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5685 | โฉนด         | 3698      | 16023  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                        | 4,320                     | 790                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                  | 100                                     | 6,750                        | 648,000                   | 21               | 207,360               | 440,640                          | 444,960                                      | -                                                                 | 444,960                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 33    | 1933             | 180                        | 347,940                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 347,940                          | -                                            | -                                                                 | 347,940                              | 0.01                                            |                   |
| 5686 | โฉนด         | 3699      | 16024  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 19    | 7919             | 120                        | 950,280                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 950,280                          | -                                            | 950,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5687 | โฉนด         | 3700      | 16025  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 73    | 9773             | 180                        | 1,759,140                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,759,140                        | -                                            | 1,759,140                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5688 | โฉนด         | 3701      | 16026  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 1   | 41    | 4941             | 120                        | 592,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 592,920                          | -                                            | 592,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5689 | โฉนด         | 3702      | 16027  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 54    | 7054             | 120                        | 846,480                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 846,480                          | -                                            | 846,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5690 | โฉนด         | 1702      | 16027  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 54    | 7054             | 160                        | 1,128,640                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,128,640                        | -                                            | 1,128,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5691 | โหนด         | 3703      | 16028  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 84    | 10084            | 120                        | 1,210,080                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,210,080                                    | -                                                                 | 1,210,080                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5692 | โหนด         | 3704      | 16029  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 56    | 8456             | 120                        | 1,014,720                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,014,720                                    | -                                                                 | 1,014,720                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5693 | โหนด         | 3705      | 16030  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 91    | 10791            | 120                        | 1,294,920                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,294,920                                    | -                                                                 | 1,294,920                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5694 | โหนด         | 3706      | 16031  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 71    | 7971             | 120                        | 956,520                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 956,520                                      | -                                                                 | 956,520                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5695 | โหนด         | 3707      | 16032  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 16    | 4016             | 120                        | 481,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 481,920                                      | -                                                                 | 481,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5696 | โหนด         | 3708      | 16033  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 630                        | 28,350                    | 791                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                  | 100                                     | 6,750                        | 303,750                   | 19               | 85,050                | 218,700                                      | 247,050                                                           | -                                    | 247,050                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 12                            | 2   | 22    | 5022             | 630                        | 3,163,860                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,163,860                                    | -                                                                 | -                                    | 3,163,860                                       | 0.01              |                                  |
| 5697 | โหนด         | 3709      | 16034  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 880                        | 3,537,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,537,600                                    | -                                                                 | 3,537,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 5698 | โหนด         | 3710      | 16035  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 880                        | 5,332,800                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,332,800                                    | -                                                                 | 5,332,800                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5699 | โหนด         | 3711      | 16036  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 51    | 6351             | 630                         | 4,001,130                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,001,130                         | -                                             | 4,001,130                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5700 | โหนด         | 3712      | 16037  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 0   | 80    | 10080            | 880                         | 8,870,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,870,400                         | -                                             | 8,870,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5701 | โหนด         | 3713      | 16038  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 18    | 6218             | 120                         | 746,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 746,160                           | -                                             | 746,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5702 | โหนด         | 2714      | 16039  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 1     | 1701             | 120                         | 204,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,120                           | -                                             | 204,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5703 | โหนด         | 3715      | 16040  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 17    | 3317             | 160                         | 530,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 530,720                           | -                                             | 530,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5704 | โหนด         | 3716      | 16041  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 26    | 4226             | 160                         | 676,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 676,160                           | -                                             | 676,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5705 | โหนด         | 3717      | 16042  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 22    | 5022             | 120                         | 602,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 602,640                           | -                                             | 602,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5706 | โหนด         | 3718      | 16043  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 120                         | 1,040,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,040,400                         | -                                             | 1,040,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5707 | โหนด         | 3719      | 16044  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 82    | 11082            | 120                         | 1,329,840                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,329,840                         | -                                             | 1,329,840                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5708 | โหนด         | 3720      | 16045  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 1   | 93    | 10993            | 120                         | 1,319,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,319,160                         | -                                             | 1,319,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5709 | โหนด         | 3721      | 16046  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 120                         | 568,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 568,200                           | -                                             | 568,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5710 | โหนด         | 3722      | 16047  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 6     | 1406             | 120                         | 168,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 168,720                           | -                                             | 168,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5711 | โหนด         | 1723      | 16048  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 28    | 5228             | 120                         | 627,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 627,360                           | -                                             | 627,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5712 | โหนด         | 3724      | 16049  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 1     | 3301             | 630                         | 2,079,630                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,079,630                         | -                                             | 2,079,630                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5713 | โหนด         | 3725      | 16050  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 87    | 11587            | 540                         | 6,256,980                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,256,980                         | -                                             | 6,256,980                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5714 | โหนด         | 3727      | 16052  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 80    | 11280            | 120                         | 1,353,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,353,600                         | -                                             | 1,353,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5715 | โหนด         | 3728      | 16053  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 20    | 4820             | 120                         | 578,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 578,400                           | -                                             | 578,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5716 | โหนด         | 16054     | 16054  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 1   | 97    | 11797            | 120                         | 1,415,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,415,640                         | -                                             | 1,415,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5717 | โหนด         | 3730      | 16055  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 1   | 93    | 11393            | 120                        | 1,367,160                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,367,160                                     | -                                            | 1,367,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5718 | โหนด         | 3731      | 16056  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 45    | 6945             | 120                        | 833,400                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 833,400                                       | -                                            | 833,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5719 | โหนด         | 3732      | 16057  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 120                        | 471,240                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 471,240                                       | -                                            | 471,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5720 | โหนด         | 3733      | 16058  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 54    | 6254             | 120                        | 750,480                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 750,480                                       | -                                            | 750,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5721 | โหนด         | 3735      | 16060  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 14    | 3414             | 120                        | 409,680                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 409,680                                       | -                                            | 409,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5722 | โหนด         | 3736      | 16061  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 20    | 3620             | 120                        | 434,400                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,400                                       | -                                            | 434,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 5723 | โหนด         | 3737      | 16062  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 0   | 68    | 11268            | 120                        | 1,352,160                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,352,160                                     | -                                            | 1,352,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5724 | โหนด         | 3738      | 16063  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 74    | 9074             | 120                        | 1,088,880                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,088,880                                     | -                                            | 1,088,880                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 5725 | โหนด         | 3739      | 16064  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 2,900                      | 75,400                    | 792                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 16               | 80,190                | 284,310                                       | 359,710                                      | -                                                                 | 359,710                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 793                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 8                 | 97,200                 | 226,800                           | 226,800                                       | -                                                                  | 226,800                               | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 64    | 1164             | 2,900                       | 3,375,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,375,600                                     | -                                                                  | -                                     | 3,375,600                               | 0.01               |
| 5726 | โฉนด         | 3740      | 16065  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 2,900                       | 4,170,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,170,200                                     | -                                                                  | 4,170,200                             | -                                       | -                  |
| 5727 | โฉนด         | 3741      | 16066  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 2,900                       | 43,500                     | 794                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 19                | 151,200                | 388,800                           | 432,300                                       | -                                                                  | 432,300                               | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 92    | 1792             | 2,900                       | 5,196,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 5,196,800                                     | -                                                                  | -                                     | 5,196,800                               | 0.01               |
| 5728 | โฉนด         | 3742      | 16067  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 2,900                       | 40,600                     | 795                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 19                | 102,060                | 262,440                           | 303,040                                       | -                                                                  | 303,040                               | -                                       | -                  |
| 5729 | โฉนด         | 3743      | 16068  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 44    | 8444             | 120                         | 1,013,280                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,013,280                                     | -                                                                  | 1,013,280                             | -                                       | -                  |
| 5730 | โฉนด         | 3744      | 16069  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 120                         | 484,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 484,320                                       | -                                                                  | 484,320                               | -                                       | -                  |
| 5731 | โฉนด         | 3745      | 16070  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 120                         | 482,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 482,400                                       | -                                                                  | 482,400                               | -                                       | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
| 5732 | โหนด         | 3746      | 16071  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 11.7  | 5011.7           | 500                        | 2,505,850                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 2,505,850                                    | -                                                                 | 2,505,850                            | -                                               | -                 |   |
| 5733 | โหนด         | 3746      | 16071  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 42    | 5042             | 880                        | 4,436,960                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 4,436,960                                    | -                                                                 | 4,436,960                            | -                                               | -                 |   |
| 5734 | โหนด         | 3747      | 16072  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 27    | 3527             | 750                        | 2,645,250                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 2,645,250                                    | -                                                                 | 2,645,250                            | -                                               | -                 |   |
| 5735 | โหนด         | 3748      | 16073  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 51    | 8351             | 750                        | 6,263,250                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 6,263,250                                    | -                                                                 | 6,263,250                            | -                                               | -                 |   |
| 5736 | โหนด         | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 880                        | 7,920                     | 796                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                   | 36                                      | 100                          | 6,750                     | 243,000          | 26                    | 206,550                          | 36,450                                       | 44,370                                                            | -                                    | 44,370                                          | -                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 52    | 1352             | 880                        | 1,189,760                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,189,760                                    | -                                                                 | -                                    | 1,189,760                                       | 0.01              |   |
| 5737 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                      | 21,346,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 21,346,900                                   | -                                                                 | -                                    | 21,346,900                                      | 0.01              |   |
| 5738 | โหนด         | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 61    | 1361             | 2,900                      | 3,946,900                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 3,946,900                                    | -                                                                 | 3,946,900                            | -                                               | -                 |   |
| 5739 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                      | 21,346,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 21,346,900                                   | -                                                                 | -                                    | 21,346,900                                      | 0.01              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,346,900                        | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 5740 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5741 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5742 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5743 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5744 | โฉนด         | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 797                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 18                | 263,250                | 141,750                           | 143,550                                       | -                                                                  | 143,550                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 46    | 1346             | 120                         | 161,520                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,520                           | -                                             | -                                                                  | 161,520                               | 0.01                                             |                    |
| 5745 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5746 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,346,900                        | -                                             | -                                                                  | 21,346,900                            | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,346,900                                    | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 5747 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.01               |
| 5748 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.01               |
| 5749 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,346,900                                    | -                                                                  | -                                     | 21,346,900                                       | 0.01               |
| 5750 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 2,900                       | 40,600                     | 798                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 26                | 301,320                | 22,680                            | 63,280                                        | -                                                                  | 22,680                                | 40,600                                           | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 799                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 14                | 182,250                | 121,500                           | 121,500                                       | -                                                                  | 121,500                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 47    | 1347             | 2,900                       | 3,906,300                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,906,300                                     | -                                                                  | -                                     | 3,906,300                                        | 0.01               |
| 5751 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,346,900                                    | -                                                                  | -                                     | 21,346,900                                       | 0.01               |
| 5752 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5753 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,346,900                        | -                                             | -                                                                  | 21,346,900                            | 0.01                                             |                    |
| 5754 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5755 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5756 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                       | 21,346,900                 | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,346,900                        | -                                             | -                                                                  | 21,346,900                            | 0.01                                             |                    |
| 5757 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 200                         | 1,472,200                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,472,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,472,200                             | 0.01                                             |                    |
| 5758 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5759 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5760 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | -                                                                  | 883,320                               | 0.01                                             |                    |
| 5761 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 2,900                       | 60,900                     | 800                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,750                         | 567,000                    | 16                | 124,740                | 442,260                           | 503,160                                       | -                                                                  | 442,260                               | 60,900                                           | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 40    | 1340             | 2,900                       | 3,886,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,886,000                                     | -                                                                  | -                                     | 3,886,000                                        | 0.01               |                                   |
| 5762 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 2,900                       | 52,200                                    | 801 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 14                | 291,600                | 194,400                                       | 246,600                                                            | -                                     | 194,400                                          | 52,200             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 43    | 1343             | 2,900                       | 3,894,700                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,894,700                                     | -                                                                  | -                                     | 3,894,700                                        | 0.01               |                                   |
| 5763 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.01               |                                   |
| 5764 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 2,900                       | 26,100                                    | 802 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 19                | 68,040                 | 174,960                                       | 201,060                                                            | -                                     | 174,960                                          | 26,100             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 803 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 51                | 225,990                | 17,010                                        | 17,010                                                             | -                                     | 17,010                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 52    | 1352             | 2,900                       | 3,920,800                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,920,800                                     | -                                                                  | -                                     | 3,920,800                                        | 0.01               |                                   |
| 5765 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                                       | -                                                                  | -                                     | 883,320                                          | 0.01               |                                   |
| 5766 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 2,900                       | 78,300                                    | 804 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 13                | 116,640                | 612,360                                       | 690,660                                                            | -                                     | 612,360                                          | 78,300             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 34    | 1334             | 2,900                      | 3,868,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,868,600                                    | -                                                                 | -                                    | 3,868,600                                       | 0.01              |                                  |
| 5767 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                        | 883,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 883,320                                      | -                                                                 | -                                    | 883,320                                         | 0.01              |                                  |
| 5768 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                        | 883,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 883,320                                      | -                                                                 | -                                    | 883,320                                         | 0.01              |                                  |
| 5769 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                        | 883,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 883,320                                      | -                                                                 | -                                    | 883,320                                         | 0.01              |                                  |
| 5770 | โฉนด         | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                      | 21,346,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,346,900                                   | -                                                                 | 21,346,900                           | -                                               | -                 |                                  |
| 5771 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                      | 21,346,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,346,900                                   | -                                                                 | -                                    | 21,346,900                                      | 0.01              |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 2,900                      | 21,346,900                |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,346,900                                   | -                                                                 | -                                    | -                                               | 0.02              |                                  |
| 5772 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                        | 883,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 883,320                                      | -                                                                 | -                                    | 883,320                                         | 0.01              |                                  |
| 5773 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 2,900                      | 31,900                    | 805                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 42                                  | 100                                     | 6,750                        | 283,500                   | 36               | 175,770               | 107,730                                      | 139,630                                                           | -                                    | 107,730                                         | 31,900            | 0.02                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 806                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 20                | 218,700                | 510,300                                       | 510,300                                                            | -                                     | 510,300                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 50    | 1350             | 2,900                       | 3,915,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 3,915,000                                                          | -                                     | -                                                | 3,915,000          | 0.01                              |
| 5774 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                                | 883,320            | 0.01                              |
| 5775 | น.ส.3ก       | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 2,900                       | 34,800                     | 807                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 8                 | 24,300                 | 279,450                                       | 314,250                                                            | -                                     | 279,450                                          | 34,800             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 49    | 1349             | 2,900                       | 3,912,100                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 3,912,100                                                          | -                                     | -                                                | 3,912,100          | 0.01                              |
| 5776 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                                | 883,320            | 0.01                              |
| 5777 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                                | 883,320            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                                | -                  | 0.02                              |
| 5778 | ส.ป.ก.4-01   | 3749      | 16074  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 29    | 2229             | 120                         | 267,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 267,480                                                            | -                                     | -                                                | 267,480            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5779 | โหนด         | 3750      | 16075  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 750                         | 6,502,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,502,500                                     | -                                                                  | 6,502,500                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 70    | 8670             | 750                         | 6,502,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,502,500                                     | -                                                                  | 6,502,500                             | -                                                | -                  |
| 5780 | โหนด         | 3751      | 16076  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 120                         | 1,101,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,101,960                                     | -                                                                  | 1,101,960                             | -                                                | -                  |
| 5781 | โหนด         | 3752      | 16077  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 2,900                       | 11,600                     | 808                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 19                | 100,440                | 7,560                             | 19,160                                        | -                                                                  | 19,160                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 2,900                       | 945,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 945,400                                       | -                                                                  | -                                     | 945,400                                          | 0.01               |
| 5782 | โหนด         | 3753      | 16078  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 2,900                       | 27,239,700                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 27,239,700                                    | -                                                                  | 27,239,700                            | -                                                | -                  |
| 5783 | โหนด         | 3754      | 16079  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 2,900                       | 27,825,500                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 27,825,500                                    | -                                                                  | 27,825,500                            | -                                                | -                  |
| 5784 | โหนด         | 3755      | 16080  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 2,900                       | 9,361,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 9,361,200                                     | -                                                                  | 9,361,200                             | -                                                | -                  |
| 5785 | โหนด         | 3756      | 16081  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 2,900                       | 800,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 800,400                                       | -                                                                  | 800,400                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 2,900                       | 290,000                                   | 809 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 10                | 6,075                  | 54,675                                        | 344,675                                                            | -                                     | -                                                | 344,675            | 0.3                               |
| 5786 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,479,720                                                          | -                                     | -                                                | 1,479,720          | 0.01                              |
| 5787 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 200                         | 2,800                                     | 810 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 28                | 167,670                | 196,830                                       | 199,630                                                            | -                                     | -                                                | 199,630            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 0   | 17    | 9217             | 200                         | 1,843,400                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,843,400                                                          | -                                     | -                                                | 1,843,400          | 0.01                              |
| 5788 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,479,720                                                          | -                                     | -                                                | 1,479,720          | 0.01                              |
| 5789 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 200                         | 3,200                                     | 811 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 31                | 367,200                | 64,800                                        | 68,000                                                             | -                                     | 64,800                                           | 3,200              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 0   | 15    | 9215             | 200                         | 1,843,000                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,843,000                                                          | -                                     | -                                                | 1,843,000          | 0.01                              |
| 5790 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,466,200                                                          | -                                     | -                                                | 2,466,200          | 0.01                              |
| 5791 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 2,466,200                                                          | -                                     | -                                                | 2,466,200          | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 5792 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5793 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5794 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 200                         | 3,200                      | 812                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 51                | 367,200                | 64,800                                        | 68,000                                                             | -                                     | 64,800                                           | 3,200              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 0   | 15    | 9215             | 200                         | 1,843,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,843,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,843,000                                        | 0.01               |                                   |
| 5795 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                      | 813                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 6,750                         | 303,750                    | 26                | 127,575                | 176,175                                       | 178,575                                                            | -                                     | 176,175                                          | 2,400              | 0.02                              |
| 5796 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5797 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5798 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5799 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |
| 5800 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 200                         | 1,600                      | 814                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 29                | 172,125                | 30,375                            | 31,975                                        | -                                                                  | 30,375                                | 1,600                                            | 0.02               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 0   | 23    | 9223             | 200                         | 1,844,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,844,600                                     | -                                                                  | -                                     | 1,844,600                                        | 0.01               |
| 5801 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |
| 5802 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |
| 5803 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |
| 5804 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |
| 5805 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 120                         | 3,600                      | 815                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 19                | 226,800                | 97,200                            | 100,800                                       | -                                                                  | 97,200                                | 3,600                                            | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                             |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 816                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                   | 30                   | 100                                  | 6,750                                    | 202,500                       | 26                         | 188,325           | 14,175                 | 14,175                                        | -                                                                  | 14,175                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 23                            | 0   | 1     | 9201             | 120                         | 1,104,120                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,104,120                                     | -                                                                  | -                                     | 1,104,120                                        | 0.01               |                                   |
| 5806 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5807 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5808 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5809 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5810 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5811 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5812 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                                 |                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 5813 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5814 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5815 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 5816 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 5817 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 200                         | 2,466,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,466,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,466,200                                        | 0.01               |                                   |
| 5818 | ส.ป.ก.4-01   | 4851      | 16714  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 3   | 31    | 12331            | 120                         | 1,479,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,479,720                                     | -                                                                  | -                                     | 1,479,720                                        | 0.01               |                                   |
| 5819 | โฉนด         | 3944      | 17429  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 120                         | 169,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 169,680                                       | -                                                                  | 169,680                               | -                                                | -                  |                                   |
| 5820 | โฉนด         | 3945      | 17430  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 120                         | 84,840                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,840                                        | -                                                                  | 84,840                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
| 5821 | โหนด         | 3946      | 17431  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 120                        | 1,005,960                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,005,960                                    | -                                                                 | 1,005,960                            | -                                               | -                 |   |
| 5822 | โหนด         | 3947      | 17432  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                        | 5,000                     | 817                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                   | 98                                      | 100                          | 6,750                     | 661,500          | 46                    | 562,275                          | 99,225                                       | 104,225                                                           | -                                    | 104,225                                         | -                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 2     | 302              | 200                        | 60,400                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 60,400                                       | -                                                                 | -                                    | 60,400                                          | 0.01              |   |
| 5823 | โหนด         | 3954      | 17436  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 160                        | 1,501,600                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,501,600                                    | -                                                                 | 1,501,600                            | -                                               | -                 |   |
| 5824 | โหนด         | 3949      | 17440  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 22    | 722              | 180                        | 129,960                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 129,960                                      | -                                                                 | 129,960                              | -                                               | -                 |   |
| 5825 | โหนด         | 3950      | 17441  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 180                        | 1,617,300                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,617,300                                    | -                                                                 | 1,617,300                            | -                                               | -                 |   |
| 5826 | โหนด         | 3951      | 17442  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 74    | 574              | 180                        | 103,320                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 103,320                                      | -                                                                 | 103,320                              | -                                               | -                 |   |
| 5827 | โหนด         | 3852      | 17451  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 120                        | 484,800                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 484,800                                      | -                                                                 | 484,800                              | -                                               | -                 |   |
| 5828 | โหนด         | 5953      | 17455  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                        | 3,000                     | 818                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 |                      | 2                                   | 60                                      | 100                          | 6,750                     | 405,000          | 26                    | 170,100                          | 234,900                                      | 237,900                                                           | -                                    | 237,900                                         | -                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 5.2   | 405.2            | 200                         | 81,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,040                            | -                                             | -                                                                  | 81,040                                | 0.01                                             |                    |
| 5829 | โหนด         | 3958      | 17466  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 98    | 9898             | 750                         | 7,423,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,423,500                         | -                                             | 7,423,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5830 | โหนด         | 3956      | 17467  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 38    | 5038             | 180                         | 906,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 906,840                           | -                                             | 906,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5831 | โหนด         | 3957      | 17468  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 12    | 2412             | 120                         | 289,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,440                           | -                                             | 289,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5832 | โหนด         | 3657      | 17474  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 200                         | 909,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 909,000                           | -                                             | 909,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5833 | โหนด         | 3758      | 17480  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 120                         | 653,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 653,520                           | -                                             | 653,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5834 | โหนด         | 3759      | 17481  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 54    | 7854             | 160                         | 1,256,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,256,640                         | -                                             | 1,256,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5835 | โหนด         | 3760      | 17483  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | 192,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5836 | โหนด         | 3861      | 17484  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 1,550                       | 14,246,050                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,246,050                        | -                                             | 14,246,050                                                         | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 22                            | 3   | 91    | 9191             | 1,550                      | 14,246,050                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,246,050                                   | -                                                                 | -                                    | 14,246,050                                      | 0.01              |                                  |
| 5837 | โหนด         | 3862      | 17485  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 1,550                      | 12,993,650                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,993,650                                   | -                                                                 | 12,993,650                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 1,550                      | 12,993,650                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,993,650                                   | -                                                                 | -                                    | 12,993,650                                      | 0.01              |                                  |
| 5838 | โหนด         | 3862      | 17486  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 1,800                      | 13,635,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,635,000                                   | -                                                                 | 13,635,000                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 3   | 75    | 7575             | 1,800                      | 13,635,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,635,000                                   | -                                                                 | -                                    | 13,635,000                                      | 0.01              |                                  |
| 5839 | โหนด         | 1864      | 17487  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 1,800                      | 12,544,200                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,544,200                                   | -                                                                 | 12,544,200                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 1,800                      | 12,544,200                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,544,200                                   | -                                                                 | -                                    | 12,544,200                                      | 0.01              |                                  |
| 5840 | โหนด         | 3865      | 17488  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 1,800                      | 15,453,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,453,000                                   | -                                                                 | 15,453,000                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 1,800                      | 15,453,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,453,000                                   | -                                                                 | -                                    | 15,453,000                                      | 0.01              |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5841 | โหนด         | 3867      | 17490  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 1,800                       | 7,999,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,999,200                         | -                                             | 7,999,200                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 11                            | 0   | 44    | 4444             | 1,800                       | 7,999,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,999,200                         | -                                             | -                                                                  | 7,999,200                             | 0.01                                    |                    |
| 5842 | โหนด         | 3961      | 17882  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 80    | 8880             | 120                         | 1,065,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,065,600                         | -                                             | 1,065,600                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5843 | โหนด         | 3955      | 17885  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 220                         | 463,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 463,100                           | -                                             | 463,100                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 1   | 5     | 2105             | 220                         | 463,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 463,100                           | -                                             | 463,100                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5844 | โหนด         | 3955      | 17885  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 94.9  | 2094.9           | 200                         | 418,980                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 418,980                           | -                                             | 418,980                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5845 | โหนด         | 3959      | 17887  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 39    | 839              | 120                         | 100,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,680                           | -                                             | 100,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5846 | โหนด         | 3965      | 17898  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 750                         | 754,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 754,500                           | -                                             | 754,500                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5847 | โหนด         | 3966      | 17899  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 750                         | 2,951,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,951,250                         | -                                             | 2,951,250                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 5848 | โหนด         | 3964      | 17900  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 120                         | 957,480                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 957,480                                                            | -                                     | 957,480                                          | -                  | -                                 |                        |     |
| 5849 | โหนด         | 3967      | 17910  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 160                         | 887,520                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 887,520                                                            | -                                     | 887,520                                          | -                  | -                                 |                        |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 3   | 47    | 5547             | 160                         | 887,520                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 887,520                                                            | -                                     | 887,520                                          | -                  | -                                 |                        |     |
| 5850 | โหนด         | 3977      | 17911  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 500                         | 3,888,500                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 3,888,500                                                          | -                                     | 3,888,500                                        | -                  | -                                 |                        |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 1   | 77    | 7777             | 500                         | 3,888,500                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 3,888,500                                                          | -                                     | 3,888,500                                        | -                  | -                                 |                        |     |
| 5851 | โหนด         | 3978      | 17912  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 350                         | 9,450                                     | 819 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 3                                    | 108                                      | 100                           | 6,750                      | 729,000           | 17                                            | 437,400                                                            | 291,600                               | 301,050                                          | -                  | -                                 | 301,050                | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 350                         | 52,850                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 52,850                                                             | -                                     | -                                                | 52,850             | 0.3                               |                        |     |
| 5852 | โหนด         | 3968      | 17914  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 880                         | 8,258,800                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 8,258,800                                                          | -                                     | 8,258,800                                        | -                  | -                                 |                        |     |
| 5853 | โหนด         | 3460      | 17915  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 750                         | 16,500                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 16,500                                                             | -                                     | 16,500                                           | -                  | -                                 |                        |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5854 | โหนด         | 3969      | 17919  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 71    | 7171             | 560                         | 4,015,760                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,015,760                         | -                                             | 4,015,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5855 | โหนด         | 3979      | 17922  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 160                         | 240,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,480                           | -                                             | 240,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5856 | โหนด         | 3970      | 17945  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                         | 200,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | 200,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5857 | โหนด         | 3988      | 17946  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 21    | 5721             | 180                         | 1,029,780                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,029,780                         | -                                             | 1,029,780                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5858 | โหนด         | 3989      | 17947  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 41    | 5341             | 160                         | 854,560                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 854,560                           | -                                             | 854,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5859 | โหนด         | 3963      | 17950  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 29    | 429              | 560                         | 240,240                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,240                           | -                                             | 240,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5860 | โหนด         | 3998      | 17951  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 660                         | 13,200                     | 820                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 14                | 77,760                 | 354,240                           | 367,440                                       | -                                                                  | 367,440                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 821                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 10                | 64,800                 | 583,200                           | 583,200                                       | -                                                                  | 583,200                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 660                         | 250,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 250,800                           | -                                             | -                                                                  | 250,800                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5861 | โหนด         | 3990      | 17952  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 380                         | 3,259,260                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,259,260                         | -                                             | 3,259,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 380                         | 3,259,260                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,259,260                         | -                                             | 3,259,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5862 | โหนด         | 3991      | 17953  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 500                         | 1,010,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,010,000                         | -                                             | 1,010,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5863 | โหนด         | 3992      | 17954  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 59    | 5959             | 200                         | 1,191,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,191,800                         | -                                             | 1,191,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5864 | โหนด         | 3993      | 17955  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 62    | 6262             | 200                         | 1,252,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,252,400                         | -                                             | 1,252,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5865 | โหนด         | 3994      | 17956  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 200                         | 1,333,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,333,200                         | -                                             | 1,333,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5866 | โหนด         | 3995      | 17957  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 2   | 70    | 7070             | 200                         | 1,414,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,414,000                         | -                                             | 1,414,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5867 | โหนด         | 3996      | 17958  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 200                         | 1,333,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,333,200                         | -                                             | 1,333,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5868 | โหนด         | 3997      | 17959  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 120                         | 968,640                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,640                           | -                                             | 968,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 72    | 8072             | 120                        | 968,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 968,640                          | -                                            | 968,640                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5869 | โฉนด         | 3999      | 18004  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 1,000                      | 3,535,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,535,000                        | -                                            | 3,535,000                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 5870 | โฉนด         | 4001      | 18009  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 120                        | 1,042,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,042,320                        | -                                            | 1,042,320                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 120                        | 1,042,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,042,320                        | -                                            | 1,042,320                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 5871 | โฉนด         | 4002      | 18024  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                          | -                                            | 128,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5872 | โฉนด         | 4000      | 18027  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                          | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5873 | โฉนด         | 4003      | 18051  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                          | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 5874 | โฉนด         | 4004      | 18057  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 30                            | 2   | 98    | 12298            | 880                        | 10,822,240                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,822,240                       | -                                            | 10,822,240                                                        | -                                    | -                                      |                   |
| 5875 | โฉนด         | 4013      | 18094  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 1   | 93    | 10593            | 160                        | 1,694,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,694,880                        | -                                            | 1,694,880                                                         | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5876 | โฉนด         | 4014      | 18095  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 19    | 3119             | 200                         | 623,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 623,800                                       | -                                                                  | 623,800                               | -                                                | -                  |
| 5877 | โฉนด         | 4015      | 18096  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 25    | 2525             | 200                         | 505,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 505,000                                       | -                                                                  | 505,000                               | -                                                | -                  |
| 5878 | โฉนด         | 4011      | 18105  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 56    | 5656             | 660                         | 3,732,960                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,732,960                                     | -                                                                  | 3,732,960                             | -                                                | -                  |
| 5879 | โฉนด         | 4012      | 18106  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 660                         | 3,666,300                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,666,300                                     | -                                                                  | 3,666,300                             | -                                                | -                  |
| 5880 | โฉนด         | 4016      | 18121  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 500                         | 50,500                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 50,500                                        | -                                                                  | 50,500                                | -                                                | -                  |
| 5881 | โฉนด         | 4009      | 18122  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 190                         | 5,130                      | 822                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 7                 | 51,030                 | 677,970                           | 683,100                                       | -                                                                  | 683,100                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 85    | 685              | 190                         | 130,150                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 130,150                                       | -                                                                  | -                                     | 130,150                                          | 0.01               |
| 5882 | โฉนด         | 4021      | 18131  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 83    | 9183             | 160                         | 1,469,280                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,469,280                                     | -                                                                  | 1,469,280                             | -                                                | -                  |
| 5883 | โฉนด         | 4017      | 18138  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 74.3  | 5274.3           | 500                         | 2,637,150                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,637,150                                     | -                                                                  | 2,637,150                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5884 | โหนด         | 4017      | 18138  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 44    | 744              | 160                         | 119,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 119,040                           | -                                             | 119,040                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,000                            | -                                             | 16,000                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 5885 | โหนด         | 4018      | 18139  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 83    | 8383             | 200                         | 1,676,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,676,600                         | -                                             | 1,676,600                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5886 | โหนด         | 4019      | 18140  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 180                         | 1,436,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,436,220                         | -                                             | 1,436,220                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 3   | 79    | 7979             | 180                         | 1,436,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,436,220                         | -                                             | 1,436,220                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5887 | โหนด         | 4020      | 18141  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 82    | 382              | 120                         | 45,840                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,840                            | -                                             | 45,840                                                             | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                         | 12,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                            | -                                             | 12,000                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 5888 | โหนด         | 4030      | 18147  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 200                         | 1,635,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,635,400                         | -                                             | 1,635,400                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5889 | โหนด         | 4037      | 18156  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 380                         | 152,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,000                           | -                                             | 152,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5890 | โหนด         | 4033      | 18167  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 1   | 13    | 1313             | 750                         | 984,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 984,750                                       | -                                                                  | 984,750                               | -                                                | -                  |
| 5891 | โหนด         | 4031      | 18168  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 180                         | 361,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 361,440                                       | -                                                                  | 361,440                               | -                                                | -                  |
| 5892 | โหนด         | 4039      | 18179  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 176,000                                       | -                                                                  | 176,000                               | -                                                | -                  |
| 5893 | โหนด         | 4032      | 18181  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 2   | 82    | 9082             | 120                         | 1,089,840                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,089,840                                     | -                                                                  | 1,089,840                             | -                                                | -                  |
| 5894 | โหนด         | 4028      | 18201  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 120                         | 603,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 603,600                                       | -                                                                  | 603,600                               | -                                                | -                  |
| 5895 | โหนด         | 4027      | 18202  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 0   | 72    | 8872             | 190                         | 1,685,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,685,680                                     | -                                                                  | 1,685,680                             | -                                                | -                  |
| 5896 | โหนด         | 4041      | 18204  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 74    | 7874             | 120                         | 944,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 944,880                                       | -                                                                  | 944,880                               | -                                                | -                  |
| 5897 | โหนด         | 4042      | 18205  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 120                         | 1,150,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,150,920                                     | -                                                                  | 1,150,920                             | -                                                | -                  |
| 5898 | โหนด         | 4040      | 18215  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 1,000                       | 1,818,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,818,000                                     | -                                                                  | 1,818,000                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5899 | โฉนด         | 3868      | 18273  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 67    | 7967             | 120                         | 956,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,040                           | -                                             | 956,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5900 | โฉนด         | 3877      | 18282  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 200                         | 989,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 989,800                           | -                                             | 989,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5901 | โฉนด         | 3881      | 18313  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 180                         | 562,140                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 562,140                           | -                                             | 562,140                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5902 | โฉนด         | 3881      | 18313  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 53.3  | 3153.3           | 120                         | 378,396                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,396                           | -                                             | 378,396                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5903 | โฉนด         | 3880      | 18318  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 310                         | 2,723,970                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,723,970                         | -                                             | 2,723,970                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5904 | โฉนด         | 3883      | 18625  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 2   | 17.2  | 9817.2           | 120                         | 1,178,064                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,178,064                         | -                                             | 1,178,064                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5905 | โฉนด         | 3884      | 18626  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 50    | 5050             | 2,550                       | 12,877,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,877,500                        | -                                             | 12,877,500                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 5906 | โฉนด         | 3876      | 18635  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 2,200                       | 409,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 409,200                           | -                                             | 409,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5907 | โฉนด         | 3882      | 18644  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 120                         | 193,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,920                           | -                                             | 193,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5908 | โฉนด         | 3890      | 18650  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 90    | 11090            | 440                         | 4,879,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,879,600                                      | -                                             | 4,879,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5909 | โฉนด         | 3891      | 18651  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 90    | 11090            | 380                         | 4,214,200                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,214,200                                      | -                                             | 4,214,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5910 | โฉนด         | 3892      | 18652  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 63    | 8363             | 310                         | 2,592,530                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,592,530                                      | -                                             | 2,592,530                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5911 | โฉนด         | 3887      | 18658  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 1,000                       | 8,787,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,787,000                                      | -                                             | 8,787,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5912 | โฉนด         | 3888      | 18659  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 880                         | 4,177,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,177,360                                      | -                                             | 4,177,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5913 | โฉนด         | 3889      | 18660  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 880                         | 5,066,160                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,066,160                                      | -                                             | 5,066,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5914 | โฉนด         | 3984      | 18663  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 180                         | 4,140                      | 823                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 10                | 60,750                 | 546,750                                        | 550,890                                       | -                                                                  | 550,890                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 19    | 619              | 180                         | 111,420                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,420                                        | -                                             | -                                                                  | 111,420                               | 0.01                                             |                    |
| 5915 | โฉนด         | 3985      | 18664  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 26                            | 2   | 47.5  | 10647.5          | 180                         | 1,916,550                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,916,550                                      | -                                             | 1,916,550                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 26                            | 2   | 47.5  | 10647.5          | 180                        | 1,916,550                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,916,550                                    | -                                                                 | -                                    | 1,916,550                                       | 0.01              |                                               |
| 5916 | โฉนด         | 1986      | 18665  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 54    | 7054             | 260                        | 1,834,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,834,040                                    | -                                                                 | 1,834,040                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 2   | 54    | 7054             | 260                        | 1,834,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,834,040                                    | -                                                                 | 1,834,040                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5917 | โฉนด         | 4055      | 18672  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 120                        | 654,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 654,480                                      | -                                                                 | 654,480                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5918 | โฉนด         | 4060      | 18685  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 5919 | โฉนด         | 4058      | 18689  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5920 | โฉนด         | 4048      | 18697  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 500                        | 1,010,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,010,000                                    | -                                                                 | 1,010,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5921 | โฉนด         | 3987      | 18698  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 47.8  | 8047.8           | 200                        | 1,609,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,609,560                                    | -                                                                 | 1,609,560                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 47.8  | 8047.8           | 200                        | 1,609,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,609,560                                    | -                                                                 | 1,609,560                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5922 | โหนด         | 3987      | 18698  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 68    | 8068             | 180                         | 1,452,240                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,452,240                                     | -                                                                  | 1,452,240                             | -                                                | -                  |
| 5923 | โหนด         | 4072      | 18713  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 500                         | 252,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 252,500                                       | -                                                                  | 252,500                               | -                                                | -                  |
| 5924 | โหนด         | 4053      | 18715  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 160                         | 2,880                      | 824                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 31                | 252,720                | 233,280                           | 236,160                                       | -                                                                  | 236,160                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 98    | 298              | 160                         | 47,680                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 47,680                                        | -                                                                  | -                                     | 47,680                                           | 0.01               |
| 5925 | โหนด         | 4054      | 18716  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 62    | 8262             | 120                         | 991,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 991,440                                       | -                                                                  | 991,440                               | -                                                | -                  |
| 5926 | โหนด         | 4056      | 18717  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 500                         | 9,000                      | 825                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 20                | 145,800                | 340,200                           | 349,200                                       | -                                                                  | -                                     | 349,200                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 500                         | 99,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 99,000                                        | -                                                                  | -                                     | 99,000                                           | 0.01               |
| 5927 | โหนด         | 4076      | 18727  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 2   | 78    | 7878             | 500                         | 3,939,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,939,000                                     | -                                                                  | 3,939,000                             | -                                                | -                  |
| 5928 | โหนด         | 4067      | 18734  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 128,000                                       | -                                                                  | 128,000                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 5929 | โหนด         | 4065      | 18747  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 200                         | 1,735,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,735,600                         | -                                             | 1,735,600                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5930 | โหนด         | 3896      | 18780  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 120                         | 193,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,920                           | -                                             | 193,920                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5931 | โหนด         | 3885      | 18781  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 78    | 1178             | 310                         | 365,180                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 365,180                           | -                                             | 365,180                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5932 | โหนด         | 3886      | 18782  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 380                         | 3,297,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,297,640                         | -                                             | 3,297,640                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 21                            | 2   | 78    | 8678             | 380                         | 3,297,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,297,640                         | -                                             | 3,297,640                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5933 | โหนด         | 3893      | 18784  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 120                         | 921,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 921,120                           | -                                             | 921,120                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 5934 | โหนด         | 3894      | 18803  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 500                         | 4,090,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,090,500                         | -                                             | 4,090,500                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 5935 | โหนด         | 3895      | 18804  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 500                         | 4,696,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,696,500                         | -                                             | 4,696,500                                                          | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 1   | 93    | 9393             | 500                         | 4,696,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,696,500                         | -                                             | 4,696,500                                                          | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5936 | โหนด         | 1899      | 18812  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                        | 230,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,280                                      | -                                                                 | 230,280                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5937 | โหนด         | 3874      | 18816  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 200                        | 929,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 929,200                                      | -                                                                 | 929,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5938 | โหนด         | 3875      | 18817  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 91    | 9591             | 2,200                      | 21,100,200                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,100,200                                   | -                                                                 | 21,100,200                           | -                                               | -                 |                                               |
| 5939 | โหนด         | 3901      | 18841  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 310                        | 1,282,470                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,282,470                                    | -                                                                 | 1,282,470                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5940 | โหนด         | 3901      | 18841  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 57.2  | 4157.2           | 200                        | 831,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 831,440                                      | -                                                                 | 831,440                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5941 | โหนด         | 3902      | 18842  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 310                        | 1,502,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,502,880                                    | -                                                                 | 1,502,880                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5942 | โหนด         | 3903      | 18843  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 310                        | 1,158,470                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,158,470                                    | -                                                                 | 1,158,470                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5943 | โหนด         | 3904      | 18844  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 25                            | 1   | 97    | 10197            | 120                        | 1,223,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,223,640                                    | -                                                                 | 1,223,640                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5944 | โหนด         | 3897      | 18850  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 7     | 1507             | 120                        | 180,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,840                                      | -                                                                 | 180,840                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5945 | โฉนด         | 3898      | 18851  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 28    | 3628             | 120                         | 435,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,360                           | -                                             | 435,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5946 | โฉนด         | 3907      | 18861  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 84    | 2084             | 160                         | 333,440                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 333,440                           | -                                             | 333,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5947 | โฉนด         | 3908      | 18862  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 350                         | 3,500                      | 826                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 25                                   | 100                                      | 6,750                         | 168,750                    | 37                | 108,000                | 60,750                            | 64,250                                        | -                                                                  | 64,250                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 350                         | 84,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,000                            | -                                             | -                                                                  | 84,000                                | 0.01                                             |                    |
| 5948 | โฉนด         | 3900      | 18873  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 2   | 22    | 2222             | 750                         | 1,666,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,666,500                         | -                                             | 1,666,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5949 | โฉนด         | 3914      | 18892  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 120                         | 1,138,320                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,138,320                         | -                                             | 1,138,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5950 | โฉนด         | 3915      | 18893  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 0   | 96    | 10896            | 120                         | 1,307,520                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,520                         | -                                             | 1,307,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5951 | โฉนด         | 3910      | 18894  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | 48,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5952 | โฉนด         | 4010      | 18904  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 56                            | 2   | 64.4  | 22664.4          | 500                         | 11,332,200                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,332,200                        | -                                             | 11,332,200                                                         | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5953 | โฉนด         | 3905      | 18910  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 87.3  | 6587.3           | 120                        | 790,476                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 790,476                                      | -                                                                 | 790,476                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5954 | โฉนด         | 3906      | 18911  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 41.2  | 2541.2           | 120                        | 304,944                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 304,944                                      | -                                                                 | 304,944                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5955 | โฉนด         | 3869      | 18912  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 81    | 9381             | 160                        | 1,500,960                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,500,960                                    | -                                                                 | 1,500,960                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5956 | โฉนด         | 3911      | 18919  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 200                        | 27,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,200                                       | -                                                                 | 27,200                               | -                                               | -                 |                                               |
| 5957 | โฉนด         | 3912      | 18920  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 200                        | 11,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,600                                       | -                                                                 | 11,600                               | -                                               | -                 |                                               |
| 5958 | โฉนด         | 3913      | 18921  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 200                        | 949,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 949,400                                      | -                                                                 | 949,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5959 | โฉนด         | 3916      | 18922  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 200                        | 1,212,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,212,000                                    | -                                                                 | 1,212,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5960 | โฉนด         | 3917      | 18923  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 660                        | 4,863,540                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,863,540                                    | -                                                                 | 4,863,540                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 660                        | 4,863,540                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,863,540                                    | -                                                                 | 4,863,540                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5961 | โหนด         | 3924      | 18924  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 120                         | 1,054,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,054,440                                     | -                                                                  | 1,054,440                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 120                         | 1,054,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,054,440                                     | -                                                                  | -                                     | 1,054,440                                        | 0.01               |
| 5962 | โหนด         | 3925      | 18925  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 200                         | 303,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 303,000                                       | -                                                                  | 303,000                               | -                                                | -                  |
| 5963 | โหนด         | 3918      | 18926  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 750                         | 66,750                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 66,750                                        | -                                                                  | 66,750                                | -                                                | -                  |
| 5964 | โหนด         | 3920      | 18932  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 380                         | 1,146,840                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,146,840                                     | -                                                                  | 1,146,840                             | -                                                | -                  |
| 5965 | โหนด         | 3923      | 18934  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 120                         | 1,800                      | 827                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 51                | 309,825                | 54,675                            | 56,475                                        | -                                                                  | 56,475                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 20    | 1220             | 120                         | 146,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 146,400                                       | -                                                                  | -                                     | 146,400                                          | 0.01               |
| 5966 | โหนด         | 3871      | 18935  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 48    | 4848             | 120                         | 581,760                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 581,760                                       | -                                                                  | 581,760                               | -                                                | -                  |
| 5967 | โหนด         | 3872      | 18936  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 98    | 398              | 120                         | 47,760                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 47,760                                        | -                                                                  | 47,760                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5968 | โหนด         | 1873      | 18937  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 2,900                      | 11,423,100                | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 11,423,100            | -                                            | 11,423,100                                                        | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5969 | โหนด         | 3870      | 18938  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 29    | 729              | 120                        | 87,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 87,480                | -                                            | 87,480                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5970 | โหนด         | 3931      | 18941  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 1,000                      | 1,010,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,010,000             | -                                            | 1,010,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5971 | โหนด         | 4065      | 18947  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 78                            | 3   | 4     | 31504            | 200                        | 6,300,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 6,300,800             | -                                            | 6,300,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5972 | โหนด         | 3930      | 18957  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                        | 160,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 160,000               | -                                            | 160,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5973 | โหนด         | 3919      | 18962  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 120                        | 387,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 387,360               | -                                            | 387,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5974 | โหนด         | 3922      | 18963  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 40    | 4440             | 660                        | 2,930,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,930,400             | -                                            | 2,930,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 5975 | โหนด         | 3936      | 18964  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                        | 230,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 230,280               | -                                            | 230,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                        | 230,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 230,280               | -                                            | 230,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5976 | โฉนด         | 3933      | 18971  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 1,000                       | 3,535,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,535,000                         | -                                             | 3,535,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5977 | โฉนด         | 3942      | 18982  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 2,550                       | 6,953,850                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,953,850                         | -                                             | 6,953,850                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5978 | โฉนด         | 3943      | 18983  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 2   | 86    | 8686             | 2,550                       | 22,149,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,149,300                        | -                                             | 22,149,300                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 5979 | โฉนด         | 3927      | 18984  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 120                         | 386,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 386,400                           | -                                             | 386,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5980 | โฉนด         | 3937      | 18994  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 120                         | 242,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 242,400                           | -                                             | 242,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5981 | โฉนด         | 3938      | 18995  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 160                         | 436,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 436,320                           | -                                             | 436,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5982 | โฉนด         | 3939      | 18996  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 200                         | 323,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 323,200                           | -                                             | 323,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5983 | โฉนด         | 3940      | 18997  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 200                         | 161,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,600                           | -                                             | 161,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5984 | โฉนด         | 3943      | 18998  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 350                         | 388,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 388,850                           | -                                             | 388,850                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5985 | โหนด         | 3934      | 18999  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 1,000                      | 4,040,000                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,040,000                                    | -                                                                 | 4,040,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5986 | โหนด         | 3935      | 19000  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 120                        | 6,720                     |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,720                                        | -                                                                 | 6,720                                | -                                               | -                 |                                               |
| 5987 | โหนด         | 3926      | 19011  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 120                        | 217,680                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 217,680                                      | -                                                                 | 217,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5988 | โหนด         | 3927      | 19012  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 85    | 8985             | 120                        | 1,078,200                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,078,200                                    | -                                                                 | 1,078,200                            | -                                               | -                 |                                               |
| 5989 | โหนด         | 3928      | 19013  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                        | 981,240                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 981,240                                      | -                                                                 | 981,240                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5990 | โหนด         | 3921      | 19014  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 0.9   | 1100.9           | 200                        | 220,180                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,180                                      | -                                                                 | 220,180                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 3   | 0.9   | 1100.9           | 200                        | 220,180                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,180                                      | -                                                                 | 220,180                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5991 | โหนด         | 3948      | 19020  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 350                        | 7,350                     | 828                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                  | 100                                     | 6,750                        | 546,750                   | 31               | 284,310               | 262,440                                      | 269,790                                                           | -                                    | 269,790                                         | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 350                        | 52,150                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,150                                       | -                                                                 | -                                    | 52,150                                          | 0.01              |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5992 | โหนด         | 4075      | 19022  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 2   | 62    | 7062             | 160                         | 1,129,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,129,920                         | -                                             | 1,129,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5993 | โหนด         | 4075      | 19022  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 2   | 31.7  | 7031.7           | 200                         | 1,406,340                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,406,340                         | -                                             | 1,406,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5994 | โหนด         | 4081      | 19032  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 380                         | 1,223,600                  | 829                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 13                | 9,720                  | 51,030                            | 1,274,630                                     | -                                                                  | 1,274,630                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 380                         | 1,223,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,223,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,223,600                             | 0.01                                             |                    |
| 5995 | โหนด         | 4082      | 19035  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 1,550                       | 11,897,800                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,897,800                        | -                                             | 11,897,800                                                         | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 19                            | 0   | 76    | 7676             | 1,550                       | 11,897,800                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,897,800                        | -                                             | 11,897,800                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 5996 | โหนด         | 4059      | 19057  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 28                            | 3   | 87    | 11587            | 120                         | 1,390,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,390,440                         | -                                             | 1,390,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5997 | โหนด         | 4099      | 19076  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 500                         | 1,464,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,464,500                         | -                                             | 1,464,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 5998 | โหนด         | 4100      | 19077  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 500                         | 1,464,500                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,464,500                         | -                                             | 1,464,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5999 | โหนด         | 4101      | 19078  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 500                         | 1,414,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,414,000                                     | -                                                                  | 1,414,000                             | -                                                | -                  |
| 6000 | โหนด         | 4102      | 19079  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 500                         | 1,414,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,414,000                                     | -                                                                  | 1,414,000                             | -                                                | -                  |
| 6001 | โหนด         | 4097      | 19080  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 1,900                       | 4,605,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,605,600                                     | -                                                                  | 4,605,600                             | -                                                | -                  |
| 6002 | โหนด         | 4098      | 19081  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 1,000                       | 3,434,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,434,000                                     | -                                                                  | 3,434,000                             | -                                                | -                  |
| 6003 | โหนด         | 4095      | 19082  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 160                         | 1,372,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,372,320                                     | -                                                                  | 1,372,320                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 1   | 77    | 8577             | 160                         | 1,372,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,372,320                                     | -                                                                  | -                                     | 1,372,320                                        | 0.01               |
| 6004 | โหนด         | 4103      | 19092  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 192,000                                       | -                                                                  | 192,000                               | -                                                | -                  |
| 6005 | โหนด         | 4108      | 19096  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 310                         | 124,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 124,000                                       | -                                                                  | 124,000                               | -                                                | -                  |
| 6006 | โหนด         | 4109      | 19097  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 310                         | 1,063,300                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,063,300                                     | -                                                                  | 1,063,300                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 310                        | 1,063,300                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,063,300                                    | -                                                                 | 1,063,300                            | -                                      | -                 |                                  |
| 6007 | โฉนด         | 4110      | 19098  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 180                        | 2,700                                     | 830 | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 12                                  | 100                                     | 6,750                        | 81,000                    | 101              | 68,850                | 12,150                                       | 14,850                                                            | -                                    | 14,850                                 | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 99    | 799              | 180                        | 143,820                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 143,820                                      | -                                                                 | -                                    | 143,820                                | 0.01              |                                  |
| 6008 | โฉนด         | 4111      | 19100  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 60    | 7260             | 120                        | 871,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 871,200                                      | -                                                                 | 871,200                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6009 | โฉนด         | 4068      | 19109  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 120                        | 96,480                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,480                                       | -                                                                 | 96,480                               | -                                      | -                 |                                  |
| 6010 | โฉนด         | 4069      | 19110  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 14    | 2214             | 120                        | 265,680                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 265,680                                      | -                                                                 | 265,680                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6011 | โฉนด         | 4049      | 19117  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 0   | 32    | 4432             | 200                        | 886,400                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 886,400                                      | -                                                                 | 886,400                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6012 | โฉนด         | 4050      | 19118  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 41    | 4541             | 200                        | 908,200                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 908,200                                      | -                                                                 | 908,200                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6013 | โฉนด         | 4051      | 19119  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 96    | 9696             | 200                        | 1,939,200                                 |     | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,939,200                                    | -                                                                 | 1,939,200                            | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6014 | โหนด         | 4117      | 19133  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 180                         | 253,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,800                           | -                                             | 253,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 180                         | 253,800                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,800                           | -                                             | -                                                                  | 253,800                               | 0.01                                             |                    |
| 6015 | โหนด         | 4118      | 19134  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 180                         | 1,853,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,853,640                         | -                                             | 1,853,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 25                            | 2   | 98    | 10298            | 180                         | 1,853,640                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,853,640                         | -                                             | -                                                                  | 1,853,640                             | 0.01                                             |                    |
| 6016 | โหนด         | 4119      | 19135  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 180                         | 490,140                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 490,140                           | -                                             | 490,140                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 3   | 23    | 2723             | 180                         | 490,140                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 490,140                           | -                                             | -                                                                  | 490,140                               | 0.01                                             |                    |
| 6017 | โหนด         | 4122      | 19149  | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 500                         | 12,000                     | 831                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 25                | 259,200                | 388,800                           | 400,800                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 12.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 50,100                                        | -                                                                  | 50,100                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 87.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 350,700                                       | 350,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6018 | โหนด         | 4123      | 19150  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 48,000                                        | -                                                                  | 48,000                                | -                                                | -                  |
| 6019 | โหนด         | 4128      | 19157  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 2   | 13.6  | 5413.6           | 120                         | 649,632                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 649,632                                       | -                                                                  | 649,632                               | -                                                | -                  |
| 6020 | โหนด         | 4129      | 19158  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 2,900                       | 8,787,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,787,000                                     | -                                                                  | 8,787,000                             | -                                                | -                  |
| 6021 | โหนด         | 4130      | 19159  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 2,900                       | 87,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 87,000                                        | -                                                                  | 87,000                                | -                                                | -                  |
| 6022 | โหนด         | 4131      | 19160  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 2,900                       | 31,900                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 31,900                                        | -                                                                  | 31,900                                | -                                                | -                  |
| 6023 | โหนด         | 4132      | 19161  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 88.4  | 88.4             | 2,900                       | 256,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 256,360                                       | -                                                                  | 256,360                               | -                                                | -                  |
| 6024 | โหนด         | 4120      | 19171  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 350                         | 2,800                      | 832                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 51                | 188,325                | 14,175                            | 16,975                                        | -                                                                  | 16,975                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 350                         | 67,200                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 67,200                                        | -                                                                  | -                                     | 67,200                                           | 0.01               |
| 6025 | โหนด         | 4121      | 19172  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 750                         | 1,287,750                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,287,750                                     | -                                                                  | 1,287,750                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 6026 | โหนด         | 4153      | 19189  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6027 | โหนด         | 4145      | 19205  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 260                        | 891,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 891,800                                      | -                                                                 | 891,800                              | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 260                        | 891,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 891,800                                      | -                                                                 | 891,800                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6028 | โหนด         | 4146      | 19206  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 52.4  | 1652.4           | 200                        | 330,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,480                                      | -                                                                 | 330,480                              | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 52.4  | 1652.4           | 200                        | 330,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,480                                      | -                                                                 | 330,480                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6029 | โหนด         | 4146      | 19206  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 260                        | 419,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 419,120                                      | -                                                                 | 419,120                              | -                                      | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 260                        | 419,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 419,120                                      | -                                                                 | 419,120                              | -                                      | -                 |                                  |
| 6030 | โหนด         | 4148      | 19208  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 94    | 9494             | 260                        | 2,468,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,468,440                                    | -                                                                 | 2,468,440                            | -                                      | -                 |                                  |
| 6031 | โหนด         | 4148      | 19208  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 86.9  | 9786.9           | 200                        | 1,957,380                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,957,380                                    | -                                                                 | 1,957,380                            | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6032 | โหนด         | 4149      | 19209  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 59    | 6359             | 160                         | 1,017,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,017,440                                     | -                                                                  | 1,017,440                             | -                                                | -                  |
| 6033 | โหนด         | 4150      | 19210  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 87    | 9187             | 160                         | 1,469,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,469,920                                     | -                                                                  | 1,469,920                             | -                                                | -                  |
| 6034 | โหนด         | 4151      | 19211  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 160                         | 225,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 225,600                                       | -                                                                  | 225,600                               | -                                                | -                  |
| 6035 | โหนด         | 4166      | 19215  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 120                         | 960                        | 833                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 51                | 200,880                | 15,120                            | 16,080                                        | -                                                                  | 16,080                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 3     | 403              | 120                         | 48,360                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 48,360                                        | -                                                                  | -                                     | 48,360                                           | 0.01               |
| 6036 | โหนด         | 4080      | 19217  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 0   | 44    | 5244             | 120                         | 629,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 629,280                                       | -                                                                  | 629,280                               | -                                                | -                  |
| 6037 | โหนด         | 4096      | 19218  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 25    | 4525             | 120                         | 543,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 543,000                                       | -                                                                  | 543,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 1   | 25    | 4525             | 120                         | 543,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 543,000                                       | -                                                                  | 543,000                               | -                                                | -                  |
| 6038 | โหนด         | 4142      | 19226  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 380                         | 1,189,780                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,189,780                                     | -                                                                  | 1,189,780                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 380                        | 1,189,780                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,189,780             | -                                            | 1,189,780                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6039 | โฉนด         | 4141      | 19239  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 31    | 3131             | 120                        | 375,720                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 375,720               | -                                            | 375,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6040 | โฉนด         | 4169      | 19244  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 87    | 8787             | 200                        | 1,757,400                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,757,400             | -                                            | 1,757,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6041 | โฉนด         | 4185      | 19258  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 34                            | 0   | 24    | 13624            | 310                        | 4,223,440                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 4,223,440             | -                                            | 4,223,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6042 | โฉนด         | 4179      | 19276  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 200                        | 101,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 101,000               | -                                            | 101,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6043 | โฉนด         | 4180      | 19277  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 6044 | โฉนด         | 4181      | 19278  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 650                        | 16,250                    | 834                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 6,750                        | 81,000                    | 7                | 5,670                 | 75,330                                       | 91,580                                                            | -                                    | -                                               | 91,580            | 0.3                              |
| 6045 | โฉนด         | 4143      | 19280  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                        | 4,800                     | 835                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 6,750                        | 81,000                    | 25               | 32,400                | 48,600                                       | 53,400                                                            | -                                    | -                                               | 53,400            | 0.3                              |
| 6046 | โฉนด         | 4173      | 19283  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 120                        | 24,240                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 24,240                                                            | -                                    | 24,240                                          | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6047 | โหนด         | 4175      | 19284  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 84    | 8484             | 880                         | 7,465,920                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 7,465,920                                     | -                                                                  | 7,465,920                             | -                                                | -                  |
| 6048 | โหนด         | 4176      | 19285  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 880                         | 5,280                      | 836                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,750                         | 162,000                    | 9                 | 56,700                 | 105,300                                        | 110,580                                       | -                                                                  | 110,580                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 880                         | 325,600                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 325,600                                       | -                                                                  | -                                     | 325,600                                          | 0.01               |
| 6049 | โหนด         | 4177      | 19286  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 880                         | 12,320                     | 837                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 338,985                | 25,515                                         | 37,835                                        | -                                                                  | 37,835                                | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 58    | 358              | 880                         | 315,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 315,040                                       | -                                                                  | -                                     | 315,040                                          | 0.01               |
| 6050 | โหนด         | 4178      | 19287  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 660                         | 2,599,740                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 2,599,740                                     | -                                                                  | 2,599,740                             | -                                                | -                  |
| 6051 | โหนด         | 4187      | 19293  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 120,720                                       | -                                                                  | 120,720                               | -                                                | -                  |
| 6052 | โหนด         | 4188      | 19294  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 120                         | 120,720                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 120,720                                       | -                                                                  | 120,720                               | -                                                | -                  |
| 6053 | โหนด         | 4189      | 19295  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 96,000                                        | -                                                                  | 96,000                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6054 | โหนด         | 4170      | 19296  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 160                         | 321,920                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,920                           | -                                             | 321,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6055 | โหนด         | 4171      | 19297  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 120                         | 435,840                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,840                           | -                                             | 435,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6056 | โหนด         | 4172      | 19298  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 71    | 8371             | 160                         | 1,339,360                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,339,360                         | -                                             | 1,339,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6057 | โหนด         | 4182      | 19312  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6058 | โหนด         | 4183      | 19313  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 61    | 6961             | 120                         | 835,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 835,320                           | -                                             | 835,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6059 | โหนด         | 4184      | 19317  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 2,200                       | 129,800                    | 838                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,750                         | 405,000                    | 12                | 56,700                 | 348,300                           | 478,100                                       | -                                                                  | 478,100                               | -                                                | -                  |
| 6060 | โหนด         | 4106      | 19319  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 200                         | 4,200                      | 839                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 12                | 76,545                 | 470,205                           | 474,405                                       | -                                                                  | 474,405                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 46    | 346              | 200                         | 69,200                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,200                            | -                                             | -                                                                  | 69,200                                | 0.01                                             |                    |
| 6061 | โหนด         | 4107      | 19320  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 160                         | 1,565,600                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,600                         | -                                             | 1,565,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6062 | โฉนด         | 4105      | 19331  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                         | 4,320                      | 840                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 26                | 272,160                | 375,840                           | 380,160                                       | -                                                                  | 380,160                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 180                         | 108,180                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 108,180                                       | -                                                                  | -                                     | 108,180                                          | 0.01               |
| 6063 | โฉนด         | 4194      | 19335  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 24                            | 3   | 99    | 9999             | 200                         | 1,999,800                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,999,800                                     | -                                                                  | 1,999,800                             | -                                                | -                  |
| 6064 | โฉนด         | 4193      | 19339  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 96                            | 0   | 16.4  | 38416.4          | 120                         | 4,609,968                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,609,968                                     | -                                                                  | 4,609,968                             | -                                                | -                  |
| 6065 | โฉนด         | 4190      | 19342  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 660                         | 199,980                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 199,980                                       | -                                                                  | 199,980                               | -                                                | -                  |
| 6066 | โฉนด         | 4192      | 19349  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 57    | 6557             | 220                         | 1,442,540                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,442,540                                     | -                                                                  | 1,442,540                             | -                                                | -                  |
| 6067 | โฉนด         | 4201      | 19351  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 120                         | 775,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 775,200                                       | -                                                                  | 775,200                               | -                                                | -                  |
| 6068 | โฉนด         | 4199      | 19377  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 96,000                                        | -                                                                  | 96,000                                | -                                                | -                  |
| 6069 | โฉนด         | 4200      | 19378  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 120                         | 339,360                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 339,360                                       | -                                                                  | 339,360                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬาภรณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 6070 | โหนด         | 4084      | 19380  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 47    | 5947             | 200                         | 1,189,400                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,189,400              | -                                             | 1,189,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6071 | โหนด         | 4168      | 19385  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 1   | 77    | 8177             | 120                         | 981,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 981,240                | -                                             | 981,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6072 | โหนด         | 4202      | 19389  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 59    | 7159             | 160                         | 1,145,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,145,440              | -                                             | 1,145,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6073 | โหนด         | 4198      | 19393  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 87    | 9587             | 750                         | 7,190,250                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 7,190,250              | -                                             | 7,190,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6074 | โหนด         | 4206      | 19414  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 81    | 8181             | 350                         | 2,863,350                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,863,350              | -                                             | 2,863,350                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6075 | โหนด         | 4207      | 19415  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 350                         | 2,333,100                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,333,100              | -                                             | 2,333,100                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6076 | โหนด         | 4203      | 19416  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 19    | 319              | 350                         | 111,650                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 111,650                | -                                             | 111,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6077 | โหนด         | 4204      | 19417  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 2   | 46    | 5446             | 350                         | 1,906,100                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,906,100              | -                                             | 1,906,100                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6078 | โหนด         | 4205      | 19418  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 310                         | 1,001,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,001,920              | -                                             | 1,001,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารักษ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6079 | โหนด         | 4154      | 19419  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 27                            | 2   | 90    | 11090            | 160                         | 1,774,400                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,774,400                                     | -                                                                  | 1,774,400                             | -                                                | -                  |
| 6080 | โหนด         | 4174      | 19438  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 120                         | 3,240                      | 841                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,750                         | 729,000                    | 36                | 451,980                | 277,020                           | 280,260                                       | -                                                                  | 280,260                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 120                         | 169,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 169,200                                       | -                                                                  | -                                     | 169,200                                          | 0.01               |
| 6081 | โหนด         | 4212      | 19473  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 0   | 76    | 8476             | 120                         | 1,017,120                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,017,120                                     | -                                                                  | 1,017,120                             | -                                                | -                  |
| 6082 | โหนด         | 4213      | 19474  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 957,000                                       | -                                                                  | 957,000                               | -                                                | -                  |
| 6083 | โหนด         | 4234      | 19474  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 69.8  | 1969.8           | 160                         | 315,168                    | 842                                       | 505-สถานศึกษา (65) 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 225                                  | 100                                      | 7,050                         | 1,586,250                  | 11                | 190,350                | 1,395,900                         | 1,711,068                                     | -                                                                  | -                                     | 1,711,068                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 843                                       | 505-สถานศึกษา (65) 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 400                                  | 100                                      | 7,050                         | 2,820,000                  | 11                | 338,400                | 2,481,600                         | 2,481,600                                     | -                                                                  | -                                     | 2,481,600                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 844                                       | 505-สถานศึกษา (65) 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 1100                                 | 100                                      | 7,050                         | 7,755,000                  | 11                | 930,600                | 6,824,400                         | 6,824,400                                     | -                                                                  | -                                     | 6,824,400                                        | 0.3                |
| 6084 | โหนด         | 4196      | 19514  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 120                         | 242,400                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 242,400                                       | -                                                                  | 242,400                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6085 | โหนด         | 4197      | 19515  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 4                             | 3   | 39.2  | 1939.2           | 120                         | 232,704                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,704                                        | -                                             | -                                                                  | 232,704                               | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 39.2  | 1939.2           | 120                         | 232,704                    | 845                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 25                | 32,400                 | 48,600                                         | 281,304                                       | -                                                                  | 281,304                               | -                                                | -                  |
| 6086 | โหนด         | 4197      | 19515  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 120                         | 230,280                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,280                                        | -                                             | 230,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6087 | โหนด         | 4216      | 19529  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 2     | 1402             | 210                         | 294,420                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 294,420                                        | -                                             | 294,420                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6088 | โหนด         | 4221      | 19530  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 6089 | โหนด         | 1221      | 19530  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 31    | 631              | 120                         | 75,720                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,720                                         | -                                             | 75,720                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6090 | โหนด         | 4220      | 19531  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,000                                        | -                                             | 176,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6091 | โหนด         | 4226      | 19542  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 60    | 6060             | 2,550                       | 15,453,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,453,000                                     | -                                             | 15,453,000                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 6092 | โหนด         | 4222      | 19543  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 200                         | 1,272,600                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,272,600                                      | -                                             | 1,272,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 6093 | โหนด         | 4223      | 19544  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 200                         | 646,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 646,400                | -                                             | 646,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6094 | โหนด         | 4227      | 19551  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 35    | 3535             | 1,000                       | 3,535,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 3,535,000              | -                                             | 3,535,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6095 | โหนด         | 4228      | 19552  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 1,000                       | 404,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 404,000                | -                                             | 404,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6096 | โหนด         | 4229      | 19553  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 46    | 4646             | 1,000                       | 4,646,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,646,000              | -                                             | 4,646,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6097 | โหนด         | 4230      | 19554  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 120                         | 290,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 290,880                | -                                             | 290,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6098 | โหนด         | 4237      | 19560  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 310                         | 248,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 248,000                | -                                             | 248,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 310                         | 248,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 248,000                | -                                             | 248,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6099 | โหนด         | 4214      | 19561  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 1,350                       | 7,221,150                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 7,221,150              | -                                             | 7,221,150                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 1,350                       | 7,221,150                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 7,221,150              | -                                             | 7,221,150                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6100 | โหนด         | 4215      | 19562  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 29.4  | 9429.4           | 120                         | 1,131,528                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,131,528                         | -                                             | 1,131,528                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 23                            | 2   | 29.4  | 9429.4           | 120                         | 1,131,528                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,131,528                         | -                                             | 1,131,528                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6101 | โหนด         | 4217      | 19565  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6102 | โหนด         | 4236      | 19575  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 5                             | 1   | 60    | 2160             | 200                         | 432,000                    | 846                                       | 505-สถานศึกษา (65) 5ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 4287.5                               | 100                                      | 7,050                         | 30,226,875                 | 11                | 3,627,225              | 26,599,650                        | 27,031,650                                    | -                                                                  | -                                     | 27,031,650                                       | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 847                                       | 505-สถานศึกษา (65) 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 972                                  | 100                                      | 7,050                         | 6,852,600                  | 11                | 822,312                | 6,030,288                         | 6,030,288                                     | -                                                                  | -                                     | 6,030,288                                        | 0.3                |
| 6103 | โหนด         | 4235      | 19576  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 1   | 15.5  | 115.5            | 200                         | 23,100                     | 848                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 924                                  | 100                                      | 6,750                         | 6,237,000                  | 11                | 748,440                | 5,488,560                         | 5,511,660                                     | -                                                                  | -                                     | 5,511,660                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 35.6  | 1135.6           | 200                         | 227,120                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,120                           | -                                             | -                                                                  | 227,120                               | 0.01                                             |                    |
| 6104 | โหนด         | 4336      | 19578  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 41.8  | 6241.8           | 200                         | 1,248,360                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,248,360                         | -                                             | 1,248,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6105 | โหนด         | 4261      | 19579  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 1,000                       | 1,717,000                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,717,000                         | -                                             | 1,717,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                             |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 6106 | โฉนด         | 1561      | 19579  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 1,000                      | 1,717,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,717,000                                    | -                                                                 | 1,717,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6107 | โฉนด         | 4262      | 19580  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 1   | 17    | 1717             | 1,000                      | 1,717,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,717,000                                    | -                                                                 | 1,717,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6108 | โฉนด         | 4263      | 19581  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 1,000                      | 1,818,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,818,000                                    | -                                                                 | 1,818,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6109 | โฉนด         | 4264      | 19582  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 1,000                      | 1,818,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,818,000                                    | -                                                                 | 1,818,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6110 | โฉนด         | 4265      | 19583  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 3   | 19    | 1919             | 1,000                      | 1,919,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,919,000                                    | -                                                                 | 1,919,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6111 | โฉนด         | 3658      | 19583  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 1,000                      | 18,000                    | 849                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 72                                  | 100                                     | 6,750                        | 486,000                   | 36               | 301,320               | 184,680                                      | 202,680                                                           | -                                    | 202,680                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 15    | 1115             | 1,000                      | 1,115,000                 |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,115,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,115,000                                       | 0.01              |                                  |
| 6112 | โฉนด         | 4266      | 19584  | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 19    | 19               | 1,000                      | 19,000                    | 850                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 76                                  | 100                                     | 6,600                        | 501,600                   | 8                | 40,128                | 461,472                                      | 480,472                                                           | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                   | 15.79                                   | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 75,867                                                            | -                                    | 75,867                                          | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 6113 | โหนด         | 4238      | 19597  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 10.3  | 8110.3           | 120                        | 973,236                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 973,236                                      | -                                                                 | 973,236                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 1   | 10.3  | 8110.3           | 120                        | 973,236                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 973,236                                      | -                                                                 | -                                    | 973,236                                         | 0.01              |                                               |
| 6114 | โหนด         | 4238      | 19597  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 10.3  | 8110.3           | 120                        | 973,236                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 973,236                                      | -                                                                 | 973,236                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 1   | 10.3  | 8110.3           | 120                        | 973,236                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 973,236                                      | -                                                                 | -                                    | 973,236                                         | 0.01              |                                               |
| 6115 | โหนด         | 4240      | 19599  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                               |
| 6116 | โหนด         | 4241      | 19600  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 1   | 30.5  | 8130.5           | 120                        | 975,660                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 975,660                                      | -                                                                 | 975,660                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 1   | 30.5  | 8130.5           | 120                        | 975,660                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 975,660                                      | -                                                                 | -                                    | 975,660                                         | 0.01              |                                               |
| 6117 | โหนด         | 4242      | 19601  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | -                                    | 17,776,000                                      | 0.01              |                                  |
| 6118 | โฉนด         | 4243      | 19602  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                  |
| 6119 | โฉนด         | 4244      | 19603  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 0   | 80    | 8080             | 2,200                      | 17,776,000                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,776,000                                   | -                                                                 | 17,776,000                           | -                                               | -                 |                                  |
| 6120 | โฉนด         | 4245      | 19615  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 85    | 8585             | 120                        | 1,030,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,030,200                                    | -                                                                 | 1,030,200                            | -                                               | -                 |                                  |
| 6121 | โฉนด         | 4246      | 19616  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 120                        | 339,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 339,360                                      | -                                                                 | 339,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6122 | โฉนด         | 4247      | 19617  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 120                        | 315,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,120                                      | -                                                                 | 315,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6123 | โฉนด         | 4248      | 19618  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 120                        | 15,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,480                                       | -                                                                 | 15,480                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 6124 | โหนด         | 4249      | 19619  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 448,440                | -                                             | 448,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6125 | โหนด         | 4250      | 19620  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 120                         | 412,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 412,080                | -                                             | 412,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6126 | โหนด         | 4251      | 19621  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 120                         | 460,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 460,560                | -                                             | 460,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6127 | โหนด         | 4252      | 19622  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 120                         | 521,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 521,160                | -                                             | 521,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6128 | โหนด         | 4260      | 19628  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 180                         | 147,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 147,240                | -                                             | 147,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 18,000                 | -                                             | 18,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6129 | โหนด         | 4231      | 19641  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 6.9   | 1706.9           | 2,900                       | 4,950,010                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,950,010              | -                                             | 4,950,010                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6130 | โหนด         | 4231      | 19641  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 6.9   | 1706.9           | 2,900                       | 4,950,010                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,950,010              | -                                             | 4,950,010                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6131 | โหนด         | 4257      | 19642  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 2   | 86    | 9486             | 190                         | 1,802,340                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,802,340              | -                                             | 1,802,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|---|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |      |
| 6132 | โหนด         | 4258      | 19643  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 6133 | โหนด         | 4253      | 19644  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 260                         | 4,680                      | 851                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 19                | 136,080                | 349,920                           | 354,600                                       | -                                                                  | 354,600                               | -                                                | -                  | - | - | -    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 21    | 821              | 260                         | 213,460                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 213,460                                       | -                                                                  | -                                     | 213,460                                          | 0.01               |   |   | 0.01 |
| 6134 | โหนด         | 4273      | 19653  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 1,000                       | 40,000                     | 852                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,600                         | 316,800                    | 15                | 63,360                 | 253,440                           | 293,440                                       | -                                                                  | -                                     | 293,440                                          | 0.3                |   |   | 0.3  |
| 6135 | โหนด         | 4155      | 19662  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 660                         | 1,530,540                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,530,540                                     | -                                                                  | 1,530,540                             | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 6136 | โหนด         | 4162      | 19663  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 28    | 3228             | 160                         | 516,480                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 516,480                                       | -                                                                  | 516,480                               | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 6137 | โหนด         | 4272      | 19666  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 6138 | โหนด         | 4272      | 19666  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - | -    |
| 6139 | โหนด         | 4232      | 19669  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 2,900                       | 188,500                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 188,500                                       | -                                                                  | 188,500                               | -                                                | -                  | - | - | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6140 | โหนด         | 4233      | 19670  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 43.8  | 6443.8           | 2,900                       | 18,687,020                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,687,020                        | -                                             | 18,687,020                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 6141 | โหนด         | 4270      | 19672  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 120                         | 399,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,960                           | -                                             | 399,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6142 | โหนด         | 4276      | 19674  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 0   | 68    | 6868             | 750                         | 5,151,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,151,000                         | -                                             | 5,151,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6143 | โหนด         | 4218      | 19679  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6144 | โหนด         | 4219      | 19680  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 0   | 44    | 10444            | 160                         | 1,671,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,671,040                         | -                                             | 1,671,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6145 | โหนด         | 4259      | 19682  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 0   | 88    | 9288             | 260                         | 2,414,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,414,880                         | -                                             | 2,414,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6146 | โหนด         | 4274      | 19685  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 85    | 9385             | 120                         | 1,126,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,126,200                         | -                                             | 1,126,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6147 | โหนด         | 4275      | 19686  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 120                         | 556,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 556,560                           | -                                             | 556,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6148 | โหนด         | 4271      | 19687  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 12                            | 1   | 49    | 4949             | 200                         | 989,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 989,800                           | -                                             | 989,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6149 | โหนด         | 4287      | 19690  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 430                         | 3,081,810                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,081,810                                     | -                                                                  | -                                     | 3,081,810                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 17                            | 3   | 67    | 7167             | 430                         | 3,081,810                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,081,810                                     | -                                                                  | -                                     | 3,081,810                                        | 0.01               |
| 6150 | โหนด         | 4224      | 19699  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 93.7  | 2393.7           | 120                         | 287,244                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 287,244                                       | -                                                                  | 287,244                               | -                                                | -                  |
| 6151 | โหนด         | 4278      | 19710  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 1,000                       | 3,333,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,333,000                                     | -                                                                  | 3,333,000                             | -                                                | -                  |
| 6152 | โหนด         | 4279      | 19711  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 1,000                       | 3,333,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,333,000                                     | -                                                                  | 3,333,000                             | -                                                | -                  |
| 6153 | โหนด         | 4280      | 19712  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 1,000                       | 3,434,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,434,000                                     | -                                                                  | 3,434,000                             | -                                                | -                  |
| 6154 | โหนด         | 4281      | 19713  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 49    | 5349             | 180                         | 962,820                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 962,820                                       | -                                                                  | 962,820                               | -                                                | -                  |
| 6155 | โหนด         | 4256      | 19715  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 120                         | 278,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 278,760                                       | -                                                                  | 278,760                               | -                                                | -                  |
| 6156 | โหนด         | 4256      | 19715  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 120                         | 278,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 278,760                                       | -                                                                  | 278,760                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 6157 | โหนด         | 4282      | 19717  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 3   | 55    | 5555             | 1,900                       | 10,554,500                                |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 10,554,500                                                         | -                                     | 10,554,500                                       | -                  | -                                              |                        |
| 6158 | โหนด         | 4255      | 19719  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 160                         | 1,115,040                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,115,040                                                          | -                                     | 1,115,040                                        | -                  | -                                              |                        |
| 6159 | โหนด         | 4057      | 19719  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 1   | 69    | 7769             | 120                         | 932,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 932,280                                                            | -                                     | 932,280                                          | -                  | -                                              |                        |
| 6160 | โหนด         | 4283      | 19720  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                         | 24,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 24,000                                                             | -                                     | 24,000                                           | -                  | -                                              |                        |
| 6161 | โหนด         | 4284      | 19721  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 48    | 1248             | 180                         | 224,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 224,640                                                            | -                                     | 224,640                                          | -                  | -                                              |                        |
| 6162 | โหนด         | 4285      | 19722  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 180                         | 288,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 288,000                                                            | -                                     | 288,000                                          | -                  | -                                              |                        |
| 6163 | โหนด         | 3980      | 19736  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 200                         | 1,675,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,675,800                                                          | -                                     | 1,675,800                                        | -                  | -                                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 20                            | 3   | 79    | 8379             | 200                         | 1,675,800                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,675,800                                                          | -                                     | 1,675,800                                        | -                  | -                                              |                        |
| 6164 | โหนด         | 3981      | 19737  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 180                         | 1,744,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 1,744,560                                                          | -                                     | 1,744,560                                        | -                  | -                                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 24                            | 0   | 92    | 9692             | 180                        | 1,744,560                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,744,560                                    | -                                                                 | 1,744,560                            | -                                               | -                 |                                               |
| 6165 | โฉนด         | 3982      | 19738  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 180                        | 1,343,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,343,160                                    | -                                                                 | 1,343,160                            | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 2   | 62    | 7462             | 180                        | 1,343,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,343,160                                    | -                                                                 | 1,343,160                            | -                                               | -                 |                                               |
| 6166 | โฉนด         | 3983      | 19739  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 82    | 8682             | 180                        | 1,562,760                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,562,760                                    | -                                                                 | 1,562,760                            | -                                               | -                 |                                               |
| 6167 | โฉนด         | 4277      | 19742  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 350                        | 50,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,050                                       | -                                                                 | 50,050                               | -                                               | -                 |                                               |
| 6168 | โฉนด         | 4286      | 19743  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                        | 72,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,000                                       | -                                                                 | 72,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 6169 | โฉนด         | 4288      | 19744  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 1   | 57    | 5757             | 500                        | 2,878,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,878,500                                    | -                                                                 | 2,878,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 6170 | โฉนด         | 2492      | 19762  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 120                        | 72,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,720                                       | -                                                                 | 72,720                               | -                                               | -                 |                                               |
| 6171 | โฉนด         | 4269      | 19797  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 51    | 5551             | 310                        | 1,720,810                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,720,810                                    | -                                                                 | 1,720,810                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 6172 | โฉนด         | 4268      | 19798  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 2   | 74    | 8674             | 160                         | 1,387,840                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,387,840              | -                                             | 1,387,840                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6173 | โฉนด         | 4290      | 19801  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 1,000                       | 2,020,000                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,020,000              | -                                             | 2,020,000                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6174 | โฉนด         | 4294      | 19814  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 0   | 24    | 2424             | 180                         | 436,320                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 436,320                | -                                             | 436,320                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6175 | โฉนด         | 4254      | 19815  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 120                         | 472,680                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 472,680                | -                                             | 472,680                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6176 | โฉนด         | 4307      | 19816  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 3   | 31    | 3931             | 120                         | 471,720                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 471,720                | -                                             | 471,720                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6177 | โฉนด         | 4156      | 19817  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 853                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 81                                   | 100                                      | 6,750                         | 546,750                    | 4                 | 21,870                 | 524,880                                       | 524,880                                                            | -                                     | -                                       | 524,880            | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 660                         | 198,000                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 198,000                | -                                             | -                                                                  | 198,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |
| 6178 | โฉนด         | 4157      | 19818  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 660                         | 466,620                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 466,620                | -                                             | 466,620                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 6179 | โฉนด         | 4158      | 19819  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 660                         | 1,933,140                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,933,140              | -                                             | 1,933,140                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6180 | โหนด         | 4159      | 19820  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 660                         | 17,820                     | 854                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น       | ไม้                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 5,700                         | 205,200                    | 16                | 147,744                | 57,456                            | 75,276                                        | -                                                                  | -                                     | 75,276                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 660                         | 132,000                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 132,000                                       | -                                                                  | -                                     | 132,000                                          | 0.01               |
| 6181 | โหนด         | 4160      | 19821  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 34    | 3434             | 660                         | 2,266,440                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,266,440                                     | -                                                                  | 2,266,440                             | -                                                | -                  |
| 6182 | โหนด         | 4161      | 19822  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 660                         | 13,200                     | 855                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 3                 | 18,225                 | 184,275                           | 197,475                                       | -                                                                  | 197,475                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 660                         | 145,200                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 145,200                                       | -                                                                  | -                                     | 145,200                                          | 0.01               |
| 6183 | โหนด         | 4163      | 19823  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 120                         | 314,640                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 314,640                                       | -                                                                  | 314,640                               | -                                                | -                  |
| 6184 | โหนด         | 4164      | 19824  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 89    | 9389             | 120                         | 1,126,680                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,126,680                                     | -                                                                  | 1,126,680                             | -                                                | -                  |
| 6185 | โหนด         | 4165      | 19825  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 1   | 81    | 8581             | 120                         | 1,029,720                  |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,029,720                                     | -                                                                  | 1,029,720                             | -                                                | -                  |
| 6186 | โหนด         | 4295      | 19827  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 120                         | 3,720                      |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,720                                         | -                                                                  | 3,720                                 | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 6187 | โหนด         | 4302      | 19838  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 39    | 539              | 180                         | 97,020                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 97,020                 | -                                             | 97,020                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6188 | โหนด         |           | 19839  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 120                         | 581,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 581,280                | -                                             | 581,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6189 | โหนด         | 4306      | 19845  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                         | 62,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 62,000                 | -                                             | 62,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6190 | โหนด         | 4291      | 19849  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 128,000                | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6191 | โหนด         | 4308      | 19854  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 2   | 42    | 4242             | 120                         | 509,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 509,040                | -                                             | 509,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6192 | โหนด         | 4312      | 19858  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 80,000                 | -                                             | 80,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6193 | โหนด         | 4299      | 19860  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 2   | 55.9  | 8255.9           | 200                         | 1,651,180                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,651,180              | -                                             | 1,651,180                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6194 | โหนด         | 4300      | 19861  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 22.9  | 4122.9           | 200                         | 824,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 824,580                | -                                             | 824,580                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 6195 | โหนด         | 4301      | 19862  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 22.9  | 4122.9           | 200                         | 824,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 824,580                | -                                             | 824,580                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6196 | โหนด         | 4313      | 19865  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 64    | 6464             | 120                        | 775,680                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 775,680                          | -                                            | 775,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6197 | โหนด         | 4314      | 19885  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 1   | 5     | 505              | 1,000                      | 505,000                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 505,000                          | -                                            | 505,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6198 | โหนด         | 4309      | 19895  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 91    | 10791            | 120                        | 1,294,920                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,294,920                        | -                                            | 1,294,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6199 | โหนด         | 4310      | 19896  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 120                        | 229,320                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 229,320                          | -                                            | 229,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6200 | โหนด         | 4311      | 19897  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 0   | 83    | 2483             | 160                        | 397,280                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 397,280                          | -                                            | 397,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6201 | โหนด         | 4311      | 19897  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 62.8  | 10762.8          | 200                        | 2,152,560                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,152,560                        | -                                            | 2,152,560                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6202 | โหนด         | 4315      | 19912  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6203 | โหนด         | 4316      | 19930  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 1,000                      | 1,818,000                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,818,000                        | -                                            | 1,818,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6204 | โหนด         | 4319      | 19939  | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 1,000                      | 30,000                    | 856                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 120                                 | 100                                     | 6,750                        | 810,000                   | 15               | 405,000               | 405,000                          | 435,000                                      | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6211 | โหนด         | 4337      | 19952  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 200                         | 21,400                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,400                            | -                                             | 21,400                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6212 | โหนด         | 4835      | 19954  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 3   | 18.8  | 4318.8           | 120                         | 518,256                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 518,256                           | -                                             | 518,256                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6213 | โหนด         | 4329      | 19959  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 380                         | 2,800,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,800,220                         | -                                             | 2,800,220                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 18                            | 1   | 69    | 7369             | 380                         | 2,800,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,800,220                         | -                                             | 2,800,220                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6214 | โหนด         | 4330      | 19960  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 380                         | 1,573,580                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,573,580                         | -                                             | 1,573,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 380                         | 1,573,580                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,573,580                         | -                                             | 1,573,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6215 | โหนด         | 4328      | 19961  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 120                         | 448,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,440                           | -                                             | 448,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6216 | โหนด         | 4297      | 19966  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 957,000                           | -                                             | 957,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6217 | โหนด         | 4298      | 19967  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 3   | 75    | 7975             | 120                         | 957,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 957,000                           | -                                             | 957,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6218 | โหนด         | 4338      | 19969  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 1,900                       | 9,019,300                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,019,300                         | -                                             | 9,019,300                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6219 | โหนด         | 4339      | 19970  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 1   | 61    | 6161             | 2,900                       | 17,866,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,866,900                        | -                                             | 17,866,900                                                         | -                                     | -                                                |                    |
| 6220 | โหนด         | 4340      | 19971  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 6                             | 3   | 27    | 2727             | 2,900                       | 7,908,300                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,908,300                         | -                                             | 7,908,300                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6221 | โหนด         | 4341      | 19972  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 2,900                       | 8,201,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,201,200                         | -                                             | 8,201,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6222 | โหนด         | 4332      | 19974  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 3   | 95    | 9595             | 330                         | 3,166,350                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,166,350                         | -                                             | 3,166,350                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6223 | โหนด         | 4333      | 19975  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 380                         | 152,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,000                           | -                                             | 152,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6224 | โหนด         | 4564      | 19976  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 1   | 48.6  | 8948.6           | 120                         | 1,073,832                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,073,832                         | -                                             | 1,073,832                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6225 | โหนด         | 4331      | 19977  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000                            | -                                             | 80,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6226 | โหนด         | 4361      | 19994  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,000                           | -                                             | 140,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6227 | โหนด         | 4335      | 19996  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 22                            | 3   | 79    | 9179             | 120                         | 1,101,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,101,480                         | -                                             | 1,101,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6228 | โหนด         | 4365      | 20026  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 200                         | 34,400                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,400                            | -                                             | 34,400                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6229 | โหนด         | 4346      | 20033  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 76    | 1176             | 120                         | 141,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 141,120                           | -                                             | 141,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6230 | โหนด         | 4325      | 20058  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 8.1   | 10708.1          | 120                         | 1,284,972                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,284,972                         | -                                             | 1,284,972                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6231 | โหนด         | 4325      | 20058  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 26                            | 3   | 8.1   | 10708.1          | 120                         | 1,284,972                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,284,972                         | -                                             | 1,284,972                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6232 | โหนด         | 4353      | 20064  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 21                            | 3   | 38.6  | 8738.6           | 200                         | 1,747,720                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,747,720                         | -                                             | 1,747,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6233 | โหนด         | 4354      | 20065  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 2   | 38    | 4638             | 120                         | 556,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 556,560                           | -                                             | 556,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6234 | โหนด         | 4367      | 20080  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 2,900                       | 81,200                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,200                            | -                                             | 81,200                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6235 | โหนด         | 4303      | 20082  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 1   | 43.3  | 2143.3           | 120                         | 257,196                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 257,196                           | -                                             | 257,196                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 6236 | โหนด         | 4304      | 20083  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 1   | 59.1  | 5359.1           | 120                         | 643,092                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 643,092                | -                                             | 643,092                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6237 | โหนด         | 4372      | 20093  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 1   | 65.2  | 4565.2           | 120                         | 547,824                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 547,824                | -                                             | 547,824                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6238 | โหนด         | 4373      | 20094  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 3   | 4.7   | 3504.7           | 120                         | 420,564                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 420,564                | -                                             | 420,564                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6239 | โหนด         | 4374      | 20095  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 54.2  | 3454.2           | 120                         | 414,504                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 414,504                | -                                             | 414,504                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6240 | โหนด         | 4375      | 20096  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 2   | 3.7   | 3403.7           | 120                         | 408,444                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 408,444                | -                                             | 408,444                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6241 | โหนด         | 4376      | 20097  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 40.3  | 40.3             | 120                         | 4,836                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 4,836                  | -                                             | 4,836                                                              | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6242 | โหนด         | 4377      | 20098  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 0   | 82.5  | 3282.5           | 120                         | 393,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 393,900                | -                                             | 393,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6243 | โหนด         | 4378      | 20099  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 2.7   | 3302.7           | 120                         | 396,324                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 396,324                | -                                             | 396,324                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 6244 | โหนด         | 4379      | 20100  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 8                             | 1   | 22.9  | 3322.9           | 120                         | 398,748                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 398,748                | -                                             | 398,748                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6245 | โหนด         | 4344      | 20107  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 0   | 17.9  | 2817.9           | 500                        | 1,408,950                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,408,950                        | -                                            | 1,408,950                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6246 | โหนด         | 4355      | 20108  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 1   | 6.5   | 6506.5           | 200                        | 1,301,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,301,300                        | -                                            | 1,301,300                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6247 | โหนด         | 4356      | 20109  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 3   | 83.4  | 5183.4           | 200                        | 1,036,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,036,680                        | -                                            | 1,036,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6248 | โหนด         | 4357      | 20110  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 27.7  | 6227.7           | 200                        | 1,245,540                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,245,540                        | -                                            | 1,245,540                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6249 | โหนด         | 4358      | 20111  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 13.6  | 5813.6           | 200                        | 1,162,720                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,162,720                        | -                                            | 1,162,720                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6250 | โหนด         | 4359      | 20112  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 12                            | 2   | 25.8  | 5025.8           | 200                        | 1,005,160                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,005,160                        | -                                            | 1,005,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6251 | โหนด         | 4390      | 20115  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 15                            | 2   | 11.5  | 6211.5           | 2,550                      | 15,839,325                |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,839,325                       | -                                            | 15,839,325                                                        | -                                    | -                                               |                   |
| 6252 | โหนด         | 4391      | 20116  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 2,550                      | 7,906,785                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,906,785                        | -                                            | 7,906,785                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6253 | โหนด         | 4391      | 20116  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 2,550                      | 7,906,785                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,906,785                        | -                                            | 7,906,785                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6254 | โหนด         | 4391      | 20116  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 120                         | 372,084                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 372,084                           | -                                             | 372,084                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6255 | โหนด         | 4393      | 20118  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 2,550                       | 7,906,785                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,906,785                         | -                                             | 7,906,785                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6256 | โหนด         | 4394      | 20119  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 2,550                       | 7,906,785                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,906,785                         | -                                             | 7,906,785                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6257 | โหนด         | 4395      | 20121  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 55.4  | 355.4            | 500                         | 177,700                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 177,700                           | -                                             | 177,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6258 | โหนด         | 4407      | 20143  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                         | 144,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                           | -                                             | 144,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                         | 144,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                           | -                                             | 144,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6259 | โหนด         | 4347      | 20144  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 22.1  | 2822.1           | 500                         | 1,411,050                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,411,050                         | -                                             | 1,411,050                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6260 | โหนด         | 4347      | 20144  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 22.1  | 2822.1           | 120                         | 338,652                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 338,652                           | -                                             | 338,652                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 0   | 22.1  | 2822.1           | 120                         | 338,652                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 338,652                           | -                                             | 338,652                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6261 | โหนด         | 4347      | 20144  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 0   | 22.1  | 2822.1           | 500                        | 1,411,050                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,411,050                        | -                                            | 1,411,050                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6262 | โหนด         | 4405      | 20156  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 41.6  | 2241.6           | 380                        | 851,808                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 851,808                          | -                                            | 851,808                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6263 | โหนด         | 4406      | 20157  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 79.6  | 679.6            | 440                        | 299,024                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 299,024                          | -                                            | 299,024                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6264 | โหนด         | 4410      | 20170  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 3   | 56.9  | 7156.9           | 120                        | 858,828                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 858,828                          | -                                            | 858,828                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6265 | โหนด         | 4411      | 20171  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 2   | 64.1  | 6264.1           | 120                        | 751,692                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 751,692                          | -                                            | 751,692                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6266 | โหนด         | 4401      | 20181  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 96    | 1696             | 120                        | 203,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 203,520                          | -                                            | 203,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6267 | โหนด         | 4402      | 20182  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 1     | 901              | 120                        | 108,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 108,120                          | -                                            | 108,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6268 | โหนด         | 4404      | 20207  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 29                            | 0   | 88    | 11688            | 200                        | 2,337,600                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,337,600                        | -                                            | 2,337,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6269 | โหนด         | 4398      | 20229  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 120                        | 713,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 713,160                          | -                                            | 713,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6270 | โหนด         | 4399      | 20230  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 3   | 22.8  | 5922.8           | 120                        | 710,736                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 710,736                          | -                                            | 710,736                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6271 | โหนด         | 4420      | 20232  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 120                        | 277,800                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,800                          | -                                            | 277,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6272 | โหนด         | 4124      | 20234  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 120                        | 2,400                     | 857                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                  | 100                                     | 6,750                        | 364,500                   | 5                | 18,225                | 346,275                          | 348,675                                      | -                                                                 | 348,675                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 80.6  | 1480.6           | 120                        | 177,672                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 177,672                          | -                                            | -                                                                 | 177,672                              | 0.01                                            |                   |
| 6273 | โหนด         | 4413      | 20251  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 9                             | 0   | 15.8  | 3615.8           | 120                        | 433,896                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 433,896                          | -                                            | 433,896                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6274 | โหนด         | 4414      | 20252  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 25                            | 0   | 69.7  | 10069.7          | 120                        | 1,208,364                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,208,364                        | -                                            | 1,208,364                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6275 | โหนด         | 4416      | 20254  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 95.4  | 5595.4           | 120                        | 671,448                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 671,448                          | -                                            | 671,448                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6276 | โหนด         | 4416      | 20254  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 13                            | 3   | 95.4  | 5595.4           | 120                        | 671,448                   | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 671,448                          | -                                            | 671,448                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6277 | โหนด         | 4433      | 20258  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 17                            | 1   | 46.9  | 6946.9           | 200                        | 1,389,380                 | -                                         | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,389,380                        | -                                            | 1,389,380                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 17                            | 1   | 46.9  | 6946.9           | 200                         | 1,389,380                                 |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,389,380                                     | -                                                                  | 1,389,380                             | -                                                | -                  |                                   |
| 6278 | โฉนด         | 4432      | 20271  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 350                         | 6,300                                     |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,300                                         | -                                                                  | 6,300                                 | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 2.1   | 302.1            | 350                         | 105,735                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,735                                       | -                                                                  | -                                     | 105,735                                          | 0.01               |                                   |
| 6279 | โฉนด         | 4436      | 20274  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                                    |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                                        | -                                                                  | 48,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 6280 | โฉนด         | 4326      | 20298  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 120                         | 1,440                                     | 858 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,750                         | 364,500                    | 26                | 153,090                | 211,410                                       | 212,850                                                            | -                                     | 212,850                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 13.9  | 1013.9           | 120                         | 121,668                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,668                                       | -                                                                  | -                                     | 121,668                                          | 0.01               |                                   |
| 6281 | โฉนด         | 4326      | 20298  | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 6282 | โฉนด         | 4326      | 20298  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 25.9  | 1025.9           | 160                         | 164,144                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 164,144                                       | -                                                                  | 164,144                               | -                                                | -                  |                                   |
| 6283 | โฉนด         | 4428      | 20300  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 53.9  | 253.9            | 2,200                       | 558,580                                   |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 558,580                                       | -                                                                  | 558,580                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 6284 | โหนด         | 4430      | 20302  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 63.2  | 163.2            | 120                         | 19,584                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,584                            | -                                             | 19,584                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 6285 | โหนด         | 4349      | 20305  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 0   | 86.3  | 5686.3           | 500                         | 2,843,150                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,843,150                         | -                                             | 2,843,150                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 6286 | โหนด         | 4350      | 20306  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 0   | 39.8  | 6039.8           | 500                         | 3,019,900                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,019,900                         | -                                             | 3,019,900                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 6287 | โหนด         | 4351      | 20307  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 0   | 3.4   | 6403.4           | 500                         | 3,201,700                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,201,700                         | -                                             | 3,201,700                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 6288 | โหนด         | 4352      | 20308  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 67    | 6767             | 500                         | 3,383,500                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,383,500                         | -                                             | 3,383,500                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 6289 | โหนด         | 4832      | 20312  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 160                         | 3,680                      | 859                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,750                         | 607,500                    | 31                | 516,375                | 91,125                            | 94,805                                        | -                                                                  | 94,805                                | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 94.1  | 1094.1           | 160                         | 175,056                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 175,056                           | -                                             | -                                                                  | 175,056                               | 0.01                                    |                    |
| 6290 | โหนด         | 4383      | 20313  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,040                           | -                                             | 302,040                                                            | -                                     | -                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,040                           | -                                             | 302,040                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 6291 | โหนด         | 4384      | 20314  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,040                                       | -                                                                  | 302,040                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6292 | โหนด         | 4385      | 20315  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 1   | 17    | 2517             | 120                         | 302,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,040                                       | -                                                                  | 302,040                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6293 | โหนด         | 4418      | 20337  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 15.4  | 215.4            | 200                         | 43,080                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,080                                        | -                                                                  | 43,080                                | -                                                | -                  |                                                |
| 6294 | โหนด         | 4445      | 20361  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6295 | โหนด         | 4447      | 20363  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6296 | โหนด         | 4448      | 20364  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6297 | โหนด         | 4449      | 20365  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6298 | โหนด         | 4450      | 20366  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |
| 6299 | โหนด         | 4451      | 20367  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                                       | -                                                                  | 675,084                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6300 | โฉนด         | 4451      | 20367  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                           | -                                             | 675,084                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6301 | โฉนด         | 4451      | 20367  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 14                            | 0   | 25.7  | 5625.7           | 120                         | 675,084                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,084                           | -                                             | 675,084                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6302 | โฉนด         | 4427      | 20379  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 6.7   | 6.7              | 1,980                       | 13,266                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,266                            | -                                             | 13,266                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6303 | โฉนด         | 4461      | 20384  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 500                         | 4,000                      | 860                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 6,750                         | 216,000                    | 21                | 200,880                | 15,120                            | 19,120                                        | -                                                                  | -                                     | 19,120                                           | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 85.8  | 2185.8           | 500                         | 1,092,900                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,092,900                         | -                                             | -                                                                  | 1,092,900                             | 0.01                                             |                    |
| 6304 | โฉนด         | 4454      | 20399  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 11.4  | 7611.4           | 120                         | 913,368                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 913,368                           | -                                             | 913,368                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6305 | โฉนด         | 4454      | 20399  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 11.4  | 7611.4           | 200                         | 1,522,280                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,522,280                         | -                                             | 1,522,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6306 | โฉนด         | 4454      | 20399  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 19                            | 0   | 11.4  | 7611.4           | 120                         | 913,368                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 913,368                           | -                                             | 913,368                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6307 | โฉนด         | 4455      | 20400  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                         | 3,000                      | 861                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 51                | 225,990                | 17,010                            | 20,010                                        | -                                                                  | 20,010                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 52.8  | 452.8            | 200                         | 90,560                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,560                            | -                                             | -                                                                  | 90,560                                | 0.01                                             |                    |
| 6308 | โฉนด         | 4455      | 20400  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 18                            | 0   | 47.8  | 7247.8           | 120                         | 869,736                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 869,736                           | -                                             | 869,736                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6309 | โฉนด         | 4467      | 20406  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 92.7  | 2292.7           | 200                         | 458,540                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 458,540                           | -                                             | 458,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 5                             | 2   | 92.7  | 2292.7           | 200                         | 458,540                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 458,540                           | -                                             | 458,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6310 | โฉนด         | 4468      | 20407  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 16                            | 3   | 87.2  | 6787.2           | 200                         | 1,357,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,357,440                         | -                                             | 1,357,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6311 | โฉนด         | 4453      | 20413  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 45.7  | 8045.7           | 200                         | 1,609,140                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,609,140                         | -                                             | 1,609,140                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6312 | โฉนด         | 4453      | 20413  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 20                            | 0   | 45.7  | 8045.7           | 120                         | 965,484                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 965,484                           | -                                             | 965,484                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6313 | โฉนด         | 4462      | 20417  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 7                             | 3   | 0.7   | 3100.7           | 2,550                       | 7,906,785                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,906,785                         | -                                             | 7,906,785                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6314 | โฉนด         | 4463      | 20427  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 10                            | 1   | 29    | 4129             | 200                         | 825,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 825,800                           | -                                             | 825,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6315 | โหนด         | 4464      | 20428  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 2   | 62.4  | 3062.4           | 200                         | 612,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 612,480                           | -                                             | 612,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 2   | 62.4  | 3062.4           | 200                         | 612,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 612,480                           | -                                             | 612,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6316 | โหนด         | 4465      | 20429  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 13.1  | 1913.1           | 200                         | 382,620                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 382,620                           | -                                             | 382,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 4                             | 3   | 13.1  | 1913.1           | 200                         | 382,620                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 382,620                           | -                                             | 382,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6317 | โหนด         | 4465      | 20429  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 13.1  | 1913.1           | 120                         | 229,572                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,572                           | -                                             | 229,572                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6318 | โหนด         | 4459      | 20445  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 200                         | 240,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,000                           | -                                             | 240,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 200                         | 240,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,000                           | -                                             | 240,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6319 | โหนด         | 4460      | 20446  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 200                         | 220,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 220,000                           | -                                             | 220,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000                            | -                                             | 20,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6320 | โหนด         | 4471      | 20466  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 23                            | 1   | 8.2   | 9308.2           | 200                         | 1,861,640                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,861,640                         | -                                             | 1,861,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6321 | โหนด         | 4408      | 20472  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 78    | 978              | 660                         | 645,480                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 645,480                           | -                                             | 645,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6322 | โหนด         | 4435      | 20476  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 14                            | 2   | 27.9  | 5827.9           | 200                         | 1,165,580                  | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,165,580                         | -                                             | 1,165,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 6323 | โหนด         | 4422      | 20496  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 2,550                       | 33,150                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,150                            | -                                             | 33,150                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6324 | โหนด         | 4425      | 20499  | ต.สามตำบล                       | 5                    | 0                             | 0   | 34.7  | 34.7             | 2,900                       | 100,630                    | 862                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 15                | 129,600                | 518,400                           | 619,030                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 18.75                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 116,068                                       | -                                                                  | 116,068                               | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 81.25                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 502,962                                       | -                                                                  | 502,962                               | -                                                | -                  |
| 6325 | โหนด         | 4474      | 20526  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 75.7  | 1775.7           | 200                         | 355,140                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 355,140                           | -                                             | 355,140                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6326 | โหนด         | 4481      | 20591  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | 48,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6327 | โฉนด         | 4386      | 20608  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 97.5  | 4797.5           | 120                         | 575,700                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 575,700                | -                                 | 575,700                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6328 | โฉนด         | 4386      | 20608  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 11                            | 3   | 97.5  | 4797.5           | 120                         | 575,700                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 575,700                | -                                 | 575,700                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6329 | โฉนด         | 4497      | 20649  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 14.8  | 1214.8           | 660                         | 801,768                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 801,768                | -                                 | 801,768                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6330 | น.ส.3ก       | 4498      | 20650  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 35.3  | 135.3            | 660                         | 89,298                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 89,298                 | -                                 | -                                             | 89,298                                                             | 0.01                                  |                                                  |                    |
| 6331 | โฉนด         | 4528      | 20781  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 19    | 719              | 120                         | 86,280                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 86,280                 | -                                 | 86,280                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6332 | โฉนด         | 4517      | 20784  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 80    | 580              | 180                         | 104,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 104,400                | -                                 | 104,400                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6333 | โฉนด         | 4529      | 20813  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 17.7  | 517.7            | 160                         | 82,832                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 82,832                 | -                                 | 82,832                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6334 | โฉนด         | 4533      | 20824  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 5.8   | 305.8            | 160                         | 48,928                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 48,928                 | -                                 | 48,928                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 6335 | โฉนด         | 4524      | 20825  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 120                         | 205,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 205,560                | -                                 | 205,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 6336 | โหนด         | 4525      | 20826  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 15                            | 3   | 22.6  | 6322.6           | 500                        | 3,161,300                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,161,300                        | -                                            | 3,161,300                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 6337 | โหนด         | 4525      | 20827  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 31.3  | 131.3            | 500                        | 65,650                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,650                           | -                                            | 65,650                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 6338 | โหนด         | 4527      | 20828  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 7                             | 3   | 41.1  | 3141.1           | 500                        | 1,570,550                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,570,550                        | -                                            | 1,570,550                                                         | -                                    | -                                      |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 7                             | 3   | 41.1  | 3141.1           | 500                        | 1,570,550                 | 863                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 1                                   | 100                                     | 6,750                        | 6,750                     | 3                | 203                   | 6,548                            | 1,577,098                                    | -                                                                 | 1,577,098                            | -                                      | -                 |
| 6339 | โหนด         | 4530      | 20838  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 120                        | 21,360                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,360                           | -                                            | 21,360                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 6340 | โหนด         | 4534      | 20846  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 9                             | 1   | 96.5  | 3796.5           | 120                        | 455,580                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 455,580                          | -                                            | 455,580                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 6341 | โหนด         | 4538      | 20855  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 13                            | 2   | 3.5   | 5403.5           | 500                        | 2,701,750                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,701,750                        | -                                            | 2,701,750                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 6342 | โหนด         | 4545      | 20865  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 24                            | 1   | 76.8  | 9776.8           | 120                        | 1,173,216                 |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,173,216                        | -                                            | 1,173,216                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 6343 | โหนด         | 4546      | 20866  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                          | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6344 | โหนด         | 4546      | 20866  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                       | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6345 | โหนด         | 4554      | 20914  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 2,900                      | 6,736,700                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,736,700                                     | -                                            | 6,736,700                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 6346 | โหนด         | 4555      | 20915  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 6                             | 2   | 1.8   | 2601.8           | 200                        | 520,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 520,360                                       | -                                            | 520,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6347 | โหนด         | 4561      | 20920  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 1   | 25    | 925              | 120                        | 111,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 111,000                                       | -                                            | 111,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6348 | โหนด         | 4562      | 20921  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 2.7   | 802.7            | 500                        | 401,350                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 401,350                                       | -                                            | 401,350                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6349 | โหนด         | 4563      | 20922  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 59.2  | 659.2            | 500                        | 329,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 329,600                                       | -                                            | 329,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6350 | โหนด         | 4559      | 20939  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 120                        | 217,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 217,200                                       | -                                            | 217,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6351 | โหนด         | 4541      | 20962  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 52    | 452              | 200                        | 90,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,400                                        | -                                            | 90,400                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6352 | โหนด         | 4542      | 20963  | หมู่ 5<br>ต.สามตำบล             | 1                    | 0                             | 3   | 98    | 398              | 180                        | 71,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 71,640                                        | -                                            | 71,640                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 6353 | โหนด         | 4565      | 20983  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 12,000                | -                                            | 12,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6354 | โหนด         | 4584      | 21052  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 88.9  | 88.9             | 350                        | 31,115                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 31,115                | -                                            | 31,115                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6355 | โหนด         | 4585      | 21053  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 7.2   | 107.2            | 350                        | 37,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 37,520                | -                                            | 37,520                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6356 | โหนด         | 4586      | 21054  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 84.5  | 84.5             | 350                        | 29,575                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 29,575                | -                                            | 29,575                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6357 | โหนด         | 4588      | 21057  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 1.8   | 101.8            | 350                        | 35,630                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 35,630                | -                                            | 35,630                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6358 | โหนด         | 4589      | 21058  | ต.สามตำบล                       | 4                    | 0                             | 0   | 59.4  | 59.4             | 350                        | 20,790                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 20,790                | -                                            | -                                                                 | 20,790                               | 0.3                                    |                   |                                  |
| 6359 | โหนด         | 4593      | 21067  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 28.4  | 328.4            | 160                        | 52,544                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 52,544                | -                                            | 52,544                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6360 | โหนด         | 4593      | 21068  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 4.9   | 304.9            | 160                        | 48,784                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 48,784                | -                                            | 48,784                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 6361 | โหนด         | 4601      | 21088  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 95.2  | 195.2            | 120                        | 23,424                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 23,424                | -                                            | 23,424                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6362 | โหนด         | 4602      | 21096  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 32.7  | 232.7            | 660                         | 153,582                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 153,582                           | -                                             | 153,582                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6363 | โหนด         | 4596      | 21098  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 200                         | 14,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,800                            | -                                             | 14,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6364 | โหนด         | 4599      | 21100  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 1,000                       | 400,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 400,000                           | -                                             | 400,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6365 | โหนด         | 4603      | 21104  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 23.9  | 423.9            | 350                         | 148,365                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 148,365                           | -                                             | 148,365                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6366 | โหนด         | 4607      | 21130  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 33.1  | 33.1             | 2,900                       | 95,990                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 95,990                            | -                                             | 95,990                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6367 | โหนด         | 4591      | 21142  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 96.2  | 196.2            | 1,800                       | 353,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 353,160                           | -                                             | 353,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6368 | โหนด         | 4592      | 21143  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 67.1  | 67.1             | 1,800                       | 120,780                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,780                           | -                                             | 120,780                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6369 | โหนด         | 4606      | 21193  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 95    | 895              | 660                         | 590,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 590,700                           | -                                             | 590,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6370 | โหนด         | 4267      | 21194  | ต.สามตำบล                       | 4                    | 0                             | 0   | 68.5  | 68.5             | 160                         | 10,960                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,960                            | -                                             | -                                                                  | 10,960                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 6371 | โหนด         | 4612      | 21195  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 180                        | 72,360                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,360                                       | -                                                                 | 72,360                               | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                        | 18,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,000                                       | -                                                                 | 18,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6372 | โหนด         | 4604      | 21196  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 87    | 1687             | 160                        | 269,920                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 269,920                                      | -                                                                 | 269,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6373 | โหนด         | 4619      | 21210  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 3   | 68    | 768              | 380                        | 291,840                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 291,840                                      | -                                                                 | 291,840                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6374 | โหนด         | 4620      | 21211  | ต.สามตำบล                       | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 380                        | 2,280                     | 864                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                  | 100                                     | 6,750                        | 162,000                   | 20               | 48,600                | 113,400                                      | 115,680                                                           | -                                    | -                                               | 115,680           | 0.3                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 53    | 1353             | 380                        | 514,140                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 514,140                                      | -                                                                 | -                                    | 514,140                                         | 0.01              |                                  |
| 6375 | โหนด         | 4621      | 21223  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 660                        | 264,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 264,000                                      | -                                                                 | 264,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6376 | โหนด         | 4608      | 21225  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 2     | 302              | 160                        | 48,320                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,320                                       | -                                                                 | 48,320                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6377 | โหนด         | 4609      | 21226  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 99    | 599              | 160                        | 95,840                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 95,840                                       | -                                                                 | 95,840                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6378 | โหนด         | 4610      | 21227  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 10    | 810              | 160                        | 129,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 129,600                          | -                                            | 129,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6379 | โหนด         | 4611      | 21228  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 48    | 548              | 350                        | 191,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 191,800                          | -                                            | 191,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 6380 | โหนด         | 4626      | 21230  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 160                        | 4,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,800                            | -                                            | 4,800                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 6381 | โหนด         | 4627      | 21231  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 160                        | 4,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,800                            | -                                            | 4,800                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 6382 | โหนด         | 4628      | 21232  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 2,200                      | 66,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,000                           | -                                            | 66,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6383 | โหนด         | 4629      | 21233  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 2,200                      | 66,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,000                           | -                                            | 66,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6384 | โหนด         | 4630      | 21234  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 2,200                      | 94,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,600                           | -                                            | 94,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6385 | โหนด         | 4630      | 21234  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 2,200                      | 94,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,600                           | -                                            | 94,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 6386 | โหนด         | 4631      | 21235  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 160                        | 3,200                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,200                            | -                                            | 3,200                                                             | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 6387 | โหนด         | 4623      | 21241  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 500                        | 133,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 133,000               | -                                            | 133,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6388 | โหนด         | 4624      | 21242  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 500                        | 74,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 74,000                | -                                            | 74,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6389 | โหนด         | 4625      | 21243  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 500                        | 120,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 120,000               | -                                            | 120,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6390 | โหนด         | 4622      | 21259  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 32    | 532              | 500                        | 266,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 266,000               | -                                            | 266,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6391 | โหนด         | 4613      | 21282  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                        | 62,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 62,000                | -                                            | 62,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6392 | โหนด         | 4614      | 21283  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                        | 62,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 62,000                | -                                            | 62,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6393 | โหนด         | 4615      | 21284  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                        | 62,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 62,000                | -                                            | 62,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6394 | โหนด         | 4616      | 21285  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 310                        | 62,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 62,000                | -                                            | 62,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 6395 | โหนด         | 4617      | 21286  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 310                        | 124,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 124,000               | -                                            | 124,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6396 | โหนด         | 4639      | 21321  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 85    | 1285             | 310                        | 398,350                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 398,350               | -                                | 398,350                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6397 | โหนด         | 4646      | 21333  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 2   | 1     | 1801             | 160                        | 288,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 288,160               | -                                | 288,160                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6398 | โหนด         | 4647      | 21334  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 2   | 23    | 1423             | 160                        | 227,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 227,680               | -                                | 227,680                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6399 | โหนด         | 4645      | 21344  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 15    | 1615             | 120                        | 193,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 193,800               | -                                | 193,800                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6400 | โหนด         | 4650      | 21345  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 5.5   | 5.5              | 1,000                      | 5,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,500                 | -                                | 5,500                                        | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6401 | โหนด         | 4648      | 21347  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 440                        | 88,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 88,000                | -                                | 88,000                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6402 | โหนด         | 4651      | 21353  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 880                        | 528,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 528,000               | -                                | 528,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6403 | โหนด         | 4652      | 21354  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 880                        | 352,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 352,000               | -                                | 352,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 6404 | โหนด         | 5618      | 21360  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 560                        | 235,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 235,760               | -                                | 235,760                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6405 | โหนด         | 4643      | 21362  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 3   | 92    | 392              | 160                         | 62,720                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,720                            | -                                             | 62,720                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6406 | โหนด         | 4640      | 21363  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 63    | 463              | 160                         | 74,080                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,080                            | -                                             | 74,080                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6407 | โหนด         | 4641      | 21364  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 160                         | 68,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,800                            | -                                             | 68,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6408 | โหนด         | 4642      | 21365  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 160                         | 68,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,800                            | -                                             | 68,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6409 | โหนด         | 4663      | 21384  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 180                         | 19,260                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,260                            | -                                             | 19,260                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6410 | โหนด         | 4649      | 21387  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 270                         | 60,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,750                            | -                                             | 60,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6411 | โหนด         | 4666      | 21392  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 2,550                       | 102,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 102,000                           | -                                             | 102,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6412 | โหนด         | 4667      | 21393  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 2,550                       | 99,450                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,450                            | -                                             | 99,450                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6413 | โหนด         | 4668      | 21394  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 2,550                       | 94,350                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,350                            | -                                             | 94,350                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 6414 | โหนด         | 4671      | 21400  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 2   | 15    | 615              | 180                        | 110,700                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 110,700                                      | -                                                                 | 110,700                              | -                                               | -                 |
| 6415 | โหนด         | 4672      | 21404  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 120                        | 19,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 19,320                                       | -                                                                 | 19,320                               | -                                               | -                 |
| 6416 | โหนด         | 4674      | 21406  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 160                        | 28,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 28,960                                       | -                                                                 | 28,960                               | -                                               | -                 |
| 6417 | โหนด         |           | 21411  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 120                        | 57,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 57,480                                       | -                                                                 | 57,480                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 12,000                                       | -                                                                 | 12,000                               | -                                               | -                 |
| 6418 | โหนด         | 4676      | 21585  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 87    | 1287             | 120                        | 154,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 154,440                                      | -                                                                 | 154,440                              | -                                               | -                 |
| 6419 | โหนด         | 4670      | 21603  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 61    | 1061             | 210                        | 222,810                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 222,810                                      | -                                                                 | 222,810                              | -                                               | -                 |
| 6420 | โหนด         | 4673      | 21633  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 4.4   | 4.4              | 1,000                      | 4,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 4,400                                        | -                                                                 | 4,400                                | -                                               | -                 |
| 6421 | โหนด         | 4684      | 21640  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 22.8  | 22.8             | 180                        | 4,104                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 4,104                                        | -                                                                 | 4,104                                | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6422 | โหนด         | 4685      | 21641  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 3   | 9     | 709              | 180                         | 127,620                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 127,620                           | -                                             | 127,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6423 | โหนด         | 4132      | 21652  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 2,900                       | 110,200                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 110,200                           | -                                             | 110,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6424 | โหนด         | 4677      | 21653  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 2,900                       | 66,700                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,700                            | -                                             | 66,700                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6425 | โหนด         | 4678      | 21654  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 2,900                       | 66,700                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,700                            | -                                             | 66,700                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6426 | โหนด         | 4679      | 21655  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 2,900                       | 69,600                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,600                            | -                                             | 69,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6427 | โหนด         | 4680      | 21658  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 120                         | 16,920                     | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,920                            | -                                             | 16,920                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6428 | โหนด         | 4681      | 21663  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 3   | 76    | 376              | 350                         | 131,600                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,600                           | -                                             | 131,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6429 | โหนด         | 4669      | 21669  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 63.9  | 63.9             | 2,550                       | 162,945                    | -                                         | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 162,945                           | -                                             | 162,945                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6430 | โหนด         | 4566      | 21679  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 500                         | 9,000                      | 865                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 6,750                         | 486,000                    | 56                | 369,360                | 116,640                           | 125,640                                       | -                                                                  | 125,640                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 500                        | 94,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,000                                       | -                                                                 | -                                    | 94,000                                          | 0.01              |                                  |
| 6431 | โฉนด         | 4567      | 21680  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 1   | 6.1   | 106.1            | 500                        | 53,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,050                                       | -                                                                 | 53,050                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6432 | โฉนด         | 4568      | 21681  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 0.2   | 100.2            | 500                        | 50,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,100                                       | -                                                                 | 50,100                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6433 | โฉนด         | 0         | 21682  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 56.7  | 156.7            | 500                        | 78,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,350                                       | -                                                                 | 78,350                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6434 | โฉนด         | 4664      | 21683  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 1                             | 0   | 53.3  | 453.3            | 500                        | 226,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 226,650                                      | -                                                                 | 226,650                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6435 | โฉนด         | 4688      | 21690  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 160                        | 352,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,000                                      | -                                                                 | 352,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 6436 | โฉนด         | 4519      | 21697  | ต.สามตำบล                       | 2                    | 0                             | 0   | 23.4  | 23.4             | 2,900                      | 67,860                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 67,860                                       | -                                                                 | 67,860                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6437 | โฉนด         | 4520      | 21698  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 24.9  | 24.9             | 2,900                      | 72,210                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,210                                       | -                                                                 | 72,210                               | -                                               | -                 |                                  |
| 6438 | โฉนด         | 4521      | 21699  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 0   | 26.5  | 26.5             | 2,900                      | 76,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,850                                       | -                                                                 | 76,850                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6439 | โหนด         | 4691      | 21701  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 16.3  | 1216.3           | 120                         | 145,956                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,956                           | -                                             | 145,956                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6440 | โหนด         | 4675      | 21703  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | 48,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6441 | โหนด         | 4689      | 21716  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 1   | 96.4  | 196.4            | 200                         | 39,280                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,280                            | -                                             | 39,280                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6442 | โหนด         | 4690      | 21717  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 200                         | 45,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,600                            | -                                             | 45,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6443 | โหนด         | 4699      | 21736  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 180                         | 216,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 216,000                           | -                                             | 216,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6444 | โหนด         | 4578      | 21754  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 0   | 41    | 1641             | 160                         | 262,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 262,560                           | -                                             | 262,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6445 | โหนด         | 4696      | 21764  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 4                             | 3   | 93.5  | 1993.5           | 120                         | 239,220                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 239,220                           | -                                             | 239,220                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6446 | น.ส.3ก       | 4703      | 21782  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 2   | 16.8  | 1016.8           | 120                         | 122,016                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,016                           | -                                             | -                                                                  | 122,016                               | 0.01                                             |                    |
| 6447 | โหนด         | 4694      | 21826  | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 1   | 8.8   | 508.8            | 180                         | 91,584                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 91,584                            | -                                             | 91,584                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 6448 | โหนด         | 4695      | 21827    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 1                             | 0   | 28.7  | 428.7            | 200                         | 85,740                     | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,740                            | -                                             | 85,740                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 6449 | โหนด         | 4712      | 21868    | ต.สามตำบล                       | 1                    | 2                             | 0   | 30    | 830              | 220                         | 182,600                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 182,600                           | -                                             | 182,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 6450 | อื่นๆ        | -         | 00B018   | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 866                                       | 531-พื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 7,500                         | 7,500                      | 6                 | 450                    | 7,050                             | 7,050                                         | -                                                                  | 7,050                                 | -                                                | -                  |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 867                                       | 531-พื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 7,500                         | 7,500                      | 6                 | 450                    | 7,050                             | 7,050                                         | -                                                                  | 7,050                                 | -                                                | -                  |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 868                                       | 531-พื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 7,500                         | 7,500                      | 6                 | 450                    | 7,050                             | 7,050                                         | -                                                                  | 7,050                                 | -                                                | -                  |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 869                                       | 531-พื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 7,500                         | 7,500                      | 6                 | 450                    | 7,050                             | 7,050                                         | -                                                                  | 7,050                                 | -                                                | -                  |
| 6451 | อื่นๆ        | -         | 02B002/1 | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 870                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น         | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 17                | 129,600                | 410,400                           | 410,400                                       | -                                                                  | 410,400                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 871                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น         | ตึก                 | 2                    | 20                                   | 100                                      | 6,750                         | 135,000                    | 16                | 29,700                 | 105,300                           | 105,300                                       | -                                                                  | 105,300                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 872                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น         | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 15                | 12,150                 | 48,600                            | 48,600                                        | -                                                                  | 48,600                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|-------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                          | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                                           |                             |                            |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 873 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,750                         | 540,000                    | 21                | 172,800                                       | 367,200                                                            | 367,200                               | -                                                | 367,200            | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 874 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 13                | 38,880                                        | 204,120                                                            | 204,120                               | -                                                | 204,120            | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 875 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 31                | 42,120                                        | 38,880                                                             | 38,880                                | -                                                | 38,880             | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 876 | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 5,500                         | 49,500                     | 8                 | 3,960                                         | 45,540                                                             | 45,540                                | -                                                | 45,540             | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 877 | 530-รั้วลวดถัก(65) 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 900                           | 10,800                     | 6                 | 648                                           | 10,152                                                             | 10,152                                | -                                                | 10,152             | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 878 | 530-รั้วลวดถัก(65) 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 7.5                                  | 100                                      | 900                           | 6,750                      | 6                 | 405                                           | 6,345                                                              | 6,345                                 | -                                                | 6,345              | -                                 | -                      |
| 6452 | อื่นๆ        | 3         | 03B014/2 | หมู่ 3 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 879 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 11                | 9,720                                         | 71,280                                                             | 71,280                                | -                                                | 71,280             | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 880 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,750                         | 243,000                    | 14                | 43,740                                        | 199,260                                                            | 199,260                               | -                                                | 199,260            | -                                 | -                      |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                                           |                             |                            | 881 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 17                | 14,580                                        | 46,170                                                             | 46,170                                | -                                                | 46,170             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสามตำบล อำเภอ จุฬารณณ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                                |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 882                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 6,750                         | 6,750                      | 6                 | 405                    | 6,345                                         | 6,345                                                              | -                                     | 6,345                                   | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 883                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 19                | 22,680                 | 58,320                                        | 58,320                                                             | -                                     | 58,320                                  | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 884                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,750                         | 324,000                    | 15                | 64,800                 | 259,200                                       | 259,200                                                            | -                                     | 259,200                                 | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 885                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,750                         | 270,000                    | 11                | 32,400                 | 237,600                                       | 237,600                                                            | -                                     | 237,600                                 | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 886                                       | 528-โรงเลี้ยงสัตว์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 2,000                         | 480,000                    | 17                | 115,200                | 364,800                                       | 364,800                                                            | -                                     | 364,800                                 | -                  | -                                              |
| 6453 | อื่นๆ        | 3         | 038051/6 | หมู่ 3 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 887                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 6,750                         | 108,000                    | 12                | 15,120                 | 92,880                                        | 92,880                                                             | -                                     | 92,880                                  | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 888                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 1                                    | 100                                      | 6,750                         | 6,750                      | 16                | 1,485                  | 5,265                                         | 5,265                                                              | -                                     | 5,265                                   | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 889                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 17                | 103,680                | 328,320                                       | 328,320                                                            | -                                     | 328,320                                 | -                  | -                                              |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 890                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 11                | 9,720                  | 71,280                                        | 71,280                                                             | -                                     | 71,280                                  | -                  | -                                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                          |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |                                          |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 891                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 1                    | 100                                  | 6,750                                    | 6,750                         | 17                         | 1,620             | 5,130                                         | 5,130                                                              | -                                     | 5,130                                            | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 892                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 4                    | 100                                  | 6,750                                    | 27,000                        | 14                         | 4,860             | 22,140                                        | 22,140                                                             | -                                     | 22,140                                           | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 893                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 30                   | 100                                  | 6,750                                    | 202,500                       | 13                         | 32,400            | 170,100                                       | 170,100                                                            | -                                     | 170,100                                          | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 894                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 1                    | 100                                  | 6,750                                    | 6,750                         | 16                         | 1,485             | 5,265                                         | 5,265                                                              | -                                     | 5,265                                            | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 895                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 9                    | 100                                  | 6,750                                    | 60,750                        | 15                         | 12,150            | 48,600                                        | 48,600                                                             | -                                     | 48,600                                           | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 896                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                  | 6,750                                    | 81,000                        | 7                          | 5,670             | 75,330                                        | 75,330                                                             | -                                     | 75,330                                           | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 897                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น              | ตึก                 | 2                   | 1                    | 100                                  | 6,600                                    | 6,600                         | 9                          | 594               | 6,006                                         | 6,006                                                              | -                                     | 6,006                                            | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 898                                       | 512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                   | 1                    | 100                                  | 5,000                                    | 5,000                         | 13                         | 800               | 4,200                                         | 4,200                                                              | -                                     | -                                                | 4,200              | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 899                                       | 512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 1                    | 100                                  | 5,000                                    | 5,000                         | 13                         | 800               | 4,200                                         | 4,200                                                              | -                                     | 4,200                                            | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 900 | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 5,700                         | 171,000                    | 12                | 23,940                 | 147,060                                       | 147,060                                                            | -                                     | 147,060                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 901 | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 5,500                         | 66,000                     | 21                | 21,120                 | 44,880                                        | 44,880                                                             | -                                     | 44,880                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 902 | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 5,500                         | 49,500                     | 13                | 7,920                  | 41,580                                        | 41,580                                                             | -                                     | 41,580                                           | -                  | -                                 |
| 6454 | โอนด         | 4         | 04B026/3 | หมู่ 4 ต.สามตำบล                | 2                    | 0                             | 1   | 7.5   | 107.5            | 120                         | 12,900                                    | 903 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 9                 | 18,225                 | 184,275                                       | 197,175                                                            | -                                     | 197,175                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 904 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 45                | 367,200                | 64,800                                        | 64,800                                                             | -                                     | 64,800                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 905 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,750                         | 432,000                    | 12                | 60,480                 | 371,520                                       | 371,520                                                            | -                                     | 371,520                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 906 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 10                | 6,075                  | 54,675                                        | 54,675                                                             | -                                     | 54,675                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 907 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 12                | 8,505                  | 52,245                                        | 52,245                                                             | -                                     | 52,245                                           | -                  | -                                 |
|      |              |           |          |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | 908 | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 9                                    | 100                                      | 6,750                         | 60,750                     | 18                | 15,795                 | 44,955                                        | 44,955                                                             | -                                     | 44,955                                           | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่    | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                          |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |           |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่                                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |           |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |                                          |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 909                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 2                   | 48                   | 100                                 | 6,750                                   | 324,000                      | 12                        | 45,360           | 278,640               | 278,640                                      | -                                                                 | 278,640                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 910                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 2                   | 30                   | 100                                 | 6,750                                   | 202,500                      | 11                        | 24,300           | 178,200               | 178,200                                      | -                                                                 | 178,200                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 911                                       | 510-ภัตตาคาร(65) 1ชั้น                   | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                 | 6,200                                   | 74,400                       | 18                        | 19,344           | 55,056                | 55,056                                       | -                                                                 | 55,056                               | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 912                                       | 512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | -                   | 1                    | 100                                 | 5,000                                   | 5,000                        | 13                        | 800              | 4,200                 | 4,200                                        | -                                                                 | -                                    | 4,200                                           | 0.02              |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 913                                       | 512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 1                    | 100                                 | 5,000                                   | 5,000                        | 13                        | 800              | 4,200                 | 4,200                                        | -                                                                 | 4,200                                | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 914                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                   | 80                   | 100                                 | 5,700                                   | 456,000                      | 12                        | 63,840           | 392,160               | 392,160                                      | -                                                                 | 392,160                              | -                                               | -                 |                                               |
| 6455 | อื่นๆ        | 6         | 06B123/2  | หมู่ 6 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                            | 915                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 2                   | 9                    | 100                                 | 6,750                                   | 60,750                       | 19                        | 17,010           | 43,740                | 43,740                                       | -                                                                 | 43,740                               | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |           |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            | 916                                       | 100-บ้านพักอาศัย(65) 1ชั้น               | ตึก                 | 2                   | 12                   | 100                                 | 6,750                                   | 81,000                       | 17                        | 19,440           | 61,560                | 61,560                                       | -                                                                 | 61,560                               | -                                               | -                 |                                               |
| 6456 | อื่นๆ        | 5         | 1485-B001 | หมู่ 5 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                            | 917                                       | 300-ประเภทห้องแถว(65) 1ชั้น              | ตึก                 | 3                   | 96                   | 100                                 | 6,600                                   | 633,600                      | 13                        | 101,376          | 532,224               | 532,224                                      | -                                                                 | -                                    | 532,224                                         | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่         | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |                |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                             |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 6457 | อื่นๆ        | 4         | 57/4-B001      | หมู่ 4 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 918                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 6,750                         | 648,000                    | 19                | 181,440                | 466,560                                       | 466,560                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |                |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 3                    | -                                    | 25                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 116,640                               | -                                                | 116,640            | 0.3                               |
|      |              |           |                |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                     | -                   | 2                    | -                                    | 75                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | 349,920                               | -                                                | 349,920            | -                                 |
|      |              |           |                |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              |                             |                            |                                           | -                           | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 6458 | อื่นๆ        | -         | B001-B001      | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 919                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 12                                   | 100                                      | 6,750                         | 81,000                     | 3                 | 2,430                  | 78,570                                        | 78,570                                                             | -                                     | 78,570                                           | -                  | -                                 |
| 6459 | อื่นๆ        | 4         | 119/3-B001     | หมู่ 4 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 920                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,750                         | 810,000                    | 13                | 129,600                | 680,400                                       | 680,400                                                            | -                                     | 680,400                                          | -                  | -                                 |
| 6460 | อื่นๆ        | 6         | 122/8-B001     | หมู่ 6 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 921                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 30                                   | 100                                      | 6,750                         | 202,500                    | 18                | 52,650                 | 149,850                                       | 149,850                                                            | -                                     | -                                                | 149,850            | 0.3                               |
| 6461 | อื่นๆ        | -         | 05B184-B001    | ต.สามตำบล                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 922                                       | 100-บ้านพักอาศัย (65) 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 6                                    | 100                                      | 6,750                         | 40,500                     | 3                 | 1,215                  | 39,285                                        | 39,285                                                             | -                                     | 39,285                                           | -                  | -                                 |
| 6462 | อื่นๆ        | 5         | B144/7 M5-B001 | หมู่ 5 ต.สามตำบล                |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 923                                       | 513-โรงงาน (65) 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 5,700                         | 136,800                    | 7                 | 9,576                  | 127,224                                       | 127,224                                                            | -                                     | 127,224                                          | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท